

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICODE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
MODIFICADO:1_RESPUESTA A REQUERIMIENTOS AYUNTAMIENTO.

TOMO: 3_ DOCUMENTOS GRÁFICOS

ÍNDICE DE PLANOS, PLANOS GENERALES ARQUITECTURA , INSTALACIONES Y ESTRUCTURAS

Autores: Santiago Cifuentes Barrio. Arquitecto
Col. COAM nº 16270
Pelayo García Costales. Arquitecto
Col. COAM nº 18287

Cliente:
EXACORP ONE S.L.
CIF. B-84469014

Lugar y fecha: Madrid, JUNIO de 2020

20. ÍNDICE DE PLANOS

Código	Contenido de plano	escala DINA3 DINA1
1	**PLANO DE SITUACIÓN**	
AU01	Situación urbana	1/25000/12500
AU02	Emplazamiento.	1/50001/2500
2	**PLANOS DE ESTADO ACTUAL**	
EAU	Estado Actual. Planta a nivel de Plaza	1/400 1/200
EAPS1	Estado Actual. Planta sótano -1	1/250 1/125
EAPS2	Estado Actual. Planta sótano -2	1/250 1/125
EAPS2INST	Estado Actual. Planta sótano -2. Instalaciones	1/250 1/125
EAPS3	Estado Actual. Planta sótano -3	1/250 1/125
EAPS3INST	Estado Actual. Planta sótano -3 Instalaciones	1/250 1/125
EAPS4	Estado Actual. Planta sótano -4	1/250 1/125
EAPS4INST	Estado Actual. Planta sótano -4 Instalaciones	1/250 1/125
EAT01	Estado Actual. Plano topográfico. Nivel Plaza.	1/400 1/200
EAT02	Estado Actual. Plano topográfico. Sótano -1.	1/400 1/200
3	**PLANOS DE DEMOLICIONES**	
EAP00_DE	Demoliciones. Nivel plaza	1/400 1/200
EAP00_DEmob	Demoliciones. Nivel plaza. Levantado mobiliario.	1/400 1/200
EAPS1_DE	Demoliciones. Planta sótano -1	1/250 1/125
EAPS2_DE	Demoliciones. Planta sótano -2	1/250 1/125
EAPS3_DE	Demoliciones. Planta sótano -3	1/250 1/125
EAPS4_DE	Demoliciones. Planta sótano -4	1/250 1/125
4	**PLANOS DE ARQUITECTURA**	
AP RE01	Estado Reformado. Planta general replanteo.	1/400 1/200
AP RE02	Estado Reformado. Replanteo viales	1/300 1/150
AP RE03	Estado Reformado. Planta replanteo plaza	1/300 1/150
AP00	Estado Reformado. Planta general plaza	1/400 1/200
AP00Ca	Estado Reformado. Planta general plaza. Acabados.	1/400 1/200
APS1Cu	Estado Reformado. Planta sótano -1. Cotas, usos, sup.	1/250 1/125
APS1Ca	Estado Reformado. Planta sótano -1.Acabados	1/250 1/125
APS2Cu	Estado Reformado. Planta sótano -2. Cotas, usos, sup.	1/250 1/125
APS2Ca	Estado Reformado. Planta sótano -2. Acabados	1/250 1/125
APS3Cu	Estado Reformado. Planta sótano -3.Cotas, usos, sup.	1/250 1/125
APS3Ca	Estado Reformado. Planta sótano -3. Acabados	1/250 1/125
APS4Cu	Estado Reformado. Planta sótano -4.Cotas, usos, sup.	1/250 1/125
APS4Ca	Estado Reformado. Planta sótano -4. Acabados	1/250 1/125
ASL01	Estado Reformado. Sección longitudinal 1	1/250 1/125
ASL02	Estado Reformado. Sección longitudinal 2	1/250 1/125
ASL03	Estado Reformado. Sección longitudinal 3	1/250 1/125
ASL04	Estado Reformado. Sección longitudinal 4	1/250 1/125
AST01	Estado Reformado. Sección transversal 1	1/250 1/125
AST02	Estado Reformado. Sección transversal 2	1/250 1/125
5	**PLANOS DE DETALLES Y ACABADOS**	
ADU01	Detalles urbanización. Secciones tipo viario	1/100 1/50
ADU02	Detalles urbanizaciónPavimentación 01	1/75 1/37
ADU03	Detalles urbanizaciónPavimentación 02	1/75 1/37
ADU04	Detalles urbanización. Señalización nivel plaza	1/400 1/200
ADU05	Detalles urbanización. Señalizaciónsótano -1	1/250 1/125
ADU06	Detalles urbanización. Señalización sótano -2	1/250 1/125
ADU07	Detalles urbanización. Señalización sótano -3	1/250 1/125
ADU08	Detalles urbanización. Señalización sótano -4	1/250 1/125
ADU09	Detalles urbanización. Señalización general	S/e
ADU10	Detalles urbanización. Mobiliario Urbano	1/50 1/25
ADU11	Detalles urbanización. Medianera	1/100 1/50
ADU12	Detalles urbanización. Estado actual. Arbolado	1/400 1/200
ADU13	Detalles urbanización. Estado reformado. Arbolado	1/400 1/200
ADP01	Detalles aparcamiento 01	1/150 1/75
ADP02	Detalles aparcamiento 02	1/100 1/50
ADP03	Detalles aparcamiento 03	1/100 1/50
ADE01	Detalle núcleo escalera 1	1/65 1/32
ADE02	Detalle núcleo escalera 2	1/65 1/32
ADE03	Detalle núcleo ascensor	1/75 1/37
AD01	Detalles constructivos 01	1/15 1/7.5
AD02	Detalles constructivos 01	1/15 1/7.5
AD03	Detalles constructivos 03	1/15 1/7.5
AD04	Detalles constructivos 04	1/15 1/7.5
AD05	Detalles constructivos 05	1/15 1/7.5
AD06	Detalles constructivos 06	1/15 1/7.5
AD07	Detalles constructivos 07	1/15 1/7.5
AD08	Detalles constructivos 08	1/15 1/7.5
AD09	Detalles constructivos 09	1/15 1/7.5
AD10	Detalles constructivos 10. Vegetación.	1/100 1/50
AD11	Detalles constructivos 11. Vegetación.	1/100 1/50
AD12	Detalles constructivos 12.Vegetación.	1/100 1/50
6	**MEMORIAS DE CARPINTERIAS Y CERRAJERÍAS**	
AMC01	Memoria cerrajería 01	1/100 1/50
AMC02	Memoria cerrajería 02	1/100 1/50
AMC03	Memoria cerrajería 03	1/100 1/50
AMC04	Memoria cerrajería 04	1/100 1/50
AMC05	Memoria cerrajería 05	1/100 1/50
AMC06	Memoria cerrajería 06	1/100 1/50
AMC07	Memoria cerrajería 07	1/100 1/50
AMC08	Memoria cerrajería 08	1/100 1/50
AMC09	Memoria cerrajería 09	1/100 1/50

6 IMÁGENES PROYECTO

AI01	Imagen 01	s/e
AI02	Imagen 02	s/e
AI03	Imagen 03	s/e
AI04	Imagen 04	s/e
AI05	Imagen 05	s/e
AI06	Imagen 06	s/e
AI07	Imagen 07	s/e
AI08	Imagen 08	s/e
AI09	Imagen 09	s/e
AI10	Imagen 10	s/e
AI11	Imagen 11	s/e
AI12	Imagen 12	s/e
AI13	Imagen 13	s/e
AI14	Imagen 14	s/e
AI15	Imagen 15	s/e
AI16	Imagen 16	s/e
AI17	Imagen 17	s/e
AI18	Imagen 18	s/e
AI19	Imagen 19	s/e

7 PLANOS DE INSTALACIONES

FONTANERÍA

19036-PE-IF01: PLANO DE PLANTA GENERAL
19036-PE-IF02: PLANTA -1
19036-PE-IF03: PLANTA -2
19036-PE-IF04: PLANTA -3
19036-PE-IF05: PLANTA -4

SANEAMIENTO

19036-PE-IS01: PLANO DE PLANTA GENERAL
19036-PE-IS02: PLANTA -1
19036-PE-IS03: PLANTA -2
19036-PE-IS04: PLANTA -3
19036-PE-IS05: PLANTA -4
19036-PE-IS06: SANEAMIENTO ENTERRADO Y DETALLES

VENTILACIÓN

19036-PE-IV01: PLANO DE PLANTA GENERAL
19036-PE-IV02: PLANTA -1
19036-PE-IV03: PLANTA -2
19036-PE-IV04: PLANTA -3
19036-PE-IV05: PLANTA -4
19036-PE-IV06: ESQUEMAS VERTICALES Y DETALLES

INCENDIOS

19036-PE-ICI01: PLANO DE PLANTA GENERAL
19036-PE-ICI02: PLANTA -1
19036-PE-ICI03: PLANTA -2
19036-PE-ICI04: PLANTA -3
19036-PE-ICI05: PLANTA -4
19036-PE-ICI06: ESQUEMA VERTICAL Y DETALLES

ELECTRICIDAD

19036-PE-IE01: PLANO DE PLANTA GENERAL
19036-PE-IE02: PLANTA -1. ALUMBRADO
19036-PE-IE03: PLANTA -2. ALUMBRADO
19036-PE-IE04: PLANTA -3. ALUMBRADO
19036-PE-IE05: PLANTA -4. ALUMBRADO
19036-PE-IE06: PLANTA -1. FUERZA
19036-PE-IE07: PLANTA -2. FUERZA
19036-PE-IE08: PLANTA -3. FUERZA
19036-PE-IE09: PLANTA -4. FUERZA
19036-PE-IE10: ESQUEMAS GENERALES
19036-PE-IE11: ESQUEMAS ELÉCTRICOS I
19036-PE-IE12: ESQUEMAS ELÉCTRICOS II
19036-PE-IE13: ESQUEMAS ELÉCTRICOS III
19036-PE-IE14: ESQUEMAS ELÉCTRICOS IV
19036-PE-IE15: ESQUEMAS ELÉCTRICOS V

ESPECIALES

19036-PE-IES01: PLANTA -1
19036-PE-IES02: PLANTA -2
19036-PE-IES03: PLANTA -3
19036-PE-IES04: PLANTA -4
19036-PE-IES05: ESQUEMAS

SECTORIZACIÓN

19036-PE-ISE01: PLANO DE PLANTA GENERAL
19036-PE-ISE02: PLANTA -1
19036-PE-ISE03: PLANTA -2
19036-PE-ISE4: PLANTA -3
19036-PE-ISE5: PLANTA -4

8 PLANOS DE ESTRUCTURAS

E00.1	Simbología y notas		s/e
E00.2	Plano llave actuaciones en planta 0.	1/300	1/150
E00.3	Plano llave actuaciones en planta -1.	1/300	1/150
E00.4	Plano llave actuaciones en planta -2, -3,-4 y Cimentación.		s/e
E00.5	Plano llave cargas planta 0	1/300	1/150
E01	Cimentación. Actuaciones	1/300	1/150
E02	Planta -4. Actuaciones	1/300	1/150
E03	Planta -3. Actuaciones	1/300	1/150
E04	Planta -2. Actuaciones	1/300	1/150
E05	Planta -1. Actuaciones	1/300	1/150
E06.1	Planta 0. Demolición y refuerzos	1/300	1/150
E06.2	Planta 0. Actuaciones	1/300	1/150
IE01	Planta 0. Inspección de daños	1/300	1/150
IE02	Planta -1. Inspección de daños	1/300	1/150
IE03	Planta -2. Inspección de daños	1/300	1/150
IE04	Planta -3. Inspección de daños	1/300	1/150
IE05	Planta -4. Inspección de daños	1/300	1/150

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

Madrid, JUNIO de 2020

EL CLIENTE:

EXACORP ONE S.L. CIF. B-84469014

LOS ARQUITECTOS:

D. Santiago Cifuentes Barrio

D. Pelayo García Costales



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AU01

ARCHIVO	AU01	ESCALA	A3-1/25.000 A1-1/12.500
FECHA	JUN 2020	0 125 250 500m	N

REVISIONES

PLANO

PLANO DE SITUACIÓN URBANA

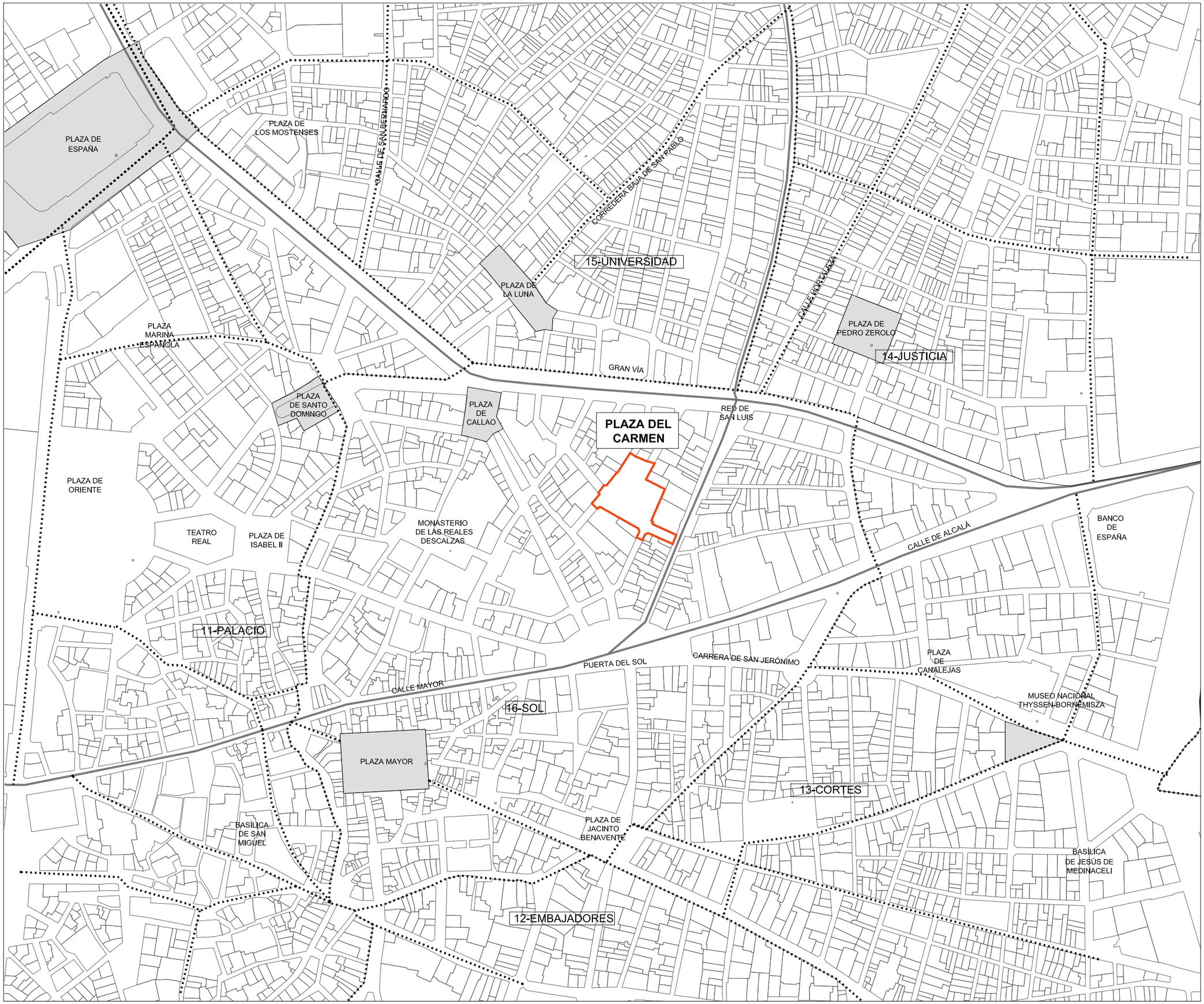
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AU02

ARCHIVO	AU01
FECHA	JUN 2020

ESCALA A3-1/5.000 A1-1/2.500

0 25 50 100m N

REVISIONES

PLANO

PLANO DE EMPLAZAMIENTO

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

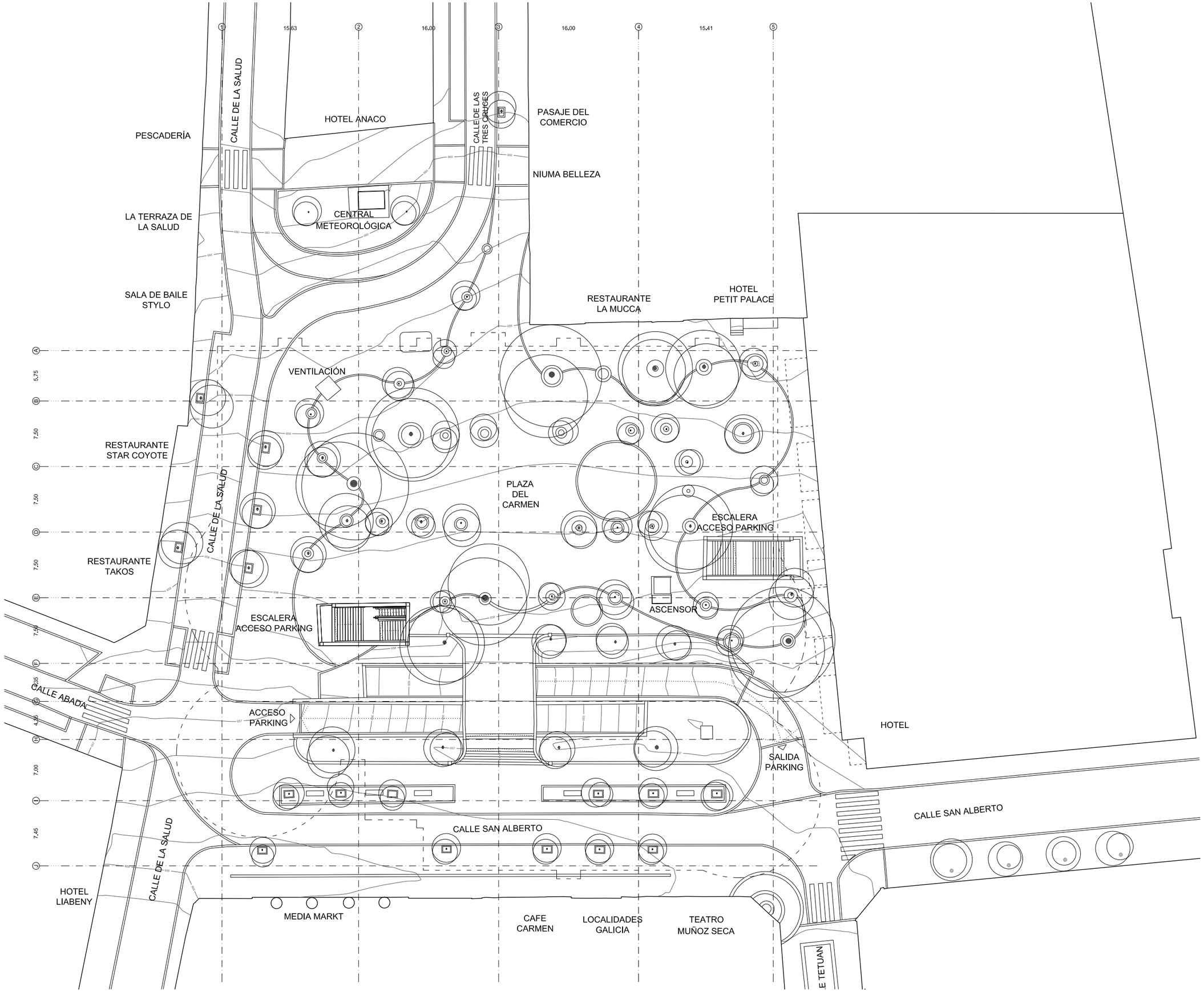
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EAU

ARCHIVO	ESCALA A1-1/200 A3-1/400
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 10 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO ACTUAL_ PLANO DE URBANIZACIÓN

DATOS DE PROYECTO

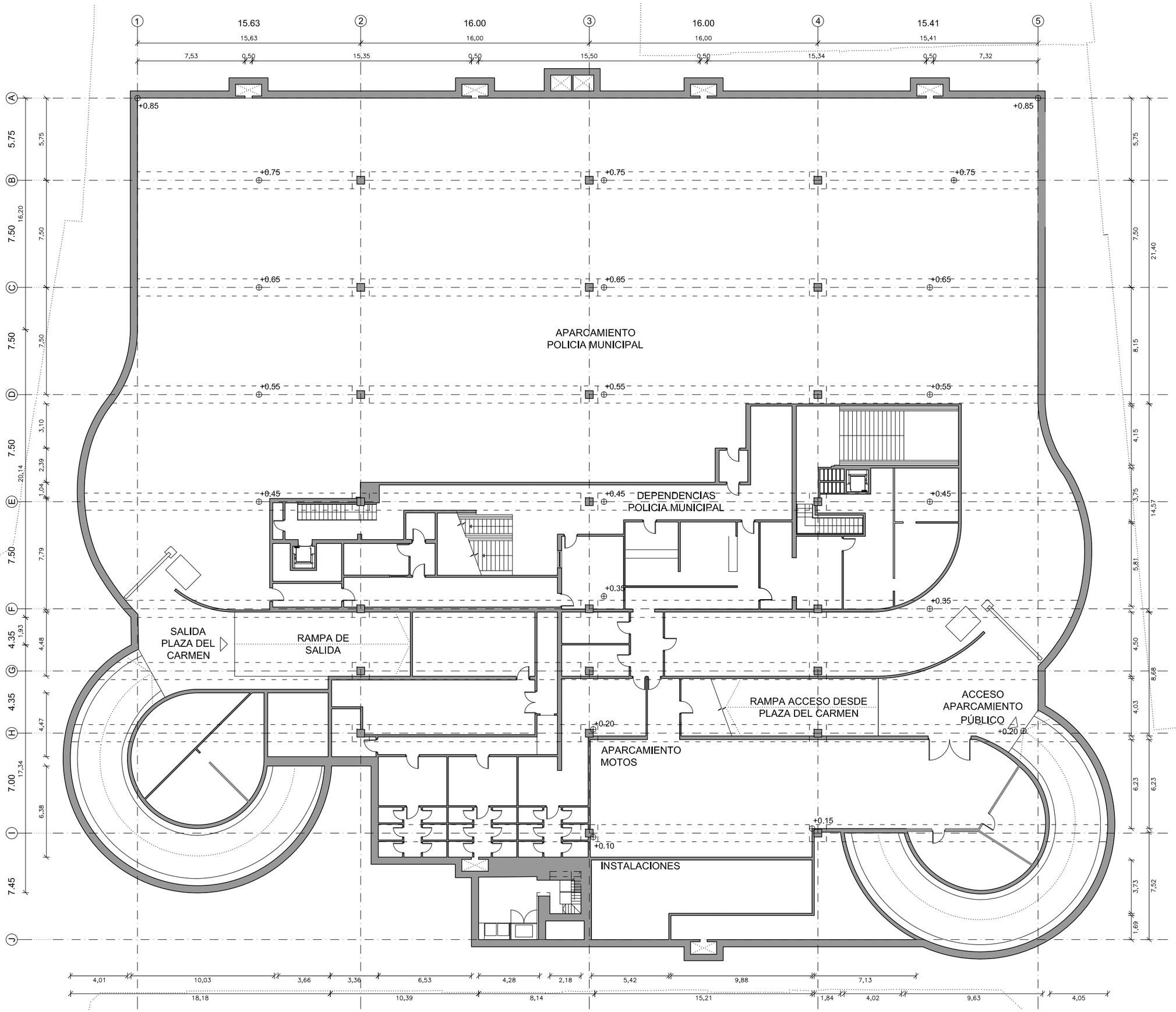
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EAPS1

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO ACTUAL. PLANTA -1

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

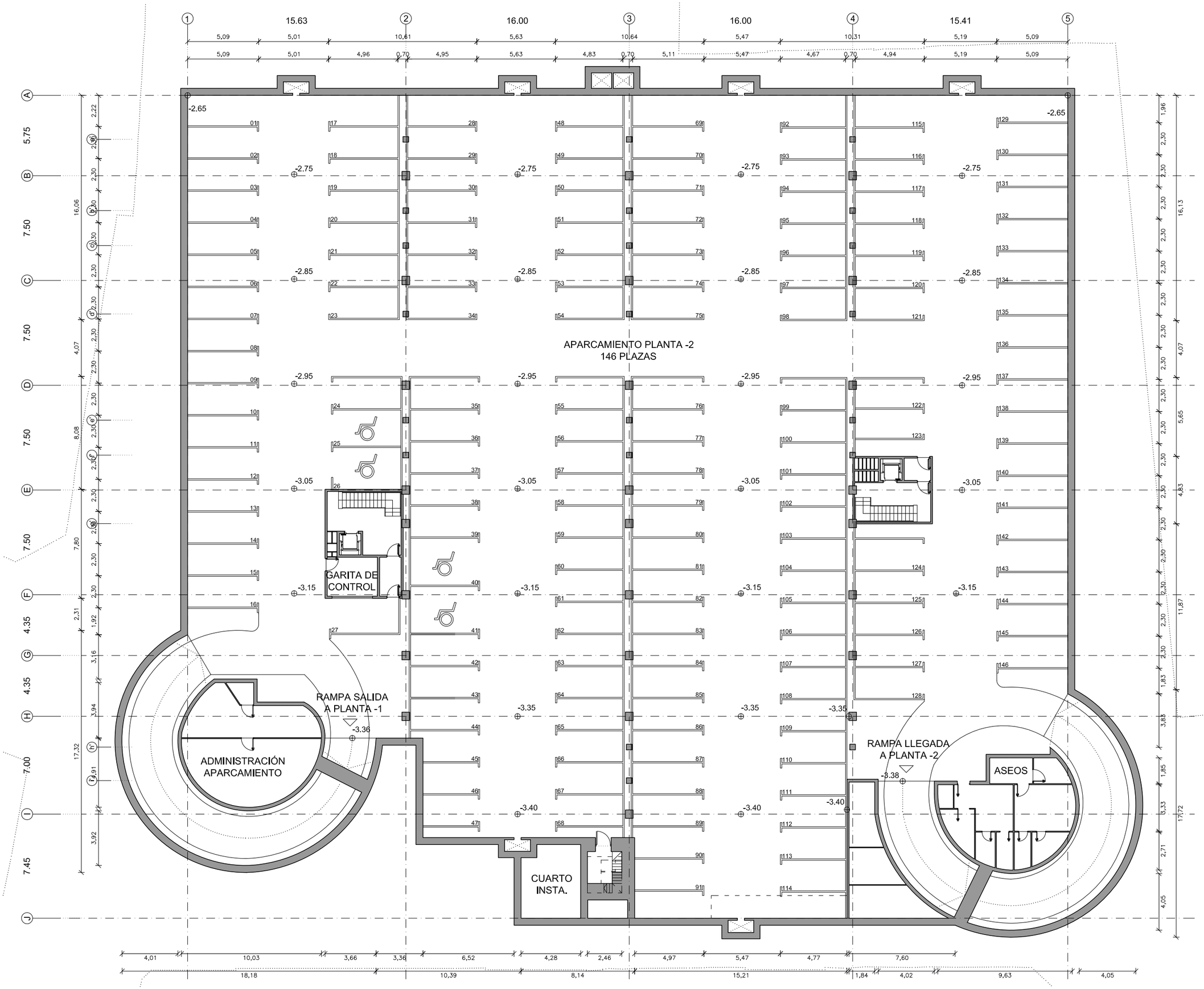
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EAPS2

ARCHIVO	ESCALA A1-1/150 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO ACTUAL. PLANTA -2

DATOS DE PROYECTO

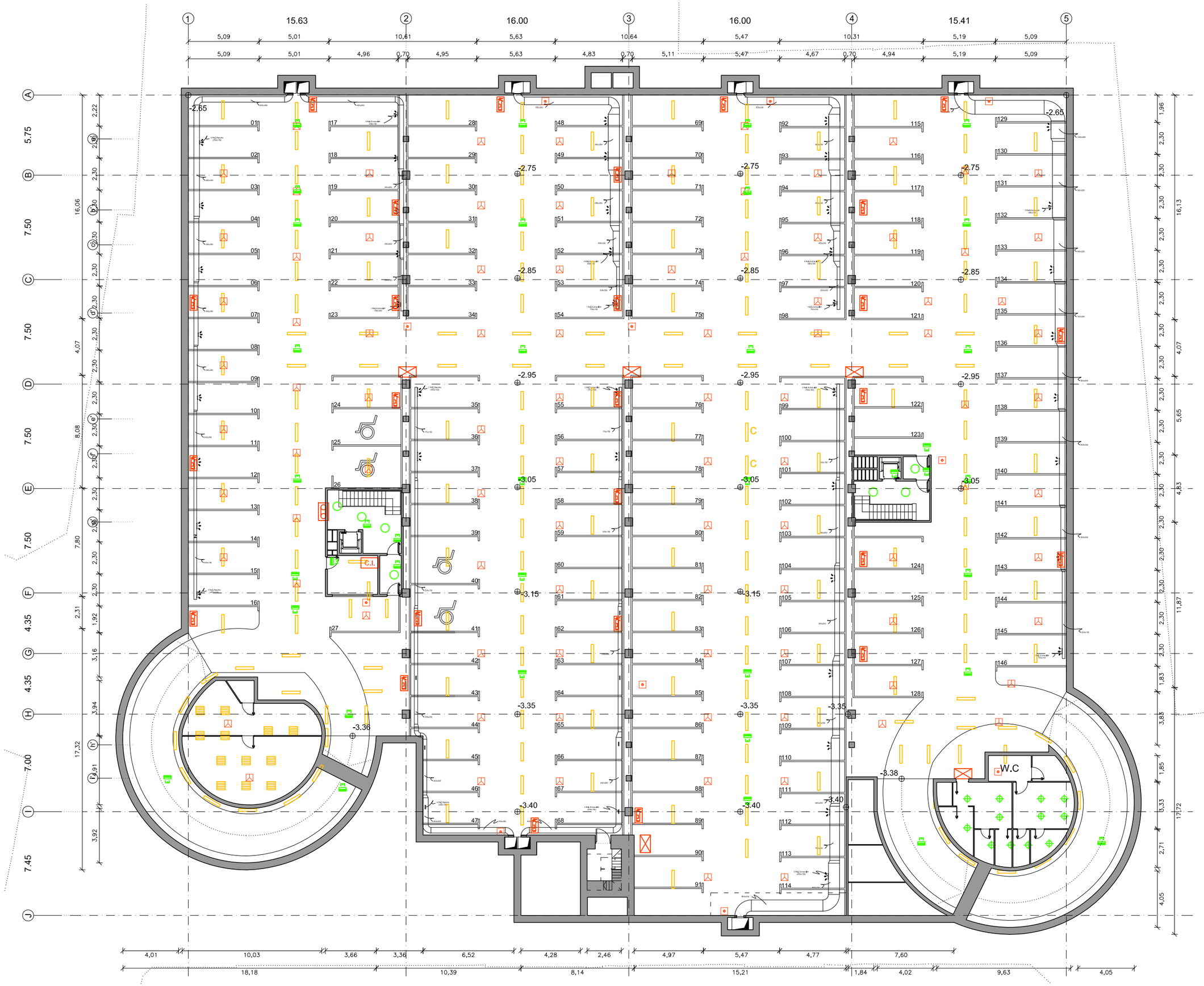
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 bq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

LEYENDA INSTALACIÓN ALUMBRADO

- REGLETA FLUORESCENTE DE 1X36W
- REGLETA FLUORESCENTE DE 2X36W
- BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIAS
- APLIQUE LAMPARA FLUORESCENTE CIRCULAR
- PANTALLA FLUORESCENTE DE 4X18W
- ARO METASOL 60W

LEYENDA DETECCIÓN DE INCENDIOS

- DETECTOR DE INCENDIOS
- PULSADOR DE ALARMA
- C.I. CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS
- RECIPIENTE PARA ARENA Y TRAPOS
- BIE
- BOCA COLUMNA SECA
- EXTINTOR 21A-113B

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EAPS2 INST

ARCHIVO	ESCALA A1-1/150 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO ACTUAL. PLANTA -2

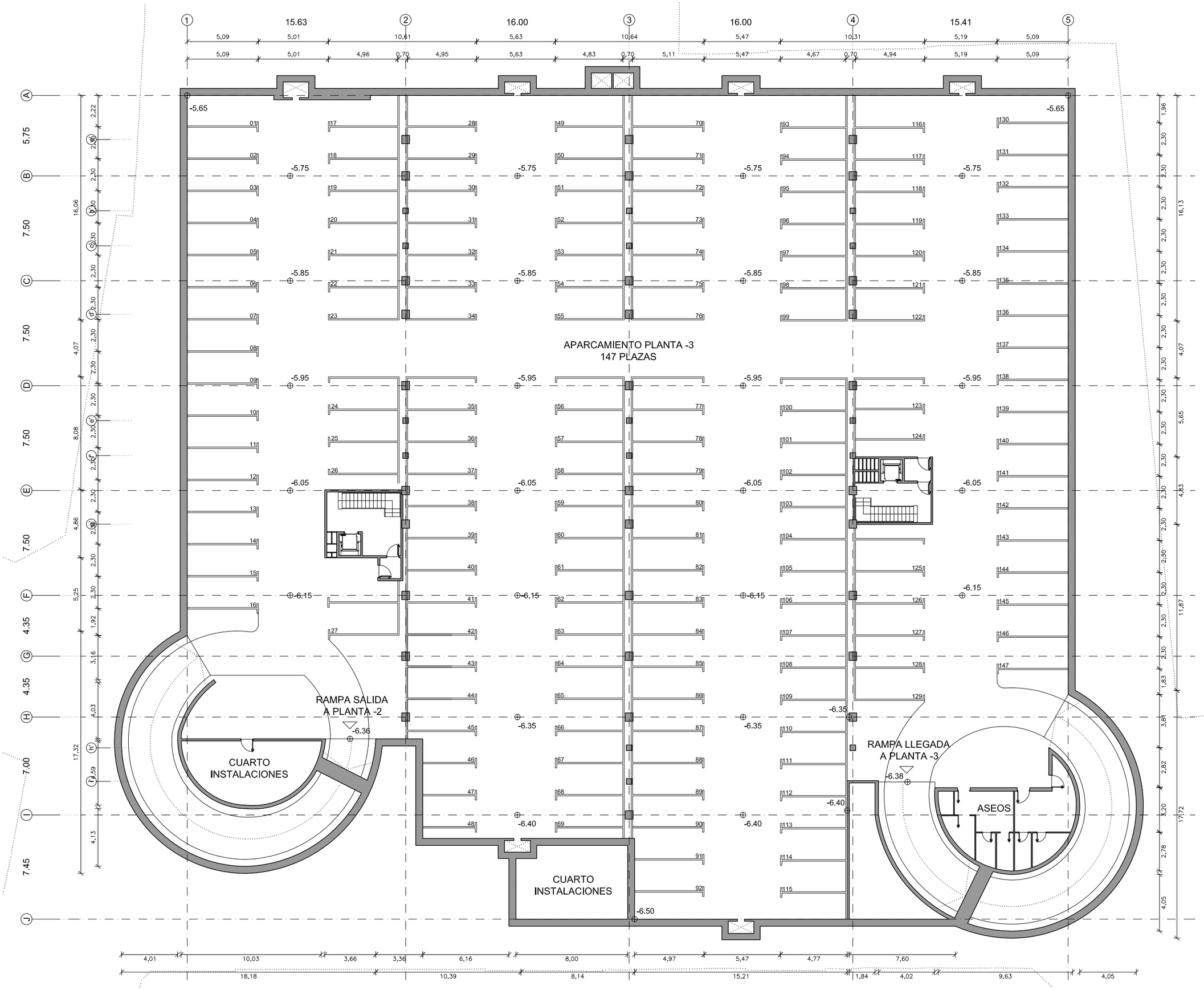
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EAPS3

ARCHIVO	ESCALA A1-1/150 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO ACTUAL. PLANTA -3

DATOS DE PROYECTO

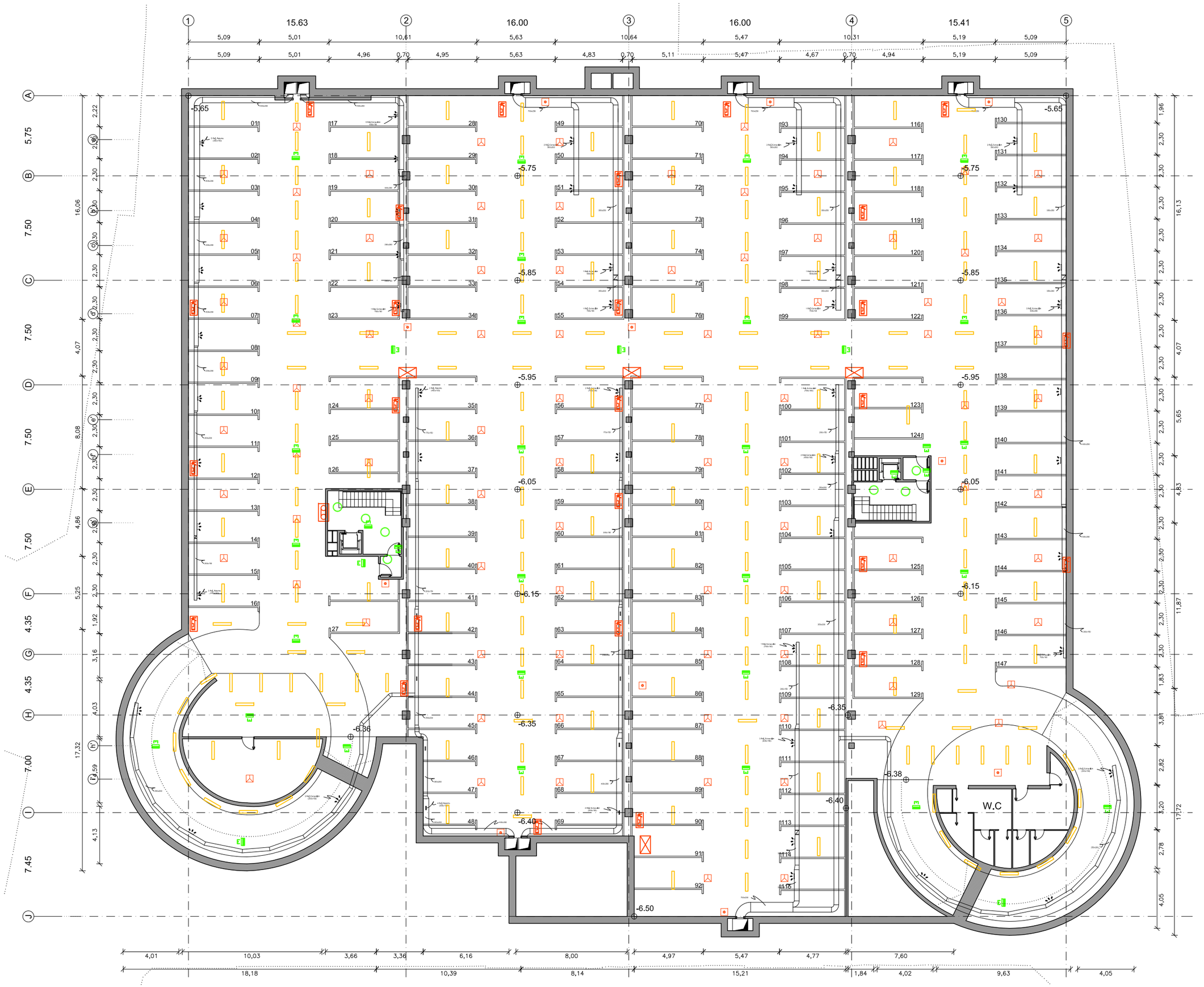
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 bq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

LEYENDA INSTALACIÓN ALUMBRADO

- REGLETA FLUORESCENTE DE 1X36W
- REGLETA FLUORESCENTE DE 2X36W
- BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIAS
- APLIQUE LAMPARA FLUORESCENTE CIRCULAR
- PANTALLA FLUORESCENTE DE 4X18W
- ARO METASOL 60W

LEYENDA DETECCIÓN DE INCENDIOS

- DETECTOR DE INCENDIOS
- PULSADOR DE ALARMA
- C.I. CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS
- RECIPIENTE PARA ARENA Y TRAPOS
- BIE
- BOCA COLUMNA SECA
- EXTINTOR 21A-113B

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EAPS3 INST

ARCHIVO	
FECHA	JUN 2020
ESCALA	A1-1/150 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO ACTUAL. PLANTA -3

DATOS DE PROYECTO

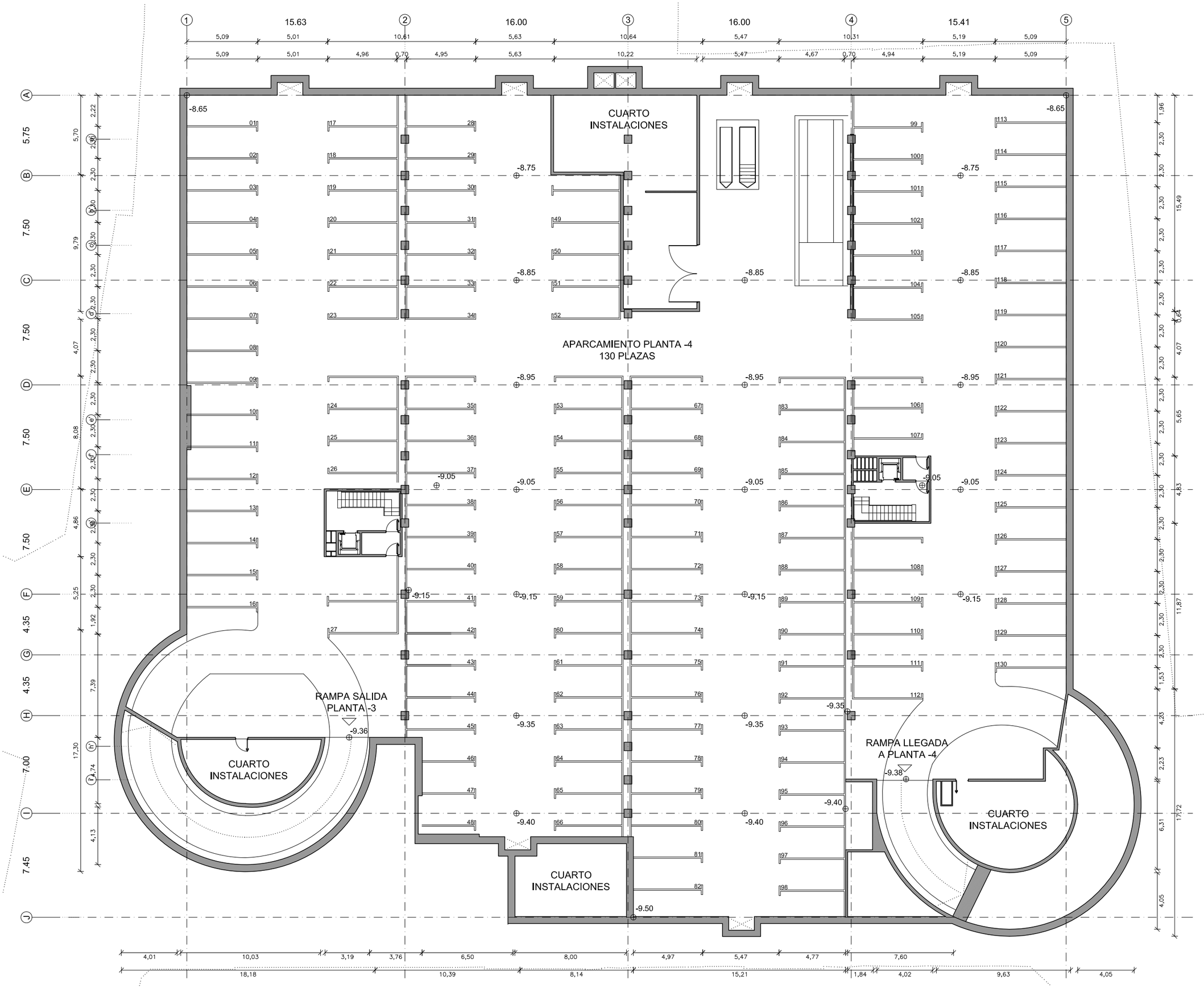
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EAPS4

ARCHIVO	ESCALA A1-1/150 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO ACTUAL. PLANTA -4

DATOS DE PROYECTO

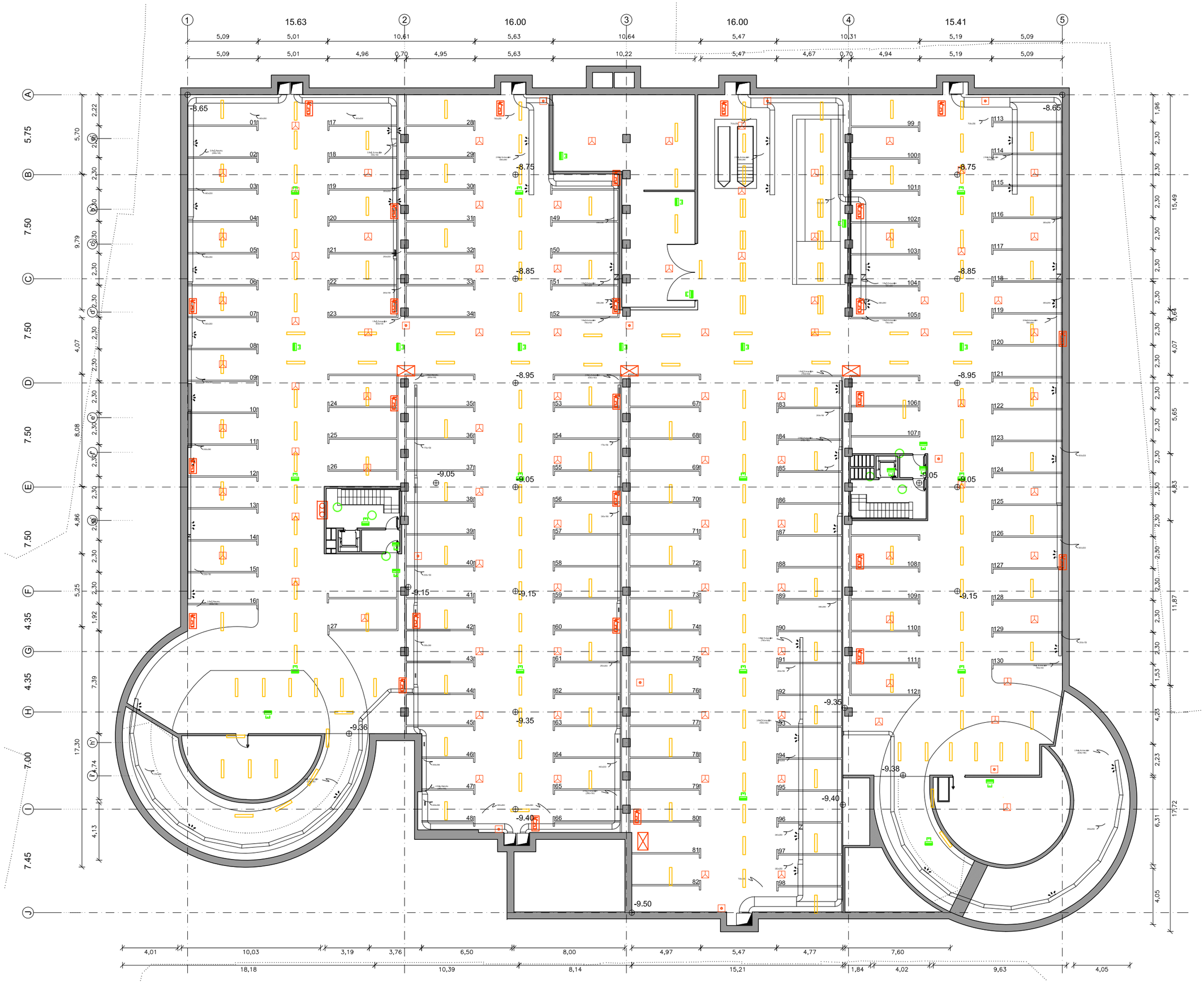
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 bq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

LEYENDA INSTALACIÓN ALUMBRADO

- REGLETA FLUORESCENTE DE 1X36W
- REGLETA FLUORESCENTE DE 2X36W
- BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIAS
- APLIQUE LAMPARA FLUORESCENTE CIRCULAR
- PANTALLA FLUORESCENTE DE 4X18W
- ARO METASOL 60W

LEYENDA DETECCIÓN DE INCENDIOS

- DETECTOR DE INCENDIOS
- PULSADOR DE ALARMA
- C.I. CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS
- RECIPIENTE PARA ARENA Y TRAPOS
- BIE
- BOCA COLUMNA SECA
- EXTINTOR 21A-113B

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EAPS4 INST

ARCHIVO	ESCALA A1-1/150 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO ACTUAL. PLANTA -4

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

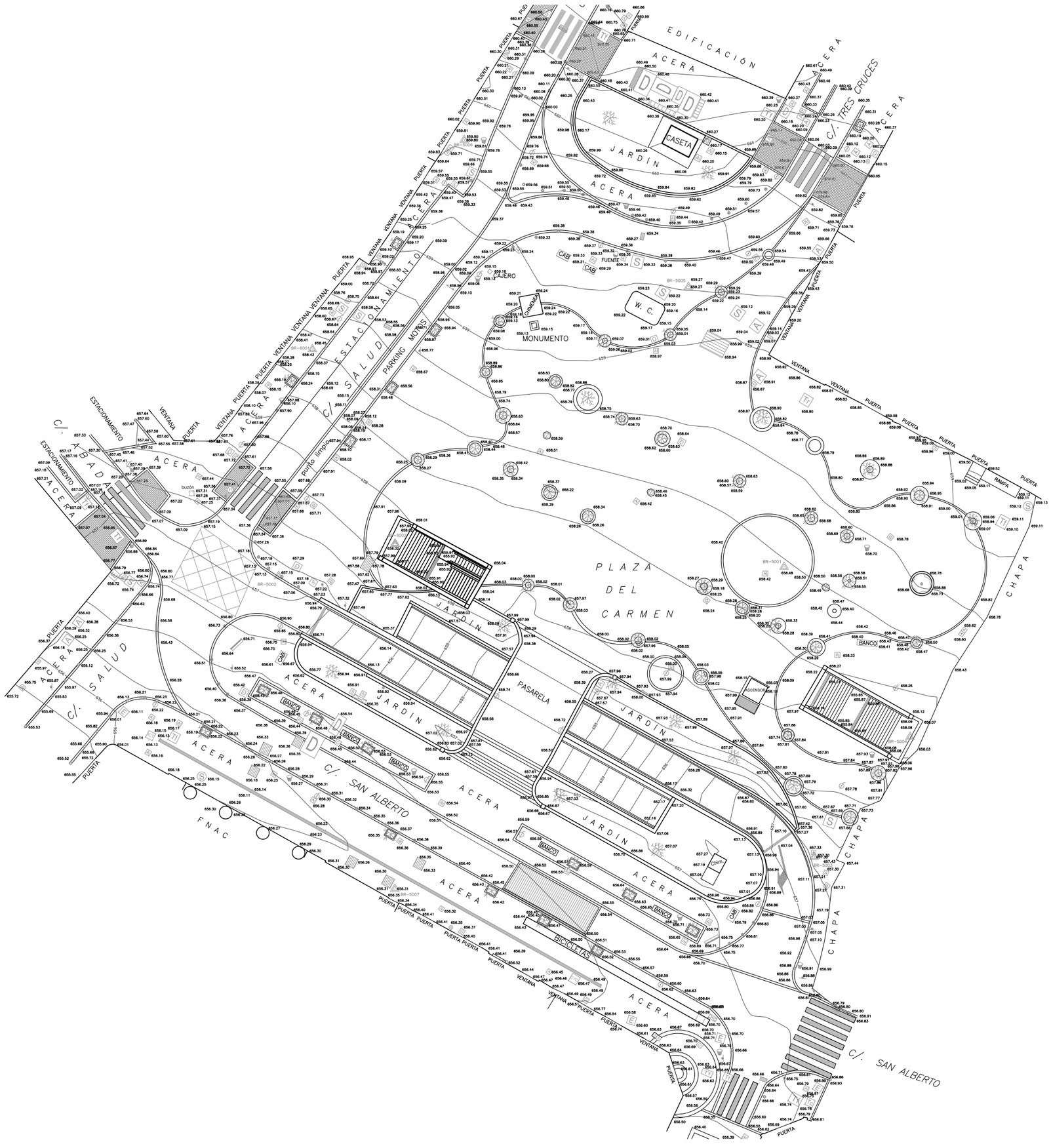
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

DCA
Topografía y Cartografía

C/. MOTILLA DEL PALANCAR
Nº 18 Local 2, 28043 - MADRID
Tfno. (+34) 91 388 72 47

Carlos Ruiz Félix
Ingeniero Técnico en Topografía
Colegiado nº 3121

DATUM: ETRS89
PROYECCIÓN: UTM-HUSO 30
ALTURAS ORTOMÉTRICAS (1)
EQUIDISTANCIA CURVAS DE NIVEL: 0,25 m
(1): Ondulaciones del geoide calculados en el modelo ECM08 - REDNAP

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EA T01

ARCHIVO	ESCALA A1-1/200 A3-1/400
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 10 N

REVISIONES

PLANO

PLANO TOPOGRÁFICO
PLANTA SOBRE RASANTE

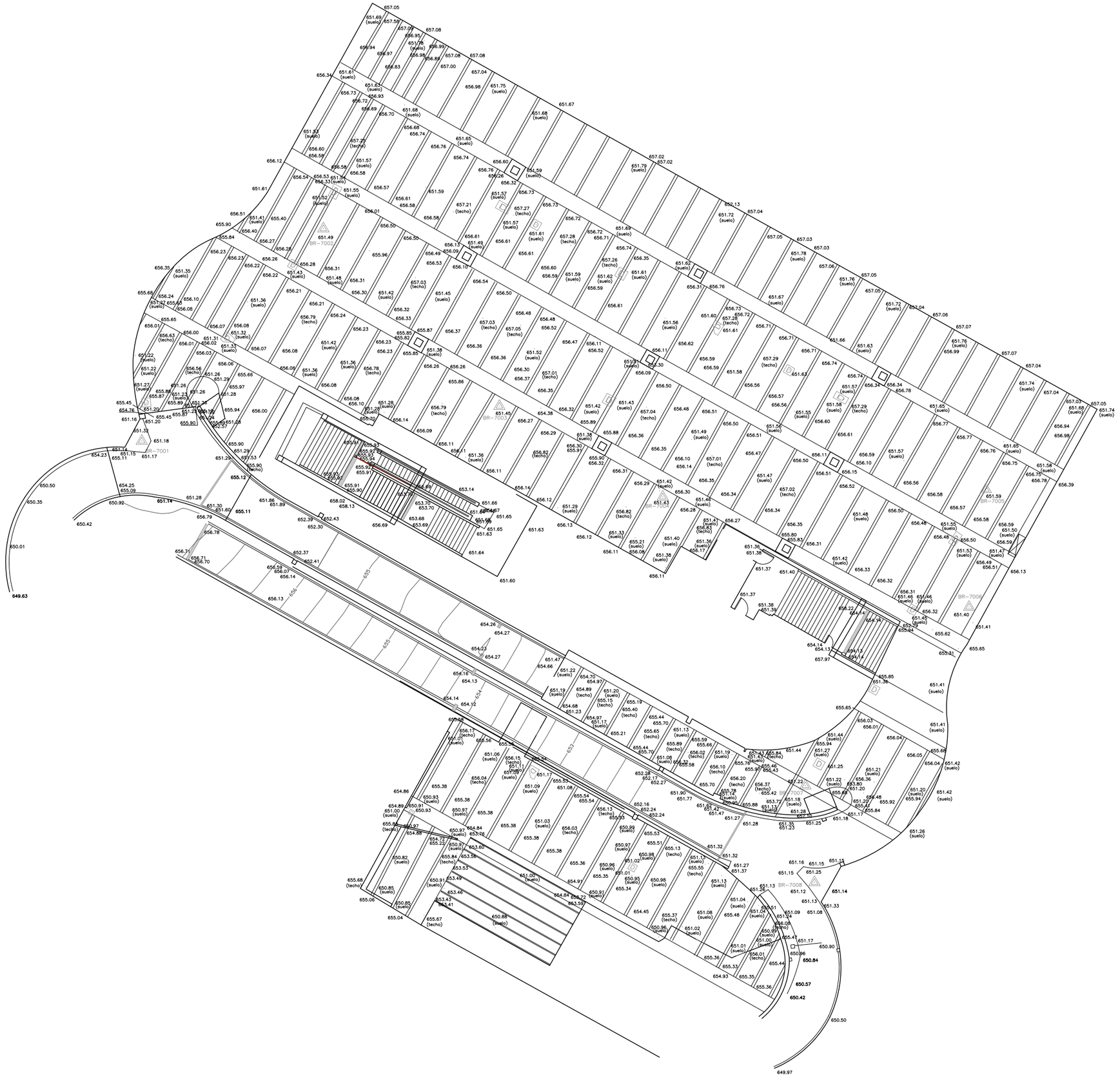
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

DCA
Topografía y Cartografía

C/. MOTILLA DEL PALANCAR
Nº 18 Local 2, 28043 - MADRID
Tfno. (+34) 91 388 72 47

Carlos Ruiz Félix
Ingeniero Técnico en Topografía
Colegiado nº 3121

DATUM: ETRS89
PROYECCIÓN: UTM-HUSO 30
ALTURAS ORTOMÉTRICAS (1)
EQUIDISTANCIA CURVAS DE NIVEL: 0,25 m
(1): Ondulaciones del geoide calculados en el modelo ECM08 - REDNAP

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EA T02

ARCHIVO	ESCALA A1-1/150 A3-1/300
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANO TOPOGRÁFICO
PLANTA SOTANO -1

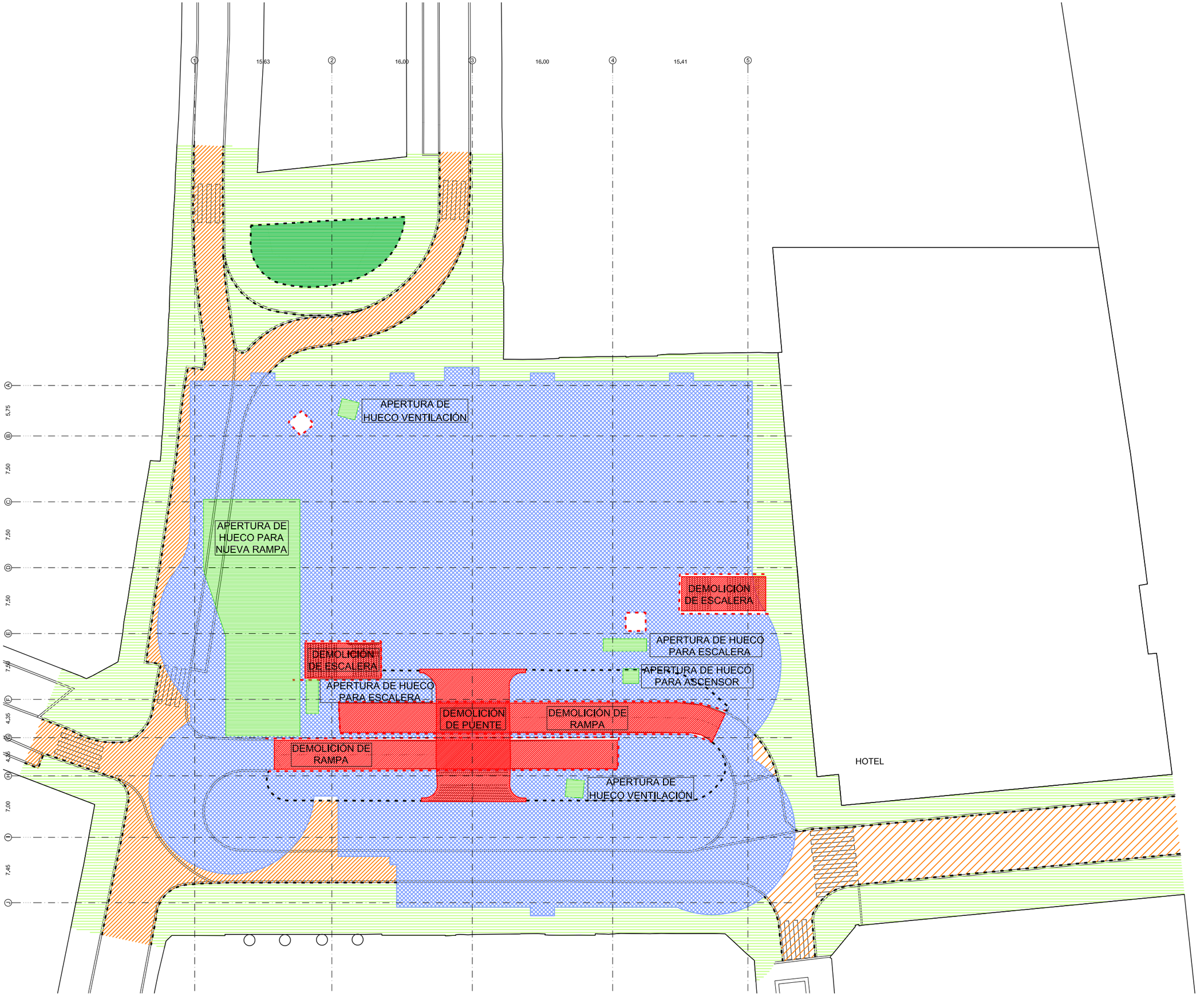
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

LEYENDA

- Demolición de firme hasta forjado
- Levantado de firme de acera
- Levantado de firme de calzada
- Levantado de firme vegetal
- Demolición de pasarela, escaleras y rampas
- Demolición estructural
- Demolición tabiqueria
- Demolición acabados de techo
- Demolición acabados de suelo
- Demolición acabados de suelo y techo
- Demolición solera para zanja instalaciones
- Demolición de muro
- Demolicion de bordillo/encitado

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EAP00_ DE

ARCHIVO	
FECHA JUN 2020	ESCALA A1-1/200 A3-1/400

0 1 2 5 10 N

REVISIONES

PLANO

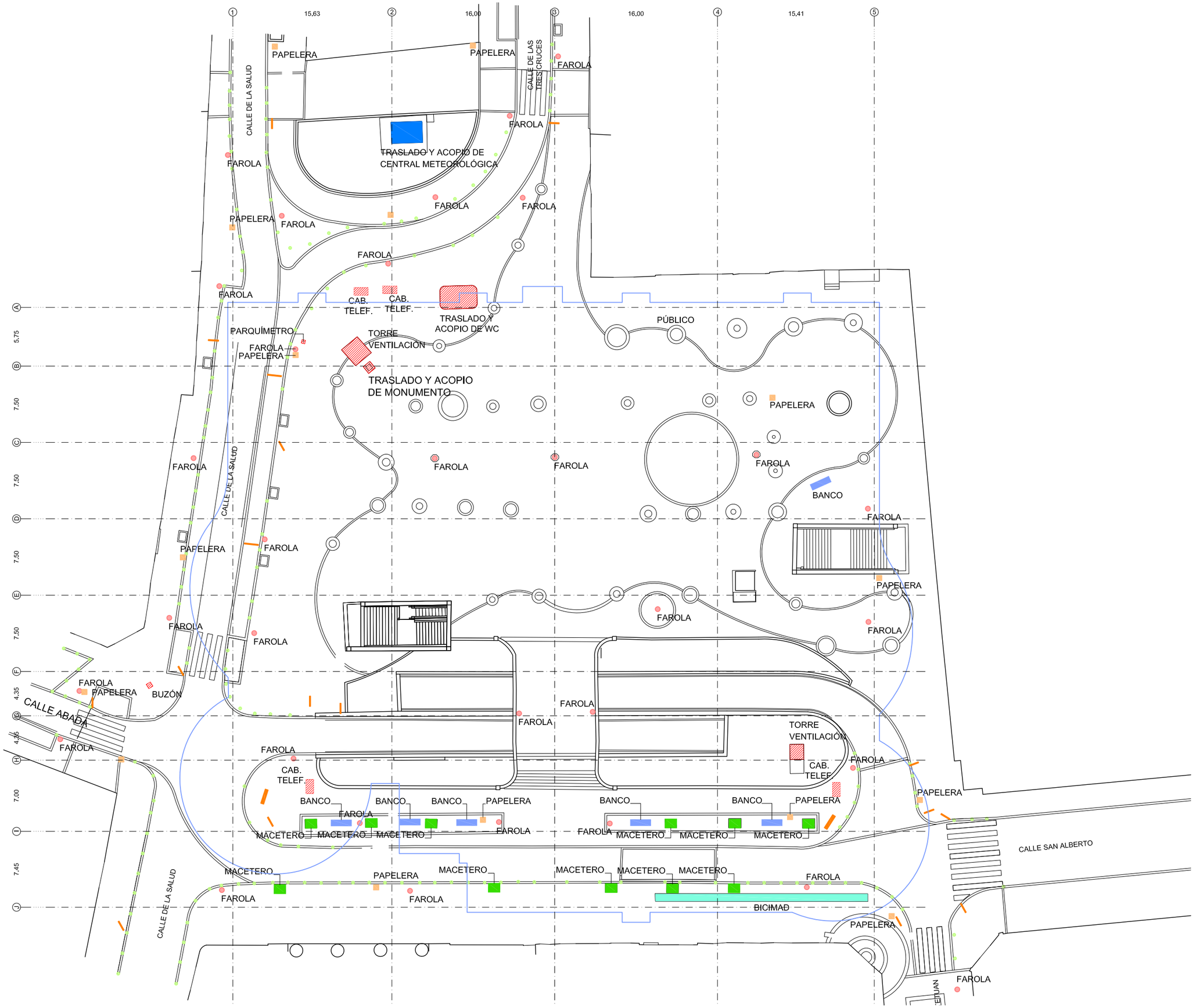
LEVANTADO Y DEMOLICIONES
PLANTA GENERAL NIVEL PLAZA

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 bq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

LEYENDA

- Bolardos
- Farolas
- Papeleras
- Jardineras
- Bancos
- Servicios Varios
- Señalización Vertical
- Estación Meteorológica
- BiciMad

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EAP00_DEMOB

ARCHIVO	ESCALA A1-1/175 A3-1/350
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 10 N

REVISIONES

PLANO

LEVANTADO Y DEMOLICIONES DE MOBILIARIO
PLANTA GENERAL NIVEL PLAZA

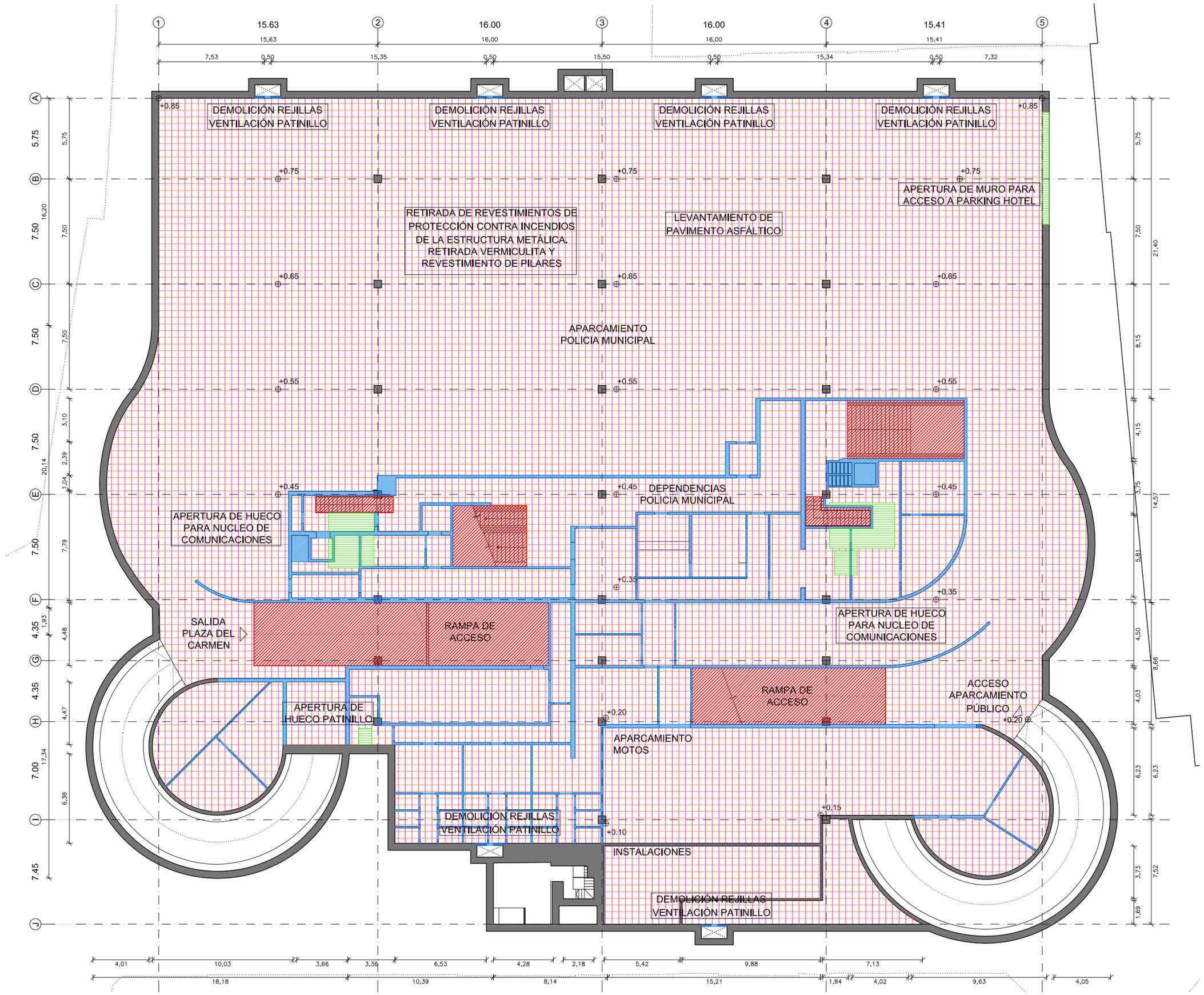
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

LEYENDA

- Demolición de firme hasta forjado
- Levantado de firme de acera
- Levantado de firme de calzada
- Levantado de firme vegetal
- Demolición de pasarela, escaleras y rampas
- Demolición estructural
- Demolición tabiqueria
- Demolición acabados de techo
- Demolición acabados de suelo
- Demolición acabados de suelo y techo
- Demolición solera para zanja instalaciones
- Demolición de muro
- Demolicion de bordillo/encitado

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EAPS1_ DE

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

LEVANTADO Y DEMOLICIONES
PLANTA SOTANO -1

DATOS DE PROYECTO

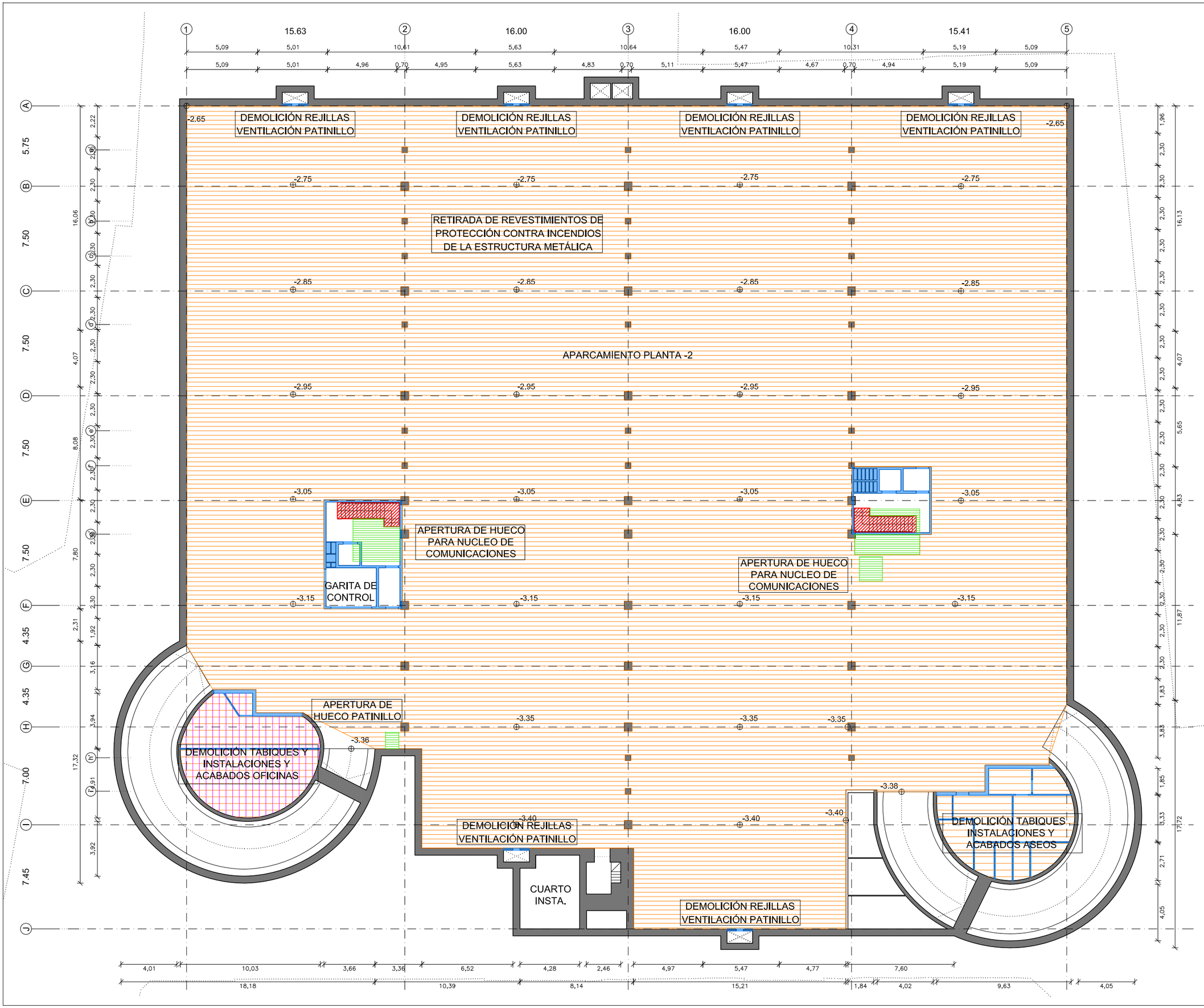
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

LEYENDA

- Demolición de firme hasta forjado
- Levantado de firme de acera
- Levantado de firme de calzada
- Levantado de firme vegetal
- Demolición de pasarela, escaleras y rampas
- Demolición estructural
- Demolición tabiqueria
- Demolición acabados de techo
- Demolición acabados de suelo
- Demolición acabados de suelo y techo
- Demolición solera para zanja instalaciones
- Demolición de muro
- Demolicion de bordillo/encitado

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

APS2_DE

ARCHIVO

FECHA JUN 2020

ESCALA A1-1/150 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

LEVANTADO Y DEMOLICIONES
PLANTA SOTANO -2

DATOS DE PROYECTO

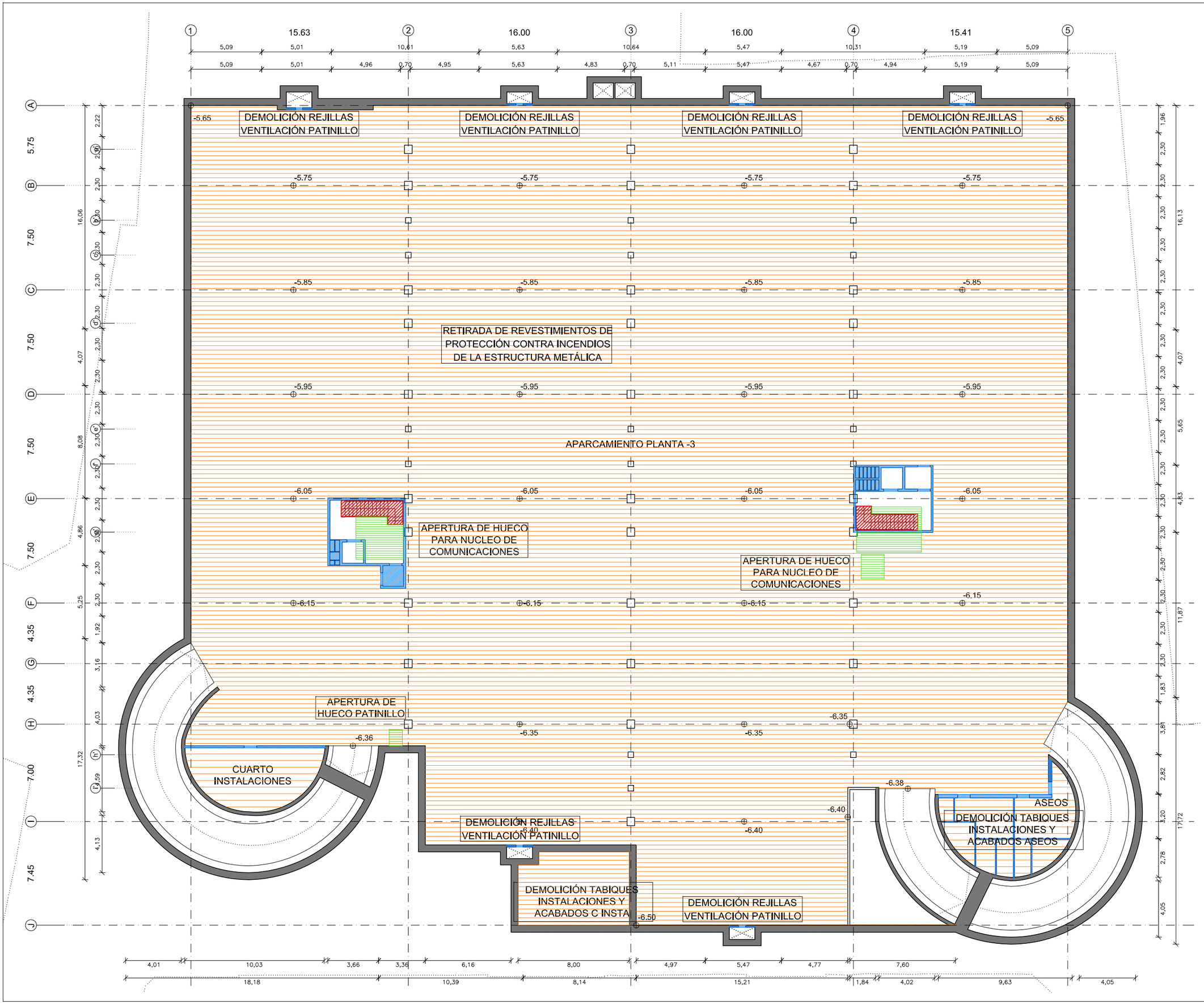
PROYECTO: PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION: PLAZA DEL CARMEN, MADRID

CLIENTE: EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

LEYENDA

- Demolición de firme hasta forjado
- Levantado de firme de acera
- Levantado de firme de calzada
- Levantado de firme vegetal
- Demolición de pasarela, escaleras y rampas
- Demolición estructural
- Demolición tabiqueria
- Demolición acabados de techo
- Demolición acabados de suelo
- Demolición acabados de suelo y techo
- Demolición solera para zanja instalaciones
- Demolición de muro
- Demolicion de bordillo/encitado

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EAPS3_ DE

ARCHIVO	
ESCALA	A1-1/150 A3-1/250
FECHA	JUN 2020

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

LEVANTADO Y DEMOLICIONES
PLANTA SOTANO -3

DATOS DE PROYECTO

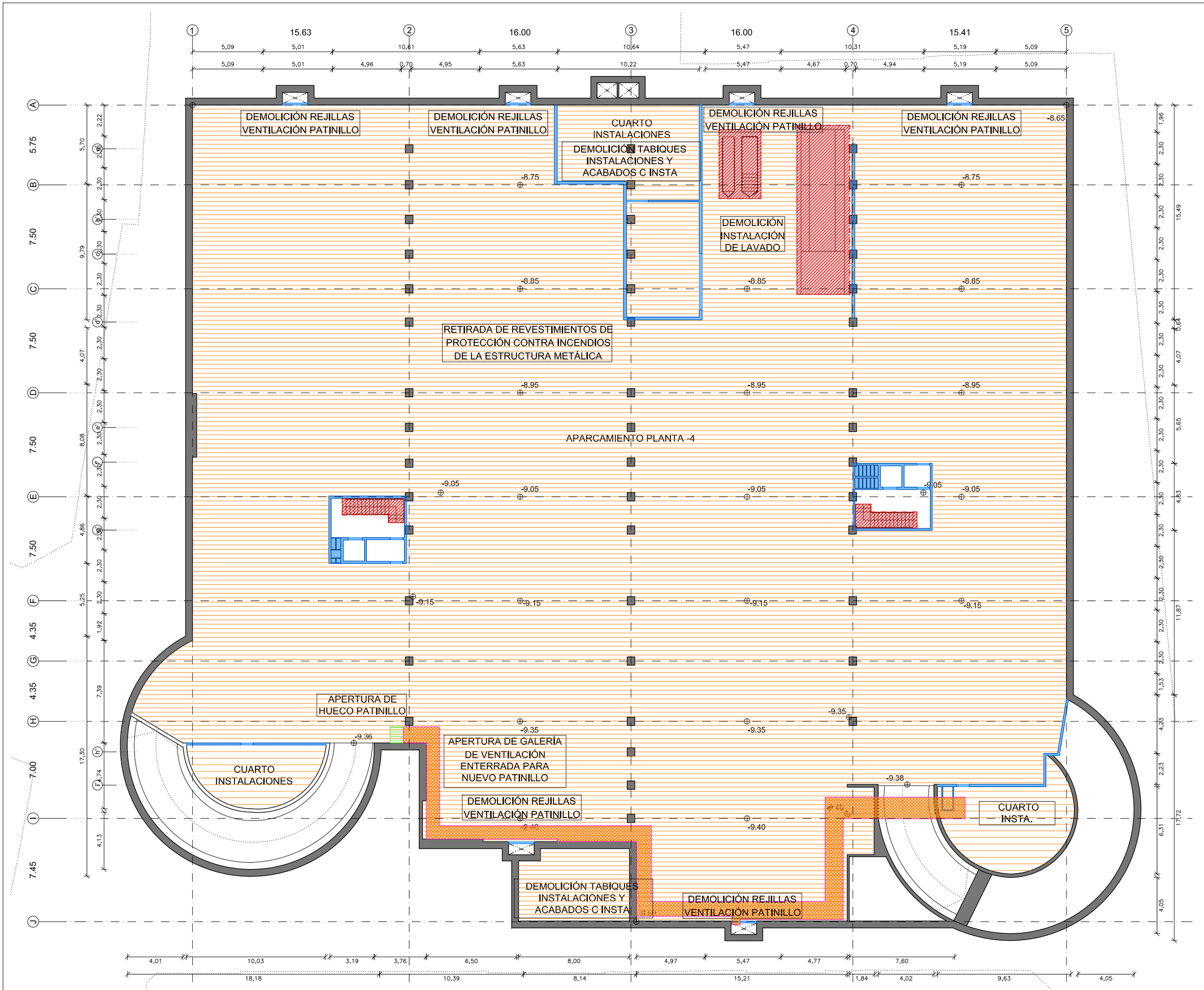
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

LEYENDA

- Demolición de firme hasta forjado
- Levantado de firme de acera
- Levantado de firme de calzada
- Levantado de firme vegetal
- Demolición de pasarela, escaleras y rampas
- Demolición estructural
- Demolición tabiqueria
- Demolición acabados de techo
- Demolición acabados de suelo
- Demolición acabados de suelo y techo
- Demolición solera para zanja instalaciones
- Demolición de muro
- Demolicion de bordillo/encitado

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

EAPS4_ DE

ARCHIVO	
ESCALA	A1-1/150 A3-1/250
FECHA	JUN 2020

REVISIONES

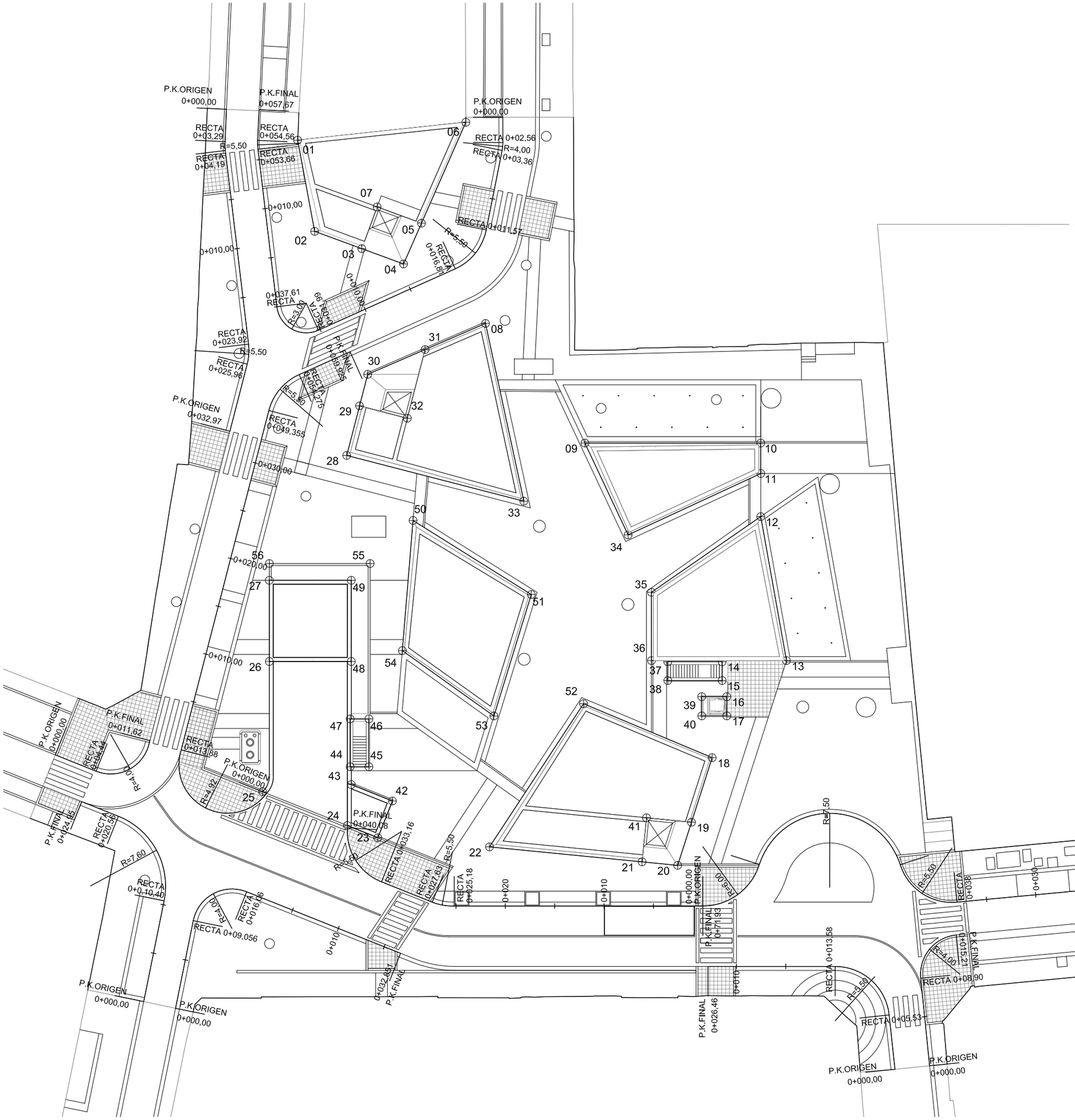
PLANO

LEVANTADO Y DEMOLICIONES
PLANTA SOTANO -4

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



PTO	COOR. X	COOR. Y
01	440340.803	4474535.387
02	440337.795	4474526.492
03	440341.107	4474522.629
04	440344.037	4474519.213
05	440347.638	4474521.927
06	440356.546	4474528.640
07	440344.523	4474525.558
08	440348.335	4474509.900
09	440351.198	4474494.413
10	440366.738	4474485.706
11	440365.238	4474483.015
12	440363.101	4474479.206
13	440358.237	4474465.209
14	440352.504	4474468.297
15	440351.573	4474466.640
16	440351.189	4474464.987
17	440350.236	4474463.286
18	440346.875	4474460.319
19	440341.853	4474455.643
20	440338.498	4474452.519
21	440335.524	4474454.590
22	440322.781	4474463.467
23	440313.364	4474469.803
24	440311.274	4474472.386
25	440305.465	4474479.567
26	440312.502	4474490.742
27	440316.520	4474497.913
28	440329.538	4474505.113
29	440333.122	4474508.857
30	440335.400	4474511.235
31	440341.699	4474510.584
32	440336.734	4474505.399
33	440342.923	4474492.297
34	440350.466	4474484.159
35	440349.692	4474477.935
36	440346.312	4474471.903
37	440347.697	4474470.989
38	440346.768	4474469.332
39	440348.973	4474466.228
40	440348.020	4474464.527
41	440338.082	4474458.270
42	440316.479	4474472.322
43	440313.653	4474475.815
44	440314.437	4474477.441
45	440316.094	4474476.512
46	440318.464	4474480.742
47	440316.807	4474481.671
48	440319.743	4474486.685
49	440323.761	4474493.856
50	440332.179	4474496.083
51	440338.965	4474483.692
52	440338.179	4474471.452
53	440329.651	4474474.809
54	440324.789	4474485.119
55	440326.257	4474494.407
56	440317.351	4474499.397

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AP RE 01

ARCHIVO	ESCALA	A1-1/200 A3-1/400
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 10	ON

REVISIONES

PLANO

REPLANTEO
PLANTA GENERAL

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

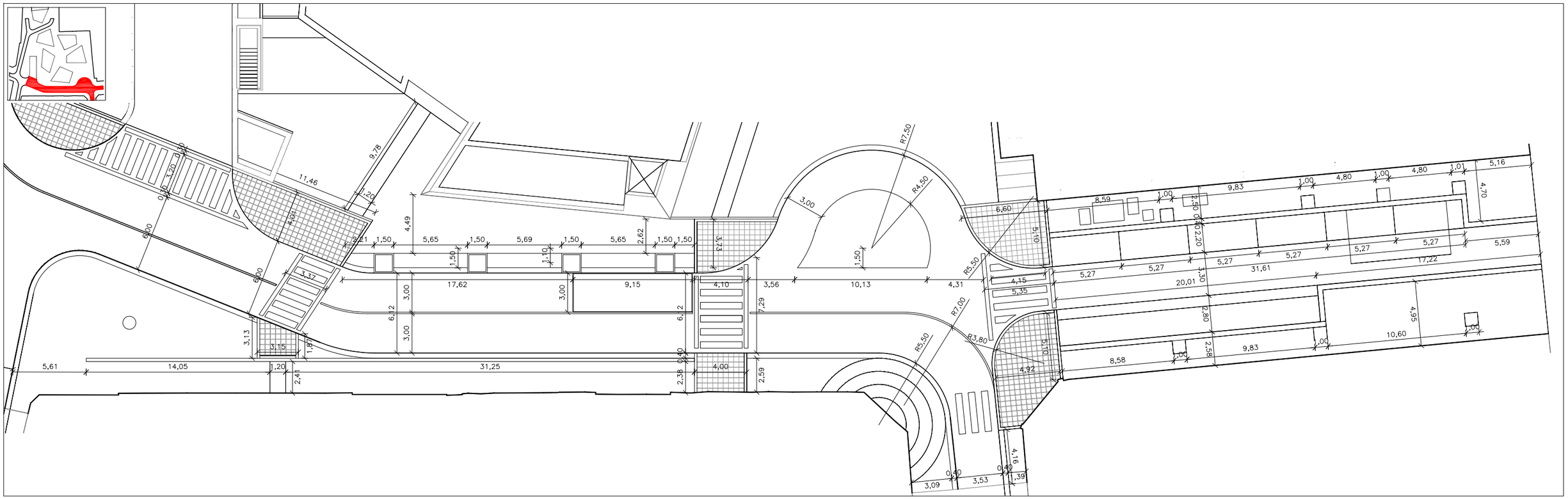
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

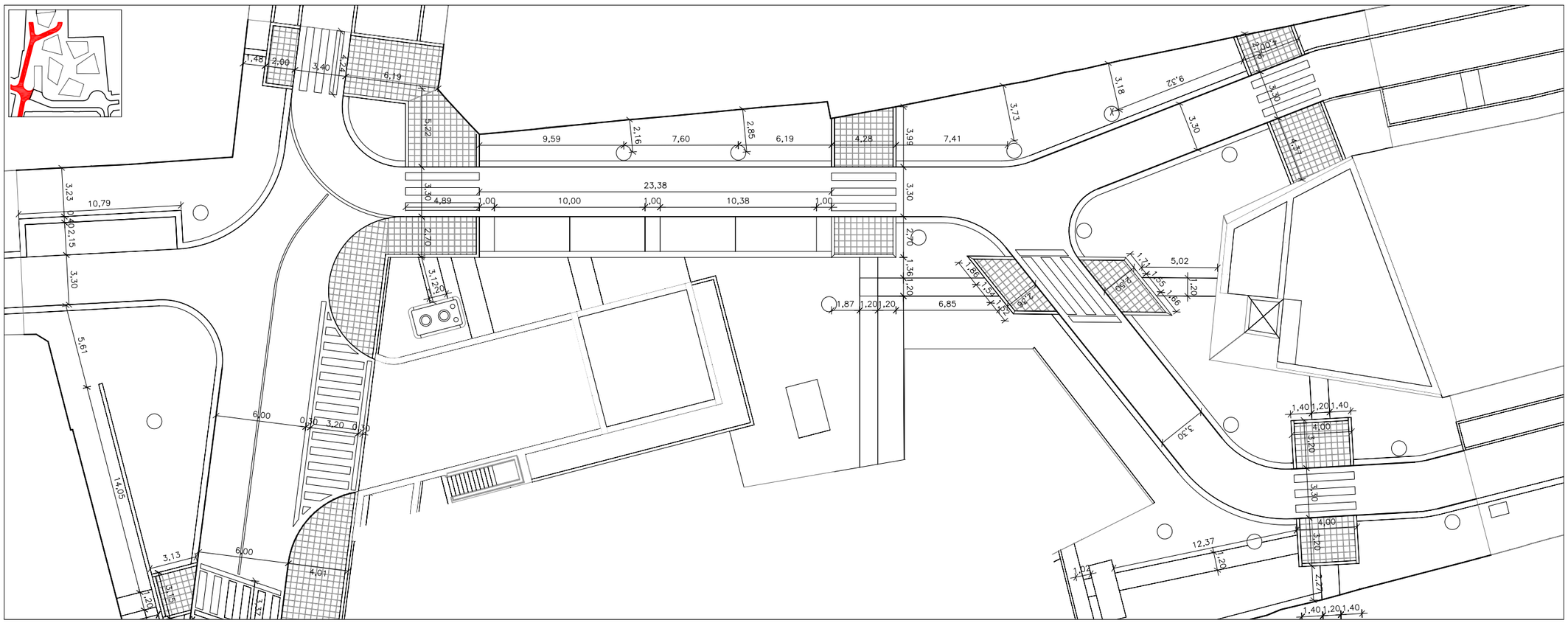
CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

REPLANTEO DE VIAL SUR. C/ San Alberto ⊙N
Plaza del Carmen



REPLANTEO DE VIAL OESTE. C/ de la Salud y C/ de las Tres Cruces ⊙N
Plaza del Carmen



HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AP RE 02

ARCHIVO	ESCALA A1-1/150 A3-1/300
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 ⊙N

REVISIONES

PLANO

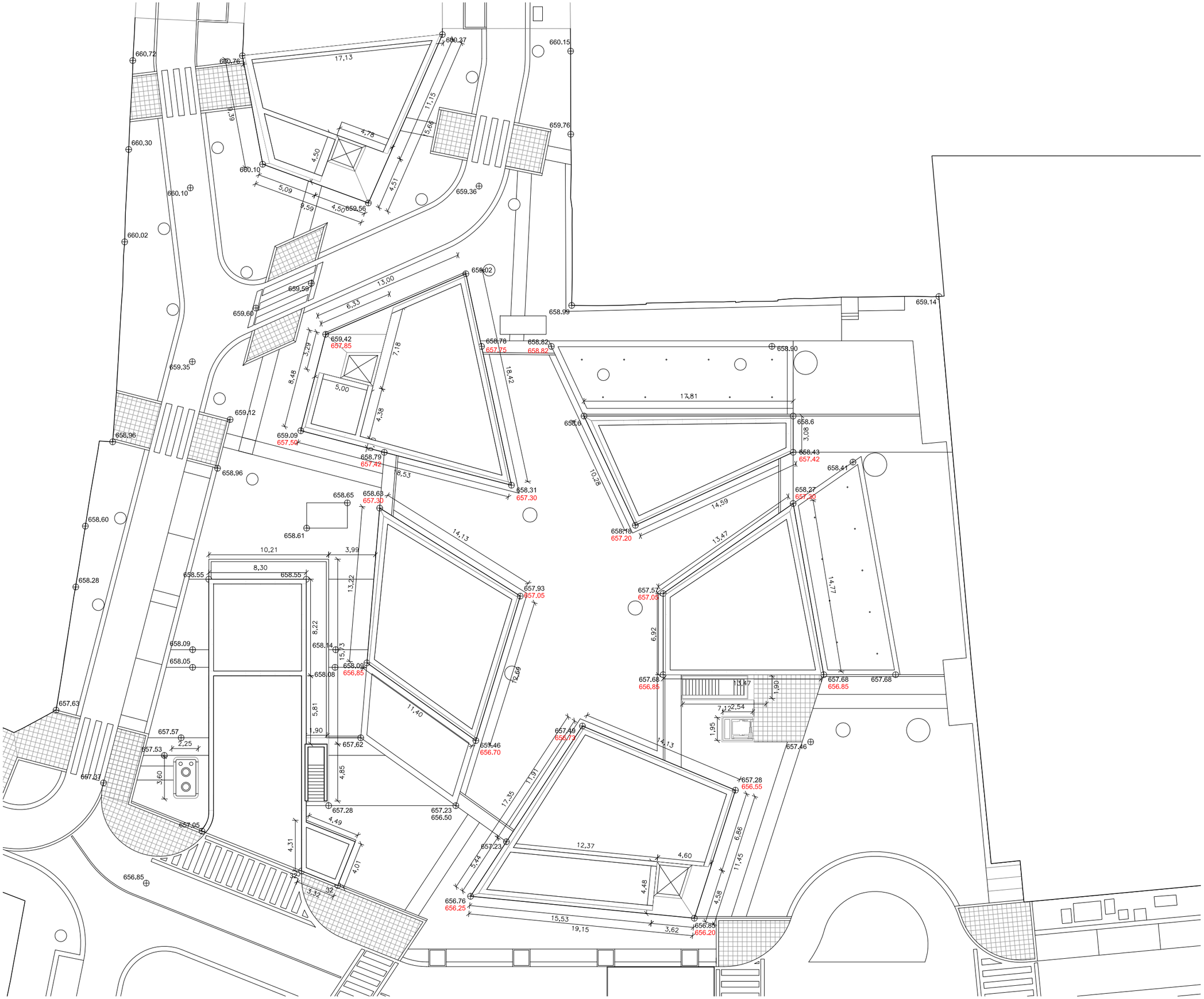
REPLANTEO DE VIALES

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

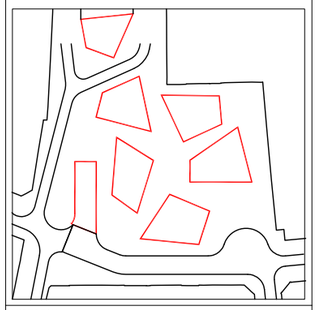
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.



HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AP RE 03

ARCHIVO	ESCALA A1-1/150 A3-1/300
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

REPLANTEO PLAZA

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

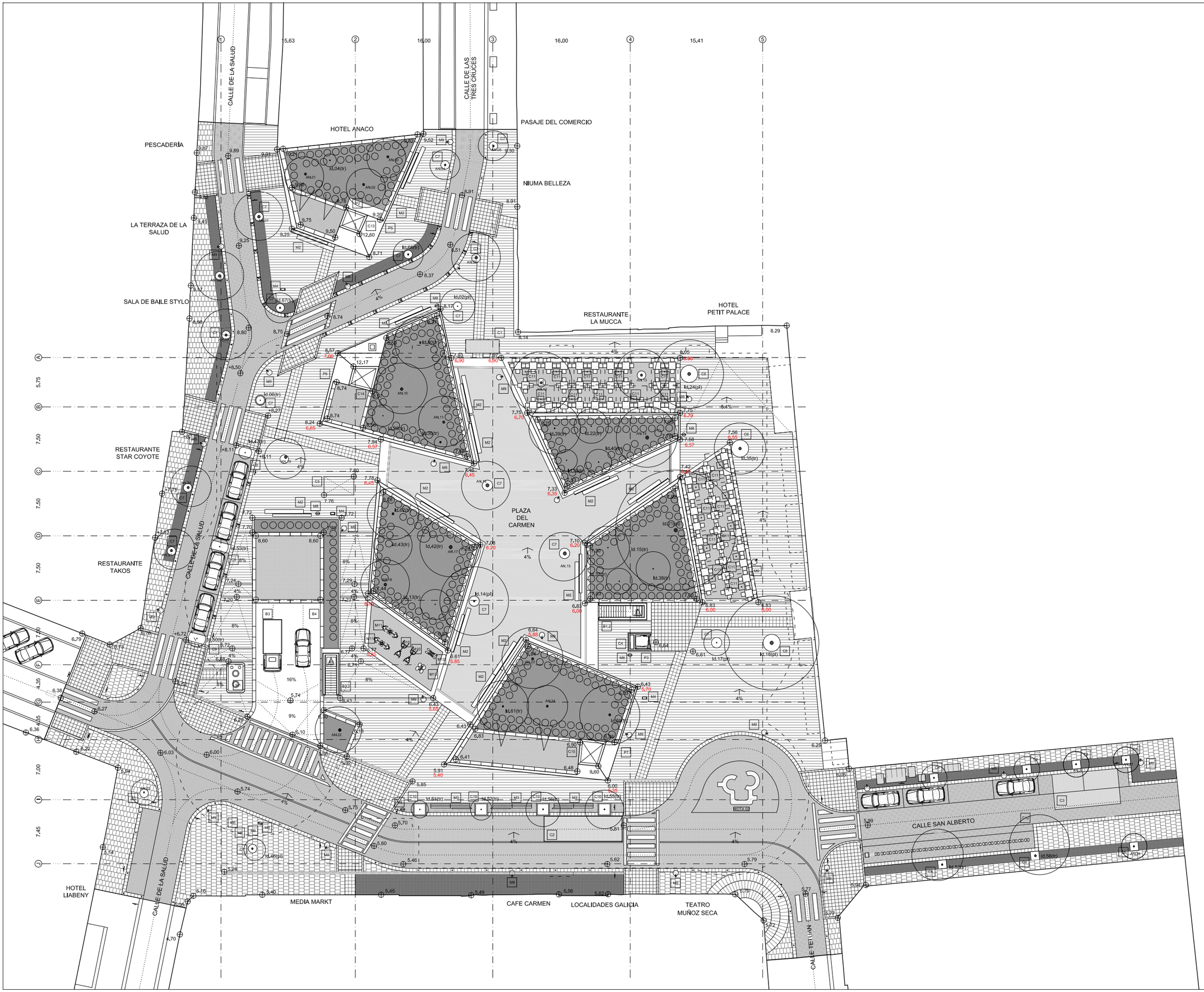
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.267

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

SUPERFICIES

ZONAS VERDES	683,29 m²
FUENTES	80,05 m²
TERRIZO	478,37 m²
PEATONAL	3993,02 m²
NÚCLEOS COMUNICACION E INSTALACIONES	90 m²
RAMPA	194,12 m²
VIARIO	1219,78 m²
TOTAL SUPERFICIE ACTUACIÓN	6738,63 m²

NOTA 02: FORMALIZACIÓN DEL PAVIMENTO CONDICIONADA A INTEGRACIÓN DE PIEZA ARTÍSTICA

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AP00

ARCHIVO
FECHA JUN 2020
ESCALA A1-1/200 A3-1/400
0 1 5 10 N

REVISIONES

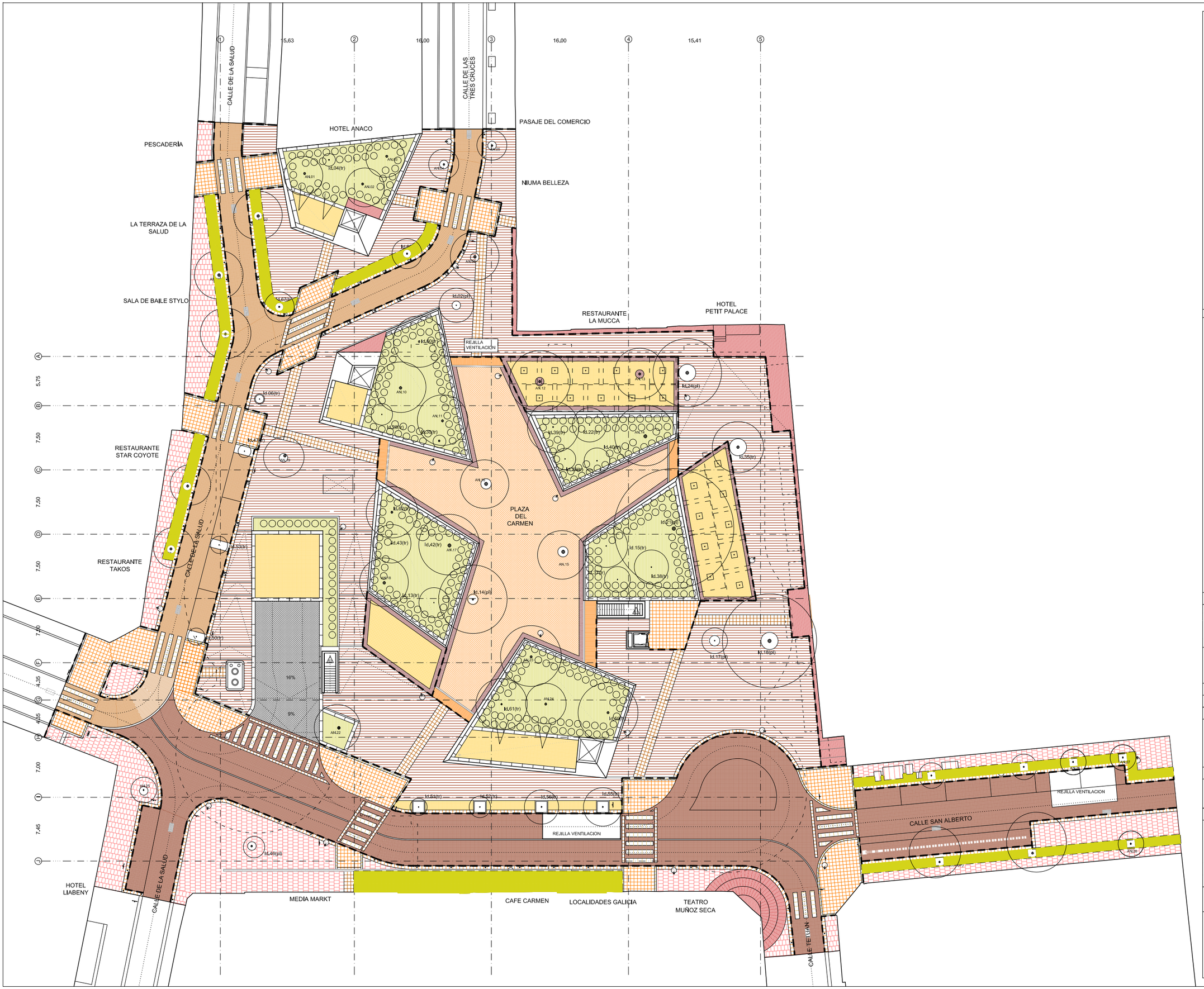
PLANO

ESTADO REFORMADO
PLANO DE PLANTA GENERAL

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.
ARQUITECTOS	SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270 · PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

SIMBOLOGÍA ACABADOS

ACABADOS PAVIMENTOS PLAZA

- PAVIMENTO DE GRANITO E=8cm PIEZAS 30X100cm CON REBAJES REDONDEADOS DE 4mm Y JUNTAS DE MORTERO DE 2cm EN LATERALES LARGOS, COLOR GRIS LOURO
- BALDOSA DE TERRAZO GRANÍTICO 60X40X8 COLOR GRIS LOURO ACABADO FLAMEADO
- ADOQUÍN HIDRÁULICO CASCO VIEJO 24/12/6X8CM COLOR NEGRO
- ADOQUÍN DE GRANITO E= 8CM. 24/12/6 COLOR GRIS LOURO
- ADOQUÍN DE GRANITO 10X10CM PARA TERRAZAS. E= 8CM. EN LAS FUENTES SE COLOCARÁN PIEZAS DE 10X10 Y ESPESOR VARIABLE, COLOR GRIS LOURO.
- PAVIMENTO TÁCTIL:1 _LOSA HIDRÁULICA CON BOTONES 40X40X8 CM COLOR NEGRO
- PAVIMENTO TÁCTIL:2 _LOSA HIDRÁULICA CON ACANALADURA 40X40X8 CM COLOR NEGRO
- BALDOSA DE TERRAZO GRANÍTICO 50X40X8 COLOR BLANCO PARA PASO DE PEATONES. MISMO MATERIAL PIEZA MARCAR CARRIL C/SAN ALBERTO (ANCHO 10CM)
- BANDA PERIMETRAL FACHADA Y FRENTE TEATRO PIEZAS GRANITO E=8CM DIMENSIONES VARIABLES S. PLANOS. COLOR GRIS LOURO.
- PIEZA ENCINTADO DE GRANITO 40CM E= 8CM,CON PIEZA ESPECIAL DE RÍGOLA Y PIEZA IMBORNAL ESPECIAL PERFORADA EN PUNTOS RECOGIDA AGUA
- LOSA DE GRANITO E=8CM DIMENSIONES SEGÚN PLANO PARA PIEZA TRANSICIÓN INTERIOR PLAZA
- PAVIMENTO DE TERRIZO TIPO JABRE
- HORMIGÓN IMPRESO RANURADO ANTIDESLIZANTE
- ZONAS DE PLANTACIÓN
- ENCINTANDO DE GRANITO GRIS LOURO DE 15 CM DE ESPESOR
- TACOS DE HORMIGÓN PREFABRICADO 6x6x6 CM. COLOR NEGRO. PAVIMENTO DRENANTE
- PLETINA DE ACERO CALIBRADA DE E=10MM PARA SEPARAR ZONAS DE DISTINTO PAVIMENTO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AP00Ca

ARCHIVO	ESCALA A1-1/200 A3-1/400
FECHA JUN 2020	0 1 5 10 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO REFORMADO
PLANO DE PLANTA GENERAL
ACABADOS

DATOS DE PROYECTO

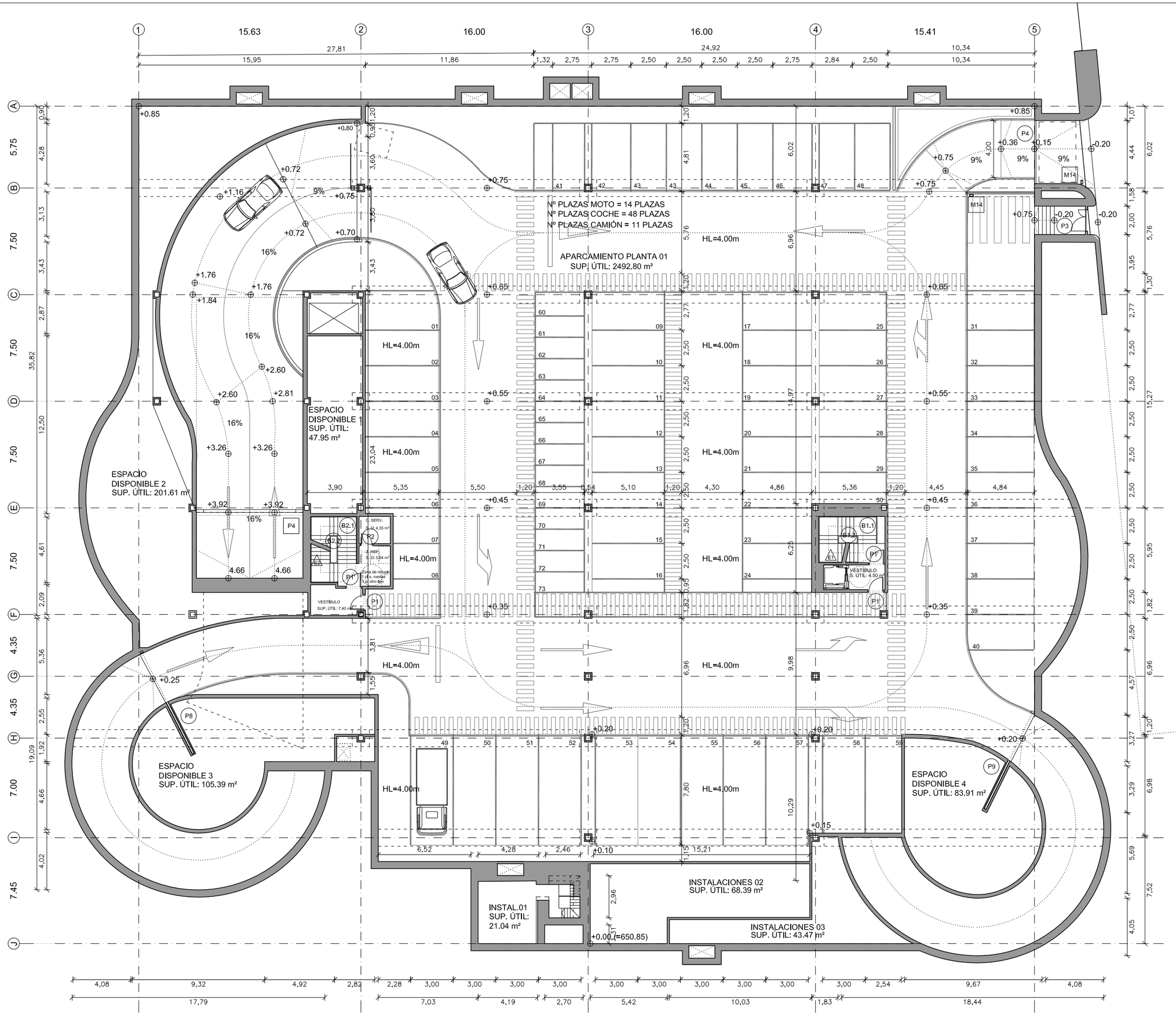
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

SUPERFICIES ÚTILES PLANTA SÓTANO -1

APARCAMIENTO / CARGA Y DESCARGA	2492.80 m²
INSTALACIONES	132.90 m²
ESPACIO DISPONIBLE	444.51 m²
VESTÍBULOS / ZONAS SERVICIO	22.19 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL S-1	3092.40 m²

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

APS1Cu

ARCHIVO
FECHA JUN 2020
ESCALA A1-1/125 A3-1/250
0 1 2 5 N

REVISIONES

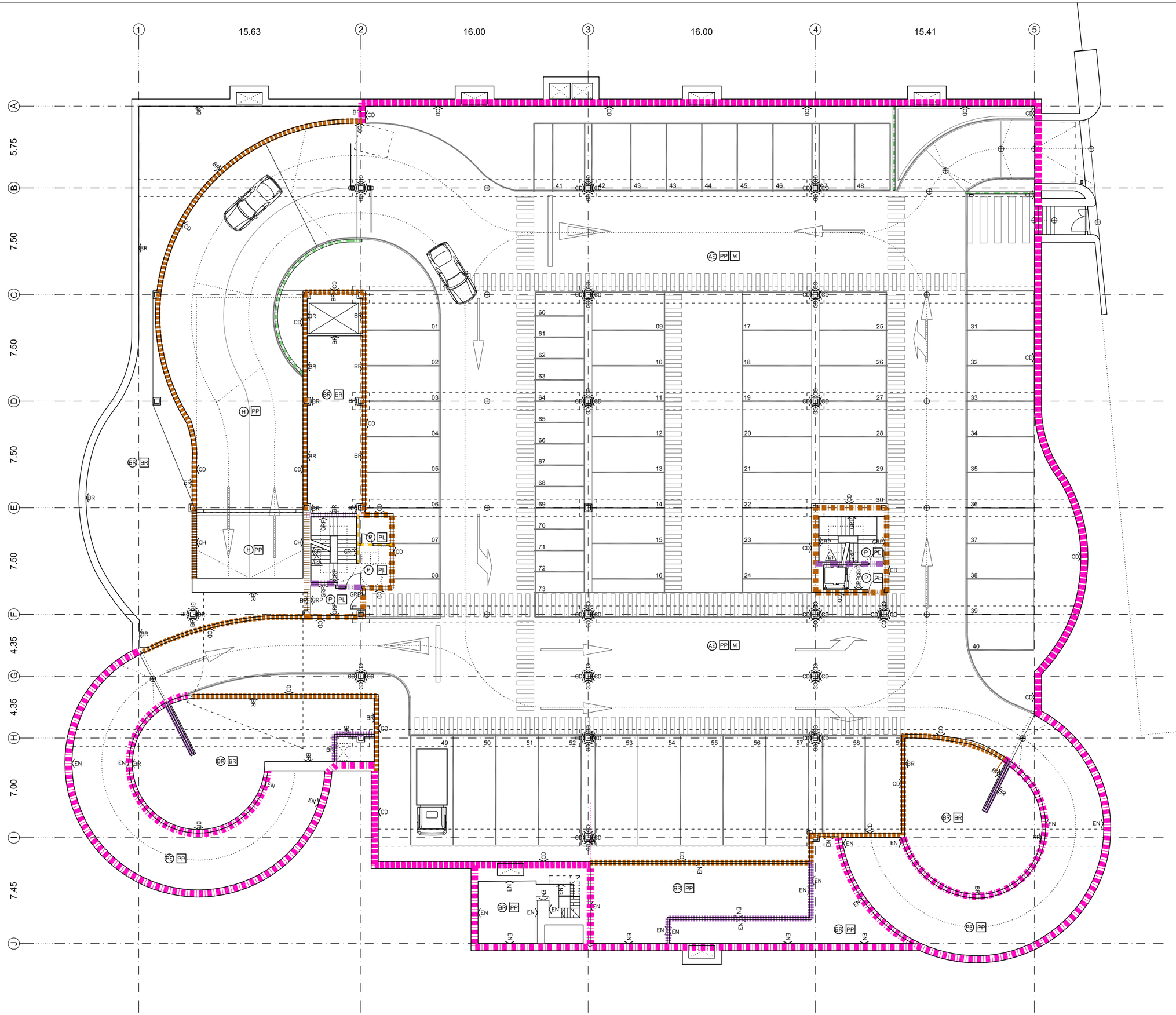
PLANO

ESTADO REFORMADO
PLANTA SOTANO -1
COTAS, USOS Y SUPERFICIES.
CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



SIMBOLOGÍA ACABADOS

ACABADOS SUELOS

- AE INDICATIVO SUELO NUEVO PAVIMENTO ASFÁLTICO + PINTURA EPOXI
- PE INDICATIVO SUELO PINTURA EPOXI
- P INDICATIVO SUELO DE PIEDRA GRANITO FLAMEADO
- BR INDICATIVO SUELO EN BRUTO
- H INDICATIVO SUELO HORMIGÓN IMPRESO RANURADO ANTIDESLIZANTE

ACABADOS TECHOS

- M INDICATIVO FALSO TECHO TÉCNICO LAMAS METÁLICAS PLEGADAS TIPO HUNTER DOUGLAS V 100 O SIMILAR
- PP INDICATIVO TECHO DE PINTURA PLÁSTICA NEGRA BAJO FORJADOS Y VIGAS PROTEGIDAS CON VERMICULITA O PANEL IGNÍFUGO
- PL INDICATIVO TECHO CARTÓN-YESO PINTADO
- BR INDICATIVO TECHO EN BRUTO

ACABADOS PARAMENTOS

- EN INDICATIVO ACABADO ENFOSCADO PINTADO
- PL INDICATIVO ACABADO DE PLACA DE CARTÓN-YESO PINTADO
- GRP INDICATIVO ACABADO ALICATADO GRES Y PINTURA RESISTENTE A LA HUMEDAD SOBRE PLADUR SEGÚN PLANOS
- CH INDICATIVO ACABADO DE PANEL COMPOSITE DE ALUMINIO EXTRUÍDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA
- CD INDICATIVO ACABADO PANEL DE CHAPA DE ALUMNIO TIPO DEPLOYÉ
- CL INDICATIVO ACABADO PANEL CHAPA DE ALUMINIO LISA PINTADA CON SEÑALIZACIÓN APARCAMIENTO SEGUN PLANOS
- BR INDICATIVO ACABADO EN BRUTO

SIMBOLOGÍA TABIQUERÍA

- TRASDOSADO MURO PERIMETRAL APARC CHAPA ALUMINIO TIPO DEPLOYÉ
- TRASDOSADO MURO PERIMETRAL APARC CHAPA ALUMINIO LISA
- TRASDOSADO MURO PERIMETRAL APARC ENFOSCADO PINTADO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO BRUTO - PANEL ALUMNIO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO TRAS.PLADUR +PORCELÁNICO- PANEL ALUMNIO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO BRUTO O ENFOSCADO (S. PLANOS) - CH DEPLOYÉ
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO TRAS. PLADUR+ PORCELÁNICO - CHAPA DEPLOYÉ
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO TRAS. PLADUR+ PORCELÁNICO A AMBAS CARAS
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO BRUTO- TRAS.PLADUR + PORCELÁNICO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO ENFOCADO PINTADO AMBAS CARAS
- TABIQUE DE SISTEMA TIPO PLADUR
- PETO FÁBRICA LADRILLO ENFOSCADO PINTADO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

APS1Ca

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO REFORMADO
PLANTA SOTANO -1
ACABADOS Y TABIQUERÍA

DATOS DE PROYECTO

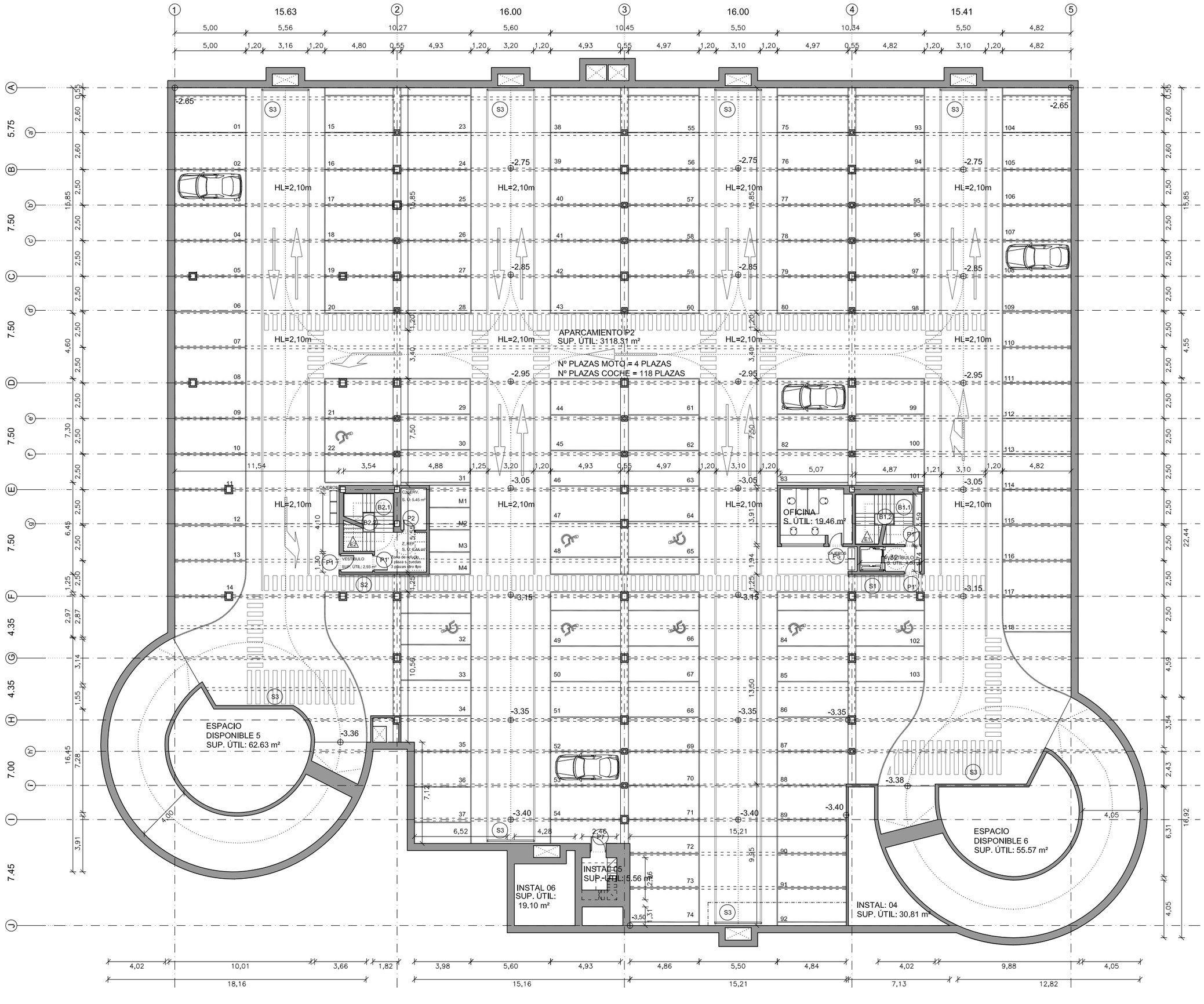
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

SUPERFICIES ÚTILES PLANTA SÓTANO -2

APARCAMIENTO	3118,31 m²
INSTALACIONES	55,47 m²
ESPACIO DISPONIBLE	118,20 m²
VESTÍBULOS / ZONAS SERVICIO	19,32 m²
OFICINA PARKING	19,46 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL S-2	3330,76m²

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

APS2Cu

ARCHIVO

FECHA JUN 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO REFORMADO
PLANTA SOTANO -2
COTAS, USOS Y SUPERFICIES.
CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA

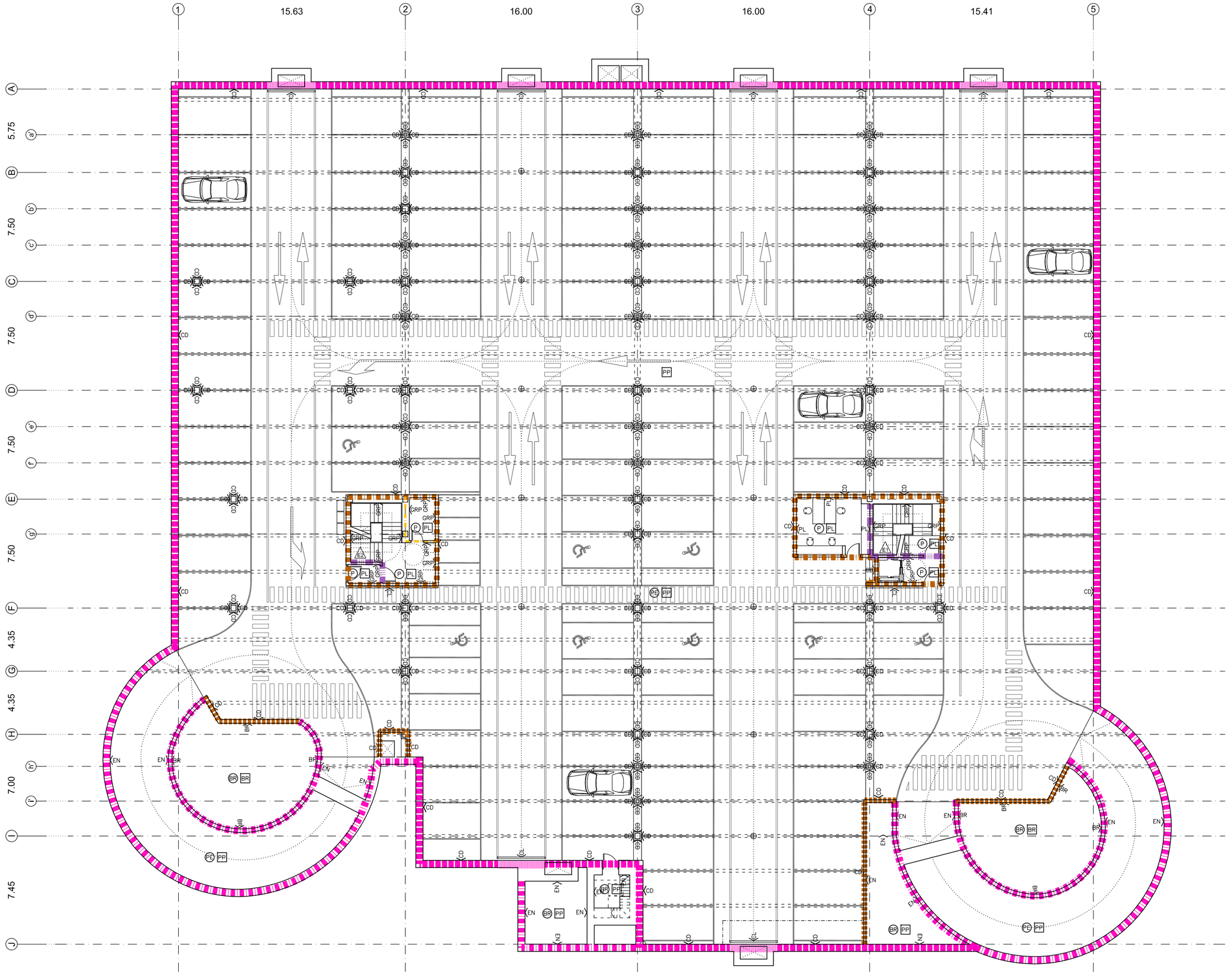
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



SIMBOLOGÍA ACABADOS

ACABADOS SUELOS

- AE INDICATIVO SUELO NUEVO PAVIMENTO ASFÁLTICO + PINTURA EPOXI
- PE INDICATIVO SUELO PINTURA EPOXI
- P INDICATIVO SUELO DE PIEDRA GRANITO FLAMEADO
- BR INDICATIVO SUELO EN BRUTO
- H INDICATIVO SUELO HORMIGÓN IMPRESO RANURADO ANTIDESLIZANTE

ACABADOS TECHOS

- M INDICATIVO FALSO TECHO TÉCNICO LAMAS METÁLICAS PLEGADAS TIPO HUNTER DOUGLAS V 100 O SIMILAR
- PP INDICATIVO TECHO DE PINTURA PLÁSTICA NEGRA BAJO FORJADOS Y VIGAS PROTEGIDAS CON VERMICULITA O PANEL IGNÍFUGO
- PL INDICATIVO TECHO CARTÓN-YESO PINTADO
- BR INDICATIVO TECHO EN BRUTO

ACABADOS PARAMENTOS

- EN INDICATIVO ACABADO ENFOSCADO PINTADO
- PL INDICATIVO ACABADO DE PLACA DE CARTÓN-YESO PINTADO
- GRP INDICATIVO ACABADO ALICATADO GRES Y PINTURA RESISTENTE A LA HUMEDAD SOBRE PLADUR SEGÚN PLANOS
- CH INDICATIVO ACABADO DE PANEL COMPOSITE DE ALUMINIO EXTRUÍDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA
- CD INDICATIVO ACABADO PANEL DE CHAPA DE ALUMNIO TIPO DEPLOYÉ
- CL INDICATIVO ACABADO PANEL CHAPA DE ALUMINIO LISA PINTADA CON SEÑALIZACIÓN APARCAMIENTO SEGUN PLANOS
- BR INDICATIVO ACABADO EN BRUTO

SIMBOLOGÍA TABIQUERÍA

- TRASDOSADO MURO PERIMETRAL APARC CHAPA ALUMINIO TIPO DEPLOYÉ
- TRASDOSADO MURO PERIMETRAL APARC CHAPA ALUMINIO LISA
- TRASDOSADO MURO PERIMETRAL APARC ENFOSCADO PINTADO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO BRUTO - PANEL ALUMNIO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO TRAS.PLADUR +PORCELÁNICO- PANEL ALUMNIO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO BRUTO O ENFOSCADO (S. PLANOS) - CH DEPLOYÉ
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO TRAS. PLADUR+ PORCELÁNICO - CHAPA DEPLOYÉ
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO TRAS. PLADUR+ PORCELÁNICO A AMBAS CARAS
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO BRUTO- TRAS.PLADUR + PORCELÁNICO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO ENFOCADO PINTADO AMBAS CARAS
- TABIQUE DE SISTEMA TIPO PLADUR
- PETO FÁBRICA LADRILLO ENFOSCADO PINTADO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

APS2Ca

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO REFORMADO
PLANTA SOTANO -2
ACABADOS Y TABIQUERÍA

DATOS DE PROYECTO

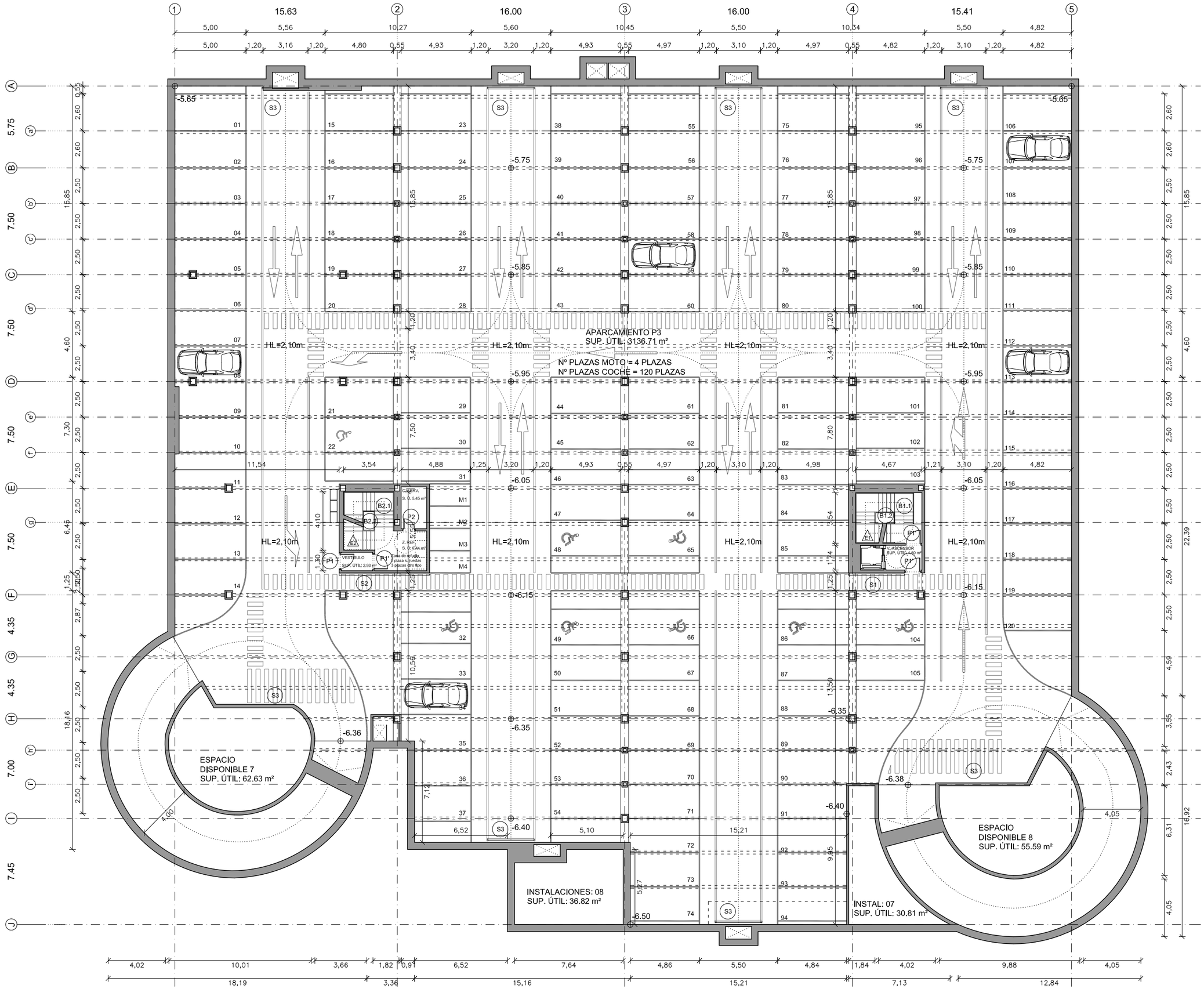
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

SUPERFICIES ÚTILES PLANTA SÓTANO -3

APARCAMIENTO	3136,71 m²
INSTALACIONES	67,63 m²
ESPACIO DISPONIBLE	118,20 m²
VESTÍBULOS / ZONAS SERVICIO	19,32 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL S-3	3341.86m²

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

APS3Cu

ARCHIVO

FECHA JUN 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO REFORMADO
PLANTA SOTANO -3
COTAS, USOS Y SUPERFICIES.
CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA

DATOS DE PROYECTO

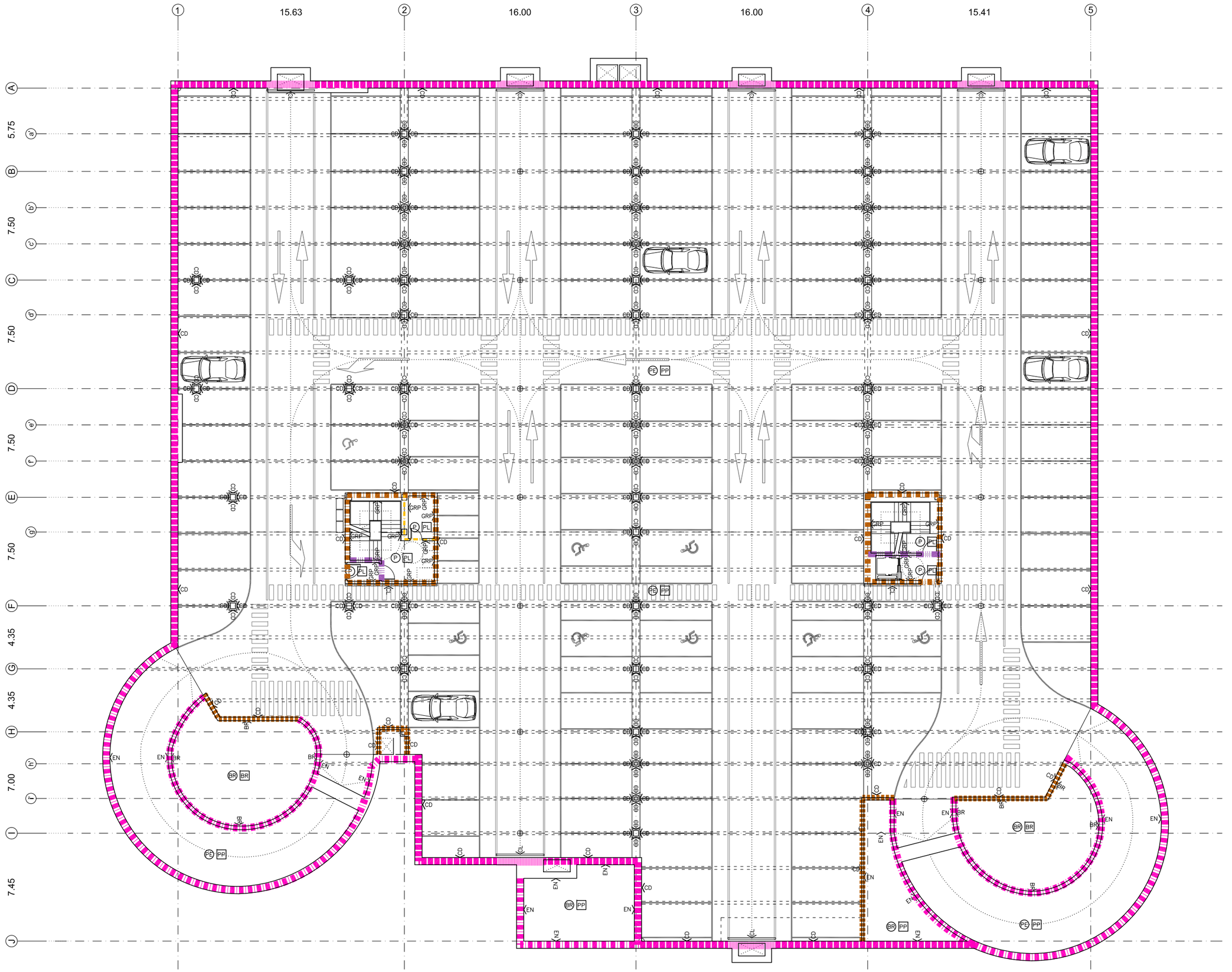
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



SIMBOLOGÍA ACABADOS

ACABADOS SUELOS

- AE INDICATIVO SUELO NUEVO PAVIMENTO ASFÁLTICO + PINTURA EPOXI
- PE INDICATIVO SUELO PINTURA EPOXI
- P INDICATIVO SUELO DE PIEDRA GRANITO FLAMEADO
- BR INDICATIVO SUELO EN BRUTO
- H INDICATIVO SUELO HORMIGÓN IMPRESO RANURADO ANTIDESLIZANTE

ACABADOS TECHOS

- M INDICATIVO FALSO TECHO TÉCNICO LAMAS METÁLICAS PLEGADAS TIPO HUNTER DOUGLAS V 100 O SIMILAR
- PP INDICATIVO TECHO DE PINTURA PLÁSTICA NEGRA BAJO FORJADOS Y VIGAS PROTEGIDAS CON VERMICULITA O PANEL IGNÍFUGO
- PL INDICATIVO TECHO CARTÓN-YESO PINTADO
- BR INDICATIVO TECHO EN BRUTO

ACABADOS PARAMENTOS

- EN INDICATIVO ACABADO ENFOSCADO PINTADO
- PL INDICATIVO ACABADO DE PLACA DE CARTÓN-YESO PINTADO
- GRP INDICATIVO ACABADO ALICATADO GRES Y PINTURA RESISTENTE A LA HUMEDAD SOBRE PLADUR SEGÚN PLANOS
- CH INDICATIVO ACABADO DE PANEL COMPOSITE DE ALUMINIO EXTRUÍDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA
- CD INDICATIVO ACABADO PANEL DE CHAPA DE ALUMNIO TIPO DEPLOYÉ
- CL INDICATIVO ACABADO PANEL CHAPA DE ALUMINIO LISA PINTADA CON SEÑALIZACIÓN APARCAMIENTO SEGUN PLANOS
- BR INDICATIVO ACABADO EN BRUTO

SIMBOLOGÍA TABIQUERÍA

- TRASDOSADO MURO PERIMETRAL APARC CHAPA ALUMINIO TIPO DEPLOYÉ
- TRASDOSADO MURO PERIMETRAL APARC CHAPA ALUMINIO LISA
- TRASDOSADO MURO PERIMETRAL APARC ENFOSCADO PINTADO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO BRUTO - PANEL ALUMNIO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO TRAS.PLADUR +PORCELÁNICO- PANEL ALUMNIO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO BRUTO O ENFOSCADO (S. PLANOS) - CH DEPLOYÉ
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO TRAS. PLADUR+ PORCELÁNICO - CHAPA DEPLOYÉ
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO TRAS. PLADUR+ PORCELÁNICO A AMBAS CARAS
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO BRUTO- TRAS.PLADUR + PORCELÁNICO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO ENFOCADO PINTADO AMBAS CARAS
- TABIQUE DE SISTEMA TIPO PLADUR
- PETO FÁBRICA LADRILLO ENFOSCADO PINTADO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

APS3Ca

ARCHIVO	
ESCALA	A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO REFORMADO
PLANO SOTANO -3
ACABADOS Y TABIQUERÍA

DATOS DE PROYECTO

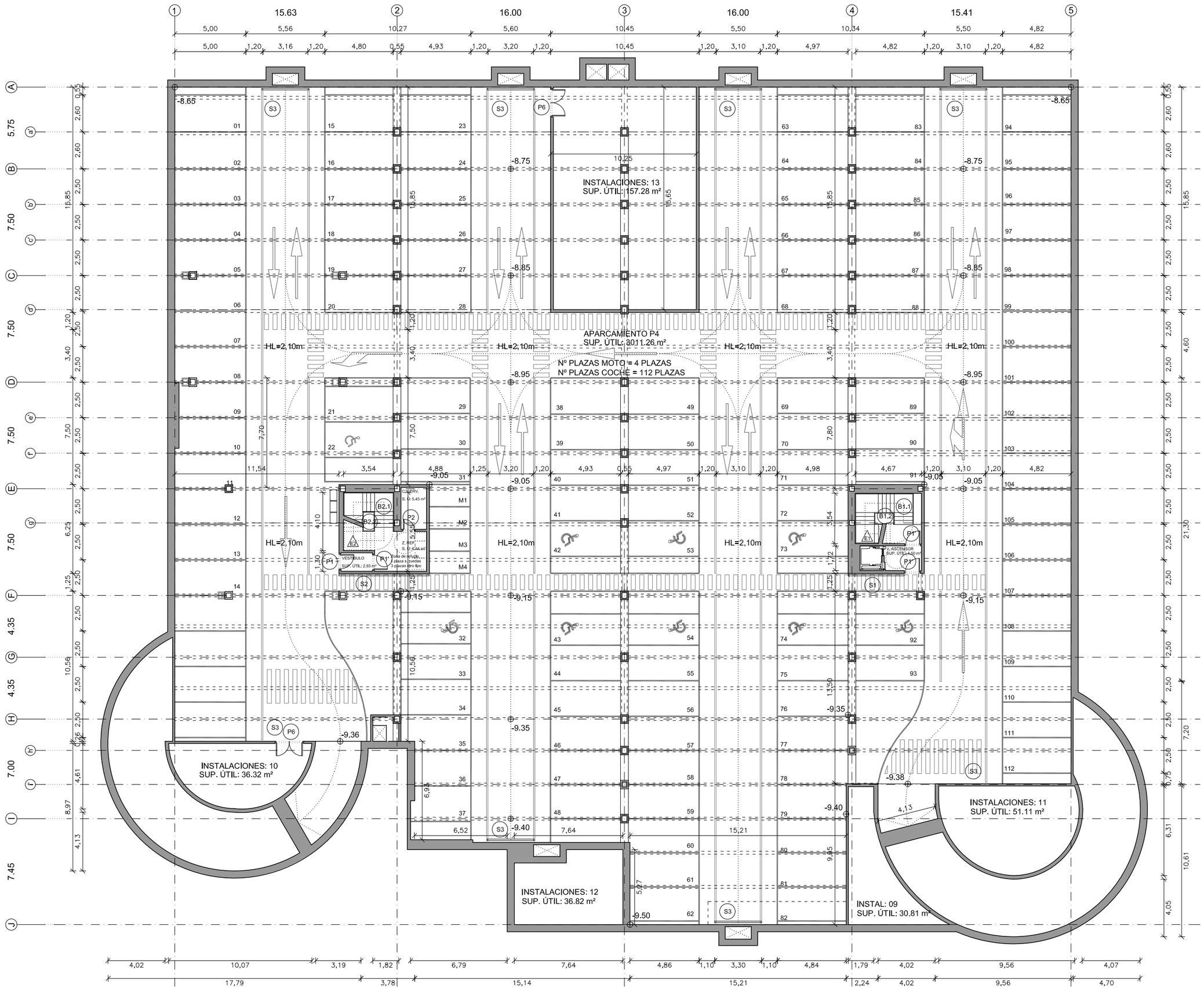
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

SUPERFICIES ÚTILES PLANTA SÓTANO -4	
APARCAMIENTO	3011,26 m²
INSTALACIONES	312,34 m²
ESPACIO DISPONIBLE	0 m²
VESTÍBULOS / ZONAS SERVICIO	19,32 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL S-4	3342,92m²

HISTORIAL	
CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

APS4Cu

ARCHIVO	ESCALA	A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5	N

REVISIONES

PLANO

ESTADO REFORMADO
PLANTA SOTANO -4
COTAS, USOS Y SUPERFICIES.
CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA

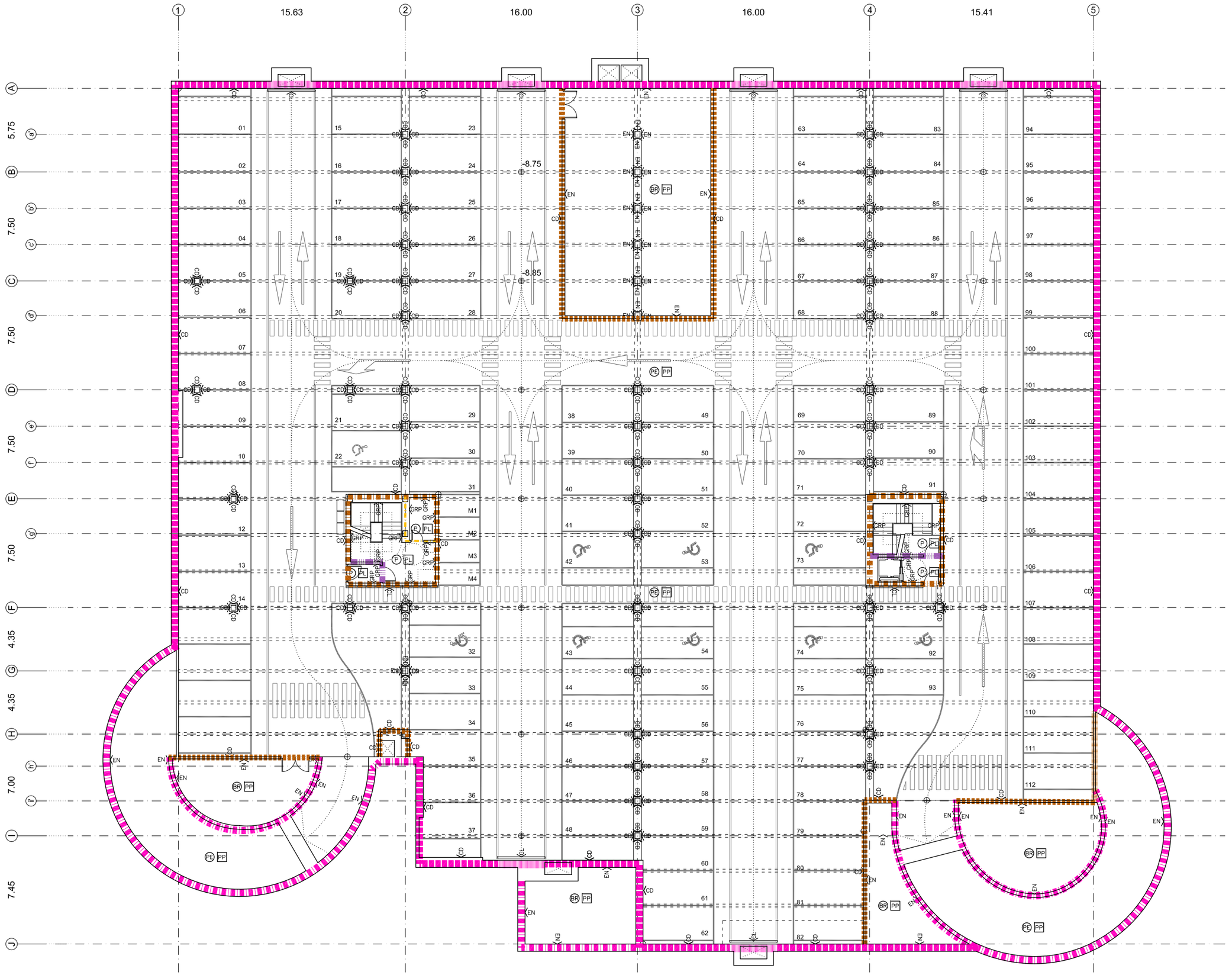
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



SIMBOLOGÍA ACABADOS

ACABADOS SUELOS

- (AE) INDICATIVO SUELO NUEVO PAVIMENTO ASFÁLTICO + PINTURA EPOXI
- (PE) INDICATIVO SUELO PINTURA EPOXI
- (P) INDICATIVO SUELO DE PIEDRA GRANITO FLAMEADO
- (BR) INDICATIVO SUELO EN BRUTO
- (H) INDICATIVO SUELO HORMIGÓN IMPRESO RANURADO ANTIDESLIZANTE

ACABADOS TECHOS

- (M) INDICATIVO FALSO TECHO TÉCNICO LAMAS METÁLICAS PLEGADAS TIPO HUNTER DOUGLAS V 100 O SIMILAR
- (PP) INDICATIVO TECHO DE PINTURA PLÁSTICA NEGRA BAJO FORJADOS Y VIGAS PROTEGIDAS CON VERMICULITA O PANEL IGNÍFUGO
- (PL) INDICATIVO TECHO CARTÓN-YESO PINTADO
- (BR) INDICATIVO TECHO EN BRUTO

ACABADOS PARAMENTOS

- (EN) INDICATIVO ACABADO ENFOSCADO PINTADO
- (PL) INDICATIVO ACABADO DE PLACA DE CARTÓN-YESO PINTADO
- (GRP) INDICATIVO ACABADO ALICATADO GRES Y PINTURA RESISTENTE A LA HUMEDAD SOBRE PLADUR SEGÚN PLANOS
- (CH) INDICATIVO ACABADO DE PANEL COMPOSITE DE ALUMINIO EXTRUÍDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA
- (CD) INDICATIVO ACABADO PANEL DE CHAPA DE ALUMNIO TIPO DEPLOYÉ
- (CL) INDICATIVO ACABADO PANEL CHAPA DE ALUMINIO LISA PINTADA CON SEÑALIZACIÓN APARCAMIENTO SEGUN PLANOS
- (BR) INDICATIVO ACABADO EN BRUTO

SIMBOLOGÍA TABIQUERÍA

- TRASDOSADO MURO PERIMETRAL APARC CHAPA ALUMINIO TIPO DEPLOYÉ
- TRASDOSADO MURO PERIMETRAL APARC CHAPA ALUMINIO LISA
- TRASDOSADO MURO PERIMETRAL APARC ENFOSCADO PINTADO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO BRUTO - PANEL ALUMNIO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO TRAS.PLADUR +PORCELÁNICO- PANEL ALUMINIO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO BRUTO O ENFOSCADO (S. PLANOS) - CH DEPLOYÉ
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO TRAS. PLADUR+ PORCELÁNICO - CHAPA DEPLOYÉ
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO TRAS. PLADUR+ PORCELÁNICO A AMBAS CARAS
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO BRUTO- TRAS.PLADUR + PORCELÁNICO
- TABIQUE FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE MACIZO ENFOSCADO ACABADO ENFOCADO PINTADO AMBAS CARAS
- TABIQUE DE SISTEMA TIPO PLADUR
- PETO FÁBRICA LADRILLO ENFOSCADO PINTADO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

APS4Ca

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESTADO REFORMADO
PLANTA SOTANO -1
ACABADOS Y TABIQUERÍA

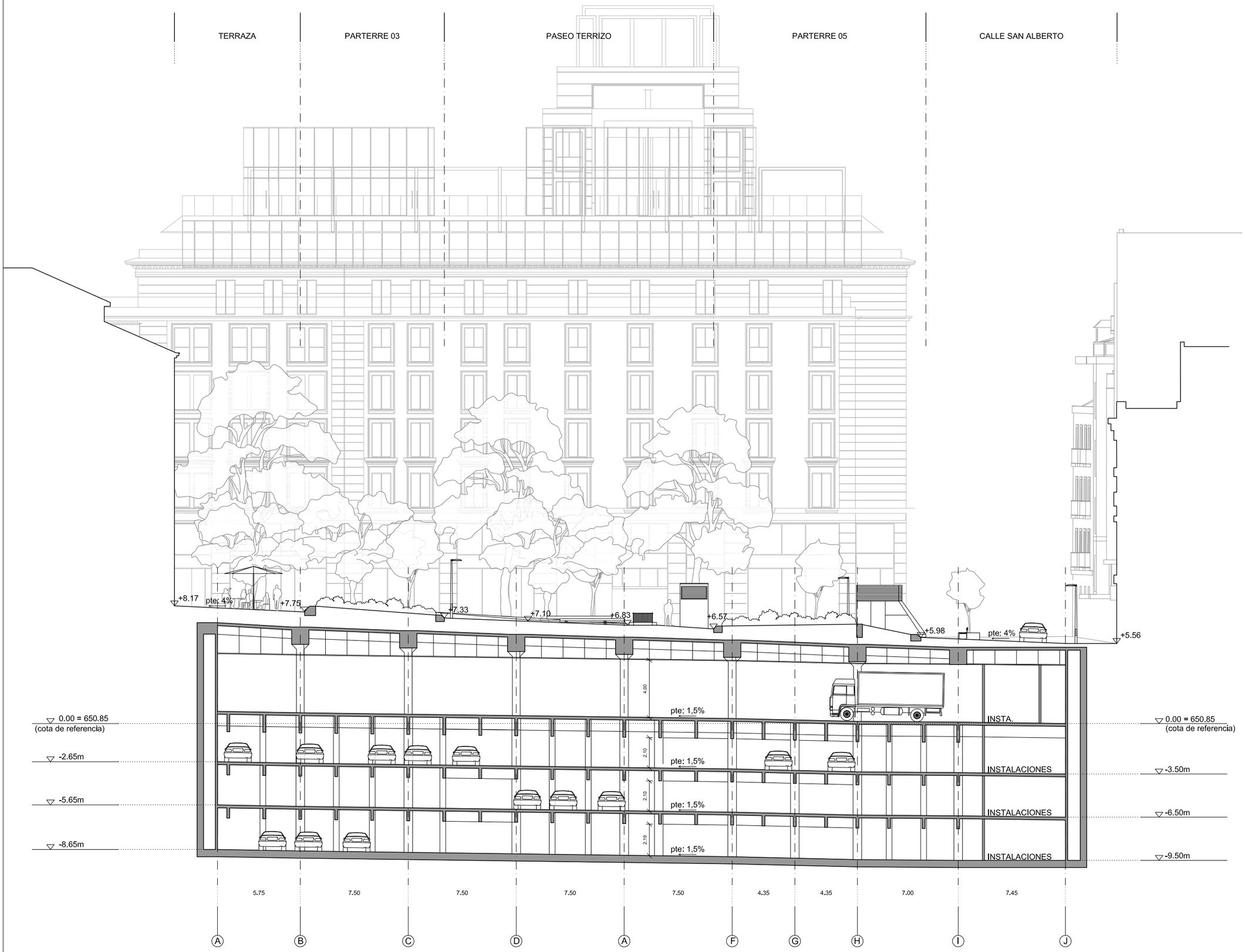
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

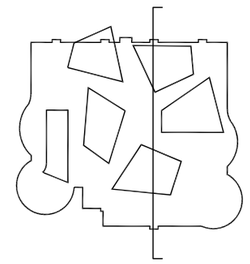
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.



HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ASL01

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

SECCIÓN LONGITUDINAL 01

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

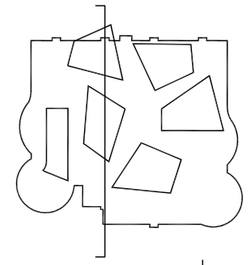
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



CALLE SAN ALBERTO

ACCESO PARKING PÚBLICO

PARTERRE 05

PASEO TERRIZO

PARTERRE 02

CALLE DE LAS TRES CRUCES

PARTERRE 01

+5.45 +5.46 +5.65 +5.85 +6.43 +7.03 7.64 8.04 8.37 8.71 9.12 +9.52

0.00 = 650.85
(cota de referencia)

-3.50m

-6.50m

-9.50m

4.00 2.10 2.10 2.19

pte: 1,5%

0.00 = 650.85
(cota de referencia)

-2.65m

-5.65m

-8.65m

7,45 7,00 4,35 4,35 7,50 5,75 7,50 7,50 5,75

J I H G F E D C B A

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ASL02

ARCHIVO	ESCALA A1-1/150 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

SECCIÓN LONGITUDINAL 02

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

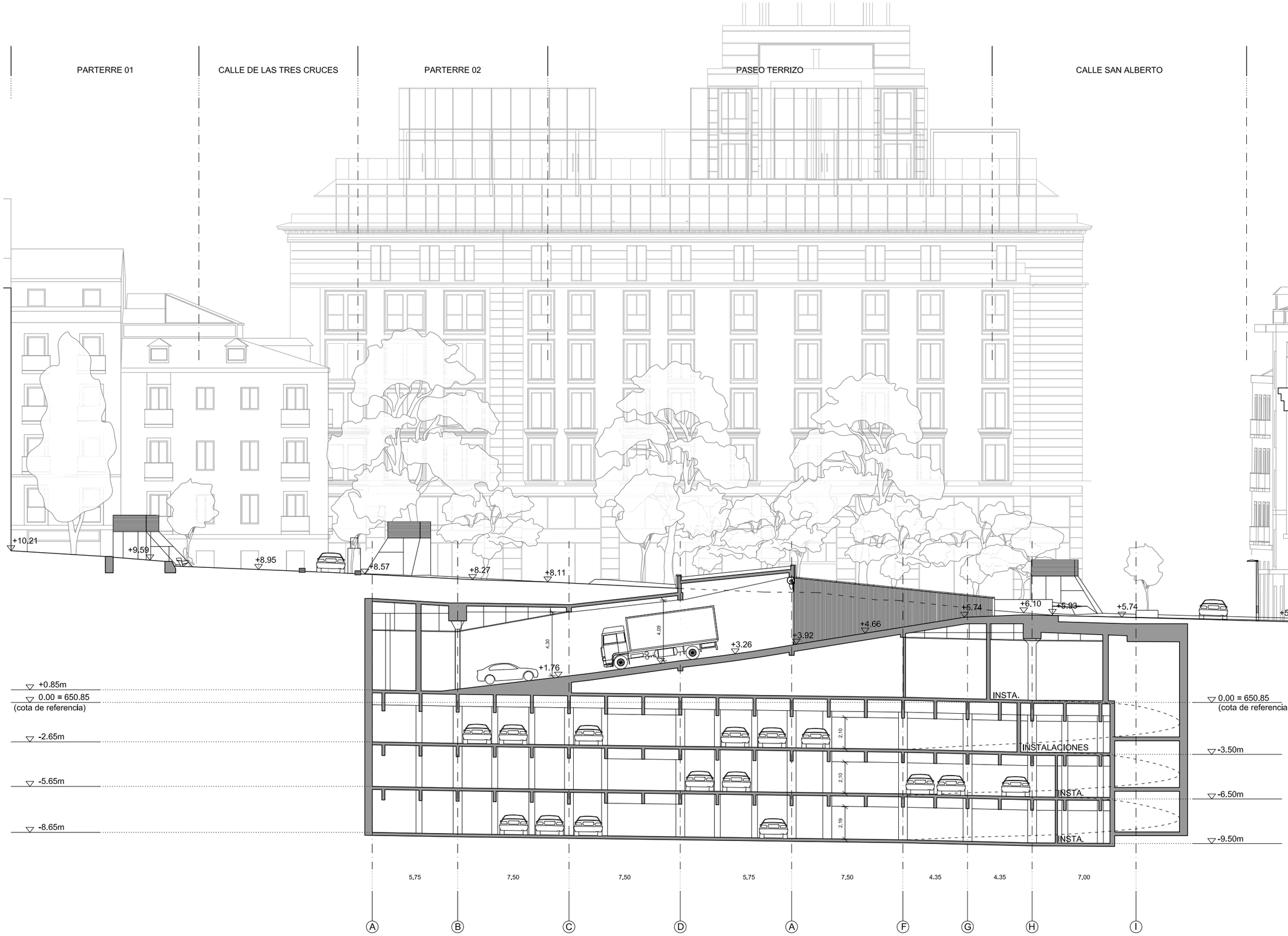
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 trq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ASL03

ARCHIVO	ESCALA	A1-1/150 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5	N

REVISIONES

PLANO

SECCIÓN LONGITUDINAL 03

DATOS DE PROYECTO

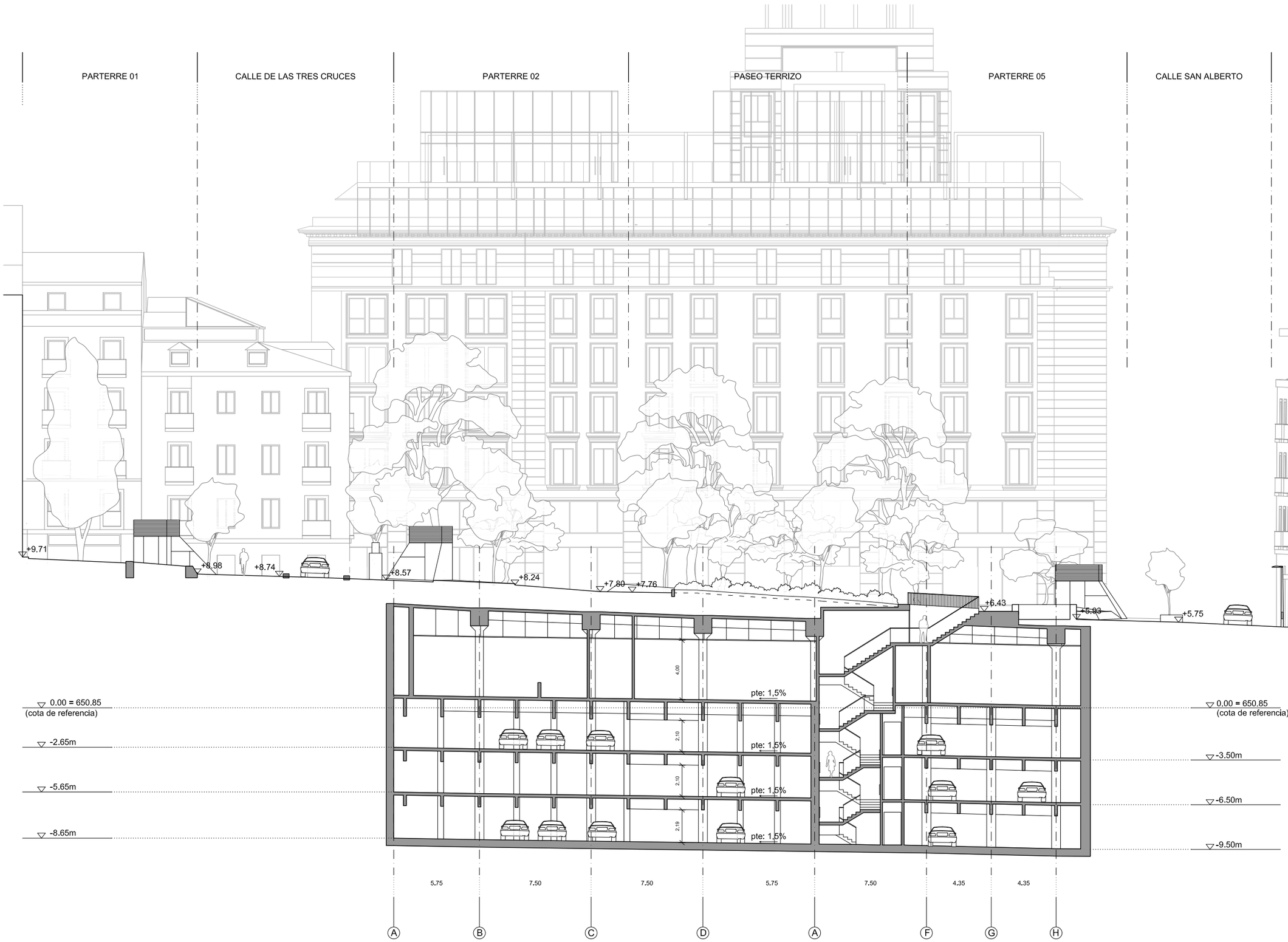
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

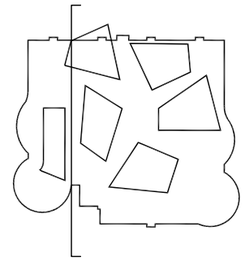
ARQUITECTOS

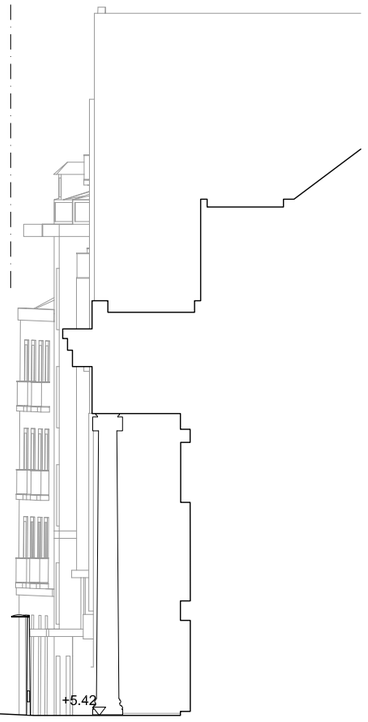
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com







HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ASL04

ARCHIVO	ESCALA A1-1/150 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

SECCIÓN LONGITUDINAL 03

DATOS DE PROYECTO

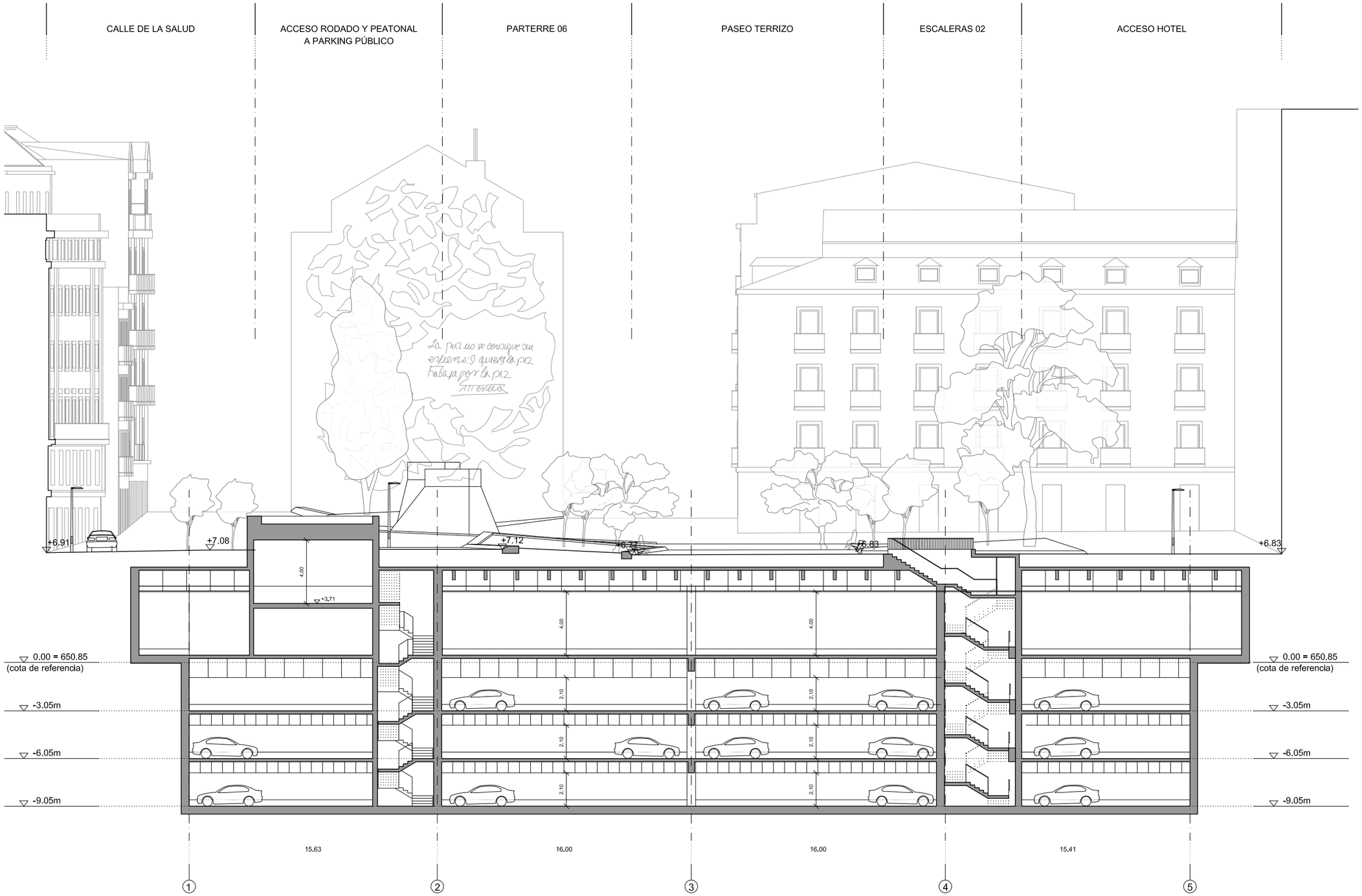
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

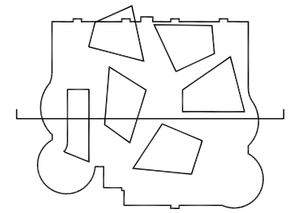
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 bq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.



HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AST01

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 ON

REVISIONES

PLANO

SECCIÓN TRANSVERSAL 01

DATOS DE PROYECTO

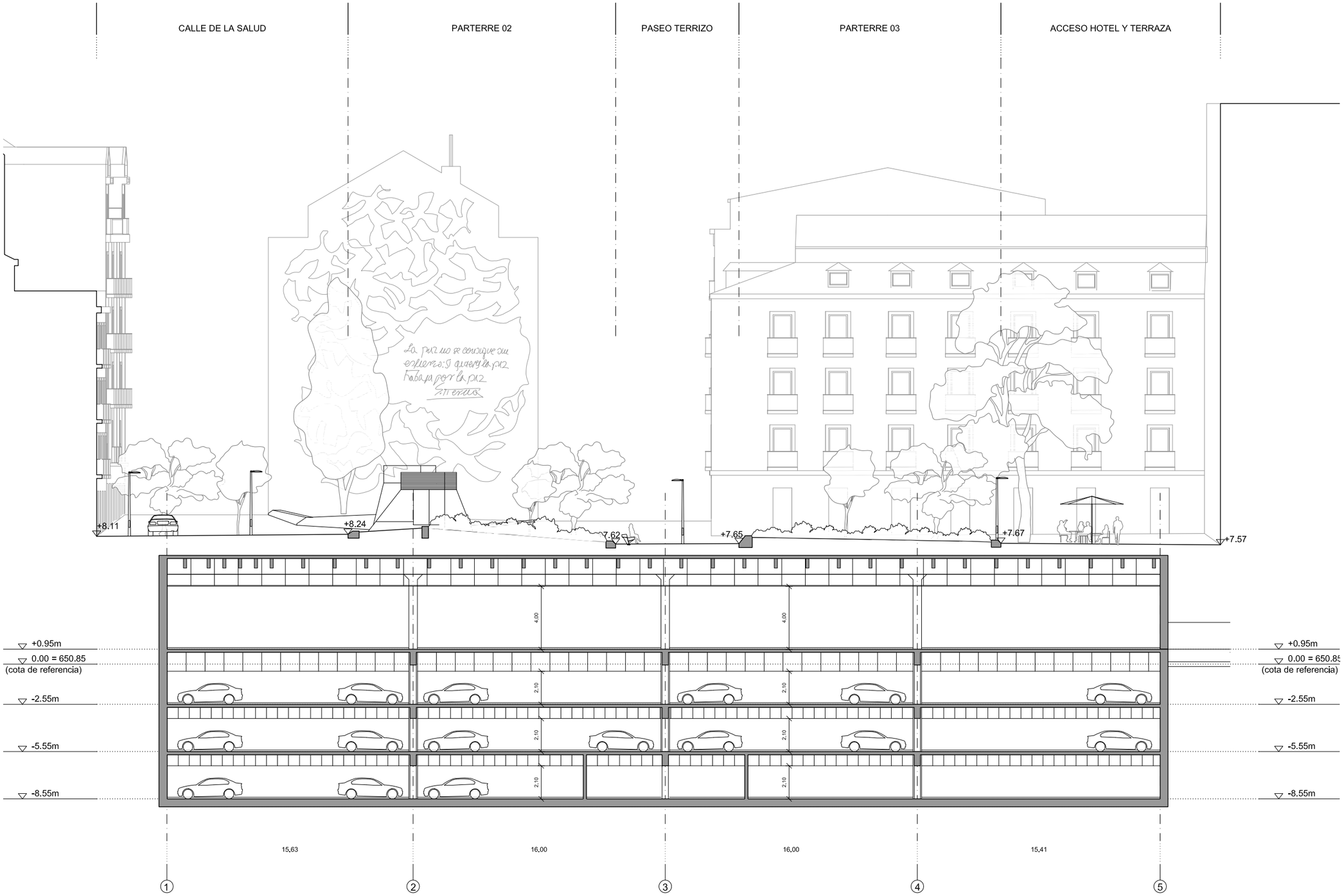
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

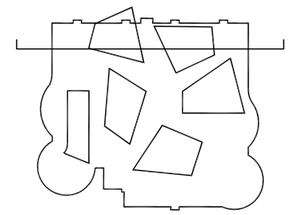
C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.



HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AST02

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

SECCIÓN TRANSVERSAL 02

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

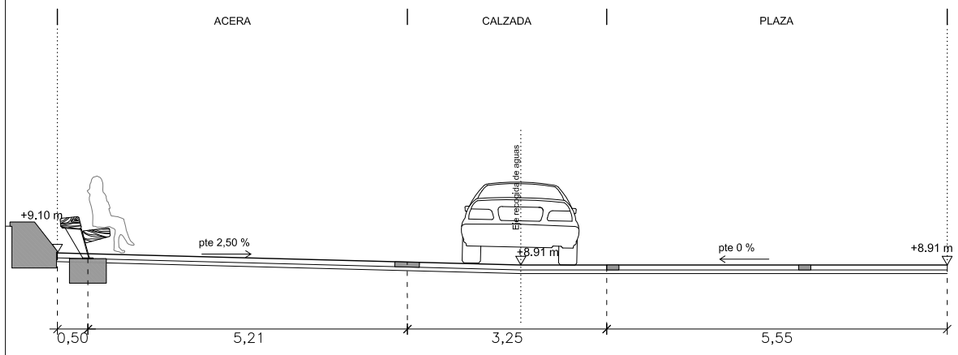
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

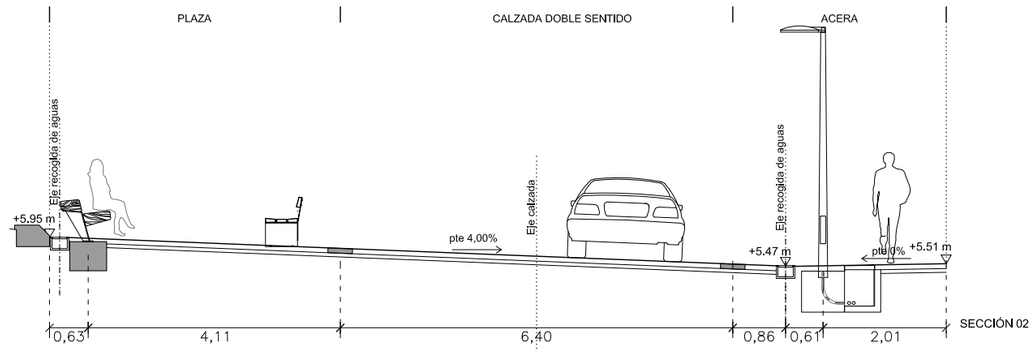
PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

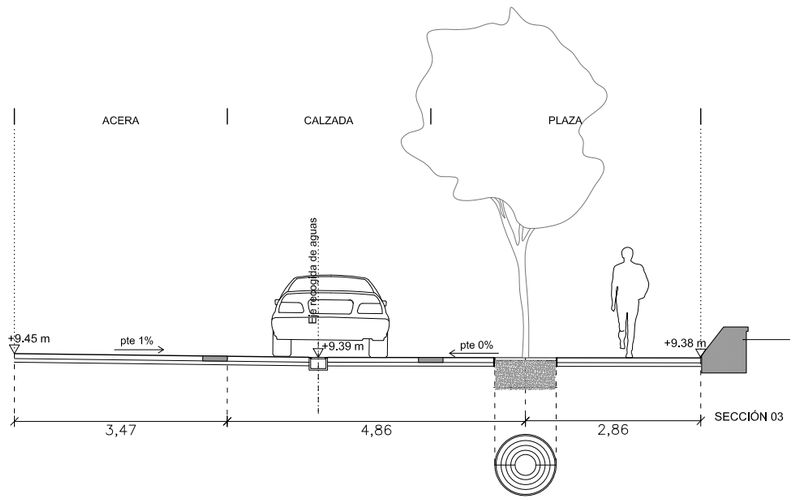
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



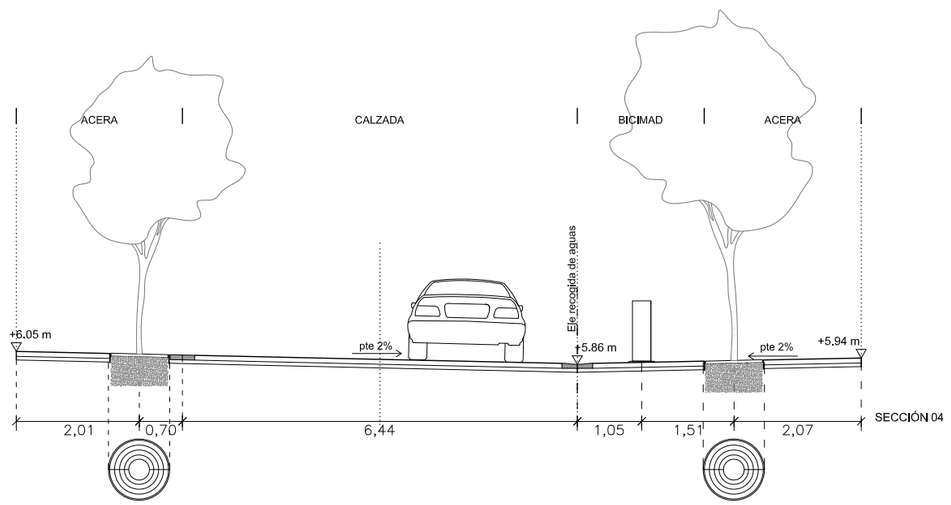
SECCIÓN 01



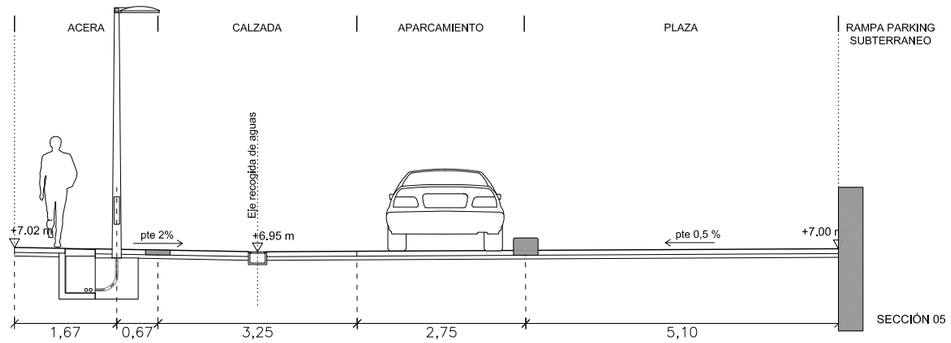
SECCIÓN 02



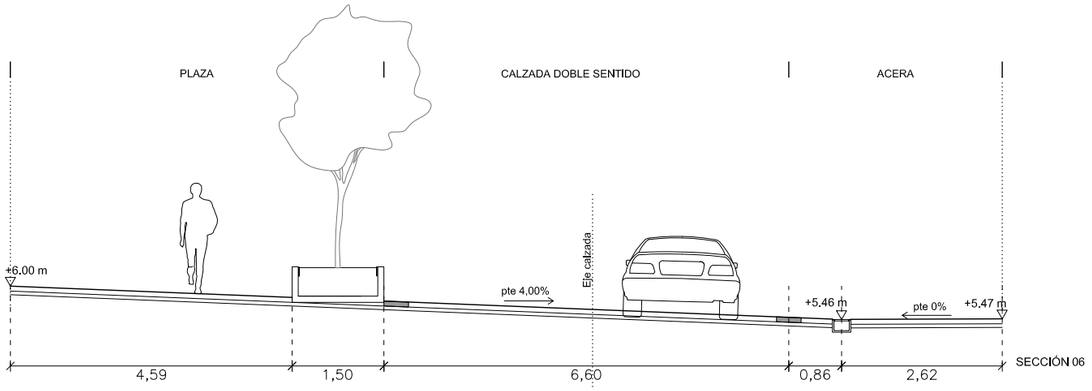
SECCIÓN 03



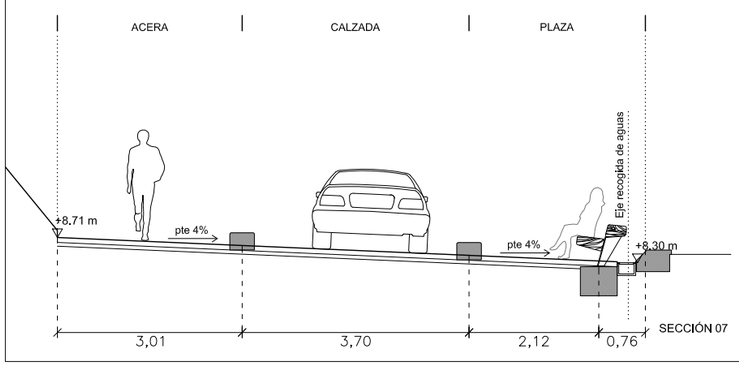
SECCIÓN 04



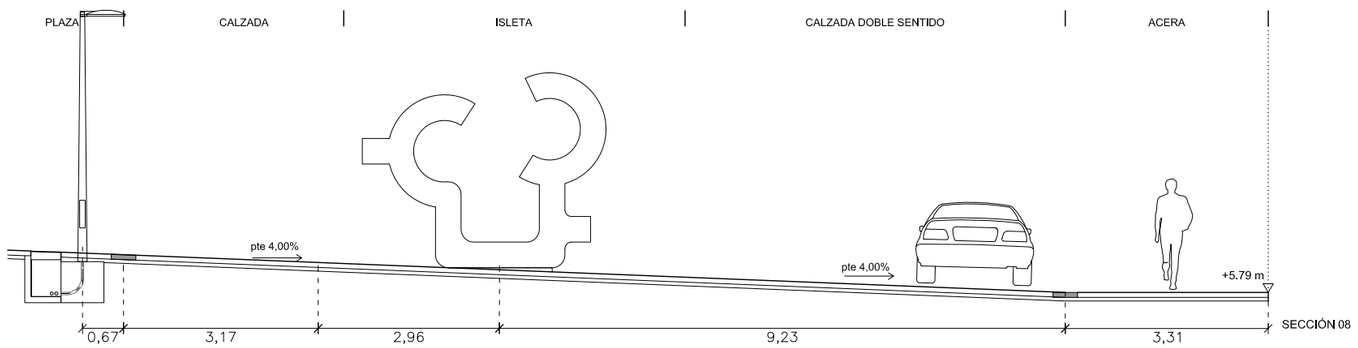
SECCIÓN 05



SECCIÓN 06



SECCIÓN 07

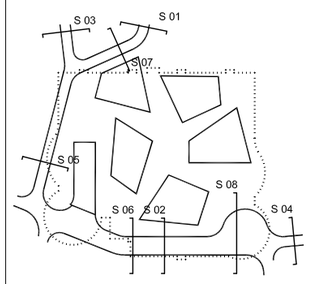


SECCIÓN 08

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.



HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADU01

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 0.25 0.5 1 ON

REVISIONES

PLANO

DETALLES URBANIZACION
PLANO DE SECCIONES DE LOS VIALES

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

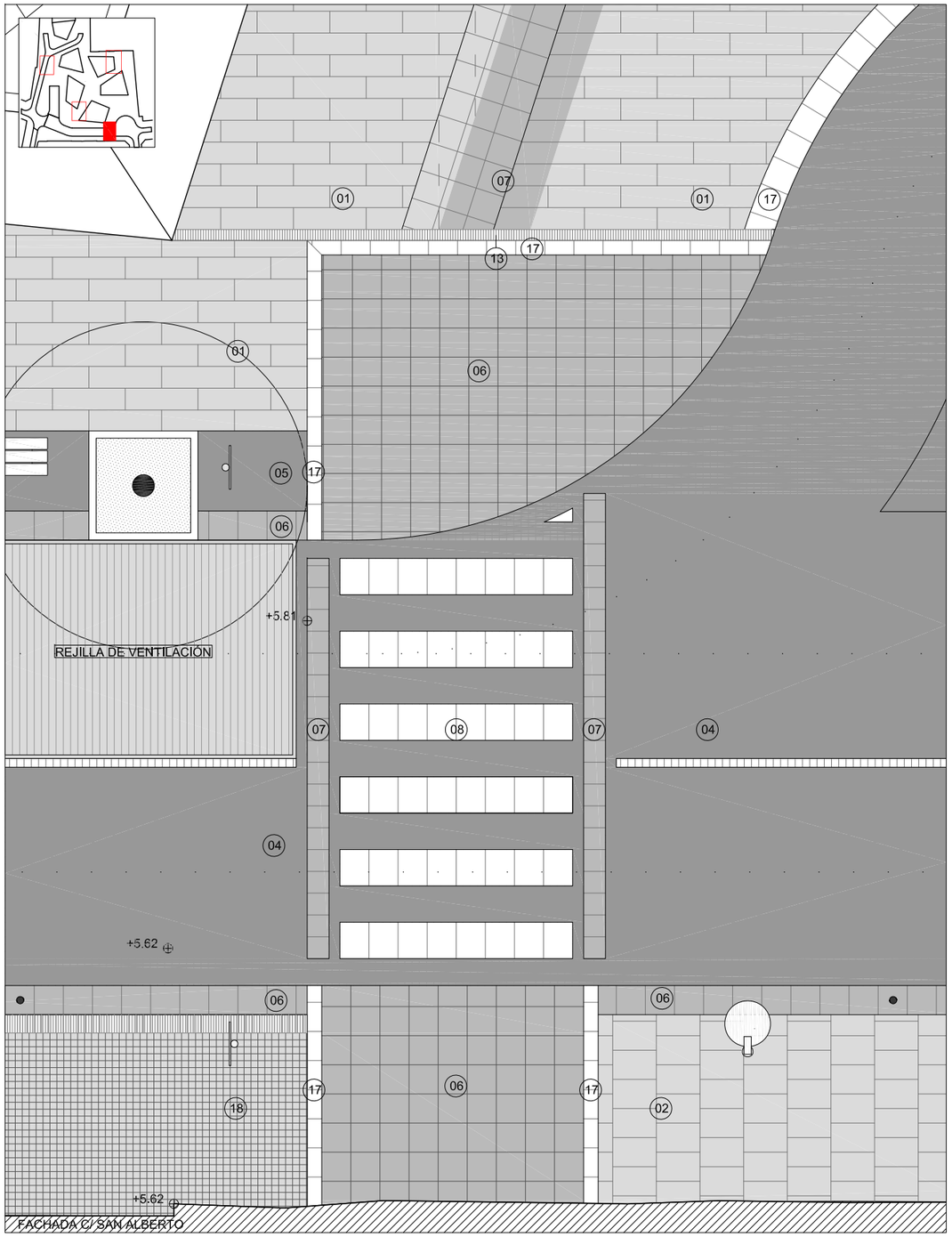
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

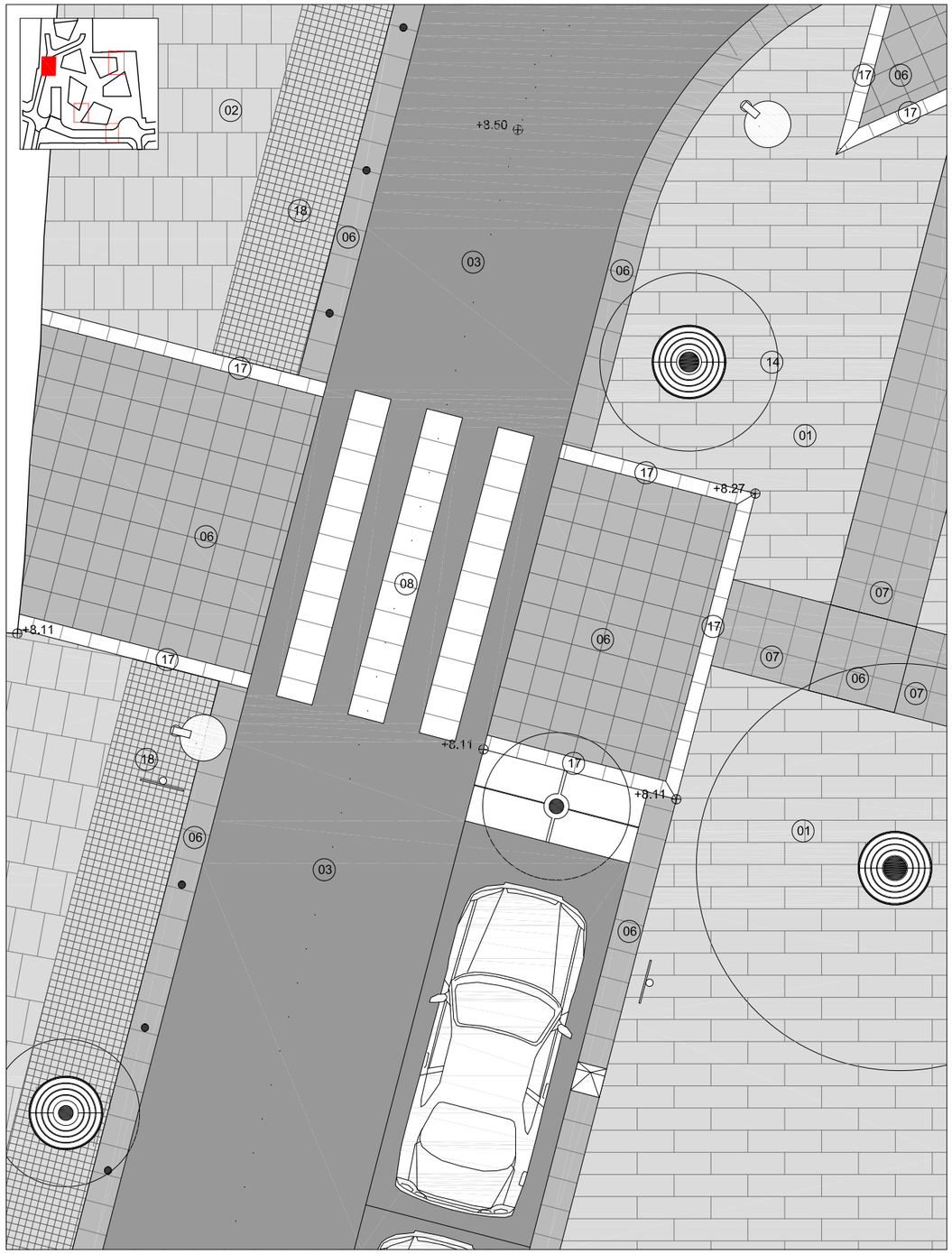
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

DETALLE 01 N



DETALLE 02 N















NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

LEYENDA DE PAVIMENTOS

01 PAVIMENTO DE GRANITO E=8cm PIEZAS 30X100cm CON REBAJES REDONDEADOS DE 4mm Y JUNTAS DE MORTERO DE 2cm EN LATERALES LARGOS. COLOR GRIS LOURO

02 BALDOSA DE TERRAZO GRANÍTICO 60X40X8 COLOR GRIS LOURO ACABADO FLAMEADO

03 ADOQUÍN HIDRAULICO CASCO VIEJO 24 / 12 COLOR NEGRO

04 ADOQUIN DE GRANITO E=8CM. 24/12/6 COLOR GRIS LOURO

05 ADOQUIN DE GRANITO 10X10CM PARA TERRAZAS. E=8CM, EN LAS FUENTES SE COLOCARÁN PIEZAS DE 10X10 Y ESPESOR VARIABLE. COLOR GRIS LOURO

06 PAVIMENTO TÁCTIL 1: LOSA HIDRAULICA CON BOTONES 40X40X8CM COLOR NEGRO

07 PAVIMENTO TÁCTIL2: LOSA HIDRAULICA CON ACANALADURA 40X40X8 CM COLOR NEGRO

08 BALDOSA DE TERRAZO GRANÍTICO 50X40X8 CM COLOR BLANCO PARA PASO DE PEATONES, MISMO MATERIAL PIEZA PARA MARCAR CARRIL C/SAN ALBERTO.

09 BANDA PERIMETRAL FACHADA PIEZAS GRANITO E=6CM DIMENSIONES VARIABLES S.PLANOS. COLOR GRIS LOURO

10 PIEZA ENCINTADO DE GRANITO 40CM E=8CM CON PIEZA ESPECIAL DE RIGOLA Y PIEZA IMBORNAL ESPECIAL PERFORADA EN PUNTOS RECOGIDA AGUA

11 LOSA DE GRANITO E=8CM DIMENSIONES SEGUN PLANO PARA PIEZA TRANSICIÓN INTERIOR PLAZA

12 PAVIMENTO DE TERRIZO TIPO JABRE

13 CANALETA ACO MULTIDRAIN SELF 300 CON PASARELA DE FUNDICIÓN C250

14 CUBRICIÓN DE ALCORQUE MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CIRCULARES CONCENTRICAS

15 ZONAS DE PLANTACIÓN

16 ADOQUINES DE GRANITO TRONZADO 30X10CM Y ESPESOR VARIABLE

17 PIEZA DE ENCINTADO DE GRANITO 15CM

18 TACOS DE HORMIGÓN PREFABRICADO 6x6x6 CM. COLOR NEGRO.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADU02

ARCHIVO	ESCALA A1-1/37 A3-1/75
FECHA JUN 2020	0 0.25 0.5 1 2 N

REVISIONES

PLANO

DETALLE PAVIMENTOS

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

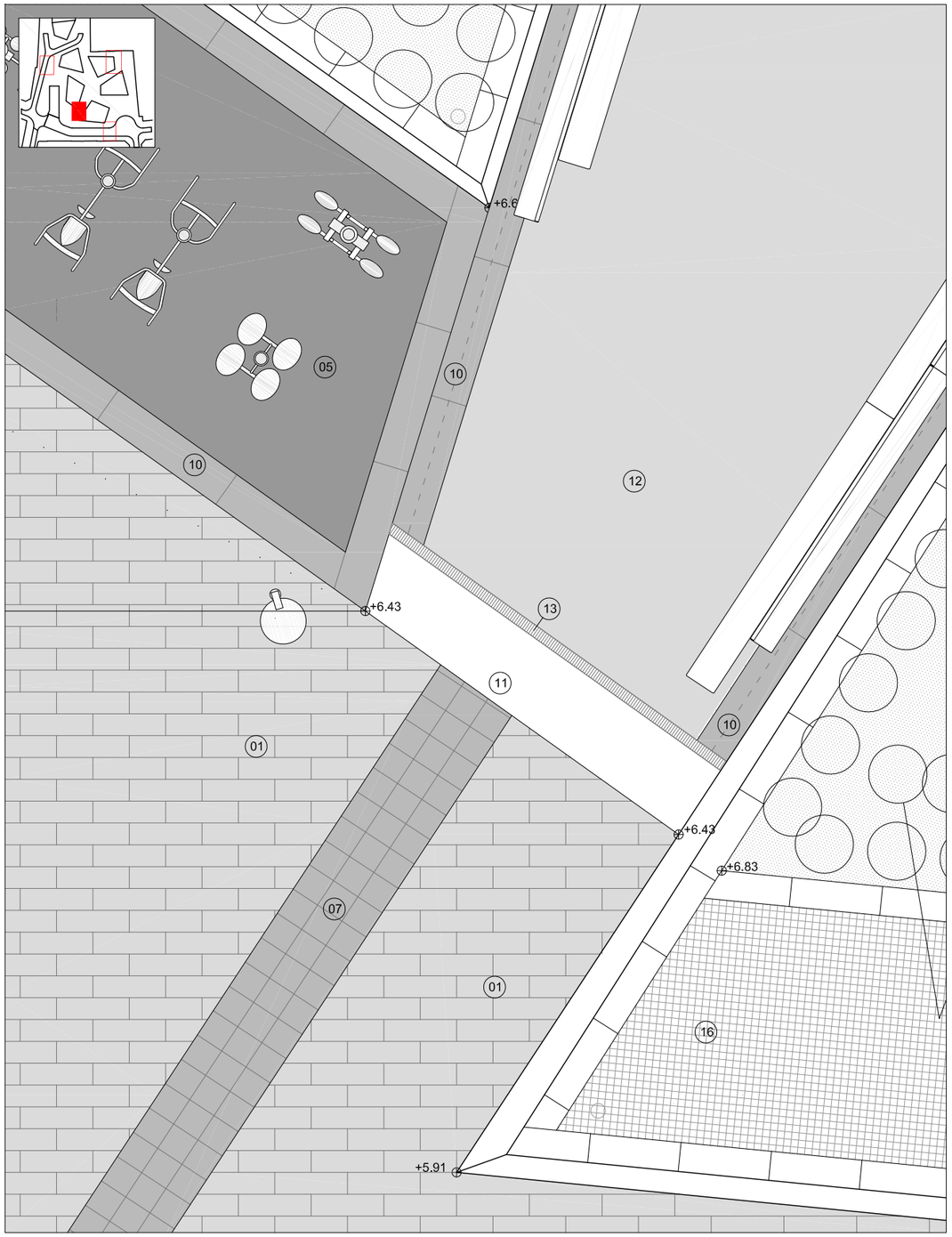
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

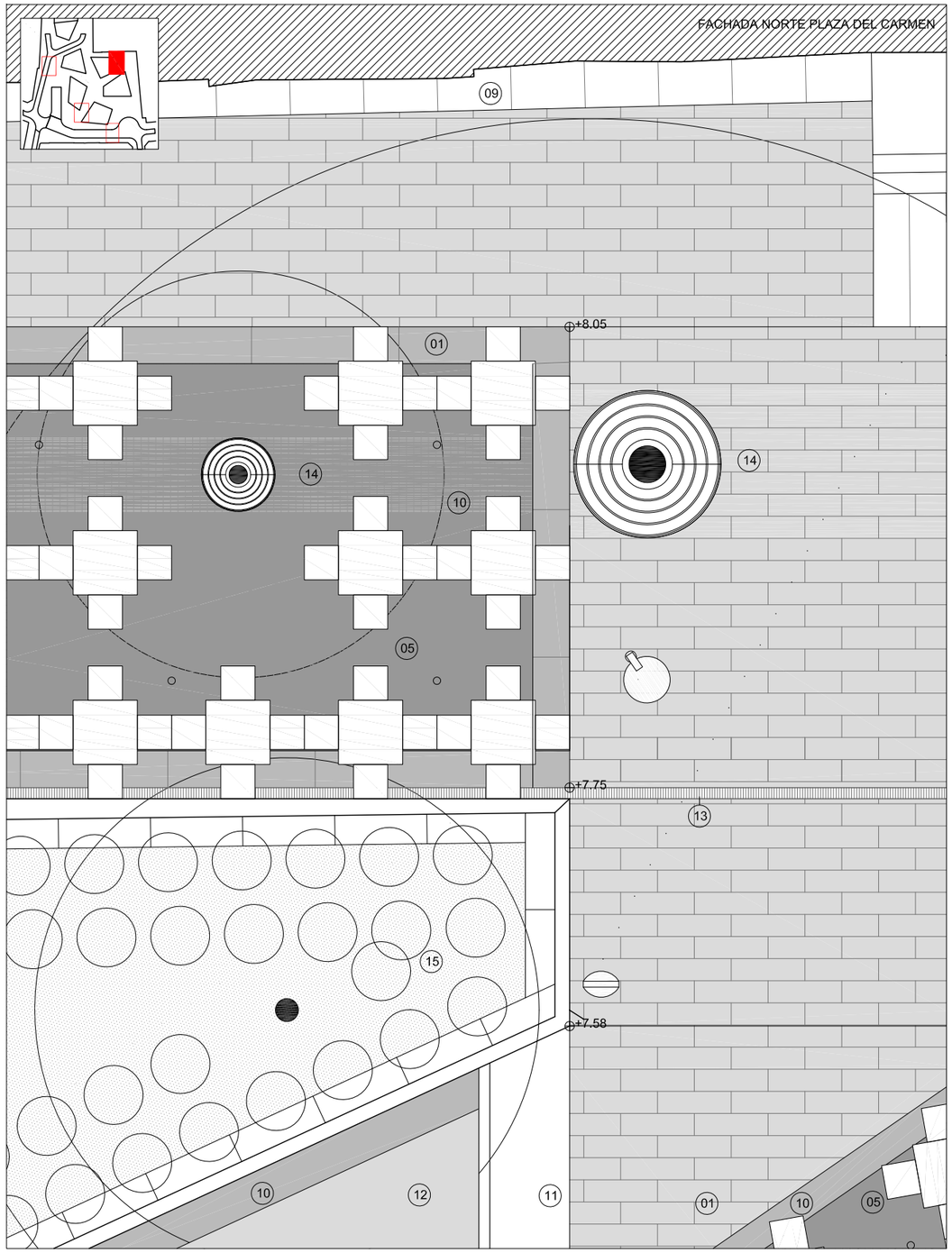
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

DETALLE 03 ON



DETALLE 04 ON



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

LEYENDA DE PAVIMENTOS

01 PAVIMENTO DE GRANITO E=8cm PIEZAS 30X100cm CON REBAJES REDONDEADOS DE 4mm Y JUNTAS DE MORTERO DE 2cm EN LATERALES LARGOS. COLOR GRIS LOURO

02 BALDOSA DE TERRAZO GRANÍTICO 60X40X8 COLOR GRIS LOURO ACABADO FLAMEADO

03 ADOQUÍN HIDRAULICO CASCO VIEJO 24 / 12 COLOR NEGRO

04 ADOQUÍN DE GRANITO E=8CM. 24/12/6 COLOR GRIS LOURO

05 ADOQUÍN DE GRANITO 10X10CM PARA TERRAZAS. E=8CM, EN LAS FUENTES SE COLOCARÁN PIEZAS DE 10X10 Y ESPESOR VARIABLE. COLOR GRIS LOURO

06 PAVIMENTO TÁCTIL 1: LOSA HIDRAULICA CON BOTONES 40X40X8CM COLOR NEGRO

07 PAVIMENTO TÁCTIL2: LOSA HIDRAULICA CON ACANALADURA 40X40X8 CM COLOR NEGRO

08 BALDOSA DE TERRAZO GRANÍTICO 50X40X8 CM COLOR BLANCO PARA PASO DE PEATONES, MISMO MATERIAL PIEZA PARA MARCAR CARRIL C/SAN ALBERTO.

09 BANDA PERIMETRAL FACHADA PIEZAS GRANITO E=6CM DIMENSIONES VARIABLES S.PLANOS. COLOR GRIS LOURO

10 PIEZA ENCINTADO DE GRANITO 40CM E=8CM CON PIEZA ESPECIAL DE RIGOLA Y PIEZA IMBORNAL ESPECIAL PERFORADA EN PUNTOS RECOGIDA AGUA

11 LOSA DE GRANITO E=8CM DIMENSIONES SEGUN PLANO PARA PIEZA TRANSICIÓN INTERIOR PLAZA

12 PAVIMENTO DE TERRIZO TIPO JABRE

13 CANALETA ACO MULTIDRAIN SELF 300 CON PASARELA DE FUNDICIÓN C250

14 CUBRICIÓN DE ALCOROUE MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CIRCULARES CONCENTRICAS

15 ZONAS DE PLANTACIÓN

16 ADOQUINES DE GRANITO TRONZADO 30X10CM Y ESPESOR VARIABLE

17 PIEZA DE ENCINTADO DE GRANITO 15CM

18 TACOS DE HORMIGÓN PREFABRICADO 6x6x6 CM. COLOR NEGRO.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADU03

ARCHIVO	ESCALA A1-1/37 A3-1/75
FECHA JUN 2020	0 0,25 0,5 1 2 N

REVISIONES

PLANO

DETALLE PAVIMENTOS

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



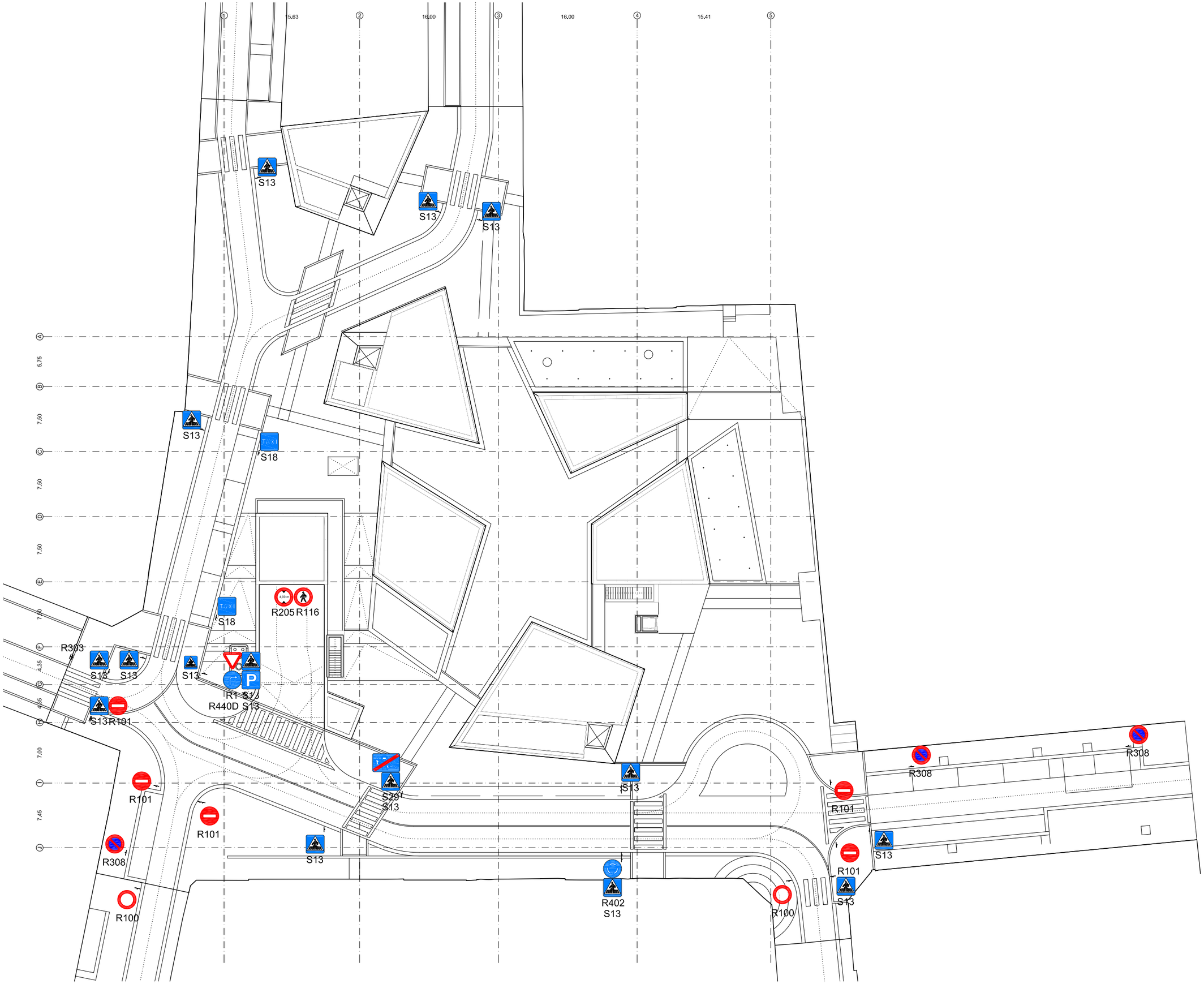












SEÑALIZACIÓN VERTICAL

- R205 - Limitación de altura
- R116 - Entrada prohibida a peatones
- R307 - Parada y estacionamiento prohibido
- R308 - Estacionamiento prohibido
- R100 - Circulación prohibida
- R303 - Giro a la izquierda prohibido
- R101 - Entrada prohibida
- R1 - Ceda el paso
- R402 - Intersección de sentido giratorio obligatorio
- R400d - Sentido obligatorio
- S17 - Estacionamiento
- S13- Paso de peatones
- S18 - Estacionamiento reservado para taxis
- S29 - Fin de calle residencial

SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL

- Línea de detención
- Ceda el paso
- Flecha de dirección
- Estacionamiento reservado para personas minuválidas

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADU04

ARCHIVO	
FECHA	JUN 2020

ESCALA A1-1/200 A3-1/400

0 1 2 5 10 N

REVISIONES

PLANO

DETALLE URBANIZACION
PLANTA SEÑALIZACIÓN , NIVEL PLAZA

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

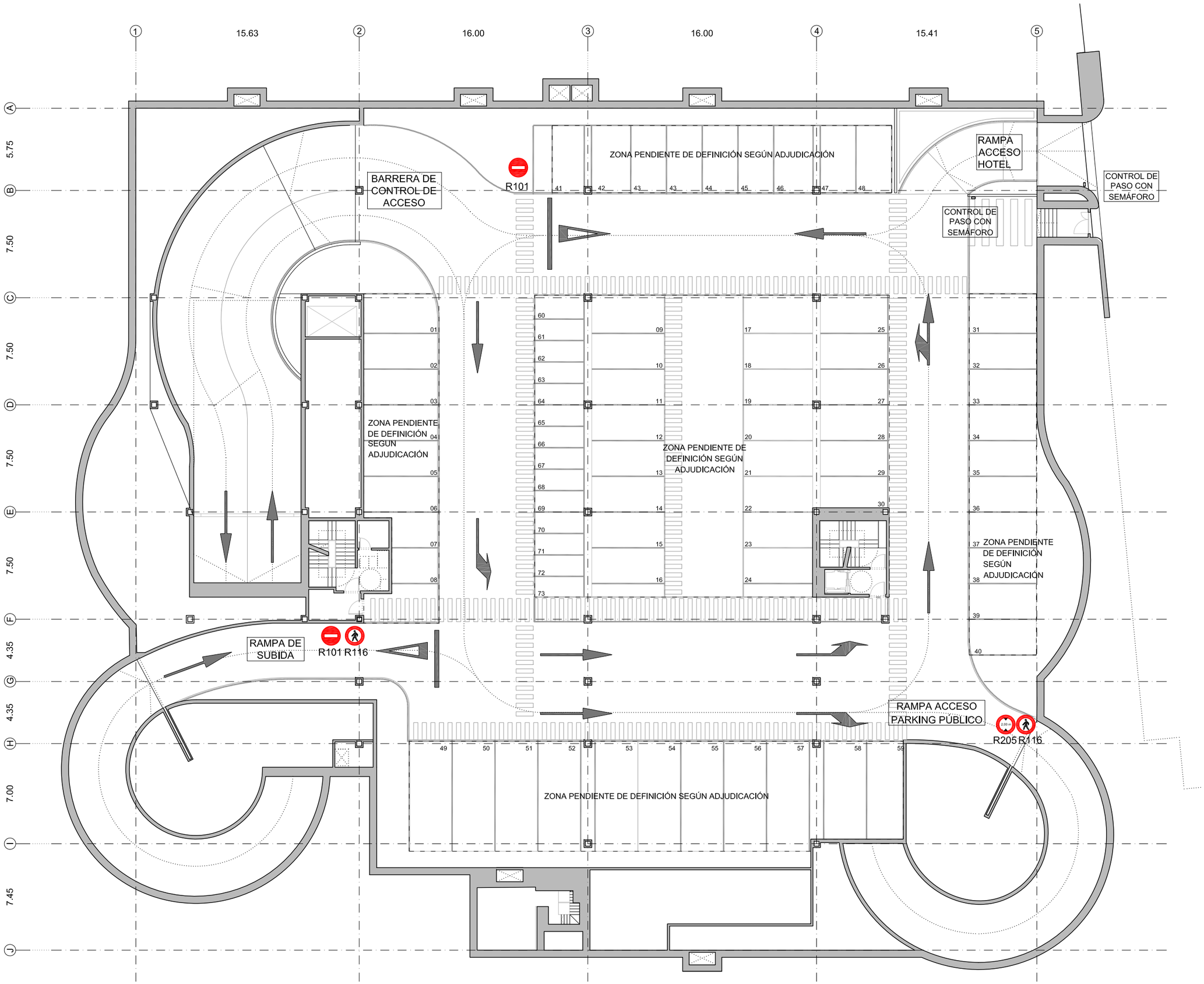
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



SEÑALIZACIÓN VERTICAL

- R205 - Limitación de altura
- R116 - Entrada prohibida a peatones
- R307 - Parada y estacionamiento prohibido
- R308 - Estacionamiento prohibido
- R100 - Circulación prohibida
- R303 - Giro a la izquierda prohibido
- R101 - Entrada prohibida
- R1 - Ceda el paso
- R402 - Intersección de sentido giratorio obligatorio
- R400d - Sentido obligatorio
- S17 - Estacionamiento
- S13- Paso de peatones
- S18 - Estacionamiento reservado para taxis
- S29 - Fin de calle residencial

SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL

- Línea de detención
- Ceda el paso
- Flecha de dirección
- Estacionamiento reservado para personas minuválidas

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADU05

ARCHIVO	
ESCALA	A1-1/125 A3-1/250
FECHA	JUN 2020

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

DETALLE URBANIZACION
PLANTA SEÑALIZACIÓN SÓTANO 1

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

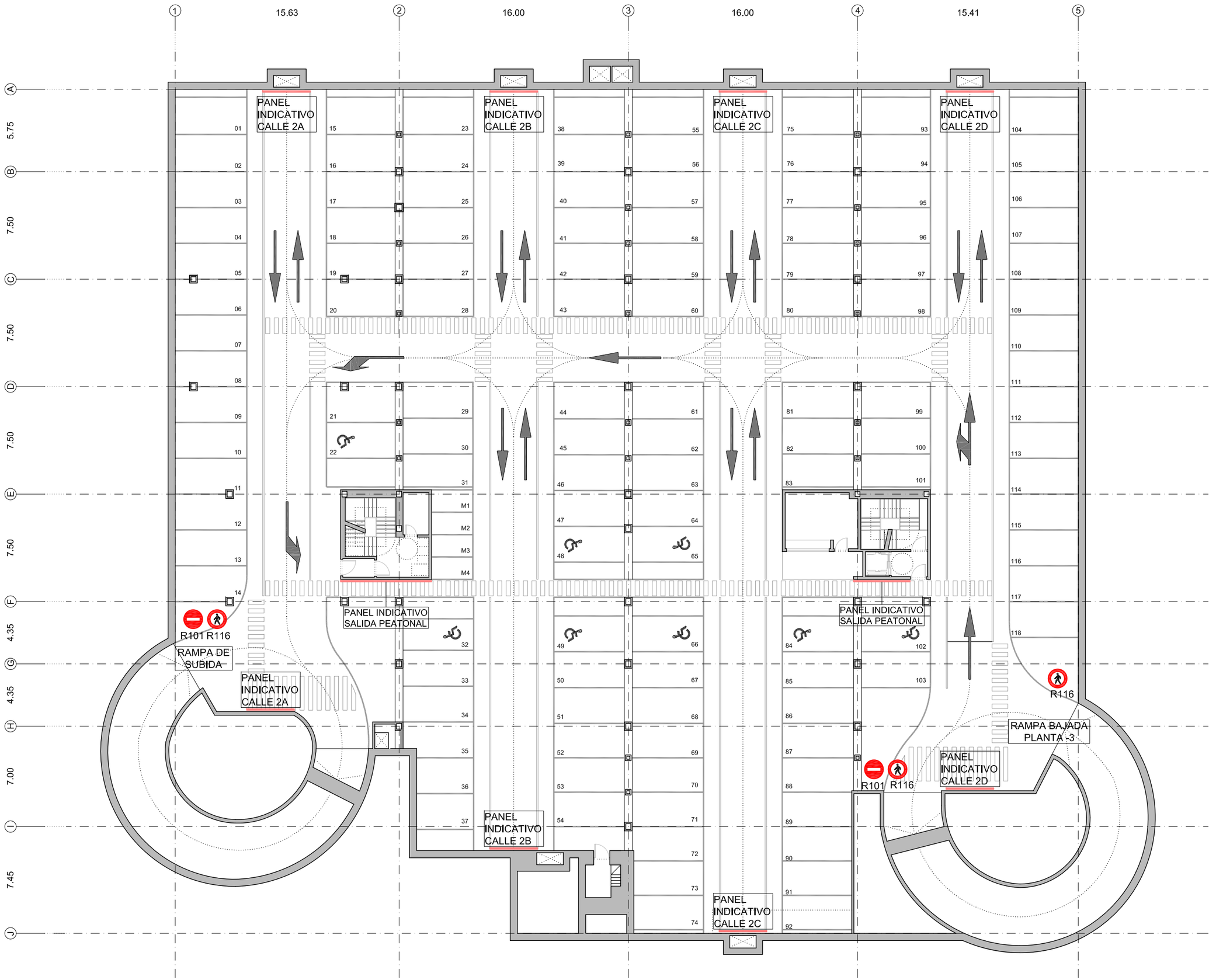
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



SEÑALIZACIÓN VERTICAL

- R205 - Limitación de altura
- R116 - Entrada prohibida a peatones
- R307 - Parada y estacionamiento prohibido
- R308 - Estacionamiento prohibido
- R100 - Circulación prohibida
- R303 - Giro a la izquierda prohibido
- R101 - Entrada prohibida
- R1 - Ceda el paso
- R402 - Intersección de sentido giratorio obligatorio
- R400d - Sentido obligatorio
- S17 - Estacionamiento
- S13- Paso de peatones
- S18 - Estacionamiento reservado para taxis
- S29 - Fin de calle residencial

SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL

- Línea de detención
- Ceda el paso
- Flecha de dirección
- Estacionamiento reservado para personas minuválidas

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADU06

ARCHIVO	
FECHA	JUN 2020
ESCALA	A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

DETALLE URBANIZACION
PLANTA SEÑALIZACIÓN SÓTANO 2

DATOS DE PROYECTO

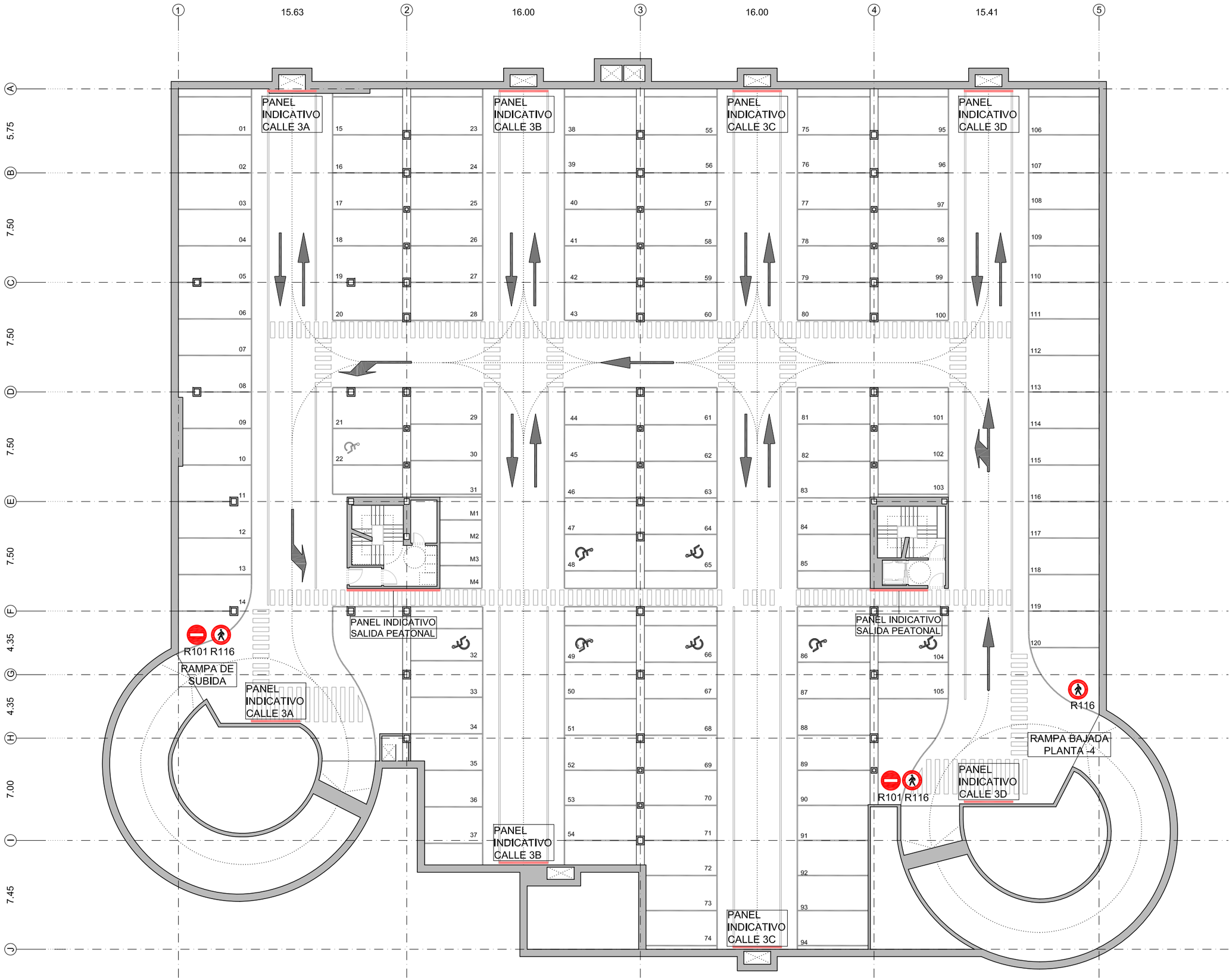
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



SEÑALIZACIÓN VERTICAL

- R205 - Limitación de altura
- R116 - Entrada prohibida a peatones
- R307 - Parada y estacionamiento prohibido
- R308 - Estacionamiento prohibido
- R100 - Circulación prohibida
- R303 - Giro a la izquierda prohibido
- R101 - Entrada prohibida
- R1 - Ceda el paso
- R402 - Intersección de sentido giratorio obligatorio
- R400d - Sentido obligatorio
- S17 - Estacionamiento
- S13- Paso de peatones
- S18 - Estacionamiento reservado para taxis
- S29 - Fin de calle residencial

SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL

- Línea de detención
- Ceda el paso
- Flecha de dirección
- Estacionamiento reservado para personas minuválidas

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADU07

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

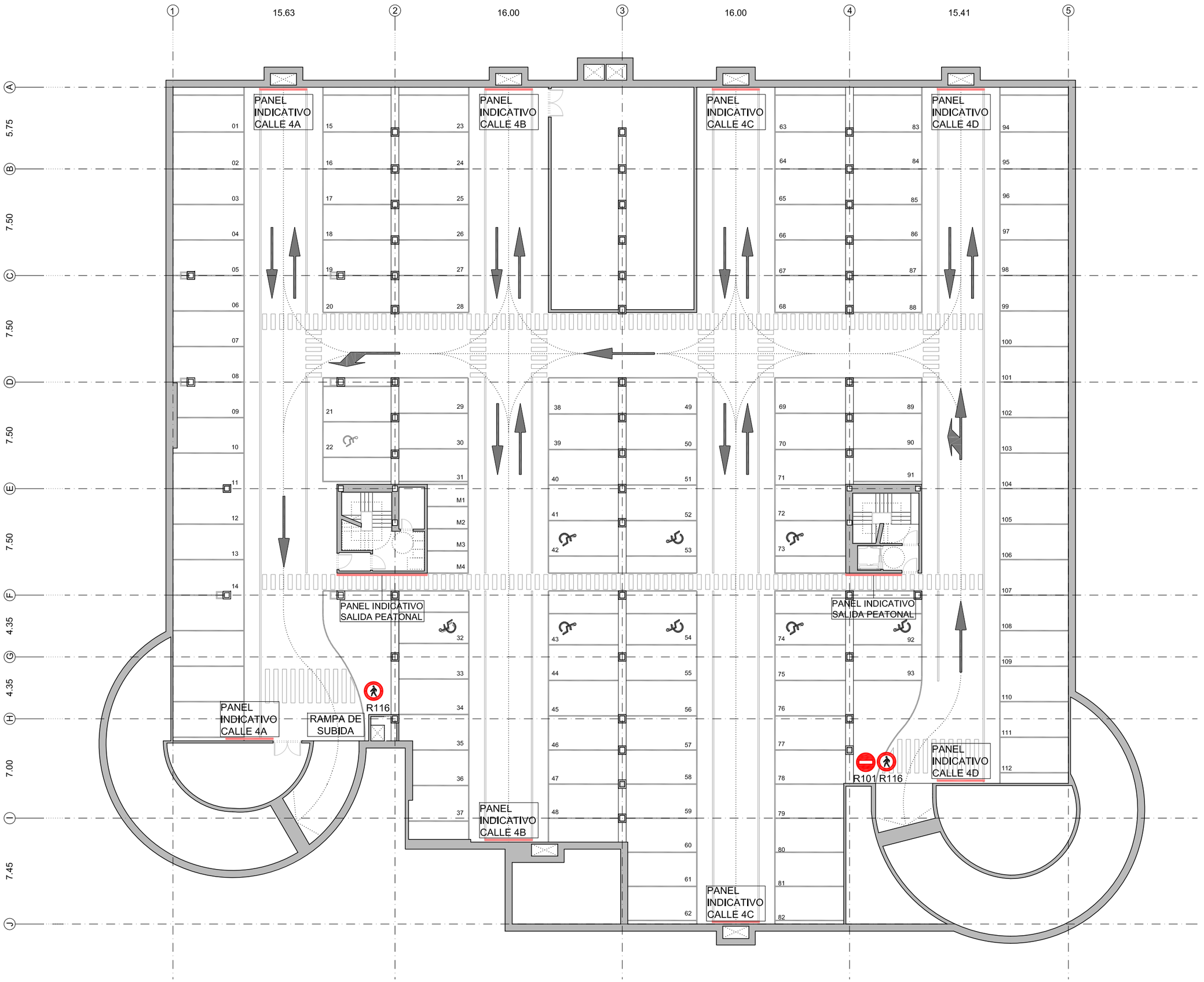
DETALLE URBANIZACION
PLANTA SEÑALIZACIÓN SÓTANO 3

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



SEÑALIZACIÓN VERTICAL

- R205 - Limitación de altura
- R116 - Entrada prohibida a peatones
- R307 - Parada y estacionamiento prohibido
- R308 - Estacionamiento prohibido
- R100 - Circulación prohibida
- R303 - Giro a la izquierda prohibido
- R101 - Entrada prohibida
- R1 - Ceda el paso
- R402 - Intersección de sentido giratorio obligatorio
- R400d - Sentido obligatorio
- S17 - Estacionamiento
- S13- Paso de peatones
- S18 - Estacionamiento reservado para taxis
- S29 - Fin de calle residencial

SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL

- Línea de detención
- Ceda el paso
- Flecha de dirección
- Estacionamiento reservado para personas minuválidas

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADU08

ARCHIVO	
FECHA	JUN 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

DETALLE URBANIZACION
PLANTA SEÑALIZACIÓN SÓTANO 4

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

SEÑALES VERTICALES ESCALA: 1/25



R307 Parada y estacionamiento prohibido

R308 Estacionamiento prohibido

R116 Entrada prohibida a peatones

R205 Limitación de altura

R100 Circulación prohibida

R101 Entrada prohibida

R303 Giro a la izquierda prohibido

R1 Ceda el paso

R400d Sentidoobligatorio

R402 Intersección de sentigo giratorio obligatorio

S13 Situación de un paso para peatones

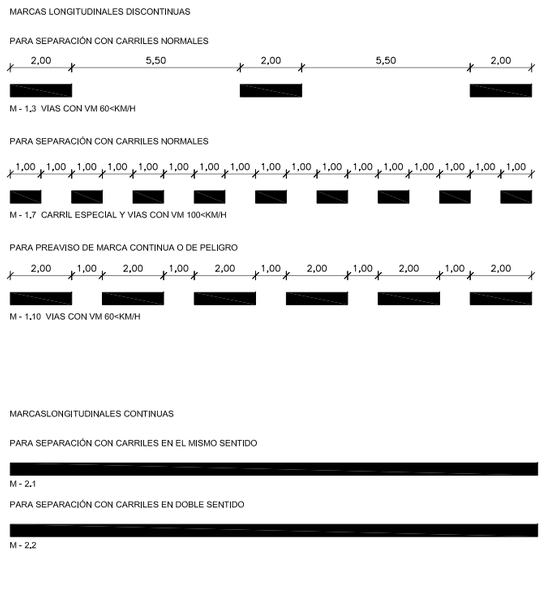
S17 Estacionamiento

S18 Estacionamiento reservado para taxi

S28 Calle residencial

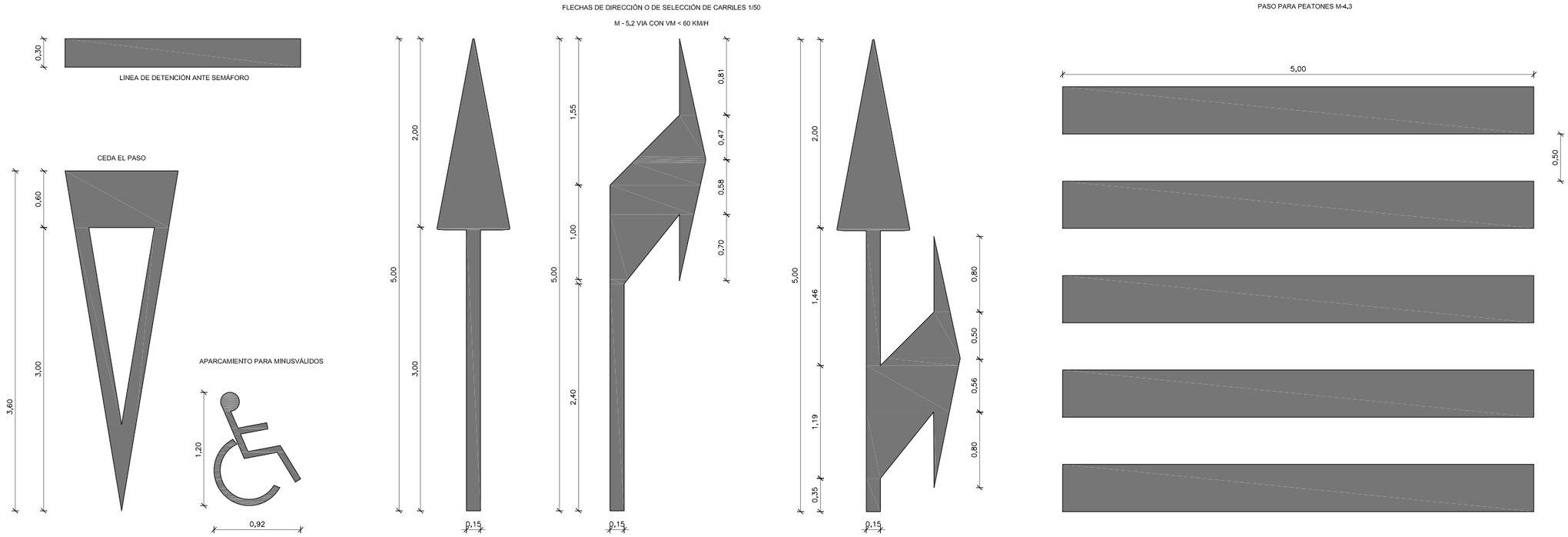
S29 Fin de calle residencial

MARCAS VIALES LONGITUDINALES



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

MARCAS VIALES TRANSVERSALES ESCALA: 1/50



HISTORIAL	
CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADU09

ARCHIVO	ESCALA A1-1/200 A3-1/400
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 10 N

REVISIONES

PLANO

DETALLE URBANIZACION
SEÑALIZACIÓN

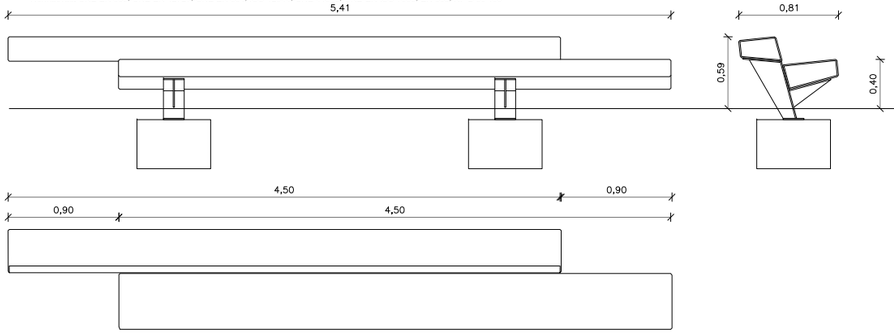
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

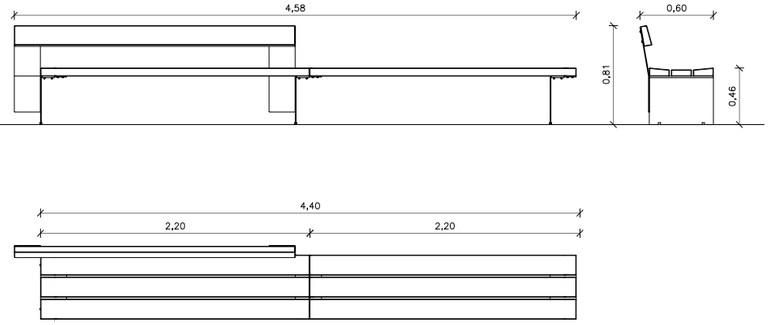
ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

M2 BANCO. TIPO SANTA Y COLE. URBIDERMIS. MODELO: TRAPECIO O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID

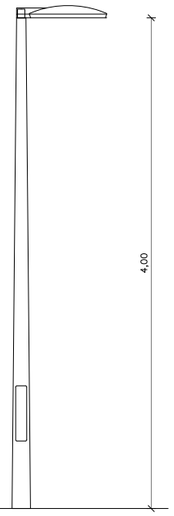
El banco está formado por vigas de 4,50m de longitud con una sección aproximada de 20x40 cm realizadas en madera lamelle colle y proteglas con aceite monocopa. Los soportes están realizados en acero protegidos con protección antioxidante y acabados pintados en gris claro.
Su colocación se realiza con un anclaje empotrado mediante cuatro tornillos de acero inoxidable por estructura fijados a dados de hormigón 10cm por debajo de la cota de pavimento.
Normativas: UNE EN 335, UNE EN 12727, UNE EN 581, ISO 12944, UNE 41510, UNE-EN ISO 7599, EN 338, NF B 50 100



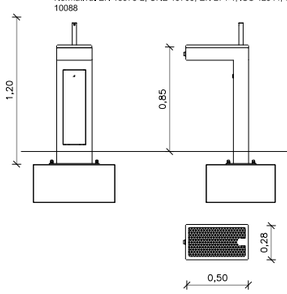
M3 BANCO SANTA Y COLE. URBIDERMIS.TIPO BANCAL DOBLE (1 MÓDULO CON RESPALDO+ 1 MODULO SENCILLO) O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID
El banco está formado por una estructura de plancha doblada de 6mm con protección antioxidante y pintada en grís claro. El asiento y respaldo se forman con listones de madera tropical con Certificación FSC, de 50/65 x 160mm de sección protegida con aceite monocapa.
Su instalación se realiza mediante dos pernos con protección antioxidante por estructura introducidos en orificios previamente realizados en el pavimento, rellenados con resina epoxi, cemento rápido o similar.
Normativas: UNE EN 335, UNE EN 12727, UNE EN 581, UNE 41510, FSC-STD-40-004 (nº licencia: C009370)



M9 FAROLA TIPO CITY SOUL. PHILIPS
Las farolas se instalarán sobre vástago cilíndrico homologado metálico en color grís antracita mate. El modelo de luminaria será Philips Citysoul LED homologado por el Ayuntamiento de Madrid.

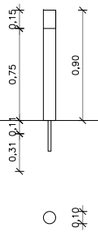


M4 FUENTE CAUDAL. SANTA Y COLE. URBIDERMIS O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.
El cuerpo de la fuente está formado por una chapa de acero inoxidable AISI 316 pintado Corten con una reja de evacuación de agua anti-salpicaduras y bandeja interior de acero inoxidable AISI 316 electropulido. El surtidor será de latón acabado cromado mate y pulsador modelo Presto.
El elemento se fija mediante cuatro tacos mecánicos, 10cm por debajo del pavimento.
Normativa: EN 15975-2, UNE 19703, EN 274-1, ISO 12944, UNE 41510, EN 10088



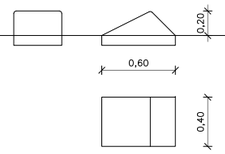
M5 BOLARDO TIPO ALO GRAN VIA O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Bolardo de acero al carbono de 100 de diámetro. En la parte superior cuenta con una cabeza vista de 150 mm en caucho reciclado. El interior del cuerpo cilíndrico de acero al carbono está compuesto por un cuerpo de 100 mm de caucho reciclado, 850 mm hormigonado y barra perforada en toda la longitud del bolardo. Anclaje mediante barra perforada de 50/10 y longitud 250 mm.
Diseñado para cumplir las características técnicas exigidas en el artículo 27.a) de la Orden VIV/561/2010 de 1 de Febrero.



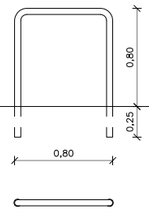
M6 BOLARDO PRISMA GRANITO O SIMILAR, SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Bolardo de diseño trapezoidal de granito, de dimensiones 40x40x20 cm y acabado grís louro, según diseño realizado por el taller de cantería.



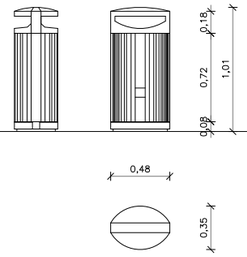
M7 APARCABICIS MODELO SEGUN PLANO O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID

Aparcabicis de acero inoxidable

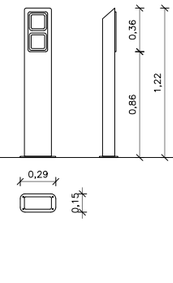


M8 PAPELERA TIPO SULO PRIMA LINEA. ALUMINIO (80L) O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID

Fabricada en fundición de aluminio, excepto el bastidor interior que está realizado con perfiles de acero y la cubeta interior que es de chapa galvanizada. Incorpora el rayado característico de la gama que le confiere propiedades antivandálicas.
Instalación mediante fijación al suelo con cuatro tornillos especiales pudiéndose atornillar (con una pletina especial opcional) o cimentar al suelo.



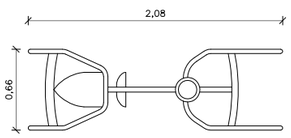
M8 SEMÁFORO LED CONTROL DE ACERO GALVANIZADO PARANACCESO A PARKING TIPO TACSE O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID



M10 MODELO STATION. LURKOI O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Formado por una barra central vertical a la que se adosa, por un lado, una espaldera con dos barras horizontales para apoyar los brazos; en el otro lado posee un asiento con reposapiés y dos pequeñas barras horizontales para los brazos.
Fabricado en acero pintado, pilares tubulares de 168 mm de diámetro , espesor 4,5 mm, 60 x 3,5 mm, 35 x 2 y 27 x 2,5 mm en materiales accesorios, elementos de plástico inyectado, conjuntos equipados con retención y control de movimientos brusco (en función de modelo y uso) mediante cojinetes de goma tipo Rosta.
Dimensiones área de seguridad: 5025 x 3660 mm.

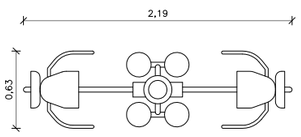




M11 LEG PRESS. LURKOI O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Formado por una barra vertical central que sujeta dos barras verticales móviles con asiento y respaldo cada una de ellas. Apoyados en la barra central presenta dos reposapiés a cada lado.
Fabricado en acero pintado, pilares tubulares de 168 mm de diámetro, espesor 4,5 mm, 60 x 3,5 mm en materiales accesorios, elementos de plástico inyectado, conjuntos equipados con retención y control de movimientos brusco (en función de modelo y uso) mediante cojinetes de goma tipo Rosta.
Dimensiones área de seguridad: 3580 x 5835 mm.

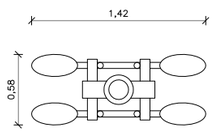




M12 DOUBLE AIRWALKER. LURKOI O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID

formado por una barra vertical central a la que se unen dos barras horizontales móviles en la parte inferior con dos reposapiés cada una. Estas dos barras están unidas a su vez a otras cuatro, verticales, con agarraderas en su parte superior para facilitar el agarre y movimiento.
Fabricado en acero pintado, pilares tubulares de 168 mm de diámetro, espesor 4,5 mm, 114 x 3, 60 x 3,5 y 27 x 2,5 mm en materiales accesorios, elementos de plástico inyectado, conjuntos equipados con retención y control de movimientos brusco mediante cojinetes de goma tipo Rosta.
Dimensiones área de seguridad: 5560 x 3570 mm. Altura de caída: 1580 mm

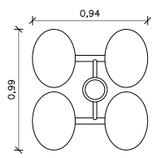




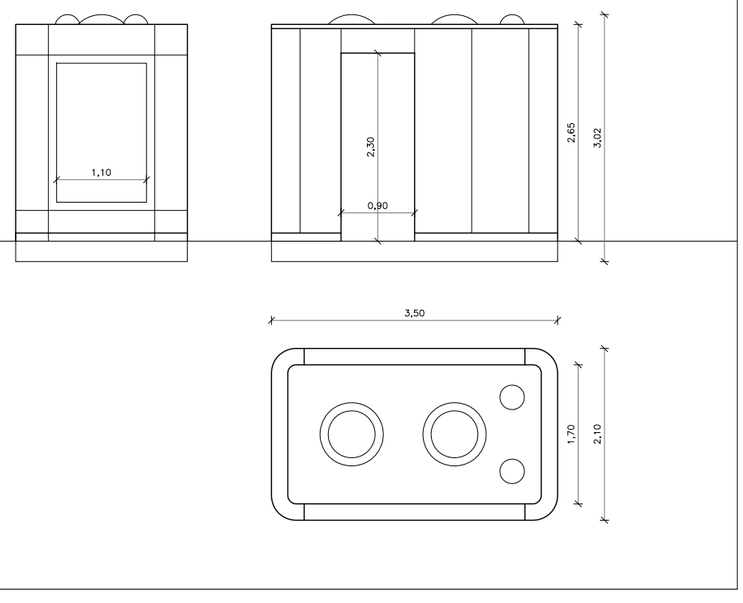
M13 ARM ROTATION . LURKOI O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID

Formado por una barra vertical central que sujeta dos discos rotatorios a cada lado.
Fabricado en acero pintado, pilares tubulares de 168 mm de diámetro, espesor 4,5 mm, 60 x 3,5 mm en materiales accesorios, elementos de plástico inyectado, conjuntos equipados con retención y control de movimientos brusco mediante cojinetes de goma tipo Rosta.
Dimensiones área de seguridad: 3940 x 3965 mm. Altura de caída: 1470 mm.





M1 ASEO MODULAR ESCALA: 1/75



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

NOTA 2: El aseo prefabricado deberá retirarse de su ubicación actual y acopiarse debidamente protegido para su instalación en la nueva localización.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADU10

ARCHIVO	ESCALA A1-1/25 A3-1/50
FECHA JUN 2020	0 0.25 0.5 1 ON

REVISIONES

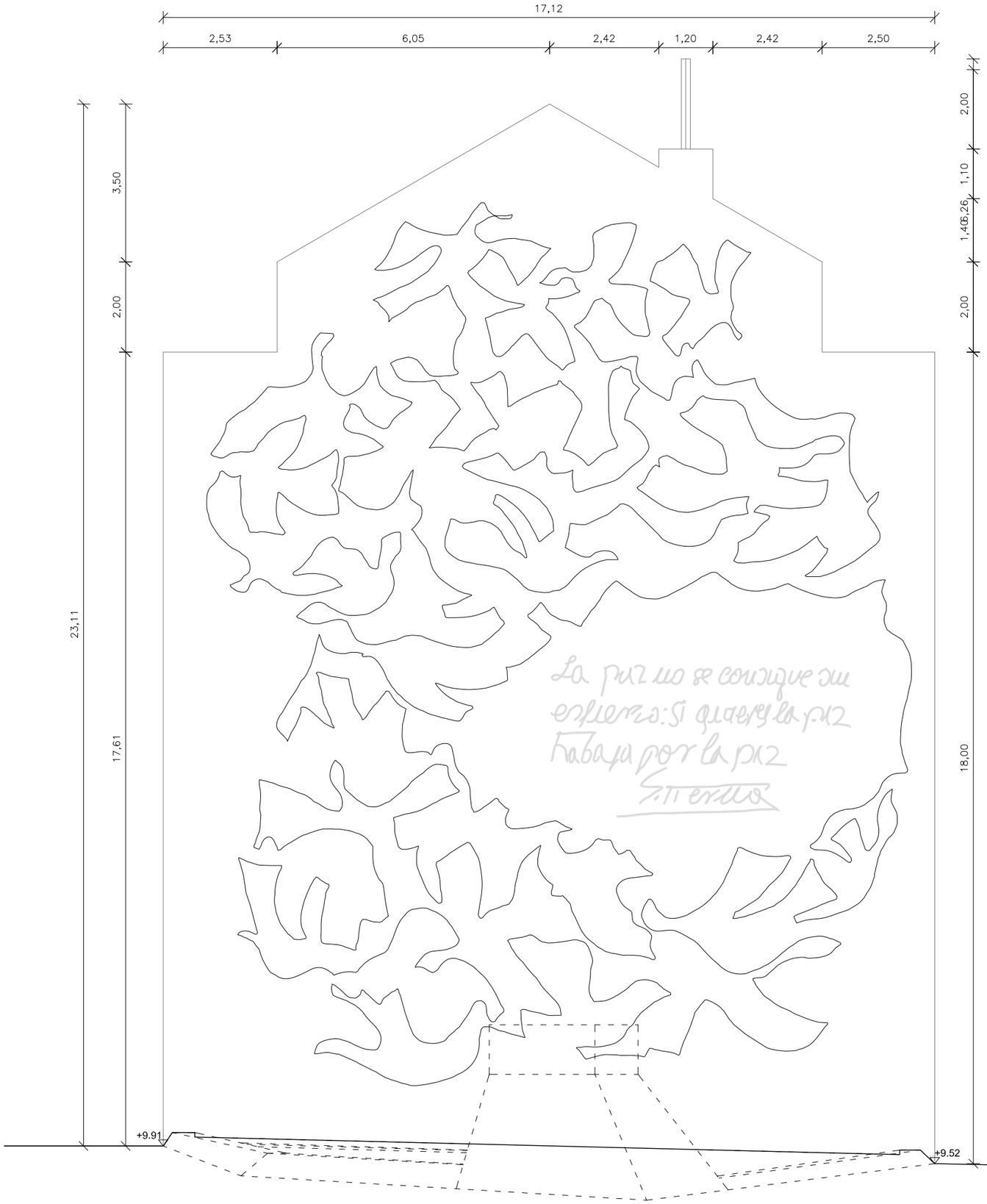
PLANO

DETALLE URBANIZACION
MOBILIARIO

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.
ARQUITECTOS	SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270 · PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



REVOCO ESGRAFIADO DOS TONOS A DEFINIR POR DF, INTEGRADO CON CITA DE DE DON ENRIQUE TIERNO GALVÁN

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADU11

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 0,5 1 2 ON

REVISIONES

PLANO

DETALLE INTERVENCIÓN MEDIANERA

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

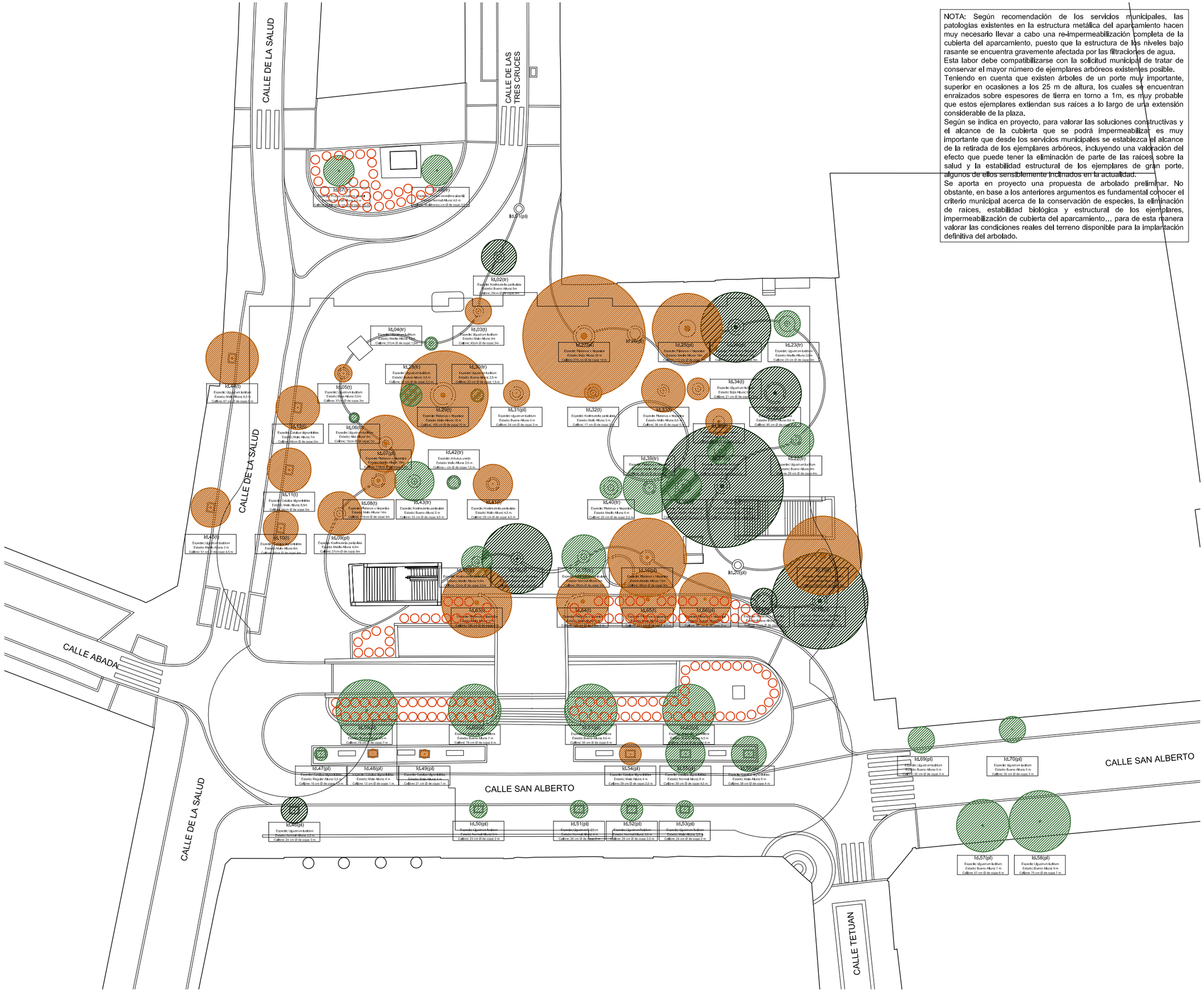
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: Según recomendación de los servicios municipales, las patologías existentes en la estructura metálica del aparcamiento hacen muy necesario llevar a cabo una re-impermeabilización completa de la cubierta del aparcamiento, puesto que la estructura de los niveles bajo rasante se encuentra gravemente afectada por las filtraciones de agua.
Esta labor debe compatibilizarse con la solicitud municipal de tratar de conservar el mayor número de ejemplares arbóreos existentes posible.
Teniendo en cuenta que existen árboles de un porte muy importante, superior en ocasiones a los 25 m de altura, los cuales se encuentran enraizados sobre espesores de tierra en torno a 1m, es muy probable que estos ejemplares extiendan sus raíces a lo largo de una extensión considerable de la plaza.
Según se indica en proyecto, para valorar las soluciones constructivas y el alcance de la cubierta que se podrá impermeabilizar es muy importante que desde los servicios municipales se establezca el alcance de la retirada de los ejemplares arbóreos, incluyendo una valoración del efecto que puede tener la eliminación de parte de las raíces sobre la salud y la estabilidad estructural de los ejemplares de gran porte, algunos de ellos sensiblemente inclinados en la actualidad.
Se aporta en proyecto una propuesta de arbolado preliminar. No obstante, en base a los anteriores argumentos es fundamental conocer el criterio municipal acerca de la conservación de especies, la eliminación de raíces, estabilidad biológica y estructural de los ejemplares, impermeabilización de cubierta del aparcamiento… para de esta manera valorar las condiciones reales del terreno disponible para la implantación definitiva del arbolado.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

LEYENDA

- Arboles a mantener
- Arboles para Transplantar
- Arboles nuevos
- Arboles para tala
- Arbustos para tala
- Arbustos nuevos

Arboles a mantener: **8**
Arboles a talar: **28**
Arboles transplantados:**31**
Arboles nuevos: **28**
- Pyrus calleryana "Chanticleer": **10**
- Melia Azedarach: **6**
- Tilia Cordata: **5**
- Prunus Cerasifera pisardii: **4**
- Cercis siliquastrum **3**

Arbustos nuevos
- Photinia Xfraseri "Red Robin"

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADU12

ARCHIVO	ESCALA A1-1/200 A3-1/400 (0 1 2 5 10) N
FECHA JUN 2020	

REVISIONES

PLANO

DETALLE URBANIZACION 12
PLANO DE ARBOLADO ESTADO ACTUAL

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



NOTA: Según recomendación de los servicios municipales, las patologías existentes en la estructura metálica del aparcamiento hacen muy necesario llevar a cabo una re-impermeabilización completa de la cubierta del aparcamiento, puesto que la estructura de los niveles bajo rasante se encuentra gravemente afectada por las filtraciones de agua.
Esta labor debe compatibilizarse con la solicitud municipal de tratar de conservar el mayor número de ejemplares arbóreos existentes posible.
Teniendo en cuenta que existen árboles de un porte muy importante, superior en ocasiones a los 25 m de altura, los cuales se encuentran enraizados sobre espesores de tierra en torno a 1m, es muy probable que estos ejemplares extiendan sus raíces a lo largo de una extensión considerable de la plaza.
Según se indica en proyecto, para valorar las soluciones constructivas y el alcance de la cubierta que se podrá impermeabilizar es muy importante que desde los servicios municipales se establezca el alcance de la retirada de los ejemplares arbóreos, incluyendo una valoración del efecto que puede tener la eliminación de parte de las raíces sobre la salud y la estabilidad estructural de los ejemplares de gran porte, algunos de ellos sensiblemente inclinados en la actualidad.
Se aporta en proyecto una propuesta de arbolado preliminar. No obstante, en base a los anteriores argumentos es fundamental conocer el criterio municipal acerca de la conservación de especies, la eliminación de raíces, estabilidad biológica y estructural de los ejemplares, impermeabilización de cubierta del aparcamiento… para de esta manera valorar las condiciones reales del terreno disponible para la implantación definitiva del arbolado.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

LEYENDA

- Arboles a mantener
- Arboles para Transplantar
- Arboles nuevos
- Arboles para tala
- Arbustos para tala
- Arbustos nuevos

Arboles a mantener: **8**
Arboles a talar: **28**
Arboles transplantados:**31**
Arboles nuevos: **28**
- Pyrus calleryana "Chanticleer": **10**
- Melia Azedarach: **6**
- Tilia Cordata: **5**
- Prunus Cerasifera pisardii: **4**
- Cercis siliquastrum **3**

Arbustos nuevos
- Photinia

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADU13

ARCHIVO	
FECHA	JUN 2020
ESCALA	A1-1/200 A3-1/400

0 1 2 5 10 N

REVISIONES

PLANO

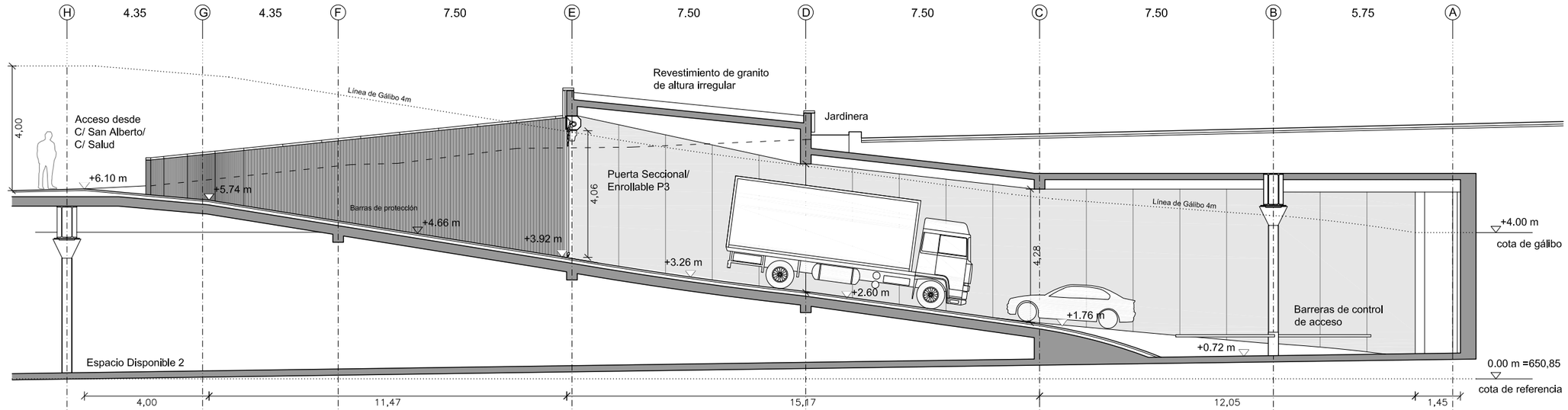
DETALLE URBANIZACION 13
PLANO DE ARBOLADO PROPUESTA

DATOS DE PROYECTO

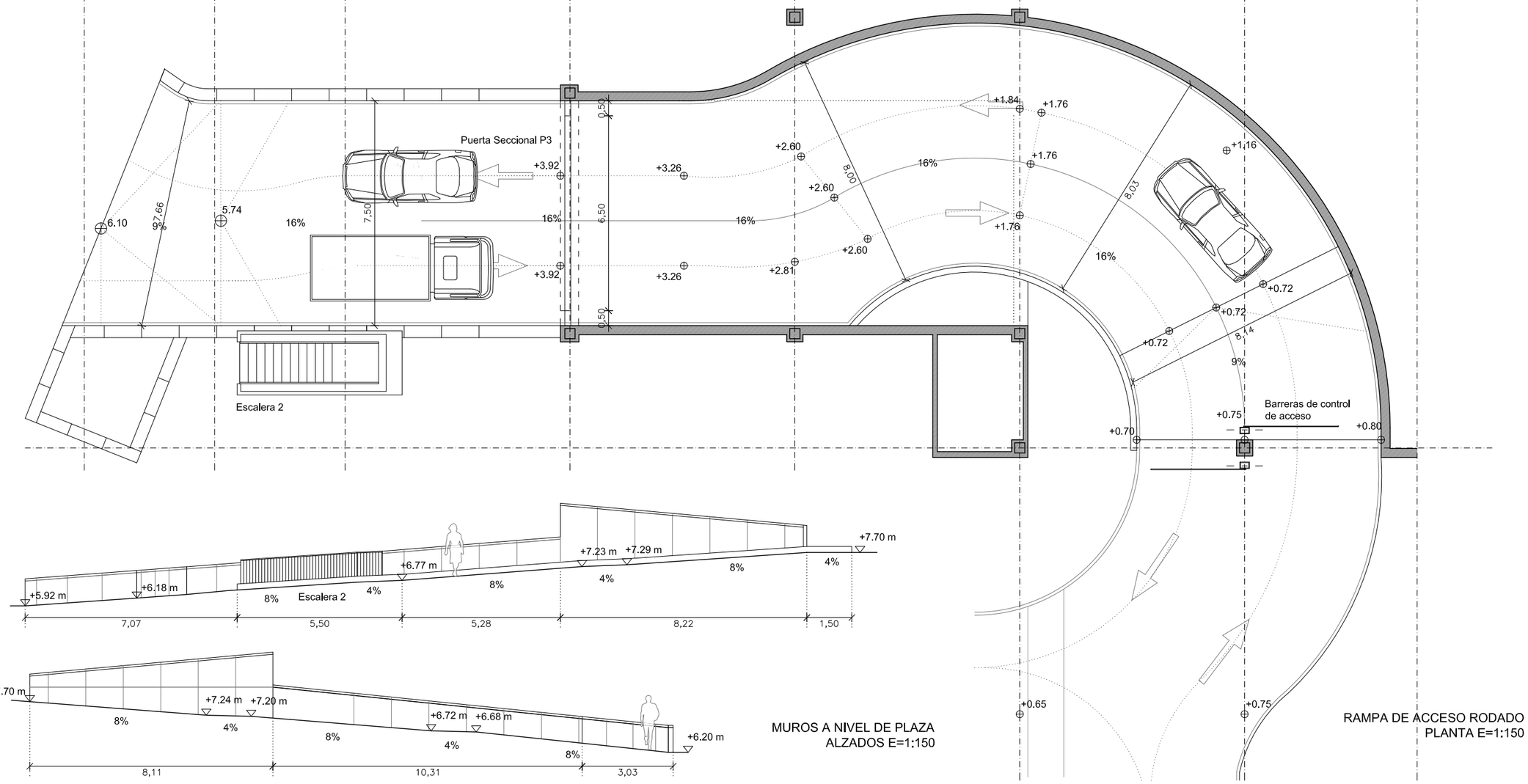
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.267

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



RAMPA DE ACCESO RODADO
SECCIÓN LONGITUDINAL E=1:150



RAMPA DE ACCESO RODADO
PLANTA E=1:150

MUROS A NIVEL DE PLAZA
ALZADOS E=1:150

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADP01

ARCHIVO

FECHA JUN 2020

ESCALA A1-1/75 A3-1/150

0 1 2 3 4 N

REVISIONES

PLANO

DETALLE APARCAMIENTO 01

RAMPA ACCESO RODADO DESDE PLAZA

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

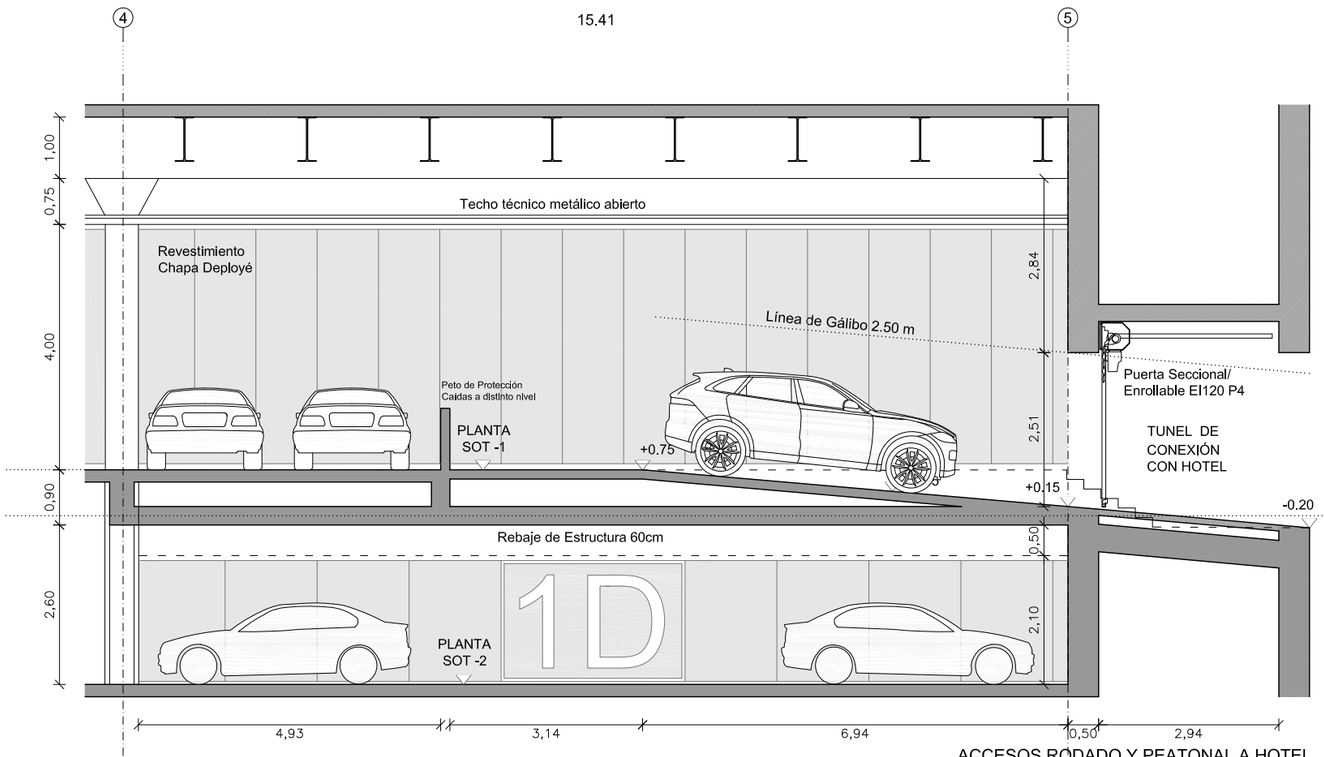
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

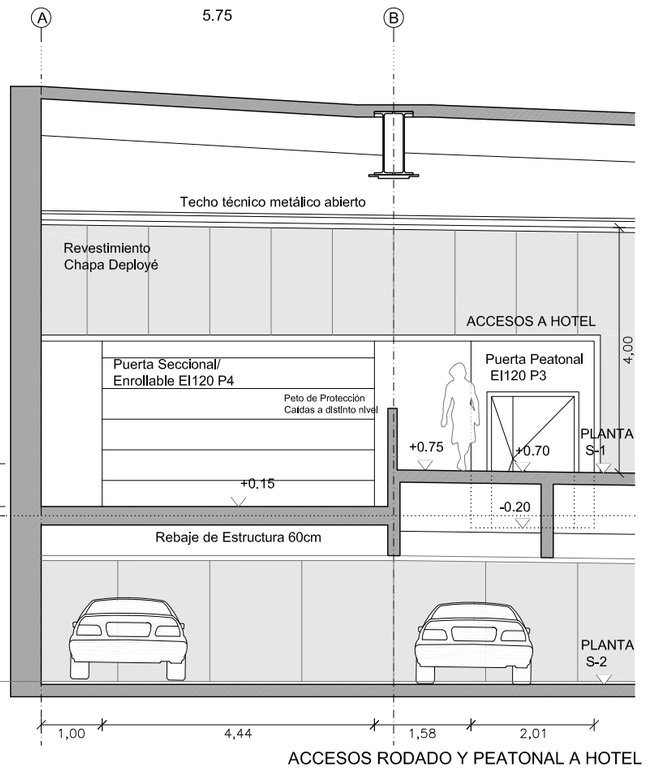
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

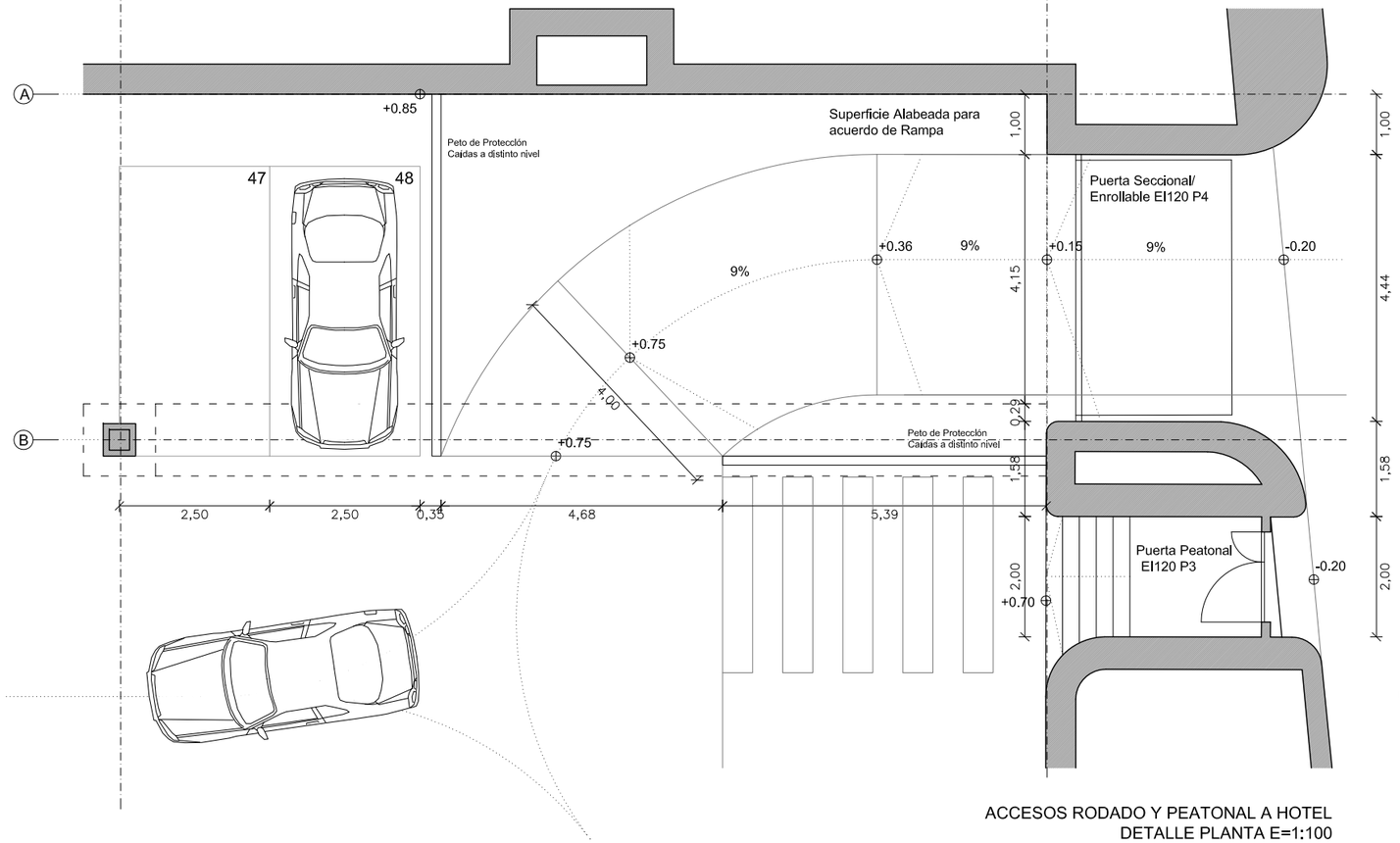
C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



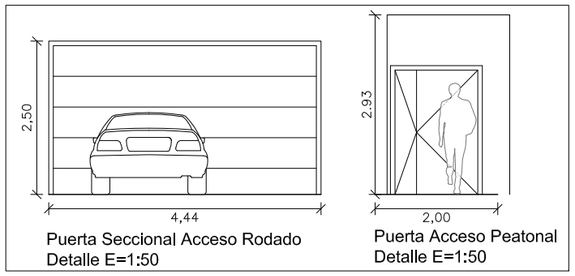
ACCESOS RODADO Y PEATONAL A HOTEL
SECCIÓN TRANSVERSAL E=1:100

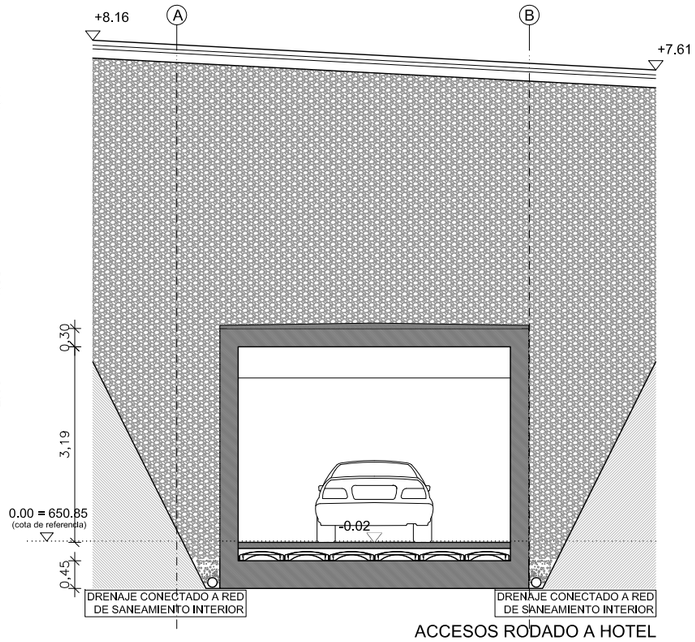


ACCESOS RODADO Y PEATONAL A HOTEL
ALZADO FRONTAL E=1:100



ACCESOS RODADO Y PEATONAL A HOTEL
DETALLE PLANTA E=1:100





ACCESOS RODADO A HOTEL
SECCIÓN TRANSVERSAL E=1:100

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADP02

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 0.5 1 2 ON
REVISIONES	

PLANO

DETALLE APARCAMIENTO 02
ACCESOS PEATONAL Y RODADO A HOTEL

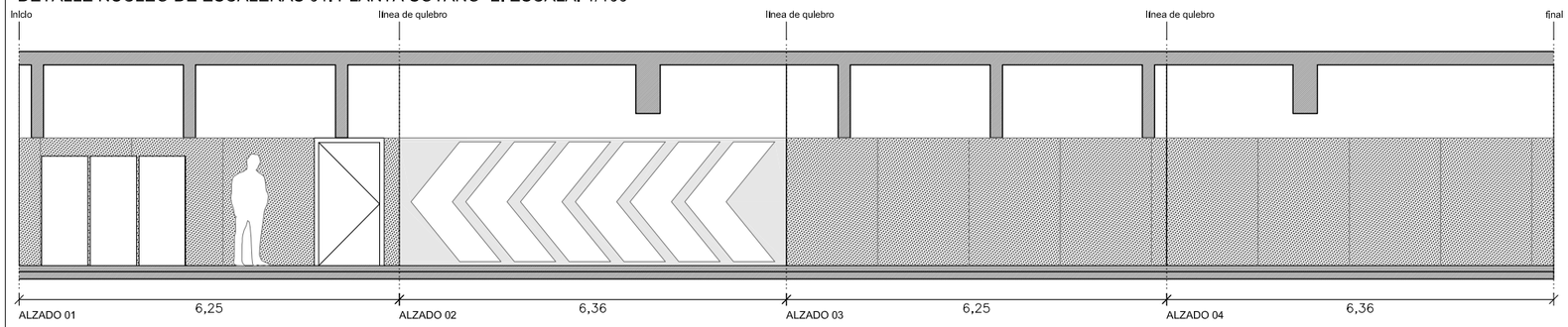
DATOS DE PROYECTO

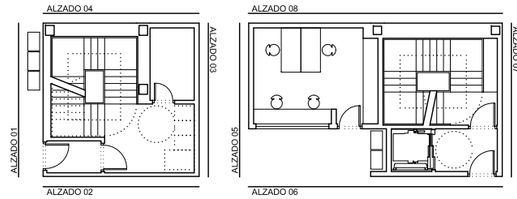
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

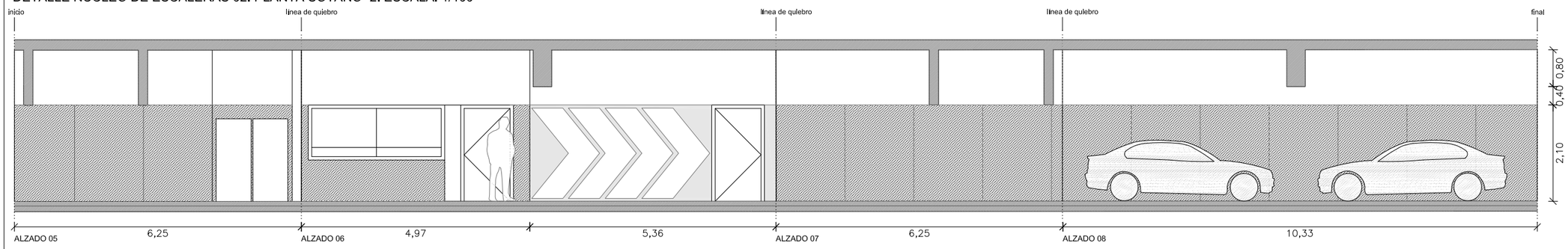
CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

DETALLE NUCLEO DE ESCALERAS 01. PLANTA SOTANO -2. ESCALA: 1/100

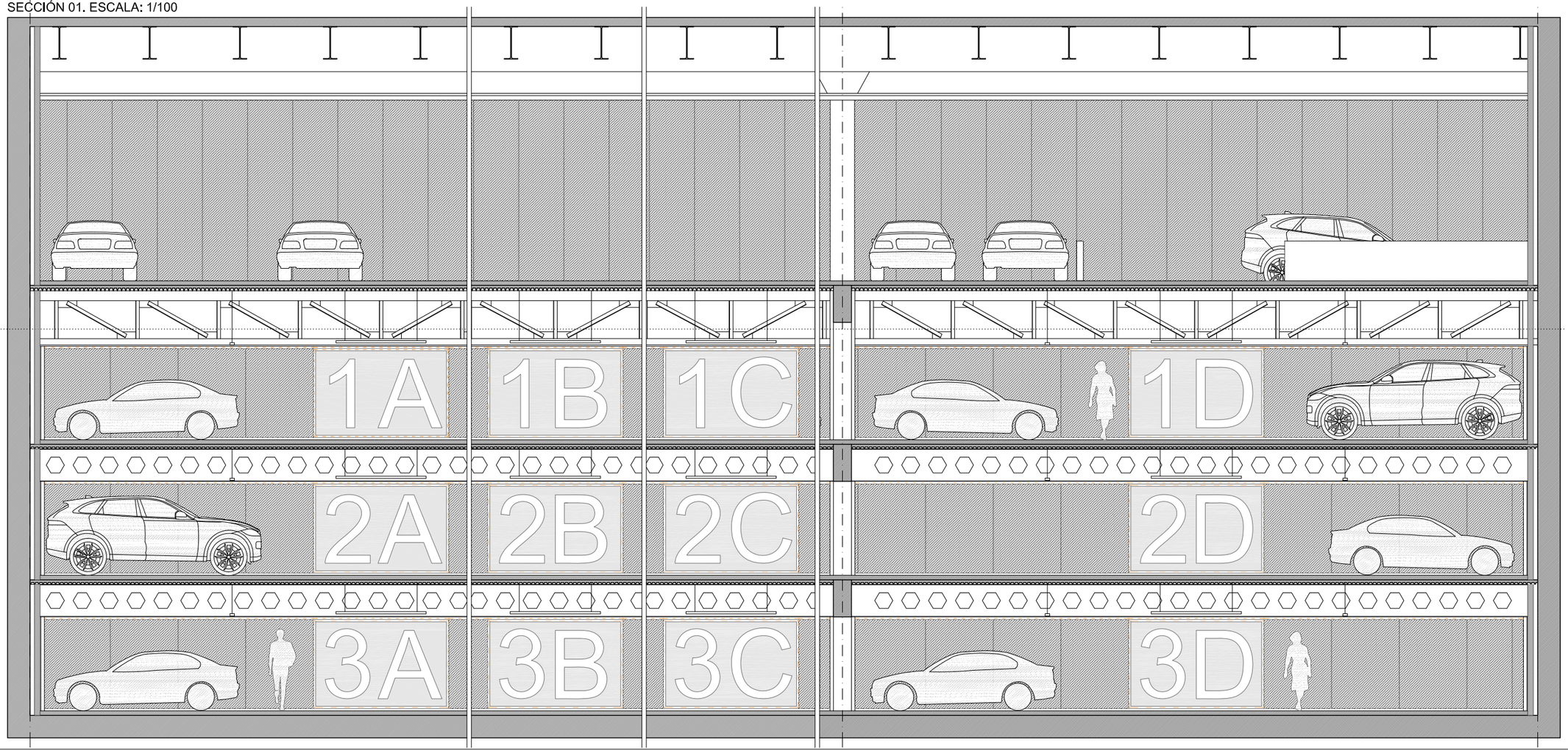




DETALLE NUCLEO DE ESCALERAS 02. PLANTA SOTANO -2. ESCALA: 1/100



DETALLE ACABADO INTERIOR APARCAMIENTO
SECCIÓN 01. ESCALA: 1/100



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

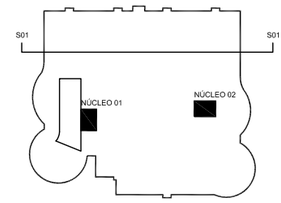
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

PANELES DE CHAPA DE ALUMINIO LISO PARA SEÑALIZACIÓN EN PARKING

PANELES DE CHAPA DE ALUMINIO TIPO DEPLOYÉ

LUMINARIA LED LINEAL



HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADP03

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 0.5 1 2 — ON

REVISIONES

PLANO

DETALLE APARCAMIENTO 02

ACCESOS PEATONAL Y RODADO A HOTEL

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

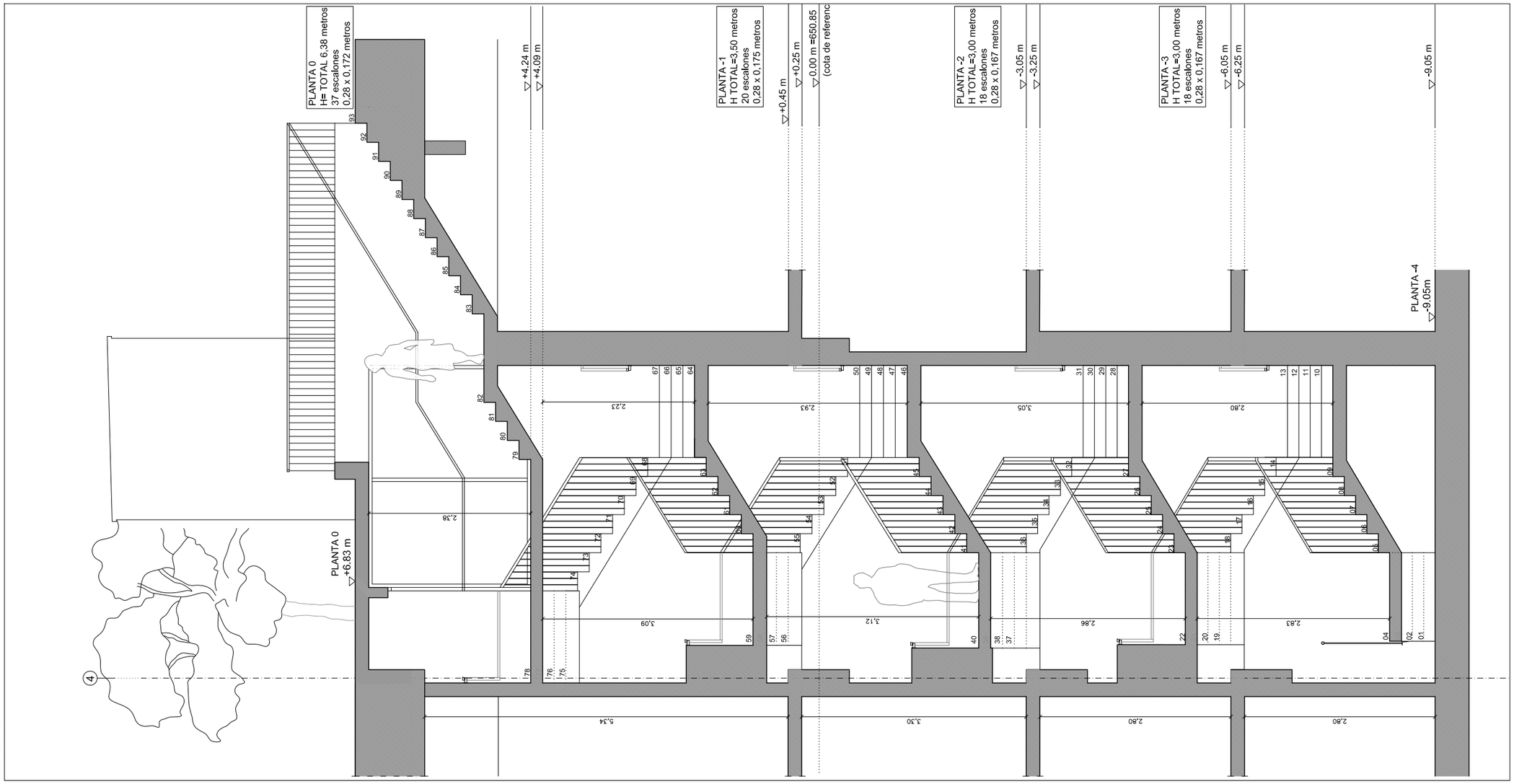
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

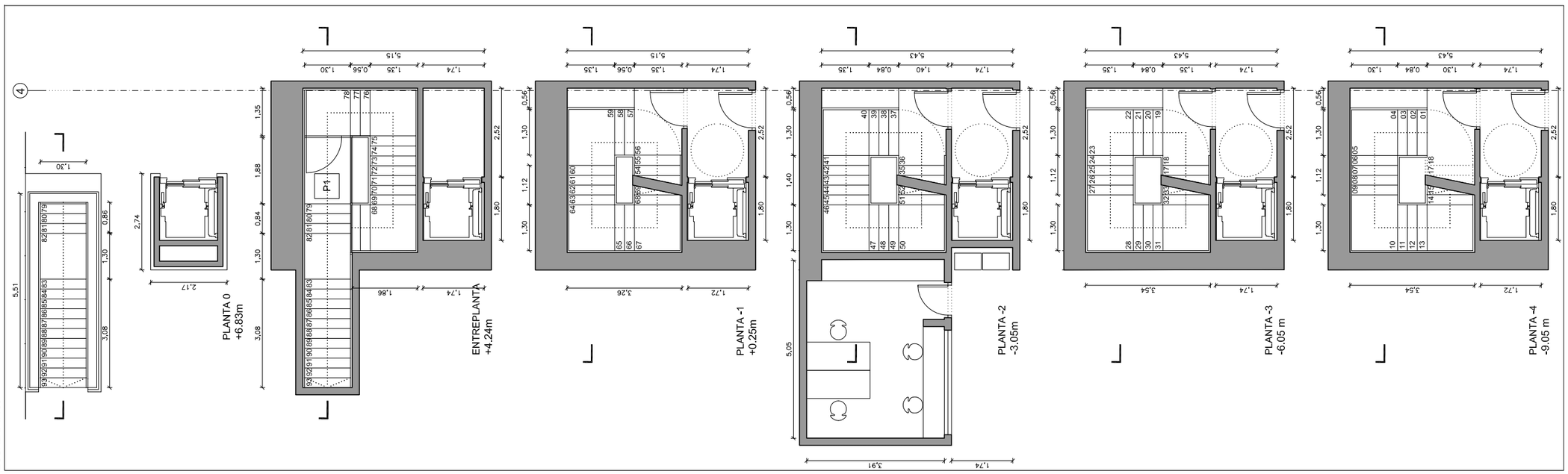
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfnos 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



ESCALA: 1/65



ESCALA: 1/130

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADE01

ARCHIVO	ESCALA	A1-1/32 A3-1/65
FECHA JUN 2020	0 0,25 0,5 1	N

REVISIONES

PLANO

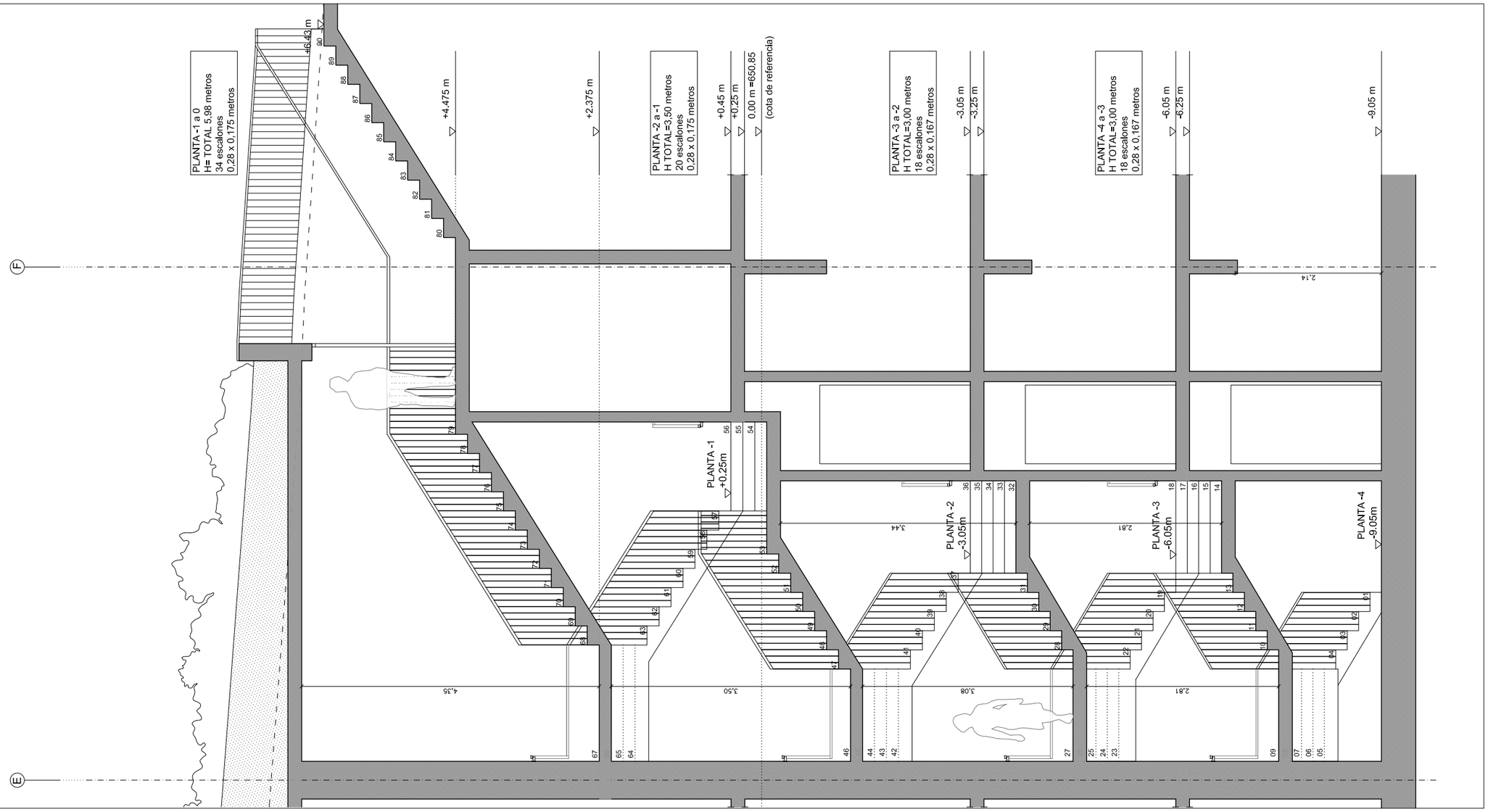
DETALLE ESCALERA 01

DATOS DE PROYECTO

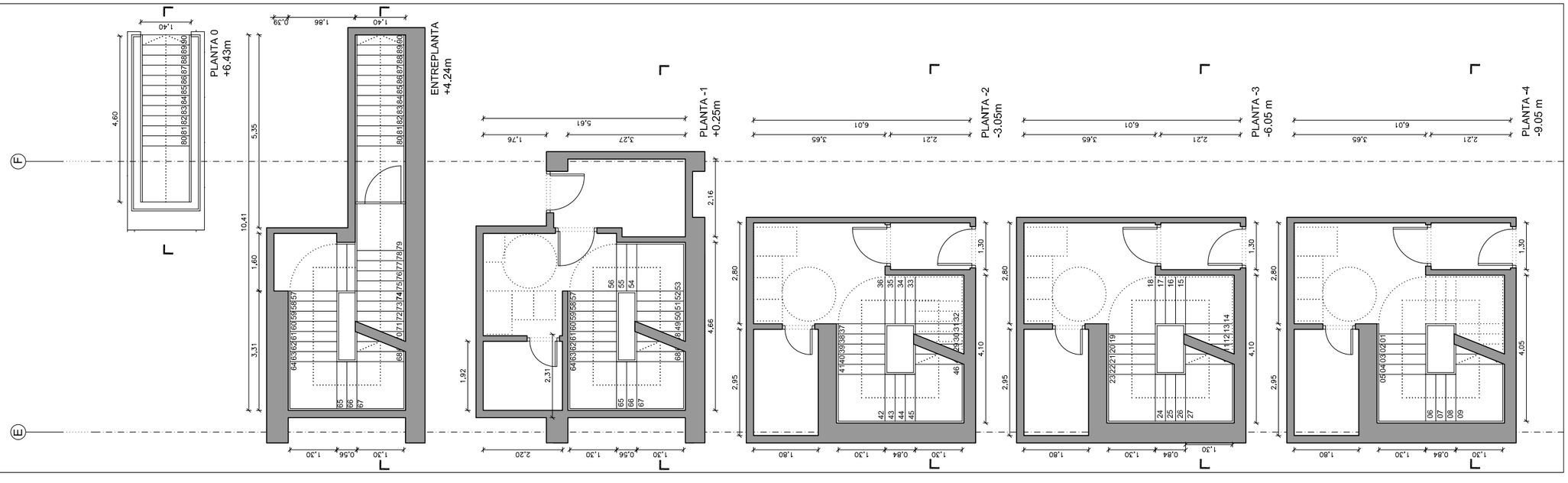
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



ESCALA: 1/65



ESCALA: 1/130

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AD E02

ARCHIVO	ESCALA A1-1/32 A3-1/65
FECHA JUN 2020	0 0.25 0.5 1 ON

REVISIONES

PLANO

DETALLE ESCALERA 02

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

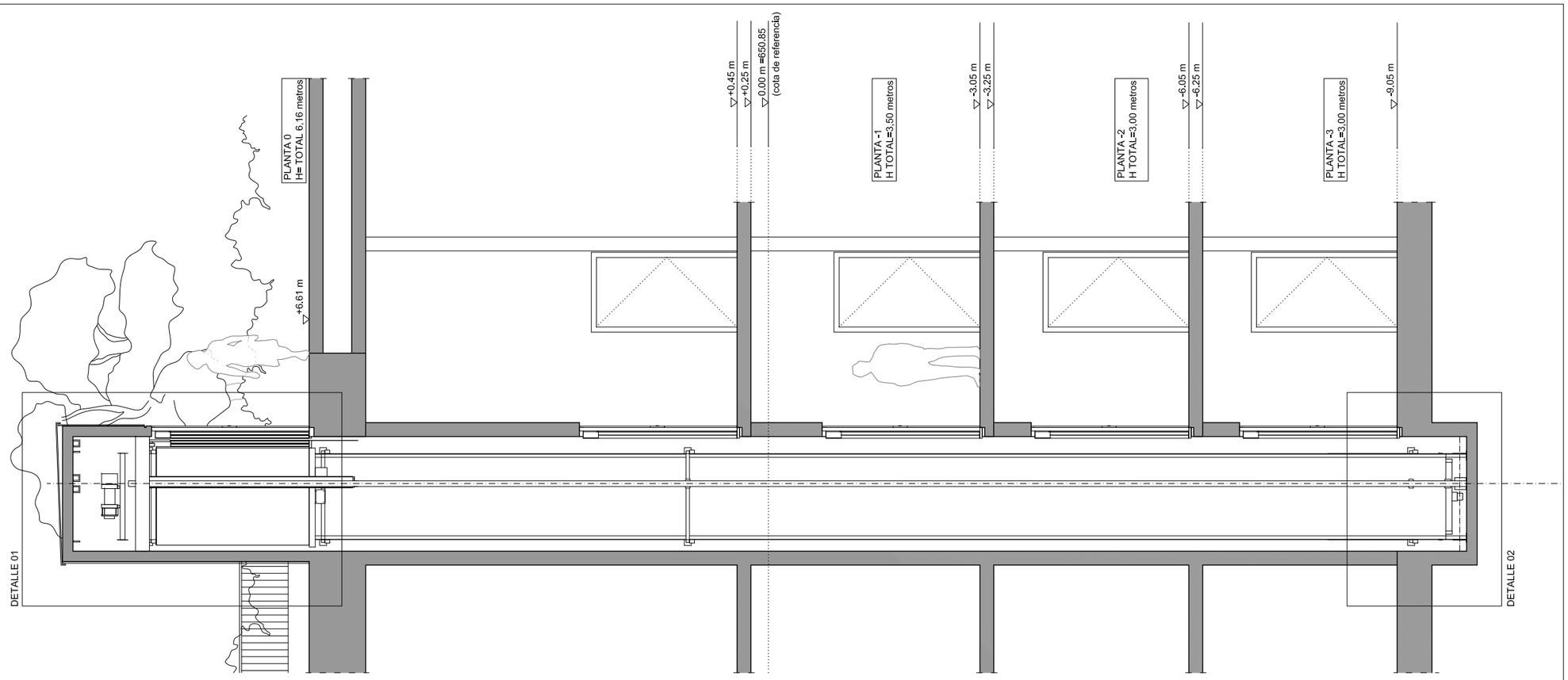
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

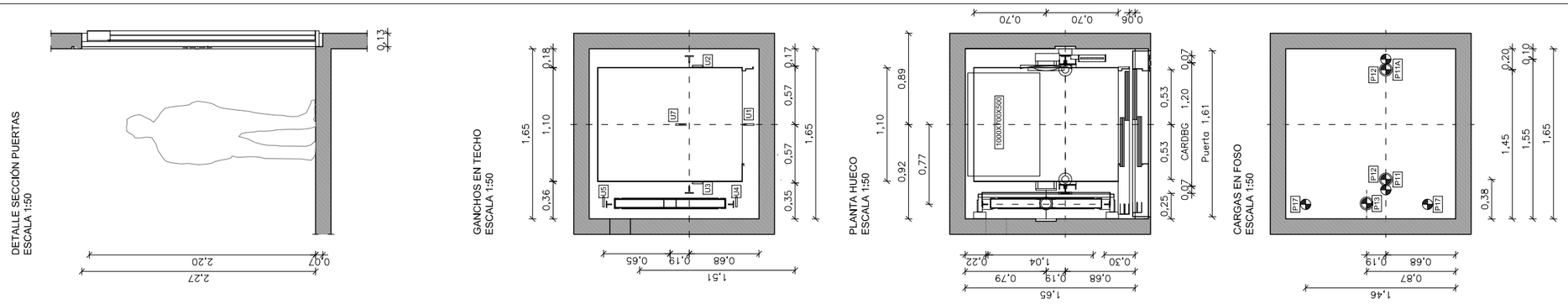


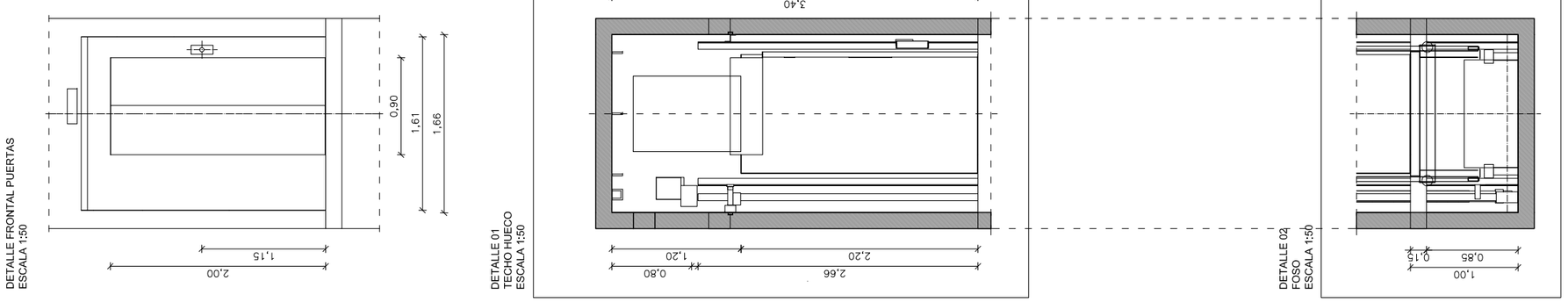
ESCALA: 1/75

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.

Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.

Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.





ESCALA: 1/50

HISTORIAL	
CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ADE03

ARCHIVO		ESCALA	A1-1/37 A3-1/75
FECHA	JUN 2020	0 0.25 0.5 1	ON

REVISIONES

PLANO

DETALLE NUCLEO DE ASCENSOR

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

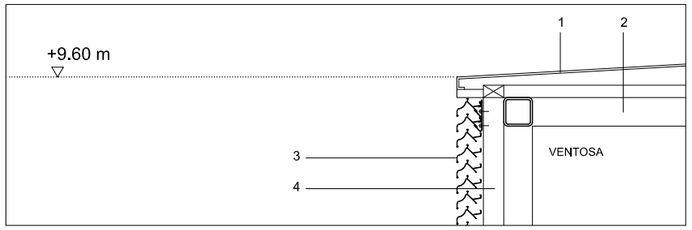
ARQUITECTOS

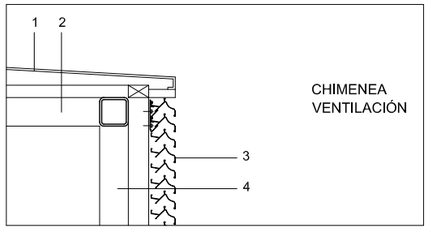
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

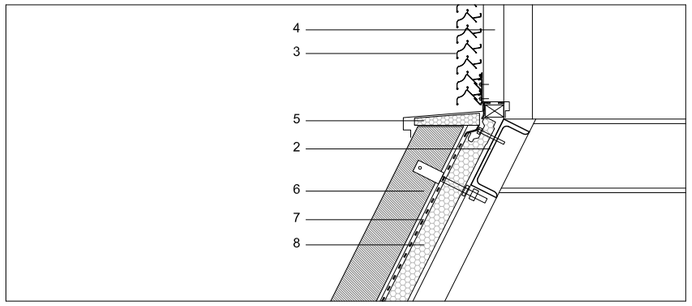
PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 16.287

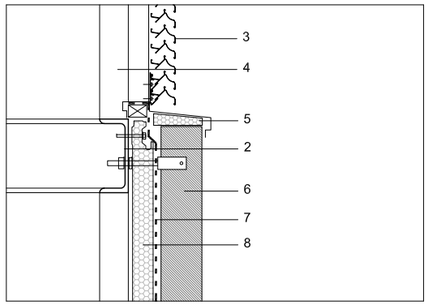
CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

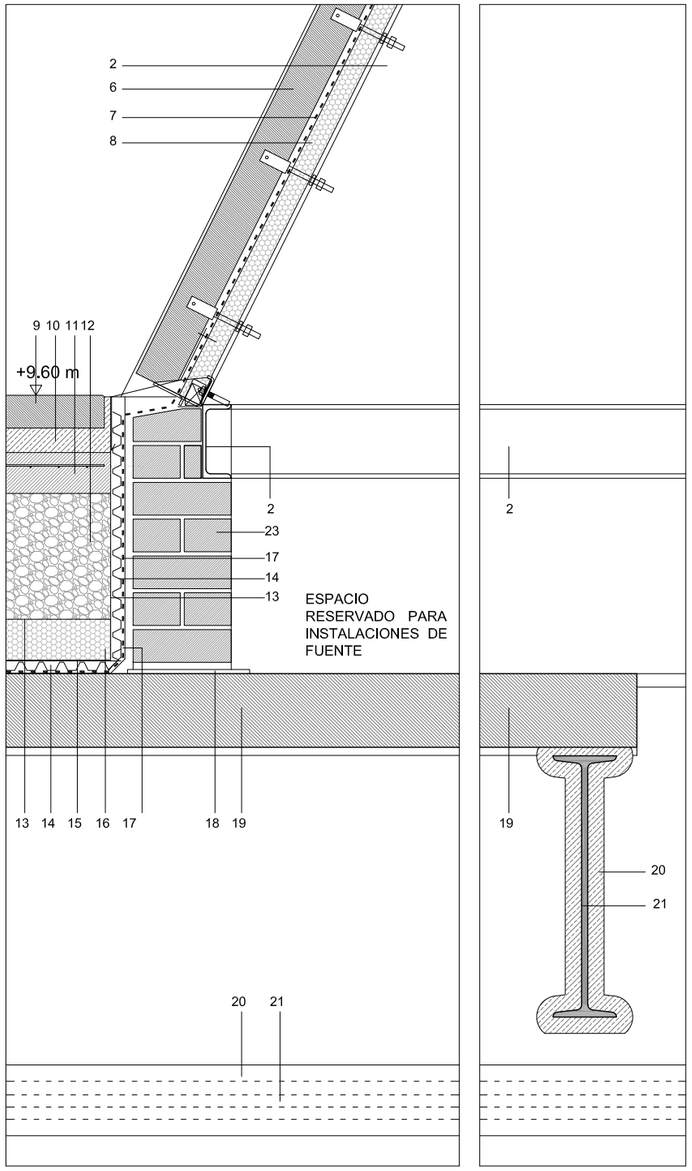
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

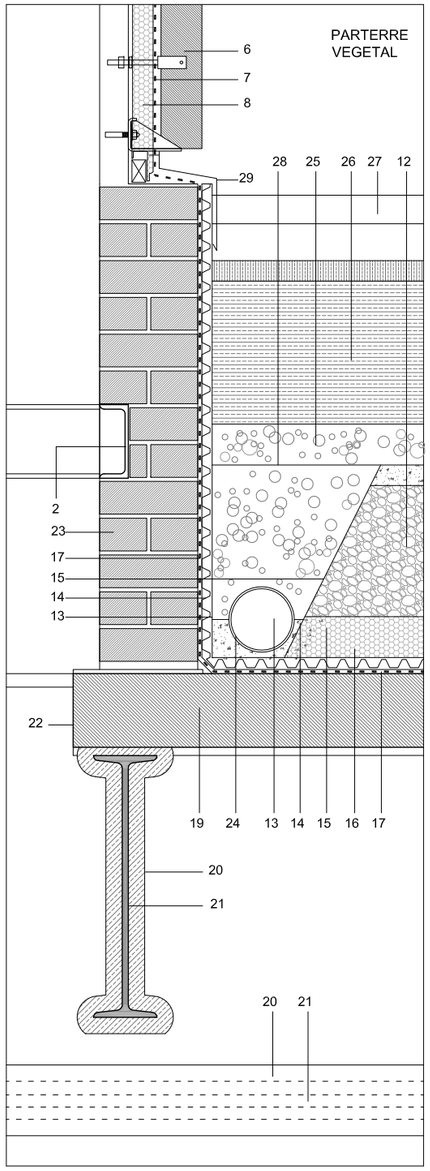


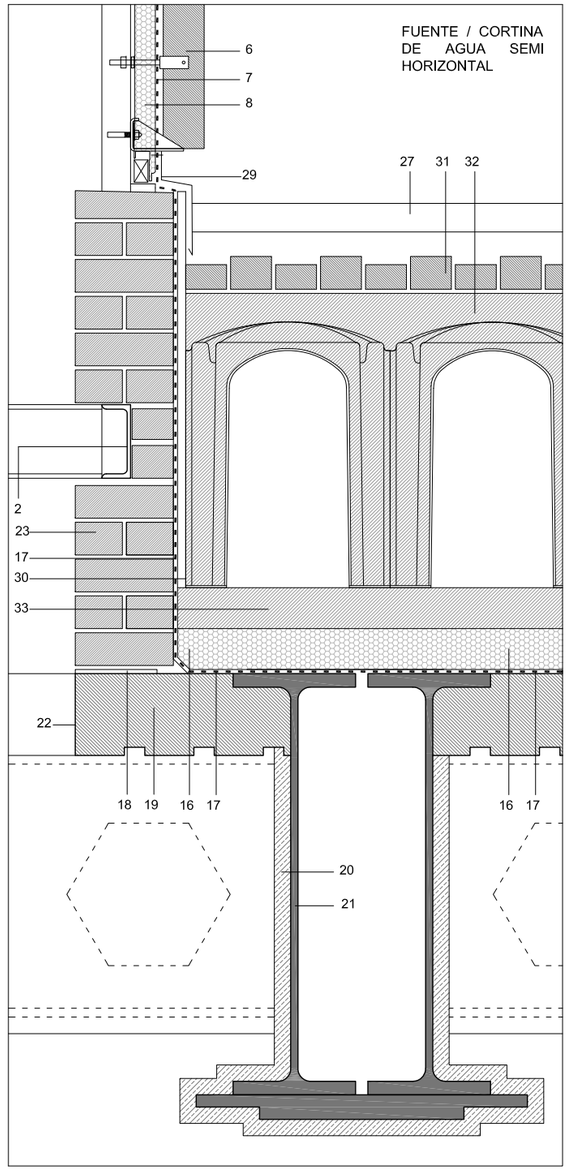












1 CUBIERTA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO LACADO EN COLOR A DEFINIR POR DF, INCLUSO GOTERÓN PERIMETRAL DEL MISMO MATERIAL, TODO ELLO ANCLADO A SUBESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO RECIBIDA SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL
2 ESTRUCTURA PRINCIPAL DE ACERO
3 REJILLA DE VENTILACIÓN TIPO NAMM LOUVER ARQUITECTÓNICO PANORÁMICO MODELO HL3NV 1,5", CON UNIONES DE LAMAS EN ESQUINA A INGLETE, ATORNILLADA SOBRE SUBESTRUCTURA DE ALUMINIO
4 SUBESTRUCTURA DE ALUMINIO RECIBIDA SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL MEDIANTE UNIONES CON ROTURA DE PAR GALVÁNICO
5 ALBARDILLA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO LACADO EN COLOR A DEFINIR INCLUSO PANEL INTERIOR DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=2-3cm
6 APLACADO DE PIEZAS DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS DE GRAN FORMATO E=10cm RECIBIDOS SOBRE ESTRUCTURA MEDIANTE ANCLAJES DE ACERO INOXIDABLE
7 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ADHERIDA SOBRE IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA
8 PANEL SANDWICH E=6cm RECIBIDO SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL
9 PAVIMENTO DE GRANITO E=8cm PIEZAS 30X100cm CON REBAJES REDONDEADOS DE 4mm Y JUNTAS DE MORTERO DE 2cm EN LATERALES LARGOS
10 CAMA DE MORTERO EMPOBRECIDO PARA ASIENTO DE PAVIEMTNO DE GRANITO
11 SOLERA DE HORMIGÓN E=10cm PARA CONSOLIDACIÓN DE CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO MALLAZO DE REFUERZO EN FUNCIÓN DE CARGAS
12 CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO CONSOLIDACIÓN SUPERIOR MEDIANTE CAPA DE MORTERO .....
13 LÁMINA GEOTEXTIL .....
14 LÁMINA DRENANTE NODULAR DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD
15 LÁMINA GEOTEXTIL .....
16 AISLAMIENTO TÉRMICO E=10cm.....
17 DOBLE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICA SOBRE CAPA SEPARADORA DE GEOTEXTIL COLOCADA SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE. CON REFUERZOS EN UNIONES CON LÁMINA EXISTENTE EN ENCUENTROS EN EL ENTORNO DE ÁRBOLES A CONSERVAR
18 PLACA DE ANCLAJE DE ACERO
19 FORJADO DE CHAPA COLABORANTE EXISTENTE
20 PROTECCIÓN AL FUEGO DE ESTRUCTURA DE ACERO MEDIANTE VERMICULITA PROYECTADA PINTADA EN NEGRO
21 ESTRUCTURA DE ACERO EXISTENTE CON PINTURA ANTICORROSIÓN Y REPARACIONES Y REFUERZOS A DESARROLLAR A PARTIR DEL DIAGNÓSTICO DE LOS INFORMES ESTRUCTURAL Y DE PATOLOGÍAS PENDIENTES DE REALIZACIÓN
22 APERTURA DE HUECO EN ESTRUCTURA EXISTENTE SEGÚN PROYECTO DE ESTRUCTURAS
23 FABRICA DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A UNA CARA / MURO HORMIGÓN ARMADO.(DESCRIPCIÓN MUROS CONTENCIÓN. VER NOTA:2)
24 DRENAJE EXTERIOR DE MURO MEDIANTE CAMA DE MORTERO PARA ASIENTO DE TUBO DREN Y GRAVA
25 ENCACHADO E=10cm
26 CAPA DE TIERRA VEGETAL
27 ALBARDILLA DE GRANITO E=7cm
28 LÁMINA GEOTEXTIL.....
29 CHAPA DE ACERO GALVANIZADO PARA PROTECCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE LACADA EN COLOR A DEFINIR
30 MORTERO E=2cm PARA PROTECCIÓN DE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TIPO PIZARRITA
31 SUPERFICIE DE FUENTE MEDIANTE ADOQUINES DE GRANITO TRONZADO 30x10cm Y ESPESOR VARIABLE
32 FORMACIÓN DE DEPÓSITO DE LÁMINA DE AGUA A DEFINIR SEGÚN SISTEMA INSTALADO
33 SOLERA DE HORMIGÓN PARA FORMACIÓN DE DEPÓSITO, A DEFINIR SEGÚN SISTEMA INSTALADO
34 DRENAJE PERIMETRAL PARTERRE
35 FORMACIÓN DE PLANO INCLINADO MEDIANTE FÁBRICA DE LADRILLO Y MORTERO DE CEMENTO
36 APLACADO DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS E=10cm RECIBIDO MEDIANTE MORTERO DE CEMENTO Y ANCLAJES PUNTUALES SEGÚN GEOMETRÍA Y TAMAÑO DE PIEZAS
37 LUMINARIA EXTERIOR TIPO PHILIPS CITYSOUL LED ANCLADA A DADO DE HORMIGÓN SOBRE TERRENO COMPACTADO O SOLERA ARMADA CON MALLAZO SOBRE ARLITA
38 MURO Y CIMENTACIÓN DE PARTERRE DE HORMIGÓN ARMADO.(DESCRIPCIÓN MUROS CONTENCIÓN. VER NOTA:2)
39 BABERO DE CHAPA ANCLADO A MURO CON JUNTA DE SELLADO ENCUENTRO CON IMPERMEABILIZANTE
40 RÍGOLA DE 40cm DE GRANITO E=8cm CON REJILLA DE DRENAJE INTEGRADA MEDIANTE PIEZA ESPECIAL PERFORADA
41 PAVIMENTO DE TERRIZO E=15cm TIPO JABRE
42 CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA Emín=30cm
43 BANCO DE MADERA TIPO URBIDERMIS TRAPECIO ANCLADO SOBRE DADO DE HORMIGÓN SOBRE TERRENO COMPACTADO
44 BOLARDO DE GRANITO DE 40cm DE ANCHO CON FORMA TRAPEZOIDAL Y ESQUINAS REDONDEADAS
45 PAVIMENTO TÁCTIL LINEAL/BOTONES FORMADO MEDIANTE BALDOSAS HIDRÁULICAS EN COLOR GRIS OSCURO
46 PAVIMENTO PARA TRÁFICO RODADO MEDIANTE ADOQUÍN DE ANCHURA VARIABLE 10, 15 Y 20cm DE GRANITO/HIDRÁULICO
47 CAMA DE MORTERO EMPOBRECIDO PARA ASIENTO DE ADOQUINADO
48 SOLERA DE HORMIGÓN E=28cm.....
49 CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA.....
50 CUBRICIÓN DE ALCORQUE MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CIRCULARES CONCÉNTRICAS E=1cm SOLDADAS SOBRE BASTIDOR DE TUBO DE ACERO EN DOS MITADES. TODO ELLO PROTEGIDO Y PINTADO EN COLOR A DEFINIR
51 TECHO TÉCNICO ABIERTO DE LAMAS PLEGADAS TIPO HUNTER DOUGLAS V100 O SIMILAR
52 TECHO TÉCNICO DE CARTÓN YESO
53 BARANDILLA DE ACERO INOXIDABLE FORMADA POR REDONDOS d=10mm UNIDOS A BASTIDOR DE PLETINA CALIBRADA 40.10, ANCLADA A CABEZA DE MURO
54 CHAPADO DE GRANITO E=5cm
55 MURETE DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A DOS CARAS
56 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TIPO PIZARRITA
57 BARANDILLA DE PLETINA DE ACERO INOXIDABLE ANCLADA A BASTIDOR DE REVESTIMIENTO DE PANEL COMPOSITE
58 MURO DE 1 PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A DOS CARAS
59 REVESTIMIENTO DE PANEL COMPOSITE DE ALUMINIO EXTRUIDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA, RECIBIDO SOBRE RASTRELES ANCLADOS A MURO DE SOPORTE
60 AISLAMIENTO DE LANA MINERAL ANCLADO A MURO
61 PAVIMENTO ESCALERA EXTERIOR DE GRANITO E=3cm
62 PELDAÑEADO DE LADRILLO ENFOSCADO
63 LOSA DE ESCALERA DE HORMIGÓN ARMADO SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL DE ZANCAS DE ACERO
64 MURO DE SECTORIZACIÓN DE NÚCLEO DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A UNA CARA Y TRASDOSADO MEDIANTE DOBLE CAPA DE CARTÓN YESO ATORNILLADA A SUBESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO
65 REVESTIMIENTO DE PARAMENTOS INTERIORES MEDIANTE PANELES DE CHAPA DE ALUMINIO TIPO DEPLOYÉ O SIMILAR SOBRE SUBESTRUCTURA ANCLADA A MURO SOPORTE
66 LUMINARIA LED LÍNEAL ANCLADA A PERFIL DE REMATE SUPERIOR DE REVESTIMIENTO DE CHAPA
67 TABIQUE DE DOBLE LÁMINA DE CARTÓN YESO
68 LIMITADOR LATERAL ÁREA DE RODADURA MEDIANTE PERFIL TUBULAR SOBRE SOPORTE TODO ELLO DE ACERO GALVANIZADO Y ANCLADO A SOLERA DE RAMPA
69 PAVIMENTO DE RAMPA DE HORMIGÓN IMPRESO RANURADO
70 ESTRUCTURA DE NUEVA RAMPA
71 AISLAMIENTO DE ESPUMA DE POLIURETANO PROYECTADO EN TECHOS
72 MACETERO DE HORMIGÓN PREFABRICADO
73 PAVIMENTO DE ADOQUÍN HIDRÁULICO OSCURO 5X5cm
74 BANCO URBANO TIPO URBIDERMIS BANCAL O SIMILAR
75 PLETINA CALIBRADA DE ACERO FIJADA A SOPORTE DE PAVIMENTO MEDIANTE REDONDOS DE ACERO
76 TERRENO COMPACTADO
77 CANALETA ACO MULTIDRAIN SELF 300 CON PASARELA DE FUNDICIÓN C250, CIMENTADA SOBRE CAMA DE HORMIGÓN

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

NOTA:2_ La solución constructiva y estructural de los muros de contención de tierras en parterres y demás elementos de urbanización de la plaza queda pendiente de la caracterización de la estructura existente, el correspondiente proyecto definitivo de estructuras y la confirmación de las hipótesis de cargas. En base a este criterio se definirá la necesidad o no de muros de hormigón armado/fábrica armada y de su cimentación.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AD01

ARCHIVO	
FECHA	JUN 2020

ESCALA A1-1/8 A3-1/15
0 0.05 0.1 0.2 0.4 ON

REVISIONES

PLANO

DETALLES CONSTRUCTIVOS 01
CHIMENEA DE VENTILACIÓN. ENCUENTROS CON NIVEL DE PLAZA, FUENTE Y PARTERRE

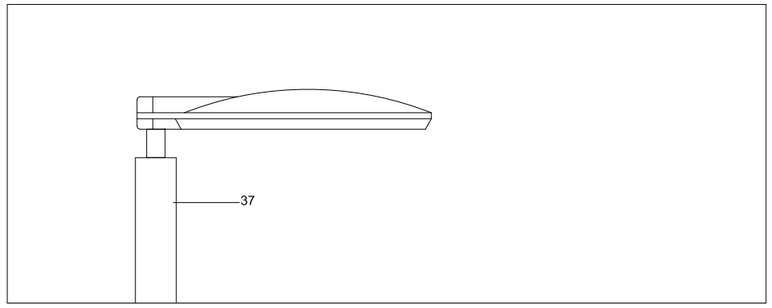
DATOS DE PROYECTO

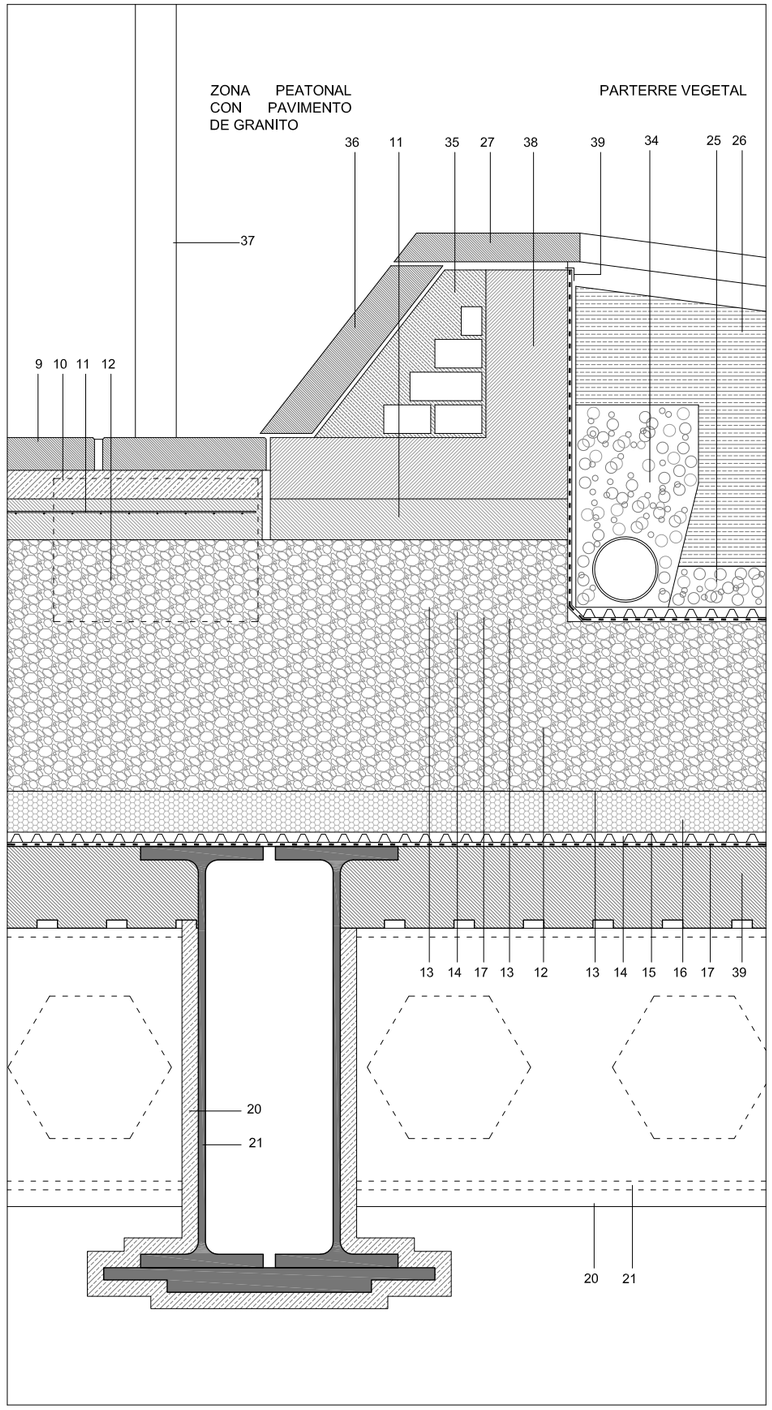
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

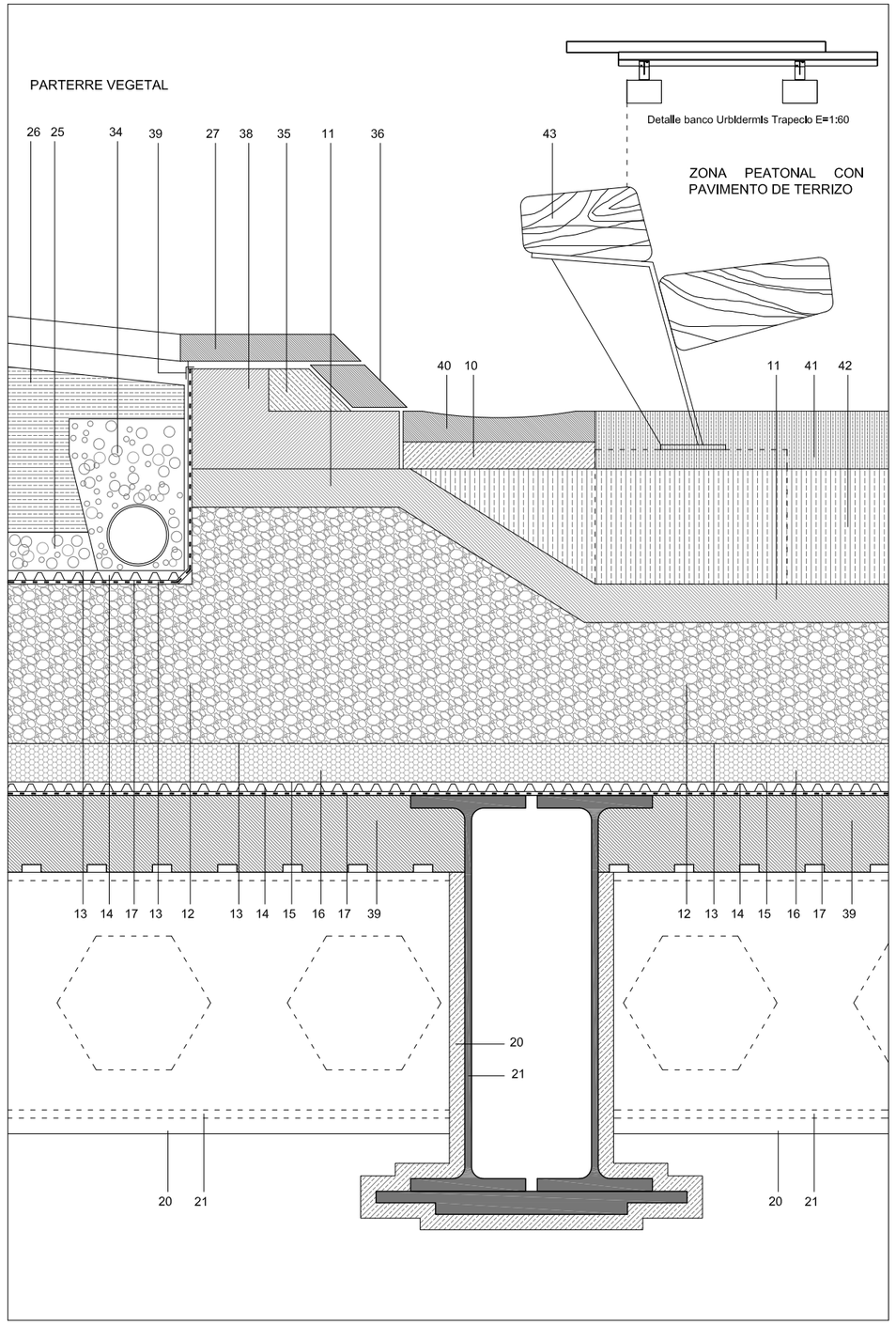
ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

1 CUBIERTA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO LACADO EN COLOR A DEFINIR POR DF, INCLUSO GOTERÓN PERIMETRAL DEL MISMO MATERIAL, TODO ELLO ANCLADO A SUBESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO RECIBIDA SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL
2 ESTRUCTURA PRINCIPAL DE ACERO
3 REJILLA DE VENTILACIÓN TIPO NAMM LOUVER ARQUITECTÓNICO PANORÁMICO MODELO HL3NV 1,5", CON UNIONES DE LAMAS EN ESQUINA A INGLETE, ATORNILLADA SOBRE SUBESTRUCTURA DE ALUMINIO
4 SUBESTRUCTURA DE ALUMINIO RECIBIDA SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL MEDIANTE UNIONES CON ROTURA DE PAR GALVÁNICO
5 ALBARDILLA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO LACADO EN COLOR A DEFINIR INCLUSO PANEL INTERIOR DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=2-3cm
6 APLACADO DE PIEZAS DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS DE GRAN FORMATO E=10cm RECIBIDOS SOBRE ESTRUCTURA MEDIANTE ANCLAJES DE ACERO INOXIDABLE
7 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ADHERIDA SOBRE IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA
8 PANEL SANDWICH E=6cm RECIBIDO SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL
9 PAVIMENTO DE GRANITO E=8cm PIEZAS 30X100cm CON REBAJES REDONDEADOS DE 4mm Y JUNTAS DE MORTERO DE 2cm EN LATERALES LARGOS
10 CAMA DE MORTERO EMPOBRECIDO PARA ASIENTO DE PAVIMETNO DE GRANITO
11 SOLERA DE HORMIGÓN E=10cm PARA CONSOLIDACIÓN DE CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO MALLAZO DE REFUERZO EN FUNCIÓN DE CARGAS
12 CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO CONSOLIDACIÓN SUPERIOR MEDIANTE CAPA DE MORTERO .....
13 LÁMINA GEOTEXTIL .....
14 LÁMINA DRENANTE NODULAR DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD
15 LÁMINA GEOTEXTIL .....
16 AISLAMIENTO TÉRMICO E=10cm.....
17 DOBLE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICA SOBRE CAPA SEPARADORA DE GEOTEXTIL COLOCADA SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE, CON REFUERZOS EN UNIONES CON LÁMINA EXISTENTE EN ENCUENTROS EN EL ENTORNO DE ÁRBOLES A CONSERVAR
18 PLACA DE ANCLAJE DE ACERO
19 FORJADO DE CHAPA COLABORANTE EXISTENTE
20 PROTECCIÓN AL FUEGO DE ESTRUCTURA DE ACERO MEDIANTE VERMICULITA PROYECTADA PINTADA EN NEGRO
21 ESTRUCTURA DE ACERO EXISTENTE CON PINTURA ANTICORROSIÓN Y REPARACIONES Y REFUERZOS A DESARROLLAR A PARTIR DEL DIAGNÓSTICO DE LOS INFORMES ESTRUCTURAL Y DE PATOLOGÍAS PENDIENTES DE REALIZACIÓN
22 APERTURA DE HUECO EN ESTRUCTURA EXISTENTE SEGÚN PROYECTO DE ESTRUCTURAS
23 FABRICA DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A UNA CARA. / MURO HORMIGÓN ARMADO. (DESCRIPCIÓN MUROS CONTENCIÓN, VER NOTA:2)
24 DRENAJE EXTERIOR DE MURO MEDIANTE CAMA DE MORTERO PARA ASIENTO DE TUBO DREN Y GRAVA
25 ENCACHADO E=10cm
26 CAPA DE TIERRA VEGETAL
27 ALBARDILLA DE GRANITO E=7cm
28 LÁMINA GEOTEXTIL.....
29 CHAPA DE ACERO GALVANIZADO PARA PROTECCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE LACADA EN COLOR A DEFINIR
30 MORTERO E=2cm PARA PROTECCIÓN DE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TIPO PIZARRITA
31 SUPERFICIE DE FUENTE MEDIANTE ADOQUINES DE GRANITO TRONZADO 30x10cm Y ESPESOR VARIABLE
32 FORMACIÓN DE DEPÓSITO DE LÁMINA DE AGUA A DEFINIR SEGÚN SISTEMA INSTALADO
33 SOLERA DE HORMIGÓN PARA FORMACIÓN DE DEPÓSITO, A DEFINIR SEGÚN SISTEMA INSTALADO
34 DRENAJE PERIMETRAL PARTERRE
35 FORMACIÓN DE PLANO INCLINADO MEDIANTE FÁBRICA DE LADRILLO Y MORTERO DE CEMENTO
36 APLACADO DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS E=10cm RECIBIDO MEDIANTE MORTERO DE CEMENTO Y ANCLAJES PUNTUALES SEGÚN GEOMETRÍA Y TAMAÑO DE PIEZAS
37 LUMINARIA EXTERIOR TIPO PHILIPS CITYSOUL LED ANCLADA A DADO DE HORMIGÓN SOBRE TERRENO COMPACTADO O SOLERA ARMADA CON MALLAZO SOBRE ARLITA
38 MURO Y CIMENTACIÓN DE PARTERRE DE HORMIGÓN ARMADO.(DESCRIPCIÓN MUROS CONTENCIÓN, VER NOTA:2)
39 BABERO DE CHAPA ANCLADO A MURO CON JUNTA DE SELLADO ENCUENTRO CON IMPERMEABILIZANTE
40 RÍGOLA DE 40cm DE GRANITO E=8cm CON REJILLA DE DRENAJE INTEGRADA MEDIANTE PIEZA ESPECIAL PERFORADA
41 PAVIMENTO DE TERRIZO E=15cm TIPO JABRE
42 CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA Emín=30cm
43 BANCO DE MADERA TIPO URBIDERMIS TRAPECIO ANCLADO SOBRE DADO DE HORMIGÓN SOBRE TERRENO COMPACTADO
44 BOLARDO DE GRANITO DE 40cm DE ANCHO CON FORMA TRAPEZOIDAL Y ESQUINAS REDONDEADAS
45 PAVIMENTO TÁCTIL LINEAL/BOTONES FORMADO MEDIANTE BALDOSAS HIDRÁULICAS EN COLOR GRIS OSCURO
46 PAVIMENTO PARA TRÁFICO RODADO MEDIANTE ADOQUÍN DE ANCHURA VARIABLE 10, 15 Y 20cm DE GRANITO/HIDRÁULICO
47 CAMA DE MORTERO EMPOBRECIDO PARA ASIENTO DE ADOQUINADO
48 SOLERA DE HORMIGÓN E=28cm.....
49 CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA.....
50 CUBRICIÓN DE ALCORQUE MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CIRCULARES CONCÉNTRICAS E=1cm SOLDADAS SOBRE BASTIDOR DE TUBO DE ACERO EN DOS MITADES, TODO ELLO PROTEGIDO Y PINTADO EN COLOR A DEFINIR
51 TECHO TÉCNICO ABIERTO DE LAMAS PLEGADAS TIPO HUNTER DOUGLAS V100 O SIMILAR
52 TECHO TÉCNICO DE CARTÓN YESO
53 BARANDILLA DE ACERO INOXIDABLE FORMADA POR REDONDOS d=10mm UNIDOS A BASTIDOR DE PLETINA CALIBRADA 40.10, ANCLADA A CABEZA DE MURO
54 CHAPADO DE GRANITO E=5cm
55 MURETE DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A DOS CARAS
56 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TIPO PIZARRITA
57 BARANDILLA DE PLETINA DE ACERO INOXIDABLE ANCLADA A BASTIDOR DE REVESTIMIENTO DE PANEL COMPOSITE
58 MURO DE 1 PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A DOS CARAS
59 REVESTIMIENTO DE PANEL COMPOSITE DE ALUMINIO EXTRUIDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA, RECIBIDO SOBRE RASTRELES ANCLADOS A MURO DE SOPORTE
60 AISLAMIENTO DE LANA MINERAL ANCLADO A MURO
61 PAVIMENTO ESCALERA EXTERIOR DE GRANITO E=3cm
62 PELDAÑEADO DE LADRILLO ENFOSCADO
63 LOSA DE ESCALERA DE HORMIGÓN ARMADO SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL DE ZANCAS DE ACERO
64 MURO DE SECTORIZACIÓN DE NÚCLEO DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A UNA CARA Y TRASDOSADO MEDIANTE DOBLE CAPA DE CARTÓN YESO ATORNILLADA A SUBESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO
65 REVESTIMIENTO DE PARAMENTOS INTERIORES MEDIANTE PANELES DE CHAPA DE ALUMINIO TIPO DEPLOYÉ O SIMILAR SOBRE SUBESTRUCTURA ANCLADA A MURO SOPORTE
66 LUMINARIA LED LINEAL ANCLADA A PERFIL DE REMATE SUPERIOR DE REVESTIMIENTO DE CHAPA
67 TABIQUE DE DOBLE LÁMINA DE CARTÓN YESO
68 LIMITADOR LATERAL ÁREA DE RODADURA MEDIANTE PERFIL TUBULAR SOBRE SOPORTE TODO ELLO DE ACERO GALVANIZADO Y ANCLADO A SOLERA DE RAMPA
69 PAVIMENTO DE RAMPA DE HORMIGÓN IMPRESO RANURADO
70 ESTRUCTURA DE NUEVA RAMPA
71 AISLAMIENTO DE ESPUMA DE POLIURETANO PROYECTADO EN TECHOS
72 MACETERO DE HORMIGÓN PREFABRICADO
73 PAVIMENTO DE ADOQUÍN HIDRÁULICO OSCURO 5X5cm
74 BANCO URBANO TIPO URBIDERMIS BANCAL O SIMILAR
75 PLETINA CALIBRADA DE ACERO FIJADA A SOPORTE DE PAVIMENTO MEDIANTE REDONDOS DE ACERO
76 TERRENO COMPACTADO
77 CANALETA ACO MULTIDRAIN SELF 300 CON PASARELA DE FUNDICIÓN C250, CIMENTADA SOBRE CAMA DE HORMIGÓN







NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

NOTA:2_ La solución constructiva y estructural de los muros de contención de tierras en parterres y demás elementos de urbanización de la plaza queda pendiente de la caracterización de la estructura existente, el correspondiente proyecto definitivo de estructuras y la confirmación de las hipótesis de cargas. En base a este criterio se definirá la necesidad o no de muros de hormigón armado/fábrica armada y de su cimentación.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AD02

ARCHIVO	
FECHA	JUN 2020

ESCALA A1-1/8 A3-1/15
0 0.05 0.1 0.2 0.4 m

REVISIONES

PLANO

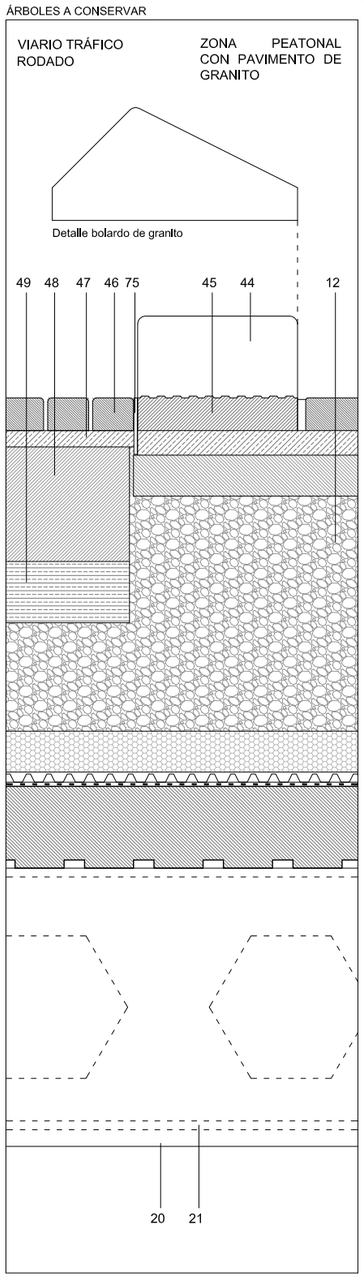
DETALLES CONSTRUCTIVOS 02
PARTERRE VEGETAL. ENCUENTROS CON NIVEL DE PLAZA Y ZONA INTERIOR DE TERRIZO

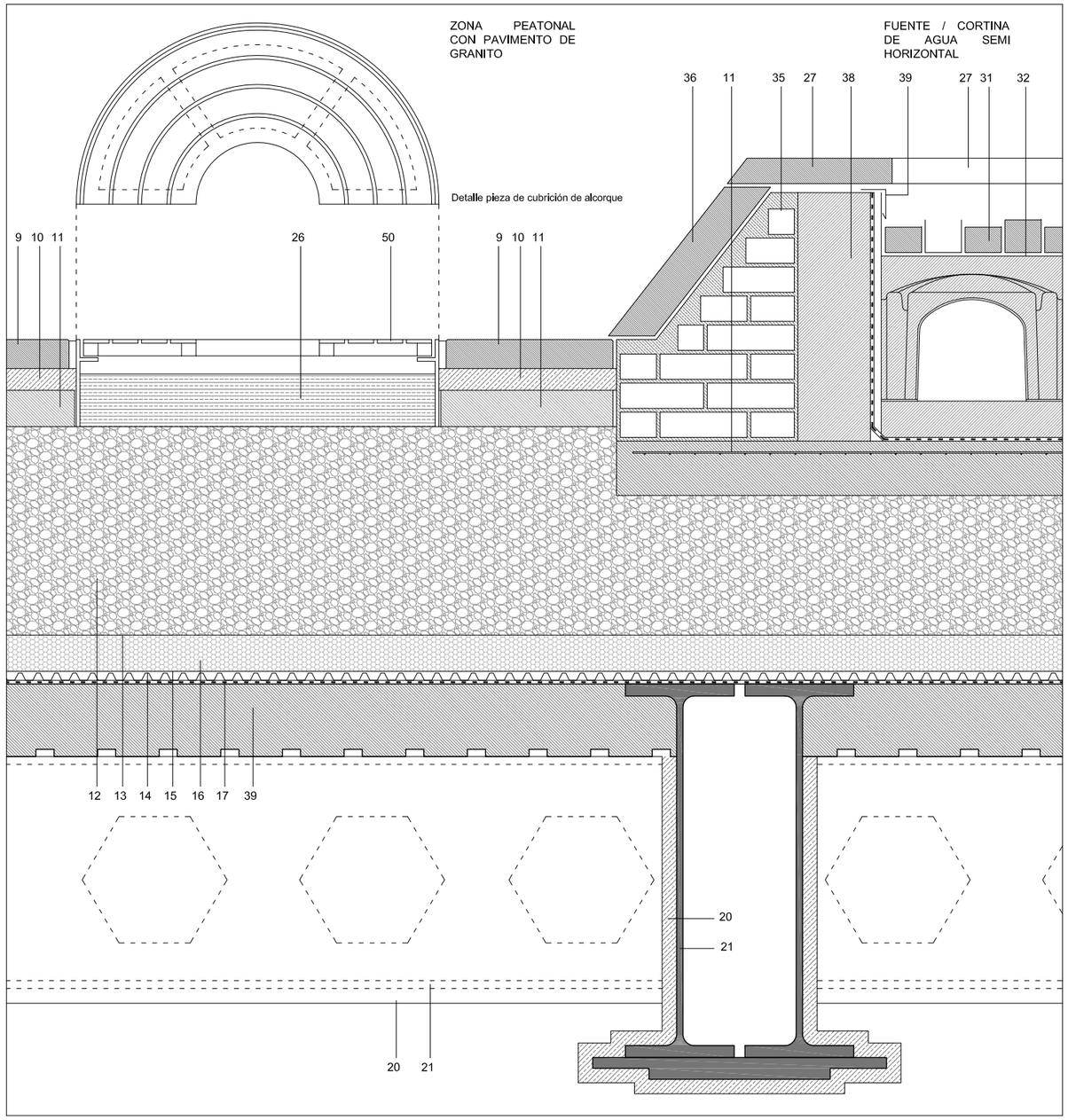
DATOS DE PROYECTO

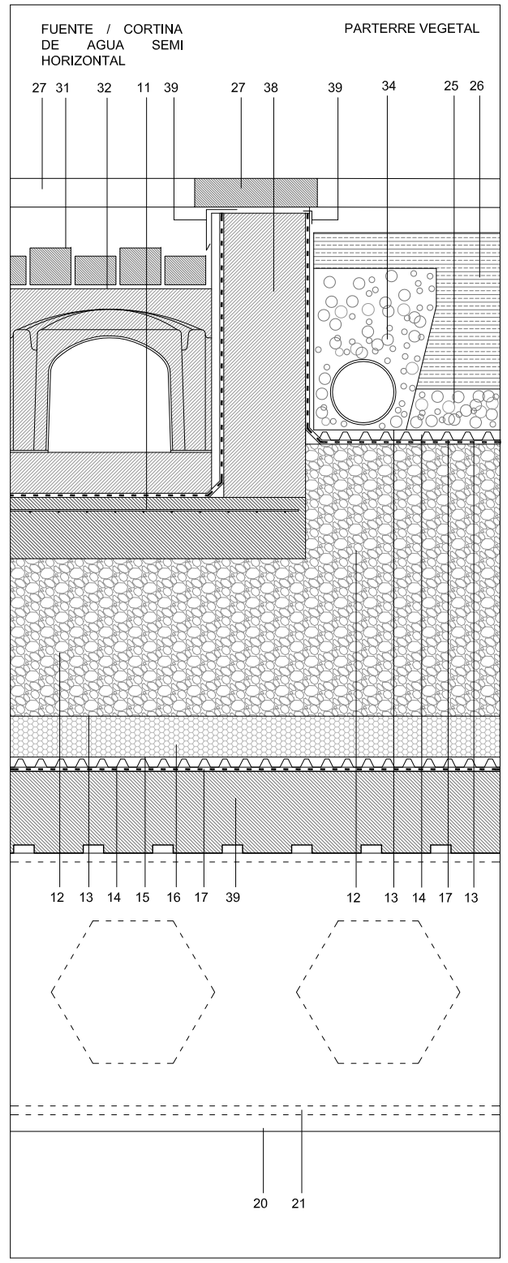
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

1 CUBIERTA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO LACADO EN COLOR A DEFINIR POR DF, INCLUSO GOTERÓN PERIMETRAL DEL MISMO MATERIAL, TODO ELLO ANCLADO A SUBESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO RECIBIDA SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL
2 ESTRUCTURA PRINCIPAL DE ACERO
3 REJILLA DE VENTILACIÓN TIPO NAMM LOUVER ARQUITECTÓNICO PANORÁMICO MODELO HL3NV 1,5", CON UNIONES DE LAMAS EN ESQUINA A INGLETE, ATORNILLADA SOBRE SUBESTRUCTURA DE ALUMINIO
4 SUBESTRUCTURA DE ALUMINIO RECIBIDA SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL MEDIANTE UNIONES CON ROTURA DE PAR GALVÁNICO
5 ALBARDILLA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO LACADO EN COLOR A DEFINIR INCLUSO PANEL INTERIOR DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=2-3cm
6 APLACADO DE PIEZAS DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS DE GRAN FORMATO E=10cm RECIBIDOS SOBRE ESTRUCTURA MEDIANTE ANCLAJES DE ACERO INOXIDABLE
7 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ADHERIDA SOBRE IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA
8 PANEL SANDWICH E=6cm RECIBIDO SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL
9 PAVIMENTO DE GRANITO E=8cm PIEZAS 30X100cm CON REBAJES REDONDEADOS DE 4mm Y JUNTAS DE MORTERO DE 2cm EN LATERALES LARGOS
10 CAMA DE MORTERO EMPOBRECIDO PARA ASIENTO DE PAVIEMTNO DE GRANITO
11 SOLERA DE HORMIGÓN E=10cm PARA CONSOLIDACIÓN DE CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO MALLAZO DE REFUERZO EN FUNCIÓN DE CARGAS
12 CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO CONSOLIDACIÓN SUPERIOR MEDIANTE CAPA DE MORTERO .....
13 LÁMINA GEOTEXTIL .....
14 LÁMINA DRENANTE NODULAR DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD
15 LÁMINA GEOTEXTIL .....
16 AISLAMIENTO TÉRMICO E=10cm.....
17 DOBLE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICA SOBRE CAPA SEPARADORA DE GEOTEXTIL COLOCADA SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE. CON REFUERZOS EN UNIONES CON LÁMINA EXISTENTE EN ENCUENTROS EN EL ENTORNO DE ÁRBOLES A CONSERVAR
18 PLACA DE ANCLAJE DE ACERO
19 FORJADO DE CHAPA COLABORANTE EXISTENTE
20 PROTECCIÓN AL FUEGO DE ESTRUCTURA DE ACERO MEDIANTE VERMICULITA PROYECTADA PINTADA EN NEGRO
21 ESTRUCTURA DE ACERO EXISTENTE CON PINTURA ANTICORROSIÓN Y REPARACIONES Y REFUERZOS A DESARROLLAR A PARTIR DEL DIAGNÓSTICO DE LOS INFORMES ESTRUCTURAL Y DE PATOLOGÍAS PENDIENTES DE REALIZACIÓN
22 APERTURA DE HUECO EN ESTRUCTURA EXISTENTE SEGÚN PROYECTO DE ESTRUCTURAS
23 FABRICA DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A UNA CARA. / MURO HORMIGÓN ARMADO. (DESCRIPCIÓN MUROS CONTENCIÓN. VER NOTA:2)
24 DRENAJE EXTERIOR DE MURO MEDIANTE CAMA DE MORTERO PARA ASIENTO DE TUBO DREN Y GRAVA
25 ENCACHADO E=10cm
26 CAPA DE TIERRA VEGETAL
27 ALBARDILLA DE GRANITO E=7cm
28 LÁMINA GEOTEXTIL.....
29 CHAPA DE ACERO GALVANIZADO PARA PROTECCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE LACADA EN COLOR A DEFINIR
30 MORTERO E=2cm PARA PROTECCIÓN DE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TIPO PIZARRITA
31 SUPERFICIE DE FUENTE MEDIANTE ADOQUINES DE GRANITO TRONZADO 30x10cm Y ESPESOR VARIABLE
32 FORMACIÓN DE DEPÓSITO DE LÁMINA DE AGUA A DEFINIR SEGÚN SISTEMA INSTALADO
33 SOLERA DE HORMIGÓN PARA FORMACIÓN DE DEPÓSITO, A DEFINIR SEGÚN SISTEMA INSTALADO
34 DRENAJE PERIMETRAL PARTERRE
35 FORMACIÓN DE PLANO INCLINADO MEDIANTE FÁBRICA DE LADRILLO Y MORTERO DE CEMENTO
36 APLACADO DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS E=10cm RECIBIDO MEDIANTE MORTERO DE CEMENTO Y ANCLAJES PUNTUALES SEGÚN GEOMETRÍA Y TAMAÑO DE PIEZAS
37 LUMINARIA EXTERIOR TIPO PHILIPS CITYSOUL LED ANCLADA A DADO DE HORMIGÓN SOBRE TERRENO COMPACTADO O SOLERA ARMADA CON MALLAZO SOBRE ARLITA
38 MURO Y CIMENTACIÓN DE PARTERRE DE HORMIGÓN ARMADO.(DESCRIPCIÓN MUROS CONTENCIÓN. VER NOTA:2)
39 BABERO DE CHAPA ANCLADO A MURO CON JUNTA DE SELLADO ENCUENTRO CON IMPERMEABILIZANTE
40 RÍGOLA DE 40cm DE GRANITO E=8cm CON REJILLA DE DRENAJE INTEGRADA MEDIANTE PIEZA ESPECIAL PERFORADA
41 PAVIMENTO DE TERRIZO E=15cm TIPO JABRE
42 CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA Emín=30cm
43 BANCO DE MADERA TIPO URBIDERMIS TRAPECIO ANCLADO SOBRE DADO DE HORMIGÓN SOBRE TERRENO COMPACTADO
44 BOLARDO DE GRANITO DE 40cm DE ANCHO CON FORMA TRAPEZOIDAL Y ESQUINAS REDONDEADAS
45 PAVIMENTO TÁCTIL LINEAL/BOTONES FORMADO MEDIANTE BALDOSAS HIDRÁULICAS EN COLOR GRIS OSCURO
46 PAVIMENTO PARA TRÁFICO RODADO MEDIANTE ADOQUÍN DE ANCHURA VARIABLE 10, 15 Y 20cm DE GRANITO/HIDRÁULICO
47 CAMA DE MORTERO EMPOBRECIDO PARA ASIENTO DE ADOQUINADO
48 SOLERA DE HORMIGÓN E=28cm.....
49 CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA.....
50 CUBRICIÓN DE ALCORQUE MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CIRCULARES CONCÉNTRICAS E=1cm SOLDADAS SOBRE BASTIDOR DE TUBO DE ACERO EN DOS MITADES. TODO ELLO PROTEGIDO Y PINTADO EN COLOR A DEFINIR
51 TECHO TÉCNICO ABIERTO DE LAMAS PLEGADAS TIPO HUNTER DOUGLAS V100 O SIMILAR
52 TECHO TÉCNICO DE CARTÓN YESO
53 BARANDILLA DE ACERO INOXIDABLE FORMADA POR REDONDOS d=10mm UNIDOS A BASTIDOR DE PLETINA CALIBRADA 40.10, ANCLADA A CABEZA DE MURO
54 CHAPADO DE GRANITO E=5cm
55 MURETE DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A DOS CARAS
56 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TIPO PIZARRITA
57 BARANDILLA DE PLETINA DE ACERO INOXIDABLE ANCLADA A BASTIDOR DE REVESTIMIENTO DE PANEL COMPOSITE
58 MURO DE 1 PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A DOS CARAS
59 REVESTIMIENTO DE PANEL COMPOSITE DE ALUMINIO EXTRUIDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA, RECIBIDO SOBRE RASTRELES ANCLADOS A MURO DE SOPORTE
60 AISLAMIENTO DE LANA MINERAL ANCLADO A MURO
61 PAVIMENTO ESCALERA EXTERIOR DE GRANITO E=3cm
62 PELDAÑEADO DE LADRILLO ENFOSCADO
63 LOSA DE ESCALERA DE HORMIGÓN ARMADO SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL DE ZANCAS DE ACERO
64 MURO DE SECTORIZACIÓN DE NÚCLEO DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A UNA CARA Y TRASDOSADO MEDIANTE DOBLE CAPA DE CARTÓN YESO ATORNILLADA A SUBESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO
65 REVESTIMIENTO DE PARAMENTOS INTERIORES MEDIANTE PANELES DE CHAPA DE ALUMINIO TIPO DEPLOYÉ O SIMILAR SOBRE SUBESTRUCTURA ANCLADA A MURO SOPORTE
66 LUMINARIA LED LINEAL ANCLADA A PERFIL DE REMATE SUPERIOR DE REVESTIMIENTO DE CHAPA
67 TABIQUE DE DOBLE LÁMINA DE CARTÓN YESO
68 LIMITADOR LATERAL ÁREA DE RODADURA MEDIANTE PERFIL TUBULAR SOBRE SOPORTE TODO ELLO DE ACERO GALVANIZADO Y ANCLADO A SOLERA DE RAMPA
69 PAVIMENTO DE RAMPA DE HORMIGÓN IMPRESO RANURADO
70 ESTRUCTURA DE NUEVA RAMPA
71 AISLAMIENTO DE ESPUMA DE POLIURETANO PROYECTADO EN TECHOS
72 MACETERO DE HORMIGÓN PREFABRICADO
73 PAVIMENTO DE ADOQUÍN HIDRÁULICO OSCURO 5X5cm
74 BANCO URBANO TIPO URBIDERMIS BANCAL O SIMILAR
75 PLETINA CALIBRADA DE ACERO FIJADA A SOPORTE DE PAVIMENTO MEDIANTE REDONDOS DE ACERO
76 TERRENO COMPACTADO
77 CANALETA ACO MULTIDRAIN SELF 300 CON PASARELA DE FUNDICIÓN C250, CIMENTADA SOBRE CAMA DE HORMIGÓN







NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

NOTA:2_ La solución constructiva y estructural de los muros de contención de tierras en parterres y demás elementos de urbanización de la plaza queda pendiente de la caracterización de la estructura existente, el correspondiente proyecto definitivo de estructuras y la confirmación de las hipótesis de cargas. En base a este criterio se definirá la necesidad o no de muros de hormigón armado/fábrica armada y de su cimentación.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AD03

ARCHIVO	ESCALA A1-1/8 A3-1/15
FECHA JUN 2020	0 0.05 0.1 0.2 0.4 ON

REVISIONES

PLANO

DETALLES CONSTRUCTIVOS 03

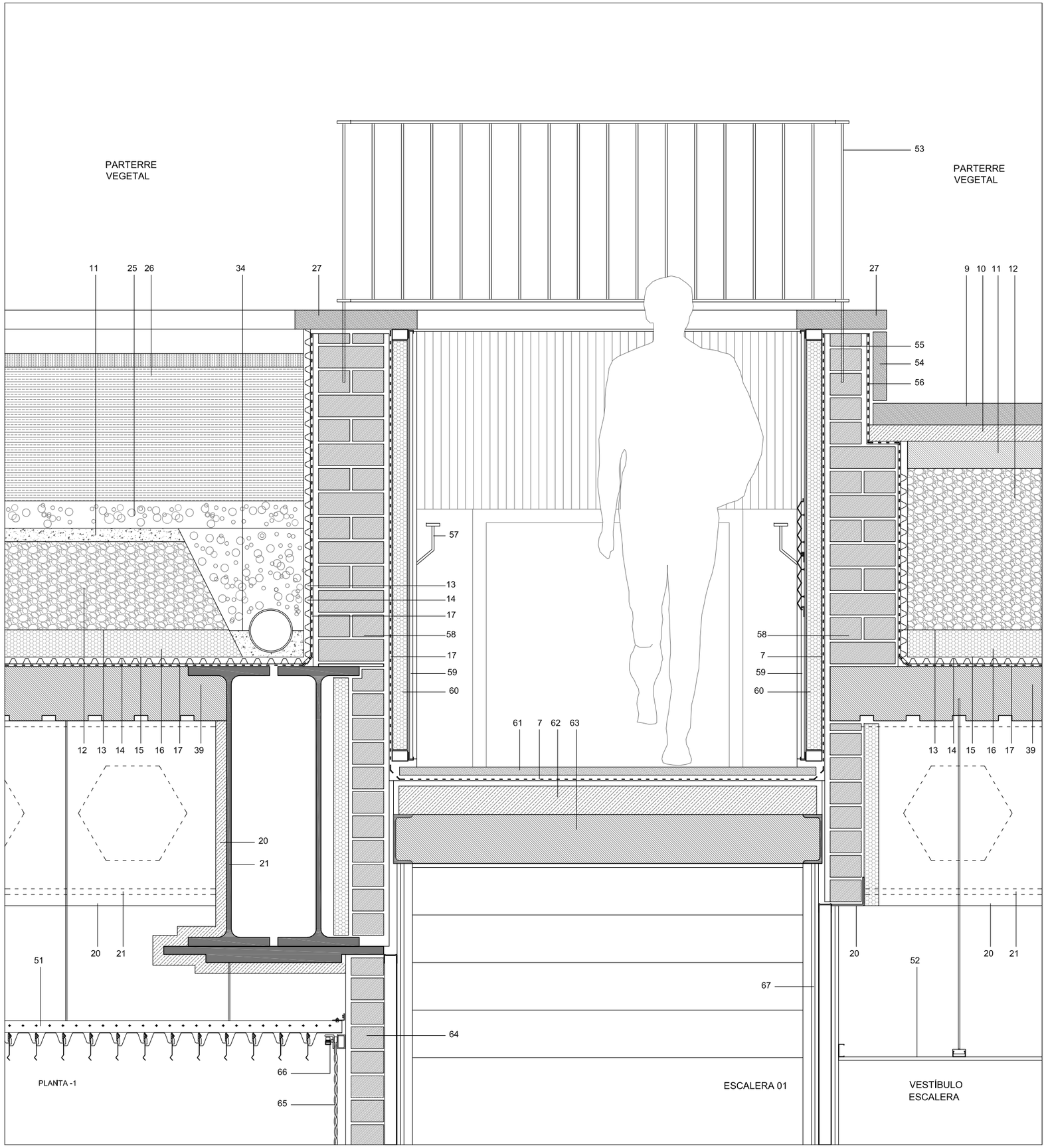
FUENTE. ENCUENTROS CON NIVEL DE PLAZA Y PARTERRE VEGETAL

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

1 CUBIERTA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO LACADO EN COLOR A DEFINIR POR DF, INCLUSO GOTERÓN PERIMETRAL DEL MISMO MATERIAL, TODO ELLO ANCLADO A SUBESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO RECIBIDA SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL
2 ESTRUCTURA PRINCIPAL DE ACERO
3 REJILLA DE VENTILACIÓN TIPO NAMM LOUVER ARQUITECTÓNICO PANORÁMICO MODELO HL3NV 1,5", CON UNIONES DE LAMAS EN ESQUINA A INGLETE, ATORNILLADA SOBRE SUBESTRUCTURA DE ALUMINIO
4 SUBESTRUCTURA DE ALUMINIO RECIBIDA SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL MEDIANTE UNIONES CON ROTURA DE PAR GALVÁNICO
5 ALBARDILLA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO LACADO EN COLOR A DEFINIR INCLUSO PANEL INTERIOR DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=2-3cm
6 APLACADO DE PIEZAS DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS DE GRAN FORMATO E=10cm RECIBIDOS SOBRE ESTRUCTURA MEDIANTE ANCLAJES DE ACERO INOXIDABLE
7 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ADHERIDA SOBRE IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA
8 PANEL SANDWICH E=6cm RECIBIDO SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL
9 PAVIMENTO DE GRANITO E=8cm PIEZAS 30X100cm CON REBAJES REDONDEADOS DE 4mm Y JUNTAS DE MORTERO DE 2cm EN LATERALES LARGOS
10 CAMA DE MORTERO EMPOBRECIDO PARA ASIENTO DE PAVIEMTNO DE GRANITO
11 SOLERA DE HORMIGÓN E=10cm PARA CONSOLIDACIÓN DE CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO MALLAZO DE REFUERZO EN FUNCIÓN DE CARGAS
12 CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO CONSOLIDACIÓN SUPERIOR MEDIANTE CAPA DE MORTERO .....
13 LÁMINA GEOTEXTIL .....
14 LÁMINA DRENANTE NODULAR DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD
15 LÁMINA GEOTEXTIL .....
16 AISLAMIENTO TÉRMICO E=10cm.....
17 DOBLE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICA SOBRE CAPA SEPARADORA DE GEOTEXTIL COLOCADA SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE. CON REFUERZOS EN UNIONES CON LÁMINA EXISTENTE EN ENCUENTROS EN EL ENTORNO DE ÁRBOLES A CONSERVAR
18 PLACA DE ANCLAJE DE ACERO
19 FORJADO DE CHAPA COLABORANTE EXISTENTE
20 PROTECCIÓN AL FUEGO DE ESTRUCTURA DE ACERO MEDIANTE VERMICULITA PROYECTADA PINTADA EN NEGRO
21 ESTRUCTURA DE ACERO EXISTENTE CON PINTURA ANTICORROSIÓN Y REPARACIONES Y REFUERZOS A DESARROLLAR A PARTIR DEL DIAGNÓSTICO DE LOS INFORMES ESTRUCTURAL Y DE PATOLOGÍAS PENDIENTES DE REALIZACIÓN
22 APERTURA DE HUECO EN ESTRUCTURA EXISTENTE SEGÚN PROYECTO DE ESTRUCTURAS
23 FABRICA DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A UNA CARA. / MURO HORMIGÓN ARMADO. (DESCRIPCIÓN MUROS CONTENCIÓN. VER NOTA:2)
24 DRENAJE EXTERIOR DE MURO MEDIANTE CAMA DE MORTERO PARA ASIENTO DE TUBO DREN Y GRAVA
25 ENCACHADO E=10cm
26 CAPA DE TIERRA VEGETAL
27 ALBARDILLA DE GRANITO E=7cm
28 LÁMINA GEOTEXTIL.....
29 CHAPA DE ACERO GALVANIZADO PARA PROTECCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE LACADA EN COLOR A DEFINIR
30 MORTERO E=2cm PARA PROTECCIÓN DE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TIPO PIZARRITA
31 SUPERFICIE DE FUENTE MEDIANTE ADOQUINES DE GRANITO TRONZADO 30x10cm Y ESPESOR VARIABLE
32 FORMACIÓN DE DEPÓSITO DE LÁMINA DE AGUA A DEFINIR SEGÚN SISTEMA INSTALADO
33 SOLERA DE HORMIGÓN PARA FORMACIÓN DE DEPÓSITO, A DEFINIR SEGÚN SISTEMA INSTALADO
34 DRENAJE PERIMETRAL PARTERRE
35 FORMACIÓN DE PLANO INCLINADO MEDIANTE FÁBRICA DE LADRILLO Y MORTERO DE CEMENTO
36 APLACADO DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS E=10cm RECIBIDO MEDIANTE MORTERO DE CEMENTO Y ANCLAJES PUNTUALES SEGÚN GEOMETRÍA Y TAMAÑO DE PIEZAS
37 LUMINARIA EXTERIOR TIPO PHILIPS CITYSOUL LED ANCLADA A DADO DE HORMIGÓN SOBRE TERRENO COMPACTADO O SOLERA ARMADA CON MALLAZO SOBRE ARLITA
38 MURO Y CIMENTACIÓN DE PARTERRE DE HORMIGÓN ARMADO.(DESCRIPCIÓN MUROS CONTENCIÓN. VER NOTA:2)
39 BABERO DE CHAPA ANCLADO A MURO CON JUNTA DE SELLADO ENCUENTRO CON IMPERMEABILIZANTE
40 RÍGOLA DE 40cm DE GRANITO E=8cm CON REJILLA DE DRENAJE INTEGRADA MEDIANTE PIEZA ESPECIAL PERFORADA
41 PAVIMENTO DE TERRIZO E=15cm TIPO JABRE
42 CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA Emin=30cm
43 BANCO DE MADERA TIPO URBIDERMIS TRAPECIO ANCLADO SOBRE DADO DE HORMIGÓN SOBRE TERRENO COMPACTADO
44 BOLARDO DE GRANITO DE 40cm DE ANCHO CON FORMA TRAPEZOIDAL Y ESQUINAS REDONDEADAS
45 PAVIMENTO TÁCTIL LINEAL/BOTONES FORMADO MEDIANTE BALDOSAS HIDRÁULICAS EN COLOR GRIS OSCURO
46 PAVIMENTO PARA TRÁFICO RODADO MEDIANTE ADOQUÍN DE ANCHURA VARIABLE 10, 15 Y 20cm DE GRANITO/HIDRÁULICO
47 CAMA DE MORTERO EMPOBRECIDO PARA ASIENTO DE ADOQUINADO
48 SOLERA DE HORMIGÓN E=28cm....
49 CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA.....
50 CUBRICIÓN DE ALCORQUE MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CIRCULARES CONCÉNTRICAS E=1cm SOLDADAS SOBRE BASTIDOR DE TUBO DE ACERO EN DOS MITADES. TODO ELLO PROTEGIDO Y PINTADO EN COLOR A DEFINIR
51 TECHO TÉCNICO ABIERTO DE LAMAS PLEGADAS TIPO HUNTER DOUGLAS V100 O SIMILAR
52 TECHO TÉCNICO DE CARTÓN YESO
53 BARANDILLA DE ACERO INOXIDABLE FORMADA POR REDONDOS d=10mm UNIDOS A BASTIDOR DE PLETINA CALIBRADA 40.10, ANCLADA A CABEZA DE MURO
54 CHAPADO DE GRANITO E=5cm
55 MURETE DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A DOS CARAS
56 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TIPO PIZARRITA
57 BARANDILLA DE PLETINA DE ACERO INOXIDABLE ANCLADA A BASTIDOR DE REVESTIMIENTO DE PANEL COMPOSITE
58 MURO DE 1 PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A DOS CARAS
59 REVESTIMIENTO DE PANEL COMPOSITE DE ALUMINIO EXTRUIDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA, RECIBIDO SOBRE RASTRELES ANCLADOS A MURO DE SOPORTE
60 AISLAMIENTO DE LANA MINERAL ANCLADO A MURO
61 PAVIMENTO ESCALERA EXTERIOR DE GRANITO E=3cm
62 PELDAÑEADO DE LADRILLO ENFOSCADO
63 LOSA DE ESCALERA DE HORMIGÓN ARMADO SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL DE ZANCAS DE ACERO
64 MURO DE SECTORIZACIÓN DE NÚCLEO DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A UNA CARA Y TRASDOSADO MEDIANTE DOBLE CAPA DE CARTÓN YESO ATORNILLADA A SUBESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO
65 REVESTIMIENTO DE PARAMENTOS INTERIORES MEDIANTE PANELES DE CHAPA DE ALUMINIO TIPO DEPLOYÉ O SIMILAR SOBRE SUBESTRUCTURA ANCLADA A MURO SOPORTE
66 LUMINARIA LED LINEAL ANCLADA A PERFIL DE REMATE SUPERIOR DE REVESTIMIENTO DE CHAPA
67 TABIQUE DE DOBLE LÁMINA DE CARTÓN YESO
68 LIMITADOR LATERAL ÁREA DE RODADURA MEDIANTE PERFIL TUBULAR SOBRE SOPORTE TODO ELLO DE ACERO GALVANIZADO Y ANCLADO A SOLERA DE RAMPA
69 PAVIMENTO DE RAMPA DE HORMIGÓN IMPRESO RANURADO
70 ESTRUCTURA DE NUEVA RAMPA
71 AISLAMIENTO DE ESPUMA DE POLIURETANO PROYECTADO EN TECHOS
72 MACETERO DE HORMIGÓN PREFABRICADO
73 PAVIMENTO DE ADOQUÍN HIDRÁULICO OSCURO 5X5cm
74 BANCO URBANO TIPO URBIDERMIS BANCAL O SIMILAR
75 PLETINA CALIBRADA DE ACERO FIJADA A SOPORTE DE PAVIMENTO MEDIANTE REDONDOS DE ACERO
76 TERRENO COMPACTADO
77 CANALETA ACO MULTIDRAIN SELF 300 CON PASARELA DE FUNDICIÓN C250, CIMENTADA SOBRE CAMA DE HORMIGÓN



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

NOTA:2_ La solución constructiva y estructural de los muros de contención de tierras en parterres y demás elementos de urbanización de la plaza queda pendiente de la caracterización de la estructura existente, el correspondiente proyecto definitivo de estructuras y la confirmación de las hipótesis de cargas. En base a este criterio se definirá la necesidad o no de muros de hormigón armado/fábrica armada y de su cimentación.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AD04

ARCHIVO	ESCALA A1-1/8 A3-1/15
FECHA JUN 2020	0 0.05 0.1 0.2 0.4 ON
REVISIONES	

PLANO

DETALLES CONSTRUCTIVOS 04

ESCALERA 1. ENCUENTROS CON NIVEL DE PLAZA Y PARTERRE VEGETAL

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

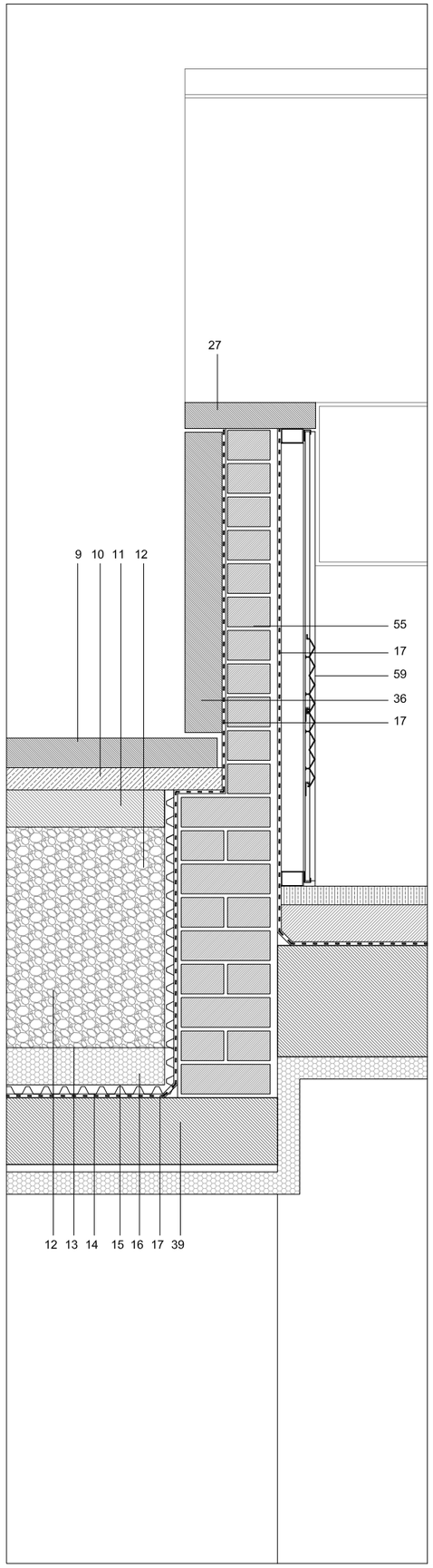
ARQUITECTOS

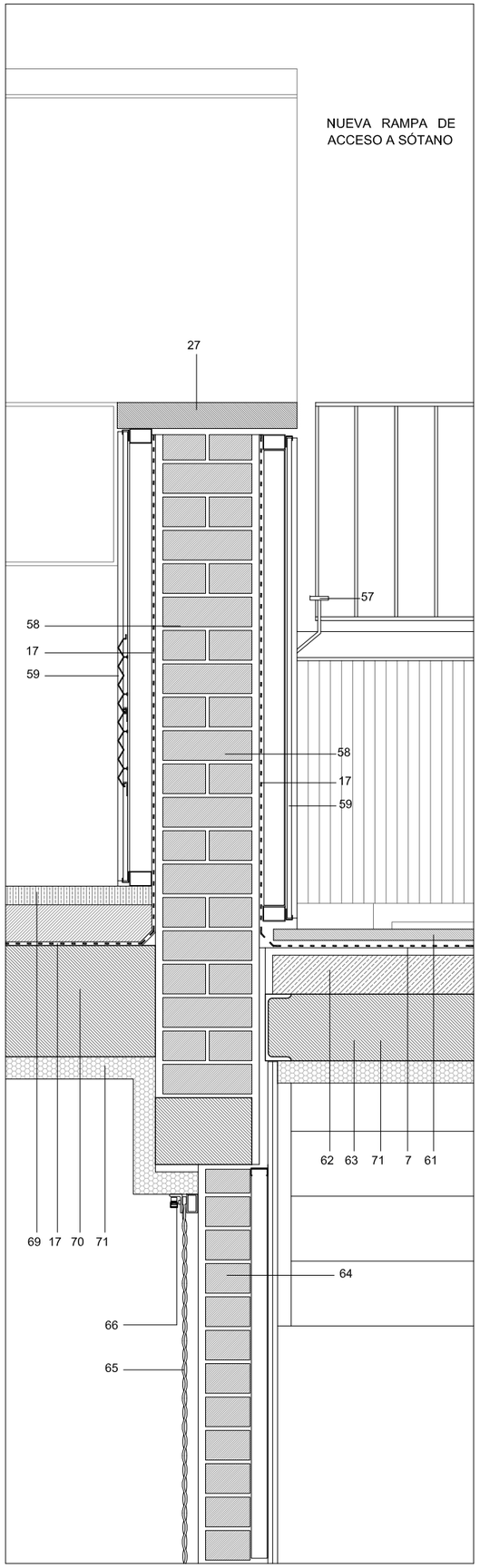
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

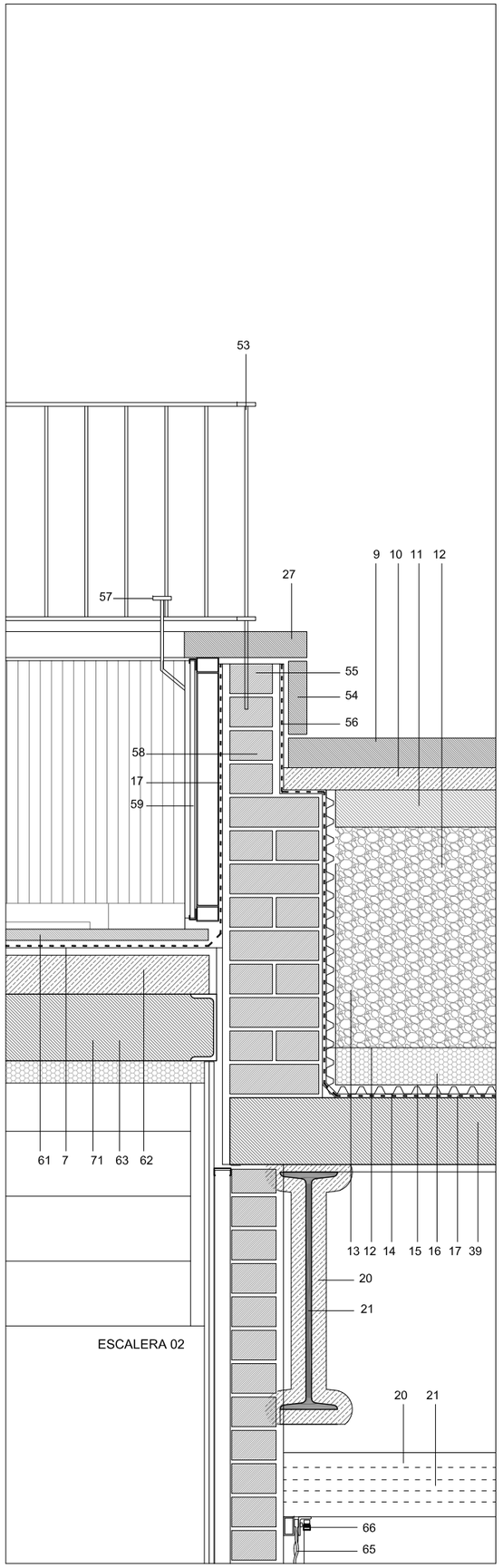
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

1 CUBIERTA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO LACADO EN COLOR A DEFINIR POR DF, INCLUSO GOTERÓN PERIMETRAL DEL MISMO MATERIAL, TODO ELLO ANCLADO A SUBESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO RECIBIDA SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL
2 ESTRUCTURA PRINCIPAL DE ACERO
3 REJILLA DE VENTILACIÓN TIPO NAMM LOUVER ARQUITECTÓNICO PANORÁMICO MODELO HL3NV 1,5", CON UNIONES DE LAMAS EN ESQUINA A INGLETE, ATORNILLADA SOBRE SUBESTRUCTURA DE ALUMINIO
4 SUBESTRUCTURA DE ALUMINIO RECIBIDA SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL MEDIANTE UNIONES CON ROTURA DE PAR GALVÁNICO
5 ALBARDILLA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO LACADO EN COLOR A DEFINIR INCLUSO PANEL INTERIOR DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=2-3cm
6 APLACADO DE PIEZAS DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS DE GRAN FORMATO E=10cm RECIBIDOS SOBRE ESTRUCTURA MEDIANTE ANCLAJES DE ACERO INOXIDABLE
7 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ADHERIDA SOBRE IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA
8 PANEL SANDWICH E=6cm RECIBIDO SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL
9 PAVIMENTO DE GRANITO E=8cm PIEZAS 30X100cm CON REBAJES REDONDEADOS DE 4mm Y JUNTAS DE MORTERO DE 2cm EN LATERALES LARGOS
10 CAMA DE MORTERO EMPOBRECIDO PARA ASIENTO DE PAVIEMTNO DE GRANITO
11 SOLERA DE HORMIGÓN E=10cm PARA CONSOLIDACIÓN DE CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO MALLAZO DE REFUERZO EN FUNCIÓN DE CARGAS
12 CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO CONSOLIDACIÓN SUPERIOR MEDIANTE CAPA DE MORTERO .....
13 LÁMINA GEOTEXTIL .....
14 LÁMINA DRENANTE NODULAR DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD
15 LÁMINA GEOTEXTIL .....
16 AISLAMIENTO TÉRMICO E=10cm.....
17 DOBLE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICA SOBRE CAPA SEPARADORA DE GEOTEXTIL COLOCADA SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE. CON REFUERZOS EN UNIONES CON LÁMINA EXISTENTE EN ENCUENTROS EN EL ENTORNO DE ÁRBOLES A CONSERVAR
18 PLACA DE ANCLAJE DE ACERO
19 FORJADO DE CHAPA COLABORANTE EXISTENTE
20 PROTECCIÓN AL FUEGO DE ESTRUCTURA DE ACERO MEDIANTE VERMICULITA PROYECTADA PINTADA EN NEGRO
21 ESTRUCTURA DE ACERO EXISTENTE CON PINTURA ANTICORROSIÓN Y REPARACIONES Y REFUERZOS A DESARROLLAR A PARTIR DEL DIAGNÓSTICO DE LOS INFORMES ESTRUCTURAL Y DE PATOLOGÍAS PENDIENTES DE REALIZACIÓN
22 APERTURA DE HUECO EN ESTRUCTURA EXISTENTE SEGÚN PROYECTO DE ESTRUCTURAS
23 FABRICA DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A UNA CARA / MURO HORMIGÓN ARMADO. (DESCRIPCIÓN MUROS CONTENCIÓN. VER NOTA:2)
24 DRENAJE EXTERIOR DE MURO MEDIANTE CAMA DE MORTERO PARA ASIENTO DE TUBO DREN Y GRAVA
25 ENCACHADO E=10cm
26 CAPA DE TIERRA VEGETAL
27 ALBARDILLA DE GRANITO E=7cm
28 LÁMINA GEOTEXTIL.....
29 CHAPA DE ACERO GALVANIZADO PARA PROTECCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE LACADA EN COLOR A DEFINIR
30 MORTERO E=2cm PARA PROTECCIÓN DE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TIPO PIZARRITA
31 SUPERFICIE DE FUENTE MEDIANTE ADOQUINES DE GRANITO TRONZADO 30x10cm Y ESPESOR VARIABLE
32 FORMACIÓN DE DEPÓSITO DE LÁMINA DE AGUA A DEFINIR SEGÚN SISTEMA INSTALADO
33 SOLERA DE HORMIGÓN PARA FORMACIÓN DE DEPÓSITO, A DEFINIR SEGÚN SISTEMA INSTALADO
34 DRENAJE PERIMETRAL PARTERRE
35 FORMACIÓN DE PLANO INCLINADO MEDIANTE FÁBRICA DE LADRILLO Y MORTERO DE CEMENTO
36 APLACADO DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS E=10cm RECIBIDO MEDIANTE MORTERO DE CEMENTO Y ANCLAJES PUNTUALES SEGÚN GEOMETRÍA Y TAMAÑO DE PIEZAS
37 LUMINARIA EXTERIOR TIPO PHILIPS CITYSOUL LED ANCLADA A DADO DE HORMIGÓN SOBRE TERRENO COMPACTADO O SOLERA ARMADA CON MALLAZO SOBRE ARLITA
38 MURO Y CIMENTACIÓN DE PARTERRE DE HORMIGÓN ARMADO.(DESCRIPCIÓN MUROS CONTENCIÓN. VER NOTA:2)
39 BABERO DE CHAPA ANCLADO A MURO CON JUNTA DE SELLADO ENCUENTRO CON IMPERMEABILIZANTE
40 RÍGOLA DE 40cm DE GRANITO E=8cm CON REJILLA DE DRENAJE INTEGRADA MEDIANTE PIEZA ESPECIAL PERFORADA
41 PAVIMENTO DE TERRIZO E=15cm TIPO JABRE
42 CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA Emin=30cm
43 BANCO DE MADERA TIPO URBIDERMIS TRAPECIO ANCLADO SOBRE DADO DE HORMIGÓN SOBRE TERRENO COMPACTADO
44 BOLARDO DE GRANITO DE 40cm DE ANCHO CON FORMA TRAPEZOIDAL Y ESQUINAS REDONDEADAS
45 PAVIMENTO TÁCTIL LINEAL/BOTONES FORMADO MEDIANTE BALDOSAS HIDRÁULICAS EN COLOR GRIS OSCURO
46 PAVIMENTO PARA TRÁFICO RODADO MEDIANTE ADOQUÍN DE ANCHURA VARIABLE 10, 15 Y 20cm DE GRANITO/HIDRÁULICO
47 CAMA DE MORTERO EMPOBRECIDO PARA ASIENTO DE ADOQUINADO
48 SOLERA DE HORMIGÓN E=28cm.....
49 CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA.....
50 CUBRICIÓN DE ALCORQUE MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CIRCULARES CONCÉNTRICAS E=1cm SOLDADAS SOBRE BASTIDOR DE TUBO DE ACERO EN DOS MITADES. TODO ELLO PROTEGIDO Y PINTADO EN COLOR A DEFINIR
51 TECHO TÉCNICO ABIERTO DE LAMAS PLEGADAS TIPO HUNTER DOUGLAS V100 O SIMILAR
52 TECHO TÉCNICO DE CARTÓN YESO
53 BARANDILLA DE ACERO INOXIDABLE FORMADA POR REDONDOS d=10mm UNIDOS A BASTIDOR DE PLETINA CALIBRADA 40.10, ANCLADA A CABEZA DE MURO
54 CHAPADO DE GRANITO E=5cm
55 MURETE DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A DOS CARAS
56 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TIPO PIZARRITA
57 BARANDILLA DE PLETINA DE ACERO INOXIDABLE ANCLADA A BASTIDOR DE REVESTIMIENTO DE PANEL COMPOSITE
58 MURO DE 1 PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A DOS CARAS
59 REVESTIMIENTO DE PANEL COMPOSITE DE ALUMINIO EXTRUIDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA, RECIBIDO SOBRE RASTRELES ANCLADOS A MURO DE SOPORTE
60 AISLAMIENTO DE LANA MINERAL ANCLADO A MURO
61 PAVIMENTO ESCALERA EXTERIOR DE GRANITO E=3cm
62 PELDAÑEADO DE LADRILLO ENFOSCADO
63 LOSA DE ESCALERA DE HORMIGÓN ARMADO SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL DE ZANCAS DE ACERO
64 MURO DE SECTORIZACIÓN DE NÚCLEO DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A UNA CARA Y TRASDOSADO MEDIANTE DOBLE CAPA DE CARTÓN YESO ATORNILLADA A SUBESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO
65 REVESTIMIENTO DE PARAMENTOS INTERIORES MEDIANTE PANELES DE CHAPA DE ALUMINIO TIPO DEPLOYÉ O SIMILAR SOBRE SUBESTRUCTURA ANCLADA A MURO SOPORTE
66 LUMINARIA LED LINEAL ANCLADA A PERFIL DE REMATE SUPERIOR DE REVESTIMIENTO DE CHAPA
67 TABIQUE DE DOBLE LÁMINA DE CARTÓN YESO
68 LIMITADOR LATERAL ÁREA DE RODADURA MEDIANTE PERFIL TUBULAR SOBRE SOPORTE TODO ELLO DE ACERO GALVANIZADO Y ANCLADO A SOLERA DE RAMPA
69 PAVIMENTO DE RAMPA DE HORMIGÓN IMPRESO RANURADO
70 ESTRUCTURA DE NUEVA RAMPA
71 AISLAMIENTO DE ESPUMA DE POLIURETANO PROYECTADO EN TECHOS
72 MACETERO DE HORMIGÓN PREFABRICADO
73 PAVIMENTO DE ADOQUÍN HIDRÁULICO OSCURO 5X5cm
74 BANCO URBANO TIPO URBIDERMIS BANCAL O SIMILAR
75 PLETINA CALIBRADA DE ACERO FIJADA A SOPORTE DE PAVIMENTO MEDIANTE REDONDOS DE ACERO
76 TERRENO COMPACTADO
77 CANALETA ACO MULTIDRAIN SELF 300 CON PASARELA DE FUNDICIÓN C250, CIMENTADA SOBRE CAMA DE HORMIGÓN







NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

NOTA:2_ La solución constructiva y estructural de los muros de contención de tierras en parterres y demás elementos de urbanización de la plaza queda pendiente de la caracterización de la estructura existente, el correspondiente proyecto definitivo de estructuras y la confirmación de las hipótesis de cargas. En base a este criterio se definirá la necesidad o no de muros de hormigón armado/fábrica armada y de su cimentación.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AD05

ARCHIVO	ESCALA A1-1/8 A3-1/15
FECHA JUN 2020	0 0.05 0.1 0.2 0.4 ON

REVISIONES

PLANO

DETALLES CONSTRUCTIVOS 05

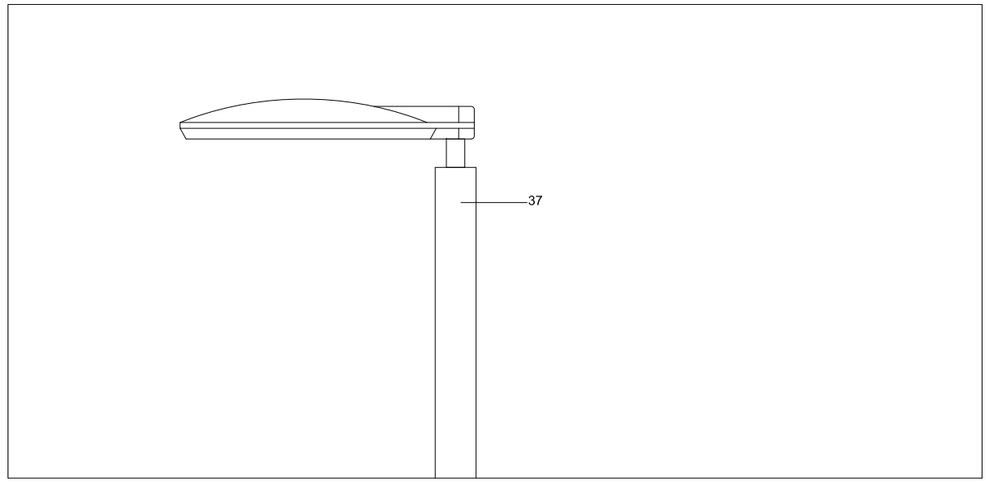
ESCALERA 2. ENCUENTROS CON NIVEL DE PLAZA Y RAMPA DE ACCESO RODADO A SÓTANO -1

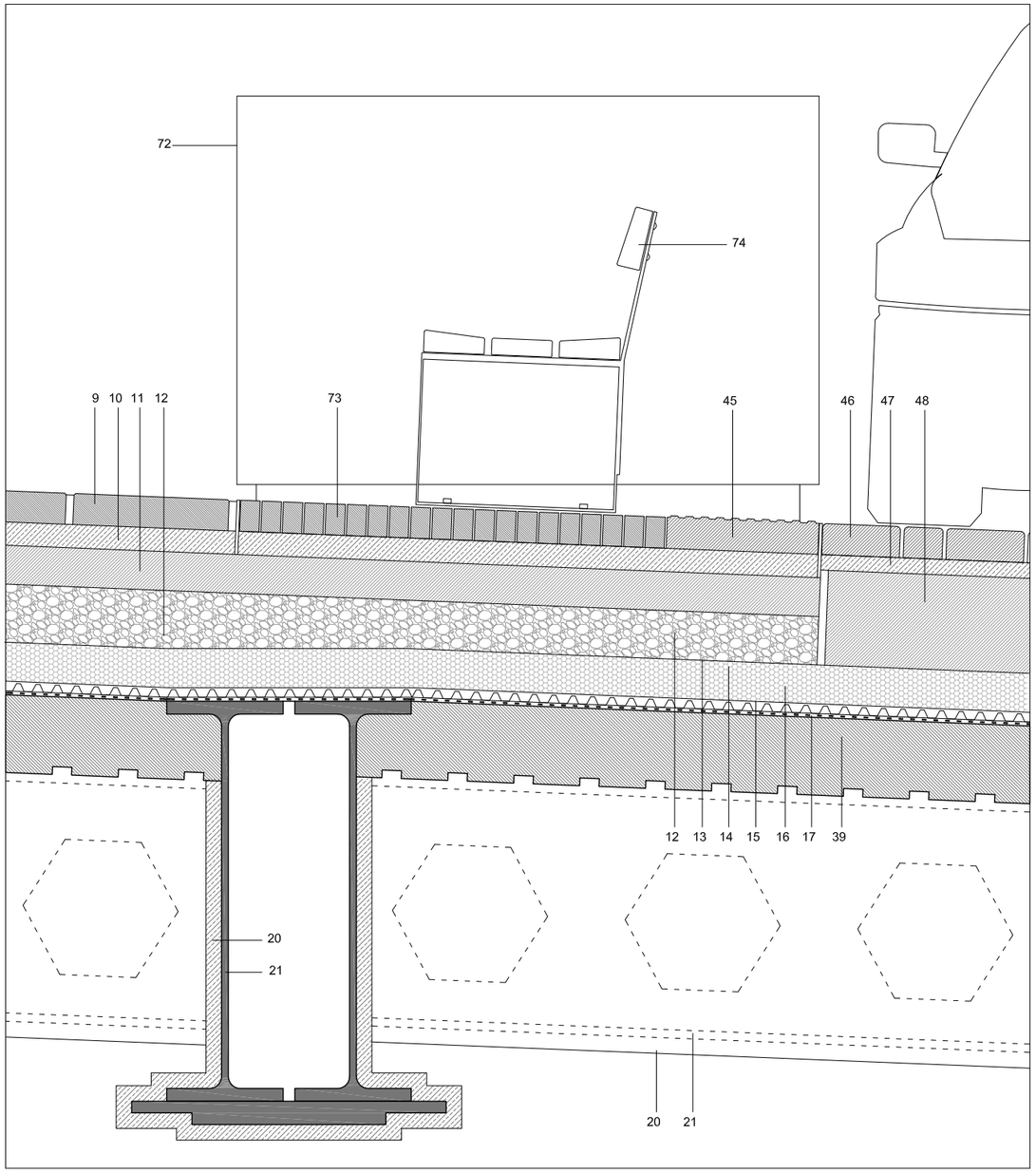
DATOS DE PROYECTO

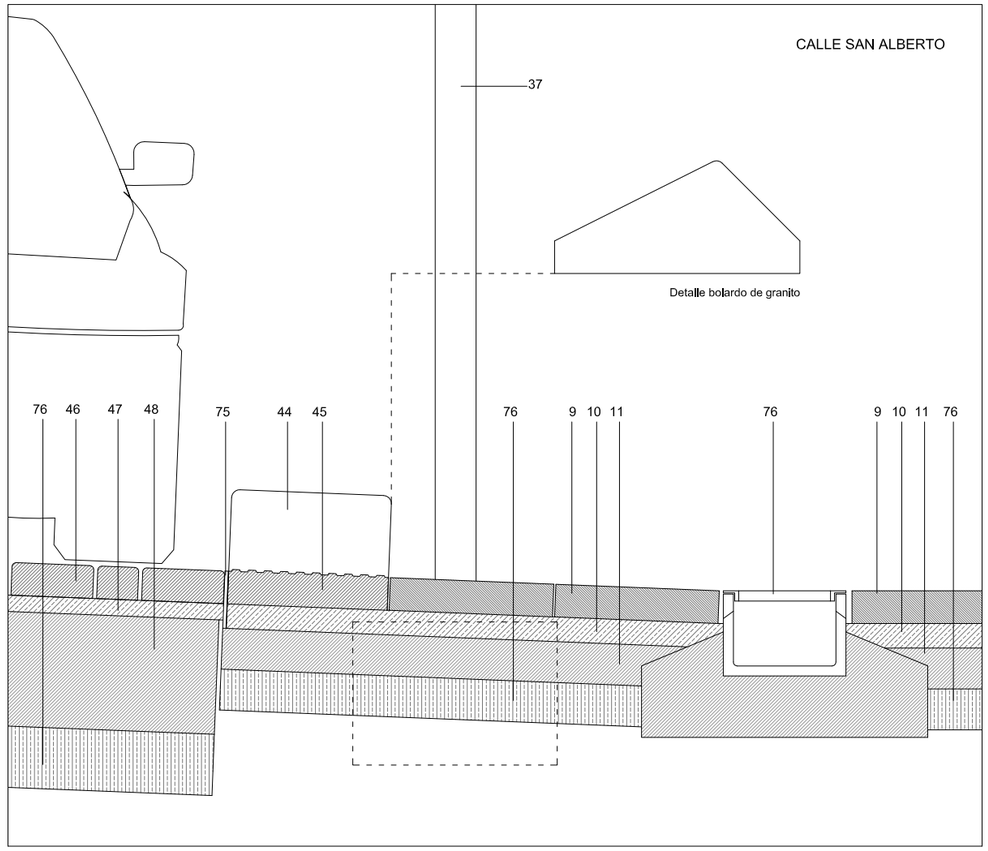
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

1 CUBIERTA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO LACADO EN COLOR A DEFINIR POR DF, INCLUSO GOTERÓN PERIMETRAL DEL MISMO MATERIAL, TODO ELLO ANCLADO A SUBESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO RECIBIDA SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL
2 ESTRUCTURA PRINCIPAL DE ACERO
3 REJILLA DE VENTILACIÓN TIPO NAMM LOUVER ARQUITECTÓNICO PANORÁMICO MODELO HL3NV 1,5", CON UNIONES DE LAMAS EN ESQUINA A INGLETE, ATORNILLADA SOBRE SUBESTRUCTURA DE ALUMINIO
4 SUBESTRUCTURA DE ALUMINIO RECIBIDA SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL MEDIANTE UNIONES CON ROTURA DE PAR GALVÁNICO
5 ALBARDILLA DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO LACADO EN COLOR A DEFINIR INCLUSO PANEL INTERIOR DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=2-3cm
6 APLACADO DE PIEZAS DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS DE GRAN FORMATO E=10cm RECIBIDOS SOBRE ESTRUCTURA MEDIANTE ANCLAJES DE ACERO INOXIDABLE
7 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ADHERIDA SOBRE IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA
8 PANEL SANDWICH E=6cm RECIBIDO SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL
9 PAVIMENTO DE GRANITO E=8cm PIEZAS 30X100cm CON REBAJES REDONDEADOS DE 4mm Y JUNTAS DE MORTERO DE 2cm EN LATERALES LARGOS
10 CAMA DE MORTERO EMPOBRECIDO PARA ASIENTO DE PAVIEMTNO DE GRANITO
11 SOLERA DE HORMIGÓN E=10cm PARA CONSOLIDACIÓN DE CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO MALLAZO DE REFUERZO EN FUNCIÓN DE CARGAS
12 CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO CONSOLIDACIÓN SUPERIOR MEDIANTE CAPA DE MORTERO .....
13 LÁMINA GEOTEXTIL .....
14 LÁMINA DRENANTE NODULAR DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD
15 LÁMINA GEOTEXTIL ....
16 AISLAMIENTO TÉRMICO E=10cm.....
17 DOBLE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICA SOBRE CAPA SEPARADORA DE GEOTEXTIL COLOCADA SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE. CON REFUERZOS EN UNIONES CON LÁMINA EXISTENTE EN ENCUENTROS EN EL ENTORNO DE ÁRBOLES A CONSERVAR
18 PLACA DE ANCLAJE DE ACERO
19 FORJADO DE CHAPA COLABORANTE EXISTENTE
20 PROTECCIÓN AL FUEGO DE ESTRUCTURA DE ACERO MEDIANTE VERMICULITA PROYECTADA PINTADA EN NEGRO
21 ESTRUCTURA DE ACERO EXISTENTE CON PINTURA ANTICORROSIÓN Y REPARACIONES Y REFUERZOS A DESARROLLAR A PARTIR DEL DIAGNÓSTICO DE LOS INFORMES ESTRUCTURAL Y DE PATOLOGÍAS PENDIENTES DE REALIZACIÓN
22 APERTURA DE HUECO EN ESTRUCTURA EXISTENTE SEGÚN PROYECTO DE ESTRUCTURAS
23 FABRICA DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A UNA CARA. / MURO HORMIGÓN ARMADO. (DESCRIPCIÓN MUROS CONTENCIÓN. VER NOTA:2)
24 DRENAJE EXTERIOR DE MURO MEDIANTE CAMA DE MORTERO PARA ASIENTO DE TUBO DREN Y GRAVA
25 ENCACHADO E=10cm
26 CAPA DE TIERRA VEGETAL
27 ALBARDILLA DE GRANITO E=7cm
28 LÁMINA GEOTEXTIL.
29 CHAPA DE ACERO GALVANIZADO PARA PROTECCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE LACADA EN COLOR A DEFINIR
30 MORTERO E=2cm PARA PROTECCIÓN DE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TIPO PIZARRITA
31 SUPERFICIE DE FUENTE MEDIANTE ADOQUINES DE GRANITO TRONZADO 30x10cm Y ESPESOR VARIABLE
32 FORMACIÓN DE DEPÓSITO DE LÁMINA DE AGUA A DEFINIR SEGÚN SISTEMA INSTALADO
33 SOLERA DE HORMIGÓN PARA FORMACIÓN DE DEPÓSITO, A DEFINIR SEGÚN SISTEMA INSTALADO
34 DRENAJE PERIMETRAL PARTERRE
35 FORMACIÓN DE PLANO INCLINADO MEDIANTE FÁBRICA DE LADRILLO Y MORTERO DE CEMENTO
36 APLACADO DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS E=10cm RECIBIDO MEDIANTE MORTERO DE CEMENTO Y ANCLAJES PUNTUALES SEGÚN GEOMETRÍA Y TAMAÑO DE PIEZAS
37 LUMINARIA EXTERIOR TIPO PHILIPS CITYSOUL LED ANCLADA A DADO DE HORMIGÓN SOBRE TERRENO COMPACTADO O SOLERA ARMADA CON MALLAZO SOBRE ARLITA
38 MURO Y CIMENTACIÓN DE PARTERRE DE HORMIGÓN ARMADO.(DESCRIPCIÓN MUROS CONTENCIÓN. VER NOTA:2)
39 BABERO DE CHAPA ANCLADO A MURO CON JUNTA DE SELLADO ENCUENTRO CON IMPERMEABILIZANTE
40 RÍGOLA DE 40cm DE GRANITO E=8cm CON REJILLA DE DRENAJE INTEGRADA MEDIANTE PIEZA ESPECIAL PERFORADA
41 PAVIMENTO DE TERRIZO E=15cm TIPO JABRE
42 CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA Emín=30cm
43 BANCO DE MADERA TIPO URBIDERMIS TRAPECIO ANCLADO SOBRE DADO DE HORMIGÓN SOBRE TERRENO COMPACTADO







44 BOLARDO DE GRANITO DE 40cm DE ANCHO CON FORMA TRAPEZOIDAL Y ESQUINAS REDONDEADAS
45 PAVIMENTO TÁCTIL LINEAL/BOTONES FORMADO MEDIANTE BALDOSAS HIDRÁULICAS EN COLOR GRIS OSCURO
46 PAVIMENTO PARA TRÁFICO RODADO MEDIANTE ADOQUÍN DE ANCHURA VARIABLE 10, 15 Y 20cm DE GRANITO/HIDRÁULICO
47 CAMA DE MORTERO EMPOBRECIDO PARA ASIENTO DE ADOQUINADO
48 SOLERA DE HORMIGÓN E=28cm.....
49 CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA.....
50 CUBRICIÓN DE ALCORQUE MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CIRCULARES CONCÉNTRICAS E=1cm SOLDADAS SOBRE BASTIDOR DE TUBO DE ACERO EN DOS MITADES. TODO ELLO PROTEGIDO Y PINTADO EN COLOR A DEFINIR
51 TECHO TÉCNICO ABIERTO DE LAMAS PLEGADAS TIPO HUNTER DOUGLAS V100 O SIMILAR
52 TECHO TÉCNICO DE CARTÓN YESO
53 BARANDILLA DE ACERO INOXIDABLE FORMADA POR REDONDOS d=10mm UNIDOS A BASTIDOR DE PLETINA CALIBRADA 40,10, ANCLADA A CABEZA DE MURO
54 CHAPADO DE GRANITO E=5cm
55 MURETE DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A DOS CARAS
56 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE TIPO PIZARRITA
57 BARANDILLA DE PLETINA DE ACERO INOXIDABLE ANCLADA A BASTIDOR DE REVESTIMIENTO DE PANEL COMPOSITE
58 MURO DE 1 PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A DOS CARAS
59 REVESTIMIENTO DE PANEL COMPOSITE DE ALUMINIO EXTRUIDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA, RECIBIDO SOBRE RASTRELES ANCLADOS A MURO DE SOPORTE
60 AISLAMIENTO DE LANA MINERAL ANCLADO A MURO
61 PAVIMENTO ESCALERA EXTERIOR DE GRANITO E=3cm
62 PELDAÑEADO DE LADRILLO ENFOSCADO
63 LOSA DE ESCALERA DE HORMIGÓN ARMADO SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL DE ZANCAS DE ACERO
64 MURO DE SECTORIZACIÓN DE NÚCLEO DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A UNA CARA Y TRASDOSADO MEDIANTE DOBLE CAPA DE CARTÓN YESO ATORNILLADA A SUBESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO
65 REVESTIMIENTO DE PARAMENTOS INTERIORES MEDIANTE PANELES DE CHAPA DE ALUMINIO TIPO DEPLOYÉ O SIMILAR SOBRE SUBESTRUCTURA ANCLADA A MURO SOPORTE
66 LUMINARIA LED LINEAL ANCLADA A PERFIL DE REMATE SUPERIOR DE REVESTIMIENTO DE CHAPA
67 TABIQUE DE DOBLE LÁMINA DE CARTÓN YESO
68 LIMITADOR LATERAL ÁREA DE RODADURA MEDIANTE PERFIL TUBULAR SOBRE SOPORTE TODO ELLO DE ACERO GALVANIZADO Y ANCLADO A SOLERA DE RAMPA
69 PAVIMENTO DE RAMPA DE HORMIGÓN IMPRESO RANURADO
70 ESTRUCTURA DE NUEVA RAMPA
71 AISLAMIENTO DE ESPUMA DE POLIURETANO PROYECTADO EN TECHOS
72 MACETERO DE HORMIGÓN PREFABRICADO
73 PAVIMENTO DE ADOQUÍN HIDRÁULICO OSCURO 5X5cm
74 BANCO URBANO TIPO URBIDERMIS BANCAL O SIMILAR
75 PLETINA CALIBRADA DE ACERO FIJADA A SOPORTE DE PAVIMENTO MEDIANTE REDONDOS DE ACERO
76 TERRENO COMPACTADO
77 CANALETA ACO MULTIDRAIN SELF 300 CON PASARELA DE FUNDICIÓN C250, CIMENTADA SOBRE CAMA DE HORMIGÓN

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

NOTA:2_ La solución constructiva y estructural de los muros de contención de tierras en parterres y demás elementos de urbanización de la plaza queda pendiente de la caracterización de la estructura existente, el correspondiente proyecto definitivo de estructuras y la confirmación de las hipótesis de cargas. En base a este criterio se definirá la necesidad o no de muros de hormigón armado/fábrica armada y de su cimentación.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AD06

ARCHIVO	ESCALA A1-1/8 A3-1/15
FECHA JUN 2020	0 0.05 0.1 0.2 0.4 ON

REVISIONES

PLANO

DETALLES CONSTRUCTIVOS 06
CALLE SAN ALBERTO

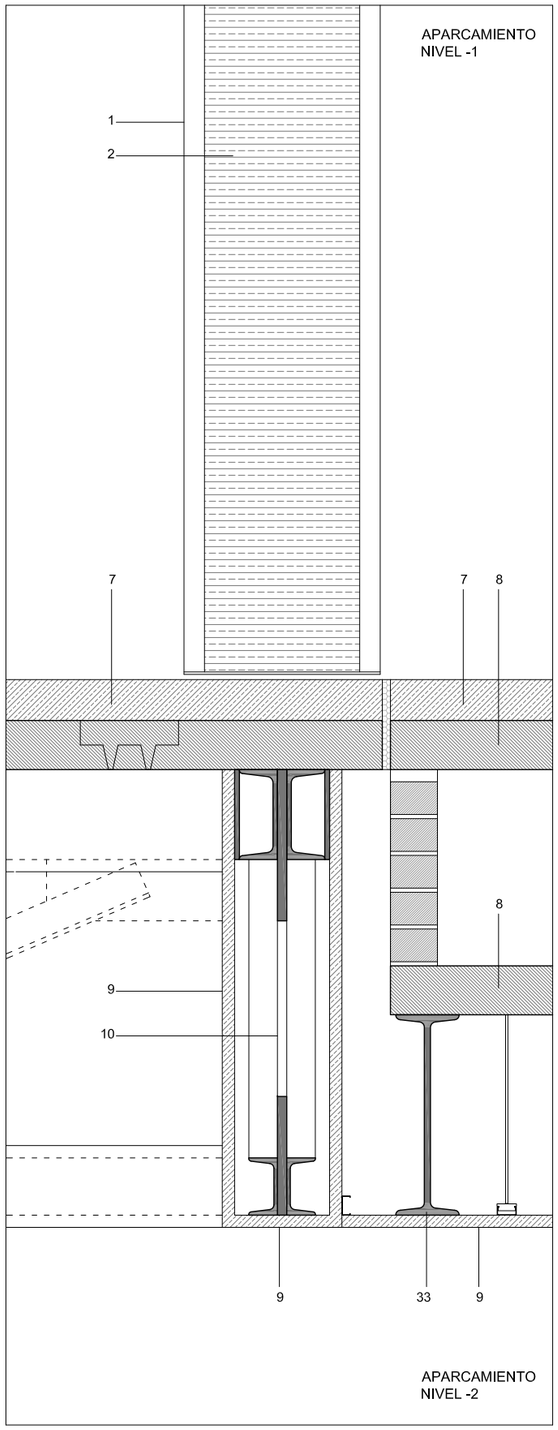
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

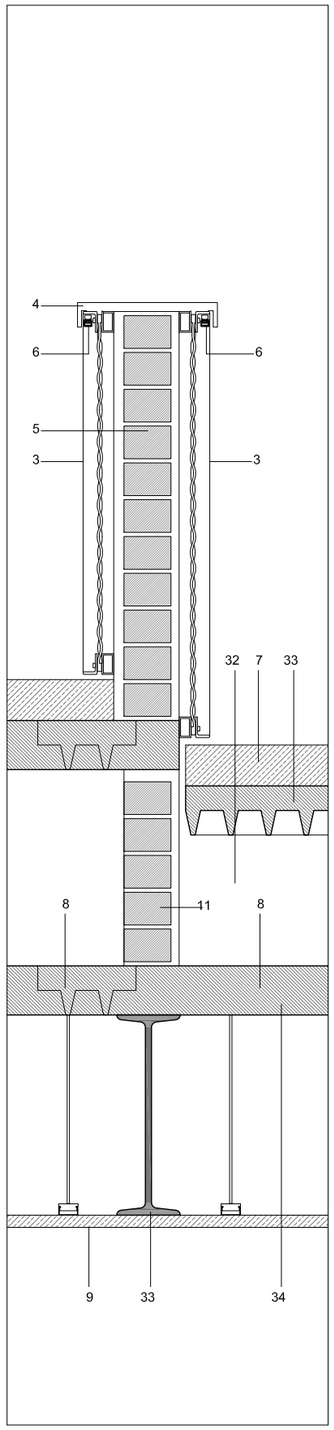
ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

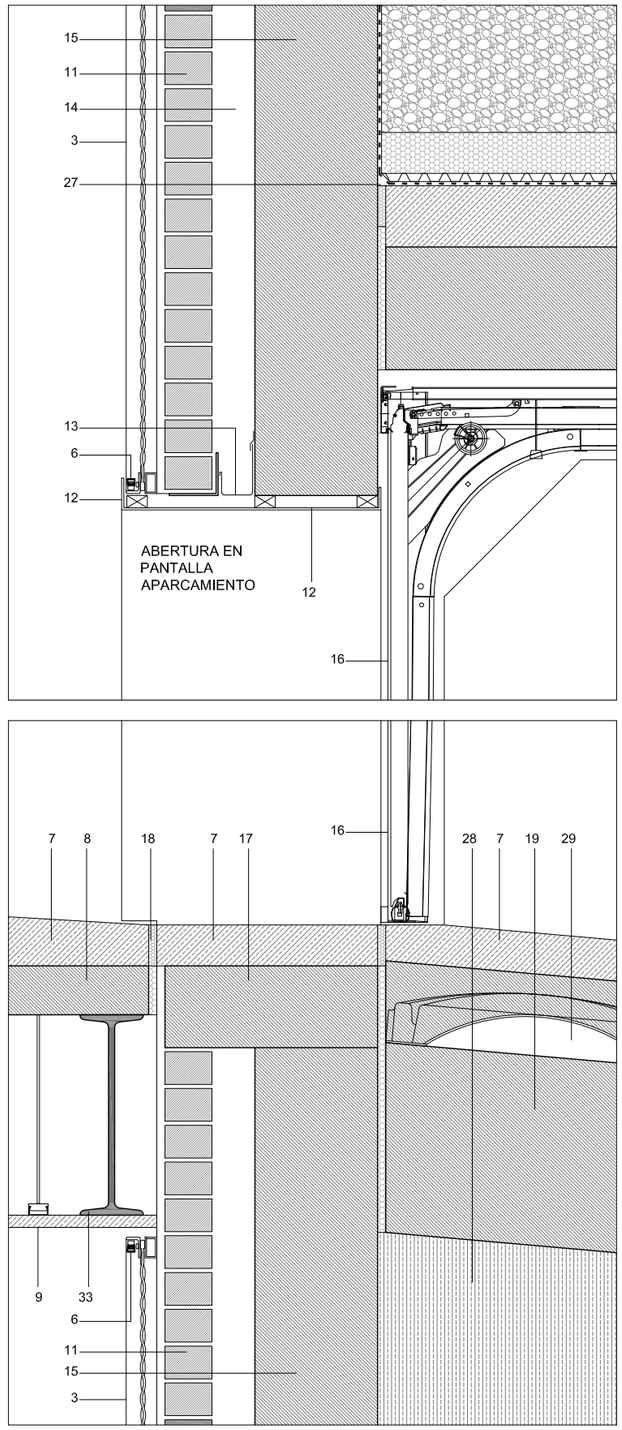
1 PERFIL METÁLICO EN ESQUINA LACADO EN NEGRO PARA ENCUENTRO DE REVESTIMIENTO DE CHAPA DEPLOYÉ EN PILARES
2 REVESTIMIENTO DE PILARES DE CHAPA DEPLOYÉ LACADA EN NEGRO RECIBIDO MEDIANTE RASTRELES SOBRE PROTECCIÓN AL FUEGO DE PILARES
3 REVESTIMIENTO DE CHAPA DEPLOYÉ LACADA EN NEGRO RECIBIDA MEDIANTE RASTRELES METÁLICOS
4 ALBARDILLA DE CHAPA PLEGADA LACADA EN NEGRO
5 MURO DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A DOS CARAS
6 ILUMINACIÓN DECORATIVA MEDIANTE LUMINARIA LINEAR TIPO LED
7 PAVIMENTO DE AGLOMERADO ASFÁLTICO
8 FORJADO DE HORMIGÓN ARMADO SOBRE CHAPA COLABORANTE
9 REVESTIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA MEDIANTE PANEL TIPO PROMATEC RECIBIDO SOBRE RASTRELES. TODO EL SISTEMA DEBERÁ SER CERTIFICADO A NIVEL DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS POR EL INSTALADOR
10 ESTRUCTURA DE ACERO PROTEGIDO FRENTE A LA CORROSIÓN
11 MURO DE MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO ENFOSCADO A UNA CARA
12 MARCO DE CHAPA DE ACERO PLEGADA LACADA EN NEGRO PARA RESOLVER ENCUENTRO CON ABERTURA DE HUECO EN PANTALLA DE HORMIGÓN
13 CANALÓN DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO PLEGADA PARA DRENAJE DE CÁMARA BUJA EN DINTEL DE PASOS DE CARRUAJES Y PEATONAL
14 CÁMARA BUFA
15 PANTALLA DE HORMIGÓN EXISTENTE. PENDIENTE DE CARACTERIZACIÓN
16 PUERTA SECCIONAL RESISTENTE AL FUEGO PARA SECTORIZACIÓN ENTRE APARCAMIENTO Y HOTEL
17 SOLERA ARMADA DE REMATE DE ABERTURA DE HUECO EN PANTALLA EXISTENTE DE HORMIGÓN, EN ENCUENTRO CON PAVIMENTO
18 JUNTA ELÁSTICA DE CAUCHO ANTIDESLIZANTE EN JUNTA DE DILATACIÓN ESTRUCTURAL, RECIBIDA SOBRE PERFILES METÁLICOS DE ANCLAJE, TIPO NOVOJUNTA PRO O SIMILAR
19 LOSA DE HORMIGÓN ARMADO E=45cm DE CIMENTACIÓN DE PASO DE CONEXIÓN ENTRE HOTEL Y APARCAMIENTO
20 LOSA DE HORMIGÓN ARMADO E=30cm PARA CUBRICIÓN DE TUNEL DE CONEXIÓN HOTEL-APARCAMIENTO, APOYADO EN MUROS DE CONTENCIÓN LATERALES E=30cm
21 LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ADHERIDA SOBRE IMPRIMACIÓN BITUMINOSA A CAPA DE REGULARIZACIÓN Y PENDIENTEADO DE MORTERO EMPOBRECIDO
22 CAPA DE PROTECCIÓN MEDIANTE LÁMINA GEOTEXTIL Y ANTIPUNZONAMIENTO
23 AISLAMIENTO TÉRMICO DE POLIESTIRENO EXTRUIDO E=10cm
24 LÁMINA DRENANTE NODULAR DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD
25 LÁMINA GEOTEXTIL
26 CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO CONSOLIDACIÓN SUPERIOR MEDIANTE CAPA DE MORTERO
27 SELLADO DE JUNTA MEDIANTE IMPERMEABILIZANTE EN FUELLE PARA PERMITIR MOVILIDAD DE LA JUNTA, INCLUYENDO BANDA DE REFUERZO TIPO REVESTECH O SIMILAR. ESTE SELLADO RECORRERÁ LA PARTE SUPERIOR Y LOS LATERALES DEL HUECO DE CONEXIÓN ABIERTO EN LAS PANTALLAS DE AMBOS EDIFICIOS
28 CAPA DE ZAHORRA COMPACTADA AL 100% DE PROCTOR NORMAL PARA APOYO DE LOSA DE TUNEL DE CONEXIÓN
29 FORJADO TIPO CAVITI FORMADO MEDIANTE PIEZAS DE 15cm DE ALTURA Y 5cm DE CAPA DE COMPRESIÓN CON DRENAJE EN PERÍMETRO PARA EVACUACIÓN DE POSIBLES FILTRACIONES DESDE EL TERRENO
30 PANTALLA DE HORMIGÓN ARMADO DE HOTEL. PENDIENTE DE CARACTERIZACIÓN
31 FORJADO DE HOTEL. PENDIENTE DE CARACTERIZACIÓN
32 CÁMARA DE ALTURA VARIABLE PARA FORMACIÓN DEL PENDIENTEADO DE LA RAMPA DE CONEXIÓN PARA TRÁFICO RODADO MEDIANTE MURETES DE FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO LEVANTADOS SOBRE NUEVO FORJADO
33 NUEVA ESTRUCTURA APOYADA EN CERCHAS EXISTENTES PARA REBAJAR EL NIVEL DE ACABADO DE PLANTA -1 EN LA ZONA DE LA RAMPA DE CONEXIÓN. OENDIENTE DE DIMENSIONADO A PARTIR DE CARACTERIZACIÓN DEFINITIVA DE ESTRUCTURA EXISTENTE
34 NUEVO FORJADO DE HORMIGÓN ARMADO SOBRE CHAPA COLABORANTE APOYADO EN NUEVA ESTRUCTURA

APARCAMIENTO
NIVEL -1

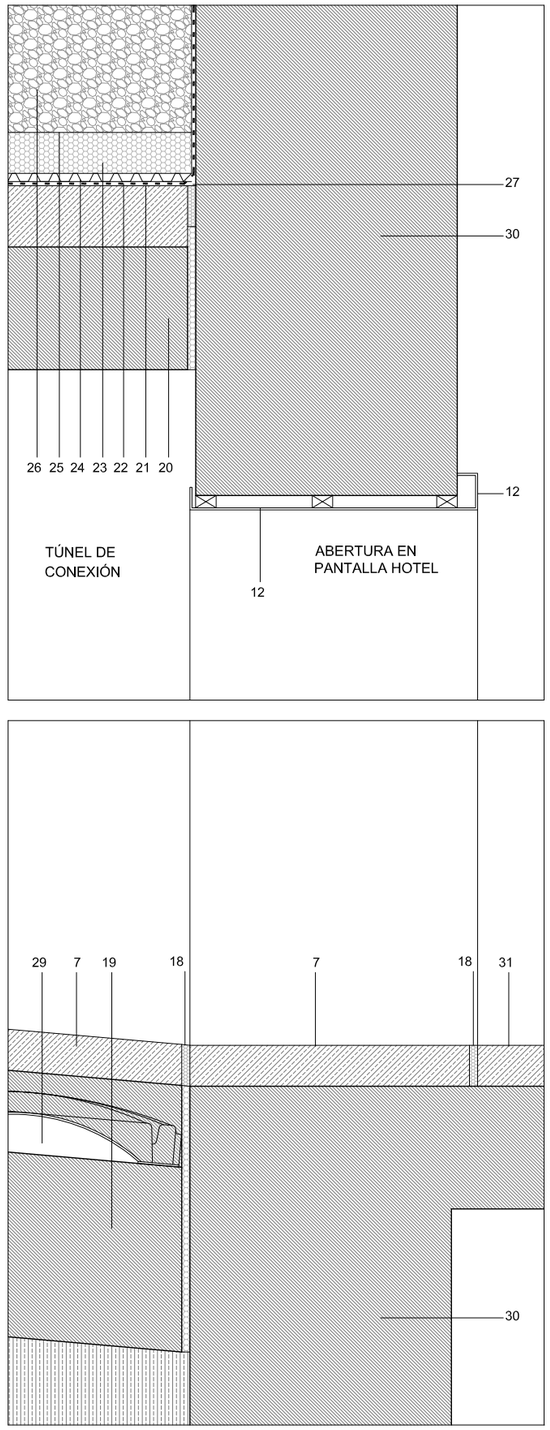


APARCAMIENTO
NIVEL -2





ABERTURA EN
PANTALLA
APARCAMIENTO

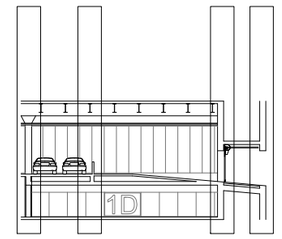


TÚNEL DE
CONEXIÓN

ABERTURA EN
PANTALLA HOTEL

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

NOTA:2_ La solución constructiva y estructural de los muros de contención de tierras en parterres y demás elementos de urbanización de la plaza queda pendiente de la caracterización de la estructura existente, el correspondiente proyecto definitivo de estructuras y la confirmación de las hipótesis de cargas. En base a este criterio se definirá la necesidad o no de muros de hormigón armado/fábrica armada y de su cimentación.



HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AD07

ARCHIVO	ESCALA
FECHA JUN 2020	ON

REVISIONES

PLANO

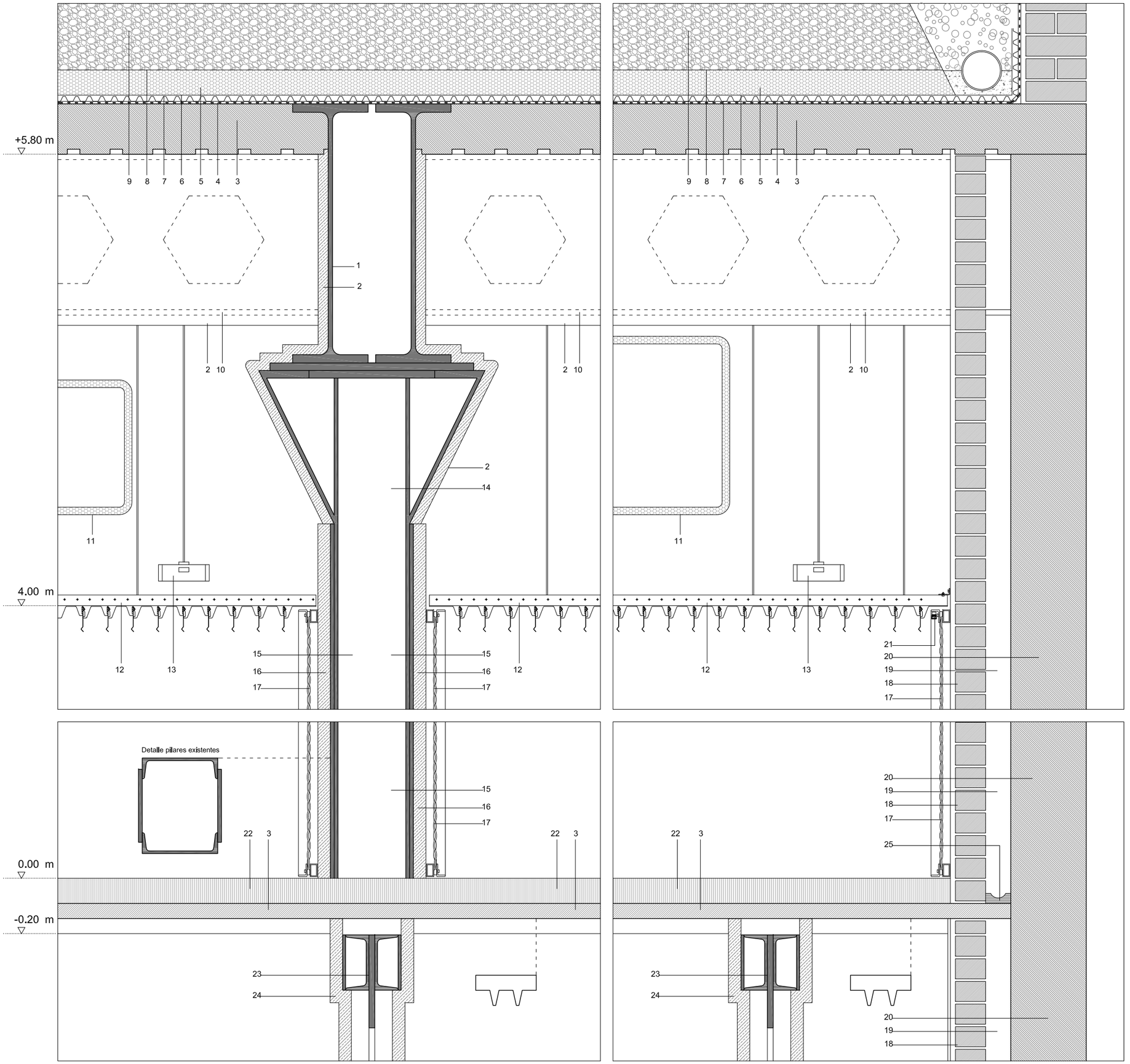
DETALLES CONSTRUCTIVOS 07
ACCESO RODADO A HOTEL. NIVEL -1

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

1 JÁCENA PRINCIPAL DE ACERO DE SECCIÓN COMPUESTA EN TECHO DE PLANTA SÓTANO -1
2 PROTECCIÓN AL FUEGO DE ESTRUCTURA DE ACERO MEDIANTE VERMICULITA PROYECTADA PINTADA EN NEGRO
3 FORJADO DE DE HORMIGÓN SOBRE CHAPA COLABORANTE
4 DOBLE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICA SOBRE CAPA SEPARADORA DE GEOTEXTIL COLOCADA SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE. CON REFUERZOS EN UNIONES CON LÁMINA EXISTENTE EN ENCUENTROS EN EL ENTORNO DE ÁRBOLES A CONSERVAR
5 AISLAMIENTO TÉRMICO E=10cm.....
6 LÁMINA GEOTEXTIL
7 LÁMINA DRENANTE NODULAR DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD
8 LÁMINA GEOTEXTIL.....
9 CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO CONSOLIDACIÓN SUPERIOR MEDIANTE CAPA DE MORTERO .....
10 ESTRUCTURA SECUNDARIA DE TECHO DE PLANTA -1 A PARTIR DE VIGAS DE ACERO TIPO BOYD
11 CONDUCTOS DE VENTILACIÓN
12 TECHO TÉCNICO ABIERTO DE LAMAS PLEGADAS TIPO HUNTER DOUGLAS V100 O SIMILAR
13 LUMINARIA LINEAL TIPO LED SOBRE TECHO DE LAMAS A MODO DE DIFUSOR
14 CAPITEL DE ACERO EN CORONACIÓN DE PILARES
15 PILAR DE ACERO LAMINADO
16 PROTECCIÓN DE PILARES DE ACERO EXISTENTES MEDIANTE PROYECCIÓN DE VERMICULITA
17 REVESTIMIENTO DE PARAMENTOS INTERIORES MEDIANTE PANELES DE CHAPA DE ALUMINIO TIPO DEPLOYÉ O SIMILAR SOBRE SUBESTRUCTURA ANCLADA A MURO SOPORTE
18 MURO DE FÁBRICA DE LADRILLO ENFOSCADO PARA FORMACIÓN DE CÁMARA BUFA
19 CÁMARA BUFA PARA DRENAJE DE PANTALLA DE HORMIGÓN
20 PANTALLA DE HORMIGÓN EXISTENTE
21 LUMINARIA LED LINEAL ANCLADA A PERFIL DE REMATE SUPERIOR DE REVESTIMIENTO DE CHAPA
22 PAVIMENTO DE APARCAMIENTO DE ASFALTO CON LÍNEAS Y SEÑALIZACIÓN PINTADA CON PINTURA EPOXI
23 ESTRUCTURA PRINCIPAL DE TECHO DE PLANTA -2 MEDIANTE VIGAS EN CELOSÍA FORMADA POR PERFILES LAMINADOS DE ACERO
24 REVESTIMIENTO DE PANEL IGNÍFUGO PINTADO EN COLOR NEGRO, PARA PROTECCIÓN DE ESTRUCTURA DE ACERO EXISTENTE
25 CAZ DE HORMIGÓN HIDROFUGADO
26 ESTRUCTURA PRINCIPAL PLANTAS DE SÓTANO -3 Y -4 FORMADA POR VIGAS DE ACERO TIPO BOYD PROTEGIDAS FRENTE A LA CORROSIÓN



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

NOTA:2_ La solución constructiva y estructural de los muros de contención de tierras en parterres y demás elementos de urbanización de la plaza queda pendiente de la caracterización de la estructura existente, el correspondiente proyecto definitivo de estructuras y la confirmación de las hipótesis de cargas. En base a este criterio se definirá la necesidad o no de muros de hormigón armado/fábrica armada y de su cimentación.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AD08

ARCHIVO	ESCALA A1-1/8 A3-1/15
FECHA JUN 2020	0 0.05 0.1 0.2 0.4 ON

REVISIONES

PLANO

DETALLES CONSTRUCTIVOS 08
SÓTANO -1

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

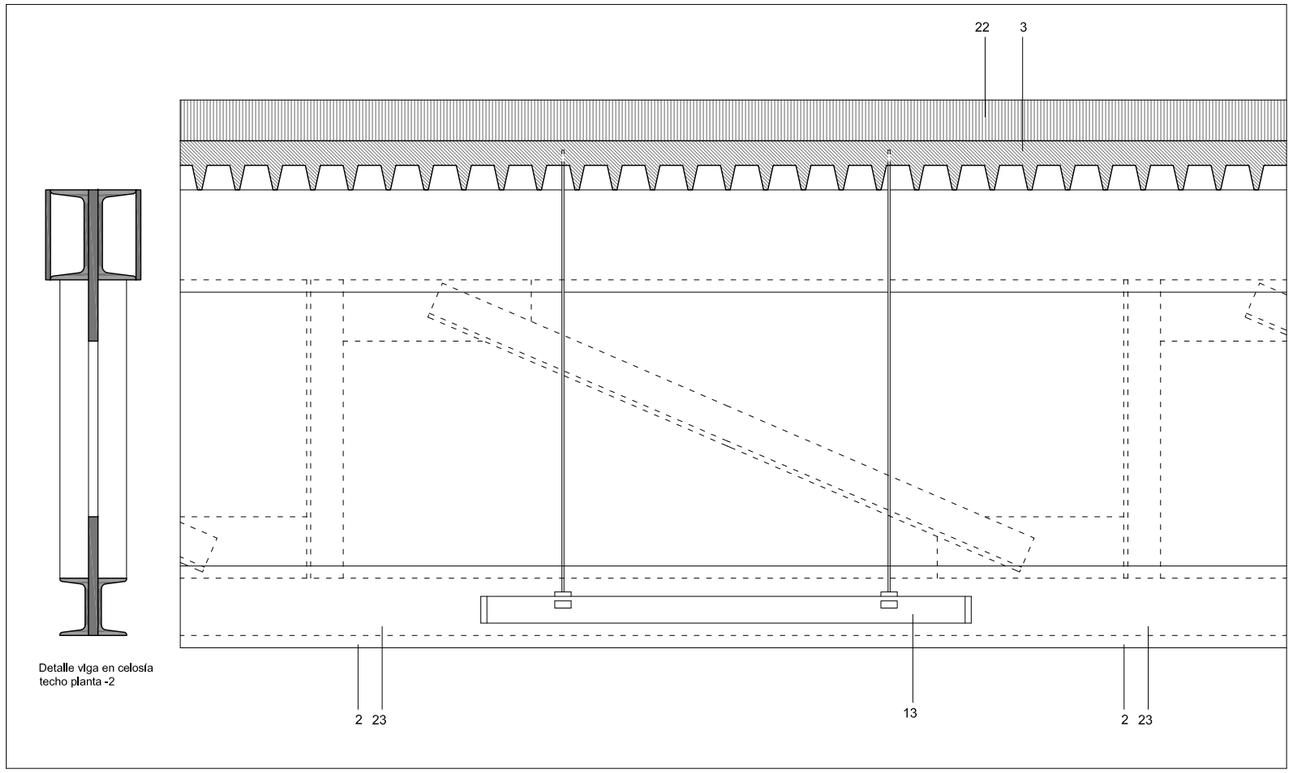
ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

1 JÁCENA PRINCIPAL DE ACERO DE SECCIÓN COMPUESTA EN TECHO DE PLANTA SÓTANO -1
2 PROTECCIÓN AL FUEGO DE ESTRUCTURA DE ACERO MEDIANTE VERMICULITA PROYECTADA PINTADA EN NEGRO
3 FORJADO DE DE HORMIGÓN SOBRE CHAPA COLABORANTE
4 DOBLE LÁMINA IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICA SOBRE CAPA SEPARADORA DE GEOTEXTIL COLOCADA SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE. CON REFUERZOS EN UNIONES CON LÁMINA EXISTENTE EN ENCUENTROS EN EL ENTORNO DE ÁRBOLES A CONSERVAR
5 AISLAMIENTO TÉRMICO E=10cm.....
6 LÁMINA GEOTEXTIL
7 LÁMINA DRENANTE NODULAR DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD
8 LÁMINA GEOTEXTIL.....
9 CAPA DE ARCILLA EXPANDIDA, INCLUYENDO CONSOLIDACIÓN SUPERIOR MEDIANTE CAPA DE MORTERO .....
10 ESTRUCTURA SECUNDARIA DE TECHO DE PLANTA -1 A PARTIR DE VIGAS DE ACERO TIPO BOYD
11 CONDUCTOS DE VENTILACIÓN
12 TECHO TÉCNICO ABIERTO DE LAMAS PLEGADAS TIPO HUNTER DOUGLAS V100 O SIMILAR
13 LUMINARIA LINEAL TIPO LED SOBRE TECHO DE LAMAS A MODO DE DIFUSOR
14 CAPITEL DE ACERO EN CORONACIÓN DE PILARES
15 PILAR DE ACERO LAMINADO
16 PROTECCIÓN DE PILARES DE ACERO EXISTENTES MEDIANTE PROYECCIÓN DE VERMICULITA
17 REVESTIMIENTO DE PARAMENTOS INTERIORES MEDIANTE PANELES DE CHAPA DE ALUMINIO TIPO DEPLOYÉ O SIMILAR SOBRE SUBESTRUCTURA ANCLADA A MURO SOPORTE
18 MURO DE FÁBRICA DE LADRILLO ENFOSCADO PARA FORMACIÓN DE CÁMARA BUFA
19 CÁMARA BUFA PARA DRENAJE DE PANTALLA DE HORMIGÓN
20 PANTALLA DE HORMIGÓN EXISTENTE
21 LUMINARIA LED LINEAL ANCLADA A PERFIL DE REMATE SUPERIOR DE REVESTIMIENTO DE CHAPA
22 PAVIMENTO DE APARCAMIENTO DE ASFALTO CON LÍNEAS Y SEÑALIZACIÓN PINTADA CON PINTURA EPOXI
23 ESTRUCTURA PRINCIPAL DE TECHO DE PLANTA -2 MEDIANTE VIGAS EN CELOSÍA FORMADA POR PERFILES LAMINADOS DE ACERO
24 REVESTIMIENTO DE PANEL IGNÍFUGO PINTADO EN COLOR NEGRO, PARA PROTECCIÓN DE ESTRUCTURA DE ACERO EXISTENTE
25 CAZ DE HORMIGÓN HIDROFUGADO
26 ESTRUCTURA PRINCIPAL PLANTAS DE SÓTANO -3 Y -4 FORMADA POR VIGAS DE ACERO TIPO BOYD PROTEGIDAS FRENTE A LA CORROSIÓN

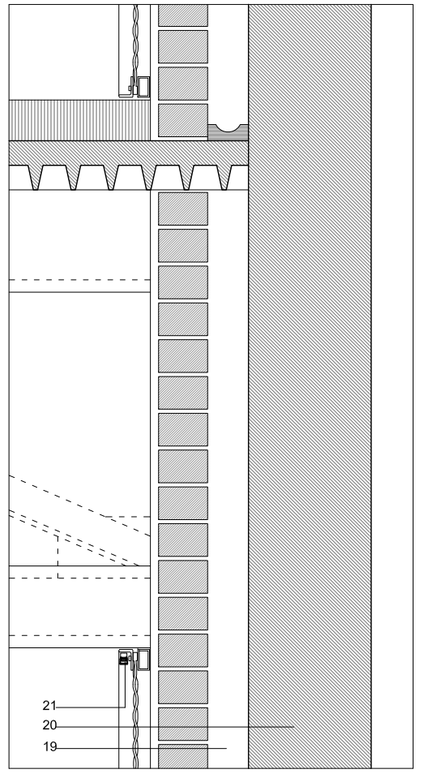
+0.00 m

-0.20 m

-1.40 m



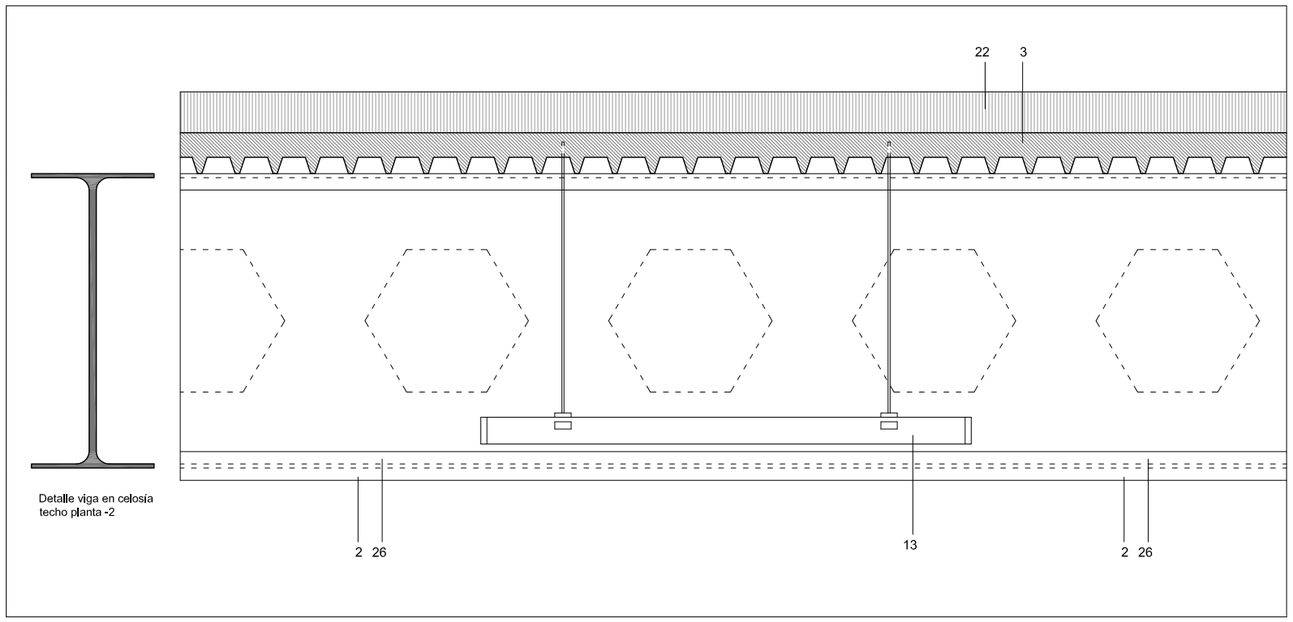
Detalle viga en celosía techo planta -2



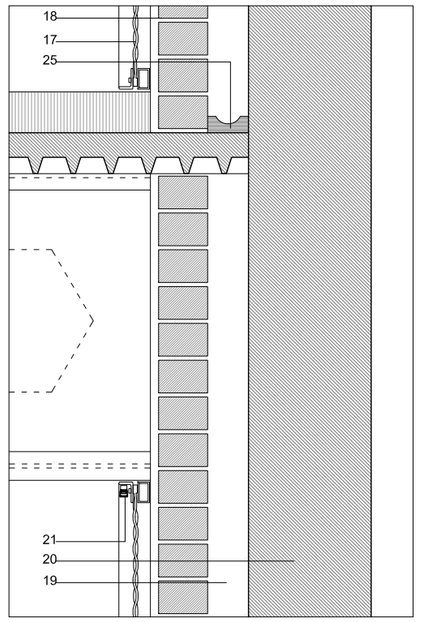
-3.50 m

-3.70 m

-4.40 m

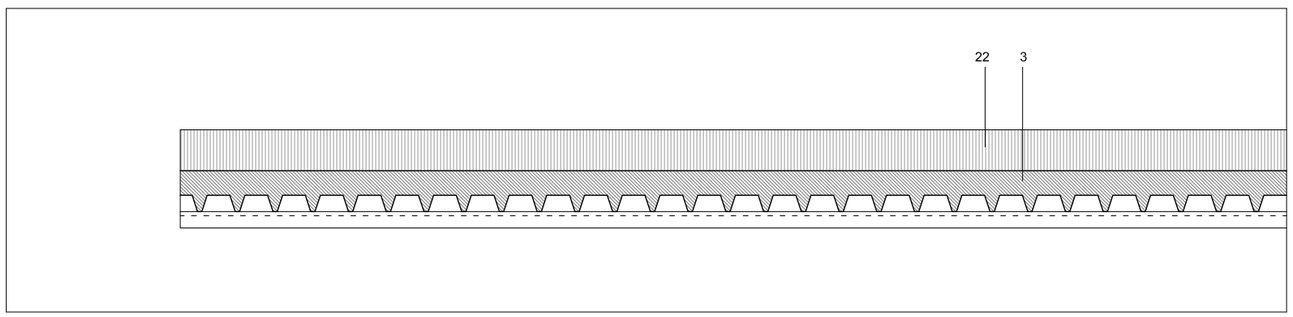


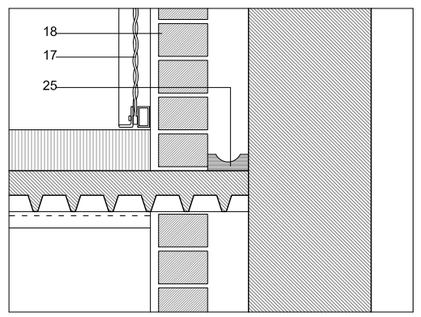
Detalle viga en celosía techo planta -2



-6.50 m

-6.70 m





NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

NOTA:2_ La solución constructiva y estructural de los muros de contención de tierras en parterres y demás elementos de urbanización de la plaza queda pendiente de la caracterización de la estructura existente, el correspondiente proyecto definitivo de estructuras y la confirmación de las hipótesis de cargas. En base a este criterio se definirá la necesidad o no de muros de hormigón armado/fábrica armada y de su cimentación.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AD09

ARCHIVO	ESCALA A1-1/8 A3-1/15
FECHA JUN 2020	0 0.05 0.1 0.2 0.4 ON

REVISIONES

PLANO

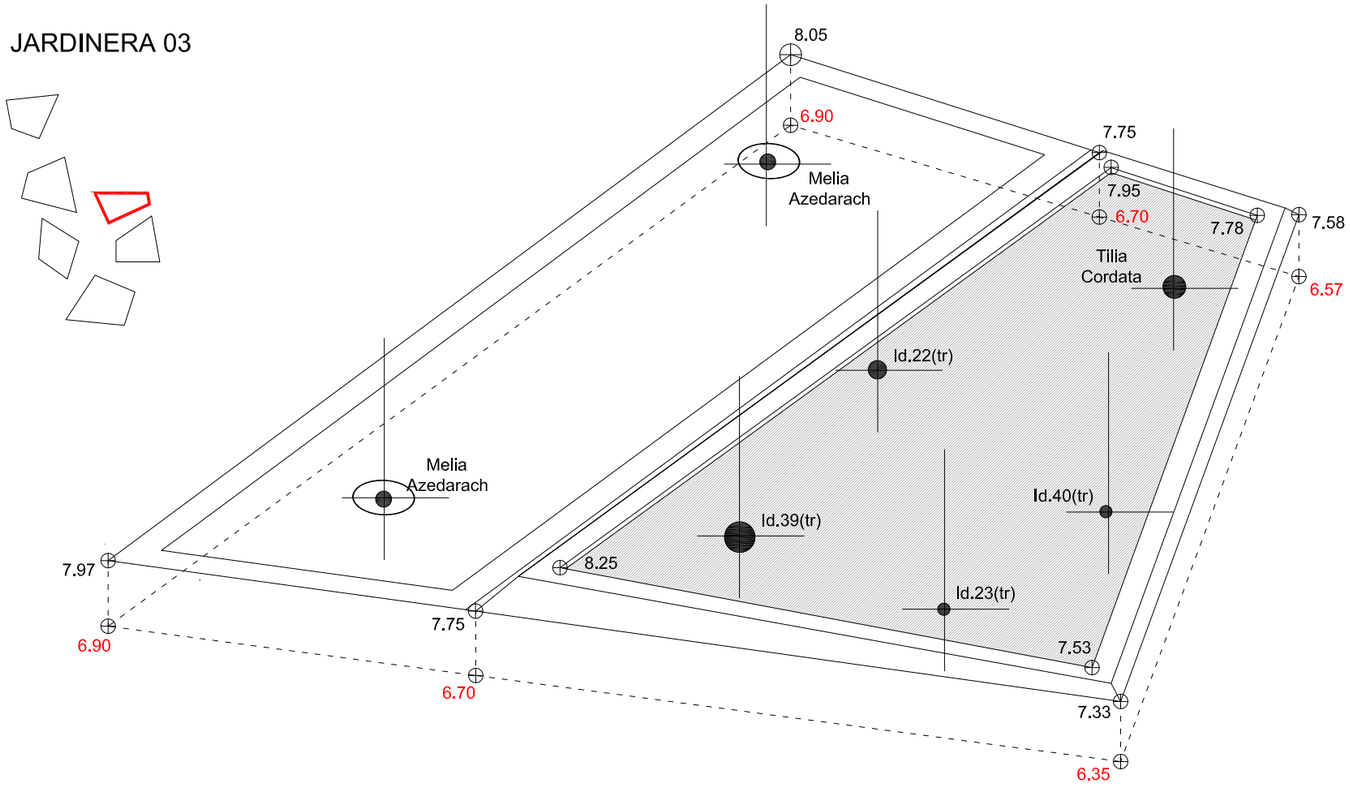
DETALLES CONSTRUCTIVOS 09
SÓTANOS -2 Y -3

DATOS DE PROYECTO

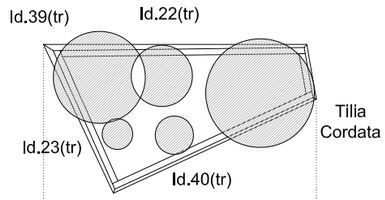
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

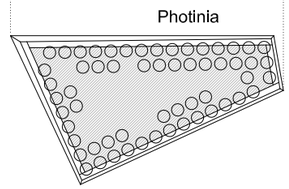
JARDINERA 03



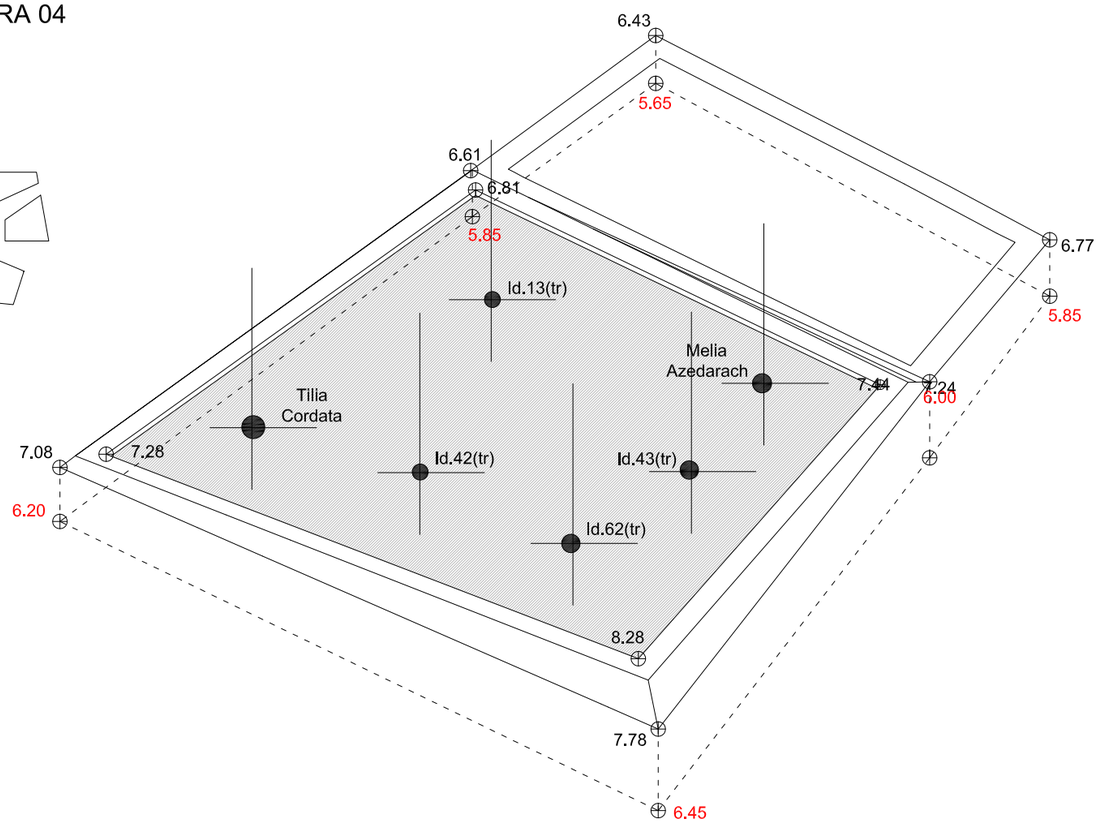
PLANTACIONES ARBÓREAS



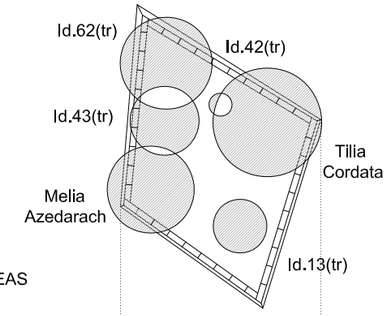
PLANTACIONES ARBUSTIVAS



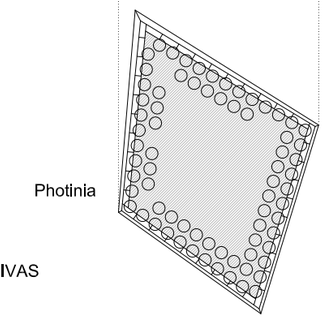
JARDINERA 04



PLANTACIONES ARBÓREAS



PLANTACIONES ARBUSTIVAS





TILIA CORDATA



PHOTINIA



MELIA AZEDARACH

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el periodo en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AD10

ARCHIVO	
FECHA	JUN 2020

ESCALA A1-1/50 A3-1/100
0 0.5 1 2 2.5m ON

REVISIONES

PLANO

DETALLE VEGETACIÓN 01

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

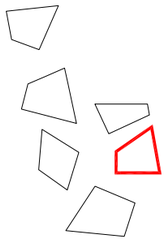
ARQUITECTOS

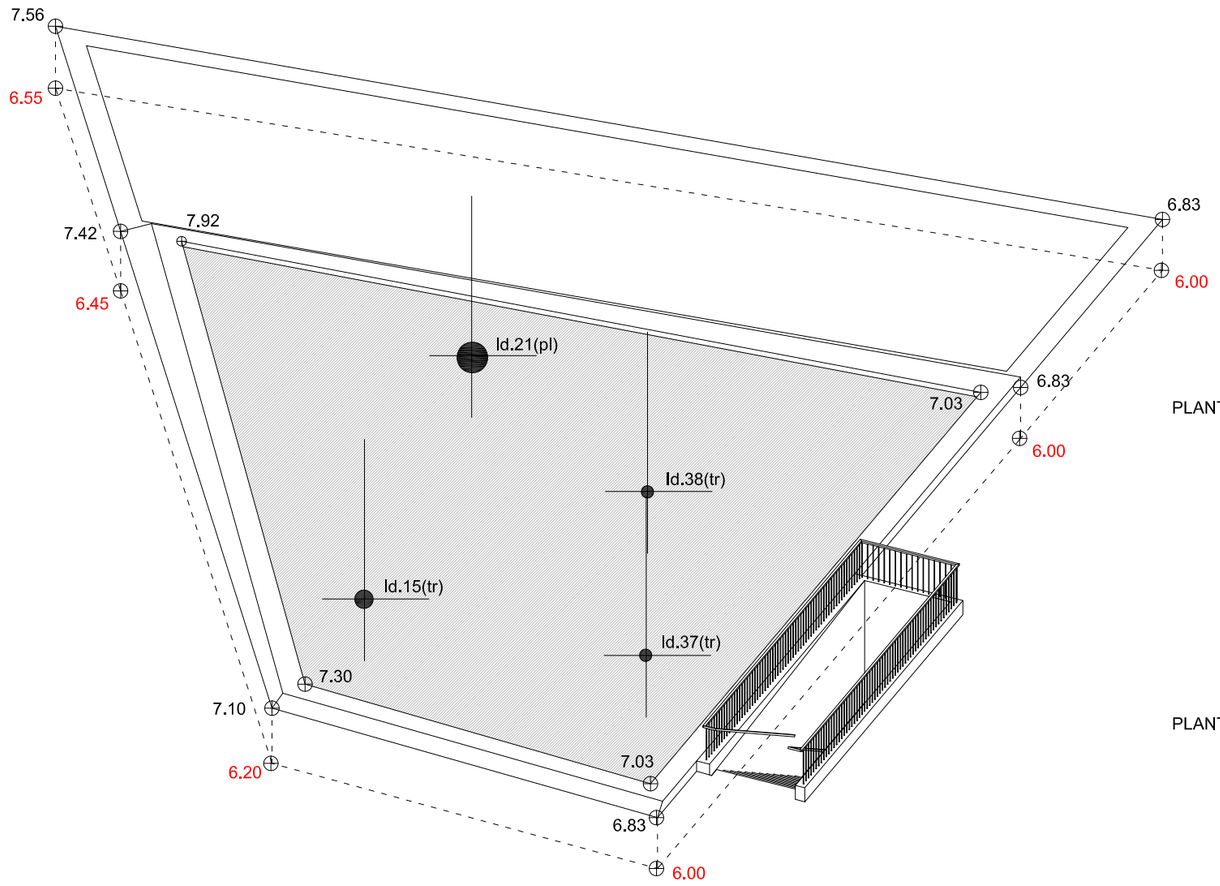
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

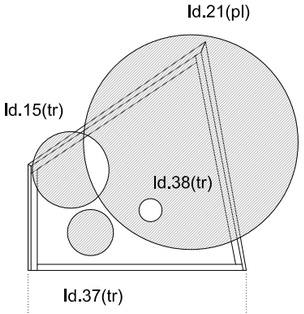
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

JARDINERA 05

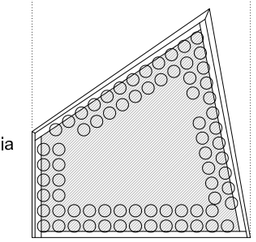




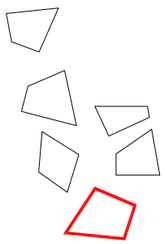
PLANTACIONES ARBÓREAS

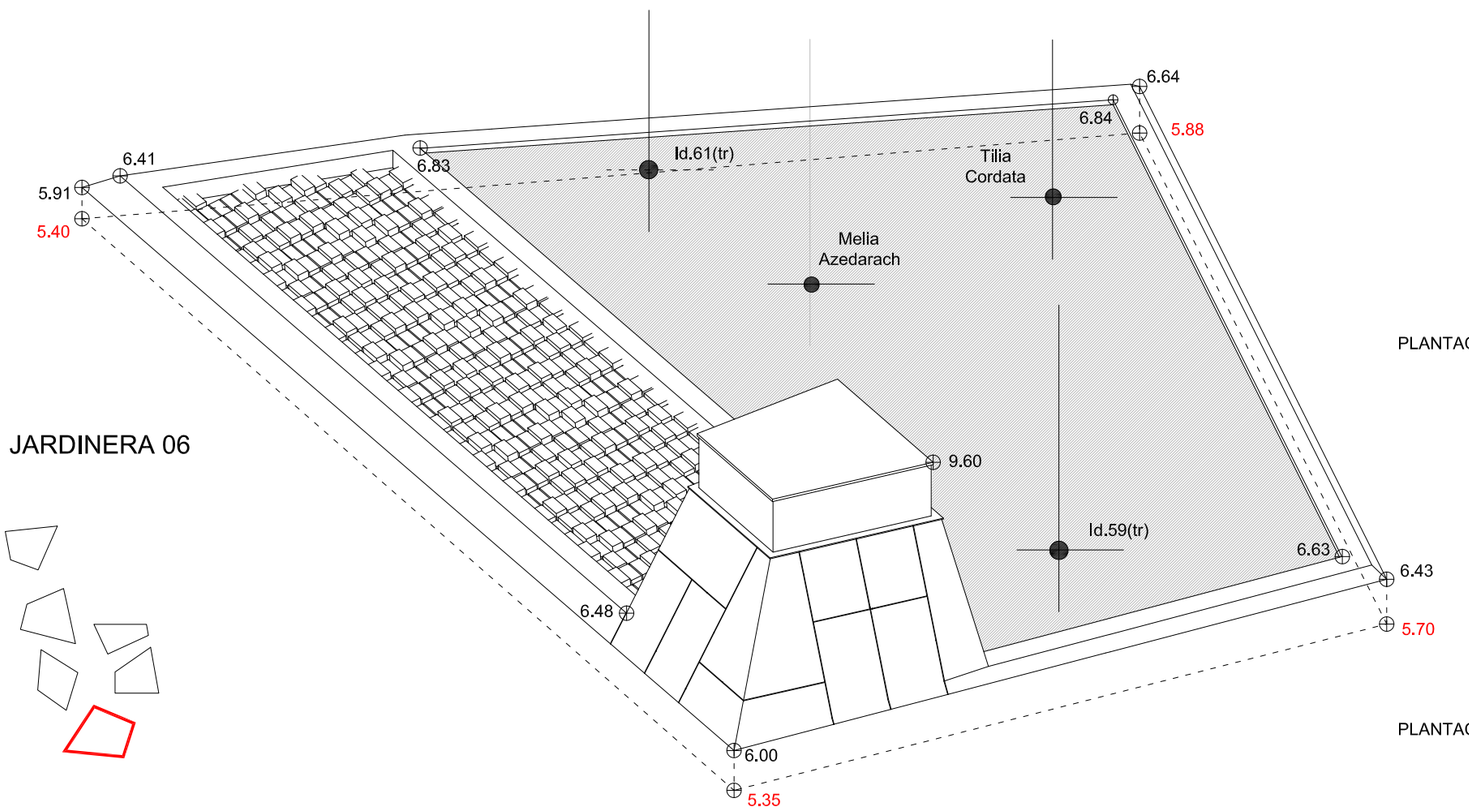


PLANTACIONES ARBUSTIVAS

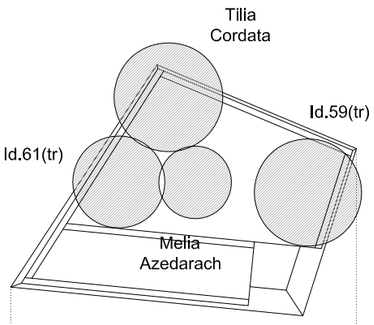


JARDINERA 06

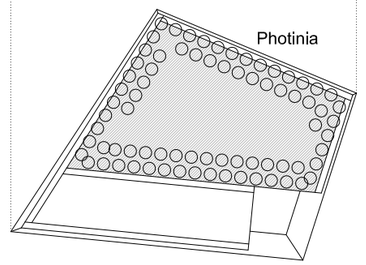




PLANTACIONES ARBÓREAS



PLANTACIONES ARBUSTIVAS





TILIA CORDATA



PHOTINIA



MELIA AZEDARACH

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el periodo en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AD11

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 0.5 1 2 2.5m N

REVISIONES

PLANO

DETALLE VEGETACIÓN 02

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

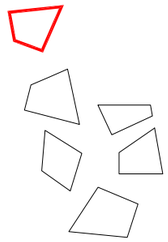
ARQUITECTOS

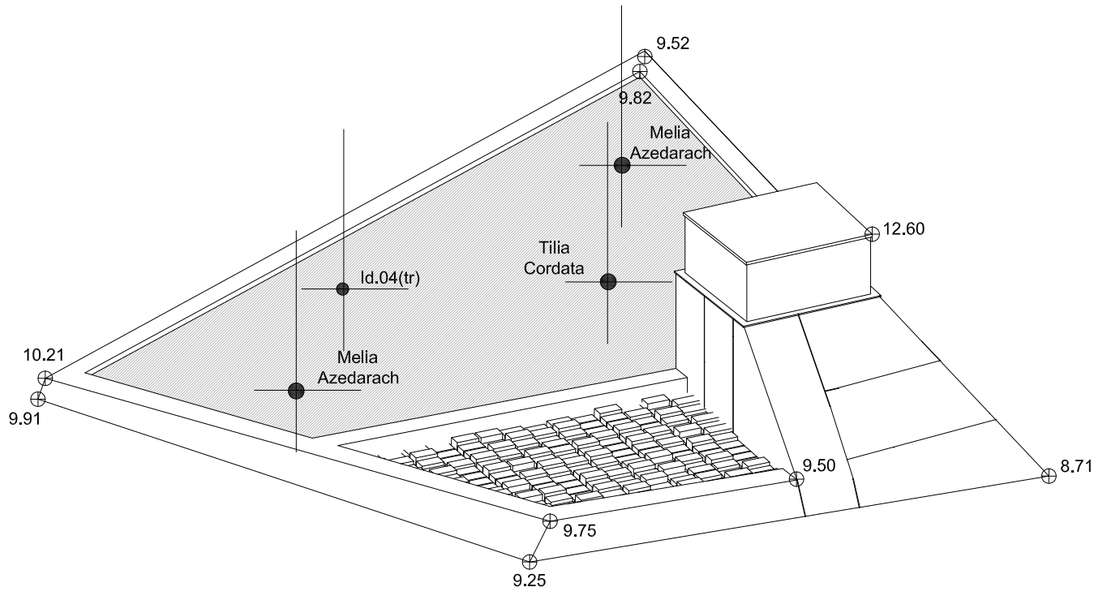
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

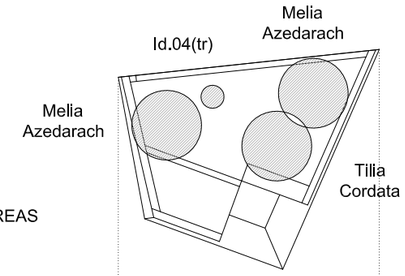
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

JARDINERA 01

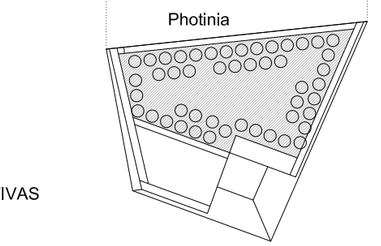




PLANTACIONES ARBÓREAS



PLANTACIONES ARBUSTIVAS





TILIA CORDATA



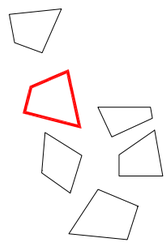
PHOTINIA

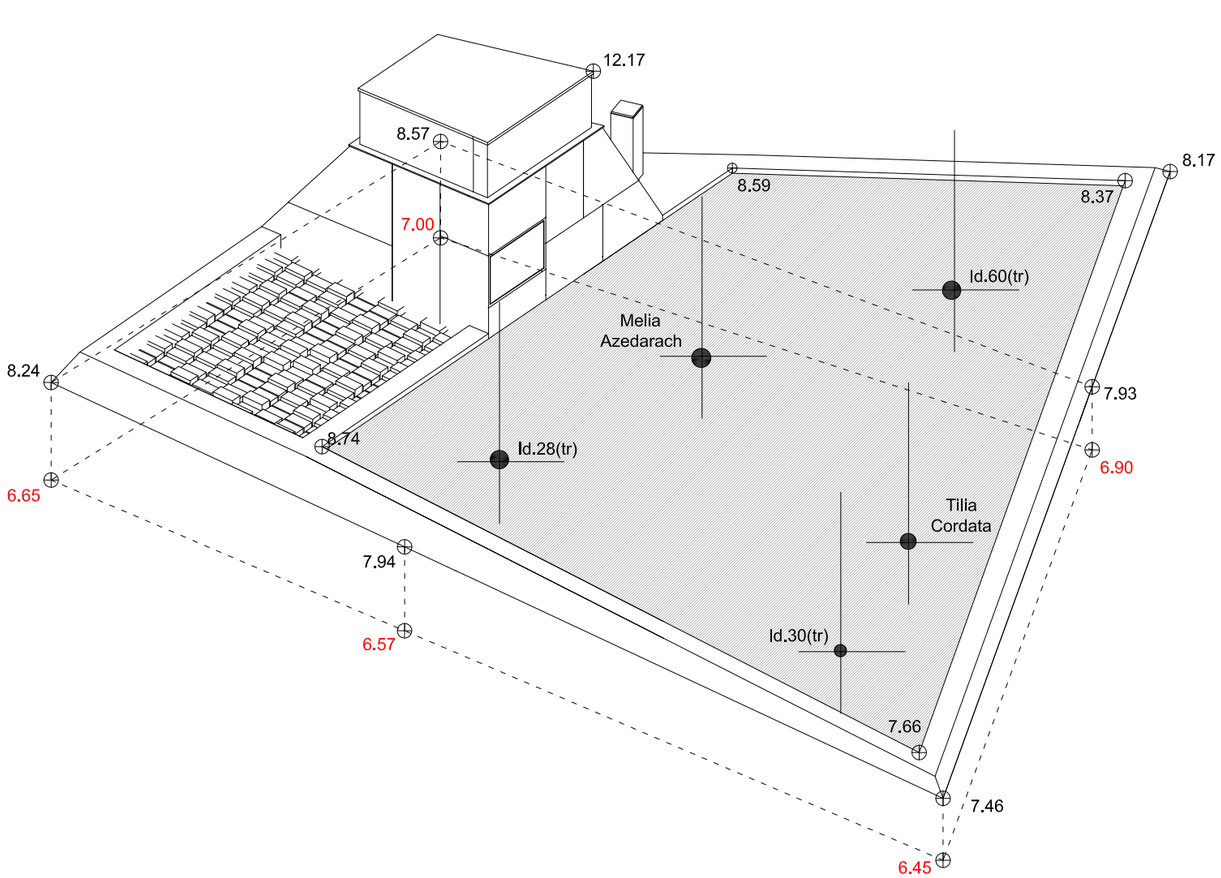


MELIA AZEDARACH

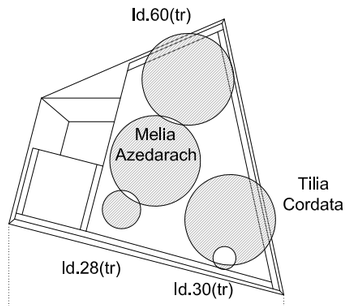
NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el periodo en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

JARDINERA 02

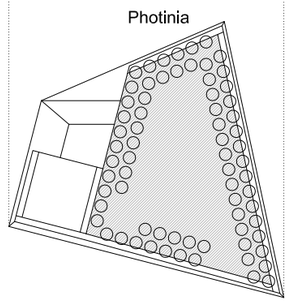




PLANTACIONES ARBÓREAS



PLANTACIONES ARBUSTIVAS



HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AD12

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 0.5 1 2 2.5m N

REVISIONES

PLANO

DETALLE VEGETACIÓN 03

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

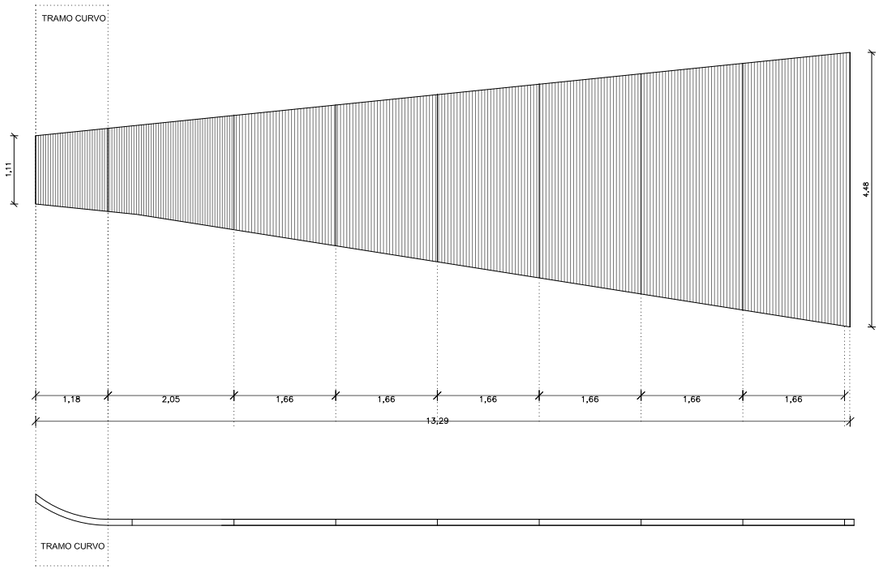
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

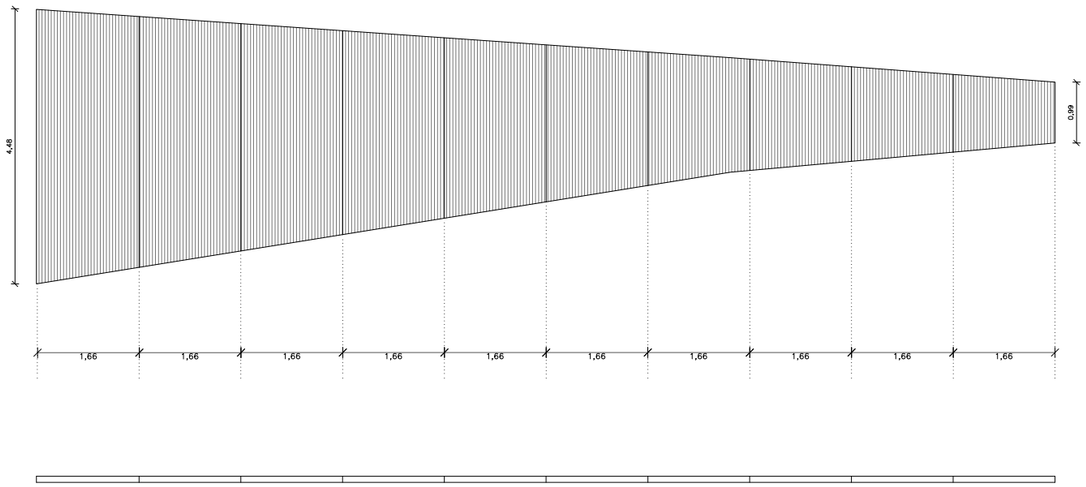
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

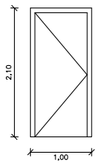
B3 1 UD. NIVEL PLAZA. RAMPA ACCESO RODADO
REVESTIMIENTO DE PANEL DE COMPOSITE DE ALUMNIO EXTRUÍDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA CON ESTRIADO EN VERTICAL RECIBIDO SOBRE RASTRELES ANCLADO A MURO DE FÁBRICA.
LACADO AL HORNO COLOR A DEFINIR DF.



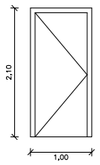
B3 1 UD, NIVEL PLAZA, RAMPA ACCESO RODADO
REVESTIMIENTO DE PANEL DE COMPOSITE DE ALUMNIO EXTRUÍDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA CON ESTRIADO EN VERTICAL RECIBIDO SOBRE RASTRELES ANCLADO A MURO DE FÁBRICA.
LACADO AL HORNO COLOR A DEFINIR DF.



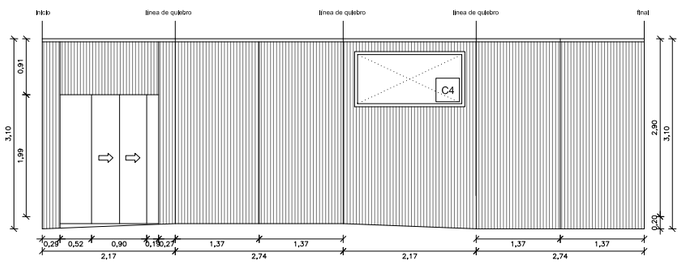
P1 2 UD. NIVEL PLAZA. ESCALERA 01 Y ESCALERA 02
PUERTA CORTAFUEGOS
CHAPA DE ACERO EI2 30-C5
MANILLA SENA
CERRADURA DE SEGURIDAD.
MECANISMO DE APERTURA MECÁNICO EN PARED
VÍA DE EVACUACIÓN APERTURA AUTOMÁTICA
CONEXIÓN INCENDIOS



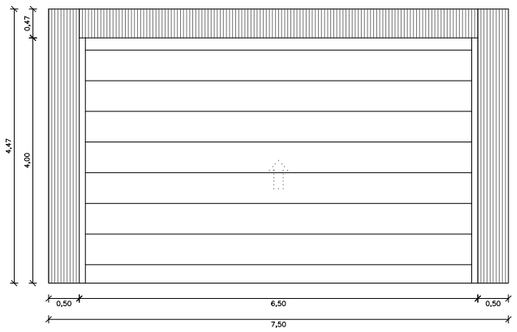
P2 1 UD. NIVEL PLAZA. CHIMENEA 01. PUERTA
REGISTRO ESTACION METEOROLÓGICA
CHAPA DE ACERO
MANILLA SENA
CERRADURA DE SEGURIDAD.



P3 1 UD. NIVEL PLAZA
CERRAMIENTO DE ASCENSOR ACCESIBLE
REVESTIMIENTO DE PANEL DE COMPOSITE DE ALUMNIO EXTRUÍDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA CON ESTRIADO EN VERTICAL
RECIBIDO SOBRE RASTRELES ANCLADO A MURO DE FÁBRICA. LACADO AL HORNO COLOR A DEFINIR DF.



P4 1 UD. NIVEL -1 ACCESO RODADO PLANTAS SÓTANO
PUERTA SECCIONAL/ENRROLLABLE CON GUÍAS VERTICALES
MOTORIZADA
TIPO HORMANN O SIMILAR
INCLUSO PANELES REVESTIMIENTO METÁLICO COMPOSITE DE ALUMNIO EXTRUÍDO TIPO SISTEMA FALKIT SIERRA MORENA CON ESTRIADO VERTICAL



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AMC01

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 10 ON

REVISIONES

PLANO

MEMORIA CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA 01

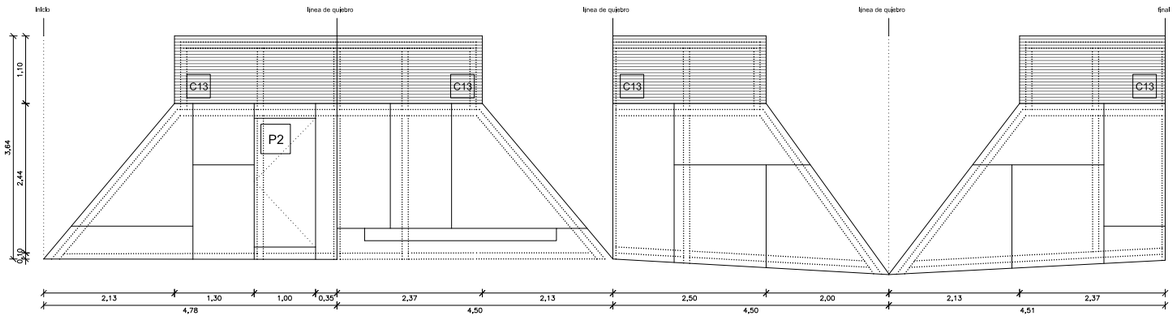
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

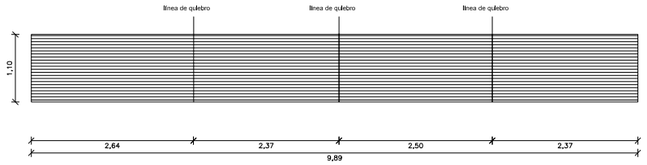
ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

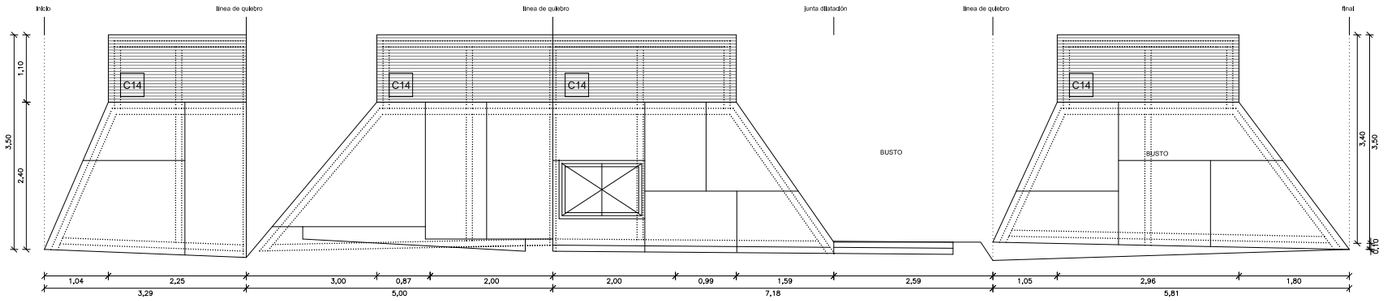
P5 1 UD. NIVEL PLAZA
CHIMENEA:1
ALZADOS DESPLEGADOS DE CHIMENEAS DE APLACADO DE PIEZAS DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS DE GRAN FORMATO E=10cm
RECIBIDOS SOBRE ESTRUCTURA MEDIANTE ANCLAJES DE ACERO INOXIDABLE



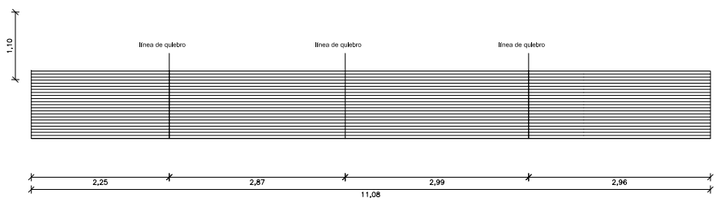
C13 1 UD. NIVEL PLAZA
REJILLA EXTRACCIÓN CHIMENEA 1
REJILLA ALUMNIO TIPO NAMM LOUVER ARQUITECTÓNICO PANORÁMICO MODELO HL3NV 1,5" O SIMILAR
ATORNILLADA A SUBESTRUCTURA ALUMINIO



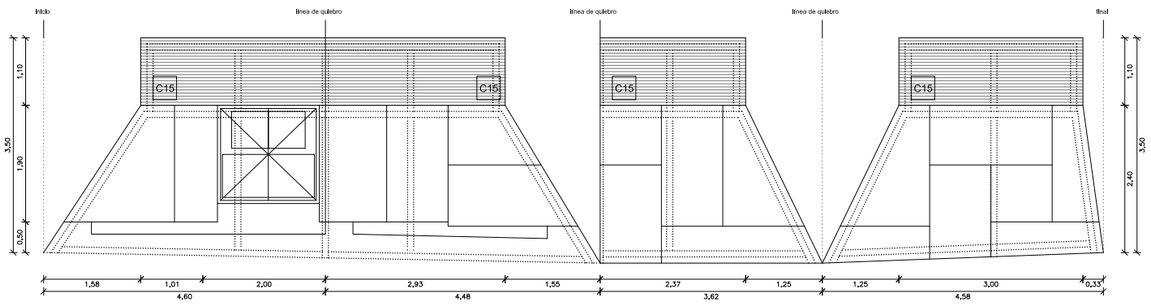
P6 1 UD. NIVEL PLAZA
CHIMENEA: 2
ALZADOS DESPLEGADOS DE CHIMENEAS DE APLACADO DE PIEZAS DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS DE GRAN FORMATO E=10cm
RECIBIDOS SOBRE ESTRUCTURA MEDIANTE ANCLAJES DE ACERO INOXIDABLE



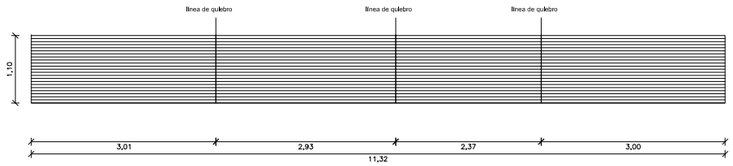
C14 1 UD. NIVEL PLAZA
REJILLA EXTRACCIÓN CHIMENEA 2
REJILLA ALUMINIO TIPO NAMM LOUVER ARQUITECTÓNICO PANORÁMICO MODELO HL3NV 1,5" O SIMILAR
ATORNILLADA A SUBESTRUCTURA ALUMINIO



P7 1 UD. NIVEL PLAZA
CHIMENEA: 3
ALZADOS DESPLEGADOS DE CHIMENEAS DE APLACADO DE PIEZAS DE GRANITO TRONZADO O COSTEROS DE GRAN FORMATO E=10cm
RECIBIDOS SOBRE ESTRUCTURA MEDIANTE ANCLAJES DE ACERO INOXIDABLE



C15 1 UD. NIVEL PLAZA
REJILLA EXTRACCIÓN CHIMENEA 3
REJILLA ALUMINIO TIPO NAMM LOUVER ARQUITECTÓNICO PANORÁMICO MODELO HL3NV 1,5" O SIMILAR
ATORNILLADA A SUBESTRUCTURA ALUMINIO



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AMC02

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 10 ON

REVISIONES

PLANO

MEMORIA CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA 02

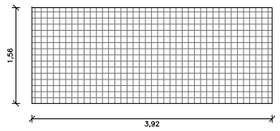
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

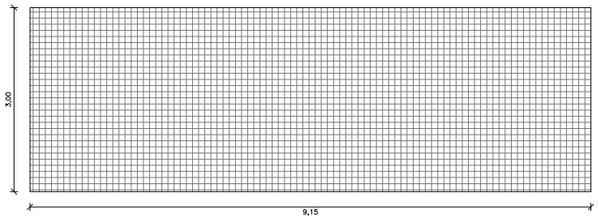
ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

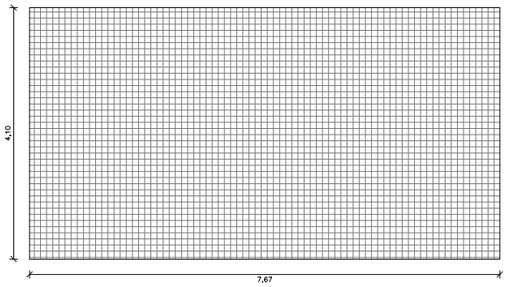
C1 1 UD. NIVEL PLAZA_ REJILLA VENTILACIÓN SÓTANO
ESTRUCTURA TRÁMEX PARA TRÁFICO PESADO
REJILLA DE PLETINAS DE ACERO EN CUADRADILLO ELECTROSOLDADA
ACABADO GALVANIZADO



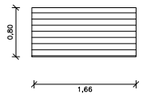
C2 1 UD. NIVEL PLAZA
ESTRUCTURA TRÁMEX PARA TRÁFICO PESADO
REJILLA DE PLETINAS DE ACERO EN CUADRADILLO ELECTROSOLDADA
ACABADO GALVANIZADO



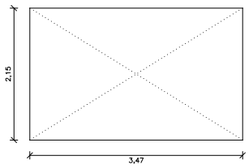
C3 1 UD. NIVEL PLAZA
ESTRUCTURA TRÁMEX PARA TRÁFICO PESADO
REJILLA DE PLETINAS DE ACERO EN CUADRADILLO ELECTROSOLDADA
ACABADO GALVANIZADO



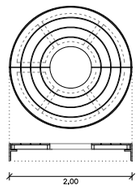
C4 1 UD. NIVEL PLAZA. CAJA ASCENSOR ACCESIBLE
REJILLA DE VENTILACION ALUMINIO
TIPO NAMM LOUVER ARQUITECTÓNICO PANORÁMICO MODELO HL3NV 1.5" O SIMILAR
ATORNILLADA A SUBESTRUCTURA ALUMINIO



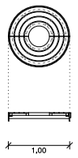
C5 1 UD. NIVEL PLAZA
LOSA DE CERRAMIENTO DE PATINILLO MONTACARGAS
PIEZA DE GRANITO DE MEDIDAS ESPECIALES E=10CM, COLOCADO SOBRE
SUBESTRUCTURA DE ACERO PARA CERRAR PATINILLO PREINSTALACIÓN MONTACARGAS



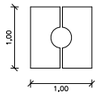
C6 3 UD. NIVEL PLAZA
ALCORQUE CIRCULAR 2m DIÁMETRO
CUBRICIÓN DE ALCORQUE MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CIRCULARES CONCÉNTRICAS E= 10MM SOLDADAS ENTRE BASTIDOR DE TUBO DE ACERO EN DOS MITDAES.
TODO ELLO PROTEGIDO Y PINTADO EN COLOR A DEFINIR



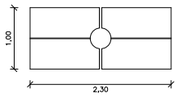
C7 17 UD. NIVEL PLAZA
ALCORQUE CIRCULAR 1m DIÁMETRO
CUBRICIÓN DE ALCORQUE MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CIRCULARES CONCÉNTRICAS E= 10MM SOLDADAS ENTRE BASTIDOR DE TUBO DE ACERO EN DOS MITDAES.
TODO ELLO PROTEGIDO Y PINTADO EN COLOR A DEFINIR



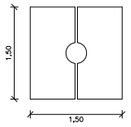
C8 7 UD. NIVEL PLAZA
ALCORQUE CUADRADO 1m
CUBRICIÓN DE ALCORQUE MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CUADRADAS
E= 10MM SOLDADAS ENTRE BASTIDOR DE TUBO DE ACERO EN DOS MITDAES.
TODO ELLO PROTEGIDO Y PINTADO EN COLOR A DEFINIR



C9 3 UD. NIVEL PLAZA
ALCORQUE RECTANGULAR 1m X 2,30m
CUBRICIÓN DE ALCORQUE MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CUADRADAS
E= 10MM SOLDADAS ENTRE BASTIDOR DE TUBO DE ACERO EN DOS MITDAES.
TODO ELLO PROTEGIDO Y PINTADO EN COLOR A DEFINIR

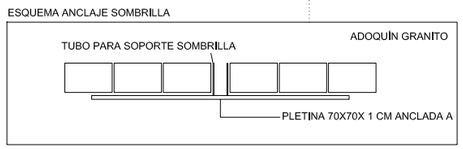


C10 4 UD. NIVEL PLAZA
ALCORQUE CUADRADO 1,5m X 1,5m X 1m
CUBRICIÓN DE ALCORQUE MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CUADRADAS
E= 10MM SOLDADAS ENTRE BASTIDOR DE TUBO DE ACERO EN DOS MITDAES.
TODO ELLO PROTEGIDO Y PINTADO EN COLOR A DEFINIR

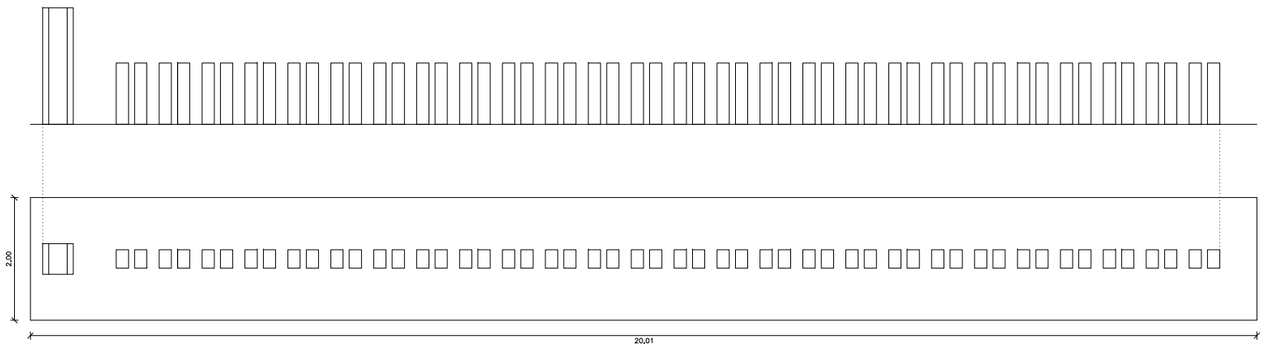


C11 19 UD. NIVEL PLAZA
ANCLAJES PARA SOMBRILLAS 1m DIÁMETRO
ESTRUCTURA ANCLAJE SOMBRILLAS MEDIANTE PLETINAS DE ACERO CUADRADAS 70X70 E= 10MM CON PERFIL TUBULAR DE 8 CM DIAMETRO
OCULTAS BAJO PAVIMENTO PIEDRA





C12 1 UD. NIVEL PLAZA
INSTALACIÓN DE BICIMAD



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AMC03

ARCHIVO	
FECHA	JUN 2020

ESCALA A1-1/50 A3-1/100
0 1 2 5 10 ON

REVISIONES

PLANO

MEMORIA CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA 03

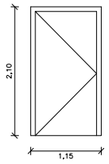
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

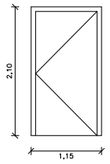
ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

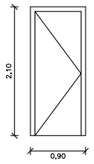
P1 4 UD. NIVELES SÓTANO
PUERTA CORTAFUEGOS
CHAPA DE ACERO EI30-C5
LACADA COLOR DEFINIR DF
MANILLA SENA
CIERRA PUERTAS



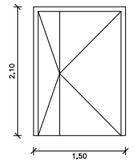
P1' 12 UD. NIVELES SÓTANO
PUERTA CORTAFUEGOS
CHAPA DE ACERO EI30-C5
LACADA COLOR DEFINIR DF
MANILLA SENA
CIERRA PUERTAS



P2 4 UD. NIVELES SÓTANO
PUERTA ACCESO A CUARTO SERVICIO
ZONA REFUGIO NÚCLEO 1
CHAPA DE ACERO LACADA COLOR
DEFINIR DF
CON LLAVE
MANILLA SENA

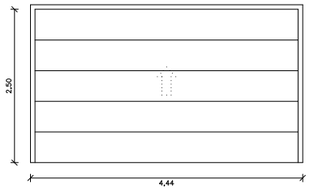


P3 1 UD. NIVEL -1
PUERTA ACCESO PEATONAL HOTEL
PUERTA CORTAFUEGOS
CHAPA DE ACERO EI 60-C5
LACADA COLOR DEFINIR DF
CON LLAVE
MANILLA SENA
CIERRA PUERTAS

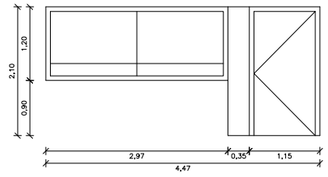


P4 1 UD. NIVEL -1
PUERTA SECCIONAL/ENROLLABLE ACCESO RODADO HOTEL
PUERTA CORTAFUEGOS EI120
PUERTA DE CHAPA COLOR A DEFINIR DF

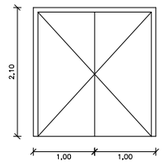
TIPO HORMANN O SIMILAR



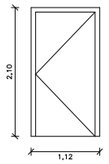
P5 1 UD. NIVEL -2
PUERTA TAQUILLA Y CAROPINTERÍA TAQUILLA APARCAMIENTO
CARPINTERÍA DE ALUMNIO
2 HOJAS CORREDERAS CON VIDRIO
PUERTA DE CHAPA LACADA COLOR A DEFINIR DF.
CON LLAVE
MANILLA SENA



P6 2 UD. NIVEL -4
PUERTA ACCESO CUARTO
INSTALACIONES ALJIBES
PUERTA CORTAFUEGOS
CHAPA DE ACERO EI60-C5
LACADA COLOR DEFINIR DF
MANILLA SENA
CIERRA PUERTAS

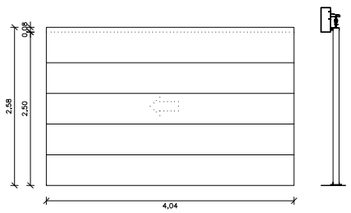


P7 1 UD. NIVEL -2
PUERTA RF ACCESO CUARTO
INSTALACIONES CENTRO
TRASNFORMACION
PUERTA CORTAFUEGOS
CHAPA DE ACERO EI60-C5
LACADA COLOR DEFINIR DF
MANILLA SENA
CIERRA PUERTAS

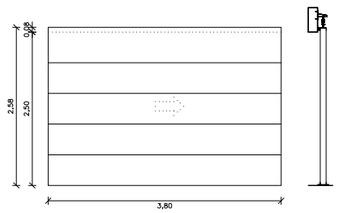


P8 1 UD. NIVEL -1
PUERTA CORREDERA SECTORIZACIÓN SÓTANO -1
PUERTA CORTAFUEGOS EI-120
PUERTA DE CHAPA COLOR A DEFINIR DF

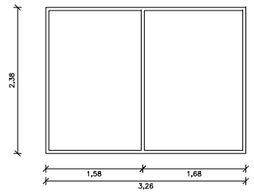
TIPO HORMANN O SIMILAR



P9 1 UD. NIVEL -1
PUERTA CORREDERA SECTORIZACIÓN SÓTANO -1
PUERTA CORTAFUEGOS EI-120
PUERTA DE CHAPA COLOR A DEFINIR DF
TIPO HORMANN O SIMILAR

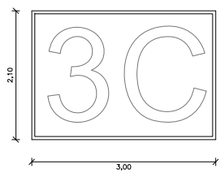


P9 1 UD. NIVEL -1
VIDRIO FIJO, PLANTA DE ENTRADA ACCESO A PARKING
CARPINTERIA DE ALUMINO
2 HOJAS FIJAS DIMENSIONES SEGUN PLANO CON VIDRIO

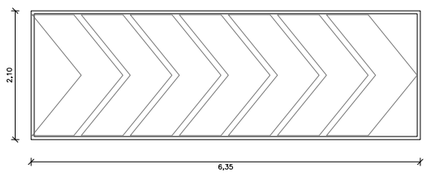


S1 3 UD. NIVELES SÓTANO -2, -3 Y -4. NÚCLEO ESCALERAS: 2.
PANEL CHAPA ALUMNIO LISA SOBRE SUBESTRUCTURA
PARA SEÑALÉTICA NÚCLEOS COMUNICACIÓN APARCAMIENTO.

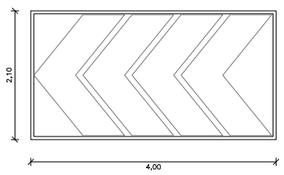
DISEÑO SEGÚN UBICACION CALLE /NÚMERO.
TIRA LED PERIMETRAL
.



S2 3 UD. NIVELES SÓTANO -2, -3 Y -4. NÚCLEO ESCALERAS: 2.
PANEL CHAPA ALUMNIO LISA SOBRE SUBESTRUCTURA
PARA SEÑALÉTICA NÚCLEOS COMUNICACIÓN APARCAMIENTO
DISEÑO SEGÚN UBICACION ENTRADA ESCALERAS
TIRA LED PERIMETRAL



S3 24 UD. NIVELES SÓTANO -2, -3 Y -4
PANEL CHAPA ALUMNIO LISA SOBRE SUBESTRUCTURA
PARA SEÑALÉTICA CALLES APARCAMIENTO.
DISEÑO SEGÚN UBICACION ENTRADA ESCALERAS
TIRA LED PERIMETRAL



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AMC04

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 10 ON

REVISIONES

PLANO

MEMORIA CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA 04

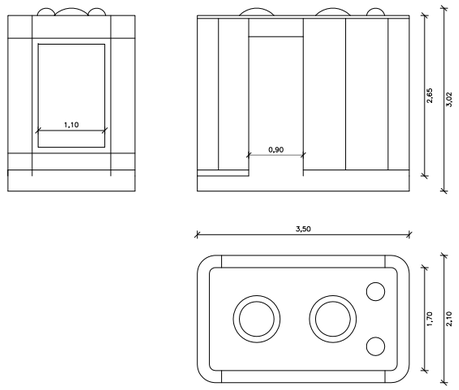
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

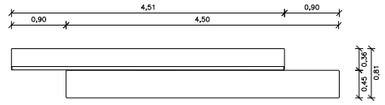
ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

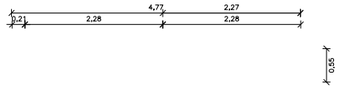
M1 1 UD. NIVEL PLAZA
ASEO MODULAR



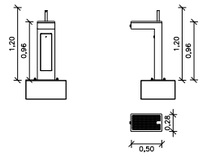
M2 13 UD. NIVEL PLAZA
BANCO TIPO URBIDERMIS ,MODELO TRAPECIO O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID
ACABADO MADERA
FORMADO POR VIGAS DE 4,50M DE LONGITUD CON UNA SECCIÓN APROXIMADA DE 20X40 CM REALIZADAS EN MADERA LAMELLE COLLE Y PROTEGIDAS CON ACEITE MONOCOPA.
SOPORTES ESTÁN REALIZADOS EN ACERO PROTEGIDOS CON PROTECCIÓN ANTIOXIDANTE Y ACABADOS PINTADOS EN GRIS CLARO.
LA COLOCACIÓN SE REALIZA CON UN ANCLAJE EMPOTRADO MEDIANTE CUATRO TORNILLOS DE ACERO INOXIDABLE POR ESTRUCTURA FIJADOS A DADOS DE HORMIGÓN 10CM POR DEBAJO DE LA COTA DE PAVIMENTO.



M3 3 UD. NIVEL PLAZA
BANCO SANTA & COLE MODELO BANCAL DOBLE (1 MÓDULO CON RESPALDO + 1 MÓDULO SENCILLO)O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.
FORMADO POR UNA ESTRUCTURA DE PLANCHA DOBLADA DE 6MM CON PROTECCIÓN ANTIOXIDANTE Y PINTADA EN GRIS CLARO. EL ASIENTO Y RESPALDO SE FORMAN CON LISTONES DE MADERA TROPICAL CON CERTIFICACIÓN FSC, DE 50/65 X 160MM DE SECCIÓN PROTEGIDA CON ACEITE MONOCAPA.



M4 3 UD. NIVEL PLAZA
FUENTE SANTA & COLE. URBIDERMIS. MODELO: CAUDAL O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.
EL CUERPO DE LA FUENTE ESTÁ FORMADO POR UNA CHAPA DE ACERO INOXIDABLE AISI 316 PINTADO CORTEN CON UNA REJA DE EVACUACIÓN DE AGUA ANTI-SALPICADURAS Y BANDEJA INTERIOR DE ACERO INOXIDABLE AISI 316 ELECTROPULIDO. EL SURTIDOR SERÁ DE LATÓN ACABADO CROMADO MATE Y PULSADOR MODELO PRESTO.
EL ELEMENTO SE FIJA MEDIANTE CUATRO TACOS MECÁNICOS, 10CM POR DEBAJO DEL PAVIMENTO.

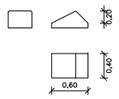


M5 56UD. NIVEL PLAZA
BOLARDO TIPO ALO GRAN VÍA
BOLARDO DE ACERO AL CARBONO DE 100 DE DIÁMETRO, EN LA PARTE SUPERIOR CUENTA CON UNA CABEZA VISTA DE 150 MM EN CAUCHO RECICLADO. EL INTERIOR DEL CUERPO CILÍNDRICO DE ACERO AL CARBONO ESTÁ COMPUESTO POR UN CUERPO DE 100 MM DE CAUCHO RECICLADO, 650 MM HORMIGONADO Y BARRA PERFORADA EN TODA LA LONGITUD DEL BOLARDO. ANCLAJE MEDIANTE BARRA PERFORADA DE 50/10 Y LONGITUD 250 MM.

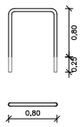


M6 25 UD. NIVEL PLAZA
BOLARDO GRANITO O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID

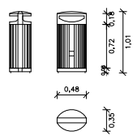
BOLARDO DE DISEÑO TRAPEZOIDAL DE GRANITO, DE DIMENSIONES 40X40X20 CM Y ACABADO GRIS LOURO, SEGÚN DISEÑO REALIZADO POR EL TALLER DE CANTERÍA.



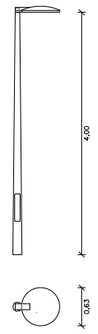
M6 3 UD. NIVEL PLAZA
APARCABICIS ACERO INOX



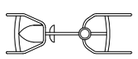
M8 6 UD. NIVEL PLAZA
PAPELERA ALUMINIO TIPO SULO PRIMA LINEA ALUMINIO 80L O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.
FABRICADA EN FUNDICIÓN DE ALUMINIO, EXCEPTO EL BASTIDOR INTERIOR QUE ESTÁ REALIZADO CON PERFILES DE ACERO Y LA CUBETA INTERIOR QUE ES DE CHAPA GALVANIZADA. INCORPORA EL RAYADO CARACTERÍSTICO DE LA GAMA QUE LE CONFIERE PROPIEDADES ANTIVANDÁLICAS. INSTALACIÓN MEDIANTE FIJACIÓN AL SUELO CON CUATRO TORNILLOS ESPECIALES .



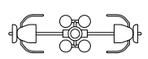
M9 22 UD. NIVEL PLAZA
FAROLA. PHILIPS TIPO CITY SOUL O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.
LAS FAROLAS SE INSTALARÁN SOBRE VÁSTAGO CILÍNDRICO HOMOLOGADO METÁLICO EN COLOR GRIS ANTRACITA MATE.
EL MODELO DE LUMINARIA SE DESCRIBE EN PLANOS INSTALACIONES



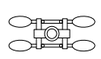
M10 2 UD. NIVEL PLAZA
MOBILIARIO EJERCICIO
TIPO STATION LURKOI O SIMILAR.
SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID



M11 2 UD. NIVEL PLAZA
MOBILIARIO EJERCICIO
LEG PRESS. LURKOI O SIMILAR.
SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID



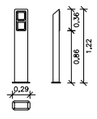
M12 1 UD. NIVEL PLAZA
MOBILIARIO EJERCICIO
DOUBLE AIRWALKER. LURKOI O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID



M13 1 UD. NIVEL PLAZA
MOBILIARIO EJERCICIO
ARM ROTATION O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID



M14 2 UD. NIVEL SÓTANO -1
SEMÁFORO LED CONTROL DE ACERO GALVANIZADO PARA ACCESO A PARKING TIPO TACSE O SIMILAR. SUJETO A HOMOLOGACIÓN POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID.



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las Intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AMC05

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 10 N

REVISIONES

PLANO

MEMORIA CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA 05

DATOS DE PROYECTO

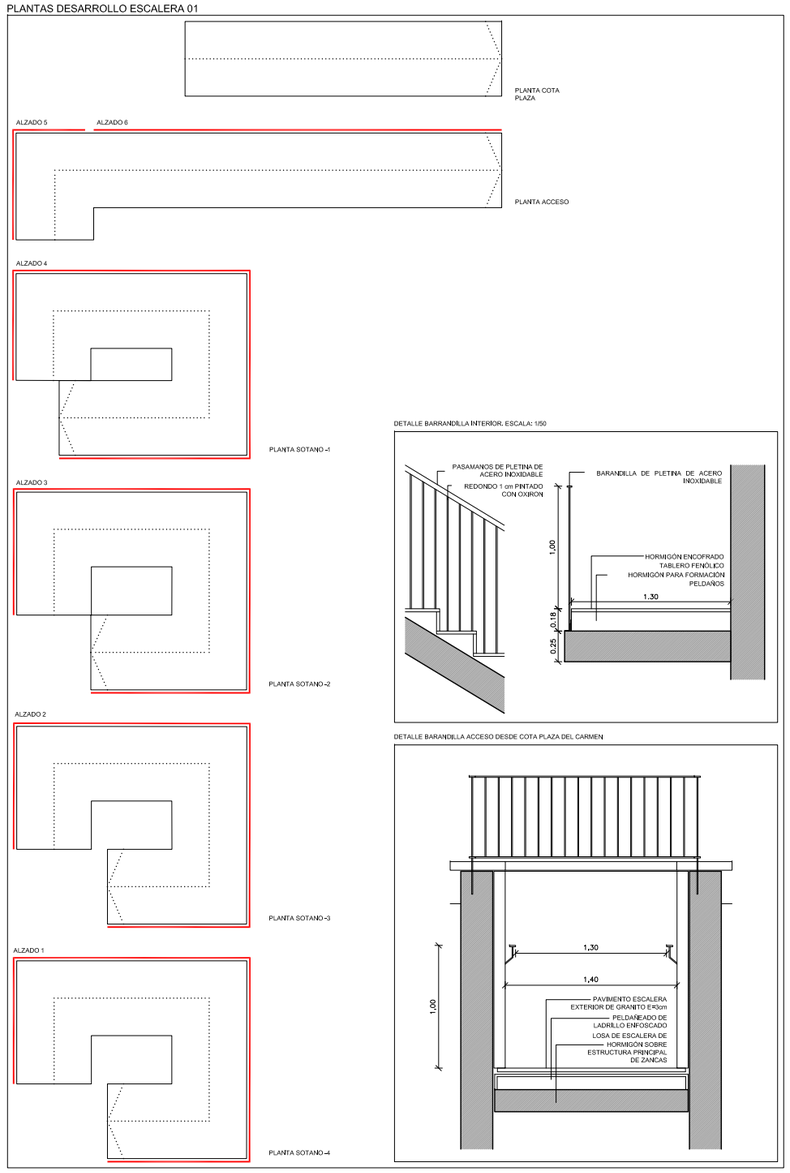
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno; 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

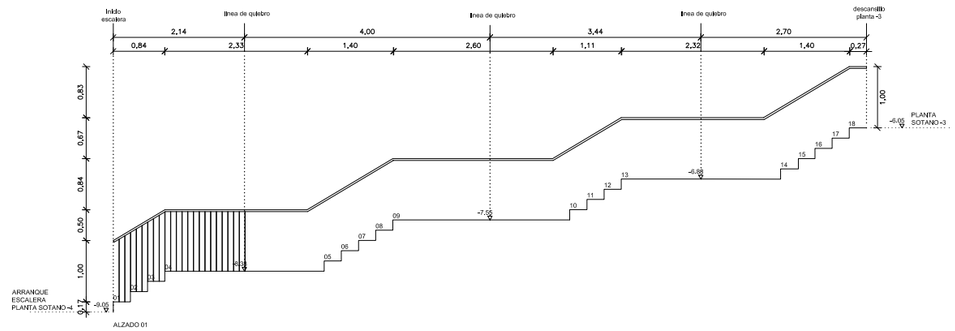
B1.1 1 UD. NIVEL PLAZA, ESCALERA 01
BARANDILLA DE PLETINA DE ACERO INOXIDABLE FORMADA POR REDONDOS d=10mm UNIDOS A BASTIDOR DE PLETINA CALIBRADA 40.10, ANCLADA A CABEZA DE MURO

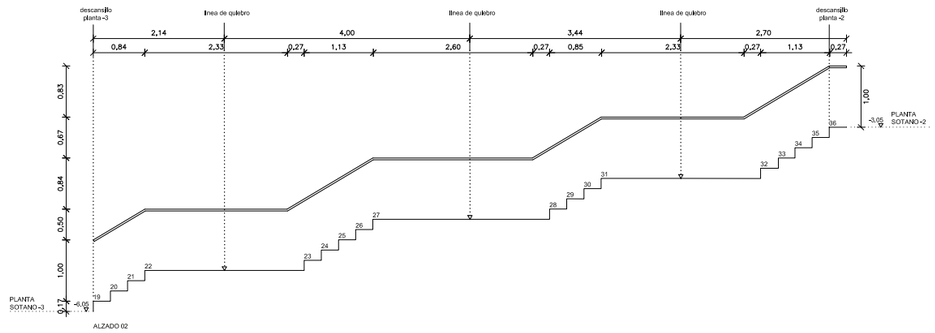
PLANTAS DESARROLLO ESCALERA 01

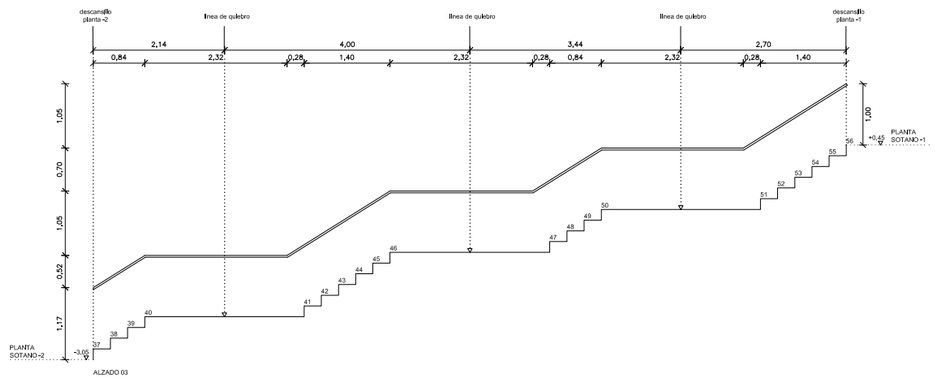


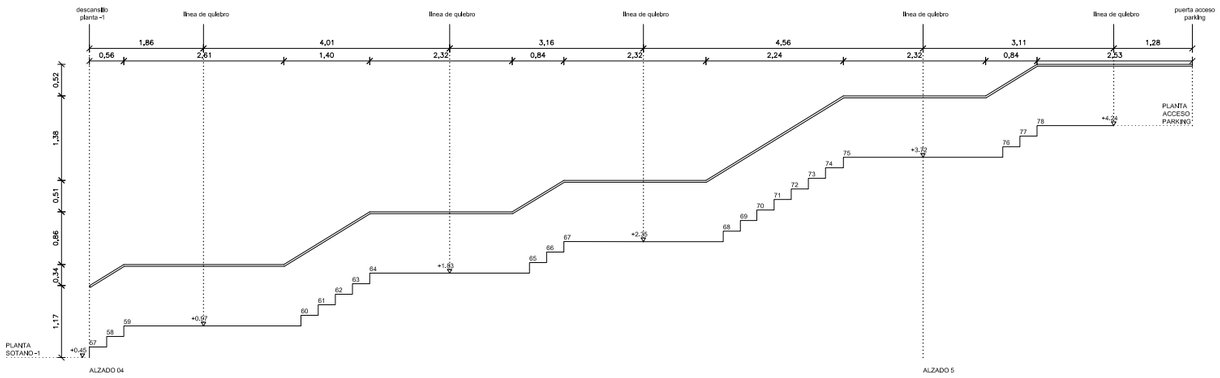
DETALLE BARRANDILLA INTERIOR. ESCALA: 1/50

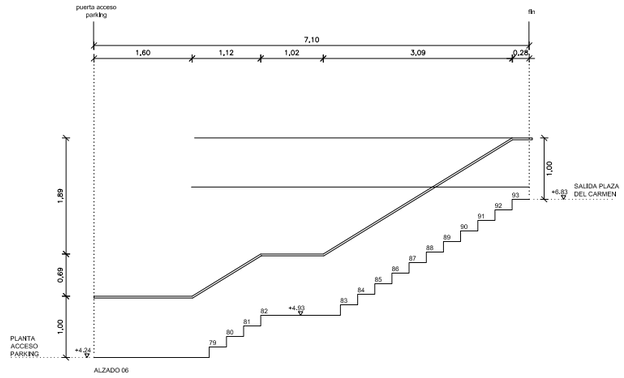
DETALLE BARANDILLA ACCESO DESDE COTA PLAZA DEL CARMEN











NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AMC06

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 10 ON

REVISIONES

PLANO

DATOS DE PROYECTO

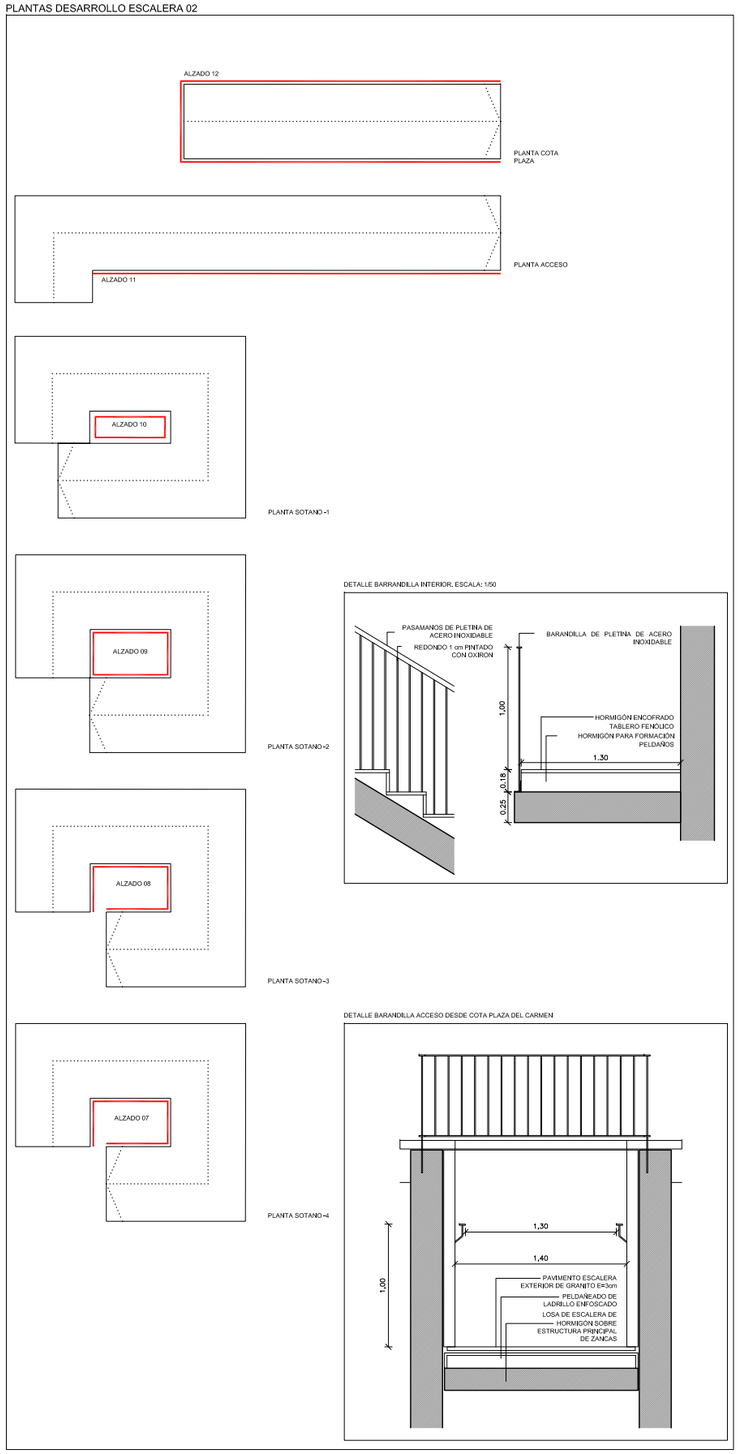
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

B1.2

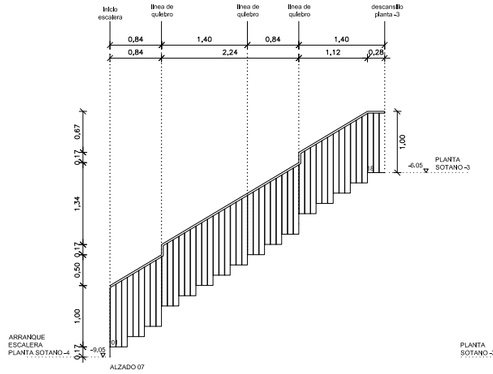
1 UD. NIVEL PLAZA. ESCALERA 01
BARANDILLA DE PLETINA DE ACERO INOXIDABLE FORMADA POR REDONDOS d=10mm UNIDOS A BASTIDOR DE PLETINA CALIBRADA 40.10, ANCLADA A CABEZA DE MURO

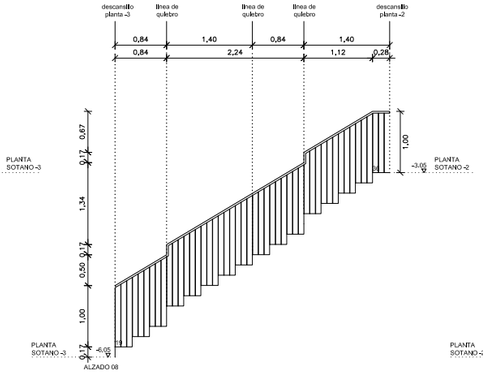
PLANTAS DESARROLLO ESCALERA 02

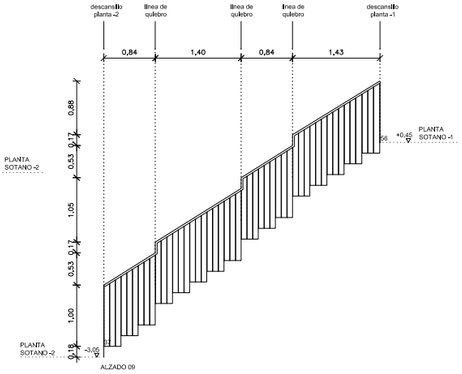


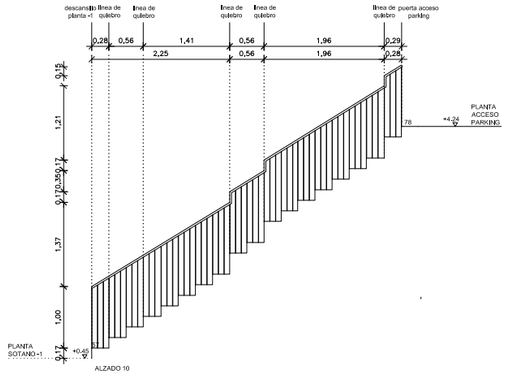
DETALLE BARANDILLA INTERIOR. ESCALA: 1/50

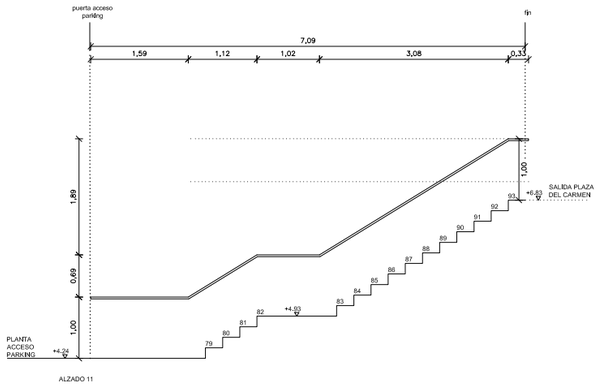
DETALLE BARANDILLA ACCESO DESDE COTA PLAZA DEL CARMEN





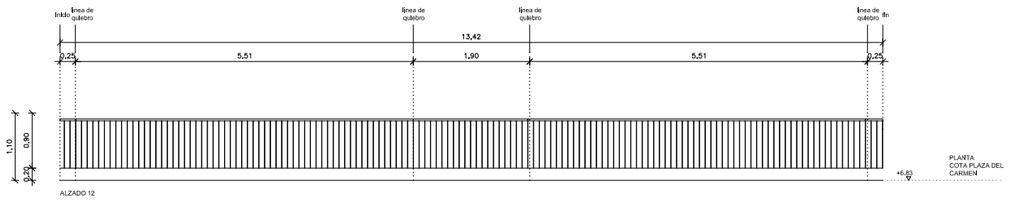






B1.2

1 UD. NIVEL PLAZA. ESCALERA 01
BARANDILLA DE PLETINA DE ACERO INOXIDABLE FORMADA POR REDONDOS d=10mm UNIDOS A BASTIDOR DE PLETINA CALIBRADA 40.10, ANCLADA A CABEZA DE MURO



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AMC07

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 10 ON

REVISIONES

PLANO

DATOS DE PROYECTO

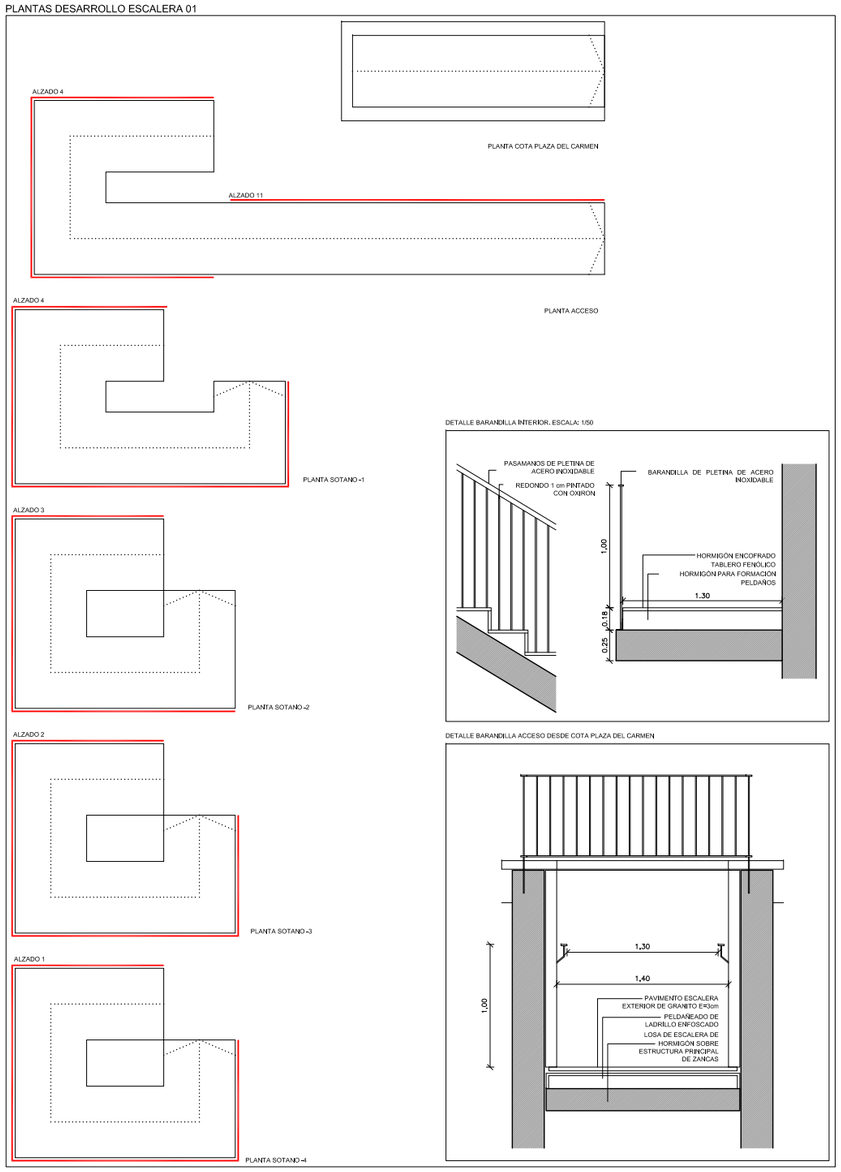
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

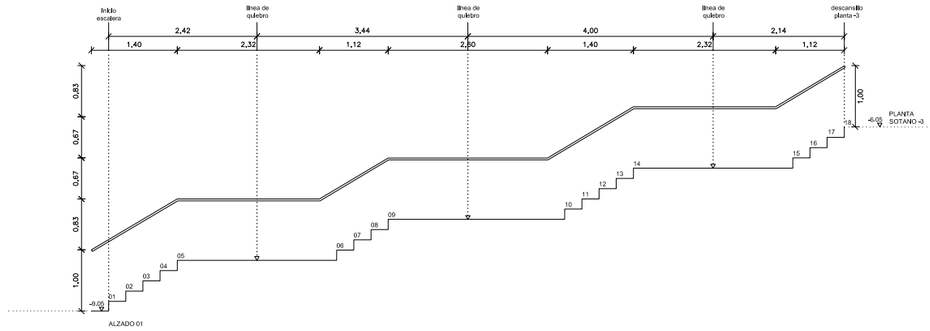
B2.1 1 UD. NIVEL PLAZA, ESCALERA 01
BARANDILLA DE PLETINA DE ACERO INOXIDABLE FORMADA POR REDONDOS d=10mm UNIDOS A BASTIDOR DE PLETINA CALIBRADA 40.10, ANCLADA A CABEZA DE MURO

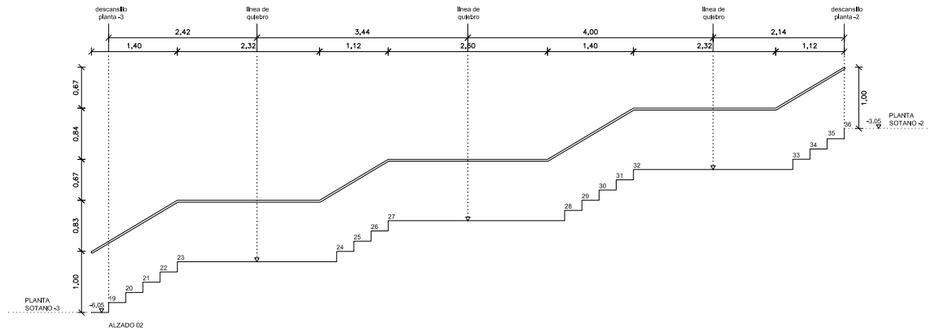
PLANTAS DESARROLLO ESCALERA 01

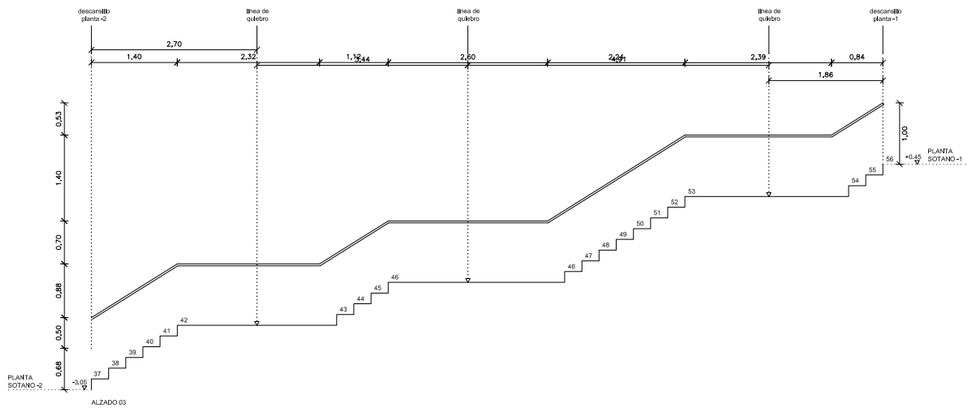


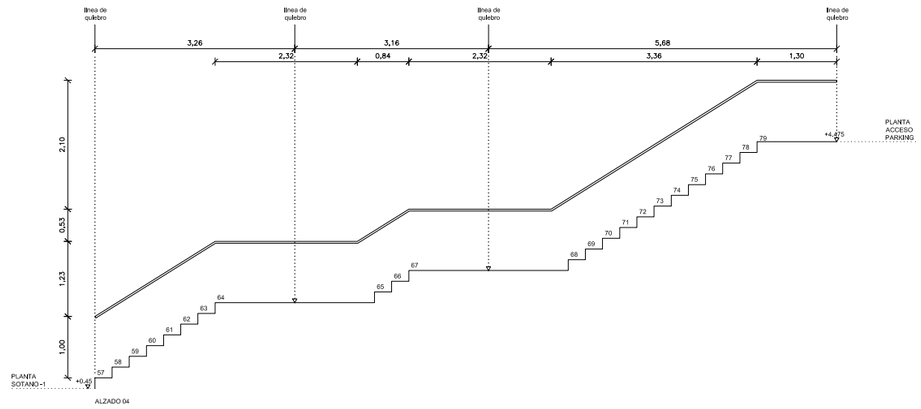
DETALLE BARANDILLA INTERIOR. ESCALA: 1/50

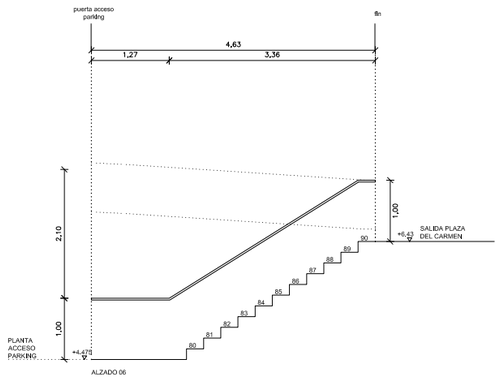
DETALLE BARANDILLA ACCESO DESDE COTA PLAZA DEL CARMEN











NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AMC08

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 10 ON

REVISIONES

PLANO

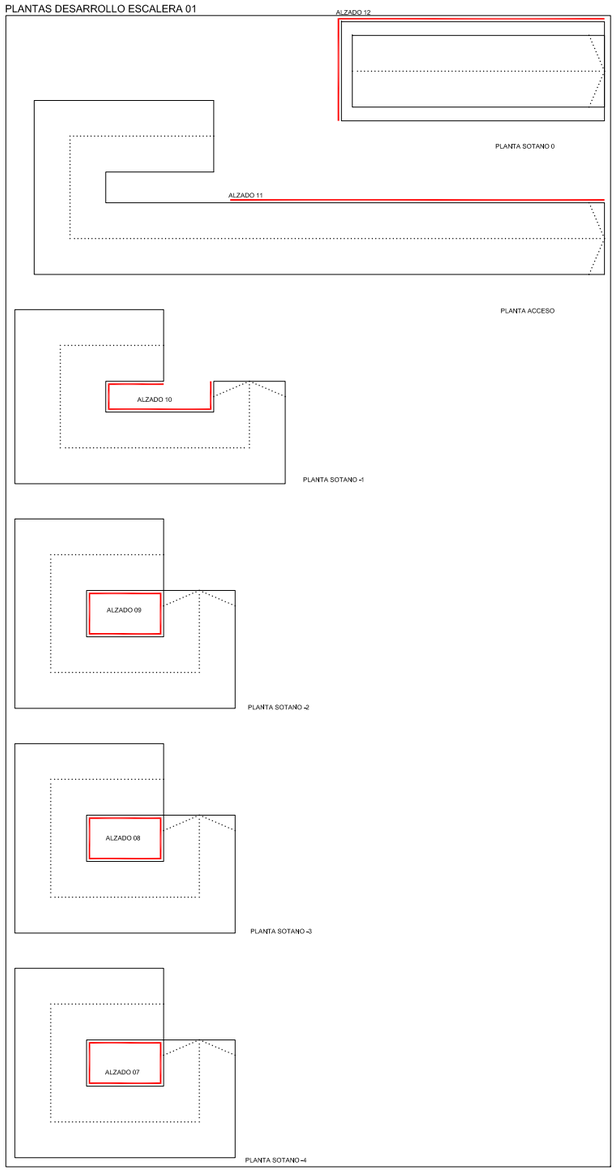
DATOS DE PROYECTO

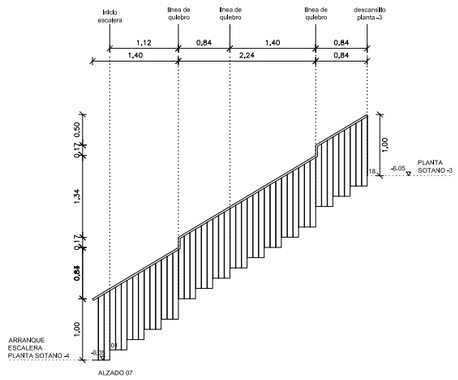
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

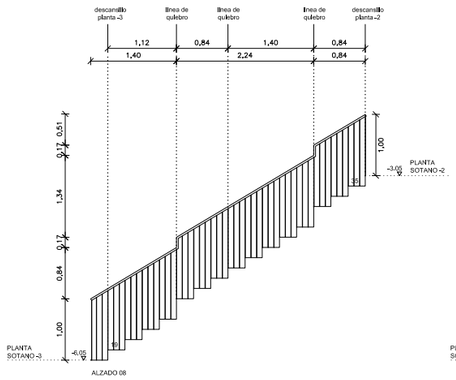
ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

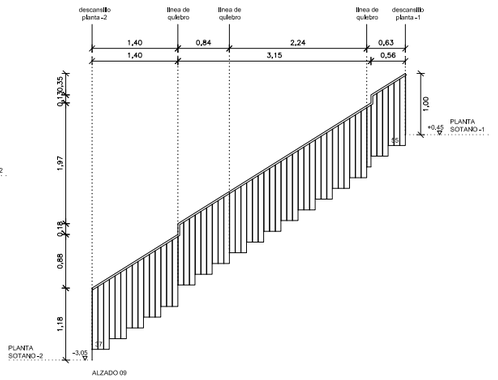
B2.2 1 UD. NIVEL PLAZA, ESCALERA 01
BARANDILLA DE PLETINA DE ACERO INOXIDABLE FORMADA POR REDONDOS d=10mm UNIDOS A BASTIDOR DE PLETINA CALIBRADA 40,10, ANCLADA A CABEZA DE MURO

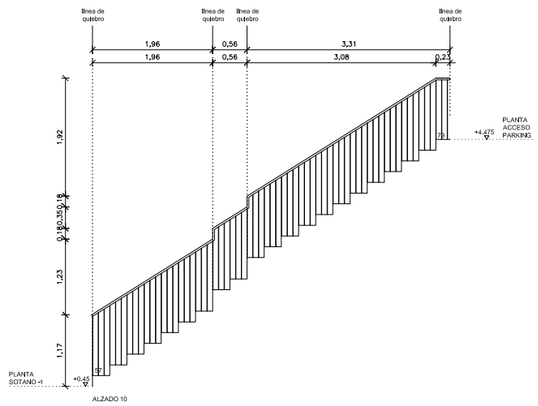
PLANTAS DESARROLLO ESCALERA 01

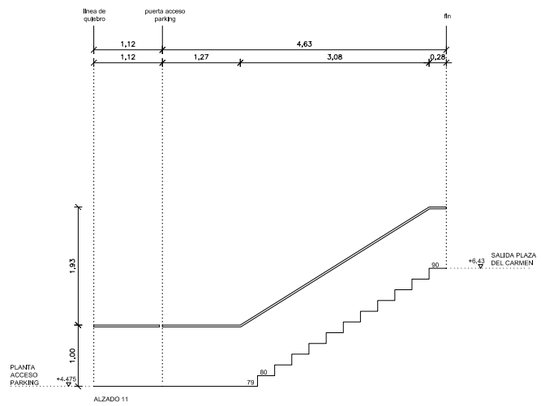




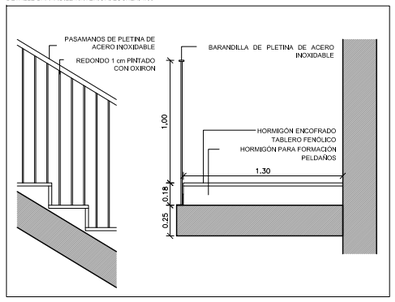




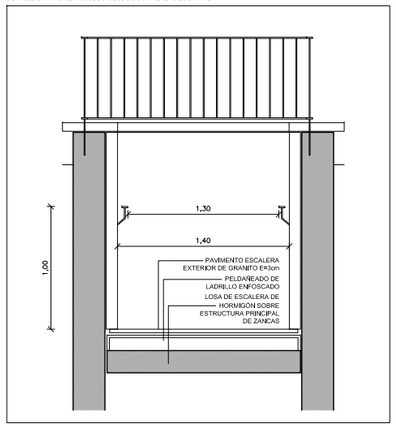




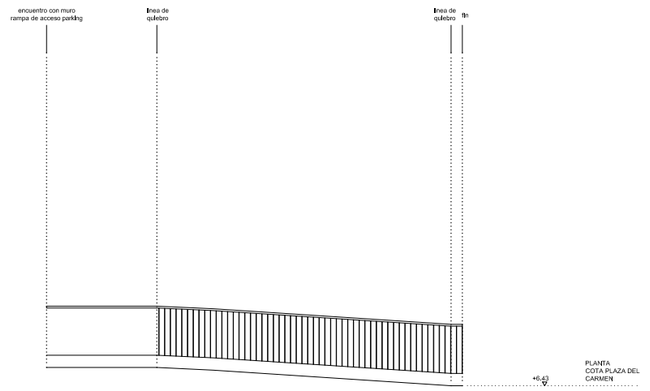
DETALLE BARANDILLA INTERIOR, ESCALA: 1/50



DETALLE BARANDILLA ACCESO DESDE COTA PLAZA DEL CARMEN



B2,2 1 UD. NIVEL PLAZA, ESCALERA 01
BARANDILLA DE PLETINA DE ACERO INOXIDABLE FORMADA POR REDONDOS d=10mm UNIDOS A BASTIDOR DE PLETINA CALIBRADA 40,10, ANCLADA A CABEZA DE MURO



NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

AMC09

ARCHIVO	ESCALA A1-1/50 A3-1/100
FECHA JUN 2020	0 1 2 5 10 ON

REVISIONES

PLANO

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@clfuentescostales.com
www.clfuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 01

ARCHIVO

REVISIONES

AI01



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@clfuentescostales.com
www.clfuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 02

AI02

ARCHIVO

REVISIONES



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 03

AI03

ARCHIVO

REVISIONES



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 04

AI04

ARCHIVO

REVISIONES



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 05

AI05

ARCHIVO

REVISIONES



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cfuentescostales.com
www.cfuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.257

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 06

ARCHIVO

REVISIONES

AI06



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 07

ARCHIVO

REVISIONES

AI07



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO: PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION: PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE: AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA: ON

FECHA: JUNIO 2020

No.PROYECTO:

PLANO: IMÁGEN 08

AI08

ARCHIVO:

REVISIONES:



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 09

AI09

ARCHIVO

REVISIONES



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO: PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION: PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE: AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO
IMÁGEN 10

ARCHIVO

REVISIONES

AI010



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 11

AI011

ARCHIVO

REVISIONES



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 12

AI12

ARCHIVO

REVISIONES



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO: PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION: PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE: AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO
IMÁGEN 13

ARCHIVO

REVISIONES

AI13



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 14

ARCHIVO

REVISIONES

AI14



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@clfuentescostales.com
www.clfuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO: PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION: PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE: AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 15

ARCHIVO

REVISIONES

AI15



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 16

AI16

ARCHIVO

REVISIONES



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 17

AI17

ARCHIVO

REVISIONES



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACIÓN

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO
IMÁGEN 18

ARCHIVO

REVISIONES

AI18



CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

CLIENTE

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

PROYECTO

PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION

PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE

AYUNTAMIENTO DE MADRID. EXACORP ONE

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ESCALA ON

FECHA JUNIO 2020

No.PROYECTO

PLANO

IMÁGEN 19

AI19

ARCHIVO

REVISIONES



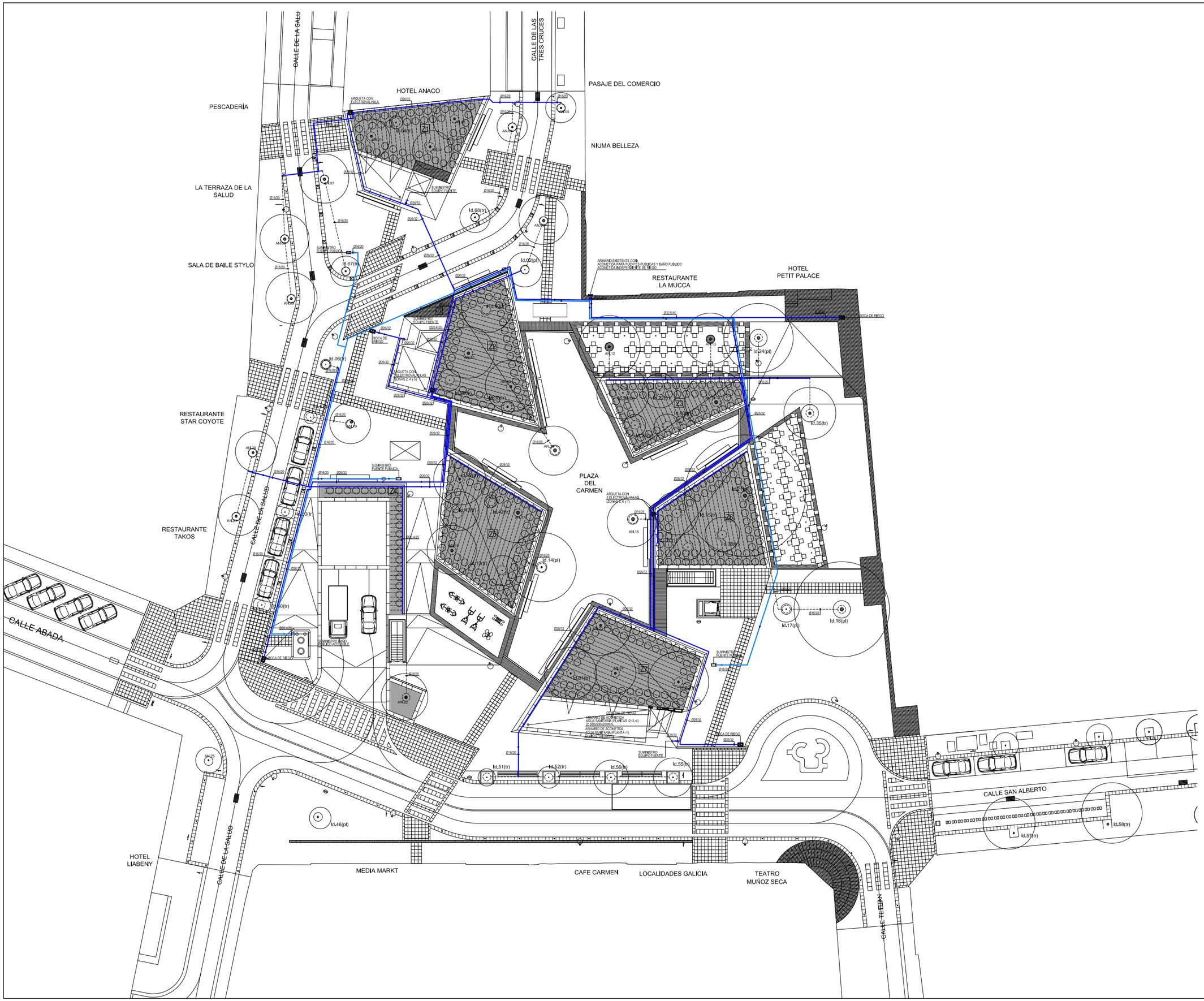
PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICODE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO
MODIFICADO:1_RESPUESTA A REQUERIMIENTOS AYUNTAMIENTO.

PLANOS INSTALACIONES

Autores: Santiago Cifuentes Barrio. Arquitecto
Col. COAM nº 16270
Pelayo García Costales. Arquitecto
Col. COAM nº 18287

Cliente:
EXACORP ONE S.L.
CIF. B-84469014

Lugar y fecha: Madrid, JUNIO de 2020



LEYENDA

- TUBERÍA SUMINISTRO AGUA FRÍA SANITARIA
- TUBERÍA SUMINISTRO AGUA DE RIEGO
- TUBERÍA UNIBIOLINE PARA SISTEMA DE RIEGO POR GOTEO EN EJECUCIÓN SUBTERRÁNEA:
  - DISTANCIA ENTRE GOTEROS 40 cm.
  - SEPARACIÓN ENTRE TUBOS 50 cm.
- VÁLVULA DE BOLA
- ARQUETA CON ELECTROVÁLVULA
- BOCA DE RIEGO
- G.M. GRIFO DE MANGUERA
- AF-1 VERTICAL DE AGUA FRÍA SANITARIA

NOTAS

- LAS TUBERÍAS DE AGUA FRÍA SANITARIA Y CALIENTE SERÁN DE POLIPROPILENO CON REFUERZO DE FIBRA, PN-20 FABRICADO SEGÚN NORMAS DIN 8077/78, EN ISO 15874 Y UNE EN ISO 15874:2004; PROTEGIDA CON FUNDA DE PLÁSTICO CORRUGADO EN LOS TRAMOS QUE DISCURRA EMPOTRADA Y AISLADA CON COQUILLA CUANDO DISCURRA POR HUECOS, CÁMARAS O FALSOS TECHOS.
- CADA NÚCLEO DE ASEOS ESTARÁ DOTADO DE VÁLVULAS DE CORTE EN LAS ACOMETIDAS DE AGUA SANITARIA.
- SE INSTALARAN LLAVES DE CORTE EN LAS DERIVACIONES DE SUMINISTRO DE AGUA CALIENTE Y FRÍA A CADA APARATO SANITARIO.
- LAS TUBERÍAS DE AGUA FRÍA DEBERÁN ESTAR SEPARADAS DE LAS CANALIZACIONES DE AGUA CALIENTE COMO MÍNIMO 4 cm.
- CUANDO LAS DOS TUBERÍAS ESTÉN EN UN MISMO PLANO VERTICAL LA DE AGUA FRÍA DEBE IR SIEMPRE POR DEBAJO DE LA DE AGUA CALIENTE.
- LAS TUBERÍAS DEBEN IR POR DEBAJO DE CUALQUIER CANALIZACIÓN ELÉCTRICA, ASÍ COMO DE TELECOMUNICACIONES GUARDANDO UNA DISTANCIA EN PARALELO DE AL MENOS 30cm.
- LAS TUBERÍAS DE AGUA DE CONSUMO HUMANO SE SEÑALARAN CON LOS COLORES VERDE OSCURO O AZUL.
- LAS TUBERÍAS DE SUMINISTRO AGUA PARA RED DE RIEGO SERÁN DE POLIETILENO ALTA DENSIDAD PE 100/16 PARTIR DE LA VÁLVULA DE BOLA DE LA RED DE FONTANERÍA

CONEXIONES TIPO

DESIGNACION	SIMBOLO ABREVIATURA	AGUA FRIA
INODORO	W.C.	Ø14.4/20
LAVABO	LAV.	Ø14.4/20

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IF01

ARCHIVO	ESCALA A1-1:200 A3-1:400
FECHA JUNIO 2020	0 1 5 10 N

REVISIONES

PLANO

PLANO DE PLANTA GENERAL. FONTANERIA

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

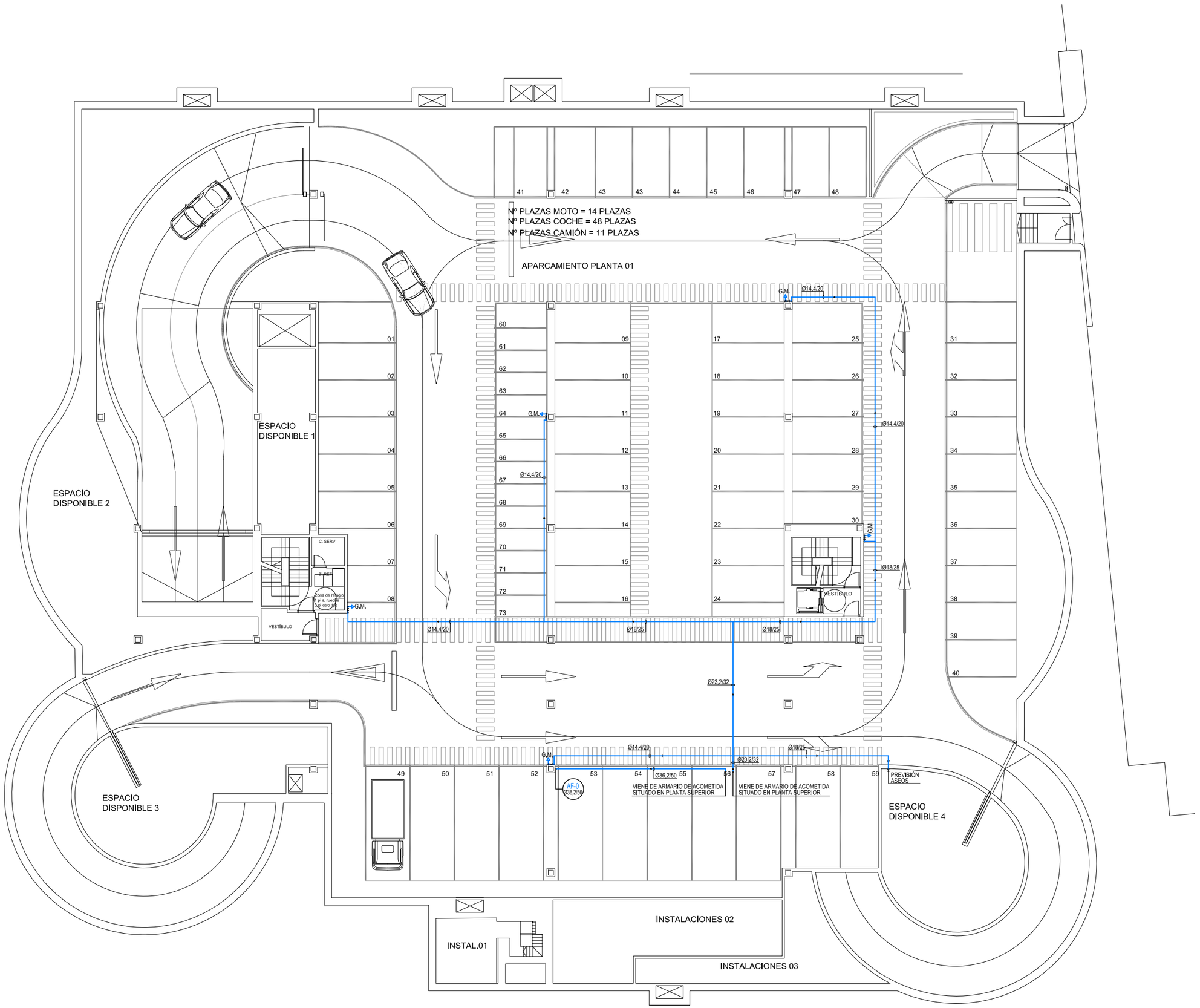
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- TUBERÍA SUMINISTRO AGUA FRÍA SANITARIA
- TUBERÍA SUMINISTRO AGUA DE RIEGO
- TUBERÍA UNIBIOLINE PARA SISTEMA DE RIEGO POR GOTEO EN EJECUCIÓN SUBTERRÁNEA:
  - DISTANCIA ENTRE GOTEROS 40 cm.
  - SEPARACIÓN ENTRE TUBOS 50 cm.
- VÁLVULA DE BOLA
- ARQUETA CON ELECTROVÁLVULA
- BOCA DE RIEGO
- G.M. GRIFO DE MANGUERA
- AF-1 VERTICAL DE AGUA FRÍA SANITARIA

NOTAS

- LAS TUBERÍAS DE AGUA FRÍA SANITARIA Y CALIENTE SERÁN DE POLIPROPILENO CON REFUERZO DE FIBRA, PN-20 FABRICADO SEGÚN NORMAS DIN 8077/78, EN ISO 15874 Y UNE EN ISO 15874:2003/K: PROTEGIDA CON FUNDA DE PLÁSTICO CORRUGADO EN LOS TRAMOS QUE DISCURRA EMPOTRADA Y AISLADA CON COQUILLA CUANDO DISCURRA POR HUECOS, CÁMARAS O FALSOS TECHOS.
- CADA NÚCLEO DE ASEOS ESTARÁ DOTADO DE VÁLVULAS DE CORTE EN LAS ACOMETIDAS DE AGUA SANITARIA.
- SE INSTALARAN LLAVES DE CORTE EN LAS DERIVACIONES DE SUMINISTRO DE AGUA CALIENTE Y FRÍA A CADA APARATO SANITARIO.
- LAS TUBERÍAS DE AGUA FRÍA DEBERÁN ESTAR SEPARADAS DE LAS CANALIZACIONES DE AGUA CALIENTE COMO MÍNIMO 4 cm.
- CUANDO LAS DOS TUBERÍAS ESTÉN EN UN MISMO PLANO VERTICAL LA DE AGUA FRÍA DEBE IR SIEMPRE POR DEBAJO DE LA DE AGUA CALIENTE.
- LAS TUBERÍAS DEBEN IR POR DEBAJO DE CUALQUIER CANALIZACIÓN ELÉCTRICA, ASÍ COMO DE TELECOMUNICACIONES GUARDANDO UNA DISTANCIA EN PARALELO DE AL MENOS 30cm.
- LAS TUBERÍAS DE AGUA DE CONSUMO HUMANO SE SEÑALARAN CON LOS COLORES VERDE OSCURO O AZUL.
- LAS TUBERÍAS DE SUMINISTRO AGUA PARA RED DE RIEGO SERÁN DE POLIETILENO ALTA DENSIDAD PE 100/16 PARTIR DE LA VÁLVULA DE BOLA DE LA RED DE FONTANERÍA.

CONEXIONES TIPO

DESIGNACION	SIMBOLO ABREVIATURA	AGUA FRÍA
INODORO	W.C.	Ø14.4/20
LAVABO	LAV.	Ø14.4/20

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IF02

ARCHIVO

FECHA JUNIO 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -1. FONTANERIA

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO: PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION: PLAZA DEL CARMEN, MADRID

CLIENTE: EXACORP ONE S.L.

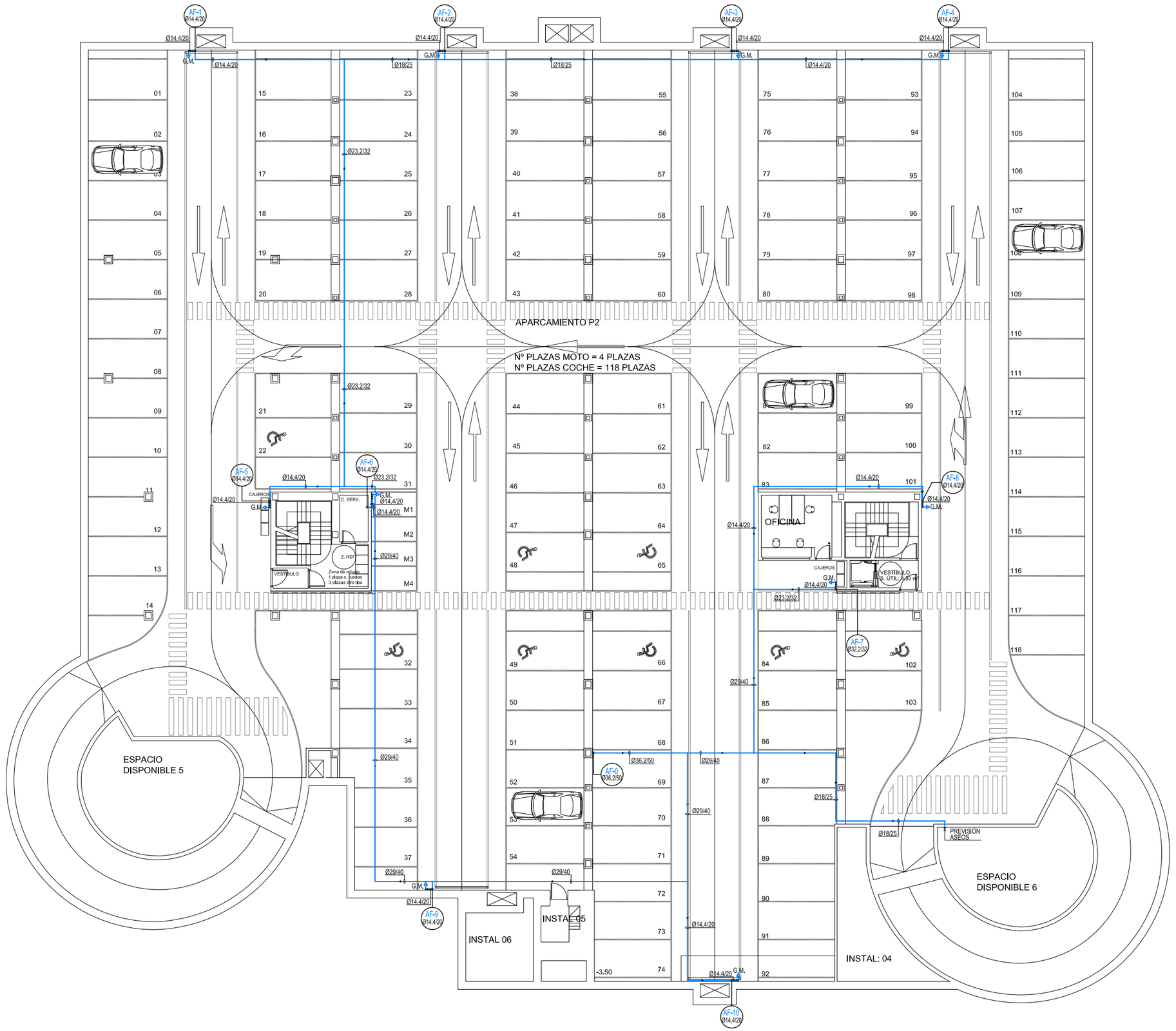
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- TUBERÍA SUMINISTRO AGUA FRÍA SANITARIA
- TUBERÍA SUMINISTRO AGUA DE RIEGO
- TUBERÍA UNIBIOLINE PARA SISTEMA DE RIEGO POR GOTEO EN EJECUCIÓN SUBTERRÁNEA:
  - DISTANCIA ENTRE GOTEROS 40 cm.
  - SEPARACIÓN ENTRE TUBOS 50 cm.
- VÁLVULA DE BOLA
- ARQUETA CON ELECTROVÁLVULA
- BOCA DE RIEGO
- G.M. GRIFO DE MANGUERA
- AF-1 VERTICAL DE AGUA FRÍA SANITARIA

NOTAS

- LAS TUBERÍAS DE AGUA FRÍA SANITARIA Y CALIENTE SERÁN DE POLIPROPILENO CON REFUERZO DE FIBRA, PN-20 FABRICADO SEGÚN NORMAS DIN 8077/78, EN ISO 15874 Y UNE EN ISO 15874:2004; PROTEGIDA CON FUNDA DE PLÁSTICO CORRUGADO EN LOS TRAMOS QUE DISCURRA EMPOTRADA Y AISLADA CON COQUILLA CUANDO DISCURRA POR HUECOS, CÁMARAS O FALSOS TECHOS.
- CADA NÚCLEO DE ASEOS ESTARÁ DOTADO DE VÁLVULAS DE CORTE EN LAS ACOMETIDAS DE AGUA SANITARIA.
- SE INSTALARAN LLAVES DE CORTE EN LAS DERIVACIONES DE SUMINISTRO DE AGUA CALIENTE Y FRÍA A CADA APARATO SANITARIO.
- LAS TUBERÍAS DE AGUA FRÍA DEBERÁN ESTAR SEPARADAS DE LAS CANALIZACIONES DE AGUA CALIENTE COMO MÍNIMO 4 cm.
- CUANDO LAS DOS TUBERÍAS ESTÉN EN UN MISMO PLANO VERTICAL LA DE AGUA FRÍA DEBE IR SIEMPRE POR DEBAJO DE LA DE AGUA CALIENTE.
- LAS TUBERÍAS DEBEN IR POR DEBAJO DE CUALQUIER CANALIZACIÓN ELÉCTRICA, ASÍ COMO DE TELECOMUNICACIONES GUARDANDO UNA DISTANCIA EN PARALELO DE AL MENOS 30cm.
- LAS TUBERÍAS DE AGUA DE CONSUMO HUMANO SE SEÑALARAN CON LOS COLORES VERDE OSCURO O AZUL.
- LAS TUBERÍAS DE SUMINISTRO AGUA PARA RED DE RIEGO SERÁN DE POLIETILENO ALTA DENSIDAD PE 100/16 PARTIR DE LA VÁLVULA DE BOLA DE LA RED DE FONTANERÍA

CONEXIONES TIPO

DESIGNACION	SIMBOLO ABREVIATURA	AGUA FRIA
INODORO	W.C.	Ø14.4/20
LAVABO	LAV.	Ø14.4/20

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IF03

ARCHIVO

FECHA JUNIO 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -2. FONTANERIA

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

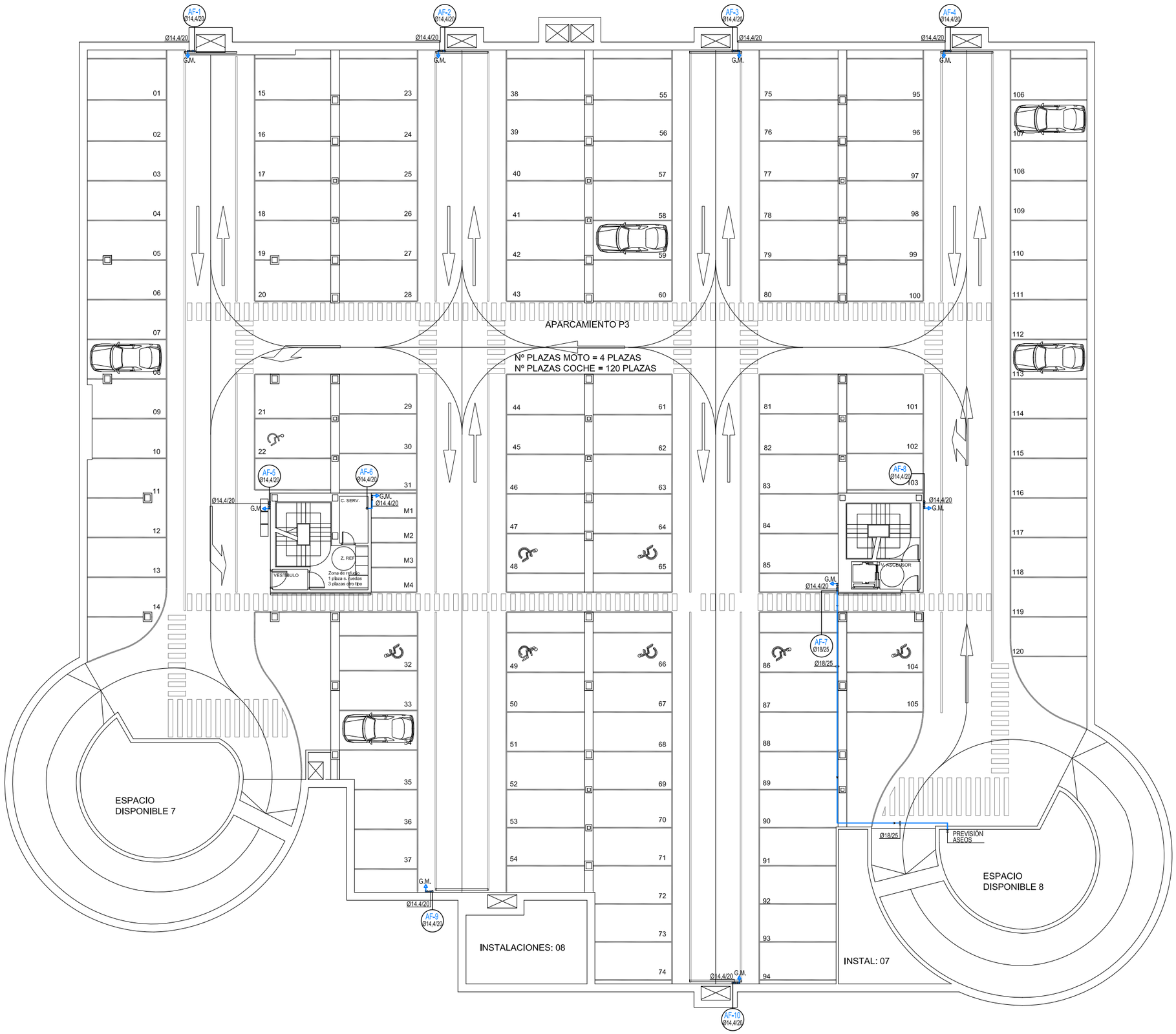
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 bq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- TUBERÍA SUMINISTRO AGUA FRÍA SANITARIA
- TUBERÍA SUMINISTRO AGUA DE RIEGO
- TUBERÍA UNIBOLINE PARA SISTEMA DE RIEGO POR GOTEO EN EJECUCIÓN SUBTERRÁNEA:
  - DISTANCIA ENTRE GOTEROS 40 cm.
  - SEPARACIÓN ENTRE TUBOS 50 cm.
- VÁLVULA DE BOLA
- ARQUETA CON ELECTROVÁLVULA
- BOCA DE RIEGO
- G.M. GRIFO DE MANGUERA
- AF-1 VERTICAL DE AGUA FRÍA SANITARIA

NOTAS

- LAS TUBERÍAS DE AGUA FRÍA SANITARIA Y CALIENTE SERÁN DE POLIPROPILENO CON REFUERZO DE FIBRA, PN-20 FABRICADO SEGÚN NORMAS DIN 8077/78, EN ISO 15874 Y UNE EN ISO 15874-2004; PROTEGIDA CON FUNDA DE PLÁSTICO CORRUGADO EN LOS TRAMOS QUE DISCURRA EMPOTRADA Y AISLADA CON COQUILLA CUANDO DISCURRA POR HUECOS, CÁMARAS O FALSOS TECHOS.
- CADA NÚCLEO DE ASEOS ESTARÁ DOTADO DE VÁLVULAS DE CORTE EN LAS ACOMETIDAS DE AGUA SANITARIA.
- SE INSTALARAN LLAVES DE CORTE EN LAS DERIVACIONES DE SUMINISTRO DE AGUA CALIENTE Y FRÍA A CADA APARATO SANITARIO.
- LAS TUBERÍAS DE AGUA FRÍA DEBERAN ESTAR SEPARADAS DE LAS CANALIZACIONES DE AGUA CALIENTE COMO MÍNIMO 4 cm.
- CUANDO LAS DOS TUBERÍAS ESTÉN EN UN MISMO PLANO VERTICAL LA DE AGUA FRÍA DEBE IR SIEMPRE POR DEBAJO DE LA DE AGUA CALIENTE.
- LAS TUBERÍAS DEBERÁN POR DEBAJO DE CUALQUIER CANALIZACIÓN ELÉCTRICA, ASÍ COMO DE TELECOMUNICACIONES GUARDANDO UNA DISTANCIA EN PARALELO DE AL MENOS 30cm.
- LAS TUBERÍAS DE AGUA DE CONSUMO HUMANO SE SEÑALARAN CON LOS COLORES VERDE OSCURO O AZUL.
- LAS TUBERÍAS DE SUMINISTRO AGUA PARA RED DE RIEGO SERÁN DE POLIETILENO ALTA DENSIDAD PE 100/16 PARTIR DE LA VÁLVULA DE BOLA DE LA RED DE FONTANERÍA

CONEXIONES TIPO

DESIGNACIÓN	SIMBOLO ABREVIATURA	AGUA FRÍA
INODORO	W.C.	Ø14,4/20
LAVABO	LAV.	Ø14,4/20

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IF04

ARCHIVO

FECHA JUNIO 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -3. FONTANERIA

DATOS DE PROYECTO

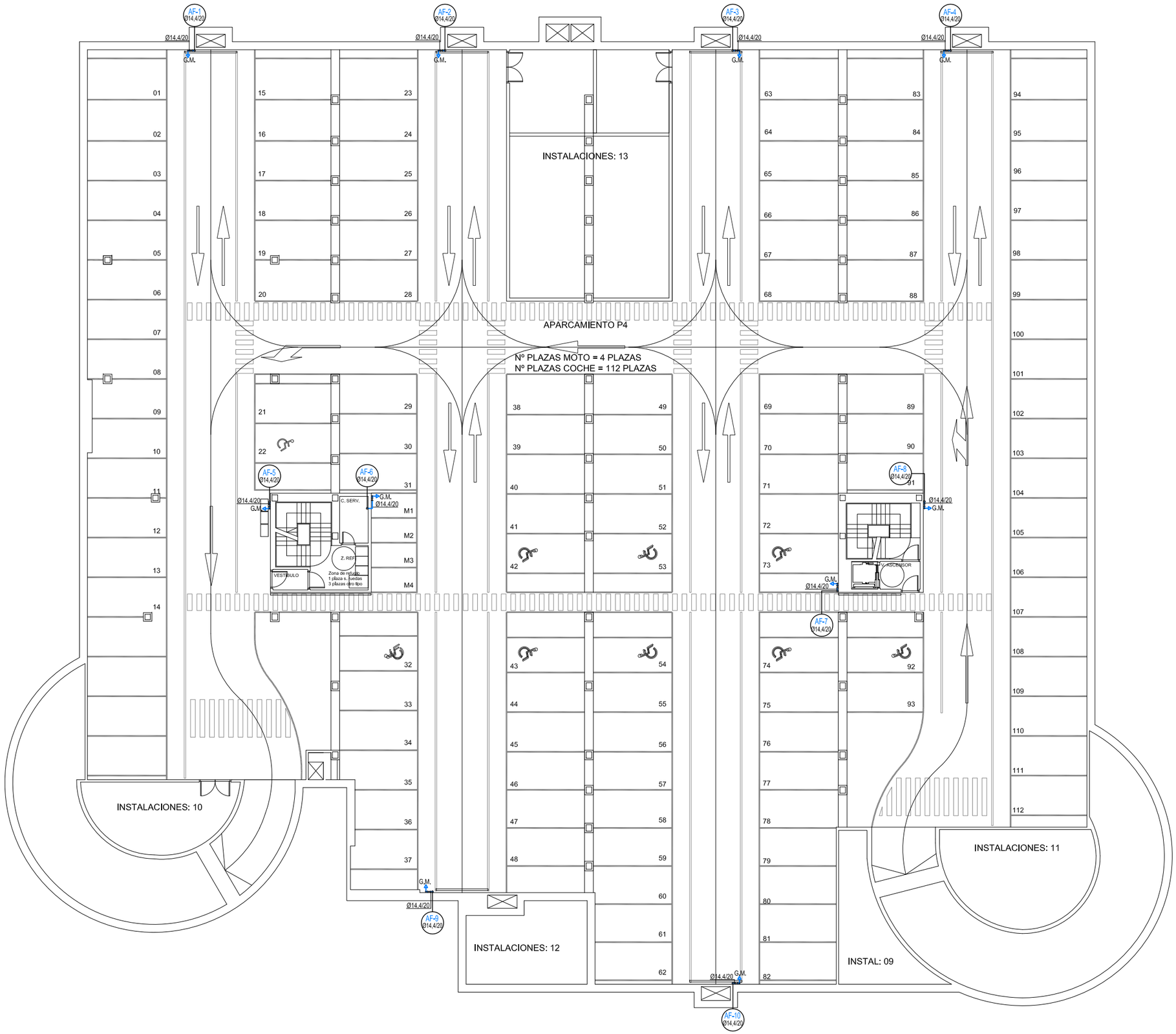
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 bq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- TUBERÍA SUMINISTRO AGUA FRÍA SANITARIA
- TUBERÍA SUMINISTRO AGUA DE RIEGO
- TUBERÍA UNIRIGOLINE PARA SISTEMA DE RIEGO POR GOTEO EN EJECUCIÓN SUBTERRÁNEA:
  - DISTANCIA ENTRE GOTEROS 40 cm.
  - SEPARACIÓN ENTRE TUBOS 50 cm.
- VÁLVULA DE BOLA
- ARQUETA CON ELECTROVÁLVULA
- BOCA DE RIEGO
- G.M. GRIFO DE MANGUERA
- AF-1 VERTICAL DE AGUA FRÍA SANITARIA

NOTAS

- LAS TUBERÍAS DE AGUA FRÍA SANITARIA Y CALIENTE SERÁN DE POLIPROPILENO CON REFUERZO DE FIBRA, PN-20 FABRICADO SEGÚN NORMAS DIN 8077/78, ENTSO 15874 Y UNE EN ISO 15874:2004; PROTEGIDA CON FUNDA DE PLÁSTICO CORRUGADO EN LOS TRAMOS QUE DISCURRA EMPOTRADA Y AISLADA CON CODUILLA CUANDO DISCURRA POR HUECOS, CÁMARAS O FALSOS TECHOS,
- CADA NÚCLEO DE ASEOS ESTARÁ DOTADO DE VÁLVULAS DE CORTE EN LAS ACOMETIDAS DE AGUA SANITARIA.
- SE INSTALARAN LLAVES DE CORTE EN LAS DERIVACIONES DE SUMINISTRO DE AGUA CALIENTE Y FRÍA A CADA APARATO SANITARIO.
- LAS TUBERÍAS DE AGUA FRÍA DEBERÁN ESTAR SEPARADAS DE LAS CANALIZACIONES DE AGUA CALIENTE COMO MÍNIMO 4 cm.
- CUANDO LAS DOS TUBERÍAS ESTEN EN UN MISMO PLANO VERTICAL LA DE AGUA FRÍA DEBE IR SIEMPRE POR DEBAJO DE LA DE AGUA CALIENTE.
- LAS TUBERÍAS DEBEN IR POR DEBAJO DE CUALQUIER CANALIZACIÓN ELECTRICA, ASÍ COMO DE TELECOMUNICACIONES GUARDANDO UNA DISTANCIA EN PARALELO DE AL MENOS 30cm.
- LAS TUBERÍAS DE AGUA DE CONSUMO HUMANO SE SEÑALARAN CON LOS COLORES VERDE OSCURO O AZUL.
- LAS TUBERÍAS DE SUMINISTRO AGUA PARA RED DE RIEGO SERÁN DE POLIETILENO ALTA DENSIDAD PE 100 16 PARTIR DE LA VÁLVULA DE BOLA DE LA RED DE FONTANERÍA

CONEXIONES TIPO

DESIGNACION	SIMBOLO ABREVIATURA	AGUA FRIA
INODORO	W.C.	Ø14,4/20
LAVABO	LAV.	Ø14,4/20

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IF05

ARCHIVO

FECHA JUNIO 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -4. FONTANERIA

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

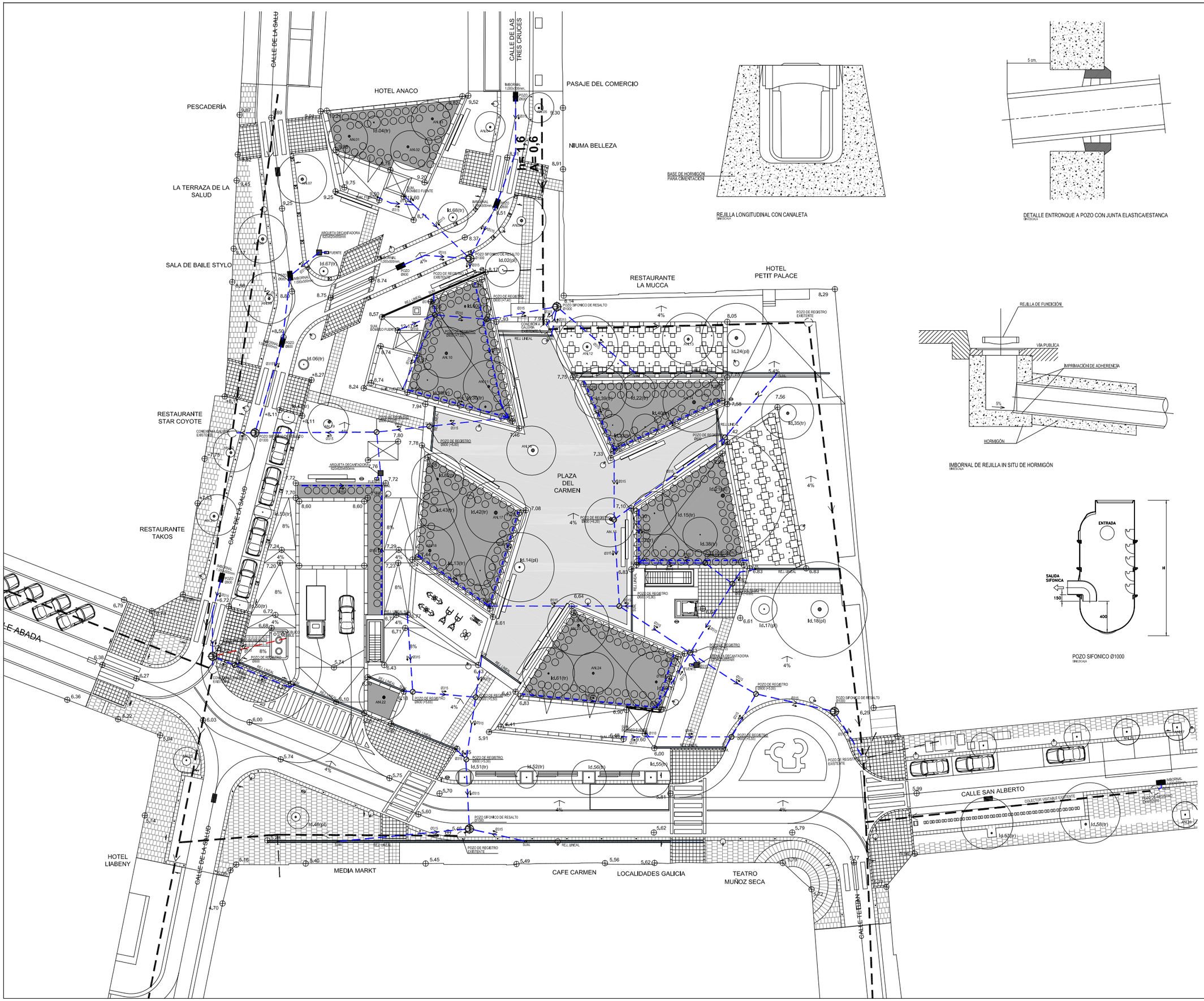
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- BP.1 Ø110 — BAJANTE PLUVIAL PARA GARAJE (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- BG.1 Ø110 — BAJANTE RESIDUAL PARA GARAJE (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE RESIDUALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE PLUVIALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE FECALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO PARA RED DE PLUVIALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO PARA RED DE FECALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DRENAJE PERIMETRAL DEL TIPO POROSIT
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO EXISTENTE
- R.L. — REGISTRO DE LIMPIEZA
- SUM. — SUMIDERO PARA GARAJE 250x250mm (DESAGÜE Ø110mm)
- SUM. — SUMIDERO PARA CUARTOS INSTALACIONES Y DISPONIBLES 200x200mm (DESAGÜE Ø75mm)
- SUM. — SUMIDERO URBANIZACIÓN 250x250mm (DESAGÜE Ø110mm)
- SUM. — ARQUETA DECANTADORA 620x620x650mm
- SUM. REJ. LINEAL — REJILLA LINEAL CON SUMIDERO
- PUNTO DE DESAGÜE
- Ø400 — ARQUETA DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LAS INSTALADAS EN PLAZA)
- Ø600 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- Ø800 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- Ø1000 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- 1.000x500 — IMBORNAL
- POZO DE REGISTRO EXISTENTE

NOTAS GENERALES

- TODAS LAS TUBERIAS DE DESAGÜES DE CUARTOS HUMEDOS QUE VAYAN POR MURO DE AGUAS, ROZA EN MURO O POR TECHO, SERAN DE POLIPROPILENO DEL TIPO POLO-KAL-NIG.
- TODAS LAS CONDUCCIONES DE DESAGÜE TENDRÁN UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1,5%
- TODAS LAS DERIVACIONES DE APARATOS DOTADOS DE SIFÓN INDIVIDUAL TENDRÁN UNA PENDIENTE COMPRENDIDA ENTRE 2,5% Y EL 5%
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADA BAJO EL SUELO DEL GARAJE SERÁ DE POLIPROPILENO MULTICAPA CON RIGIDEZ SN8
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADA DE LA PLAZA SERÁ DE PVC DE DOBLE CAPA CON RIGIDEZ SN8
- TODAS LAS BAJANTES Y LA RED COLGADA DE PLUVIALES, FECALES Y RESIDUALES SERÁN DE POLIPROPILENO MULTICAPA INSONORIZADO CON REACCION AL FUEGO B-s1,d0
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL COLGADO TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1%
- LAS COTAS DEL SANEAMIENTO HORIZONTAL COLGADO INDICAN GENERATRIZ INFERIOR DEL COLECTOR
- TODOS LOS REGISTROS DE LIMPIEZA ESTARÁN COLOCADOS DE FORMA QUE SEAN ACCESIBLES PARA SU REGISTRO
- LOS COLECTORES QUE ATRAVIESEN PLANOS DE JUNTAS DE DILATACIÓN DISPONDRAN DE ENLACES FLEXIBLES ADECUADOS
- LAS BAJANTES Y COLECTORES EN SU PASO POR CAMBIOS DE SECTORES, LLEVARÁN ANILLOS INTUMESCENTES
- EL SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2%
- LAS DIMENSIONES DE LAS ARQUETAS Y POZOS SERÁN INTERIORES
- EL SEPARADOR DE HIDROCARBUROS TENDRÁN UNA ABERTURA DE VENTILACIÓN PRÓXIMA AL LADO DE LA DESCARGA Y UNA TAPA DE REGISTRO ACCESIBLE PARA SU LIMPIEZA
- LA TUBERÍA DE VENTILACIÓN DEL POZO DE ACHIQUE SERÁ DE PVC

CONEXIONES TIPO

DESIGNACION	SIMBOLO ABREVIATURA	DESAGÜE
INODORO	W.C.	Ø110
LAVABO	LAV.	Ø40

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IS01

ARCHIVO	ESCALA A1-1/200 A3-1/400
FECHA JUNIO 2020	0 1 5 10 N

REVISIONES

PLANO

PLANO DE PLANTA GENERAL. SANEAMIENTO

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

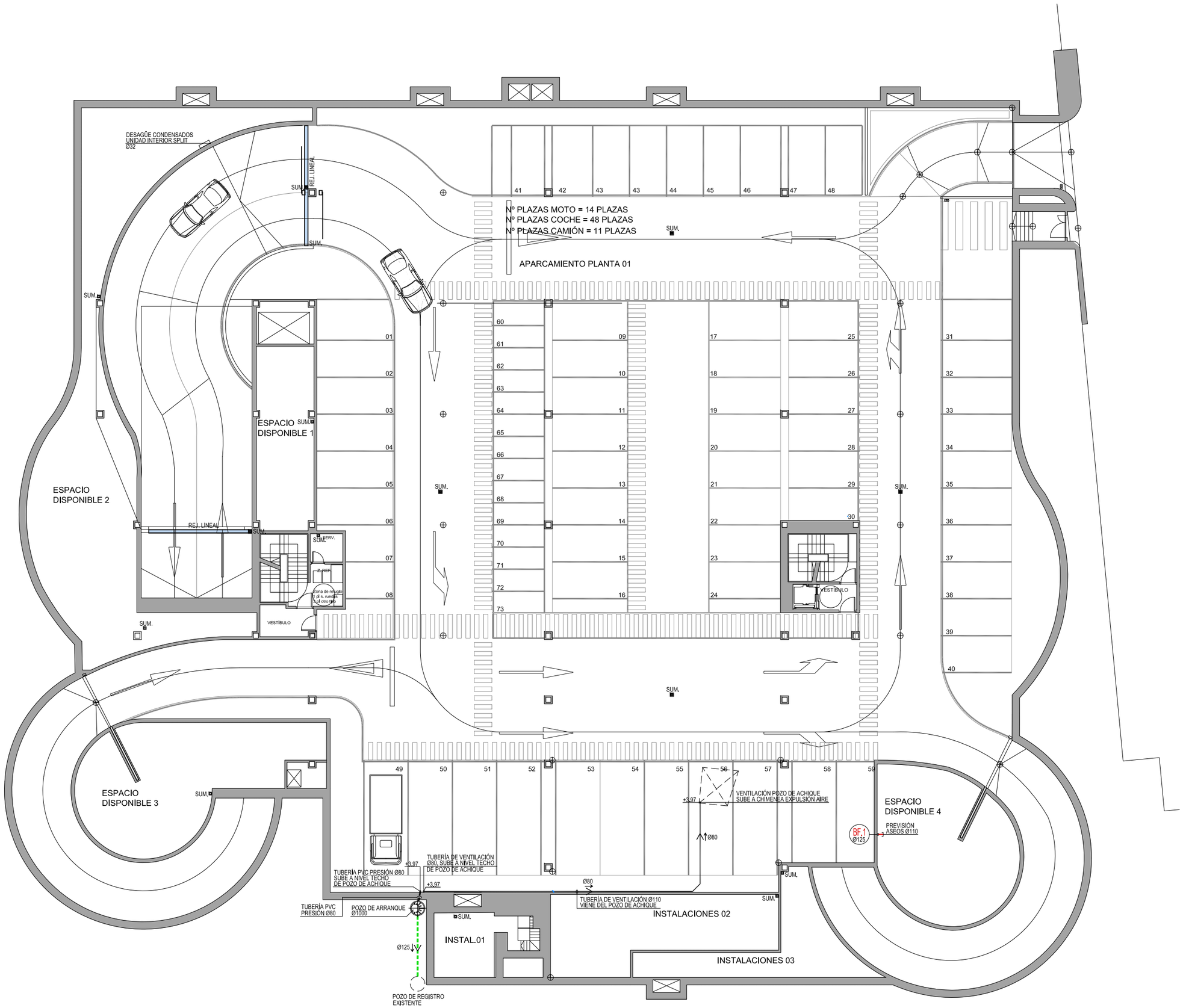
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.267

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- BP.1 Ø110 — BAJANTE PLUVIAL PARA GARAJE (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- BG.1 Ø110 — BAJANTE RESIDUAL PARA GARAJE (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE RESIDUALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE PLUVIALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE FECALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO PARA RED DE PLUVIALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO PARA RED DE FECALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DRENAJE PERIMETRAL DEL TIPO POROSIT
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO EXISTENTE
- R.I. — REGISTRO DE LIMPIEZA
- SUM. — SUMIDERO PARA GARAJE 250x250mm (DESAGÜE Ø110mm)
- SUM. — SUMIDERO PARA CUARTOS INSTALACIONES Y DISPONIBLES 200x200mm (DESAGÜE Ø75mm)
- SUM. — SUMIDERO URBANIZACIÓN 250x250mm (DESAGÜE Ø110mm)
- SUM. — ARQUETA DECANTADORA 620x620x650mm
- SUM. REJ. LINEAL — REJILLA LINEAL CON SUMIDERO
- PUNTO DE DESAGÜE
- Ø400 — ARQUETA DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LAS INSTALADAS EN PLAZA)
- Ø600 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- Ø800 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- Ø1000 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- 1.000x500 — IMBORNAL
- POZO DE REGISTRO EXISTENTE

NOTAS GENERALES

- TODAS LAS TUBERIAS DE DESAGÜES DE CUARTOS HUMEDOS QUE VAYAN POR MURO DE AGUAS, ROZA EN MURO O POR TECHO, SERAN DE POLIPROPILENO DEL TIPO POLO-KAL-NIG.
- TODAS LAS CONDUCCIONES DE DESAGÜE TENDRÁN UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1,5%
- TODAS LAS DERIVACIONES DE APARATOS DOTADOS DE SIFÓN INDIVIDUAL TENDRÁN UNA PENDIENTE COMPRENDIDA ENTRE 2,5% Y EL 5%
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADA BAJO EL SUELO DEL GARAJE SERÁ DE POLIPROPILENO MULTICAPA CON RIGIDEZ SN8
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADA DE LA PLAZA SERÁ DE PVC DE DOBLE CAPA CON RIGIDEZ SN8
- TODAS LAS BAJANTES Y LA RED COLGADA DE PLUVIALES, FECALES Y RESIDUALES SERÁN DE POLIPROPILENO MULTICAPA INSONORIZADO CON REACCION AL FUEGO B-s1,d0
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL COLGADO TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1%
- LAS COTAS DEL SANEAMIENTO HORIZONTAL COLGADO INDICAN GENERATRIZ INFERIOR DEL COLECTOR
- TODOS LOS REGISTROS DE LIMPIEZA ESTARÁN COLOCADOS DE FORMA QUE SEAN ACCESIBLES PARA SU REGISTRO
- LOS COLECTORES QUE ATRAVIESEN PLANOS DE JUNTAS DE DILATACIÓN DISPONDRAN DE ENLACES FLEXIBLES ADECUADOS
- LAS BAJANTES Y COLECTORES EN SU PASO POR CAMBIOS DE SECTORES, LLEVARÁN ANILLOS INTUMESCENTES
- EL SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2%
- LAS DIMENSIONES DE LAS ARQUETAS Y POZOS SERÁN INTERIORES
- EL SEPARADOR DE HIDROCARBUROS TENDRÁN UNA ABERTURA DE VENTILACIÓN PRÓXIMA AL LADO DE LA DESCARGA Y UNA TAPA DE REGISTRO ACCESIBLE PARA SU LIMPIEZA
- LA TUBERÍA DE VENTILACIÓN DEL POZO DE ACHIQUE SERÁ DE PVC

CONEXIONES TIPO

DESIGNACION	SIMBOLO ABREVIATURA	DESAGÜE
INODORO	W.C.	Ø110
LAVABO	LAV.	Ø40

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IS02

ARCHIVO

FECHA JUNIO 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -1. SANEAMIENTO

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

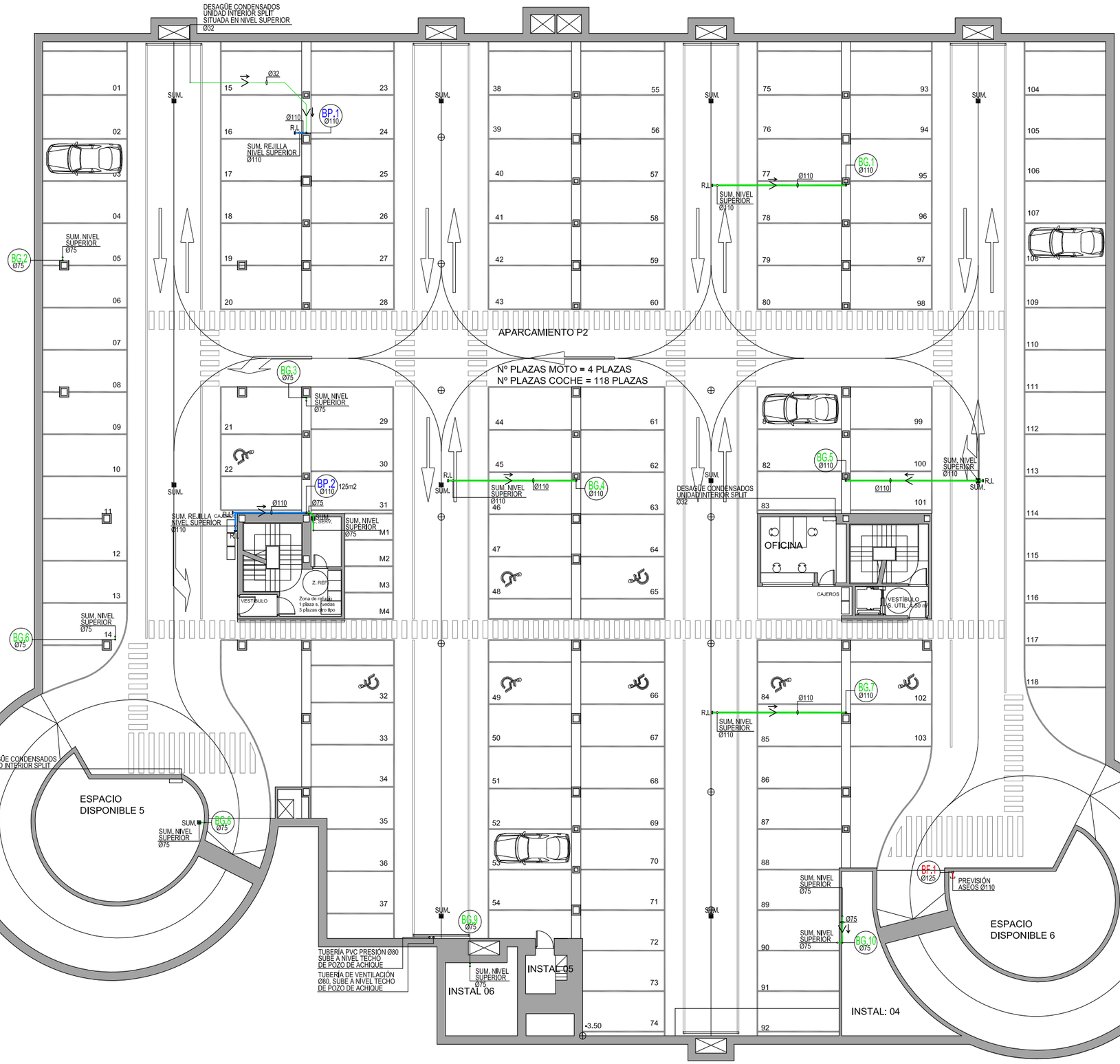
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- BP.1 Ø110 — BAJANTE PLUVIAL PARA GARAJE (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- BG.1 Ø110 — BAJANTE RESIDUAL PARA GARAJE (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE RESIDUALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE PLUVIALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE FECALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO PARA RED DE PLUVIALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO PARA RED DE FECALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DRENAJE PERIMETRAL DEL TIPO POROSIT
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO EXISTENTE
- R.L. — REGISTRO DE LIMPIEZA
- SUM. — SUMIDERO PARA GARAJE 250x250mm (DESAGÜE Ø110mm)
- SUM. — SUMIDERO PARA CUARTOS INSTALACIONES Y DISPONIBLES 200x200mm (DESAGÜE Ø75mm)
- SUM. — SUMIDERO URBANIZACIÓN 250x250mm (DESAGÜE Ø110mm)
- SUM. — ARQUETA DECANTADORA 620x620x650mm
- SUM. REJ. LINEAL — REJILLA LINEAL CON SUMIDERO
- PUNTO DE DESAGÜE
- Ø400 — ARQUETA DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LAS INSTALADAS EN PLAZA)
- Ø600 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- Ø800 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- Ø1000 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- 1.000x500 — IMBORNAL
- POZO DE REGISTRO EXISTENTE

NOTAS GENERALES

- TODAS LAS TUBERIAS DE DESAGÜES DE CUARTOS HUMEDOS QUE VAYAN POR MURO DE AGUAS, ROZA EN MURO O POR TECHO, SERAN DE POLIPROPILENO DEL TIPO POLO-KAL-NIG.
- TODAS LAS CONDUCCIONES DE DESAGÜE TENDRÁN UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1.5%
- TODAS LAS DERIVACIONES DE APARATOS DOTADOS DE SIFÓN INDIVIDUAL TENDRÁN UNA PENDIENTE COMPRENDIDA ENTRE 2,5% Y EL 5%
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADA BAJO EL SUELO DEL GARAJE SERÁ DE POLIPROPILENO MULTICAPA CON RIGIDEZ SN8
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADA DE LA PLAZA SERÁ DE PVC DE DOBLE CAPA CON RIGIDEZ SN8
- TODAS LAS BAJANTES Y LA RED COLGADA DE PLUVIALES, FECALES Y RESIDUALES SERÁN DE POLIPROPILENO MULTICAPA INSONORIZADO CON REACCION AL FUEGO B-s1,d0
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL COLGADO TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1%
- LAS COTAS DEL SANEAMIENTO HORIZONTAL COLGADO INDICAN GENERATRIZ INFERIOR DEL COLECTOR
- TODOS LOS REGISTROS DE LIMPIEZA ESTARÁN COLOCADOS DE FORMA QUE SEAN ACCESIBLES PARA SU REGISTRO
- LOS COLECTORES QUE ATRAVIESEN PLANOS DE JUNTAS DE DILATACIÓN DISPONDRAN DE ENLACES FLEXIBLES ADECUADOS
- LAS BAJANTES Y COLECTORES EN SU PASO POR CAMBIOS DE SECTORES, LLEVARÁN ANILLOS INTUMESCENTES
- EL SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2%
- LAS DIMENSIONES DE LAS ARQUETAS Y POZOS SERÁN INTERIORES
- EL SEPARADOR DE HIDROCARBUROS TENDRÁN UNA ABERTURA DE VENTILACIÓN PRÓXIMA AL LADO DE LA DESCARGA Y UNA TAPA DE REGISTRO ACCESIBLE PARA SU LIMPIEZA
- LA TUBERÍA DE VENTILACIÓN DEL POZO DE ACHIQUE SERÁ DE PVC

CONEXIONES TIPO

DESIGNACION	SIMBOLO ABREVIATURA	DESAGÜE
INODORO	W.C.	Ø110
LAVABO	LAV.	Ø40

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IS03

ARCHIVO	
FECHA JUNIO 2020	ESCALA A1-1/125 A3-1/250

REVISIONES

PLANO

PLANTA -2. SANEAMIENTO

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- BP.1 Ø110 — BAJANTE PLUVIAL PARA GARAJE (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- BG.1 Ø110 — BAJANTE RESIDUAL PARA GARAJE (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE RESIDUALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE PLUVIALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE FECALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO PARA RED DE PLUVIALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO PARA RED DE FECALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DRENAJE PERIMETRAL DEL TIPO POROSIT
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO EXISTENTE
- R.I.L. — REGISTRO DE LIMPIEZA
- SUM. — SUMIDERO PARA GARAJE 250x250mm (DESAGÜE Ø110mm)
- SUM. — SUMIDERO PARA CUARTOS INSTALACIONES Y DISPONIBLES 200x200mm (DESAGÜE Ø75mm)
- SUM. — SUMIDERO URBANIZACIÓN 250x250mm (DESAGÜE Ø110mm)
- SUM. — ARQUETA DECANTADORA 620x620x650mm
- SUM. REJ. LINEAL — REJILLA LINEAL CON SUMIDERO
- PUNTO DE DESAGÜE
- Ø400 — ARQUETA DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA DIMENSIÓN EN MILÍMETROS (SE EJECUTARÁ DE OBRA CIVIL LAS INSTALADAS EN PLAZA)
- Ø600 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILÍMETROS (SE EJECUTARÁ DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- Ø800 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILÍMETROS (SE EJECUTARÁ DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- Ø1000 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILÍMETROS (SE EJECUTARÁ DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- 1.000x500 — IMBORNAL
- POZO DE REGISTRO EXISTENTE

NOTAS GENERALES

- TODAS LAS TUBERIAS DE DESAGÜES DE CUARTOS HUMEDOS QUE VAYAN POR MURO DE AGUAS, ROZA EN MURO O POR TECHO, SERAN DE POLIPROPILENO DEL TIPO POLO-KAL-NIG.
- TODAS LAS CONDUCCIONES DE DESAGÜE TENDRÁN UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1.5%
- TODAS LAS DERIVACIONES DE APARATOS DOTADOS DE SIFÓN INDIVIDUAL TENDRÁN UNA PENDIENTE COMPRENDIDA ENTRE 2,5% Y EL 5%
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADA BAJO EL SUELO DEL GARAJE SERÁ DE POLIPROPILENO MULTICAPA CON RIGIDEZ SN8
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADA DE LA PLAZA SERÁ DE PVC DE DOBLE CAPA CON RIGIDEZ SN8
- TODAS LAS BAJANTES Y LA RED COLGADA DE PLUVIALES, FECALES Y RESIDUALES SERÁN DE POLIPROPILENO MULTICAPA INSONORIZADO CON REACCION AL FUEGO B-s1,d0
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL COLGADO TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1%
- LAS COTAS DEL SANEAMIENTO HORIZONTAL COLGADO INDICAN GENERATRIZ INFERIOR DEL COLECTOR
- TODOS LOS REGISTROS DE LIMPIEZA ESTARÁN COLOCADOS DE FORMA QUE SEAN ACCESIBLES PARA SU REGISTRO
- LOS COLECTORES QUE ATRAVIESEN PLANOS DE JUNTAS DE DILATACIÓN DISPONDRAN DE ENLACES FLEXIBLES ADECUADOS
- LAS BAJANTES Y COLECTORES EN SU PASO POR CAMBIOS DE SECTORES, LLEVARÁN ANILLOS INTUMESCENTES
- EL SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2%
- LAS DIMENSIONES DE LAS ARQUETAS Y POZOS SERÁN INTERIORES
- EL SEPARADOR DE HIDROCARBUROS TENDRÁN UNA ABERTURA DE VENTILACIÓN PRÓXIMA AL LADO DE LA DESCARGA Y UNA TAPA DE REGISTRO ACCESIBLE PARA SU LIMPIEZA
- LA TUBERÍA DE VENTILACIÓN DEL POZO DE ACHIQUE SERÁ DE PVC

CONEXIONES TIPO

DESIGNACION	SIMBOLO ABREVIATURA	DESAGÜE
INODORO	W.C.	Ø110
LAVABO	LAV.	Ø40

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IS04

ARCHIVO

FECHA JUNIO 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -3. SANEAMIENTO

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- BP.1 Ø110 — BAJANTE PLUVIAL PARA GARAJE (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- BG.1 Ø110 — BAJANTE RESIDUAL PARA GARAJE (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE RESIDUALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE PLUVIALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE FECALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO PARA RED DE PLUVIALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO PARA RED DE FECALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DRENAJE PERIMETRAL DEL TIPO POROSIT
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO EXISTENTE
- R.L. — REGISTRO DE LIMPIEZA
- SUM. — SUMIDERO PARA GARAJE 250x250mm (DESAGÜE Ø110mm)
- SUM. — SUMIDERO PARA CUARTOS INSTALACIONES Y DISPONIBLES 200x200mm (DESAGÜE Ø75mm)
- SUM. — SUMIDERO URBANIZACIÓN 250x250mm (DESAGÜE Ø110mm)
- SUM. — ARQUETA DECANTADORA 620x620x650mm
- SUM. REJ. LINEAL — REJILLA LINEAL CON SUMIDERO
- PUNTO DE DESAGÜE
- Ø400 — ARQUETA DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA DIMENSIÓN EN MILÍMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LAS INSTALADAS EN PLAZA)
- Ø600 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILÍMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- Ø800 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILÍMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- Ø1000 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILÍMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- 1.000x500 — IMBORNAL
- POZO DE REGISTRO EXISTENTE

NOTAS GENERALES

- TODAS LAS TUBERIAS DE DESAGÜES DE CUARTOS HUMEDOS QUE VAYAN POR MURO DE AGUAS, ROZA EN MURO O POR TECHO, SERAN DE POLIPROPILENO DEL TIPO POLO-KAL-NIG.
- TODAS LAS CONDUCCIONES DE DESAGÜE TENDRÁN UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1.5%
- TODAS LAS DERIVACIONES DE APARATOS DOTADOS DE SIFÓN INDIVIDUAL TENDRÁN UNA PENDIENTE COMPRENDIDA ENTRE 2,5% Y EL 5%
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADA BAJO EL SUELO DEL GARAJE SERÁ DE POLIPROPILENO MULTICAPA CON RIGIDEZ SN8
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADA DE LA PLAZA SERÁ DE PVC DE DOBLE CAPA CON RIGIDEZ SN8
- TODAS LAS BAJANTES Y LA RED COLGADA DE PLUVIALES, FECALES Y RESIDUALES SERÁN DE POLIPROPILENO MULTICAPA INSONORIZADO CON REACCION AL FUEGO B-s1,d0
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL COLGADO TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1%
- LAS COTAS DEL SANEAMIENTO HORIZONTAL COLGADO INDICAN GENERATRIZ INFERIOR DEL COLECTOR
- TODOS LOS REGISTROS DE LIMPIEZA ESTARÁN COLOCADOS DE FORMA QUE SEAN ACCESIBLES PARA SU REGISTRO
- LOS COLECTORES QUE ATRAVIESEN PLANOS DE JUNTAS DE DILATACIÓN DISPONDRÁN DE ENLACES FLEXIBLES ADECUADOS
- LAS BAJANTES Y COLECTORES EN SU PASO POR CAMBIOS DE SECTORES, LLEVARÁN ANILLOS INTUMESCENTES
- EL SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2%
- LAS DIMENSIONES DE LAS ARQUETAS Y POZOS SERÁN INTERIORES
- EL SEPARADOR DE HIDROCARBUROS TENDRÁN UNA ABERTURA DE VENTILACIÓN PRÓXIMA AL LADO DE LA DESCARGA Y UNA TAPA DE REGISTRO ACCESIBLE PARA SU LIMPIEZA
- LA TUBERÍA DE VENTILACIÓN DEL POZO DE ACHIQUE SERÁ DE PVC

CONEXIONES TIPO

DESIGNACION	SIMBOLO ABREVIATURA	DESAGÜE
INODORO	W.C.	Ø110
LAVABO	LAV.	Ø40

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IS05

ARCHIVO

FECHA JUNIO 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -4. SANEAMIENTO

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

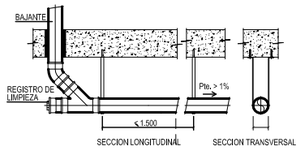
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

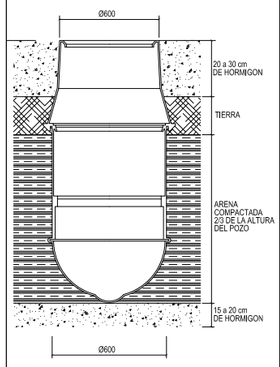
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

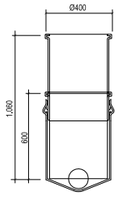
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



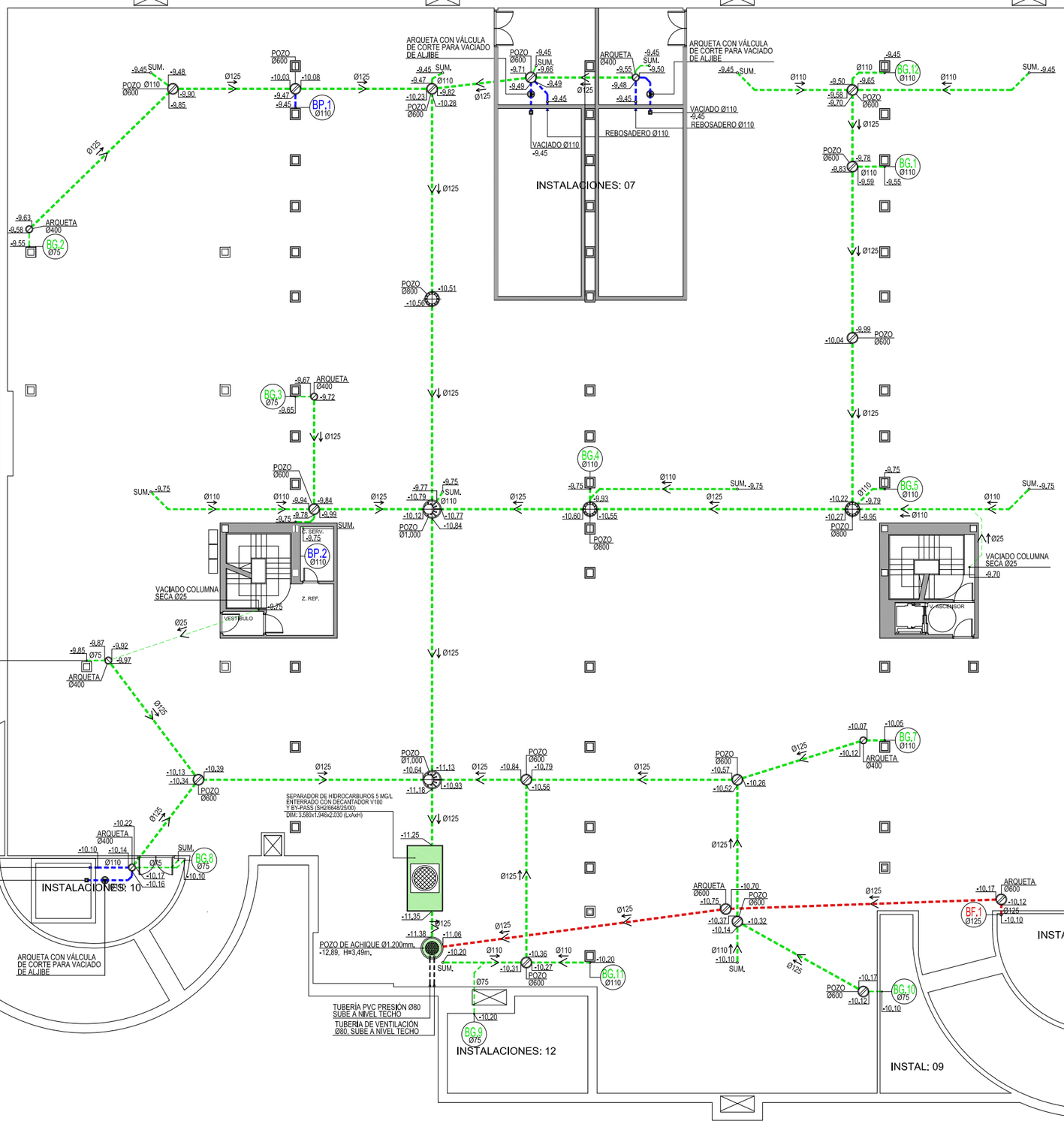
COLECTOR SUSPENDIDO DEL TECHO
SIN ESCALA

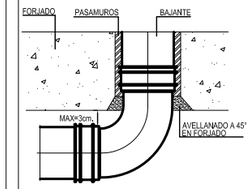


DETALLE POZO Ø600
SIN ESCALA

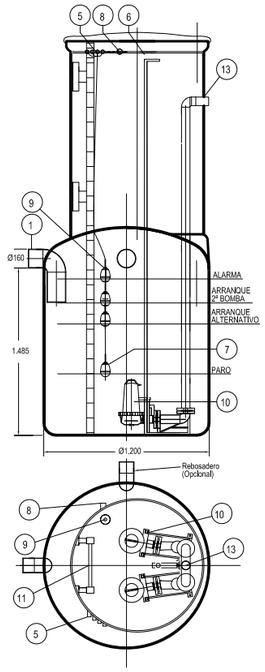


DETALLE ARQUETA Ø400
SIN ESCALA





DETALLE DE BAJANTE AL PASO DE FORJADO



DETALLE POZO DE ACHIQUE
SIN ESCALA

1. Entrada
2. Desbaste de gruesos
3. Tapa con cerco de apertura total para paso de personas (opcional)
4. Tubos guía sistema de desbaste
5. Salida de cables
6. Tubos guía sistema de bombeo
7. Válvulas antiretorno
8. Venteo
9. Juego de sondas de Nivel
10. Sistema de bombeo
11. Escalera de acceso (opcional)
12. Polea (opcional)
13. Salida o Impulsión
14. Caja de Válvulas

LEYENDA

- BP.1 Ø110 — BAJANTE PLUVIAL PARA GARAJE (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- BG.1 Ø110 — BAJANTE RESIDUAL PARA GARAJE (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE RESIDUALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE PLUVIALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DESAGÜE POR TECHO O FALSO TECHO DE PLANTA PARA RED DE FECALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO PARA RED DE PLUVIALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO PARA RED DE FECALES CON DIRECCIÓN DEL FLUJO Y PENDIENTE
- TUBERÍA DE DRENAJE PERIMETRAL DEL TIPO POROSIT
- SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO EXISTENTE
- R.I.L. — REGISTRO DE LIMPIEZA
- SUM. — SUMIDERO PARA GARAJE 250x250mm (DESAGÜE Ø110mm)
- SUM. — SUMIDERO PARA CUARTOS INSTALACIONES Y DISPONIBLES 200x200mm (DESAGÜE Ø75mm)
- SUM. — SUMIDERO URBANIZACIÓN 250x250mm (DESAGÜE Ø110mm)
- SUM. — ARQUETA DECANTADORA 620x620x650mm
- SUM. REJ. LINEAL — REJILLA LINEAL CON SUMIDERO
- PUNTO DE DESAGÜE
- Ø400 — ARQUETA DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LAS INSTALADAS EN PLAZA)
- Ø600 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- Ø800 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- Ø1000 — POZO DE POLIETILENO CON TAPA DE REGISTRO ESTANCA, DIMENSIÓN EN MILIMETROS (SE EJECUTARA DE OBRA CIVIL LOS INSTALADOS EN PLAZA)
- 1.000x500 — IMBORNAL
- POZO DE REGISTRO EXISTENTE

NOTAS GENERALES

- TODAS LAS TUBERIAS DE DESAGÜES DE CUARTOS HUMEDOS QUE VAYAN POR MURO DE AGUAS, ROZA EN MURO O POR TECHO, SERAN DE POLIPROPILENO DEL TIPO POLO-KAL-NIG.
- TODAS LAS CONDUCCIONES DE DESAGÜE TENDRÁN UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1.5%
- TODAS LAS DERIVACIONES DE APARATOS DOTADOS DE SIFÓN INDIVIDUAL TENDRÁN UNA PENDIENTE COMPRENDIDA ENTRE 2,5% Y EL 5%
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADA BAJO EL SUELO DEL GARAJE SERÁ DE POLIPROPILENO MULTICAPA CON RIGIDEZ SN8
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADA DE LA PLAZA SERÁ DE PVC DE DOBLE CAPA CON RIGIDEZ SN8
- TODAS LAS BAJANTES Y LA RED COLGADA DE PLUVIALES, FECALES Y RESIDUALES SERÁN DE POLIPROPILENO MULTICAPA INSONORIZADO CON REACCION AL FUEGO B-s1,d0
- LA RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL COLGADO TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1%
- LAS COTAS DEL SANEAMIENTO HORIZONTAL COLGADO INDICAN GENERATRIZ INFERIOR DEL COLECTOR
- TODOS LOS REGISTROS DE LIMPIEZA ESTARÁN COLOCADOS DE FORMA QUE SEAN ACCESIBLES PARA SU REGISTRO
- LOS COLECTORES QUE ATRAVIESEN PLANOS DE JUNTAS DE DILATACIÓN DISPONDRAN DE ENLACES FLEXIBLES ADECUADOS
- LAS BAJANTES Y COLECTORES EN SU PASO POR CAMBIOS DE SECTORES, LLEVARÁN ANILLOS INTUMESCENTES
- EL SANEAMIENTO HORIZONTAL ENTERRADO TENDRÁ UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2%
- LAS DIMENSIONES DE LAS ARQUETAS Y POZOS SERÁN INTERIORES
- EL SEPARADOR DE HIDROCARBUROS TENDRÁN UNA ABERTURA DE VENTILACIÓN PRÓXIMA AL LADO DE LA DESCARGA Y UNA TAPA DE REGISTRO ACCESIBLE PARA SU LIMPIEZA
- LA TUBERÍA DE VENTILACIÓN DEL POZO DE ACHIQUE SERÁ DE PVC

CONEXIONES TIPO

DESIGNACION	SIMBOLO ABREVIATURA	DESAGÜE
INODORO	W.C.	Ø110
LAVABO	LAV.	Ø40

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IS06

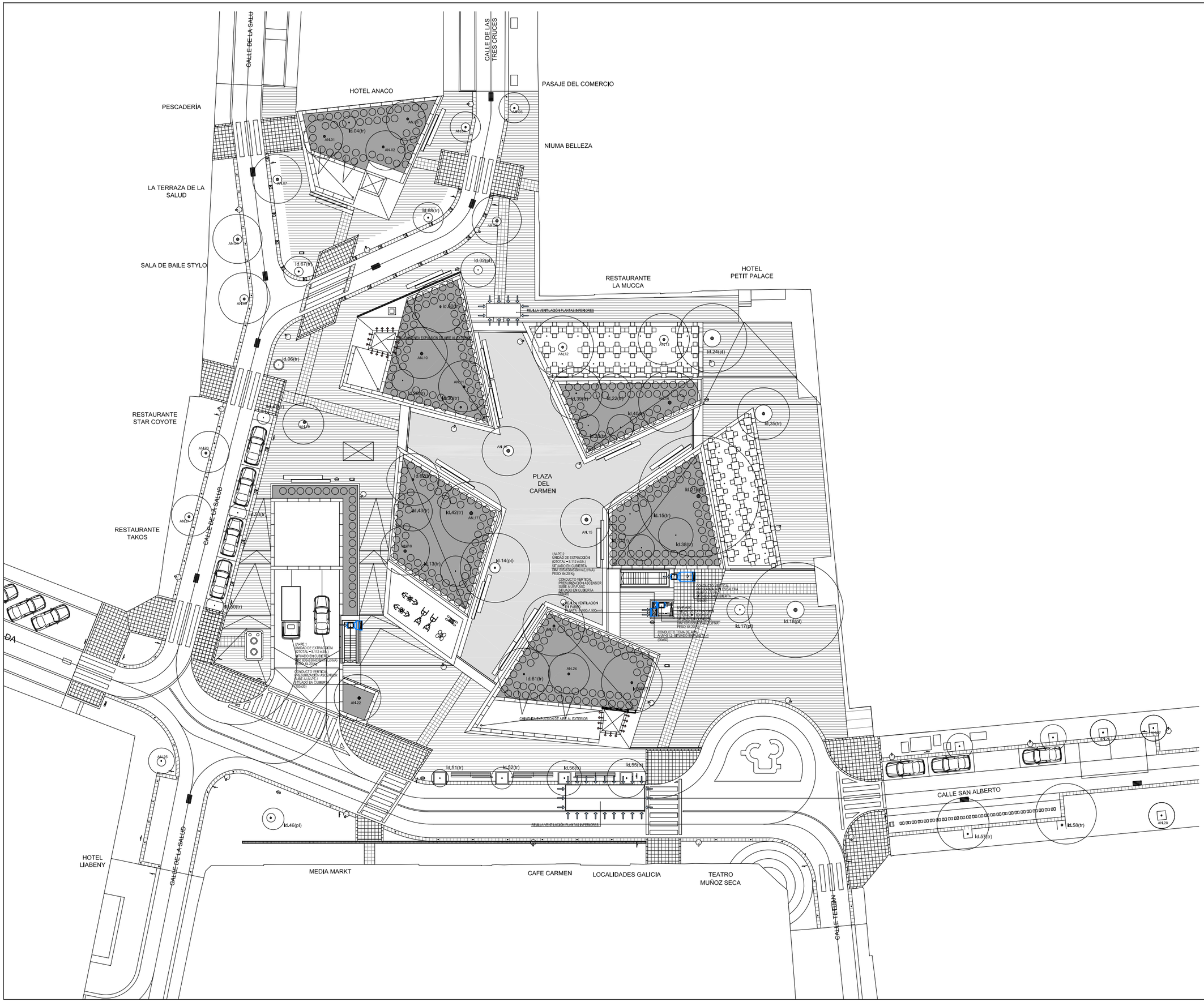
ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUNIO 2020	0 1 2 5 N
REVISIONES	
PLANO	SANEAMIENTO ENTERRADO Y DETALLES. SANEAMIENTO

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- CONDUCTO RECTANGULAR PARA IMPULSIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTÍMETROS)
- CONDUCTO RECTANGULAR PARA RETORNO DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTÍMETROS)
- CONDUCTO CIRCULAR/RECTANGULAR VERTICAL DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTÍMETROS)
- DETECTORES DE CO
- REJILLA EXTRACCIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN MILÍMETROS)
- REJILLA VENTILACIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN MILÍMETROS)
- UE- UNIDAD DE EXTRACCIÓN DE AIRE
- UV- UNIDAD DE VENTILACIÓN DE AIRE
- CEH COMPUERTA EXTRACCIÓN DE HUMOS
- CI COLLARIN INTUMESCENTE
- CSP COMPUERTA SOBREPRESIÓN

NOTAS

- LOS CONDUCTOS ESTARÁN FABRICADOS EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADO SEGÚN NORMA UNE EN 1505.
- LA VELOCIDAD Y LA PRESIÓN MÁXIMA ADMITIDA EN LOS CONDUCTOS CUMPLEN LA NORMA UNE EN 12237.
- LAS JUNTAS ENTRE CONDUCTOS SE REALIZARA CON EL SISTEMA METU Y TENDRAN UN REGISTRO NORMALIZADO CADA 10m. SEGÚN NORMA UNE-ENV 12097.
- LAS COMPUERTAS CORTAFUEGOS TENDRÁN EN SU LADO MENOR UNA DIMENSIÓN SUPERIOR RESPECTO DEL CONDUCTO.
- LAS COMPUERTAS TENDRÁN UNA RESISTENCIA AL FUEGO DE 2 HORAS Y A LAS LLAMAS 4 HORAS HOMOLOGADA Y REALIZADA SEGÚN NORMAS UNE 23802.
- TODOS LOS CONDUCTOS DE RELACIÓN ANCHO/ALTO > 1/3 SE COLOCARAN TABICAS INTERIORES DE CHAPA.
- TODOS LOS SOPORTES DE LA MAQUINARIA SE HARÁ SIN AFECTAR AL ARMADO DEL FORJADO POSTESADO.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IV01

ARCHIVO	ESCALA A1-1/200 A3-1/400
FECHA JUNIO 2020	0 1 5 10 N

REVISIONES

PLANO

PLANO DE PLANTA GENERAL. VENTILACIÓN

DATOS DE PROYECTO

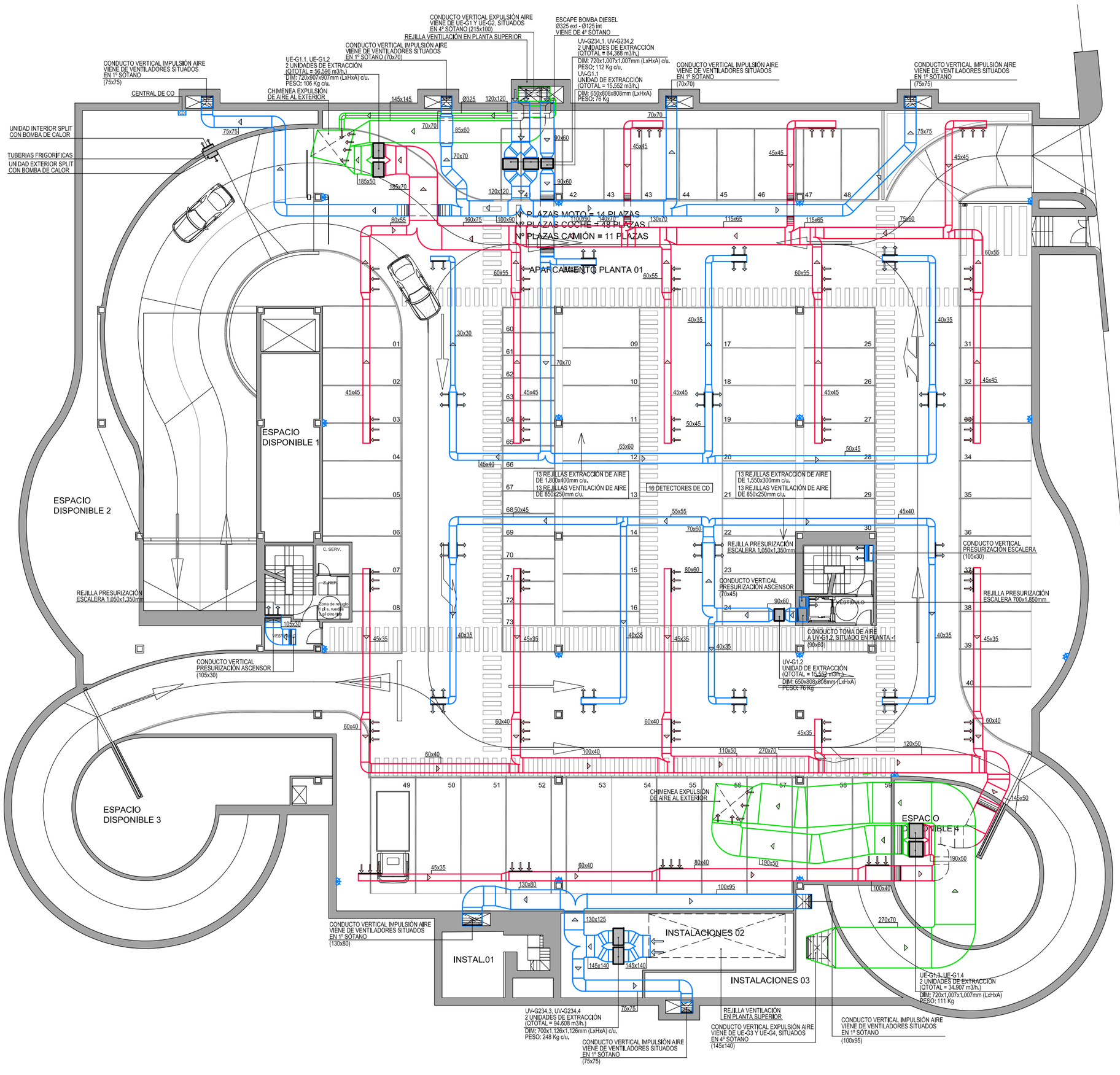
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- CONDUCTO RECTANGULAR PARA IMPULSIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTIMETROS)
- CONDUCTO RECTANGULAR PARA RETORNO DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTIMETROS)
- CONDUCTO CIRCULAR/RECTANGULAR VERTICAL DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTIMETROS)
- DETECTORES DE CO
- REJILLA EXTRACCIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN MILIMETROS)
- REJILLA VENTILACIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN MILIMETROS)
- UE- UNIDAD DE EXTRACCIÓN DE AIRE
- UV- UNIDAD DE VENTILACIÓN DE AIRE
- CEH COMPUERTA EXTRACCCIÓN DE HUMOS
- CI COLLARIN INTUMESCENTE
- CSP COMPUERTA SOBREPRESIÓN

NOTAS

- LOS CONDUCTOS ESTARÁN FABRICADOS EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADO SEGÚN NORMA UNE EN 1505.
- LA VELOCIDAD Y LA PRESIÓN MÁXIMA ADMITIDA EN LOS CONDUCTOS CUMPLEN LA NORMA UNE EN 12237.
- LAS JUNTAS ENTRE CONDUCTOS SE REALIZARA CON EL SISTEMA METU Y TENDRÁN UN REGISTRO NORMALIZADO CADA 10m, SEGUN NORMA UNE-ENV 12097.
- LAS COMPUERTAS CORTAFUEGOS TENDRÁN EN SU LADO MENOR UNA DIMENSIÓN SUPERIOR RESPECTO DEL CONDUCTO.
- LAS COMPUERTAS TENDRÁN UNA RESISTENCIA AL FUEGO DE 2 HORAS Y A LAS LLAMAS 4 HORAS HOMOLOGADA Y REALIZADA SEGÚN NORMAS UNE 23802.
- TODOS LOS CONDUCTOS DE RELACIÓN ANCHO/ALTO > 1/3 SE COLOCARAN TABICAS INTERIORES DE CHAPA.
- TODOS LOS SOPORTES DE LA MAQUINARIA SE HARÁ SIN AFECTAR AL ARMADO DEL FORJADO POSTESADO.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IV02

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUNIO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -1. VENTILACIÓN

DATOS DE PROYECTO

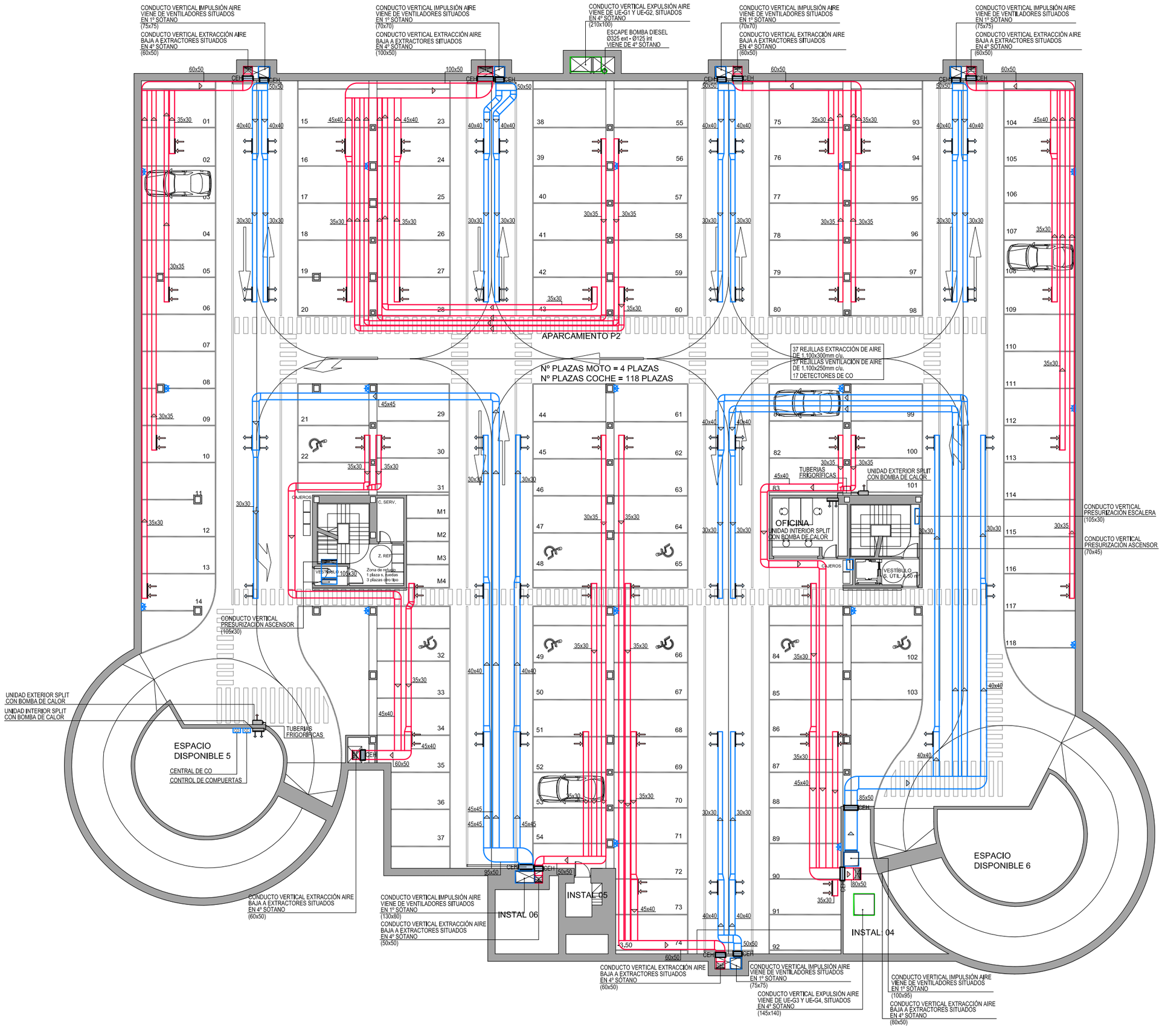
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- CONDUCTO RECTANGULAR PARA IMPULSIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTÍMETROS)
- CONDUCTO RECTANGULAR PARA RETORNO DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTÍMETROS)
- CONDUCTO CIRCULAR/RECTANGULAR VERTICAL DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTÍMETROS)
- DETECTORES DE CO
- REJILLA EXTRACCIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN MILÍMETROS)
- REJILLA VENTILACIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN MILÍMETROS)
- UE- UNIDAD DE EXTRACCIÓN DE AIRE
- UV- UNIDAD DE VENTILACIÓN DE AIRE
- CEH COMPUERTA EXTRACCIÓN DE HUMOS
- CI COLLARIN INTUMESCENTE
- CSP COMPUERTA SOBREPRESIÓN

NOTAS

- LOS CONDUCTOS ESTARÁN FABRICADOS EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADO SEGÚN NORMA UNE EN 1505.
- LA VELOCIDAD Y LA PRESIÓN MÁXIMA ADMITIDA EN LOS CONDUCTOS CUMPLEN LA NORMA UNE EN 12237.
- LAS JUNTAS ENTRE CONDUCTOS SE REALIZARA CON EL SISTEMA METU Y TENDRÁN UN REGISTRO NORMALIZADO CADA 10m, SEGÚN NORMA UNE-ENV 12097.
- LAS COMPUERTAS CORTAFUEGOS TENDRÁN EN SU LADO MENOR UNA DIMENSIÓN SUPERIOR RESPECTO DEL CONDUCTO.
- LAS COMPUERTAS TENDRÁN UNA RESISTENCIA AL FUEGO DE 2 HORAS Y A LAS LLAMAS 4 HORAS HOMOLOGADA Y REALIZADA SEGÚN NORMAS UNE 23802.
- TODOS LOS CONDUCTOS DE RELACIÓN ANCHO/ALTO > 1/3 SE COLOCARAN TABICAS INTERIORES DE CHAPA.
- TODOS LOS SOPORTES DE LA MAQUINARIA SE HARÁ SIN AFECTAR AL ARMADO DEL FORJADO POSTESADO.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IV03

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUNIO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -2. VENTILACIÓN

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

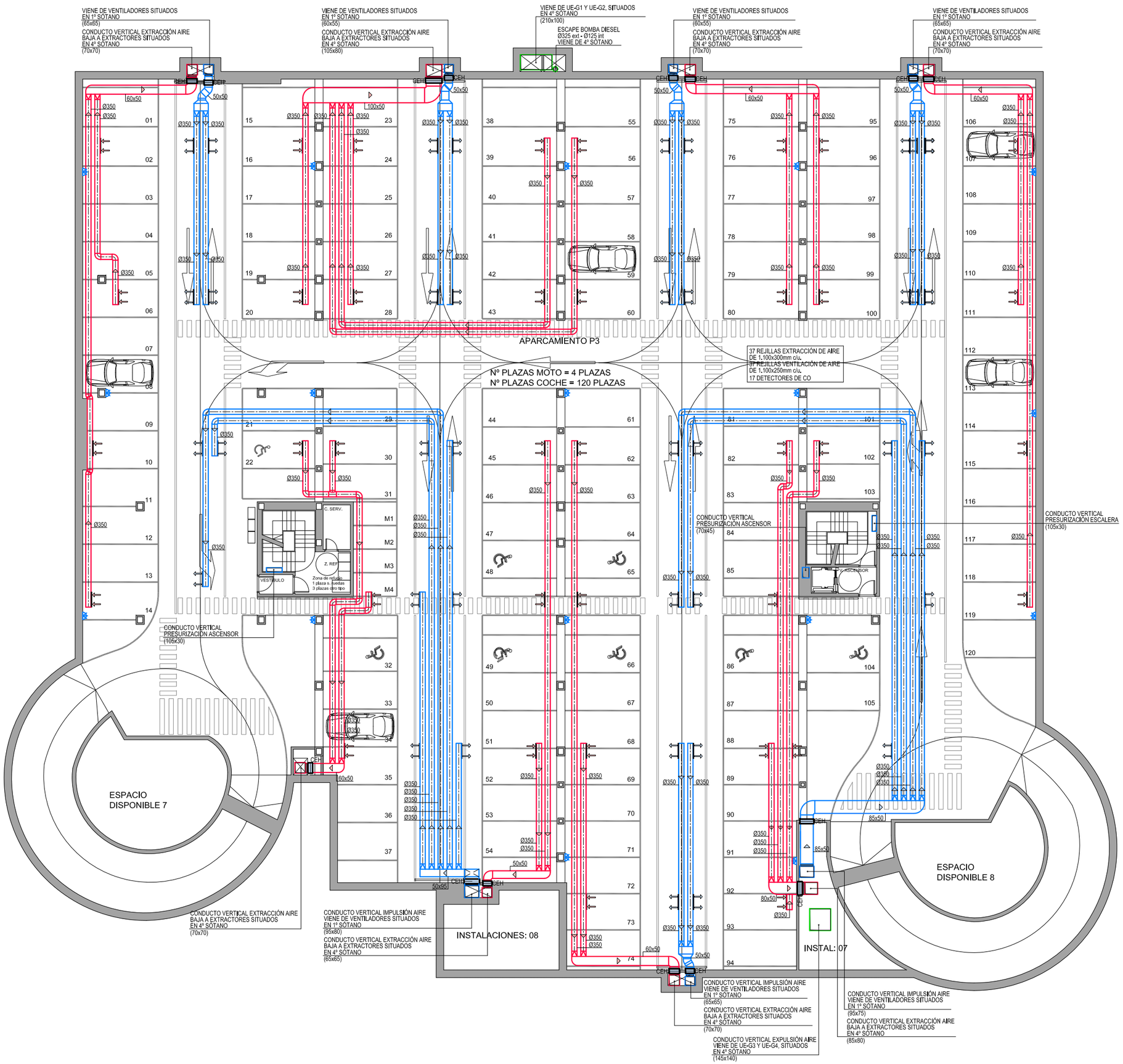
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.267

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- CONDUCTO RECTANGULAR PARA IMPULSIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTÍMETROS)
- CONDUCTO RECTANGULAR PARA RETORNO DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTÍMETROS)
- CONDUCTO CIRCULAR/RECTANGULAR VERTICAL DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTÍMETROS)
- DETECTORES DE CO
- REJILLA EXTRACCIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN MILÍMETROS)
- REJILLA VENTILACIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN MILÍMETROS)
- UE- UNIDAD DE EXTRACCIÓN DE AIRE
- UV- UNIDAD DE VENTILACIÓN DE AIRE
- CEH COMPUERTA EXTRACCIÓN DE HUMOS
- CI COLLARIN INTUMESCENTE
- CSP COMPUERTA SOBREPRESIÓN

NOTAS

- LOS CONDUCTOS ESTARÁN FABRICADOS EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADO SEGÚN NORMA UNE EN 1505.
- LA VELOCIDAD Y LA PRESIÓN MÁXIMA ADMITIDA EN LOS CONDUCTOS CUMPLEN LA NORMA UNE EN 12237.
- LAS JUNTAS ENTRE CONDUCTOS SE REALIZARA CON EL SISTEMA METU, Y TENDRAN UN REGISTRO NORMALIZADO CADA 10m. SEGÚN NORMA UNE-ENV 12097.
- LAS COMPUERTAS CORTAFUEGOS TENDRÁN EN SU LADO MENOR UNA DIMENSIÓN SUPERIOR RESPECTO DEL CONDUCTO.
- LAS COMPUERTAS TENDRÁN UNA RESISTENCIA AL FUEGO DE 2 HORAS Y A LAS LLAMAS 4 HORAS HOMOLOGADA Y REALIZADA SEGÚN NORMAS UNE 23802.
- TODOS LOS CONDUCTOS DE RELACIÓN ANCHO/ALTO > 1/3 SE COLOCARAN TABICAS INTERIORES DE CHAPA.
- TODOS LOS SOPORTES DE LA MAQUINARIA SE HARÁ SIN AFECTAR AL ARMADO DEL FORJADO POSTESADO.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IV04

ARCHIVO	
FECHA	JUNIO 2020
ESCALA	A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -3. VENTILACIÓN

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

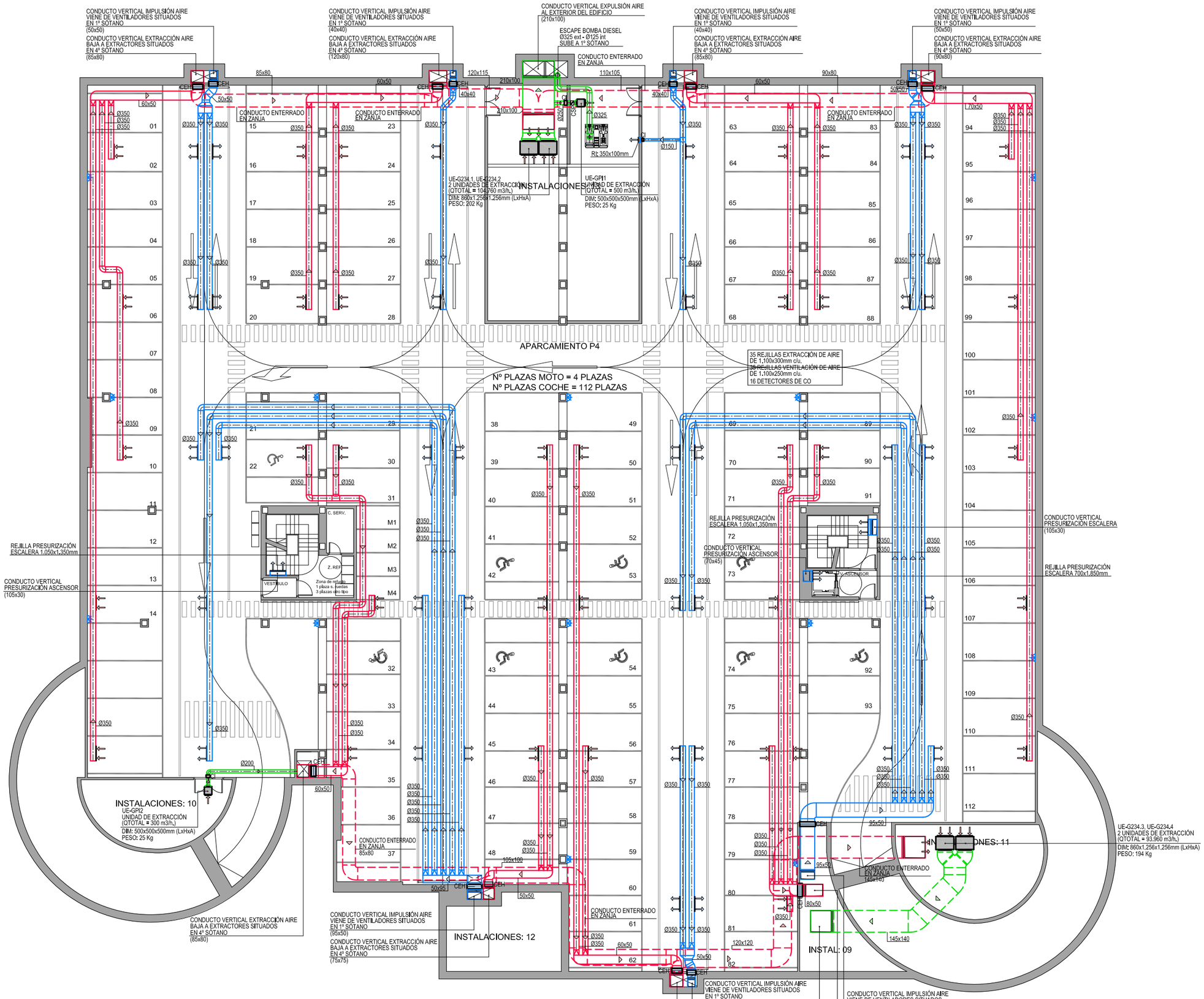
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- CONDUCTO RECTANGULAR PARA IMPULSIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTÍMETROS)
- CONDUCTO RECTANGULAR PARA RETORNO DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTÍMETROS)
- CONDUCTO CIRCULAR/RECTANGULAR VERTICAL DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTÍMETROS)
- DETECTORES DE CO
- REJILLA EXTRACCIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN MILÍMETROS)
- REJILLA VENTILACIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN MILÍMETROS)
- UE- UNIDAD DE EXTRACCIÓN DE AIRE
- UV- UNIDAD DE VENTILACIÓN DE AIRE
- CEH COMPUERTA EXTRACCIÓN DE HUMOS
- CI COLLARÍN INTUMESCENTE
- CSP COMPUERTA SOBREPRESIÓN

NOTAS

- LOS CONDUCTOS ESTARÁN FABRICADOS EN CHAPA DE ACERO GALVANIZADO SEGÚN NORMA UNE EN 1505.
- LA VELOCIDAD Y LA PRESIÓN MÁXIMA ADMITIDA EN LOS CONDUCTOS CUMPLEN LA NORMA UNE EN 12237.
- LAS JUNTAS ENTRE CONDUCTOS SE REALIZARA CON EL SISTEMA METU, Y TENDRÁN UN REGISTRO NORMALIZADO CADA 10m. SEGÚN NORMA UNE-ENV 12097.
- LAS COMPUERTAS CORTAFUEGOS TENDRÁN EN SU LADO MENOR UNA DIMENSIÓN SUPERIOR RESPECTO DEL CONDUCTO.
- LAS COMPUERTAS TENDRÁN UNA RESISTENCIA AL FUEGO DE 2 HORAS Y A LAS LLAMAS 4 HORAS HOMOLOGADA Y REALIZADA SEGÚN NORMAS UNE 23802.
- TODOS LOS CONDUCTOS DE RELACIÓN ANCHO/ALTO > 1/3 SE COLOCARAN TABICAS INTERIORES DE CHAPA.
- TODOS LOS SOPORTES DE LA MAQUINARIA SE HARÁ SIN AFECTAR AL ARMADO DEL FORJADO POSTESADO.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IV05

ARCHIVO	
ESCALA	A1-1/125 A3-1/250
FECHA	JUNIO 2020

REVISIONES

PLANO

PLANTA -4. VENTILACIÓN

DATOS DE PROYECTO

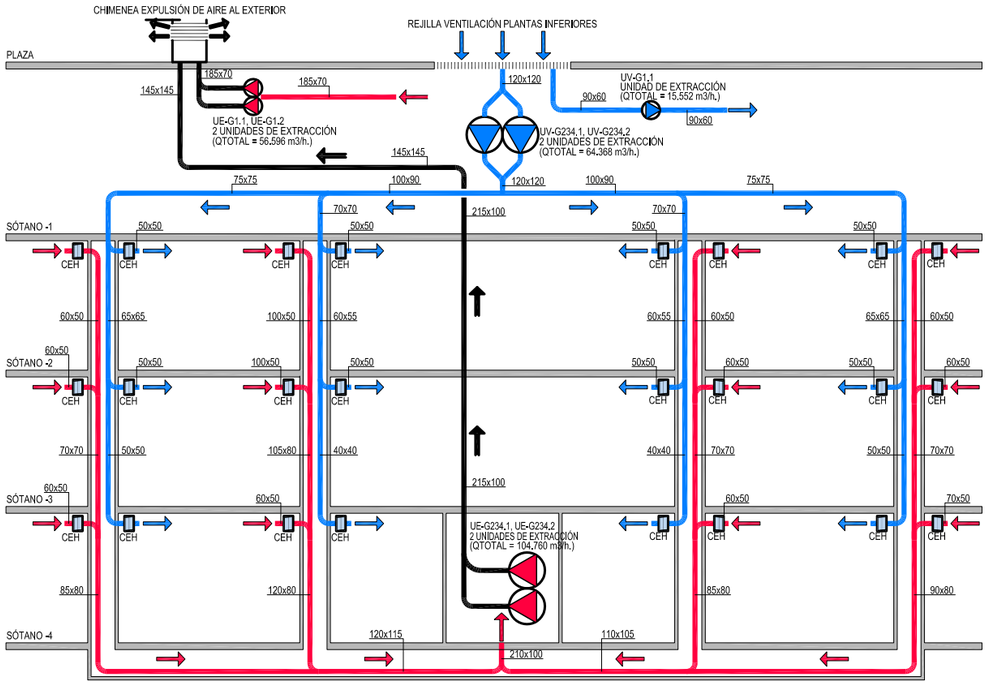
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

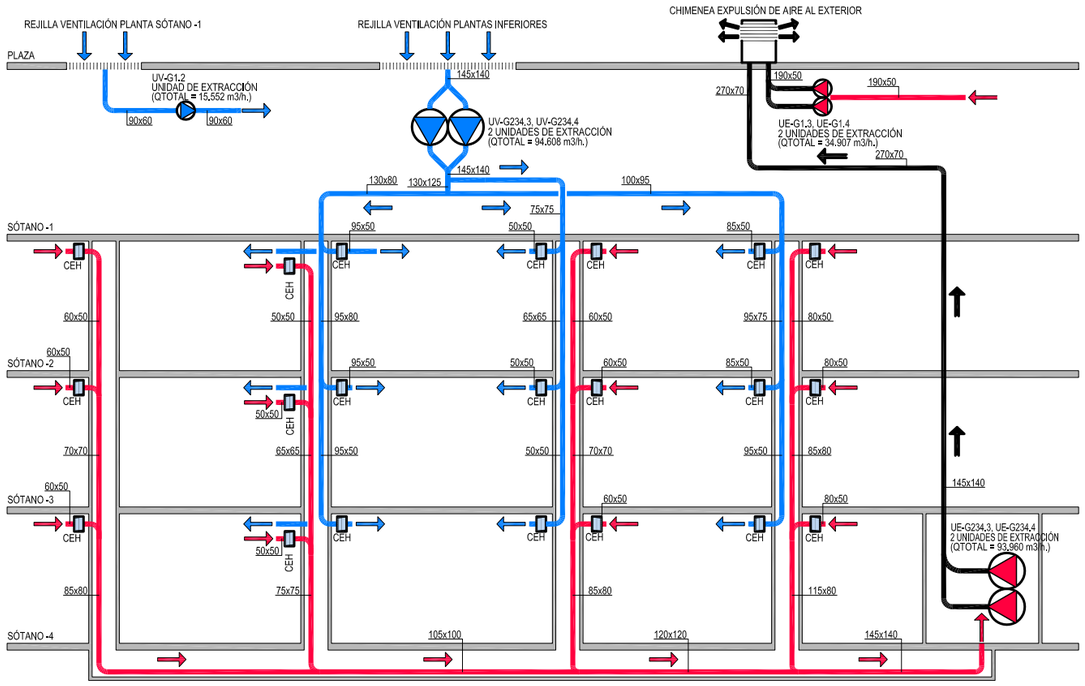
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

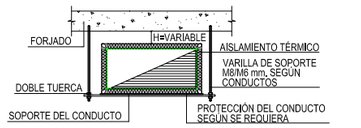
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



ESQUEMA EXTRACCIÓN Y VENTILACIÓN ZONA C/ TRES CRUCES

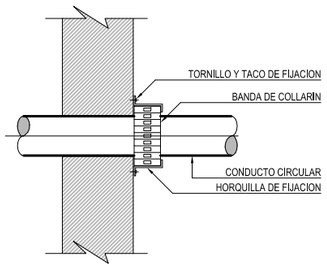


ESQUEMA EXTRACCIÓN Y VENTILACIÓN ZONA C/ SAN ALBERTO

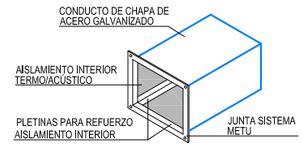


NOTA:
LAS CARACTERÍSTICAS DEL SOPORTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

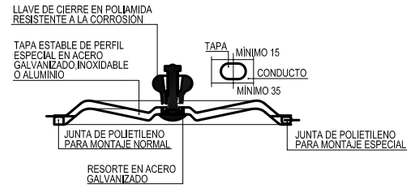
DETALLE DE SOPORTE DE CONDUCTO SUSPENDIDO POR TECHO
SIN ESCALA



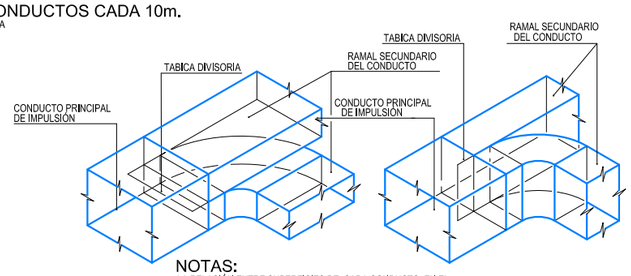
DETALLE DE COLLARIN INTUMESCENTE PARA SELLADO DE PASO DE CONDUCTOS EN PAREDES Y TECHOS
SIN ESCALA



DETALLE DE REFUERZO AISLAMIENTO INTERIOR
SIN ESCALA



DETALLE DE TAPA DE REGISTRO, SISTEMA METU EN CONDUCTOS CADA 10m.
SIN ESCALA



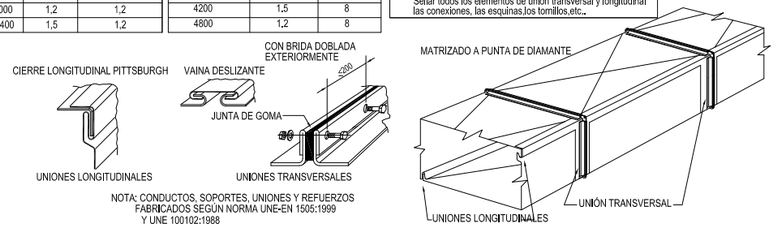
NOTAS:
-LA RELACIÓN ENTRE SUPERFICIES DE CADA CONDUCTO, EN EL PUNTO DE RAMIFICACIÓN, DEBE SER PROPORCIONAL AL CAUDAL EN CADA UNA DE ELLAS.
-LA RELACIÓN ENTRE LADOS, RADIOS DE CURVATURA Y CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LAS UNIONES SERÁN SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.
-LA RELACIÓN ENTRE LADO MAYOR Y MENOR DEL CONDUCTO SERÁ SIEMPRE INFERIOR A 4 EN CASO CONTRARIO SE INSTALARA PANTALLA DIVISORIA CON EL FIN DE CUMPLIR LA RELACIÓN.

DETALLE DERIVACIONES EN CONDUCTO RECTANGULARES
SIN ESCALA

CLASE B,1,B,2 y B,3 (baja)		
DIMENSIÓN CONDUCTO mm	ESPESOR NOMINAL DE CHAPA mm	DISTANCIA ENTRE UNIONES TRANSVERSALES (en metros)
≤750	0,6	1,2
751 a 1200	0,8	1,2
1201 a 1500	1	1,2
1501 a 2000	1,2	1,2
2001 a 2400	1,5	1,2

DIMENSIONES Y SEPARACIÓN ENTRE PAREJAS DE SOPORTES		
MÁXIMA SUMA DE LADOS O SEMIPERIMETRO (a+b) (mm.)	SEPARACIÓN (m)	VARILLAS (mm.)
1800	3	6
2400	2,4	6
3000	1,5	6
4200	1,5	8
4800	1,2	8

EXIGENCIAS DE ESTANQUEIDAD
CLASE B,1 : Sellar las esquinas de las uniones transversales
CLASE B,2 : Sellar todas las uniones longitudinales , excepto dos;
CLASE B,3 : Sellar todas las uniones transversales y las conexiones Sellar todas las uniones longitudinales , excepto una; Sellar todos los elementos de unión transversal y longitudinal las conexiones, las esquinas,los tornillos,etc..



NOTA: CONDUCTOS, SOPORTES, UNIONES Y REFUERZOS FABRICADOS SEGÚN NORMA UNE-EN 1505:1999 Y UNE 100102:1988

DETALLE DE UNIÓN DE CONDUCTOS Y SOPORTES
SIN ESCALA

LEYENDA

- CONDUCTO IMPULSIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTIMETROS)
- CONDUCTO RETORNO DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTIMETROS)
- CONDUCTO EXPULSIÓN DE AIRE (DIMENSIONES EN CENTIMETROS)
- CEH COMPUERTA CORTAFUEGOS AUTOMÁTICA

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IV06

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUNIO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

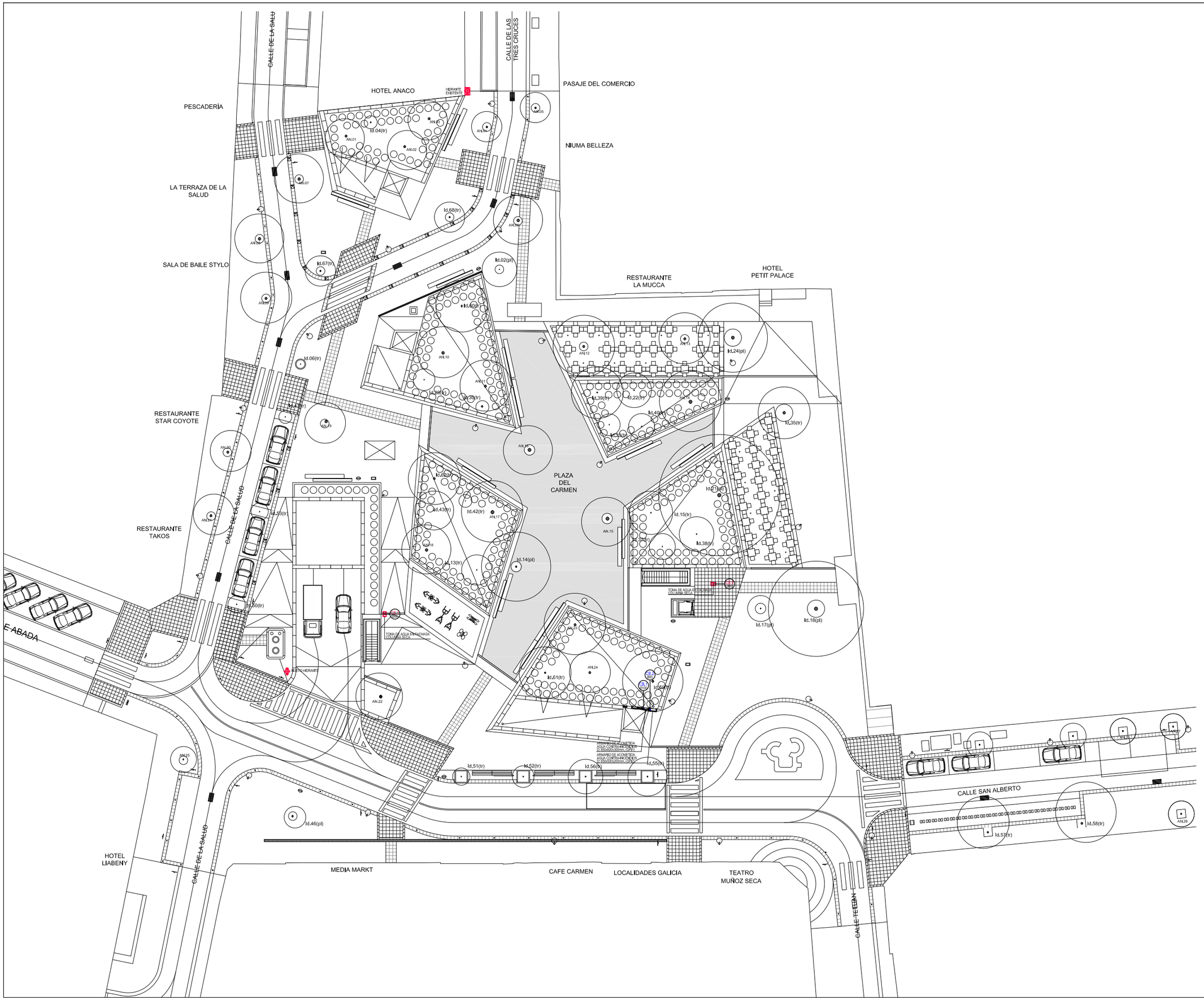
PLANO

ESQUEMAS VERTICALES Y DETALLES. VENTILACIÓN

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.267
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- BOCA DE INCENDIOS SUPERFICIAL EQUIPADA DE Ø25mm.
- BOCA DE INCENDIOS SUPERFICIAL EQUIPADA DE Ø45mm.
- EXTINTOR MANUAL DE POLVO QUÍMICO DE 6 Kg. DE EFICACIA 21A-113B
- EXTINTOR MANUAL DE CO2 DE 5 Kg. DE EFICACIA 89B
- TUBERÍA DE AGUA SUMINISTRO A BOCAS DE INCENDIOS EQUIPADA, UNIONES CON TUBERÍA RANURADA Y ACOPLAMIENTO FLEXIBLE, FABRICADA EN ACERO NEGRO SOLDADO
- TUBERÍA DE AGUA SUMINISTRO A COLUMNAS SECA, UNIONES CON TUBERÍA RANURADA Y ACOPLAMIENTO RÍGIDO, FABRICADA EN ACERO GALVANIZADO
- DETECTOR MULTICRITERIO ÓPTICO-TÉRMICO DE HUMOS
- DETECTOR MULTICRITERIO ÓPTICO-TÉRMICO DE HUMOS SITUADO EN FALSO TECHO
- ROCIADOR COLGANTE VISTO EN TECHO CON DISPARO A 68ºC
- ROCIADOR COLGANTE VISTO EN TECHO CON DISPARO A 68ºC SITUADO EN FALSO TECHO
- CAMPANA DE ALARMA
- PULSADOR DE ALARMA
- COLUMNA SECA (080)
- COLUMNA DE AGUA PARA B.I.E.s (EL Nº ES EL DE ÓRDEN) (250)
- BOCA DE COLUMNA SECA CON LLAVE DE SECCIONAMIENTO
- TOMA DE AGUA EN FACHADA
- CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ICI01

ARCHIVO	
FECHA	JUNIO 2020

ESCALA A1-1/200 A3-1/400

0 1 5 10 N

REVISIONES

PLANO

PLANO DE PLANTA GENERAL.
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

DATOS DE PROYECTO

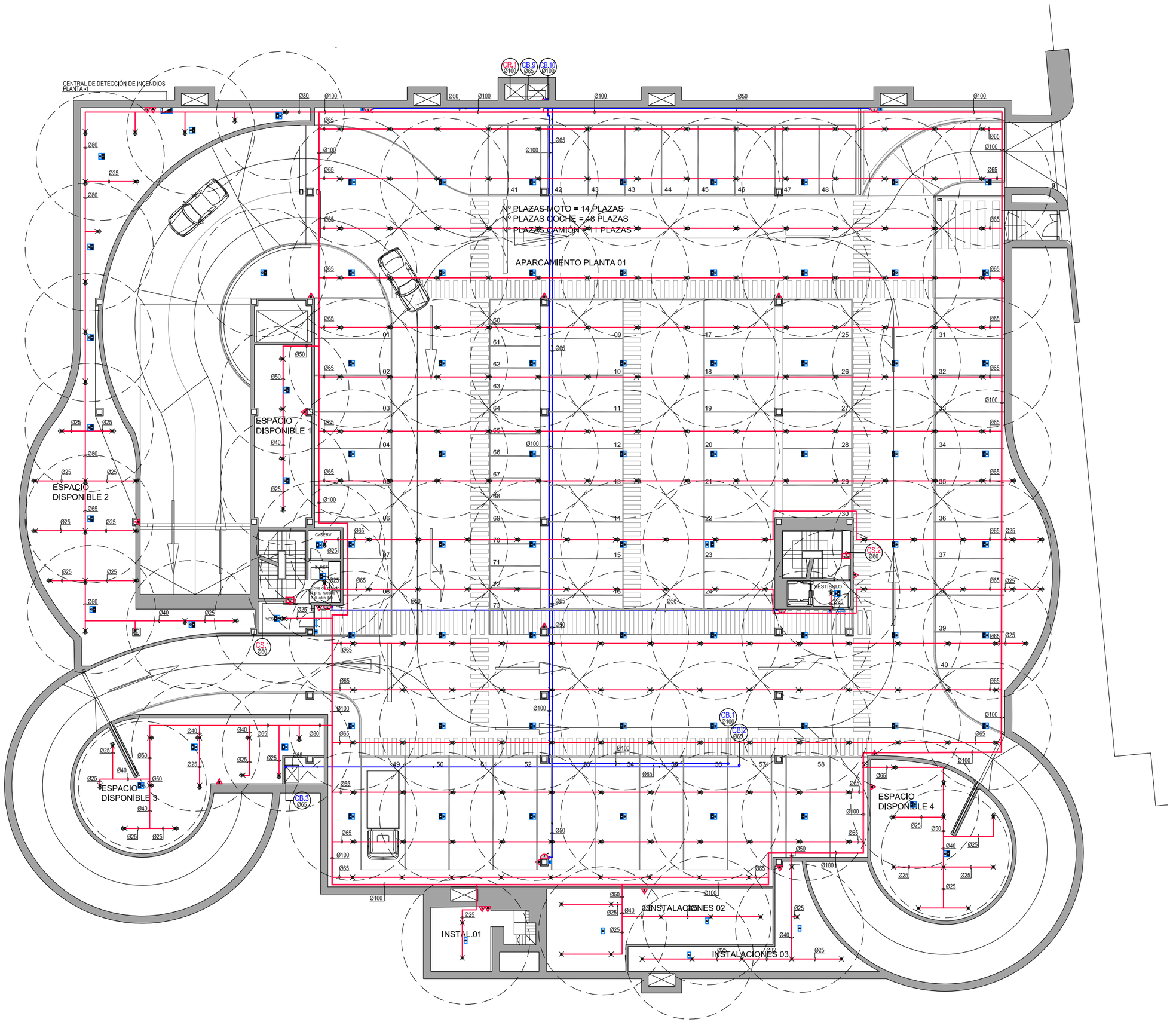
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- BOCA DE INCENDIOS SUPERFICIAL EQUIPADA DE 025mm.
- BOCA DE INCENDIOS SUPERFICIAL EQUIPADA DE Ø45mm.
- EXTINTOR MANUAL DE POLVO QUÍMICO DE 6 Kg. DE EFICACIA 21A-113B
- EXTINTOR MANUAL DE CO2 DE 5 Kg. DE EFICACIA 89B
- TUBERÍA DE AGUA SUMINISTRO A BOCAS DE INCENDIOS EQUIPADA. UNIONES CON TUBERÍA RANURADA Y ACOPLAMIENTO FLEXIBLE. FABRICADA EN ACERO NEGRO SOLDADO
- TUBERÍA DE AGUA SUMINISTRO A COLUMNAS SECA. UNIONES CON TUBERÍA RANURADA Y ACOPLAMIENTO RÍGIDO. FABRICADA EN ACERO GALVANIZADO
- DETECTOR MULTICRITERIO ÓPTICO-TÉRMICO DE HUMOS
- DETECTOR MULTICRITERIO ÓPTICO-TÉRMICO DE HUMOS SITUADO EN FALSO TECHO
- ROCIADOR COLGANTE VISTO EN TECHO CON DISPARO A 68ºC
- ROCIADOR COLGANTE VISTO EN TECHO CON DISPARO A 68ºC SITUADO EN FALSO TECHO
- CAMPANA DE ALARMA
- PULSADOR DE ALARMA
- CS.X Ø80 — COLUMNA SECA
- CB.X Ø65 — COLUMNA DE AGUA PARA B.I.E.x (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- BOCA DE COLUMNA SECA CON LLAVE DE SECCIONAMIENTO
- TOMA DE AGUA EN FACHADA
- CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ICI02

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUNIO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -1. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

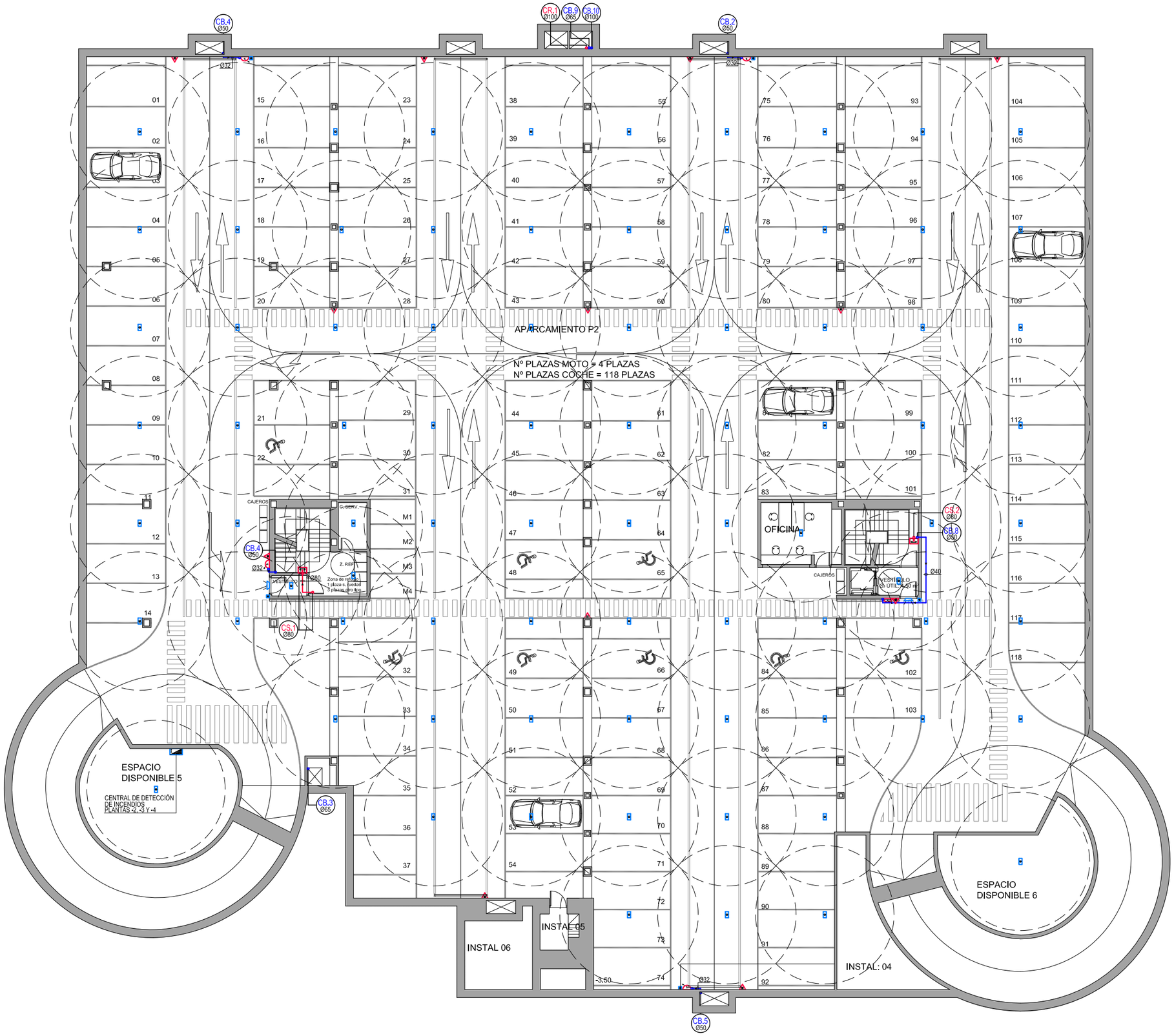
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- BOCA DE INCENDIOS SUPERFICIAL EQUIPADA DE Ø25mm.
- BOCA DE INCENDIOS SUPERFICIAL EQUIPADA DE Ø45mm.
- EXTINTOR MANUAL DE POLVO QUÍMICO DE 6 Kg. DE ERICACIA 21A-113B
- EXTINTOR MANUAL DE CO2 DE 5 Kg. DE ERICACIA 89B
- TUBERÍA DE AGUA SUMINISTRO A BOCAS DE INCENDIOS EQUIPADA, UNIONES CON TUBERÍA RANURADA Y ACOPLAMIENTO FLEXIBLE. FABRICADA EN ACERO NEGRO SOLDADO
- TUBERÍA DE AGUA SUMINISTRO A COLUMNAS SECA, UNIONES CON TUBERÍA RANURADA Y ACOPLAMIENTO RÍGIDO. FABRICADA EN ACERO GALVANIZADO
- DETECTOR MULTICRITERIO ÓPTICO-TÉRMICO DE HUMOS
- DETECTOR MULTICRITERIO ÓPTICO-TÉRMICO DE HUMOS SITUADO EN FALSO TECHO
- ROCIADOR COLGANTE VISTO EN TECHO CON DISPARO A 68ºC
- ROCIADOR COLGANTE VISTO EN TECHO CON DISPARO A 68ºC SITUADO EN FALSO TECHO
- CAMPANA DE ALARMA
- PULSADOR DE ALARMA
- CS.1 Ø80 — COLUMNA SECA
- CB.1 Ø50 — COLUMNA DE AGUA PARA B.I.E.s (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- BOCA DE COLUMNA SECA CON LLAVE DE SECCIONAMIENTO
- TOMA DE AGUA EN FACHADA
- CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ICI03

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUNIO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -2. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

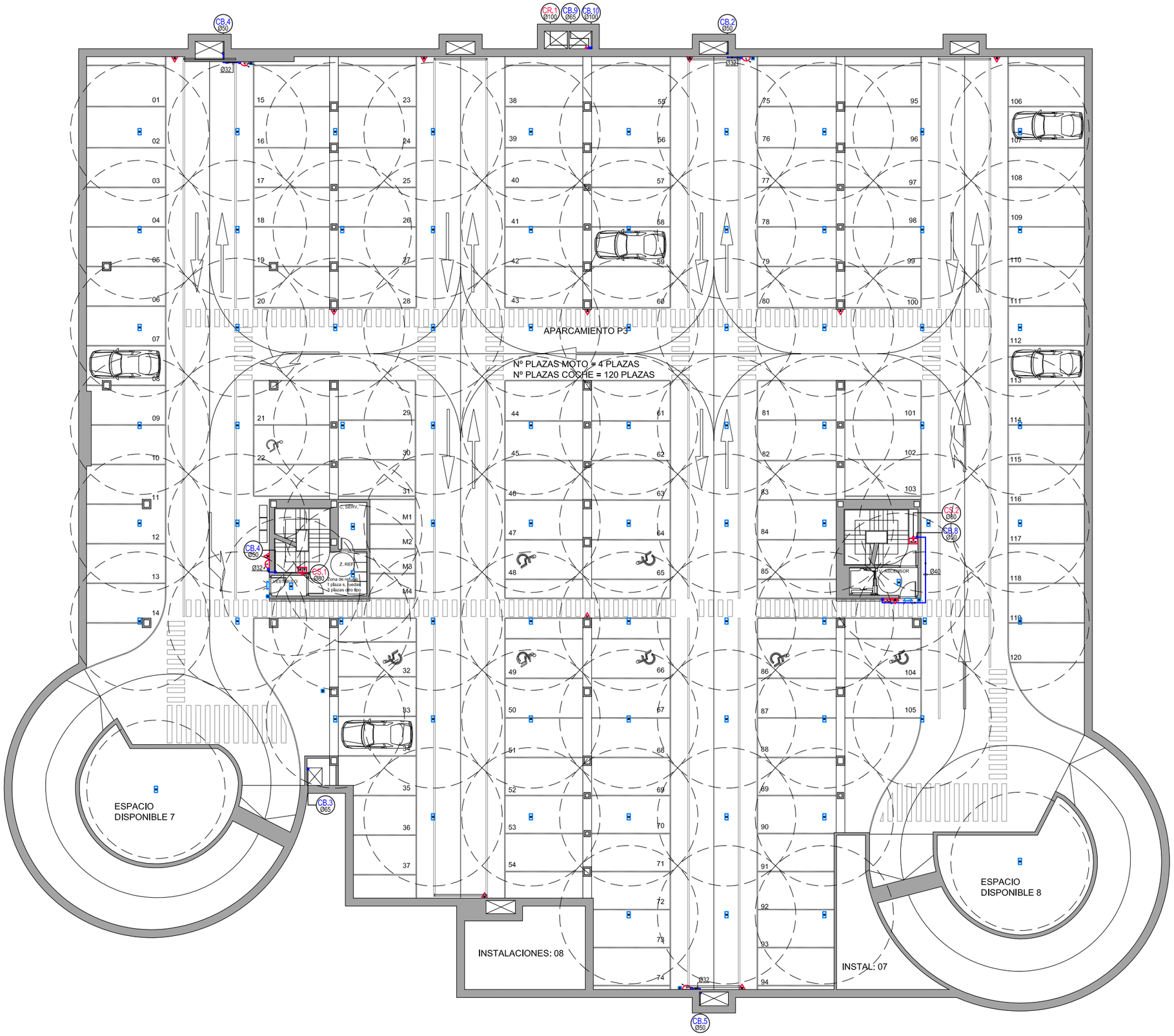
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- BOCA DE INCENDIOS SUPERFICIAL EQUIPADA DE Ø25mm.
- BOCA DE INCENDIOS SUPERFICIAL EQUIPADA DE Ø45mm.
- EXTINTOR MANUAL DE POLVO QUÍMICO DE 6 Kg. DE EFICACIA 21A-113B
- EXTINTOR MANUAL DE CO2 DE 5 Kg. DE EFICACIA 89B
- TUBERÍA DE AGUA SUMINISTRO A BOCAS DE INCENDIOS EQUIPADA, UNIONES CON TUBERÍA RANURADA Y ACOPLAMIENTO FLEXIBLE, FABRICADA EN ACERO NEGRO SOLDADO
- TUBERÍA DE AGUA SUMINISTRO A COLUMNAS SECA, UNIONES CON TUBERÍA RANURADA Y ACOPLAMIENTO RÍGIDO, FABRICADA EN ACERO GALVANIZADO
- DETECTOR MULTICRITERIO ÓPTICO-TÉRMICO DE HUMOS
- DETECTOR MULTICRITERIO ÓPTICO-TÉRMICO DE HUMOS SITUADO EN FALSO TECHO
- ROCIADOR COLGANTE VISTO EN TECHO CON DISPARO A 68ºC
- ROCIADOR COLGANTE VISTO EN TECHO CON DISPARO A 68ºC SITUADO EN FALSO TECHO
- CAMPANA DE ALARMA
- PULSADOR DE ALARMA
- CS.1 Ø80 — COLUMNA SECA
- CB.1 Ø50 — COLUMNA DE AGUA PARA B.I.E.s (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- BOCA DE COLUMNA SECA CON LLAVE DE SECCIONAMIENTO
- TOMA DE AGUA EN FACHADA
- CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ICI04

ARCHIVO	
FECHA	JUNIO 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -3. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

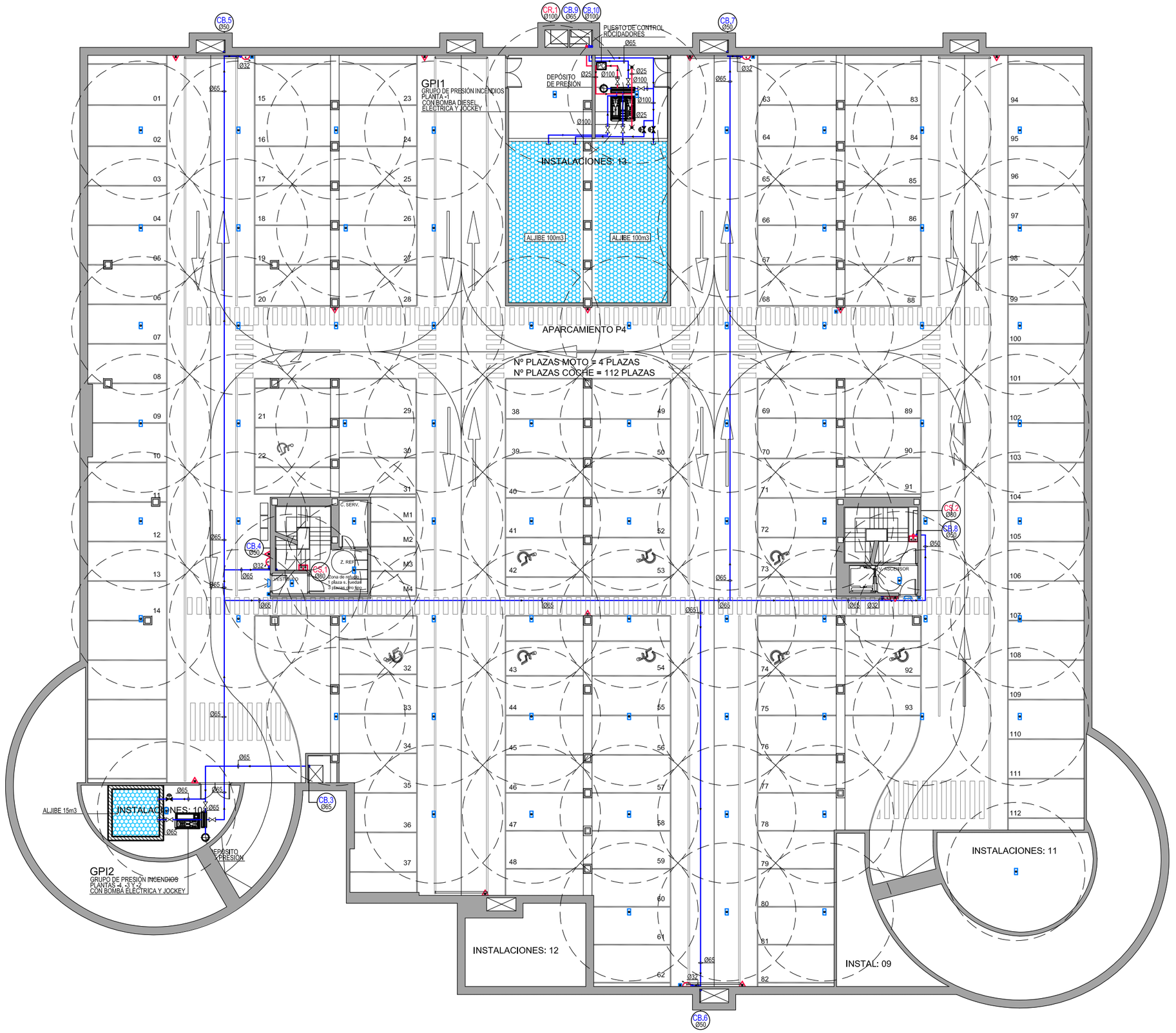
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.267

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- BOCA DE INCENDIOS SUPERFICIAL EQUIPADA DE Ø25mm.
- BOCA DE INCENDIOS SUPERFICIAL EQUIPADA DE Ø45mm.
- EXTINTOR MANUAL DE POLVO QUÍMICO DE 6 Kg. DE EFICACIA 21A-113B
- EXTINTOR MANUAL DE CO2 DE 5 Kg. DE EFICACIA 89B
- TUBERÍA DE AGUA SUMINISTRO A BOCAS DE INCENDIOS EQUIPADA, UNIONES CON TUBERÍA RANURADA Y ACOPLAMIENTO FLEXIBLE, FABRICADA EN ACERO NEGRO SOLDADO
- TUBERÍA DE AGUA SUMINISTRO A COLUMNAS SECA, UNIONES CON TUBERÍA RANURADA Y ACOPLAMIENTO RÍGIDO, FABRICADA EN ACERO GALVANIZADO
- DETECTOR MULTICRITERIO ÓPTICO-TERMICO DE HUMOS
- DETECTOR MULTICRITERIO ÓPTICO-TERMICO DE HUMOS SITUADO EN FALSO TECHO
- ROCIADOR COLGANTE VISTO EN TECHO CON DISPARO A 68ºC
- ROCIADOR COLGANTE VISTO EN TECHO CON DISPARO A 68ºC SITUADO EN FALSO TECHO
- CAMPANA DE ALARMA
- PULSADOR DE ALARMA
- CS.1 Ø80 — COLUMNA SECA
- CB.1 Ø50 — COLUMNA DE AGUA PARA B.I.E.s (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- BOCA DE COLUMNA SECA CON LLAVE DE SECCIONAMIENTO
- TOMA DE AGUA EN FACHADA
- CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ICI05

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUNIO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -4. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

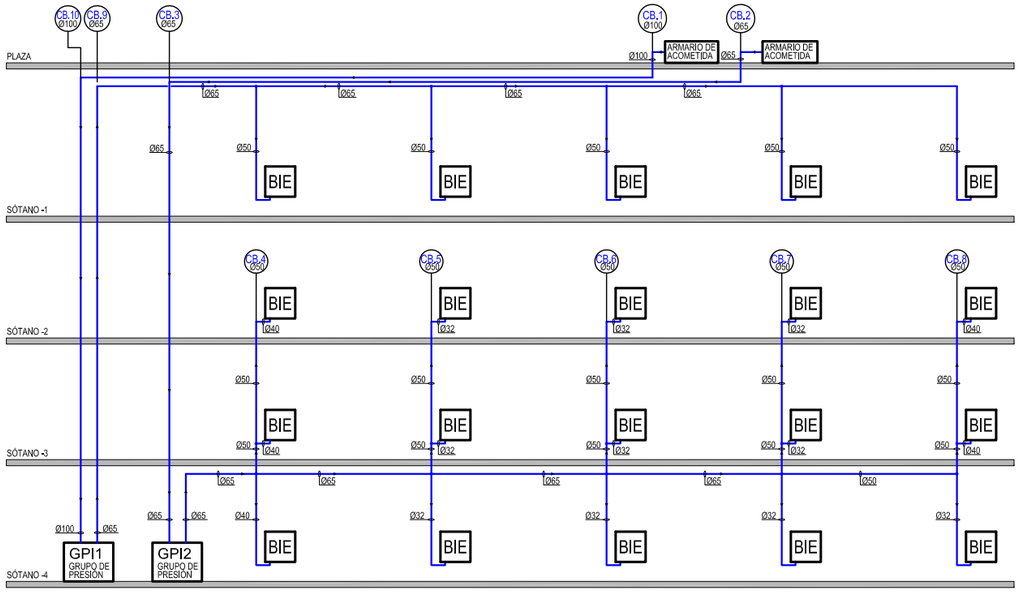
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

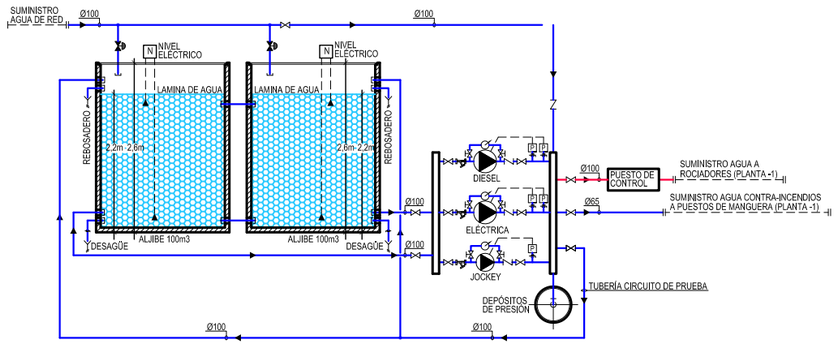
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

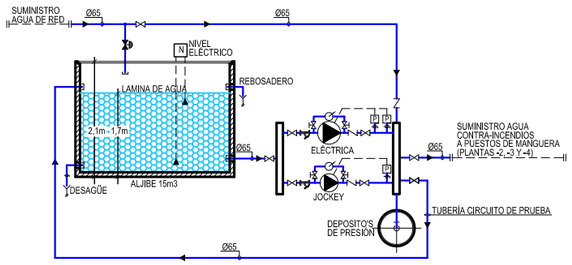
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



ESQUEMA VERTICAL COLUMNAS DE INCENDIOS

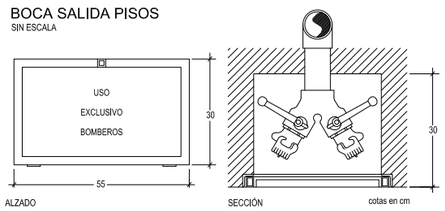


ESQUEMA GRUPO PRESIÓN AGUA
INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS (GPI1)
SIN ESCALA

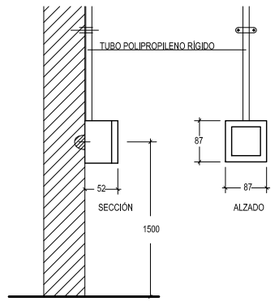


ESQUEMA GRUPO PRESIÓN AGUA
INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS (GPI2)
SIN ESCALA

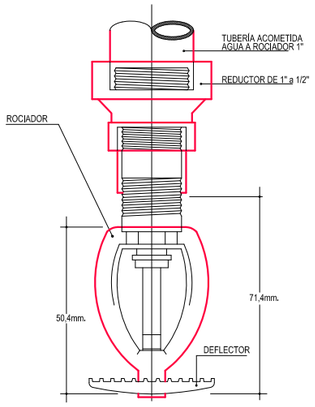
BOCA SALIDA PISOS
SIN ESCALA



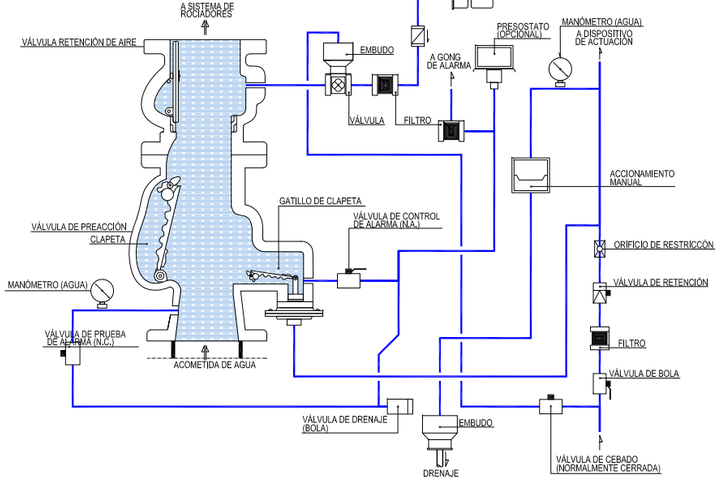
TOMA DE FACHADA COLUMNA SECA
SIN ESCALA



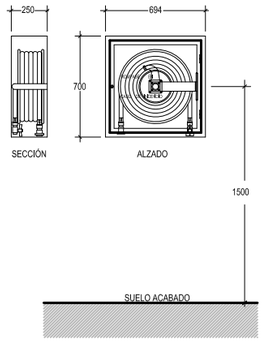
DETALLE DE MONTAJE DE PULSADOR DE ALARMA DE SUPERFICIE
SIN ESCALA MEDIDAS ORIENTATIVAS



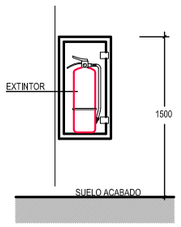
DETALLE DE ROCIADOR VISTO
SIN ESCALA



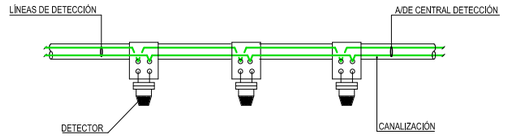
ESQUEMA DE PUESTO DE CONTROL DE ROCIADORES
SIN ESCALA



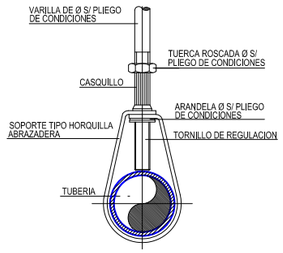
DETALLE PUESTO DE MANGUERA
SIN ESCALA



DETALLE COLOCACIÓN EXTINTOR
SIN ESCALA

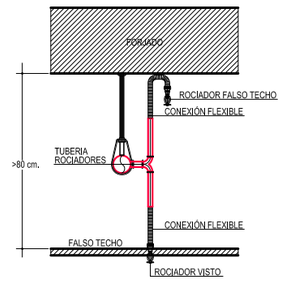


DETALLE DE INSTALACIÓN DE DETECTOR
SIN ESCALA



DIAMETRO DE TUBERIA mm.	DISTANCIA EN METROS ENTRE SOPORTES PARA TUBERIAS DE ACERO UNE 100-152-88	
	TRAMO HORIZONTAL	TRAMO VERTICAL
DN15	1,70	UN SOPORTE POR PLANTA
DN20	1,90	
DN25	2,10	
DN32	2,40	
DN40	2,50	
DN50	2,80	
DN65	3,10	
DIAMETRO DE TUBERIA mm.	TABLA DE SOPORTES SEGUN NORMA UNE EN 12845 VARILLA	
ø≤50	M8	
50<ø≤100	M10	

DETALLE TIPO DE SOPORTE DE TUBERIA
SIN ESCALA



DETALLE DE INSTALACIÓN ROCIADORES VISTO Y EN FALSO TECHO
SIN ESCALA

LEYENDA

- BOCA DE INCENDIOS SUPERFICIAL EQUIPADA DE Ø25mm.
- BOCA DE INCENDIOS SUPERFICIAL EQUIPADA DE Ø45mm.
- EXTINTOR MANUAL DE POLVO QUÍMICO DE 6 Kg. DE EFICACIA 21A-113B
- EXTINTOR MANUAL DE CO2 DE 5 Kg. DE EFICACIA 89B
- TUBERÍA DE AGUA SUMINISTRO A BOCAS DE INCENDIOS EQUIPADA. UNIONES CON TUBERÍA RANURADA Y ACOPLAMIENTO FLEXIBLE. FABRICADA EN ACERO NEGRO SOLDADO
- TUBERÍA DE AGUA SUMINISTRO A COLUMNAS SECA. UNIONES CON TUBERÍA RANURADA Y ACOPLAMIENTO RÍGIDO. FABRICADA EN ACERO GALVANIZADO
- DETECTOR MULTICRITERIO ÓPTICO-TÉRMICO DE HUMOS
- DETECTOR MULTICRITERIO ÓPTICO-TÉRMICO DE HUMOS SITUADO EN FALSO TECHO
- ROCIADOR COLGANTE VISTO EN TECHO CON DISPARO A 68ºC
- ROCIADOR COLGANTE VISTO EN TECHO CON DISPARO A 68ºC SITUADO EN FALSO TECHO
- CAMPANA DE ALARMA
- PULSADOR DE ALARMA
- CS.1 Ø65 — COLUMNA SECA
- CB.1 Ø65 — COLUMNA DE AGUA PARA B.I.E.s (EL Nº ES EL DE ORDEN)
- BOCA DE COLUMNA SECA CON LLAVE DE SECCIONAMIENTO
- TOMA DE AGUA EN FACHADA
- CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ICI06

ARCHIVO
FECHA JUNIO 2020
ESCALA A1-1/125 A3-1/250
0 1 2 5 ON

REVISIONES

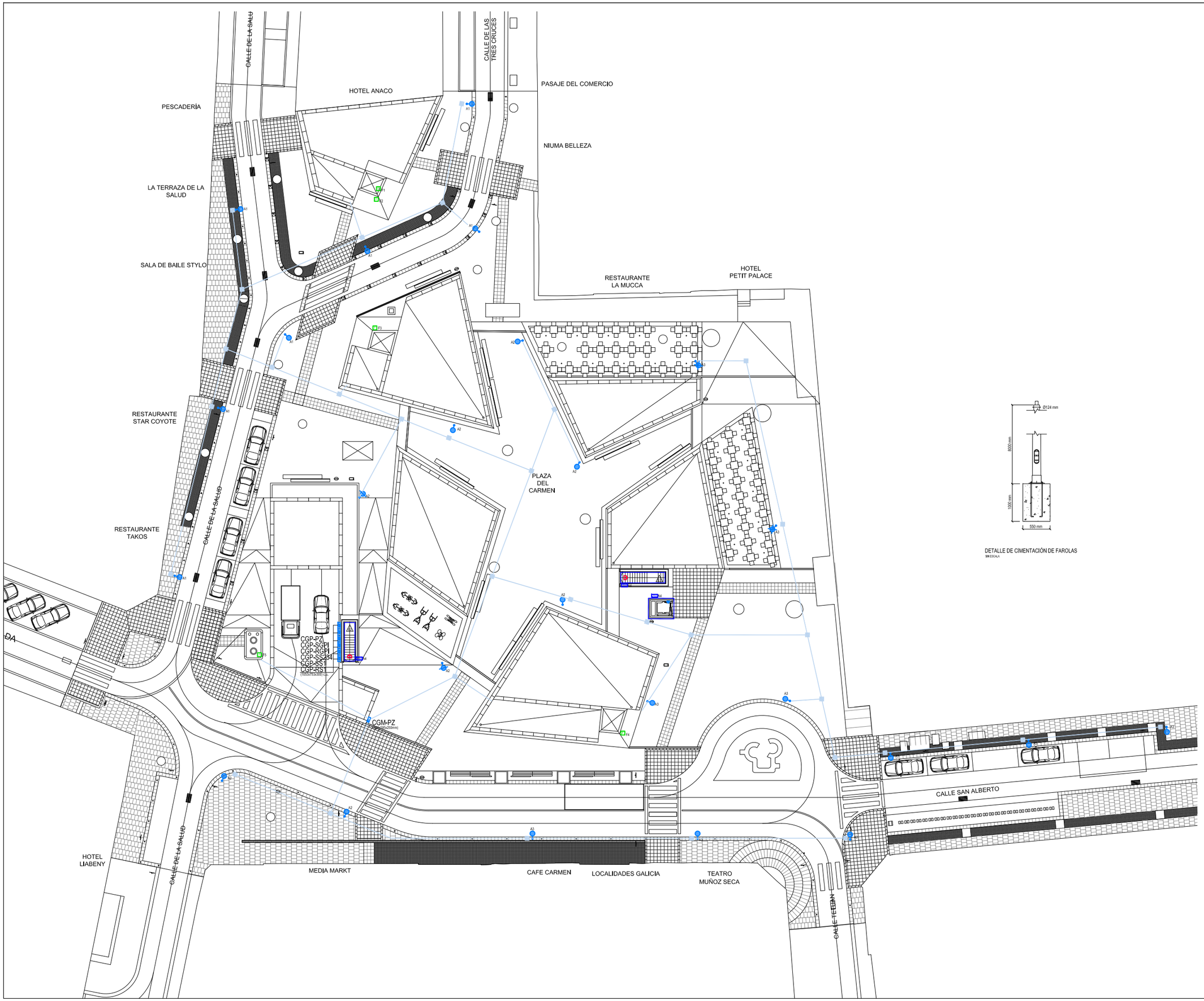
PLANO

ESQUEMA VERTICAL Y DETALLES. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.267
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



DETALLE DE CIMENTACIÓN DE FAROLAS
SIN ESCALA

LEYENDA

- LUMINARIA ESTANCA LED, OPTICA SUPEREXTENSIVA 42W
- LUMINARIA DE SUPERFICIE, ALTO CONFORT VISUAL, 38W
- DOWNLIGHT, DIFUSOR OPAL 25,1W
- APLIQUE DE PARED LED, DIFUSOR OPAL, 21W
- FAROLA LED OPTICA 60º
- FAROLA LED OPTICA 80º
- FAROLA LED OPTICA 100º
- TIRA DE LED ESTANCA, ADOSADA A TECHO, 15W/m
- TIRA DE LED ESTANCA, ADOSADA A PARED, 15W/m
- DRIVER LED 250W
- DRIVER LED 130W
- DRIVER LED 100W
- DRIVER LED 60W
- DRIVER LED 40W
- HUBLOT METALICO 13 W
- DETECTOR DE PRESENCIA ESTANCO
- DETECTOR DE PRESENCIA ADOSADO
- BLOQUE DE EMERGENCIA ESTANCO ADOSADO
- BLOQUE DE EMERGENCIA ESTANCO EMPOTRADO
- CUADRO ELECTRICO
- BANDEJA DE VARILLA 150x60mm
- BANDEJA DE CHAPA DE ACERO CON TAPA
- BANDEJA AISLANTE
- CANALIZACIÓN SUBTERRANEA MEDIANTE TUBO DE PVC
- ARQUETA 40x40cm.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE01

ARCHIVO	
FECHA	MAYO 2020

ESCALA A1-1/200 A3-1/400
0 1 5 10 N

REVISIONES

PLANO

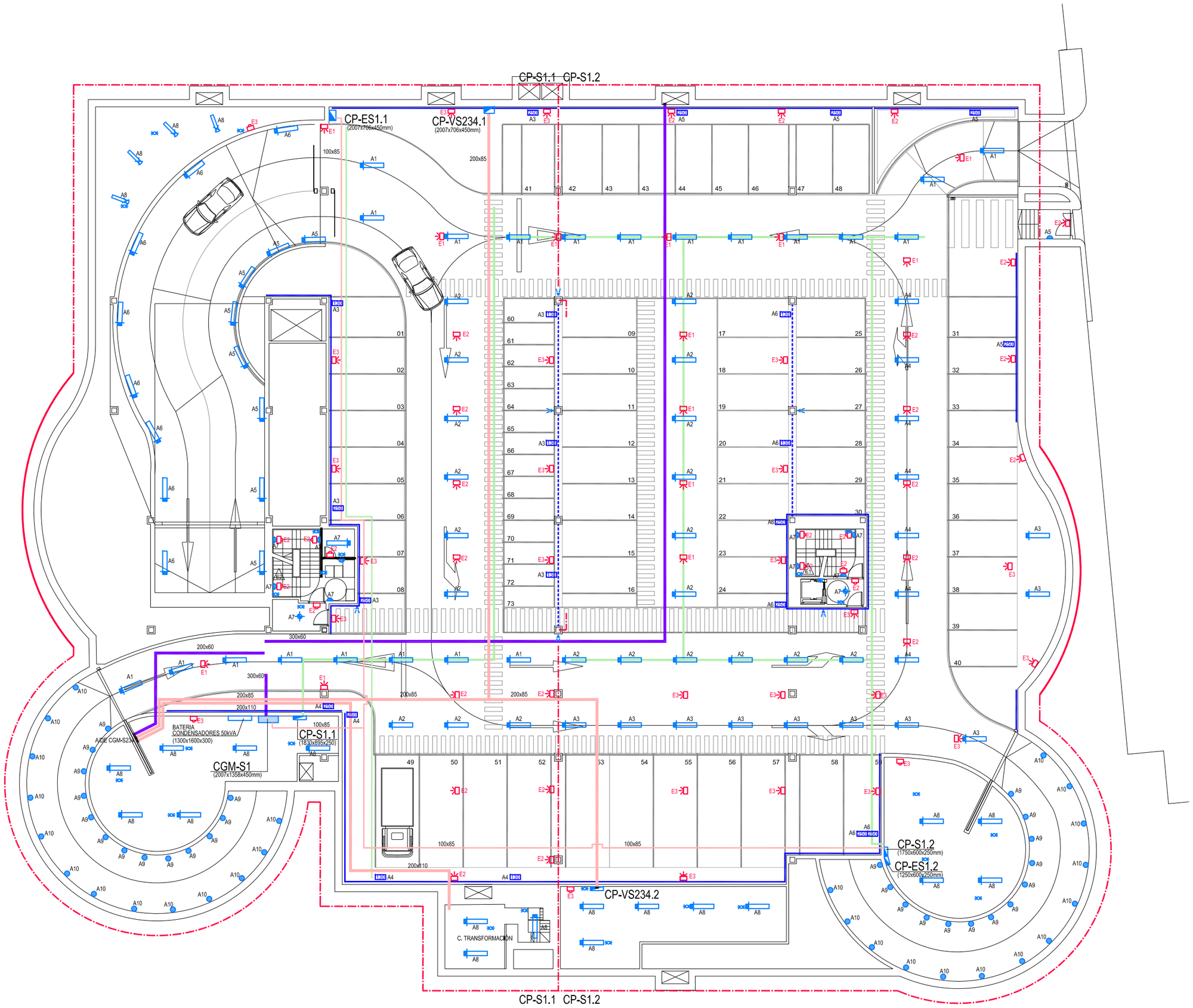
PLANO DE PLANTA GENERAL. ELECTRICIDAD

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- LUMINARIA ESTANCA LED, OPTICA SUPEREXTENSIVA 42W
- LUMINARIA DE SUPERFICIE, ALTO CONFORT VISUAL, 38W
- DOWNLIGHT, DIFUSOR OPAL 25,1W
- APLIQUE DE PARED LED, DIFUSOR OPAL, 21W
- FAROLA LED OPTICA 60º
- FAROLA LED OPTICA 80º
- FAROLA LED OPTICA 100º
- TIRA DE LED ESTANCA, ADOSADA A TECHO, 15W/m
- TIRA DE LED ESTANCA, ADOSADA A PARED, 15W/m
- P250I DRIVER LED 250W
- L130I DRIVER LED 130W
- L100I DRIVER LED 100W
- 60W DRIVER LED 60W
- 40W DRIVER LED 40W
- HUBLOT METALICO 13 W
- DETECTOR DE PRESENCIA ESTANCO
- DETECTOR DE PRESENCIA ADOSADO
- BLOQUE DE EMERGENCIA ESTANCO ADOSADO
- BLOQUE DE EMERGENCIA ESTANCO EMPOTRADO
- CUADRO ELECTRICO
- BANDEJA DE VARILLA 150x60mm
- BANDEJA DE CHAPA DE ACERO CON TAPA
- BANDEJA AISLANTE
- CANALIZACIÓN SUBTERRANEA MEDIANTE TUBO DE PVC
- ARQUETA 40x40cm.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE02

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA MAYO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -1. ELECTRICIDAD (ALUMBRADO)

DATOS DE PROYECTO

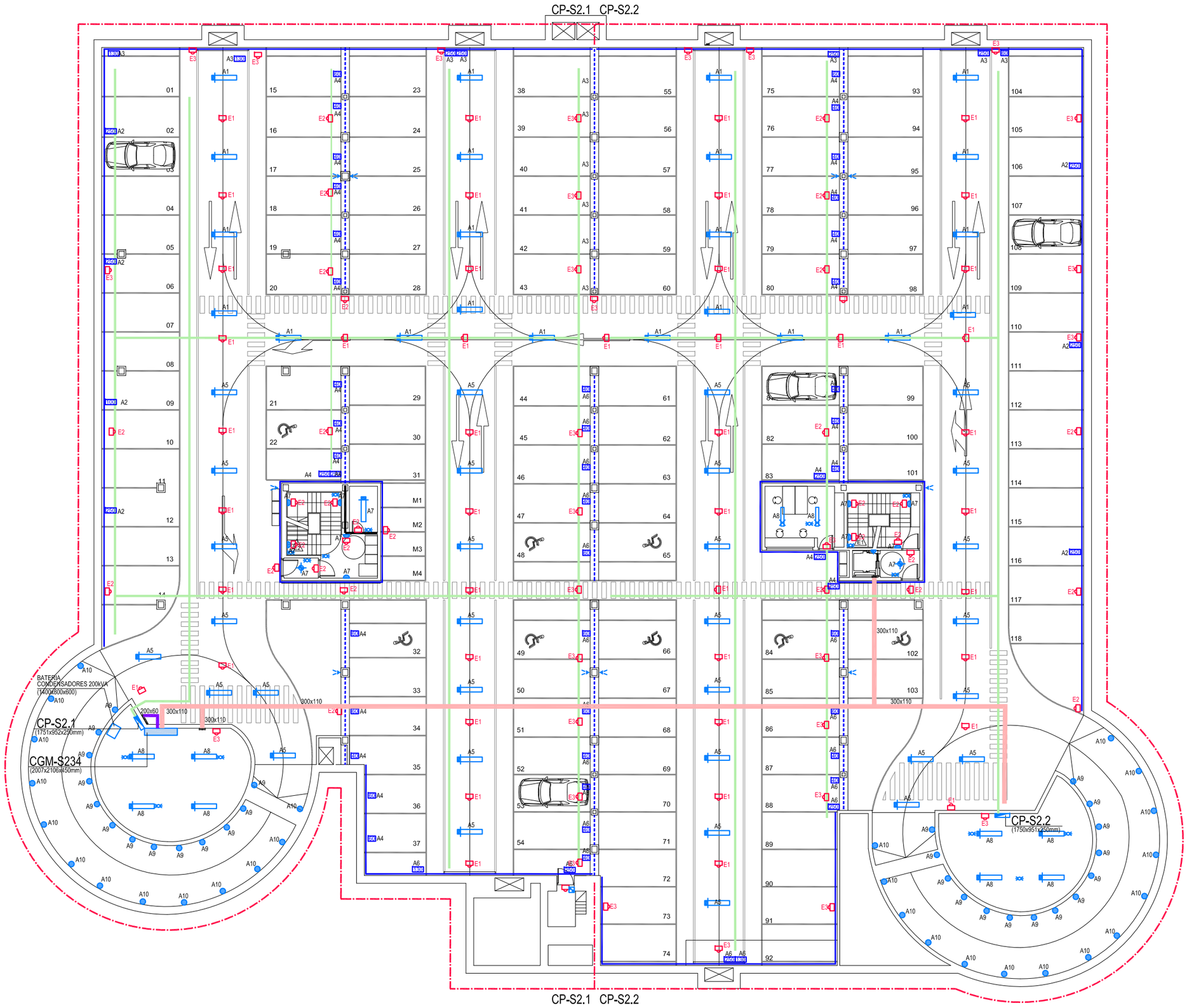
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- LUMINARIA ESTANCA LED, OPTICA SUPEREXTENSIVA 42W
- LUMINARIA DE SUPERFICIE, ALTO CONFORT VISUAL, 38W
- DOWNLIGHT, DIFUSOR OPAL 25,1W
- APLIQUE DE PARED LED, DIFUSOR OPAL, 21W
- FAROLA LED OPTICA 60º
- FAROLA LED OPTICA 80º
- FAROLA LED OPTICA 100º
- TIRA DE LED ESTANCA, ADOSADA A TECHO, 15W/m
- TIRA DE LED ESTANCA, ADOSADA A PARED, 15W/m
- P250 DRIVER LED 250W
- 130 DRIVER LED 130W
- 100 DRIVER LED 100W
- 60 DRIVER LED 60W
- 40 DRIVER LED 40W
- HUBLOT METALICO 13 W
- DETECTOR DE PRESENCIA ESTANCO
- DETECTOR DE PRESENCIA ADOSADO
- BLOQUE DE EMERGENCIA ESTANCO ADOSADO
- BLOQUE DE EMERGENCIA ESTANCO EMPOTRADO
- CUADRO ELECTRICO
- BANDEJA DE VARILLA 150x60mm
- BANDEJA DE CHAPA DE ACERO CON TAPA
- BANDEJA AISLANTE
- CANALIZACIÓN SUBTERRANEA MEDIANTE TUBO DE PVC
- ARQUETA 40x40cm.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE03

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA MAYO 2020	0 1 2 5

REVISIONES

PLANO

PLANTA -2. ELECTRICIDAD (ALUMBRADO)

DATOS DE PROYECTO

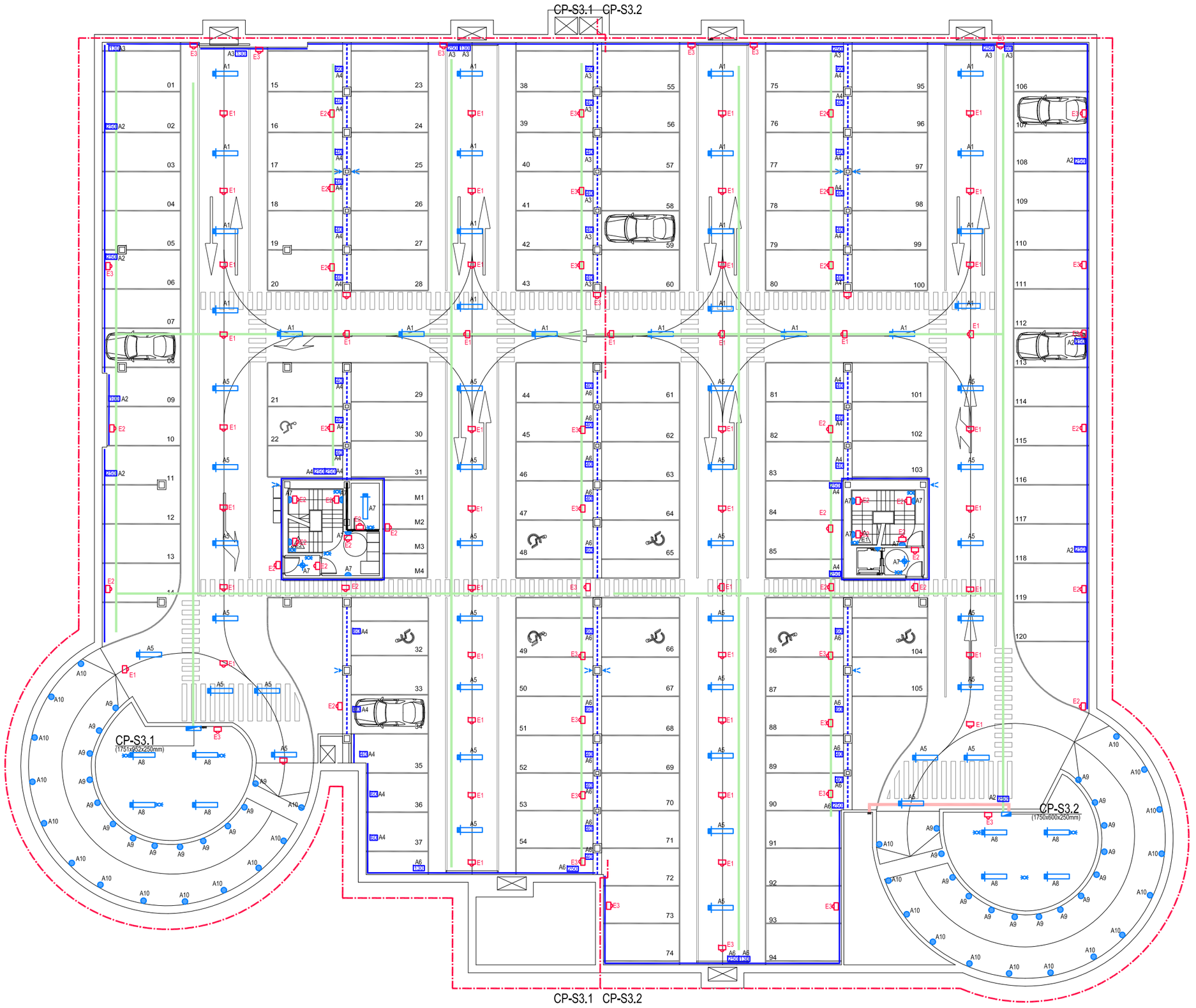
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- LUMINARIA ESTANCA LED, OPTICA SUPEREXTENSIVA 42W
- LUMINARIA DE SUPERFICIE, ALTO CONFORT VISUAL, 38W
- DOWNLIGHT, DIFUSOR OPAL 25,1W
- APLIQUE DE PARED LED, DIFUSOR OPAL, 21W
- FAROLA LED OPTICA 60º
- FAROLA LED OPTICA 80º
- FAROLA LED OPTICA 100º
- TIRA DE LED ESTANCA, ADOSADA A TECHO, 15W/m
- TIRA DE LED ESTANCA, ADOSADA A PARED, 15W/m
- P250I DRIVER LED 250W
- B130I DRIVER LED 130W
- D100I DRIVER LED 100W
- B60I DRIVER LED 60W
- B40I DRIVER LED 40W
- HUBLOT METALICO 13 W
- DETECTOR DE PRESENCIA ESTANCO
- DETECTOR DE PRESENCIA ADOSADO
- BLOQUE DE EMERGENCIA ESTANCO ADOSADO
- BLOQUE DE EMERGENCIA ESTANCO EMPOTRADO
- CUADRO ELECTRICO
- BANDEJA DE VARILLA 150x60mm
- BANDEJA DE CHAPA DE ACERO CON TAPA
- BANDEJA AISLANTE
- CANALIZACIÓN SUBTERRANEA MEDIANTE TUBO DE PVC
- ARQUETA 40x40cm.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE04

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA MAYO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

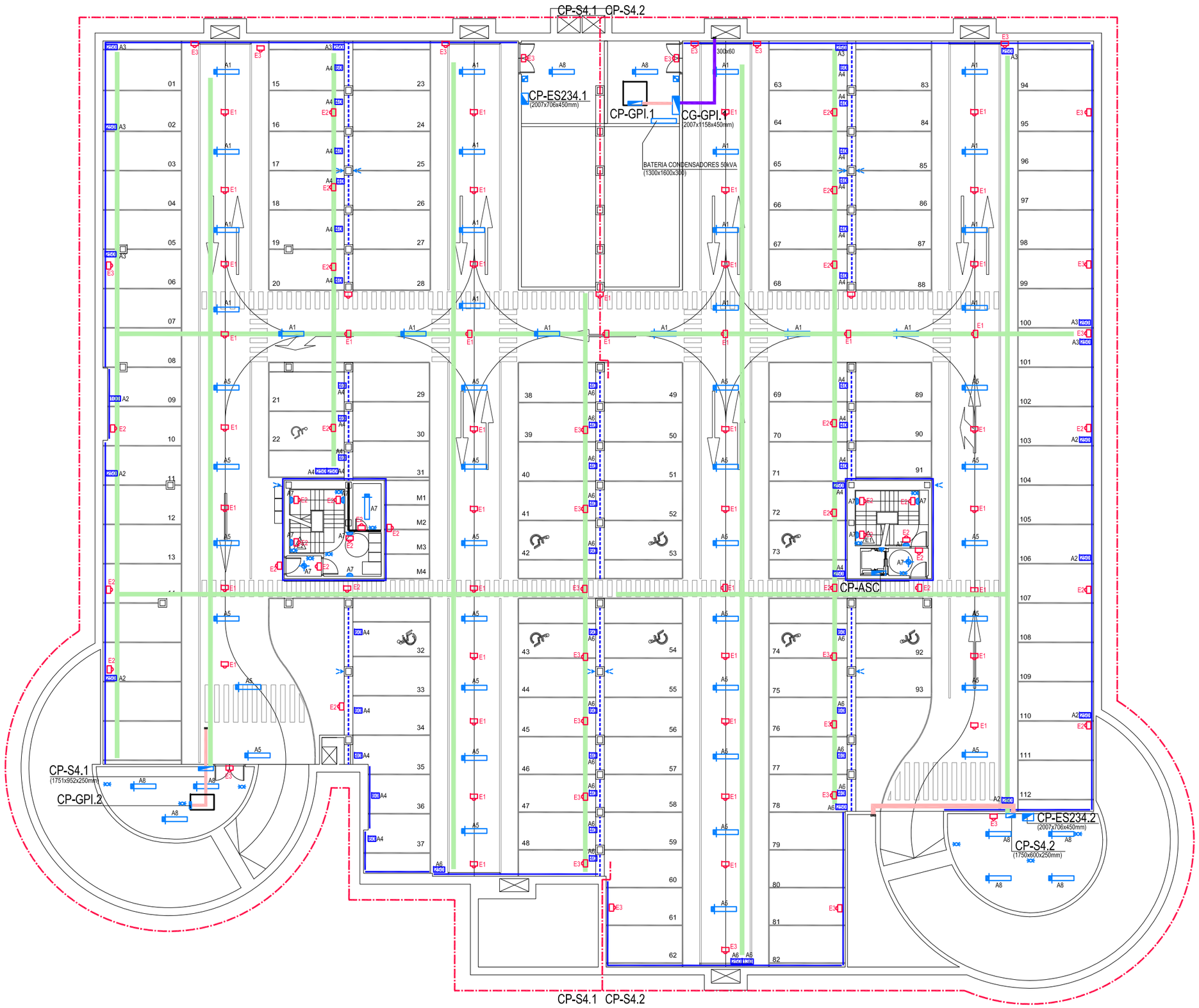
PLANO

PLANTA -3. ELECTRICIDAD (ALUMBRADO)

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- LUMINARIA ESTANCA LED, OPTICA SUPEREXTENSIVA 42W
- LUMINARIA DE SUPERFICIE, ALTO CONFORT VISUAL, 38W
- DOWNLIGHT, DIFUSOR OPAL 25,1W
- APLIQUE DE PARED LED, DIFUSOR OPAL, 21W
- FAROLA LED OPTICA 60º
- FAROLA LED OPTICA 80º
- FAROLA LED OPTICA 100º
- TIRA DE LED ESTANCA, ADOSADA A TECHO, 15W/m
- TIRA DE LED ESTANCA, ADOSADA A PARED, 15W/m
- DRIVER LED 250W
- DRIVER LED 130W
- DRIVER LED 100W
- DRIVER LED 60W
- DRIVER LED 40W
- HUBLOT METALICO 13 W
- DETECTOR DE PRESENCIA ESTANCO
- DETECTOR DE PRESENCIA ADOSADO
- BLOQUE DE EMERGENCIA ESTANCO ADOSADO
- BLOQUE DE EMERGENCIA ESTANCO EMPOTRADO
- CUADRO ELECTRICO
- BANDEJA DE VARILLA 300x100mm
- BANDEJA DE CHAPA DE ACERO CON TAPA
- BANDEJA AISLANTE
- CANALIZACIÓN SUBTERRANEA MEDIANTE TUBO DE PVC
- ARQUETA 40x40cm.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE05

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA MAYO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -4. ELECTRICIDAD (ALUMBRADO)

DATOS DE PROYECTO

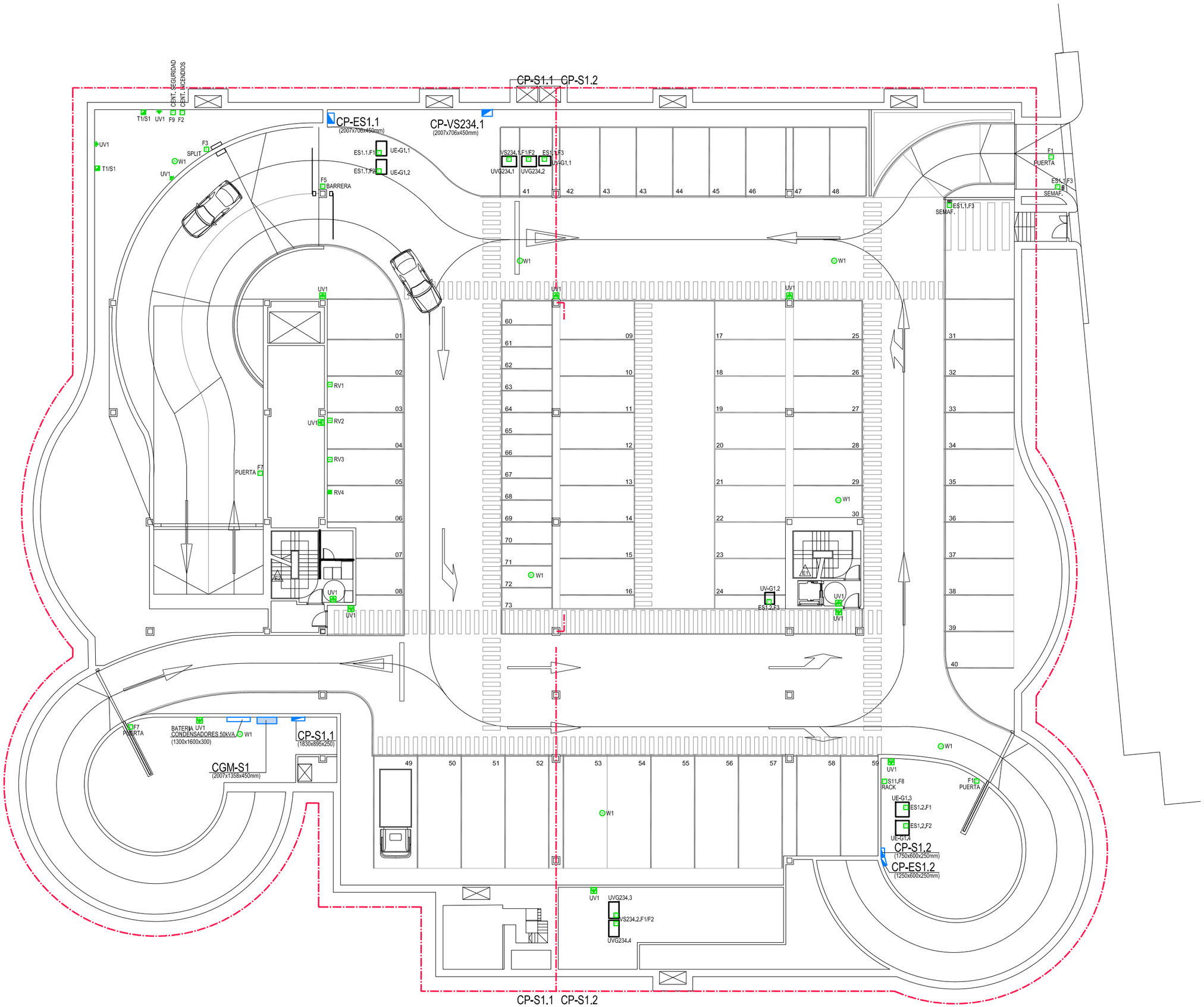
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- TOMA DE CORRIENTE 10/16A ESTANCO
- CAJA DE SUPERFICIE 2 TC RED + 2 TC SAI + 2 RJ45
- POSTE DE RVE MONOFÁSICA
- POSTE DE RVE TRIFÁSICA
- ALIMENTACION A EQUIPO DE FUERZA
- CAJA CON 1 TC DE RED + RJ45
- CUADRO ELECTRICO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE06

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA MAYO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -1. ELECTRICIDAD (FUERZA)

DATOS DE PROYECTO

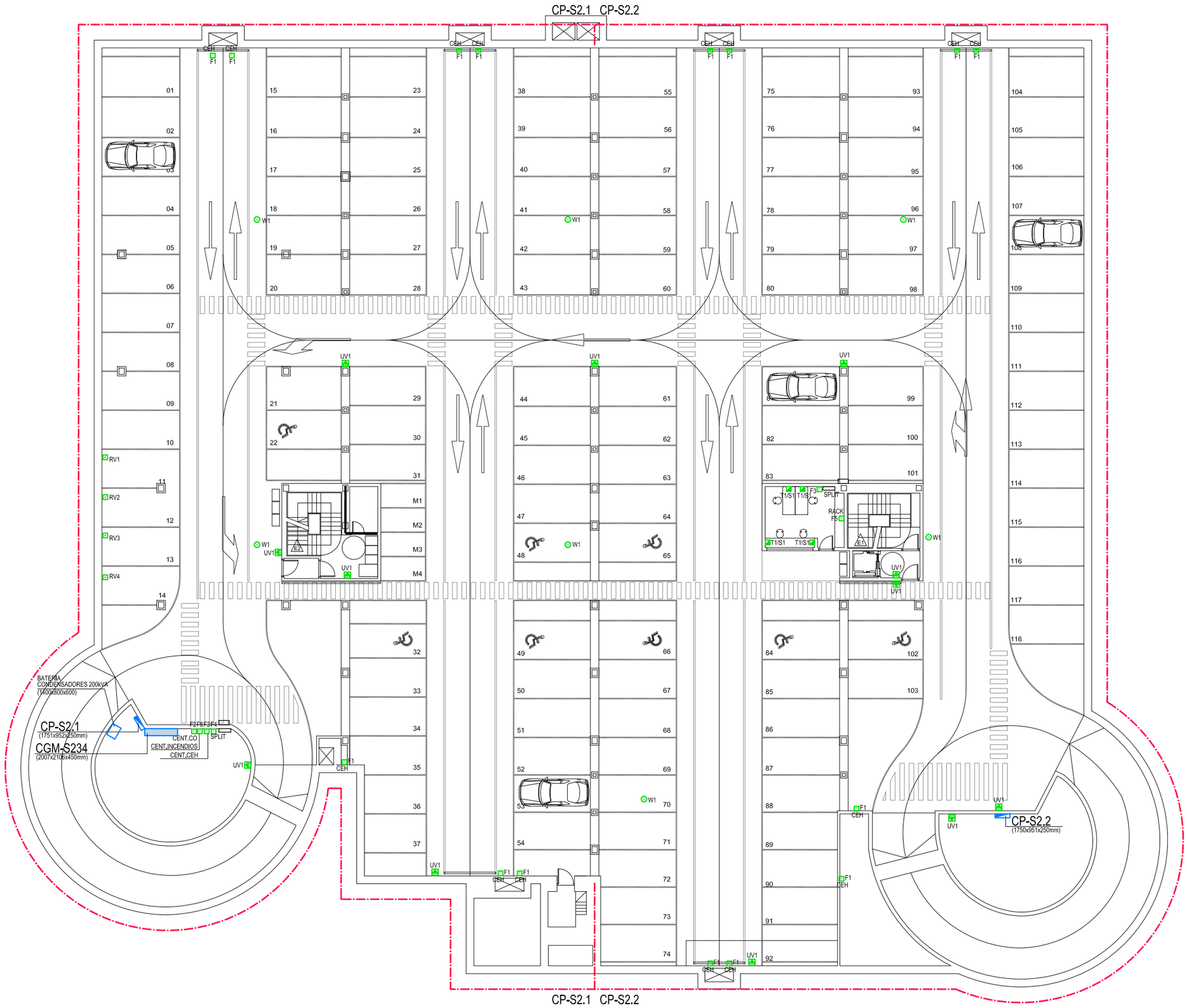
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- TOMA DE CORRIENTE 10/16A ESTANCO
- CAJA DE SUPERFICIE 2 TC RED + 2 TC SAI + 2 RJ45
- POSTE DE RVE MONOFÁSICA
- POSTE DE RVE TRIFÁSICA
- ALIMENTACION A EQUIPO DE FUERZA
- CAJA CON 1 TC DE RED + RJ45
- CUADRO ELECTRICO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE07

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA MAYO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -2. ELECTRICIDAD (FUERZA)

DATOS DE PROYECTO

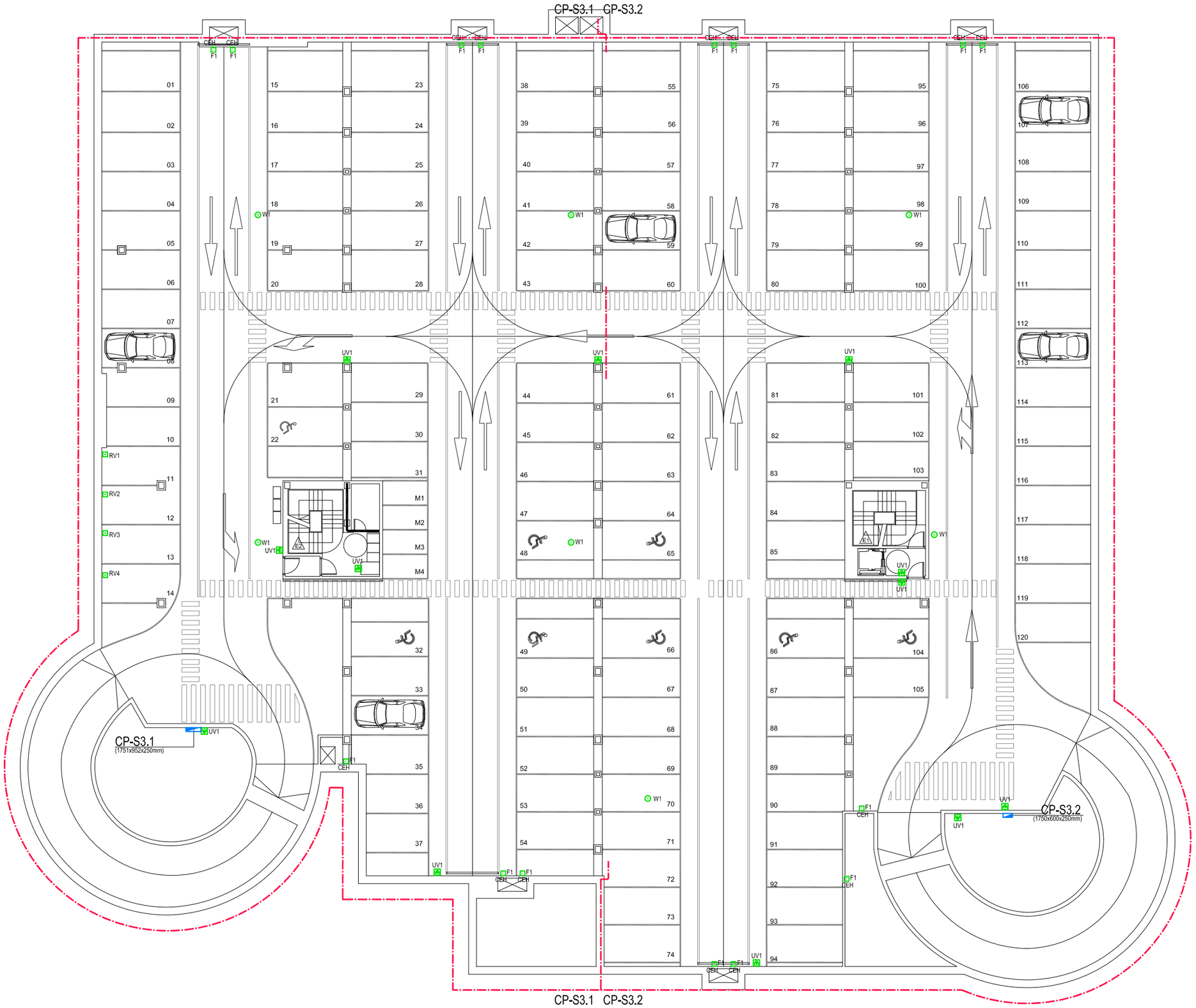
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 16.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- TOMA DE CORRIENTE 10/16A ESTANCO
- CAJA DE SUPERFICIE 2 TC RED + 2 TC SAI + 2 RJ45
- POSTE DE RVE MONOFÁSICA
- POSTE DE RVE TRIFÁSICA
- ALIMENTACION A EQUIPO DE FUERZA
- CAJA CON 1 TC DE RED + RJ45
- CUADRO ELECTRICO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE08

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA MAYO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

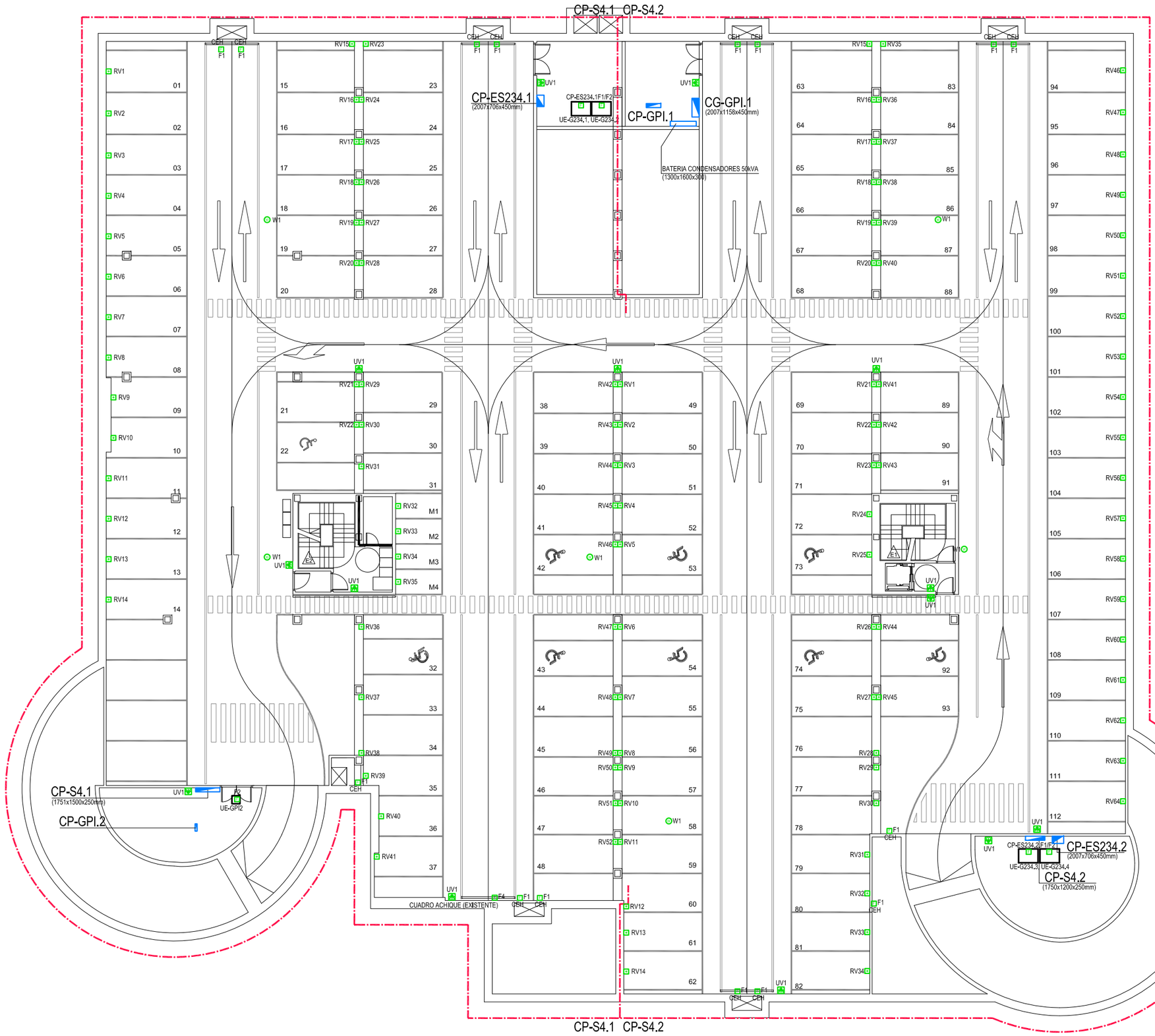
PLANTA -3. ELECTRICIDAD (FUERZA)

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- TOMA DE CORRIENTE 10/16A ESTANCO
- CAJA DE SUPERFICIE 2 TC RED + 2 TC SAI + 2 RJ45
- POSTE DE RVE MONOFÁSICA
- POSTE DE RVE TRIFÁSICA
- ALIMENTACIÓN A EQUIPO DE FUERZA
- CAJA CON 1 TC DE RED + RJ45
- CUADRO ELECTRICO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE09

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA MAYO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -4. ELECTRICIDAD (FUERZA)

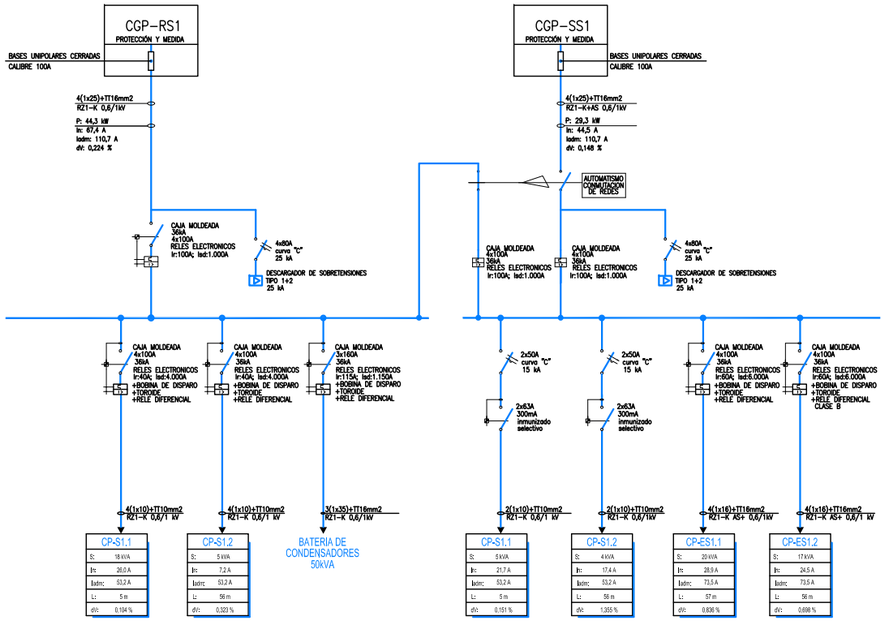
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

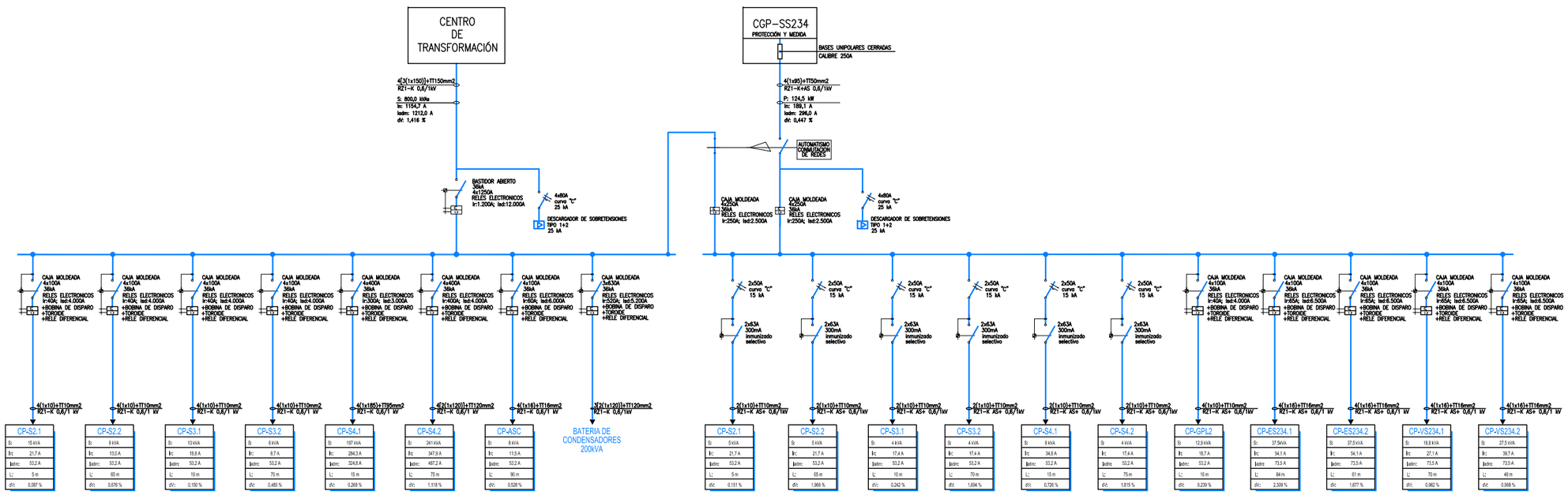
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.267

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CGM-S1



ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CGM-S234

LEYENDA

- INTERRUPTOR AUTOMATICO CON DIFERENCIAL
- INTERRUPTOR AUTOMATICO
- INTERRUPTOR MAGNETICO
- INTERRUPTOR MAGNETOTERMICO
- RELE TERMICO
- CONTACTOR
- INTERRUPTOR DIFERENCIAL
- CONMUTADOR
- CONJUNTO DE DOS INTERRUPTORES CON ENCLAVAMIENTO MECANICO
- SECCIONADOR MANUAL
- MOTOR ELECTRICO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE10

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA MAYO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESQUEMAS GENERALES. ELECTRICIDAD

DATOS DE PROYECTO

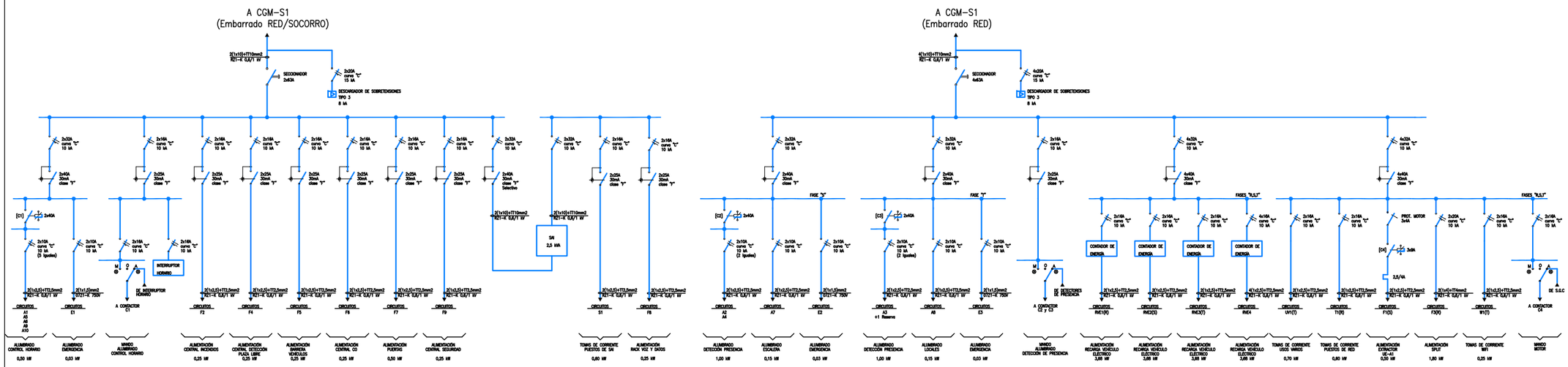
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

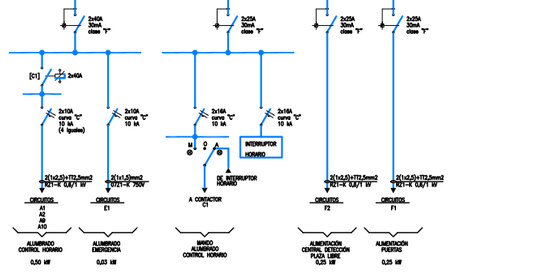
CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

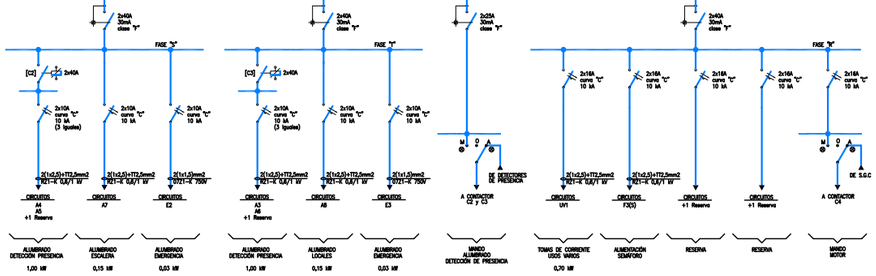


ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S1.1 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)

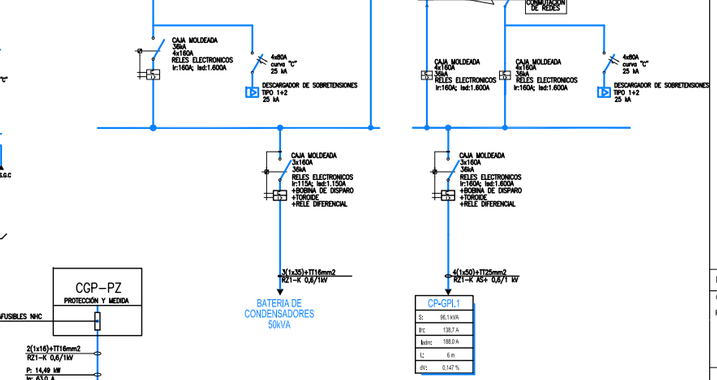
ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S1.1 (EMBARRADO DE RED)



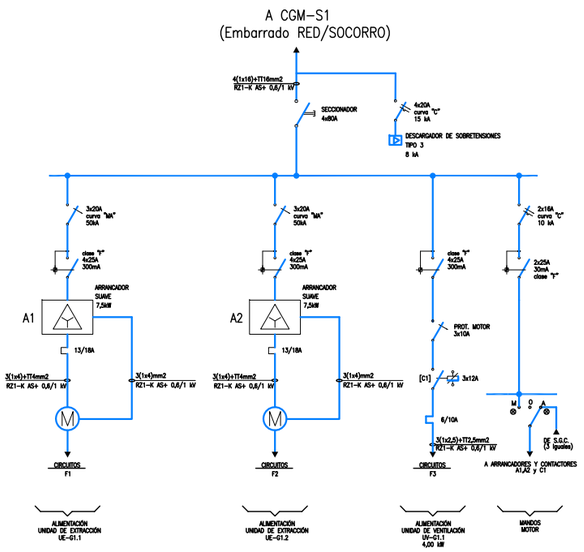
ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S1.2 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)



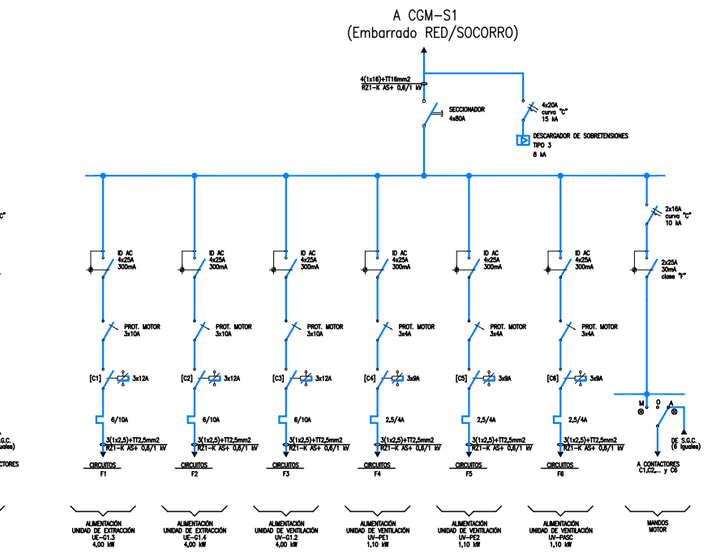
ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S1.2 (EMBARRADO DE RED)



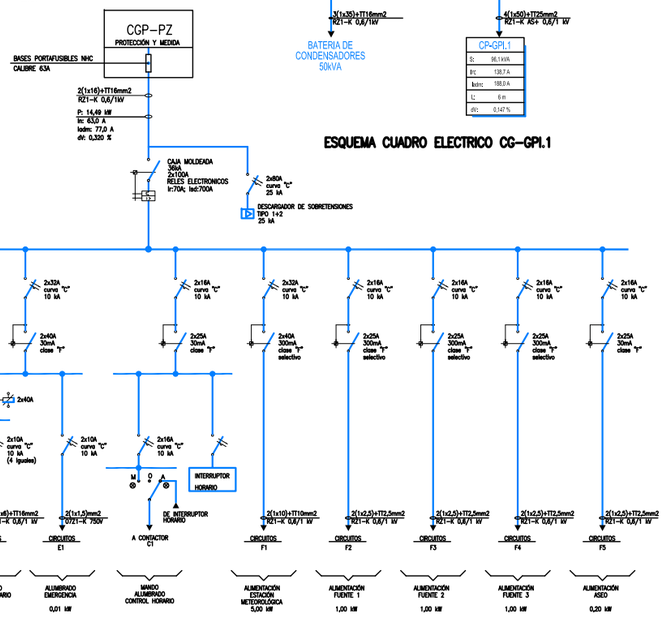
ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CG-GPI.1



ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-ES1.1 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)



ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-ES1.2 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)



ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CG-PZ

LEYENDA

- INTERRUPTOR AUTOMATICO CON DIFERENCIAL
- INTERRUPTOR AUTOMATICO
- INTERRUPTOR MAGNETICO
- INTERRUPTOR MAGNETOTERMICO
- RELE TERMICO
- CONTACTOR
- INTERRUPTOR DIFERENCIAL
- CONMUTADOR
- CONJUNTO DE DOS INTERRUPTORES CON ENCLAVAMIENTO MECANICO
- SECCIONADOR MANUAL
- MOTOR ELECTRICO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE11

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA MAYO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESQUEMAS ELECTRICOS I. ELECTRICIDAD

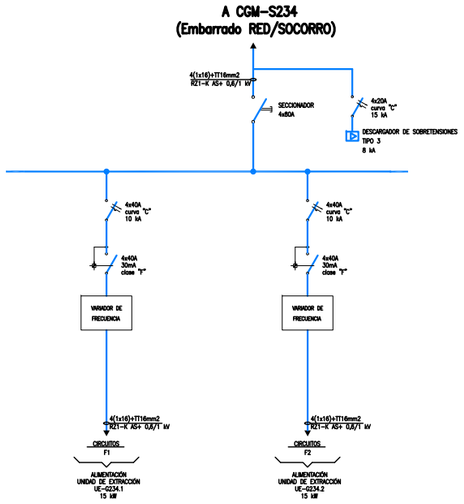
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

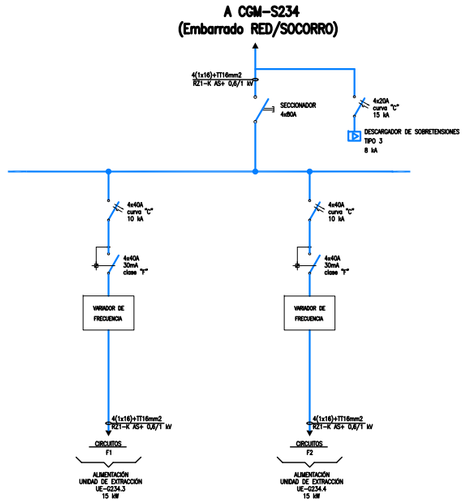
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

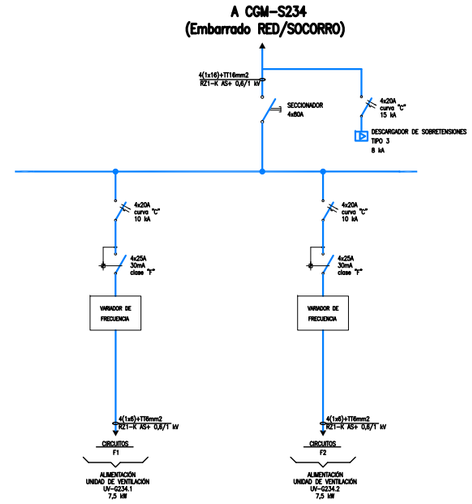
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



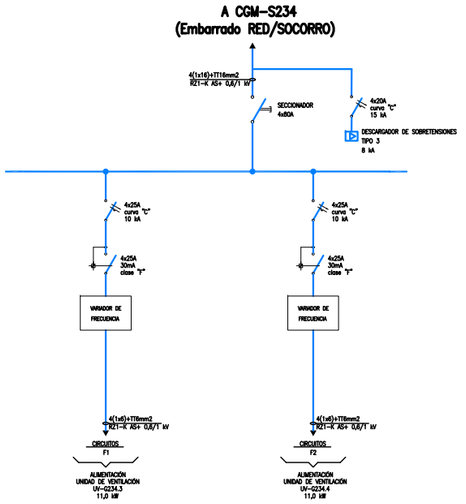
ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-ES234.1 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)



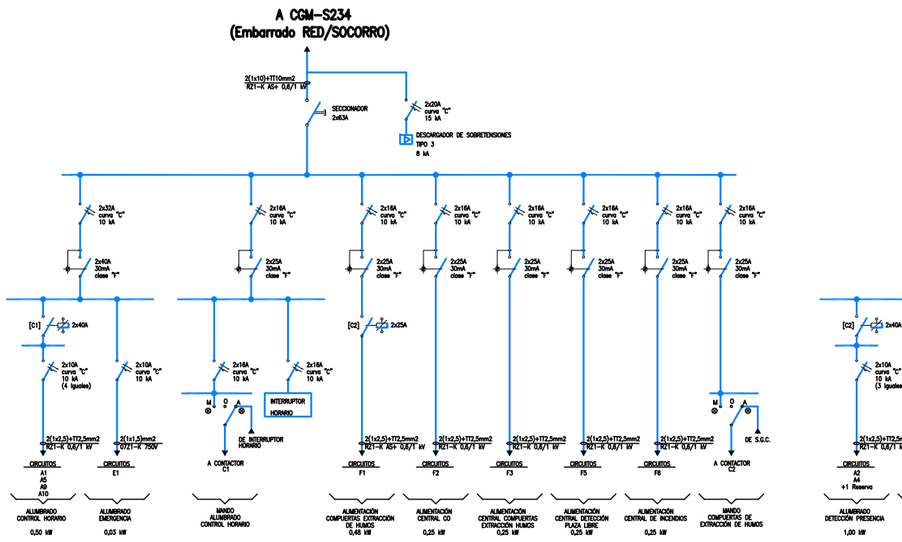
ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-ES234.2 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)



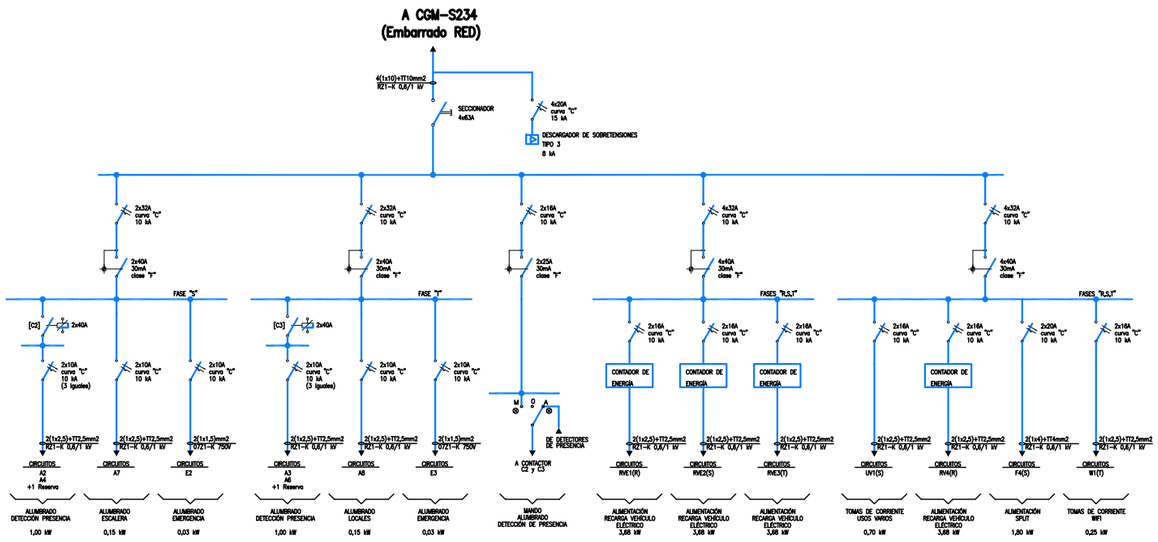
ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-VS234.1 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)



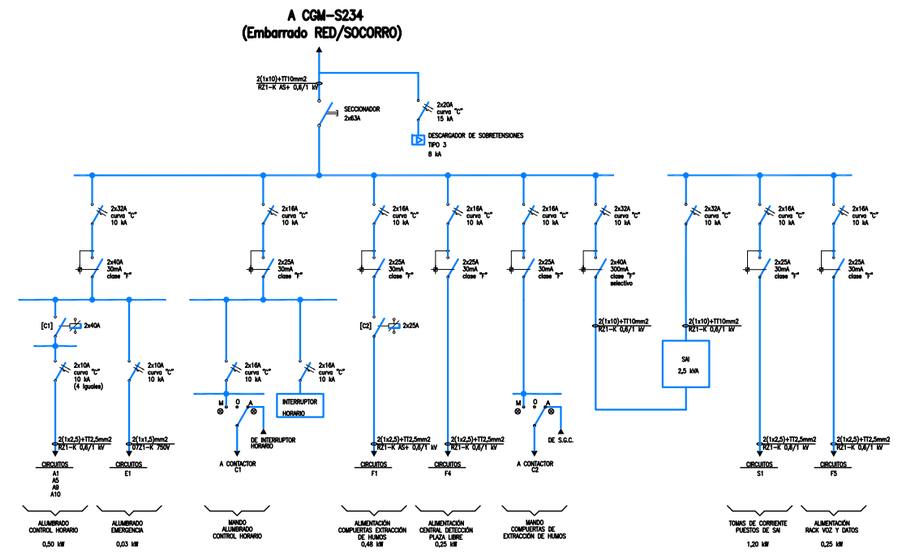
ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-VS234.2 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)



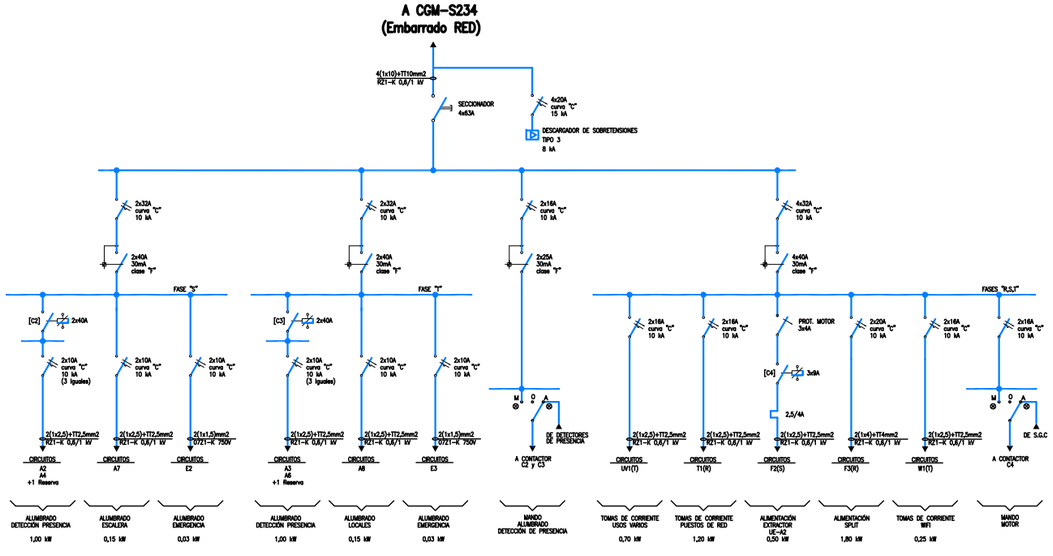
ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S2.1 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)



ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S2.1 (EMBARRADO DE RED)



ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S2.2 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)



ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S2.2 (EMBARRADO DE RED)

LEYENDA

- INTERRUPTOR AUTOMATICO CON DIFERENCIAL
- INTERRUPTOR AUTOMATICO
- INTERRUPTOR MAGNETICO
- INTERRUPTOR MAGNETOTERMICO
- RELE TERMICO
- CONTACTOR
- INTERRUPTOR DIFERENCIAL
- CONMUTADOR
- CONJUNTO DE DOS INTERRUPTORES CON ENCLAVAMIENTO MECANICO
- SECCIONADOR MANUAL
- MOTOR ELECTRICO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE12

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA MAYO 2020	0 1 2 5
REVISIONES	

PLANO

ESQUEMAS ELECTRICOS II. ELECTRICIDAD

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

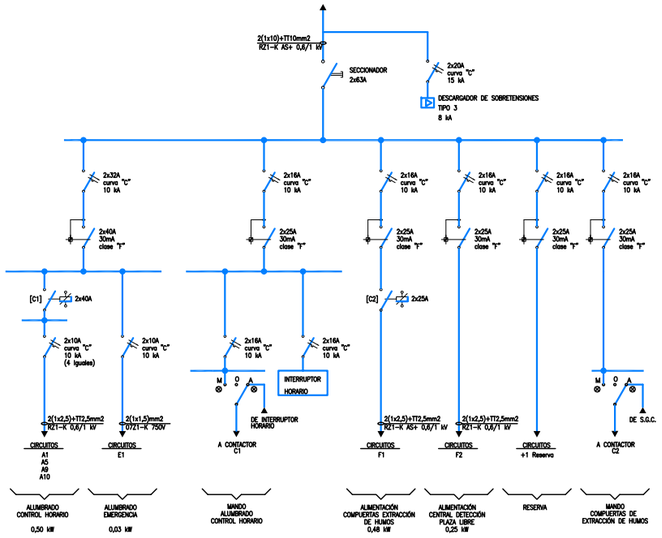
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

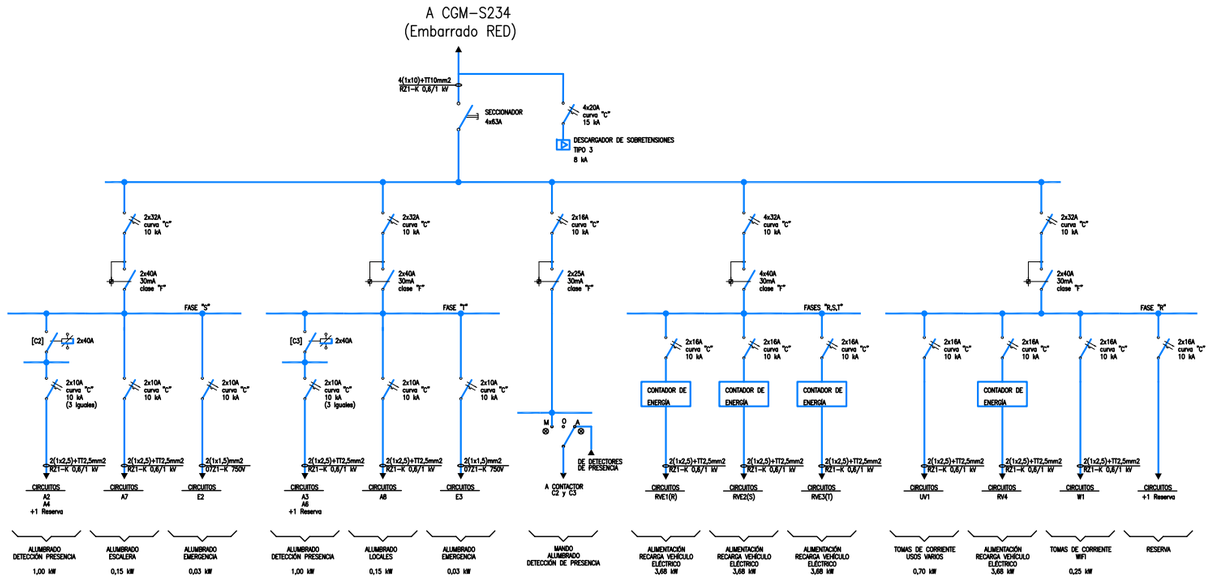
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

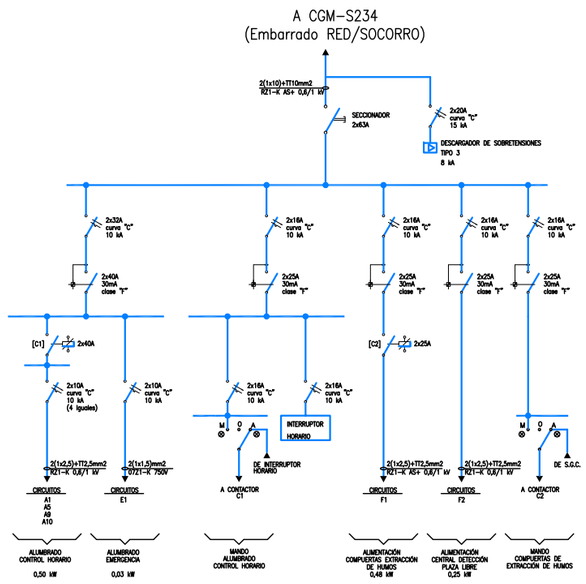
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



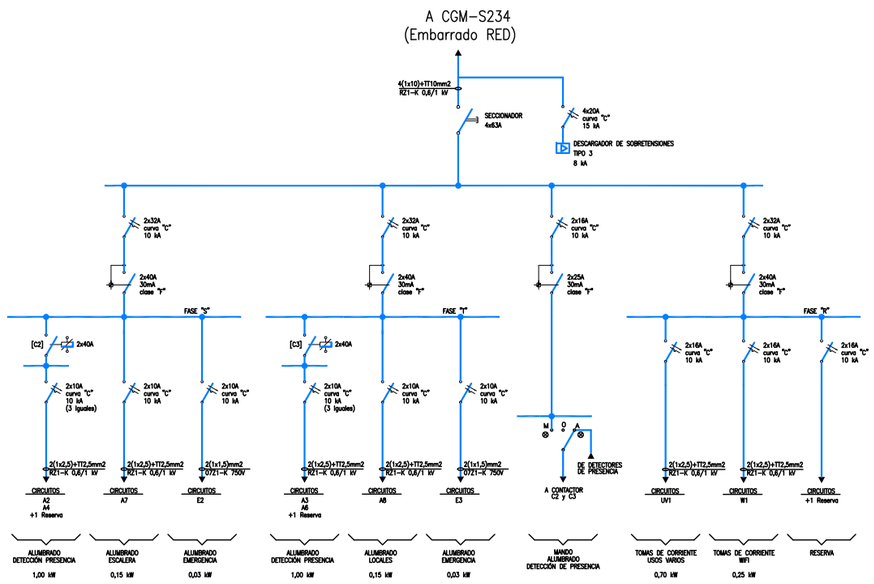
ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S3.1 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)



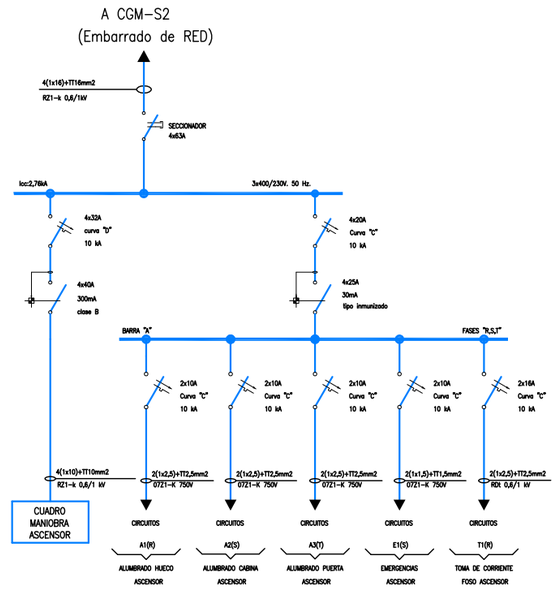
ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S3.1 (EMBARRADO DE RED)



ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S3.2 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)



ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S3.2 (EMBARRADO DE RED)



ESQUEMA ELECTRICO DE CUADROS CP-ASC

LEYENDA

- INTERRUPTOR AUTOMATICO CON DIFERENCIAL
- INTERRUPTOR AUTOMATICO
- INTERRUPTOR MAGNETICO
- INTERRUPTOR MAGNETOTERMICO
- RELE TERMICO
- CONTACTOR
- INTERRUPTOR DIFERENCIAL
- CONMUTADOR
- CONJUNTO DE DOS INTERRUPTORES CON ENCLAVAMIENTO MECANICO
- SECCIONADOR MANUAL
- MOTOR ELECTRICO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE13

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA MAYO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESQUEMAS ELECTRICOS III. ELECTRICIDAD

DATOS DE PROYECTO

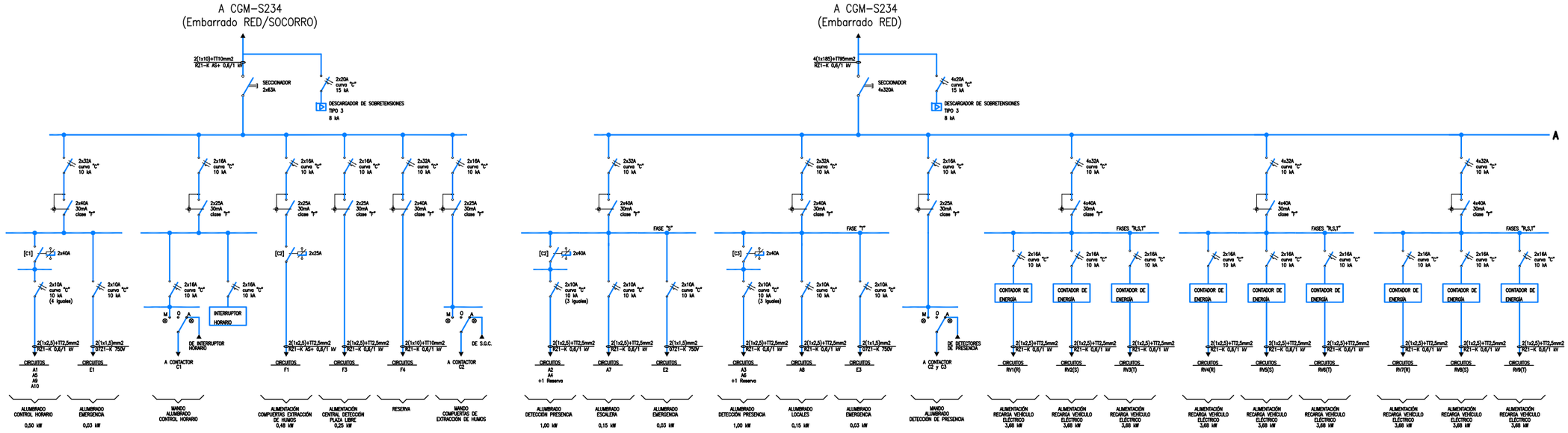
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

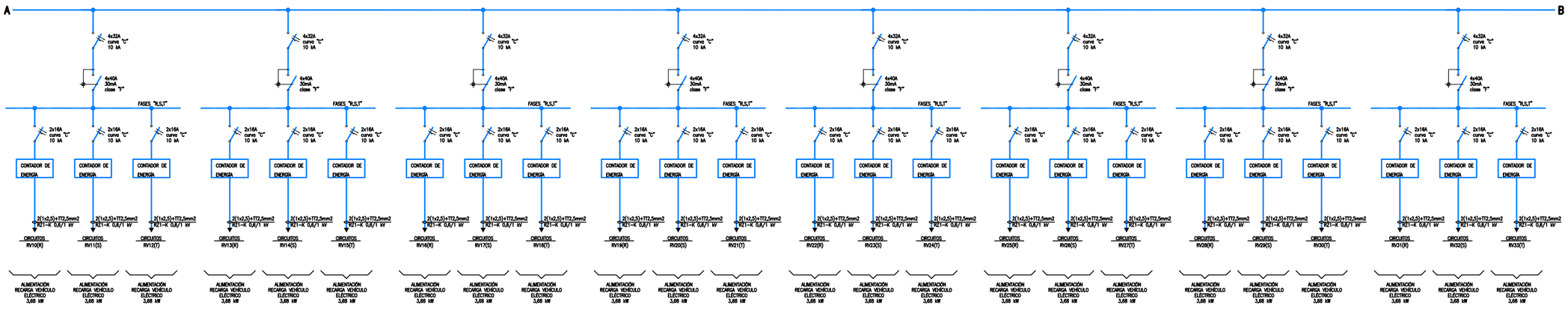
CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

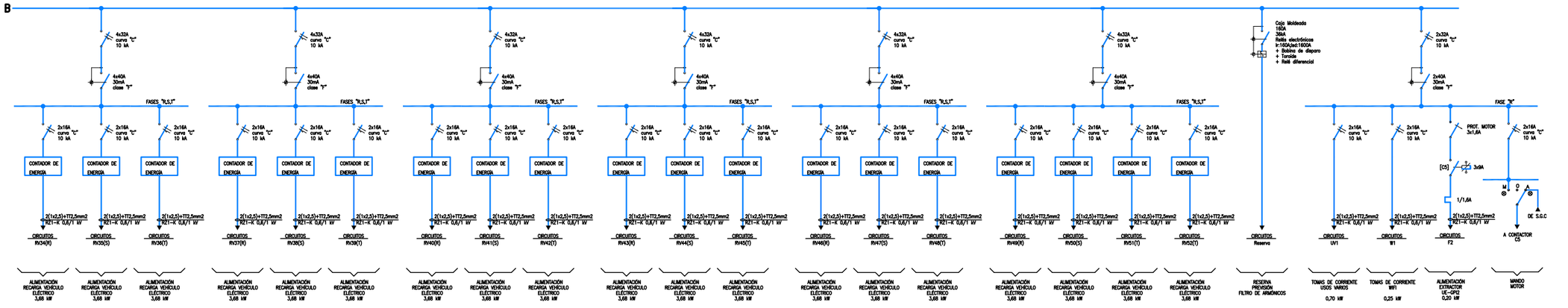
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S4.1 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)

ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S4.1 (EMBARRADO DE RED)





LEYENDA

- INTERRUPTOR AUTOMATICO CON DIFERENCIAL
- INTERRUPTOR AUTOMATICO
- INTERRUPTOR MAGNETICO
- INTERRUPTOR MAGNETOTERMICO
- RELE TERMICO
- CONTACTOR
- INTERRUPTOR DIFERENCIAL
- CONMUTADOR
- CONJUNTO DE DOS INTERRUPTORES CON ENCLAVAMIENTO MECANICO
- SECCIONADOR MANUAL
- MOTOR ELECTRICO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE14

ARCHIVO	
FECHA	MAYO 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESQUEMAS ELECTRICOS IV. ELECTRICIDAD

DATOS DE PROYECTO

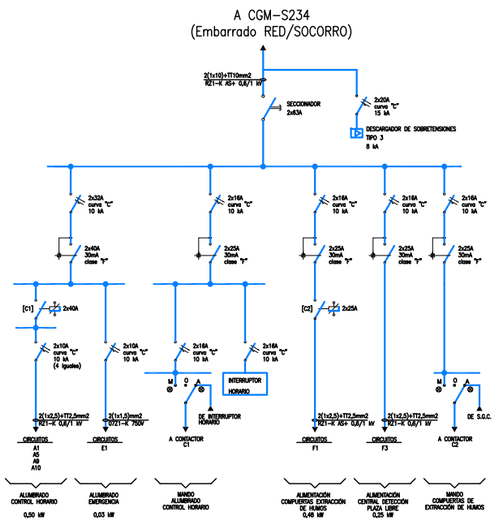
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

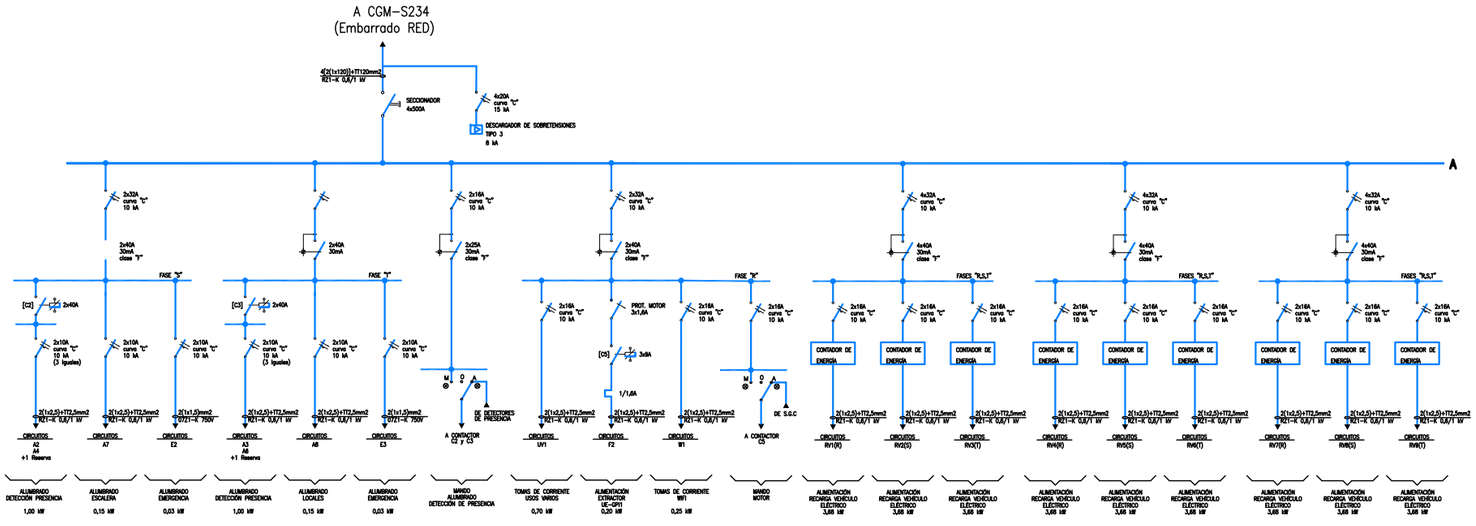
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

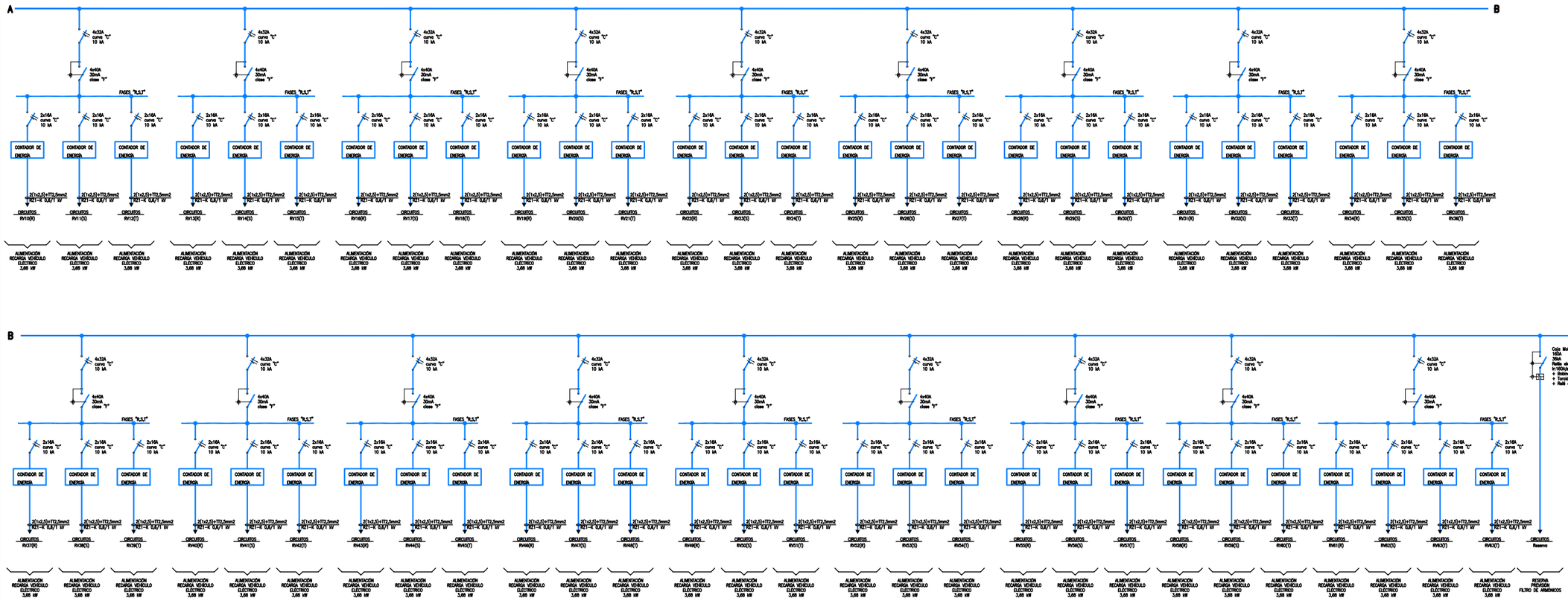
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S4.2 (EMBARRADO DE RED/SOCORRO)



ESQUEMA CUADRO ELECTRICO CP-S4.2 (EMBARRADO DE RED)



LEYENDA

- INTERRUPTOR AUTOMATICO CON DIFERENCIAL
- INTERRUPTOR AUTOMATICO
- INTERRUPTOR MAGNETICO
- INTERRUPTOR MAGNETOTERMICO
- RELE TERMICO
- CONTACTOR
- INTERRUPTOR DIFERENCIAL
- CONMUTADOR
- CONJUNTO DE DOS INTERRUPTORES CON ENCLAVAMIENTO MECANICO
- SECCIONADOR MANUAL
- MOTOR ELECTRICO

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	MAYO 2020

IE15

ARCHIVO	
FECHA	MAYO 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESQUEMAS ELECTRICOS V. ELECTRICIDAD

DATOS DE PROYECTO

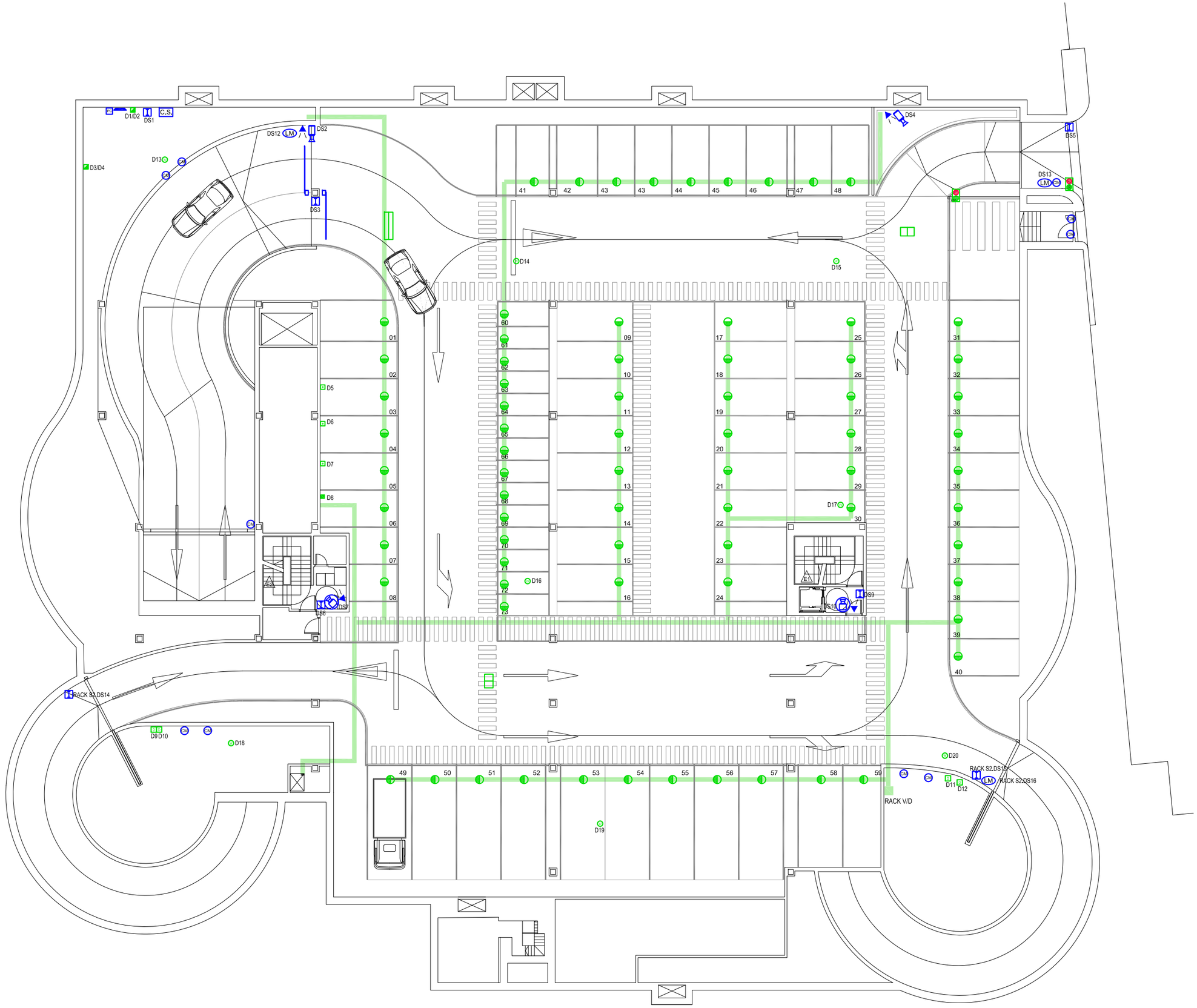
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- CAJA DE SUPERFICIE 2 TC RED + 2 TC SAI + 2 RJ45
- POSTE DE RVE MONOFÁSICA +1RJ45
- POSTE DE RVE TRIFÁSICA +1RJ45
- TOMA RJ45
- CAJA CON 1 TC DE RED + RJ45
- C.S. CENTRAL DE SEGURIDAD
- CAMARA C.C.T.V. TIPO BULLET
- DOMO
- CONTACTOR MAGNETICO
- BARRERA AUTOMATICA
- LECTOR DE MATRICULAS
- INTERCOMUNICACIÓN CON RECEPCIÓN
- PC ORDENADOR DE SOBREMESA
- MONITOR PARA ORDENADOR
- DETECTOR VOLUMÉTRICO
- BANDEJA DE VARILLA 300x100mm
- SEMÁFORO
- CABLEADO Y BUS DE COMUNICACIONES SEGUN RECOMENDACIÓN DEL FABRICANTE
- SENSOR ÓPTICO DE PLAZA VACIA DIRECCIONABLE
- PANEL PRINCIPAL INDICADOR DE PLAZAS
- PANEL INDICADOR DE PLAZAS

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IES01

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUNIO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -1. INSTALACIONES ESPECIALES

DATOS DE PROYECTO

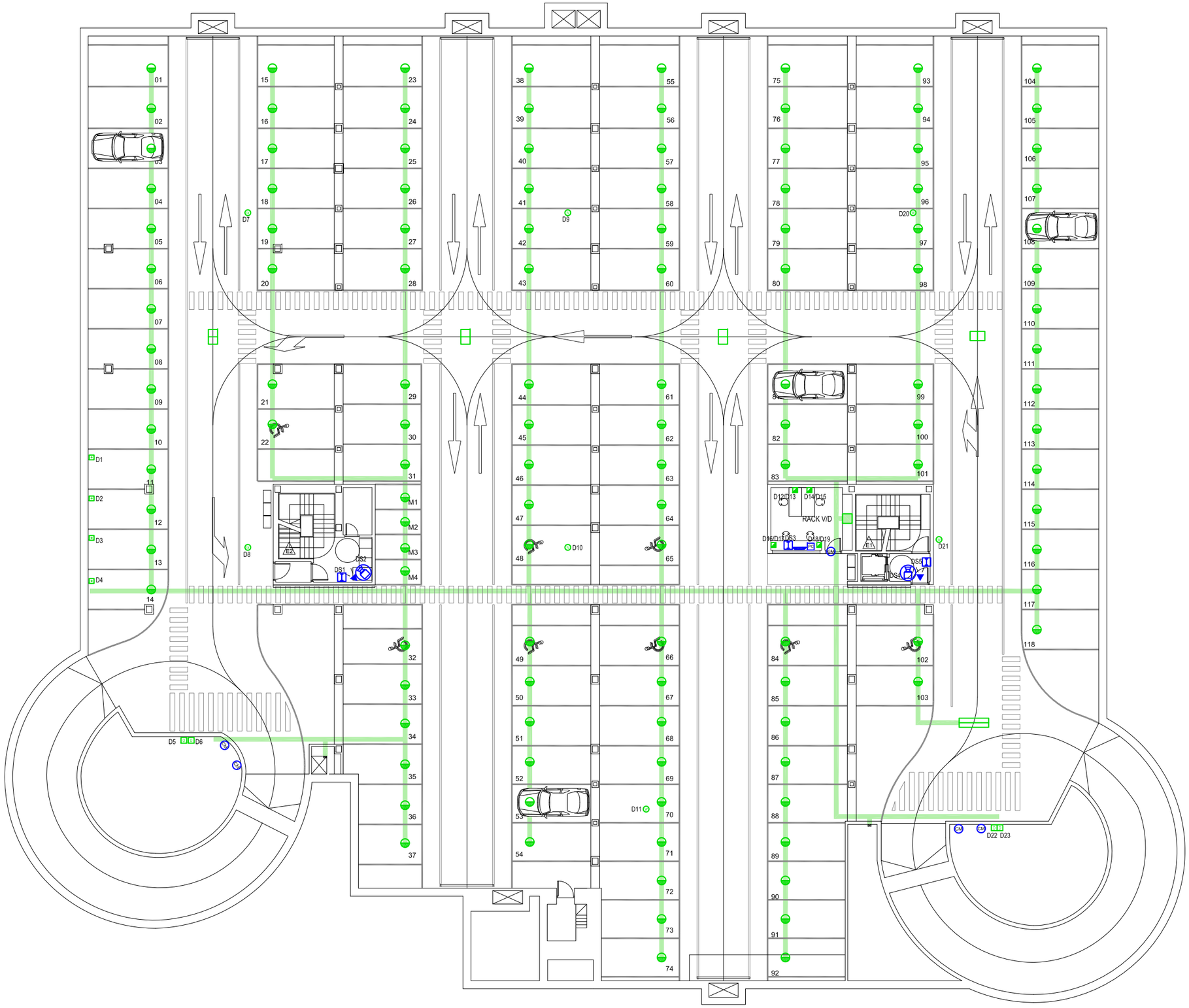
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- CAJA DE SUPERFICIE 2 TC RED + 2 TC SAI + 2 RJ45
- POSTE DE RVE MONOFÁSICA +1RJ45
- POSTE DE RVE TRIFÁSICA +1RJ45
- TOMA RJ45
- CAJA CON 1 TC DE RED + RJ45
- C.S. CENTRAL DE SEGURIDAD
- CAMARA C.C.T.V. TIPO BULLET
- DOMO
- CONTACTOR MAGNETICO
- BARRERA AUTOMATICA
- LECTOR DE MATRICULAS
- INTERCOMUNICACIÓN CON RECEPCIÓN
- PC ORDENADOR DE SOBREMESA
- MONITOR PARA ORDENADOR
- DETECTOR VOLUMÉTRICO
- BANDEJA DE VARILLA 300x100mm
- SEMÁFORO
- CABLEADO Y BUS DE COMUNICACIONES SEGUN RECOMENDACIÓN DEL FABRICANTE
- SENSOR ÓPTICO DE PLAZA VACIA DIRECCIONABLE
- PANEL PRINCIPAL INDICADOR DE PLAZAS
- PANEL INDICADOR DE PLAZAS

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IES02

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUNIO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -2. INSTALACIONES ESPECIALES

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

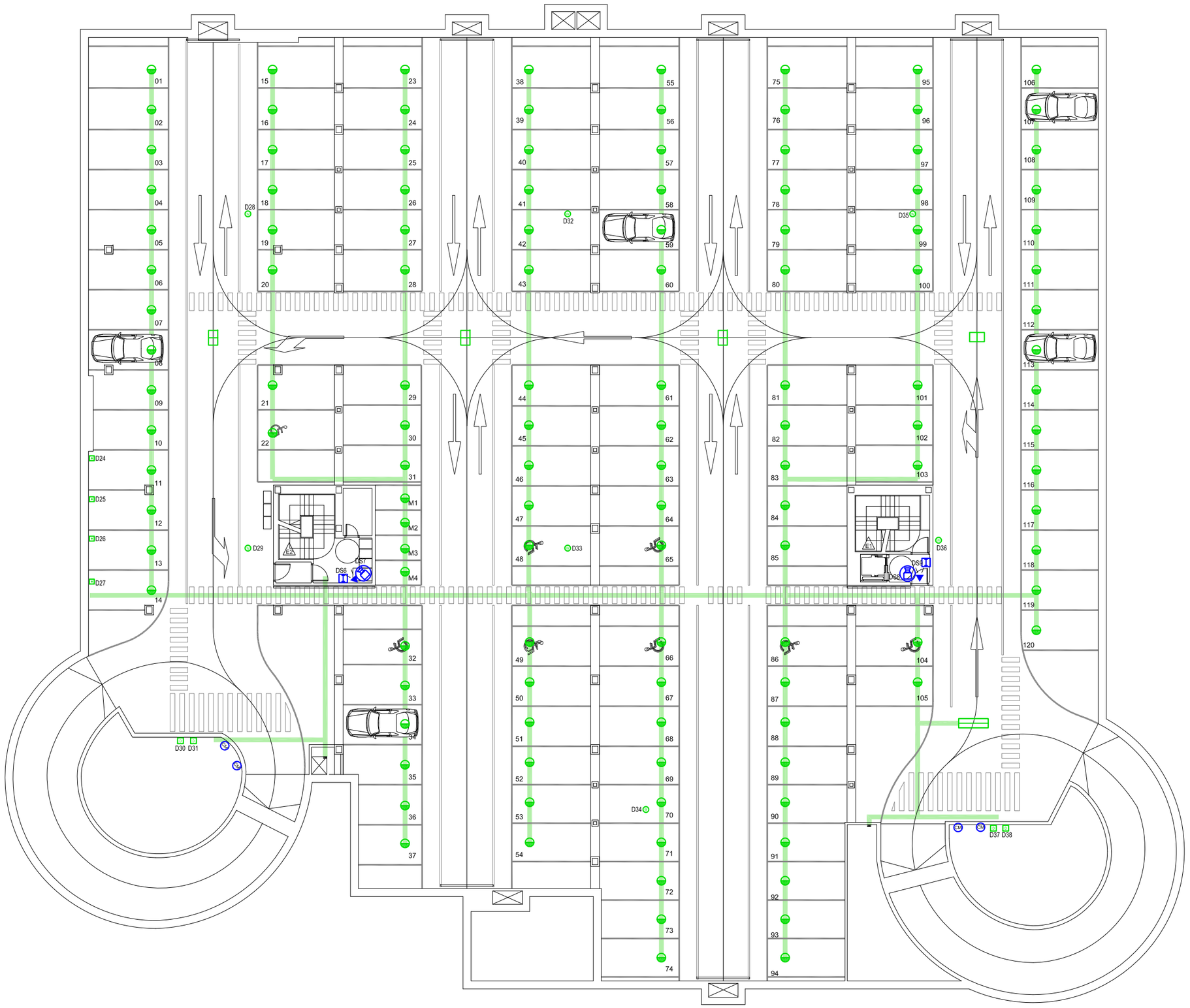
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfnos 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- CAJA DE SUPERFICIE 2 TC RED + 2 TC SAI + 2 RJ45
- POSTE DE RVE MONOFÁSICA +1RJ45
- POSTE DE RVE TRIFÁSICA +1RJ45
- TOMA RJ45
- CAJA CON 1 TC DE RED + RJ45
- C.S. CENTRAL DE SEGURIDAD
- CAMARA C.C.T.V. TIPO BULLET
- DOMO
- CONTACTOR MAGNETICO
- BARRERA AUTOMATICA
- LECTOR DE MATRICULAS
- INTERCOMUNICACIÓN CON RECEPCIÓN
- PC ORDENADOR DE SOBREMESA
- MONITOR PARA ORDENADOR
- DETECTOR VOLUMÉTRICO
- BANDEJA DE VARILLA 300x100mm
- SEMÁFORO
- CABLEADO Y BUS DE COMUNICACIONES SEGUN RECOMENDACIÓN DEL FABRICANTE
- SENSOR ÓPTICO DE PLAZA VACIA DIRECCIONABLE
- PANEL PRINCIPAL INDICADOR DE PLAZAS
- PANEL INDICADOR DE PLAZAS

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IES03

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUNIO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -3. INSTALACIONES ESPECIALES

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

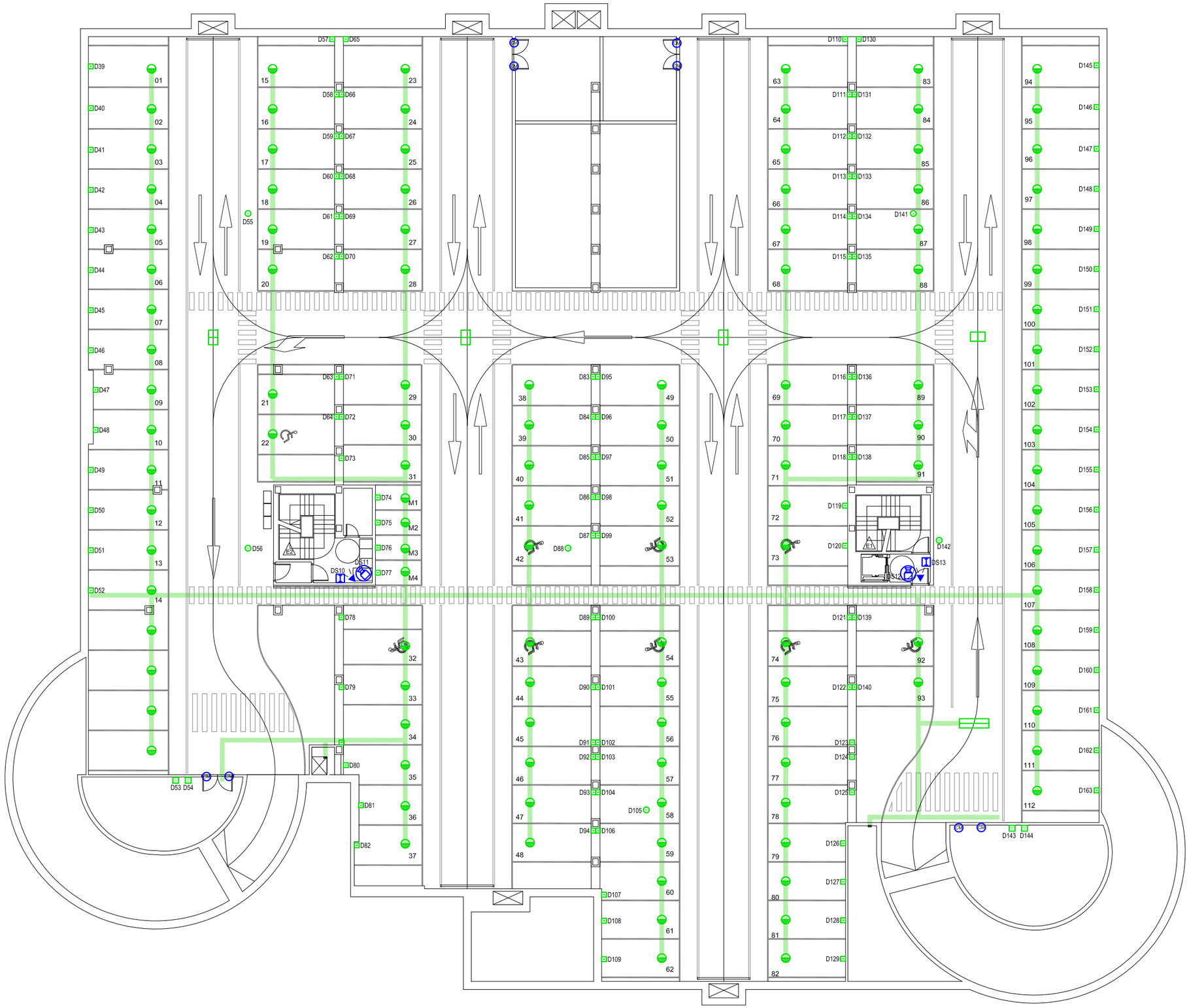
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA

- CAJA DE SUPERFICIE 2 TC RED + 2 TC SAI + 2 RJ45
- POSTE DE RVE MONOFÁSICA +1RJ45
- POSTE DE RVE TRIFÁSICA +1RJ45
- TOMA RJ45
- CAJA CON 1 TC DE RED + RJ45
- C.S. CENTRAL DE SEGURIDAD
- CAMARA C.C.T.V. TIPO BULLET
- DOMO
- CONTACTOR MAGNETICO
- BARRERA AUTOMATICA
- LECTOR DE MATRICULAS
- INTERCOMUNICACIÓN CON RECEPCIÓN
- PC ORDENADOR DE SOBREMESA
- MONITOR PARA ORDENADOR
- DETECTOR VOLUMÉTRICO
- BANDEJA DE VARILLA 300x100mm
- SEMÁFORO
- CABLEADO Y BUS DE COMUNICACIONES SEGUN RECOMENDACIÓN DEL FABRICANTE
- SENSOR ÓPTICO DE PLAZA VACIA DIRECCIONABLE
- PANEL PRINCIPAL INDICADOR DE PLAZAS
- PANEL INDICADOR DE PLAZAS

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IES04

ARCHIVO	ESCALA A1-1/125 A3-1/250
FECHA JUNIO 2020	0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

PLANTA -4. INSTALACIONES ESPECIALES

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

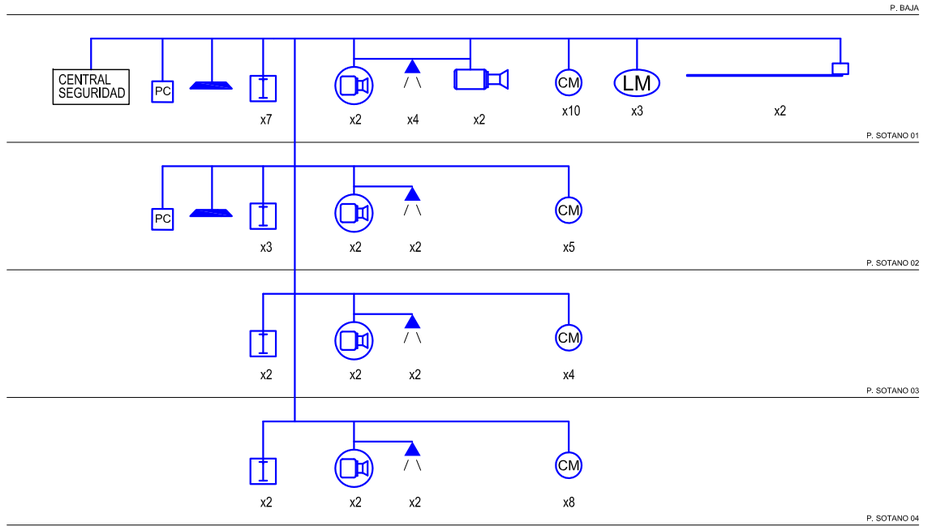
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

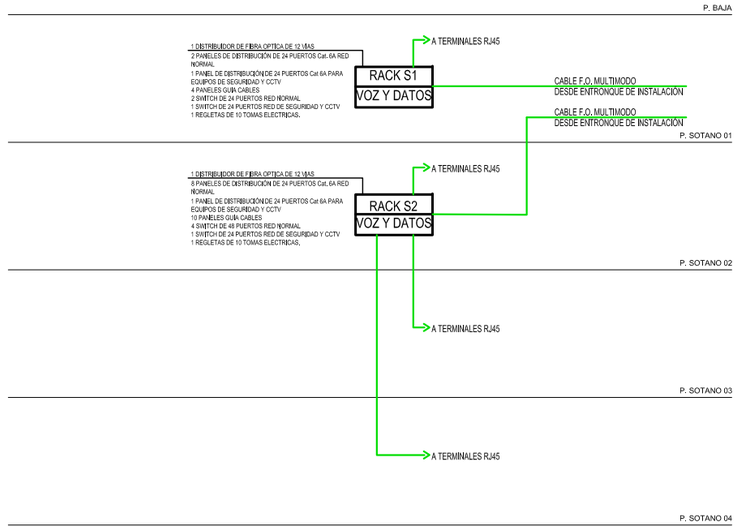
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

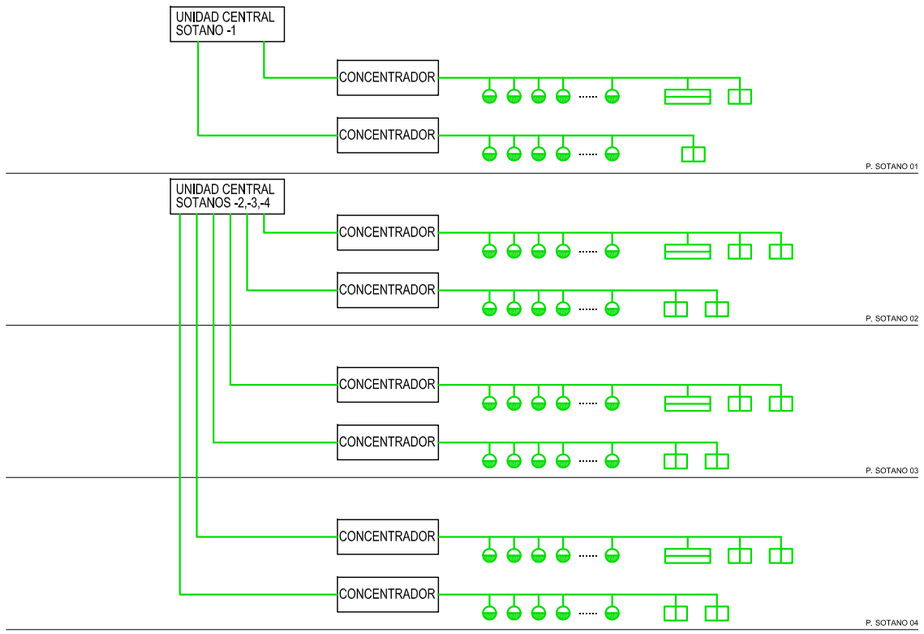
C/Marqués de Valdelgleslas, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



ESQUEMA SEGURIDAD



ESQUEMA VOZ-DATOS



ESQUEMA SISTEMA PLAZA LIBRE

LEYENDA

- CAJA DE SUPERFICIE 2 TC RED + 2 TC SAI + 2 RJ45
- POSTE DE RVE MONOFÁSICA +1RJ45
- POSTE DE RVE TRIFÁSICA +1RJ45
- TOMA RJ45
- CAJA CON 1 TC DE RED + RJ45
- C.S. CENTRAL DE SEGURIDAD
- CAMARA C.C.T.V. TIPO BULLET
- DOMO
- CONTACTOR MAGNETICO
- BARRERA AUTOMATICA
- LECTOR DE MATRICULAS
- INTERCOMUNICACIÓN CON RECEPCIÓN
- PC ORDENADOR DE SOBREMESA
- MONITOR PARA ORDENADOR
- DETECTOR VOLUMÉTRICO
- BANDEJA DE VARILLA 300x100mm
- SEMÁFORO
- CABLEADO Y BUS DE COMUNICACIONES SEGUN RECOMENDACIÓN DEL FABRICANTE
- SENSOR OPTICO DE PLAZA VACIA DIRECCIONABLE
- PANEL PRINCIPAL INDICADOR DE PLAZAS
- PANEL INDICADOR DE PLAZAS

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

IES05

ARCHIVO

FECHA JUNIO 2020

ESCALA A1-1/125 A3-1/250

0 1 2 5 N

REVISIONES

PLANO

ESQUEMAS. INSTALACIONES ESPECIALES

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO: PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACION: PLAZA DEL CARMEN, MADRID

CLIENTE: EXACORP ONE S.L.

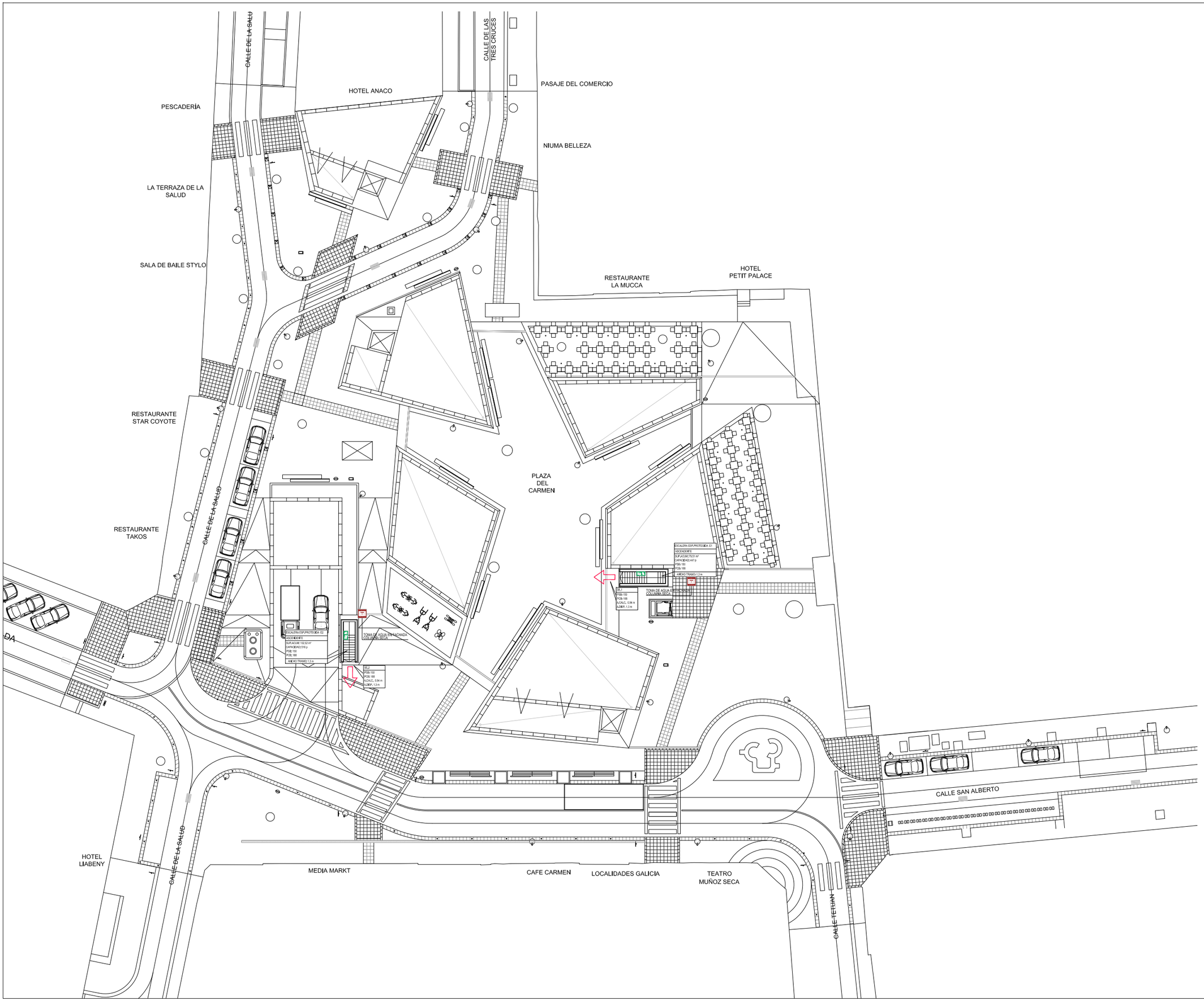
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA SEÑALÉTICA

- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE EXTINTOR
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE BOCA DE INCENDIO EQUIPADA
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE PULSADOR DE ALARMA DE INCENDIOS
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE EQUIPO CONTRA INCENDIOS
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE COLUMNA SECA
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE SALIDAS HABITUALES
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE TRAMOS DE RECORRIDO DE EVACUACIÓN QUE CONDUCEN A SALIDAS HABITUALES
- ZONA DE REFUGIO
- EVACUACIÓN ACCESIBLE

NOTAS
-SE UTILIZARAN LAS SEÑALES DE EVACUACION DEFINIDAS EN LA NORMA UNE 23034: 1988, CONFORME A LOS CRITERIOS QUE APARECEN EN DB SI 3.7. LAS SEÑALES DEBEN SER VISIBLES INCLUSO EN CASO DE FALLO EN EL SUMINISTRO DEL ALUMBRADO NORMAL. CUANDO SEAN FOTOLUMINICENTES DEBEN CUMPLIR LO ESTABLECIDO EN LAS NORMAS:
UNE 23035-1: 2003, UNE 23035-2: 2003 Y UNE 23035-3: 2003

LEYENDA SECTORIZACIÓN

- EI-30 / EL-30 C5 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 30 min. (EI-30 Particiones) (REI-30 Elementos Portantes)
- EI-45 / EL-45 C5 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 45 min. (EI-45 Particiones) (REI-45 Elementos Portantes)
- EI-60 / EL-60 C5 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 60 min. (EI-60 Particiones) (REI-60 Elementos Portantes)
- EI-90 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 90 min. (EI-90 Particiones) (REI-90 Elementos Portantes)
- EI 120 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 120 min. (EI-120 Particiones) (REI-120 Elementos Portantes)
- EI-180 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 180 min. (EI-180 Particiones) (REI-180 Elementos Portantes)
- DELIMITACIÓN DE SECTOR DE INCENDIOS (Se ha de indicar su resistencia al fuego)
- DELIMITACIÓN DE SECTOR EN LOCALES DE RIESGO ESPECIAL (Se ha de indicar el tipo de riesgo)
- ST-23 — NÚMERO DE SECTOR
- REI- — GRADO DE RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA
- RMín — SECTOR DE RIESGO MINIMO DE INCENDIO
- RB — LOCAL RIESGO ESPECIAL BAJO
- RM — LOCAL RIESGO ESPECIAL MEDIO
- RA — LOCAL RIESGO ESPECIAL ALTO
- 1,20 / 0,80 — MINUSVÁLIDO REFUGIO 1per/100 ocupantes ZONA DOTADA CON INDICADOR VISUAL Y AUDITIVO CON PUESTO DE CONTROL
- 0,80 / 0,80 — MINUSVÁLIDO REFUGIO 1per/33 ocupantes ZONA DOTADA CON INDICADOR VISUAL Y AUDITIVO CON PUESTO DE CONTROL

LEYENDA EVACUACIÓN

- PSB — PERSONAS SIN HIPÓTESIS DE BLOQUEO
- PCB — PERSONAS CON HIPÓTESIS DE BLOQUEO
- A CALC — ANCHO DE CÁLCULO
- A DISP. — ANCHURA DISPONIBLE
- RECORRIDO DE EVACUACIÓN PRINCIPALES (d_{EP})
- RECORRIDO DE EVACUACIÓN ACCESIBLES (d_{EA})
- RECORRIDO DE EVACUACIÓN SECUNDARIOS d_{EA} (Recorridos alternativos)

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ISE01

ARCHIVO
FECHA JUNIO 2020
ESCALA
1:N

REVISIONES

PLANO

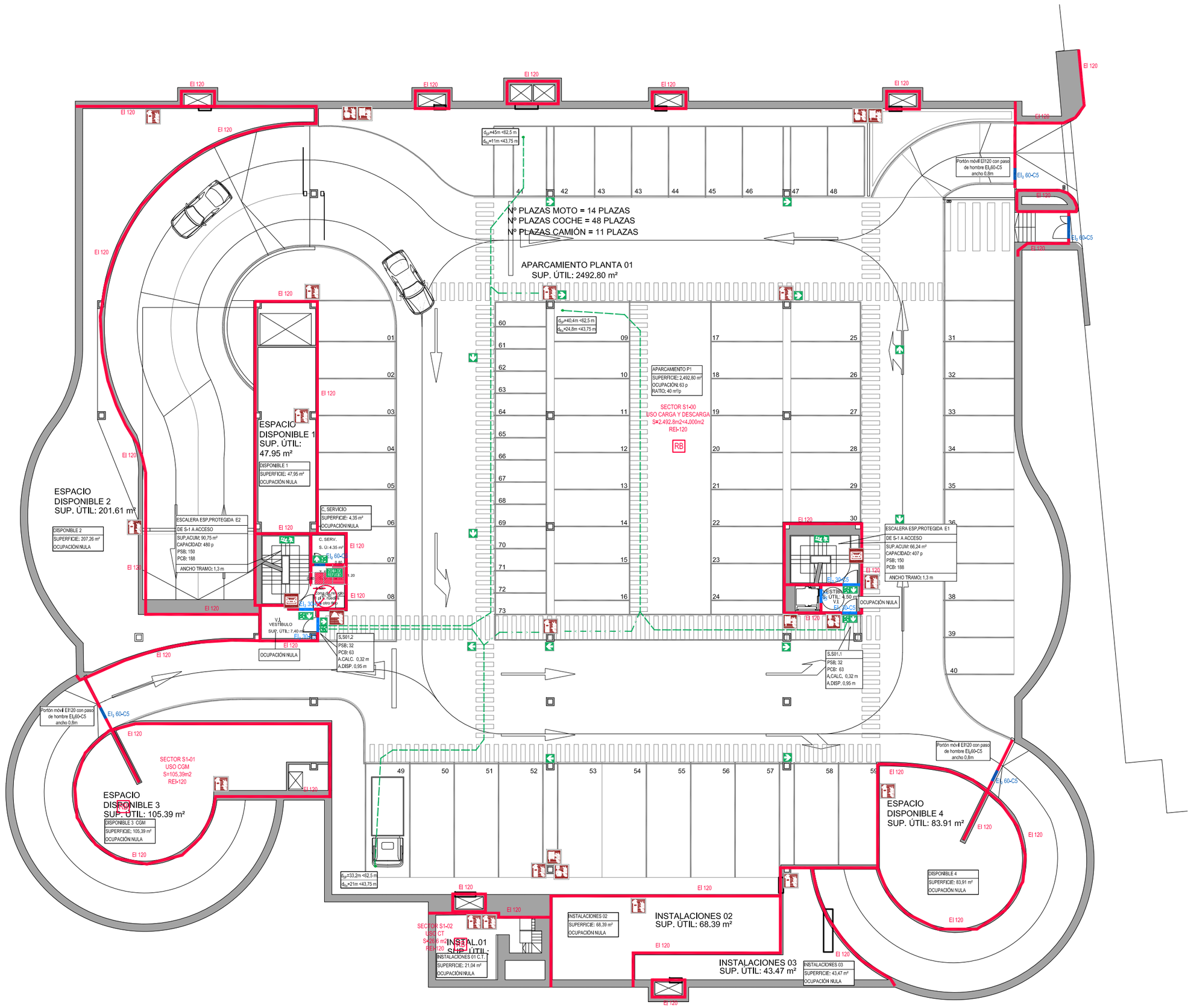
PLANO DE PLANTA GENERAL. SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA SEÑALÉTICA

- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE EXTINTOR
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE BOCA DE INCENDIO EQUIPADA
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE PULSADOR DE ALARMA DE INCENDIOS
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE EQUIPO CONTRA INCENDIOS
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE COLUMNA SECA
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE SALIDAS HABITUALES
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE TRAMOS DE RECORRIDO DE EVACUACIÓN QUE CONDUCEN A SALIDAS HABITUALES
- ZONA DE REFUGIO
- EVACUACIÓN ACCESIBLE

NOTAS
-SE UTILIZARAN LAS SEÑALES DE EVACUACION DEFINIDAS EN LA NORMA UNE 23034: 1988, CONFORME A LOS CRITERIOS QUE APARECEN EN DB SI 3.7. LAS SEÑALES DEBEN SER VISIBLES INCLUSO EN CASO DE FALLO EN EL SUMINISTRO DEL ALUMBRADO NORMAL, CUANDO SEAN FOTOLUMINISCENTES DEBEN CUMPLIR LO ESTABLECIDO EN LAS NORMAS:
UNE 23035-1: 2003, UNE 23035-2: 2003 Y UNE 23035-3: 2003

LEYENDA SECTORIZACIÓN

- EI-30 / EI₂-30 C5 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 30 min. (EI-30 Particiones) (REI-30 Elementos Portantes)
- EI-45 / EI₂-45 C5 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 45 min. (EI-45 Particiones) (REI-45 Elementos Portantes)
- EI-60 / EI₂-60 C5 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 60 min. (EI-60 Particiones) (REI-60 Elementos Portantes)
- EI-90 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 90 min. (EI-90 Particiones) (REI-90 Elementos Portantes)
- EI 120 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 120 min. (EI-120 Particiones) (REI-120 Elementos Portantes)
- EI-180 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 180 min. (EI-180 Particiones) (REI-180 Elementos Portantes)
- DELIMITACIÓN DE SECTOR DE INCENDIOS (Se ha de indicar su resistencia al fuego)
- DELIMITACIÓN DE SECTOR EN LOCALES DE RIESGO ESPECIAL (Se ha de indicar el tipo de riesgo)
- ST-23 — NÚMERO DE SECTOR
- REI- — GRADO DE RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA
- RMín — SECTOR DE RIESGO MINIMO DE INCENDIO
- RB — LOCAL RIESGO ESPECIAL BAJO
- RM — LOCAL RIESGO ESPECIAL MEDIO
- RA — LOCAL RIESGO ESPECIAL ALTO
- MINUSVÁLIDO REFUGIO 1per/100 ocupantes — ZONA DOTADA CON INDICADOR VISUAL Y AUDITIVO CON PUESTO DE CONTROL
- MINUSVÁLIDO REFUGIO 1per/33 ocupantes — ZONA DOTADA CON INDICADOR VISUAL Y AUDITIVO CON PUESTO DE CONTROL

LEYENDA EVACUACIÓN

PSB	PERSONAS SIN HIPÓTESIS DE BLOQUEO
PCB	PERSONAS CON HIPÓTESIS DE BLOQUEO
A CALC	ANCHO DE CÁLCULO
A DISP.	ANCHURA DISPONIBLE

- RECORRIDO DE EVACUACIÓN PRINCIPALES (d_{EP})
- RECORRIDO DE EVACUACIÓN ACCESIBLES (d_{EA})
- RECORRIDO DE EVACUACIÓN SECUNDARIOS d_{EN} (Recorridos alternativos)

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ISE02

ARCHIVO	ESCALA
FECHA JUNIO 2020	1:N

REVISIONES

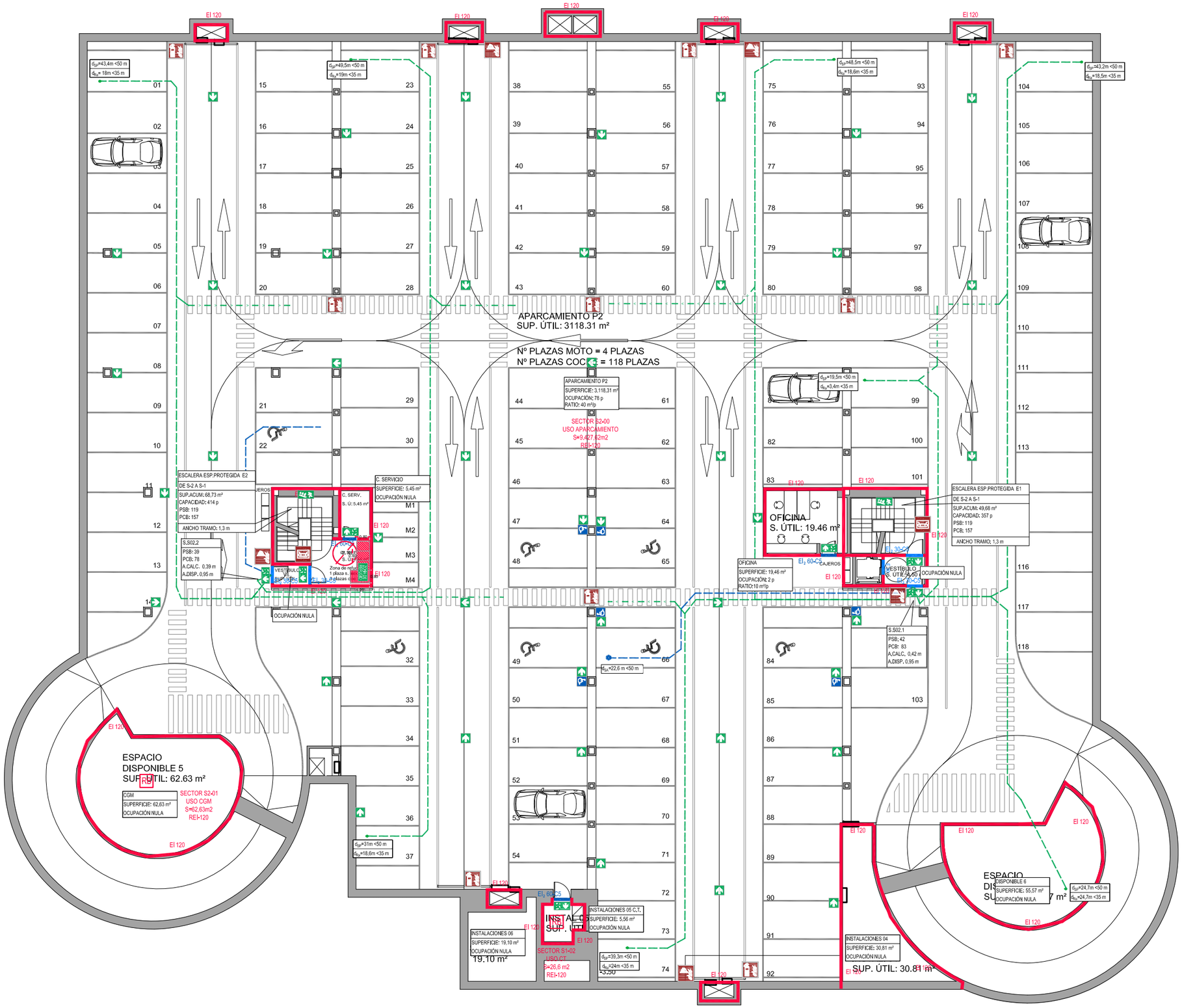
PLANO

PLANTA -1. SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287
CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 – Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA SEÑALÉTICA

- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE EXTINTOR
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE BOCA DE INCENDIO EQUIPADA
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE PULSADOR DE ALARMA DE INCENDIOS
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE EQUIPO CONTRA INCENDIOS
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE COLUMNA SECA
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE SALIDAS HABITUALES
- LETRERO PARA SEÑALIZACIÓN DE TRAMOS DE RECORRIDO DE EVACUACIÓN QUE CONDUCEN A SALIDAS HABITUALES
- ZONA DE REFUGIO
- EVACUACIÓN ACCESIBLE

NOTAS
-SE UTILIZARAN LAS SEÑALES DE EVACUACION DEFINIDAS EN LA NORMA UNE 23034: 1988, CONFORME A LOS CRITERIOS QUE APARECEN EN DB SI 3.7. LAS SEÑALES DEBEN SER VISIBLES INCLUSO EN CASO DE FALLO EN EL SUMINISTRO DEL ALUMBRADO NORMAL, CUANDO SEAN FOTOLUMINISCENTES DEBEN CUMPLIR LO ESTABLECIDO EN LAS NORMAS:
UNE 23035-1: 2003, UNE 23035-2: 2003 Y UNE 23035-3: 2003

LEYENDA SECTORIZACIÓN

- EI-30 / EI₂-30 C5 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 30 min. (EI-30 Particiones) (REI-30 Elementos Portantes)
- EI-45 / EI₂-45 C5 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 45 min. (EI-45 Particiones) (REI-45 Elementos Portantes)
- EI-60 / EI₂-60 C5 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 60 min. (EI-60 Particiones) (REI-60 Elementos Portantes)
- EI-90 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 90 min. (EI-90 Particiones) (REI-90 Elementos Portantes)
- EI 120 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 120 min. (EI-120 Particiones) (REI-120 Elementos Portantes)
- EI-180 — RESISTENCIA Y ESTABILIDAD AL INCENDIO 180 min. (EI-180 Particiones) (REI-180 Elementos Portantes)
- DELIMITACIÓN DE SECTOR DE INCENDIOS (Se ha de indicar su resistencia al fuego)
- DELIMITACIÓN DE SECTOR EN LOCALES DE RIESGO ESPECIAL (Se ha de indicar el tipo de riesgo)
- ST-23 — NÚMERO DE SECTOR
- REI- — GRADO DE RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA
- RMín — SECTOR DE RIESGO MÍNIMO DE INCENDIO
- RB — LOCAL RIESGO ESPECIAL BAJO
- RM — LOCAL RIESGO ESPECIAL MEDIO
- RA — LOCAL RIESGO ESPECIAL ALTO
- MINUSVÁLIDO REFUGIO 1per100 ocupantes — ZONA DOTADA CON INDICADOR VISUAL Y AUDITIVO CON PUESTO DE CONTROL
- MINUSVÁLIDO REFUGIO 1per33 ocupantes — ZONA DOTADA CON INDICADOR VISUAL Y AUDITIVO CON PUESTO DE CONTROL

LEYENDA EVACUACIÓN

PSB	PERSONAS SIN HIPÓTESIS DE BLOQUEO
PCB	PERSONAS CON HIPÓTESIS DE BLOQUEO
A CALC	ANCHO DE CÁLCULO
A DISP.	ANCHURA DISPONIBLE
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN PRINCIPALES (d_{EP})
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN ACCESIBLES (d_{EA})
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN SECUNDARIOS d_{EN} (Recorridos alternativos)

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	FEBRERO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ISE03

ARCHIVO	ESCALA
FECHA JUNIO 2020	1:N

REVISIONES

PLANO

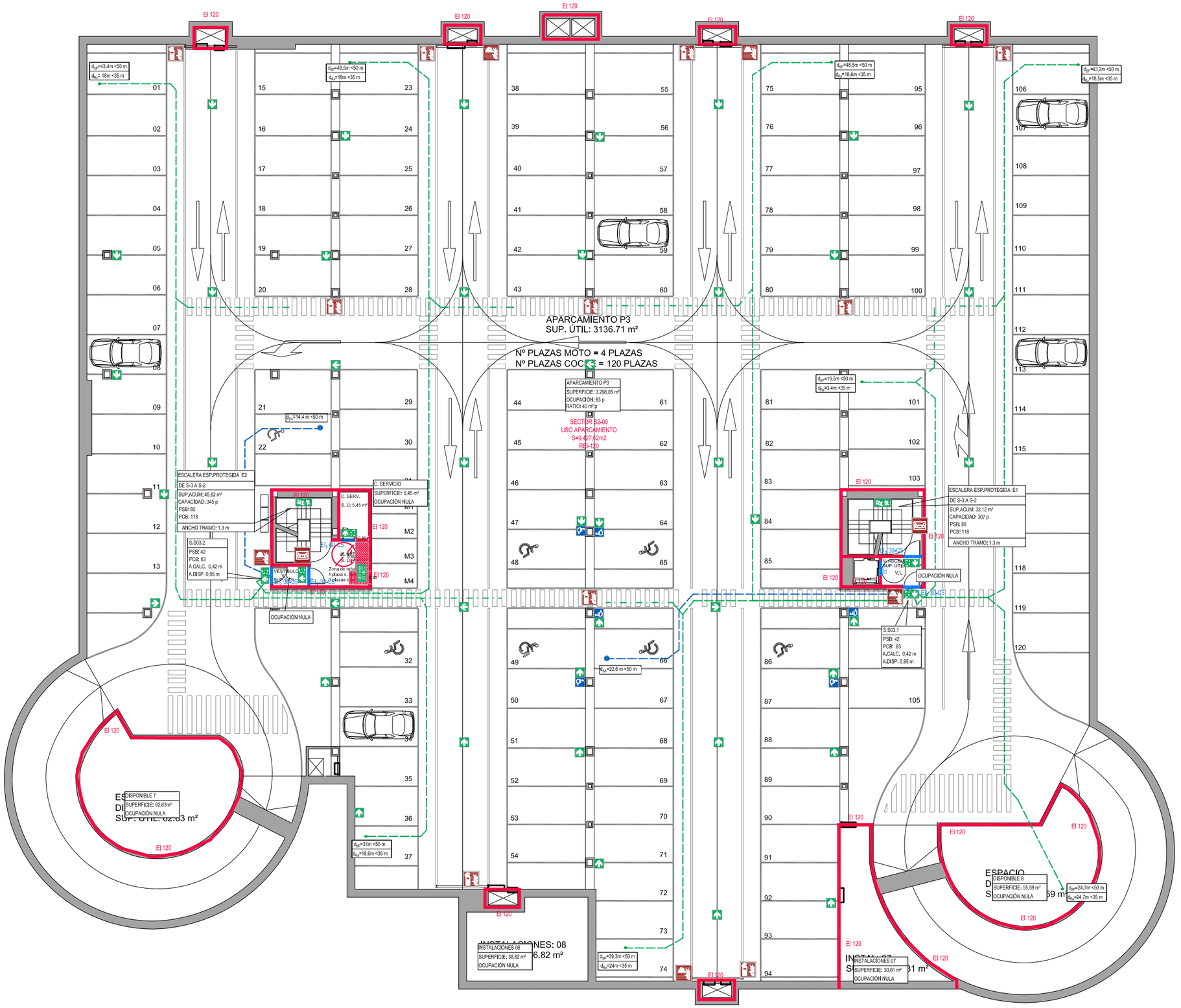
PLANTA -2. SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN

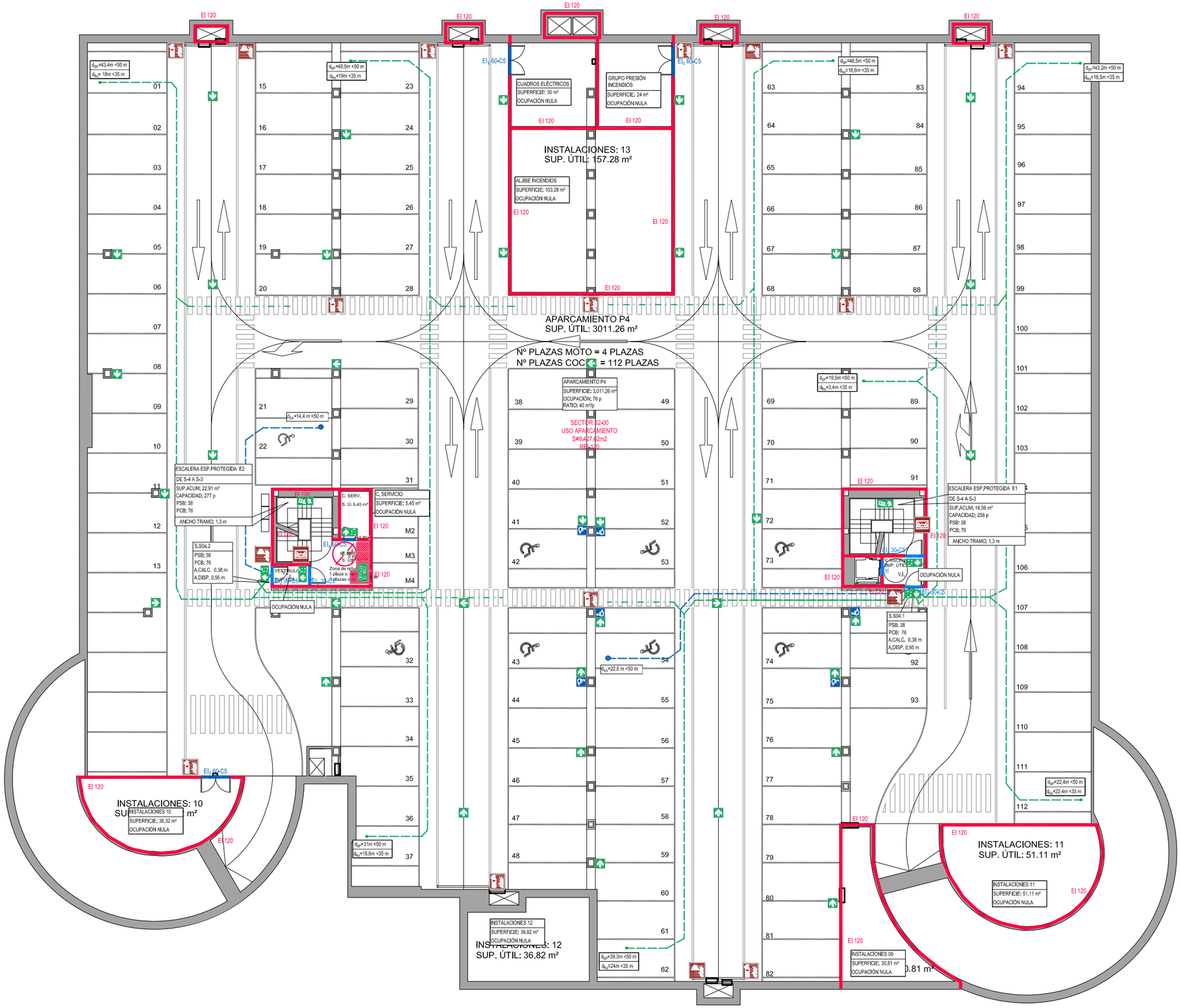
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACION	PLAZA DEL CARMEN, MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 – Madrid
tfno: 91 026 45 84
info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com


EI 120
APARCAMIENTO P3
SUP. ÚTIL: 3136.71 m²
Nº PLAZAS MOTO = 4 PLAZAS
Nº PLAZAS COCHE = 120 PLAZAS
APARCAMIENTO P3
SUPERFICIE: 3.298,05 m²
OCUPACION: 83 p
RATIO: 40 m²/p
SECTOR S2-00
USO APARCAMIENTO
S=9.427,62m2
REI-120
ESCALERA ESP.PROTEGIDA E2
DE S-3 A S-2
SUP.ACUM.: 45,82 m²
CAPACIDAD: 345 p
PSB: 80
PCB: 118
ANCHO TRAMO: 1,3 m
ESCALERA ESP.PROTEGIDA E1
DE S-3 A S-2
SUP.ACUM: 33,12 m²
CAPACIDAD: 307 p
PSB: 80
PCB: 118
ANCHO TRAMO: 1,3 m
C. SERVICIO
SUPERFICIE: 5,45 m²
OCUPACIÓN NULA
S.S03.2
PSB: 42
PCB: 83
A.CALC. 0.42 m
A.DISP. 0,95 m
S.S03.1
PSB: 42
PCB: 83
A.CALC. 0.42 m
A.DISP. 0,95 m
VESTÍBULO
SUP. ÚTIL: 4,75 m²
OCUPACIÓN NULA
Zona de refugio
1 plaza silla de ruedas
3 plazas
M1
M2
M3
M4
INSTALACIONES: 08
INSTALACIONES 08
SUPERFICIE: 36,82 m²
OCUPACIÓN NULA
INSTALACIONES 07
SUPERFICIE: 30,81 m²
OCUPACIÓN NULA
DISPONIBLE 7
SUPERFICIE: 62,63m²
OCUPACIÓN NULA
DISPONIBLE 8
SUPERFICIE: 55,59 m²
OCUPACIÓN NULA
ESPACIO
SUP. ÚTIL: 62.63 m²
ESPACIO
SUP. ÚTIL: 55.59 m²
V.I.
V.I.
EI 30-C5
EI 30-C5
EI 30-C5


EI 120
EI 120
EI 120



PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICODE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
MODIFICADO:1_RESPUESTA A REQUERIMIENTOS AYUNTAMIENTO.

PLANOS ESTRUCTURA

Autores: Santiago Cifuentes Barrio. Arquitecto
Col. COAM nº 16270
Pelayo García Costales. Arquitecto
Col. COAM nº 18287

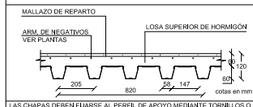
Cliente:
EXACORP ONE S.L.
CIF. B-84469014

Lugar y fecha: Madrid, JUNIO de 2020

SIMBOLOGÍA

N.C.M.	NIVEL CORONACIÓN MURO
N.S.L.	NIVEL SUPERIOR LOSA
N.S.V.	NIVEL SUPERIOR VIGA
N.I.V.	NIVEL INFERIOR VIGA
N.S.S.	NIVEL SUPERIOR SOLERA
N.P.T.	NIVEL PISO TERMINADO
N.I.F.	NIVEL INFERIOR FORJADO
N.S.F.	NIVEL SUPERIOR FORJADO
N.S.E.	NIVEL SUPERIOR ESTRUCTURA
N.S.Z.	NIVEL SUPERIOR ZAPATA
N.I.Z.	NIVEL INFERIOR ZAPATA
N.E.	NIVEL EXCAVACIÓN
(C.S.)	CARA SUPERIOR
(A.C.)	AMBAS CARAS
(C.I.)	CARA INFERIOR
PL.	PLACA
‖	PLATABANDAS
P.	PILAR
J.D.	JUNTA DE DILATACIÓN
J.C.	JUNTA DE CONSTRUCCIÓN
J.R.	JUNTA DE RETRACCIÓN
Z.	ZAPATA
M.	MURO
PEND.	PENDIENTE
T.	TORNILLO ORDINARIO
T.C.	TORNILLO CALIBRADO
T.R.	TORNILLO ALTA RESISTENCIA
ESC.-X	NUMERACIÓN ESCALERA
R.S.	REFUERZO SUPERIOR
R.I.	REFUERZO INFERIOR
A.B.S.	ARMADURA BASE SUPERIOR
A.B.I.	ARMADURA BASE INFERIOR
MI.	MOMENTO FLECTOR DE CÁLCULO POR METRO DE ANCHO (KN.m/m)
V.	CORTANTE DE CÁLCULO POR METRO DE ANCHO (KN/m)
e	ESTRIBO
c	CERCO
r	RAMA
A	EJE
	HUECO
	NIVEL EN PLANTA
	PILOTE
	EJE DE SIMETRÍA
	ARRANQUE DE PILAR
	CONTINUIDAD Y CULMINACIÓN DE PILAR
	REFERENCIAS DE CRECIMIENTO DE PILAR
	ARRANQUE DE MURO H.A.
	CONTINUIDAD DE MURO H.A.
	CULMINACIÓN DE MURO H.A.
	ARRANQUE MURO DE FÁBRICA DE LADRILLO
	CONTINUIDAD MURO DE FÁBRICA DE LADRILLO
	CULMINACIÓN MURO FÁBRICA DE LADRILLO
	ARRANQUE ESCALERA
	LLEGADA ESCALERA
X / Y	VER DETALLE "X" EN PLANO "Y"
Z	VER PLANO "Z"
#	MALLAZO (ARMADURA EN LAS DOS DIRECCIONES)
	ARRIOSTRAMIENTO
A	COTA DE NIVEL
	SECCIÓN A

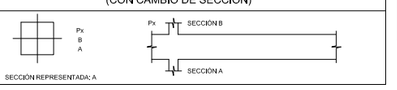
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL FORJADO DE CHAPA COLABORANTE (EUROCOL 60/0,75 mm) F-CH1



CARACTERÍSTICAS DE LA CHAPA	
PESO SUPERFICIAL (SOLO CHAPA)	8,67kg/m²
INERCIA	55,15 cm⁴/m
MOD. RESIST. INFERIOR	17,02 cm³/m
MOD. RESIST. SUPERIOR	20,73 cm³/m
MALLAZO DE REPARTO: (PERPENDICULAR A LA GRECA) (PARALELO A LA GRECA)	
HORMIGÓN DE RELLENO: HA-25/B/20/I obra lla	
VOLUMEN	0,087m³/m²
PESO (HORMIGÓN+CHAPA):	218 kg/m²
ARMADO DE POSITIVOS(ADICIONAL):	NO NECESARIO
APUNTALAMIENTOS PROVISIONALES:	NO NECESITA SOPANDAS INTERMEDIAS

LAS CHAPAS DEBEN FIJARSE AL PERFIL DE APOYO MEDIANTE TORNILLOS O FIJACIONES QUE EVITEN SU MOVIMIENTO EN FASE DE EJECUCIÓN. CONSULTE LOS DETALLES DE ENTREGA Y SOLAPE DE LA CHAPA. SOBRE LOS APOYOS, ASÍ COMO LAS PIEZAS ESPECIALES DE BORDE, CONSULTE EL TIPO DE SOLAPE LATERAL ENTRE PANELES, POSICIÓN Y RESALTES PARA LAS CHAPAS COLABORANTES, DE ACUERDO AL FABRICANTE.

CRITERIO DE REPRESENTACIÓN DE PILARES EN PLANTA (PASANTES) (CON CAMBIO DE SECCIÓN)



NOTAS GENERALES DE APLICACIÓN A TODOS LOS PLANOS DE ESTRUCTURAS

1.- A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO,TODAS LAS COTAS ESTÁN EN METROS.
2.- LOS NIVELES INDICADOS SON ORIENTATIVOS Y CORRESPONDEN A ARQUITECTURA (N.P.T.).
LAS ELEVACIONES DE ESTRUCTURAS DETERMINARÁN SEGÚN LOS ESPESORES DE ACABADOS
(VER PLANOS DE ARQUITECTURA).

HORMIGONES Y MORTEROS

1.- VER ESPECIFICACIÓN PARA ESTRUCTURA DE HORMIGÓN.
2.- ESTAS NOTAS GENERALES SE REFIEREN Y SON DE APLICACIÓN A TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y COMPLEMENTADAS CON LAS PARTICULARES DE CADA PLANO.
3.- LA DOSIFICACIÓN, PUESTA EN OBRA Y CONTROL DE CALIDAD DE TODAS LAS OBRAS DE HORMIGÓN, SE REALIZARÁ DE ACUERDO CON LA INSTRUCCIÓN EHE.
4.- LAS JUNTAS DE HORMIGONADO SE LIMPIARÁN CON CEPILLO DE HORMIGONADO, SE LIMPIARÁN DE TODA LA SUCIEDAD Y SE HUMEDECERÁ LA SUPERFICIE RUGOSA CON UNA LECHADA DE CEMENTO, LA SITUACIÓN DE ESTAS JUNTAS DEBERÁN SER DETERMINADAS POR LA DIRECCIÓN DE LA OBRA.
5.- DESBAJO DE LAS ZAPATAS DE CIMENTACIÓN Y CIMENTACIONES DE CUALQUIER TIPO, AÚN CUANDO NO SE INDIQUE EN LOS PLANOS DE PROYECTO, SE COLOCARÁ UNA CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA HL-150/P/30 DE 100mm. DE ESPESOR MÍNIMO.
6.- LAS PATILLAS PARA ANCLAJE DE TODAS LAS PLACAS METÁLICAS EMBEBIDAS EN EL HORMIGÓN, SERÁN DE ACERO B500 S CON LÍMITE ELÁSTICO DE 500 MPa..

ARMADURAS

1.- TODO EL ACERO EMPLEADO PARA ARMAR LOS HORMIGONES ES DE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURA LES SERÁN BARRAS CORRUGADAS DE LÍMITE ELÁSTICO >=500N/mm²
2.- LAS MALLAS ELECTROSOLDADAS EMPLEADAS EN SOLERAS O EN CUALQUIER OTRO ELEMENTO DE HORMIGÓN, SERÁ DEL TIPO B500T, Y CONTROLADAS DE ACUERDO CON EL ARTICULO DE LA NORMA EHE CORRESPONDIENTE AS=1,15.
3.- LA SEPARACIÓN ENTRE DOS CAPAS DE ARMADURAS SERÁ EL MAYOR VALOR DE LOS TRES SIGUIENTES:20mm, 1Ø(DIÁMETRO DE LA BARRA MAYOR) Ó 6/5Ø (DeTAMAÑO MÁXIMO DEL ÁRIDO).
4.- CUANDO LAS ARMADURAS DEL HORMIGÓN INTERFIERAN CON MANGUITOS, PERNOS, O AGUJEROS MENORES DE 200mm, SERÁN DESPLAZADAS LIGERAMENTE HASTA SALVAR LAS INTERFERENCIAS.
5.- LOS HUECOS PASILLOS O MENORES AL ESPESOR DE LA LOSA NO SE REFORZARÁN, DESVIANDO LIGERAMENTE LA ARMADURA DE LA MISMA LIBRANDO DICHO HUECO.
6.- PARA HUECOS MAYORES DEL ESPESOR DE LA LOSA Y MENORES DE 600mm, SE CORTARÁ Y DOBLARÁ LA ARMADURA DE LA MISMA, DISPONIENDOSE UNA DE REFUERZO EN CADA CARA DEL HUECO IGUAL A LAS BARRAS CORTADAS. (VER DETALLE)
7.- LAS ARMADURAS QUE EN LOS PLANOS APAREZCAN EN VARIOS NIVELES Y NO ESTÉN ACOTADAS, SE CONSIDERARÁN QUE ESTÁN EN UN MISMO PLANO.
8.- LOS ESTRIBOS Y CERCOS SERÁN SIEMPRE CERRADOS. SERÁN ABIERTOS CUANDO EXPRESAMENTE SE INDIQUE EN EL PLANO DE PROYECTO. CUANDO SE UTILICEN ESTRIBOS DOBLES SE DISPONDRÁN SEGÚN DETALLE.
9.- LOS SOLAPES DE LAS DISTINTAS BARRAS DE LA ARMADURA HORIZONTAL EN LOSA, FORJADOS Y MUROS, SE HARÁN DE FORMA ESCALONADA SIN GANCHOS NI PATILLAS, SALVO INDICACIÓN EN CONTRA, Y AÚN A DISTANCIA MÍNIMA ENTRE ELLAS DE Ø20mm. (NORMA EHE) SI NO SE INDICA OTRO SISTEMA EN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES.
10.- EN ZUNCHOS Y LOSAS LOS SOLAPES DE LAS ARMADURAS INFERIOR SE REALIZARÁN, SIN O SE ESPECIFICA LO CONTRARIO, A UNA DISTANCIA DE LOS APOYOS DE 1/4 DE LA LUZ ENTRE LOS MISMOS, LOS SOLAPES DE LAS ARMADURAS DE LA CARA SUPERIOR SE REALIZARÁN A UNA DISTANCIA DE LOS APOYOS DE 1/2 DE LA LUZ ENTRE LOS MISMOS.
11.- LOS SOLAPES EN LOS ELEMENTOS VERTICALES, SE REALIZARÁN EN LOS PUNTOS QUE LAS LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE CUMPLIRÁN LOS REQUISITOS DE LA NORMA EHE.
12.- LAS LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE CUMPLIRÁN LOS REQUISITOS DE LA NORMA EHE.
13.- LOS RECUBRIMIENTOS DE LAS ARMADURAS VIENEN FIJADOS POR EL TIPO DE AMBIENTE, EL TIPO DE CONTROL QUE SE APLIQUE EN CADA TIPO DE ELEMENTO SEGÚN EHE Y LA RESISTENCIA AL FUEGO REQUERIDA SEGÚN ANEJO 7 ARTICULO 5 EHE.

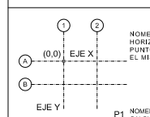
ESTRUCTURA METÁLICA

1.- SALVO INDICACIÓN EN CONTRA TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR DE GARGANTA IGUAL A 0,70 VECES EL ESPESOR MÍNIMO DE LAS CHAPAS A UNIR.
2.- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA.
3.- TODAS LAS ESCOTADURAS SEÑALADAS PARA ESQUINA DE CHAPA PARA EVITAR CRUCES DE SOLDADURAS EN ÁNGULO, SERÁN DE 50x50mm., SALVO INDICACIÓN EN CONTRA.
4.- EL ESPESOR DE GARGANTA DEL CORDÓN DE SOLDADURA EN UNIÓN DE CHAPA Y REDONDOS SERÁ DE 0,70 DEL ESPESOR MÍNIMO DEL ELEMENTO A SOLDAR e<30mm, Y 0,50 PARA e>30mm, EN EL REDONDO EL ESPESOR ES EL Ø.
5.- LOS DETALLES NO INDICADOS EN LOS PLANOS DEL PROYECTO SERÁN REALIZADOS POR EL CONSTRUCTOR Y SOMETIDOS ANTES DE SU FABRICACIÓN A LA APROBACIÓN DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

NOTAS DELINEACIÓN

1.- LOS CAMBIOS DE REVISIÓNES SE SEÑALARAN EN TODOS LOS PLANOS CON UNA NUBE.

CRITERIOS DE REPRESENTACIÓN Y NOMENCLATURA



NOMENCLATURA DE EJES-LETRA EN VERTICAL Y DE EJES-NÚMERO EN HORIZONTAL, COMENZANDO POR LA ESQUINA SUPERIOR IZQUIERDA, EN ESTE PUNTO SITUAMOS EL ORIGEN PARA NOMBRAR LOS OTROS ELEMENTOS CON EL MISMO CRITERIO.

P1 NOMENCLATURA PILARES. P-NUMEROS CORRELATIVOS QUE DE EL PROGRAMA DE CALCULO O EL CALCULISTA

REPRESENTACIÓN DE PILARES:

LOS PILARES QUE CONTINÚAN O MUEREN EN A UNA PLANTA SE REPRESENTAN SIN RAYAR.

LOS PILARES QUE NACEN EN UNA PLANTA SE REPRESENTAN RAYADOS.

PÓRTICO 1 NOMENCLATURA DE PÓRTICOS. SE INDICARÁ TAMBIÉN LAS DIMENSIONES DE LA VIGA (30x30)

V65 NOMENCLATURA DE VIGAS. V-NÚMEROS CORRELATIVOS QUE DE EL PROGRAMA DE CALCULO O EL CALCULISTA

DISPOSICIÓNES DE SEPARADORES

ELEMENTO		DISTANCIA MÁXIMA
ELEMENTOS SUPERFICIALES HORIZONTALES (LOSAS, FORJADOS, ZAPATAS Y LOSAS DE CIMENTACIÓN, ETC.)	EMPARRILLADO INFERIOR	50Ø ó 100cm.
	EMPARRILLADO SUPERIOR	50Ø ó 50cm.
MUROS	CADA EMPARRILADO	50Ø ó 50cm.
	SEPARACIÓN ENTRE EMPARRILLADOS	100cm.
* VIGAS		100cm.
* SOPORTES		100Ø ó 200cm.

* SE DISPONDRÁN AL MENOS TRES PLANOS DE SEPARADORES POR VANO, EN EL CASO DE LAS VIGAS, Y POR TRAMO, EN EL CASO DE LOS SOPORTES ACOPLADAS A LOS CERCOS O ESTRIBOS.

Ø DIÁMETRO DE LA ARMADURA A LA QUE SE ACOPLE EL SEPARADOR

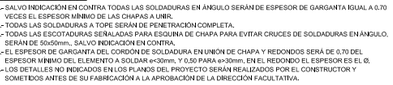
CUADRO DE DIÁMETRO MÍNIMO DE DOBLADO

BARRAS CORRUGADAS	GANCHOS, PATILLAS Y GANCHO EN U		BARRAS DOBLADAS Y OTRAS BARRAS CURVADAS	
	DIÁMETRO DE LA BARRA EN mm		DIÁMETRO DE LA BARRA EN mm	
	Ø<20	Ø≥20	Ø<25	Ø>25
B 400 S	4Ø	7Ø	10Ø	12Ø
B 500 S	4Ø	7Ø	12Ø	14Ø

(*) LOS CERCOS O ESTRIBOS DE DIÁMETRO IGUAL O INFERIOR A 12 mm. PODRÁN DOBLARSE CON DIÁMETROS INFERIORES A LOS ANTERIORMENTE INDICADOS CON TAL DE QUE ELLO NO ORIGINE EN DICHOS ELEMENTOS UN PRINCIPIO DE FISURACIÓN. PARA EVITAR ESTA FISURACIÓN, EL DIÁMETRO EMPLEADO NO DEBERÁ SER INFERIOR A 3 VECES EL DIÁMETRO DE LA BARRA, NI A 3 cm.

(**) EN EL CASO DE LAS MALLAS ELECTROSOLDADAS RIGEN TAMBIEN LAS LIMITACIONES ANTERIORES SIEMPRE QUE EL DOBLADO SE EFECTUE A UNA DISTANCIA IGUAL O SUPERIOR A 4 DIÁMETROS CONTADOS A PARTIR DEL NUDO, O SOLDADURA,MÁS PRÓXIMO. EN EL CASO CONTRARIO EL DIÁMETRO MÍNIMO DE DOBLADO NO PODRÁ SER INFERIOR A 20 VECES EL DIÁMETRO DE LA ARMADURA.

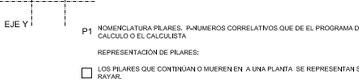
CRITERIO DE REPRESENTACIÓN DE PILARES EN PLANTA (APEADOS)



CRITERIO DE REPRESENTACIÓN DE PILARES EN PLANTA (PASANTES) (SIN CAMBIO DE SECCIÓN)



CRITERIO DE REPRESENTACIÓN DE PILARES EN PLANTA (SECCIÓN FINAL)



CUADRO DE NOTAS DE APLICACIÓN A PLANOS DE ESTRUCTURA METÁLICA

ESPECIFICACIONES CONSTRUCTIVAS

EL FABRICANTE METÁLICO DEBERÁ VERIFICAR TODAS LAS DEFINICIONES GEOMÉTRICAS: COTAS, PENDIENTES, LONGITUDES, ETC., DE ACUERDO CON LAS INSTRUCCIONES Y DATOS DE LA D.F.

ADEMÁS, DEBERÁ EFECTUAR UNA SEGUNDA COMPROBACIÓN A POSTERIORI SOBRE LAS COTAS REALES DE LA OBRA CIVIL EJECUTADA IN SITU, ANTES DE PROCEDER AL TRANSPORTE Y MONTAJE DE LAS PIEZAS METÁLICAS.

LA PROTECCIÓN CONTRA LA CORROSIÓN Y CONTRA EL FUEGO, Y EL CONTROL DE CALIDAD, SE EFECTUARÁN SEGÚN EL PLIEGO DE CONDICIONES Y LAS INDICACIONES SIGUIENTES O BIEN, POR DEFECTO, Y/O EN LOS ASPECTOS QUE SEAN MÁS DESFAVORABLES, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DE:

- CODIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN, PARTE 2, DB-SE-A Y DB-SI MARZO 2006, CON LAS CORRECCIONES DEL BOE 23-X-2007 Y BOE 254-2008.
- EJECUCIÓN DE ESTRUCTURAS DE ACERO UNE ENV 1090-1:1997

PARTE 1: REGLAS GENERALES Y REGLAS PARA EDIFICACIÓN. UNE-ENV 1090-2:1999 EJECUCION DE ESTRUCTURAS DE ACERO.

PARTE 2: REGLAS SUPLEMENTARIAS PARA CHAPAS Y PIEZAS DELGADAS CONFORMADAS EN FRIO. UNE-ENV 1097:1997 EJECUCIÓN DE ESTRUCTURAS DE ACERO.

PARTE 3: REGLAS SUPLEMENTARIAS PARA ACEROS DE ALTO LÍMITE ELÁSTICO. UNE-ENV 1090-4:1998. EJECUCIÓN DE ESTRUCTURAS DE ACERO.

PARTE 4: LAS REGLAS SUPLEMENTARIAS PARA ESTRUCTURAS CON CELOSÍA DE SECCIÓN HUECA.

ESTRUCTURA METALICA: NOTACION Y ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS

SE RESPETARÁN LOS TIPOS, CARACTERÍSTICAS, CALIDADES, RESISTENCIAS, LÍMITES ELÁSTICOS, ETC., DEFINIDOS EN EL CUADRO "MATERIALES ESTRUCTURALES" DE LOS PLANOS, ASÍ COMO LOS NIVELES DE CONTROL DE MATERIALES Y DE EJECUCIÓN EN TALLER E IN SITU, ACORDES CON LAS INDICACIONES Y LOS COEFICIENTES DE PONDERACIÓN EXPRESADOS DOCUMENTOS DEL PROYECTO (MEMORIA Y ANEJOS, PLANOS, PLIEGO, MEDICIONES, PRESUPUESTO, ETC.), CON CARÁCTER COMPLEMENTARIO SE AÑADEN LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES:

1.- NOTACIÓN ABREVIADA EN DETALLES Y TABLAS (POR ORDEN ALFABÉTICO). (VER NOTAS POSTERIORES).

‖ PLATABANDAS LATERALES.

SOLDADURA DE GARGANTA a, EN mm (GARGANTA, NO CATETO), CONTINUA.

IDEM POR AMBOS LADOS.

B UNIÓN MEDIANTE TORNILLOS DE RESISTENCIA A 10.9, PRETENSADOS SEGÚN LA NOTA (1). CON SUPERFICIES PREPARADAS O TRATADAS PARA μ≥0,5. SALVO INDICACIÓN EXPLICITA EN CONTRA (Y, POR LO TANTO, AÚN CUANDO NO SE INDIQUEN EXPRESAMENTE ESTAS CARACTERÍSTICAS).

M MÉTRICA DE TORNILLOS Y ANCLAJES PRETENSADOS.

PC SOLDADURAS DE PENETRACIÓN COMPLETA, CON PREPARACIÓN DE BORDES APROPIADA SEGÚN CTE-DB-SE-A EC3:UNE ENV 1993-1-1: 1992/RIG.6,6.5, Y/O OTRAS NORMAS QUE PUEDAN PROPONERSE, TODOS LOS EMPALMES SOLDADURAS A TOPE SERÁN SIEMPRE DE PENETRACIÓN COMPLETA, AÚN CUANDO ELLO NO CONSTE EXPLÍCITAMENTE EN LOS DETALLES.

PPa SOLDADURAS DE PENETRACIÓN PARCIAL, CON PREPARACIÓN DE BORDES APROPIADA SEGÚN CTE-DB-SE-A EC3:UNE ENV 1993-1-1: 1992/RIG.6,6.5, Y/O OTRAS NORMAS QUE PUEDAN PROPONERSE. PENETRACIÓN DEFINIDA COMO PORCENTAJE DEL ESPESOR DEL ELEMENTO UNIDO, O BIEN POR EL ESPESOR DE GARGANTA a, EN mm (GARGANTA, NO CATETO), CONTINUA.

U SE EFECTUARÁ EL CONTROL ESPECÍFICO DE LA CHAPAS MARCADAS CON ESTA SIGLA, INCLUYENDO CONTROL GENÉRICO DE TODOS LOS PRODUCTOS.

W UNIÓN SOLDADA.

2.- PROTECCIÓN Y CONTROL DE LOS ELEMENTOS METÁLICOS: (VER CUADRO DE MATERIALES Y RESTO DE NOTAS).

A1 TODOS LOS ELEMENTOS METÁLICOS NO EMBEBIDOS EN HORMIGÓN, SE PROTEGERÁN ADECUADAMENTE CONTRA LA CORROSIÓN Y CONTRA EL FUEGO, SEGÚN EL PLIEGO DE CONDICIONES DEL PROYECTO O BIEN, POR DEFECTO Y/O EN LOS ASPECTOS QUE SEAN MÁS DESFAVORABLES, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DE CTE/DB-SE-A/DB-SI MARZO 2006 + BOE 23-X-2007 + BOE 254-2008 Y UNE ENV 1090-1~2~3~4.

A2 SE CONTROLARÁN EXPRESAMENTE SEGÚN CTE-DB-SE-A, UNE-EN-10025-94, UNE-ENV-1993-1-1/A1/1996 Y EN-10113-93 LAS CARACTERÍSTICAS QUÍMICAS Y FÍSICAS DE LOS ACEROS CORRESPONDIENTES A LOS TIPOS DEFINIDOS EN EL CUADRO, INCLUSO RESILIENCIA,ESTA ESPECIFICACIÓN SE APLICA ESPECIALMENTE A LOS TUBOS ESTRUCTURALES.

A3 EN PARTICULAR, SE PROHÍBE TANTO DISMINUIR COMO INCREMENTAR DE GRADO LA RESISTENCIA MECÁNICA RESPECTO DE LOS VALORES ESPECIFICADOS, INCLUSO CON MODIFICACIÓN TEÓRICAMENTE EQUIVALENTE DE LOS ESPESORES O SECCIONES.

A4 PREPARACIÓN DE BORDES SEGÚN CTE-DB-SE-A Y RADIOGRAFÍA SEGÚN UNE 14011 Y 14604 Ó CONTRO ULTRASÓNICO EQUIVALENTE EN TODAS LAS SOLDADURAS DE PENETRACIÓN COMPLETA (PC), Y POR TANTO EN TODOS LOS EMPALMES Y SOLDADURAS A TOPE, QUE SERÁ SIEMPRE DE PENETRACIÓN COMPLETA.

A5 CONTROL DIMENSIONAL Y POR LÍQUIDOS PENETRANTES O PROCEDIMIENTO EQUIVALENTE EN LAS SOLDADURA DE ANGULO.

3.- OTRAS ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS (VER CUADRO DE MATERIALES Y RESTO DE NOTAS)

(B) LAS DIMENSIONES DE LOS ELEMENTOS DE LA ESTRUCTURA METÁLICA SE EXPRESAN EN MILÍMETROS O EN METROS, SALVO INDICACIÓN EN CONTRA.

(C) TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN CONTINUAS, SALVO INDICACIÓN EXPRESA EN CONTRA. TODAS LAS SOLDADURAS DE ÁNGULO SE EFECTUARÁN CON PREPARACIÓN DE BORDES SI LA GARGANTA (a) EXCEDE DE 20 mm. ES DECIR TENDRÁN LA CONSIDERACIÓN DE SOLDADURAS DEL TIPO "PPa" ANTERIORMENTE DEFINIDO, AUNQUE NO FIGUREN MARCADAS COMO TALES EN LOS DETALLES O TABLAS.

(D) TODAS LA SOLDADURAS SE EFECTUARÁN CON PRECALENTAMIENTO EN CASO DE QUE tmax >30 mm, ESPECIALMENTE SI: tmin<0,4tmax, SIENDO tmin Y tmax EL MÍNIMO Y MÁXIMO DE LOS ESPESORES DE LOS ELEMENTOS UNIDOS, EN ESTOS MISMOS CASOS SE CONTROLARÁ EXPRESAMENTE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE SOLDADURA, QUE HABRÁ DE ESTAR DEBIDAMENTE HOMOLOGADO.

(E) LAS SOLDADURAS MARCADAS CON "a MÍN". SE EFECTUARÁN CON LA SIGUIENTE GARGANTA MÍNIMA, EN FUNCIÓN DEL ESPESOR MÁXIMO (tmax, EN mm); amín ≥1,5mm=tmax/4 ≥ 2,5mm, PERO SIN EXCEDER DEL VALOR a max DADO EN (F) O (G), SEGÚN EL CASO.

(F) LOS CORDONES EN ÁNGULO ENTRE CHAPAS Y PERFILES NO MARCADOS TENDRÁN UNA GARGANTA (NO CATETO a max=0,7 tmín, SIENDO tmín EL ESPESOR MÍNIMO DE LAS CHAPAS A UNIR, SALVO LO INDICADO EN (G) Y A4.

(G) LOS TUBOS SE SOLDARÁN ENTRE SÍ O A OTROS PERFILES MEDIANTE CORDONES EN ÁNGULO DE GARGANTA IGUAL A 1.01 POR EL ESPESOR DEL TUBO QUE SE UNE EN CASO DE ACEROS S355, O 0.87 VECES DICHO ESPESOR, PARA ACEROS S275 (EC3:ENV-1993-1-1/A1/1996/X.5.1.).

(H) TODOS LOS TUBOS Y PIEZAS DE SECCIONES EN CAJÓN SE CERRARÁN EN SUS EXTREMOS ABIERTOS CON CHAPA DE TESTA Y SOLDADURA PERIMETRAL ESTANCA (DICHOS CIERRES NO SE REPRESENTAN EN LOS DETALLES).

(I) EL PAR DE APRIETE RECOMENDADO POR LA DERROGADA EA95 PARA TORNILLOS DE ALTA RESISTENCIA TIENE MERO VALOR ORIENTATIVO, PARA TORNILLOS MEDIANAMENTE ENGRASADOS, EL FABRICANTE METÁLICO DEBERÁ APORTAR CERTIFICACIÓN DE LA HOMOLOGACIÓN DEL PROCEDIMIENTO A EMPLEAR Y CONTROLAR, ANTES DE SERLE AUTORIZADA LA EJECUCIÓN DE LAS UNIONES. PRECEPTIVAMENTE EN TODAS LAS UNIONES ATORNILLADAS DE ESTE PROYECTO SE UTILIZARÁN INDICADORES DIRECTOS DE TENSIÓN (IDT), DE FATOR Ó SIMILAR, Y SE APLICARÁ EN LAS SUPERFICIES EN CONTACTO DE LAS CHAPAS Ó PERFILES UNIDOS SILICATO INORGÁNICO DE ZINC, PREVIO CHORREADO, CON COEFICIENTE DE ROZAMIENTO GARANTIZADO ≥0,50 m.

(J) TODOS LOS MATERIALES METÁLICOS QUE RECIBAN SOLDADURA, INCLUSO DE MERO ATADO, DEBERÁN TENER HOMOLOGADA SU SOLDABILIDAD, QUE SE CERTIFICARÁ Y CONTROLARÁ EXPRESAMENTE. ESTA ESPECIFICACIÓN SE APLICA ESPECIALMENTE A BARRAS DE ANCLAJE Y MEDIOS DE UNIÓN EN GENERAL, EN CASO DE SOLDEO DE ACEROS DE LÍMITE ELÁSTICO >355 N/mm² Y/O 500N/mm², SE EXTREMARÁ EL CONTROL, INTENDO DE QUE SE APLICA EL PROCEDIMIENTO DE SOLDEO HOMOLOGADO POR EL FABRICANTE. SE PROHÍBE EXPLICITAMENTE LA SOLDADURA DE ACEROS DE LÍMITE ELÁSTICO SUPERIOR A 500N/mm² SALVO INDICACIÓN EN CONTRA, LOS ANCLAJES,TORNILLOS, TUERCAS, ETC., NO DEBEN SOLDARSE, NI EXPONERSE A CONCENTRACIONES LOCALES INTENSAS DE CALOR.

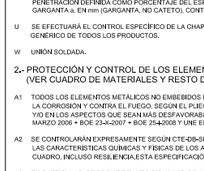
(K) LOS PLANOS DE TALLER DESARROLLARÁN TODOS LOS DETALLES NO EXPRESADOS O DEFINIDOS EN LOS PLANOS Y DEBERÁN SER APROBADOS ANTES DE SU FABRICACIÓN Y MONTAJE. EL PROGRAMA DE AUTOCONTROL Y CONTROL DE CALIDAD EN TALLER DE MATERIALES, UNIONES Y EJECUCIÓN, INCLUYENDO TRAZABILIDAD DE LOS ELEMENTOS PRINCIPALES, DEBERÁ RECIBIR APROBACIÓN PREVIA Y SEGUIMIENTO POSTERIOR EXPRESO.

(L) TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC) SE TOMARÁN DE LOS PLANOS DE ARQUITECTURA. LOS VALORES QUE FIGURAN EN LOS PLANOS DE ESTRUCTURA SON INDICATIVOS Y DEBERÁN CONFIRMARSE Y COMPROBARSE IN SITU DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA.

(M) LA DEFINICIÓN DE LOS ACABADOS, FORMACIÓN DE CUBIERTAS, CERRAMIENTOS Y DIVISIONES EXTERIORES E INTERIORES, INCLUSO DE SUS ESTRUCTURAS AUXILIARES Y UNIONES, NO FORMA PARTE DE ESTE PROYECTO DE ESTRUCTURA, NO OBSTANTE, SE PREVIENE SOBRE LA NECESIDAD DE ADOPTAR DISPOSICIONES CONSTRUCTIVA APROPIADAS PARA ABSORBER LOS MOVIMIENTOS CALCULADOS, EN TODA LA OBRA ES DE APLICACIÓN EL PARRAFO 5º DEL ART.º 4.3.3.1 DEL CTE-DB-SE-2006.

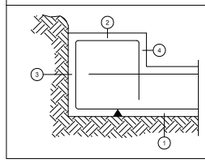
(N) SE ADVIERTE ASIMISMO SOBRE LA NECESIDAD DE ADOPTAR DISPOSICIONES CONSTRUCTIVAS APROPIADAS CONTRA LA POSIBLE FORMACIÓN DE PAR GALVÁNICO ENTRE METALES DIFERENTES, SEAN O NO ESTRUCTURALES.

RECUBRIMIENTOS EN MUROS DE CONTENCIÓN



1.-RECUBRIMIENTO PANTALLA. LATERAL CONTACTO TERRENO 7.0 cm.
2.-RECUBRIMIENTO PANTALLA. LATERAL LIBRE INFERIOR 3.5 cm.
3.-RECUBRIMIENTO ZAPATA. HORIZONTAL CONTACTO TERRENO ≥ 7.0 cm.
4.-RECUBRIMIENTO ZAPATA. SUPERIOR LIBRE 3.5 cm.
5.-RECUBRIMIENTO ZAPATA. LATERAL CONTACTO TERRENO 7.0 cm.
6.-RECUBRIMIENTO ZAPATA. LATERAL LIBRE 3.5 cm.
7.-RECUBRIMIENTO SUPERIOR EN CORONACIÓN 3.5 cm.

RECUBRIMIENTOS CIMENTACIÓN



1.-RECUBRIMIENTO INFERIOR CONTACTO TERRENO ≥ 5.0 cm.
2.-RECUBRIMIENTO SUPERIOR LIBRE 5.0 cm.
3.-RECUBRIMIENTO LATERAL CONTACTO TERRENO 5.0 cm.
4.-RECUBRIMIENTO LATERAL LIBRE 5.0 cm.

NOTA: EN CASO DE HORMIGONARDIRECTAMENTE CONTRA EL TERRENO SE DEJARA U RECUBRIMIENTO DE 7 cm.

NOTAS FORJADO DE CHAPA COLABORANTE

1.- PARA EL DIMENSIONAMIENTO DE LOS FORJADOS DE CHAPA COLABORANTE SE HAN TENIDO EN CUENTA, ADEMÁS DE LAS CARGAS INDICADAS EN LOS CUADROS DE CARGAS, TODOS LOS CERRAMIENTOS DEL EDIFCIO DEFINIDOS EN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.-
2.- PARA EL CÁLCULO DE LOS FORJADOS NO SE TENDRÁN EN CUENTA ESFUERZOS CON CONTINUIDAD EN LOS VANOS, SALVO EN LOS CASOS INDICADOS.
3.- LA COTA INDICADA COMO N.P.T. CORRESPONDE AL NIVEL DE PISO TERMINADO. EL NIVEL SUPERIOR DE FORJADO SE DEFINE DISMINUYENDO EL ESPESOR DEL ACABADO QUE SE INDICA EN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTA PINTURA INTUMESCENTE

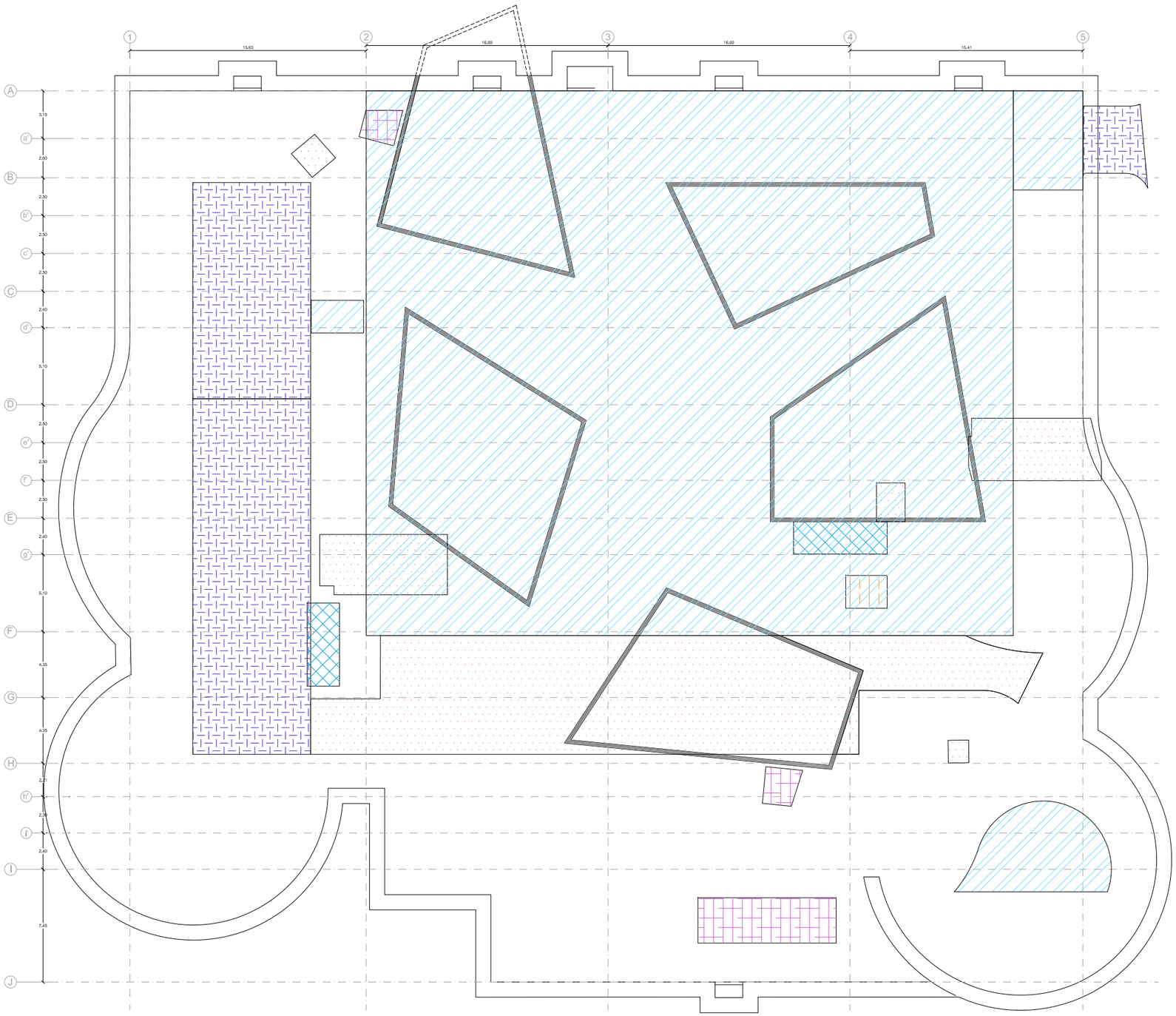
EL ESPESOR INDICADO EN ESTA TABLA ES EL MÍNIMO REQUERIDO PARA UNA RESISTENCIA R120 CON UNA PINTURA INTUMESCENTE CON UNA CONDUCTIVIDAD λp de 0,01 W/mK.

NOTA PILARES

LOS PILARES REPRESENTADOS EN PLANTA SON LOS CORRESPONDIENTES A LA PLANTA INFERIOR DEL FORJADO, EXCEPTO LOS PILARES QUE NAZCAN EN DICHA PLANTA, LOS CUALES SE INDICAN EXPRESAMENTE (NACE).

NOTAS ESTRUCTURA METÁLICA

1.- CARACTERÍSTICAS DEL ACERO ESTRUCTURAL EN PERFILES LAMINADOS: S275 JR
2.- SALVO INDICACIÓN EXPRESA DE LO CONTRARIO, LAS UNIONES ENTRE ELEMENTOS METÁLICO



ACTUACIONES A REALIZAR EN PLANTA 0:

A.E.01.- CIERRE HUECOS EXISTENTES:
Demolición de estructura de rampas, escaleras y ascensor existente. Cierre de huecos existentes con implantación de nueva estructura metálica y forjado de chapa colaborante.

A.E.02.- NUEVOS ESCALERAS
Demolición de forjado y estructura existente. Refuerzo de estructura existente e implantación de nueva estructura de escalera.

A.E.03.- NUEVOS ASCENSOR Y MONTACARGAS
Demolición de forjado y estructura existente. Refuerzo de estructura existente e Implantación de nueva estructura de ascensor. Se deja hueco previsto para montacargas.

A.E.04.- NUEVOS CONDUCTOS DE VENTILACIÓN
Demolición de forjado y estructura existente para huecos de conductos de ventilación. Refuerzo de estructura existente e Implantación de nueva estructura piramidal de conductos.

A.E.05.- PARTERRES
Construcción de muros de contención de fábrica de ladrillo.

A.E.06.- NUEVO ACCESO PARKING
Demolición de forjado y estructura existente para apertura de hueco de nuevo acceso de parking.
Implantación de nueva estructura de pilares, rampa y cubierta para parte de la rampa de acceso.

A.E.07.- REFUERZO ESTRUCTURAL
Refuerzo metálico de estructura existente bajo superficie con cargas elevadas.

NOTA: VER DESCRIPCIÓN DETALLADA DE CADA ACTUACIÓN EN MEMORIA DE ESTRUCTURAS

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MIN. A PARAM.	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E_{γ},U_{γ})

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIb SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4.6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5.6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10.9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACIÓN AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

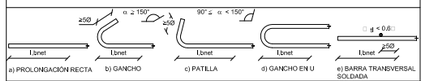
LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)			LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)		
DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)	DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm	Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm	Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm	Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm	Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm	Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm	Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm	Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICION I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL A MAYOR A 30cm. DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS,...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

POSICION II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

-LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCION >50% EN UNA SECCION SOBRE EL ÁREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,6,2 (EHE).
-LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
-LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST.

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS

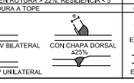


ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA

EJECUCIÓN	BORDES	ELECTRODOS	SE SEGUIRÁN LAS PRESCRIPCIONES DEL C.T.E.:
ARCO ELÉCTRICO MANUAL	ESCUADROS	RESIST. A TRACCIÓN≥ 4,2 Kp/mm² ALARG. EN ROTURA > 22%, RESILIENCIA < 5	

CORDÓN DE SOLDADURA A TOPE







CORDÓN DE SOLDADURA EN ÁNGULO

NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m, Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGÚN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCIÓN PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS.
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO

ESCALA A3-1/300 A1-1/150 ON

FECHA JUN 2020

REVISIONES

E00.2

PLANO

PLANO LLAVE
ACTUACIONES EN PLANTA 0

DATOS DE PROYECTO

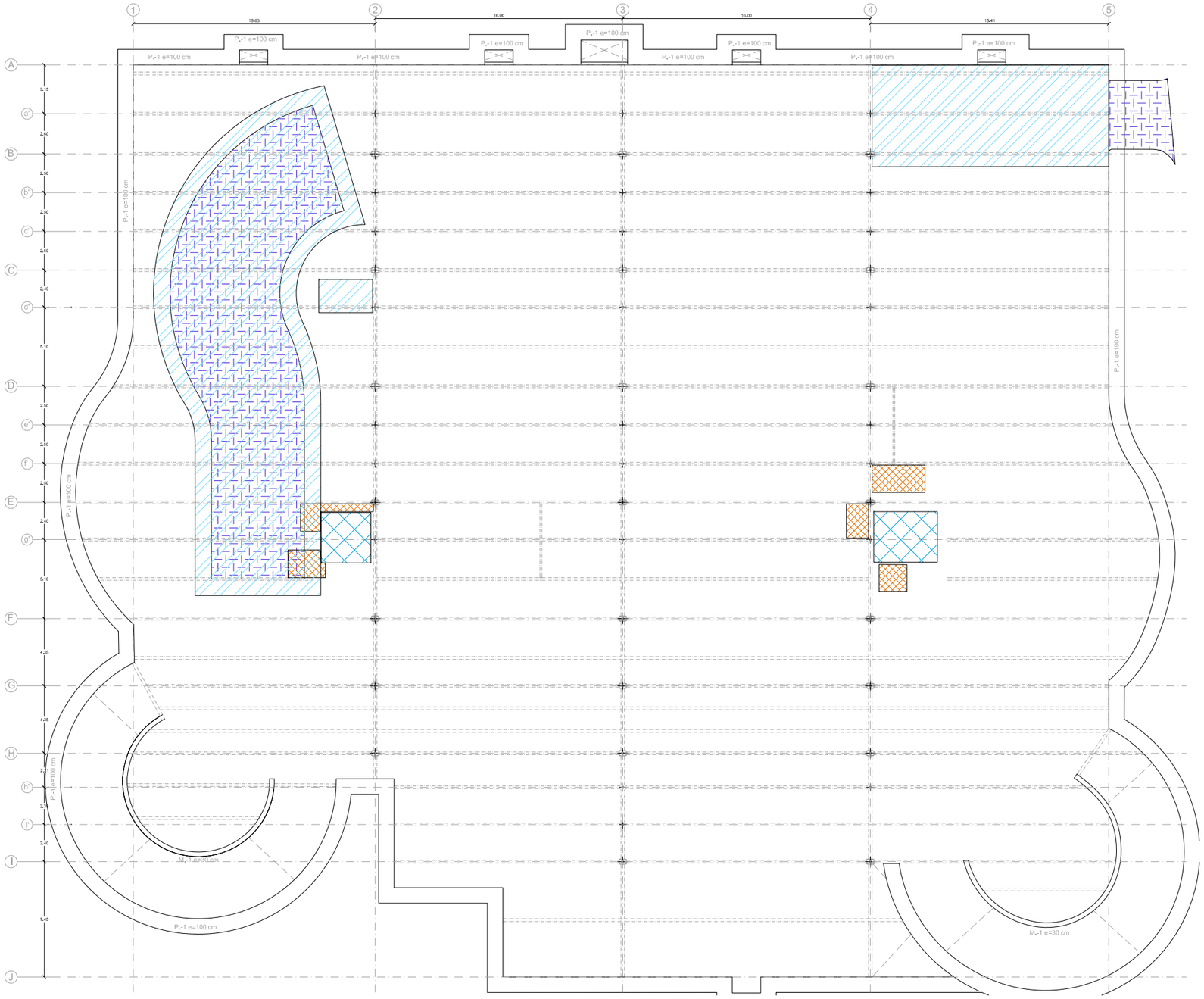
PROYECTO: PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.

SITUACIÓN: PLAZA DEL CARMEN. MADRID

CLIENTE: EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



ACTUACIONES A REALIZAR EN PLANTA -1:

A.E.08.- ACCESO HOTEL-PARKING:
Demolición de pantalla de contención, excavación y contención de túnel.

A.E.09.- NÚCLEOS DE COMUNICACIÓN

Demolición de escaleras y estructura de ascensor existente.
Demolición de forjado.

Huecos y estructura de nuevas escaleras y ascensor.

A.E.10.- REFUERZO FORJADO
Refuerzo metálico de estructura existente bajo superficie con cargas elevadas.

A.E.11.- NUEVO ACCESO PARKING
Implantación de nueva estructura de pilares y rampa de acceso. Inserción de nueva estructura de arriostramiento para contención de pantallas en puntos donde se reduce el empuje de acodalamiento.

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MÍN. A PARAM.,	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E,L,U,)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIa SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4,6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5,6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10,9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACIÓN AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)			LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)		
DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)	DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm	Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm	Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm	Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm	Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm	Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm	Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm	Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICIÓN I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL A MAYOR A 30cm, DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS,...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

POSICIÓN II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

-LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCIÓN >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL AREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,0,2 (EHE).
-LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
-LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS



ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA



NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m. Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGUN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCIÓN PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS.
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	ESCALA
FECHA JUN 2020	A3-1/300 A1-1/150 ON

REVISIONES

E00.3

PLANO

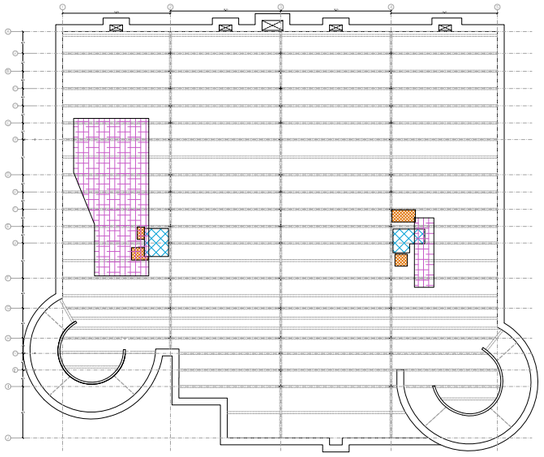
PLANO LLAVE
ACTUACIONES EN PLANTA-1

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



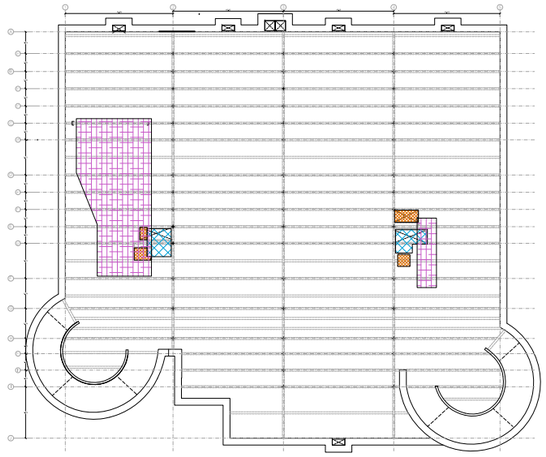
ACTUACIONES A REALIZAR EN PLANTA -2:

A.E.12.- NÚCLEOS DE COMUNICACIÓN

Demolición de escaleras y estructura de ascensor existente.
Demolición de forjado.

Huecos y estructura de nuevas escaleras y ascensor.

A.E.13.- NUEVO ACCESO PARKING
Implantación de nueva estructura de pilares.



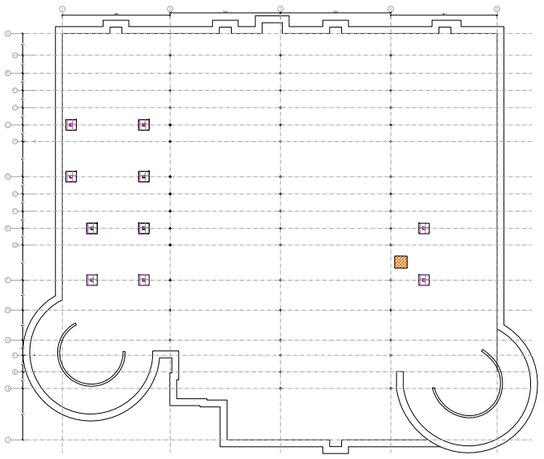
ACTUACIONES A REALIZAR EN PLANTA -3:

A.E.14.- NÚCLEOS DE COMUNICACIÓN

Demolición de escaleras y estructura de ascensor existente.
Demolición de forjado.

Huecos y estructura de nuevas escaleras y ascensor.

A.E.15.- NUEVO ACCESO PARKING
Implantación de nueva estructura de pilares.

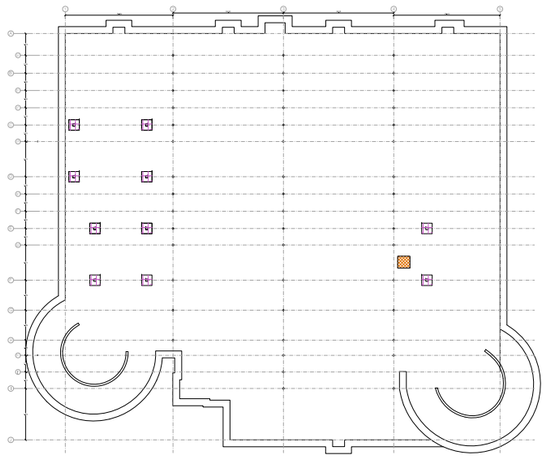


ACTUACIONES A REALIZAR EN PLANTA -4:

A.E.16.- NÚCLEOS DE COMUNICACIÓN

Demolición estructura existente.

A.E.17.- NUEVO ACCESO PARKING
Demolición estructura existente.



ACTUACIONES A REALIZAR EN PLANTA CIMENTACIÒN:

A.E.18.- NÚCLEOS DE COMUNICACIÓN
Excavación, ejecución de zapatas aisladas y foso de anscensor

A.E.19.- NUEVO ACCESO PARKING
Excavación, ejecución de zapatas aisladas

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MÍN. A PARAM.	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E.L.U.)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIa SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4.6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5.6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10.9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACIÓN AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)

DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm

LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)

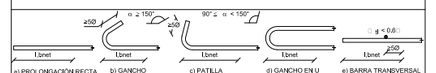
DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICIÓN I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL A MAYOR A 30cm, DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS...).

POSICIÓN II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

-LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCIÓN >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL ÁREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,6,2 (EHE).
-LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
-LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS



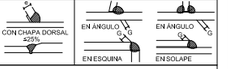
ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA

EJECUCIÓN	BORDES	ELECTRODOS	
ARCO ELÉCTRICO MANUAL	ESCUADROS	RESIST. A TRACCIÓN< 4,2 Kp/mm² ALARG. EN ROTURA > 22%, RESILIENCIA < 5	SE SEGUIRÁN LAS PRESCRIPCIONES DEL C.T.E.

CORDÓN DE SOLDADURA A TOPE



CORDÓN DE SOLDADURA EN ÁNGULO



NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m. Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGÚN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCIÓN PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS..
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA..

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	ESCALA
FECHA JUN 2020	A3-S/E A1-S/E ON

REVISIONES

E00.4

PLANO

PLANO LLAVE
ACTUACIONES PLANTAS -2, -3, -4 Y CIMENTACIÓN

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

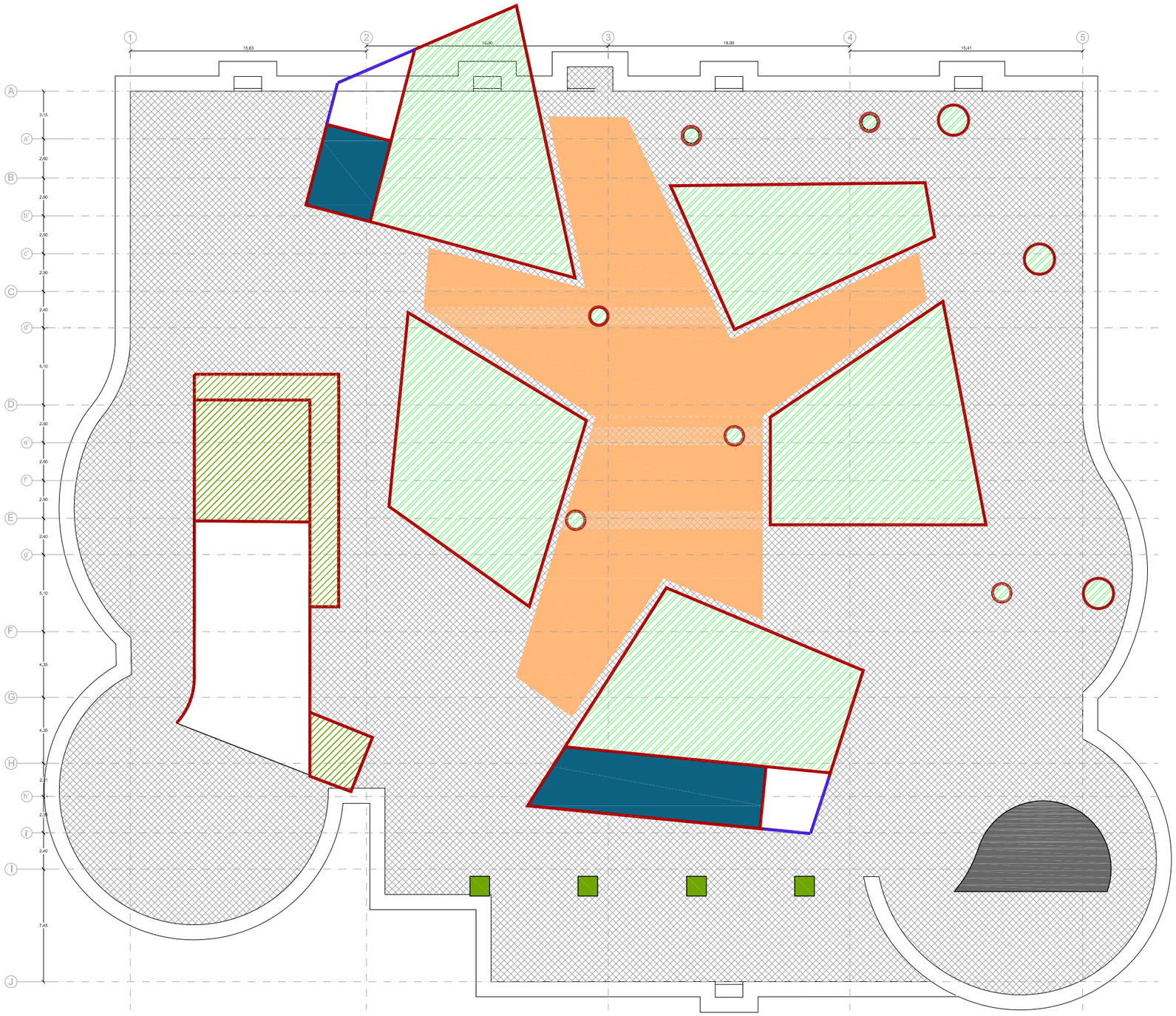
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



CARGAS DE ACABADOS

- GRANITO/HORMIGÓN
- JABRE
- PARTERRES
- MURO HA
- MURO PIRÁMIDE
- FUENTE
- MACETEROS
- JARDINERA
- ESCULTURA

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

CUADRO DE CARGAS

- PP NUEVO FORJADO CHAPA COLABORANTE ..... 4,13 kN/m²
- ACABADOS:
  - PAVIMENTO DE GRANITO ..... 11,27 kN/m²
    - Acabado granito/hormigón ..... 2,12 kN/m²
    - Mortero pobre ..... 0,94 kN/m²
    - Solera de hormigón armado ..... 2,45 kN/m²
    - Arilla ..... 5,49 kN/m²
    - Aislamiento ..... 0,20 kN/m²
  - PAVIMENTO DE JABRE (Saturado) ..... 13,17 kN/m²
    - Jabre (Saturado) ..... 2,27 kN/m²
    - Zahorra (Saturada) ..... 6,18 kN/m²
    - Solera de hormigón armado ..... 2,45 kN/m²
    - Arilla ..... 2,06 kN/m²
    - Aislamiento ..... 0,20 kN/m²
  - PARTERRES (Saturadas) ..... 24,37 kN/m²
    - Tierra vegetal (Saturada) ..... 16,48 kN/m²
    - Encachado ..... 1,42 kN/m²
    - Arilla ..... 6,18 kN/m²
    - Aislamiento ..... 0,20 kN/m²
  - MACETEROS (Saturados) ..... 27,37 kN/m²
    - Tierra vegetal (Saturada) ..... 22,66 kN/m²
    - Solera de hormigón armado ..... 2,45 kN/m²
    - Arilla ..... 2,06 kN/m²
    - Aislamiento ..... 0,20 kN/m²
  - JARDINERA (Saturadas) ..... 13,37 kN/m²
    - Tierra vegetal (Saturada) ..... 8,24 kN/m²
    - Encachado ..... 1,42 kN/m²
    - Arilla ..... 3,43 kN/m²
    - Aislamiento ..... 0,20 kN/m²
  - FUENTES ..... 20,27 kN/m²
    - Lámina de agua ..... 5,15 kN/m²
    - Acabado granito/hormigón ..... 2,12 kN/m²
    - Losa HA ..... 2,45 kN/m²
    - Grafito ..... 1,18 kN/m²
    - Solera de hormigón armado ..... 6,38 kN/m²
    - Arilla ..... 2,75 kN/m²
    - Aislamiento ..... 0,20 kN/m²
  - ESCULTURA ..... 20,00 kN/m²
  - MURO HORMIGÓN ARMADO ..... 9,20 kN/m
  - MURO PIRÁMIDES ..... 3,40 kN/m
    - Placas de granito ..... 3,31 kN/m²
    - Panel sandwinch ..... 0,28 kN/m²
- SOBRE CARGA DE USO ..... 5,00 kN/m²
- NIEVE ..... 0,60 kN/m²

HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MIN. A PARAM.	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E.L.U.)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIa SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4,6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5,6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10,9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACIÓN AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)

DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm

LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)

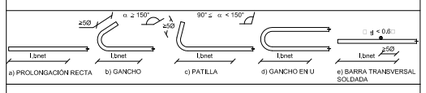
DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICIÓN I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL A MAYOR A 30cm, DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS,...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

POSICIÓN II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

- LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCION >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL ÁREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,6,2 (EHE).
- LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
- LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS



ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA

EJECUCIÓN	BORDES	ELECTRODOS	
ARCO ELÉCTRICO MANUAL	ESCUADROS	RESIST. A TRACCIÓN 4,2 Kp/mm² ALARG. EN ROTURA > 22%, RESILIENCIA < 5	SE SEGUIRÁN LAS PRESCRIPCIONES DEL C.T.E.

CORDÓN DE SOLDADURA A TOPE



CORDÓN DE SOLDADURA EN ÁNGULO



NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m. Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO, PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO, PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGÚN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCION PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS.
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA..

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	ESCALA
FECHA JUN 2020	A3-1/300 A1-1/150 ON

REVISIONES

E00.5

PLANO

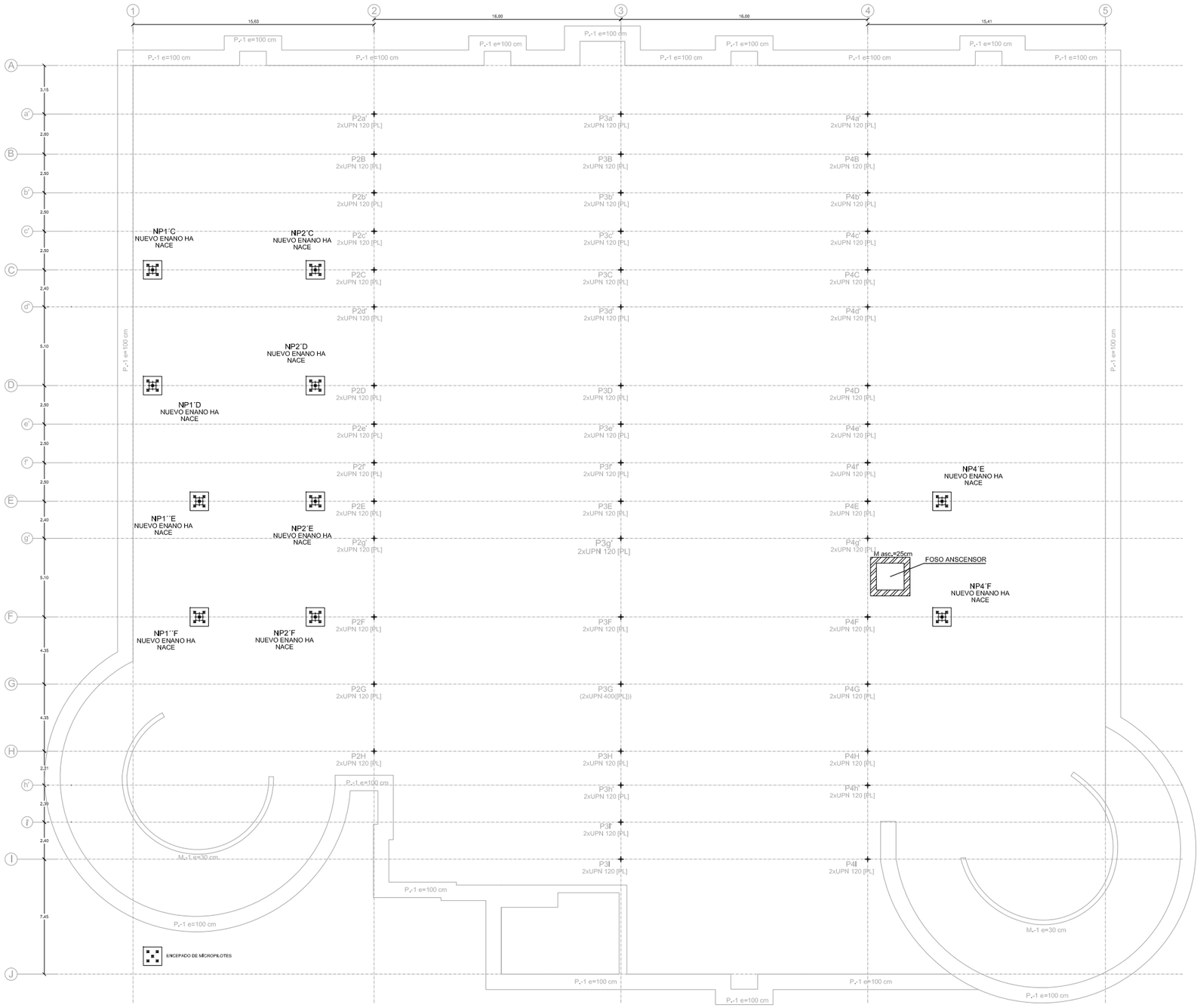
PLANO LLAVE
CARGAS PLANTA 0

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdelgleslas, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



CUADRO DE MURO/PANTALLA	
TIPO	e (cm)
P.-1	100
M.-1	30

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MIN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MIN. A PARAM.,	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E.L.U.)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIa SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4.6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5.6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10.9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACIÓN AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

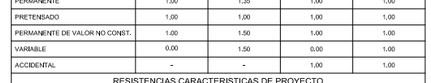
LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)			LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)		
DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)	DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm	Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm	Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm	Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm	Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm	Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm	Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm	Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICIÓN I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL A MAYOR A 30cm, DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS,...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

POSICIÓN II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

-LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCIÓN >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL AREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,6,2 (EHE).
-LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
-LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS



ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA

EJECUCIÓN	BORDES	ELECTRODOS	
ARCO ELÉCTRICO MANUAL	ESCUADROS	RESIST. A TRACCIÓN=4,2 N/mm² ALARG. EN ROTURA > 22%, RESILIENCIA < 5	SE SEGUIRÁN LAS PRESCRIPCIONES DEL C.T.E.
		CORDÓN DE SOLDADURA A TOPE	CORDÓN DE SOLDADURA EN ÁNGULO



NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m. Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGÚN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCIÓN PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS.
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	ESCALA A3-1/300 A1-1/150 ON
FECHA JUN 2020	

REVISIONES

E01

PLANO

CIMENTACIÓN.
ACTUACIÓNES

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MÍN. A PARAM.,	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E,L,U,)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIa SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4.6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5.6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10.9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACION AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)

DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm

LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)

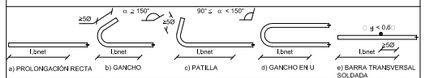
DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICIÓN I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL A MAYOR A 30cm. DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS,...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

POSICIÓN II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

-LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCIÓN >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL AREA TOTAL DE BARRAS. PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66.6.2 (EHE).
-LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
-LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST.

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS



ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA

EJECUCIÓN	BORDES	ELECTRODOS	SE SEGUIRÁN LAS PRESCRIPCIONES DEL C.T.E.
ARCO ELÉCTRICO MANUAL	ESCUADROS	RESIST. A TRACCIÓN 4,2 Kp/mm² ALARG. EN ROTURA > 22% RESILIENCIA < 5	

CORDÓN DE SOLDADURA A TOPE: SIN PREPARACIÓN; PREPARACIÓN EN V; PREPARACIÓN EN V BILATERAL; CON CHAPA DORSAL ≥25%; PREPARACIÓN EN X; PREPARACIÓN EN V UNILATERAL

CORDÓN DE SOLDADURA EN ÁNGULO: EN ÁNGULO; EN ÁNGULO; EN ESQUINA; EN SOLAPE

NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m. Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRIA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGÚN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCIÓN PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS.
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA.

CUADRO DE MURO/PANTALLA

TIPO	e (cm)
P.-1	100
M.-1	30

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	ESCALA
FECHA JUN 2020	A3-1/300 A1-1/150 ON

REVISIONES

E02

PLANO

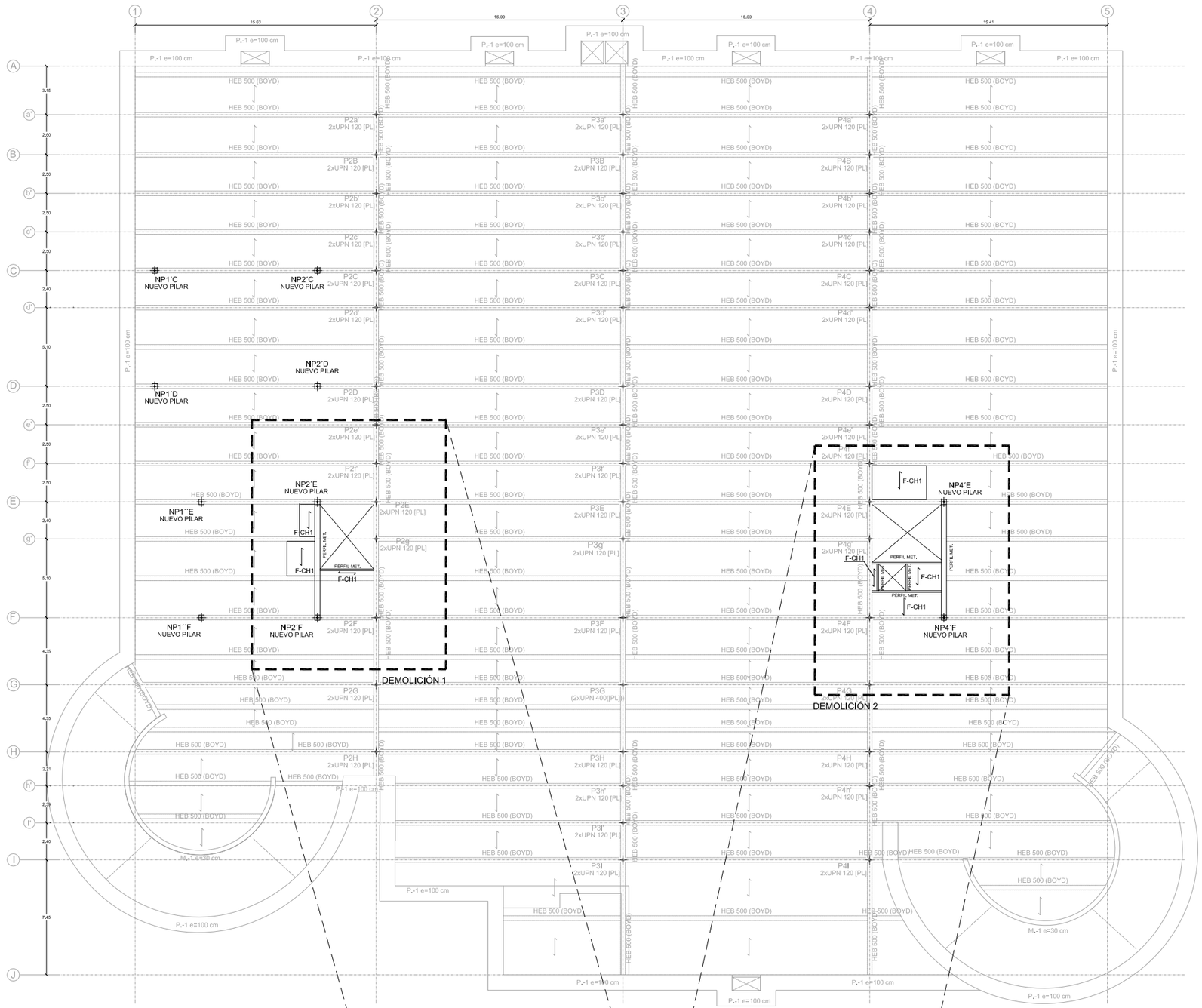
PLANTA -4
ACTUACIÓNES

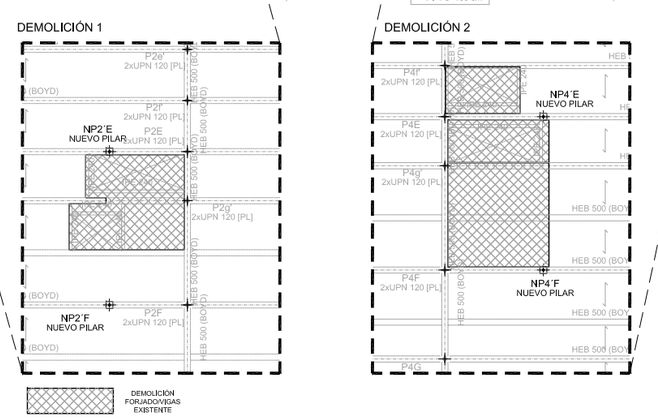
DATOS DE PROYECTO

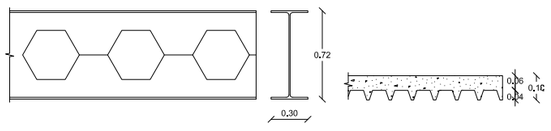
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com







DET. 1 -CARACTERIZACIÓN DE VIGA BOYD
ESCALA 1/50
COTAS EN METROS

CARACTERIZACIÓN DE FORJADOS
ESCALA 1/25
COTAS EN METROS

DEMOLICIÓN FORJADOS/VIGAS EXISTENTE

HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MÍN. A PARAM.,	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E_d;U_d)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIa SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4.6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5.6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10.9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACIÓN AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

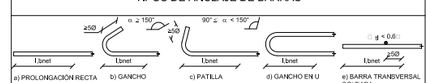
LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)			LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)		
DIÁMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)	DIÁMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm	Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm	Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm	Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm	Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm	Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm	Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm	Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICIÓN I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL A MAYOR A 30cm, DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS,...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

POSICIÓN II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

-LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCIÓN >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL ÁREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,6,2 (EHE).
-L.A. LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
-LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS



ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA

EJECUCIÓN	BORDES	ELECTRODOS	
ARCO ELÉCTRICO MANUAL	ESCUADROS	RESIST. A TRACCIÓN≥4,2 Kp/mm² ALARG. EN ROTURA > 22%, RESILIENCIA < 5	SE SEGUIRÁN LAS PRESCRIPCIONES DEL C.T.E.

CORDÓN DE SOLDADURA A TOPE: SIN PREPARACIÓN; PREPARACIÓN EN V; PREPARACIÓN EN X; PREPARACIÓN EN V BILATERAL; PREPARACIÓN EN V UNILATERAL; CON CHAPA DORSAL

CORDÓN DE SOLDADURA EN ÁNGULO: EN ÁNGULO; EN ÁNGULO; EN ESQUINA; EN SOLAPE

NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m., Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGÚN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCIÓN PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS..
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA..

CUADRO DE MURO/PANTALLA

TIPO	e (cm)
P.-1	100
M.-1	30

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO
ESCALA
FECHA JUN 2020
A3-1/300 A1-1/150 ON

REVISIONES

E03

PLANO

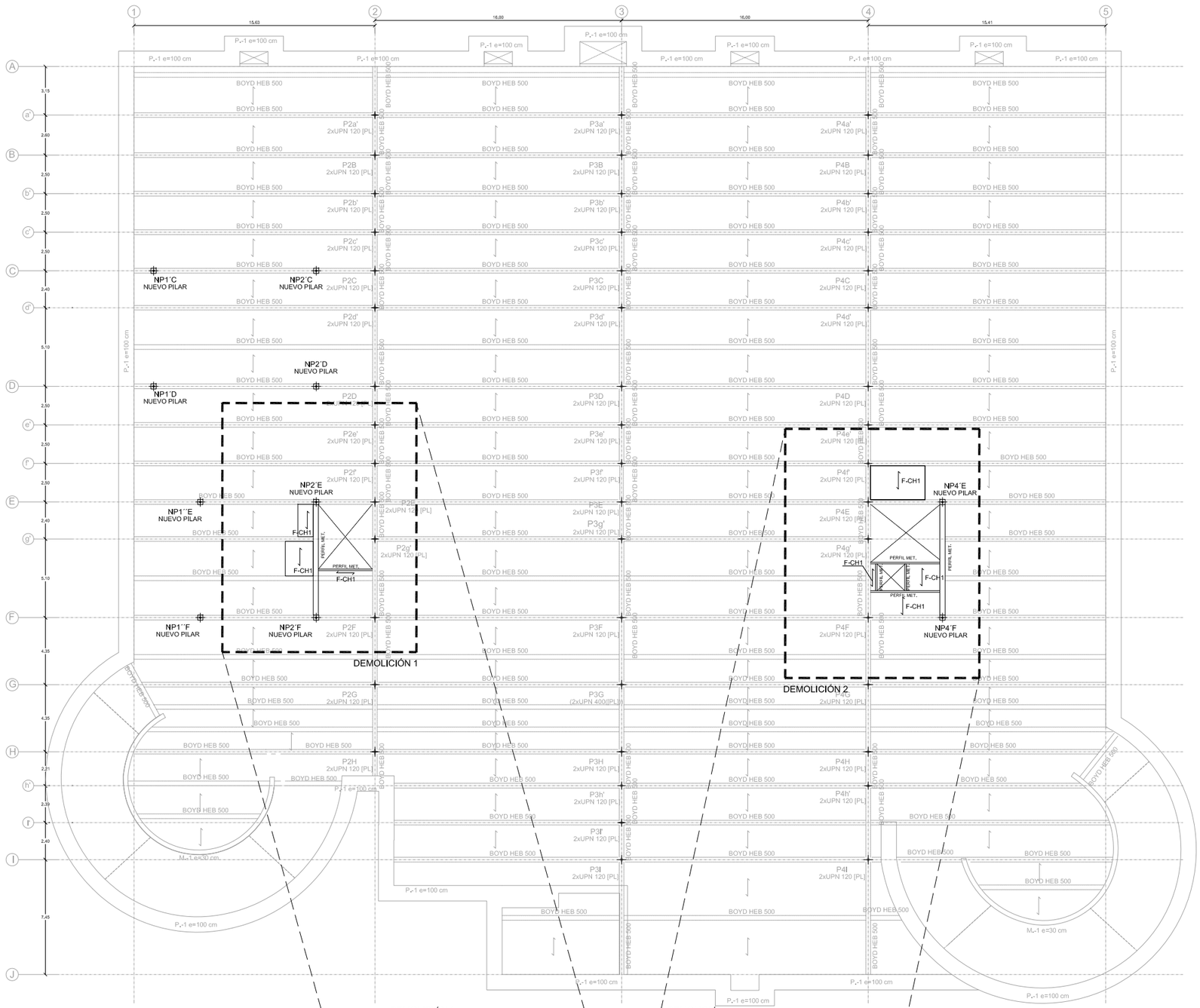
PLANTA -3.
ACTUACIÓNES.

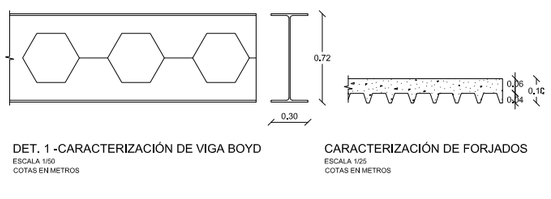
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com





DET. 1 -CARACTERIZACIÓN DE VIGA BOYD

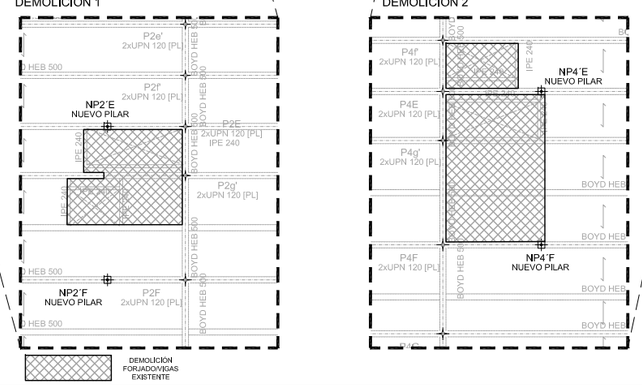
ESCALA 1/50

COTAS EN METROS

CARACTERIZACIÓN DE FORJADOS

ESCALA 1/25

COTAS EN METROS



HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MÍN. A PARAM.,	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E.L.U.)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIa SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4.6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5.6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10.9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACIÓN AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)

DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm

LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)

DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICIÓN I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL A MAYOR A 30cm, DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS,...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

POSICIÓN II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

-LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCIÓN >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL ÁREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,6,2 (EHE).
-LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
-LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST

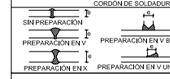
TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS

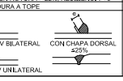


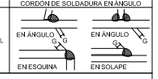
ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA

EJECUCIÓN	BORDES	ELECTRODOS	
ARCO ELÉCTRICO MANUAL	ESCUADROS	RESIST. A TRACCIÓN< 4,2 Kp/mm² ALARG. EN ROTURA > 22%, RESILIENCIA < 5	SE SEGUIRÁN LAS PRESCRIPCIONES DEL C.T.E.

CORDÓN DE SOLDADURA A TOPE







CORDÓN DE SOLDADURA EN ANGULO



NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m. Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGÚN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCION PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS.
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA.

CUADRO DE MURO/PANTALLA

TIPO	e (cm)
P.-1	100
M.-1	30

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	
FECHA JUN 2020	ESCALA A3-1/300 A1-1/150 ON

REVISIONES

E04

PLANO

PLANTA -2.
ACTUACIÓNES

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

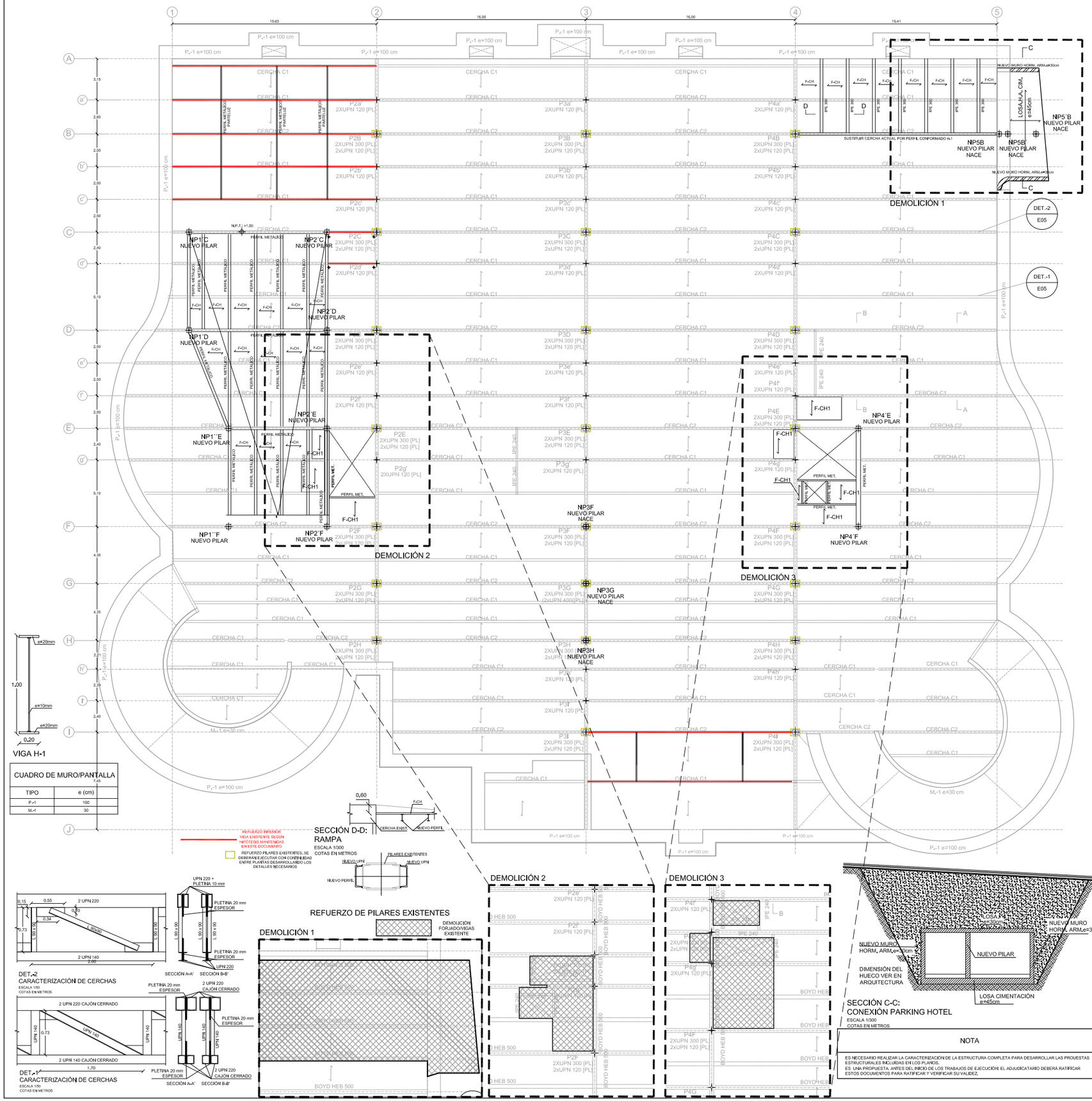
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



CUADRO DE MURO/PANTALLA	
TIPO	e (cm)
P.-1	100
M.-1	30

HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MÍN. A PARAM.	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E„L„U„)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIb SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4.6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5.6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10.9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACIÓN AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)			LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)		
DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)	DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm	Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm	Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm	Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm	Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm	Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm	Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm	Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICIÓN I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL A MAYOR A 30cm. DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

POSICIÓN II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

- LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCIÓN >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL ÁREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,6,2 (EHE).
- LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
- LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS



ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA

EJECUCIÓN	BORDES	ELECTRODOS	SE SEGUIRÁN LAS PRESCRIPCIONES DEL C.T.E.
ARCO ELÉCTRICO MANUAL	ESCUADROS	RESIST. A TRACCIÓN ≥ 42 Kp/mm² ALARG. EN ROTURA > 22% RESILIENCIA < 5	

CORDÓN DE SOLDADURA A TOPE: SIN PREPARACIÓN; PREPARACIÓN EN V; PREPARACIÓN EN V BILATERAL; CON CHAPA DORSAL; PREPARACIÓN EN X; PREPARACIÓN EN V UNILATERAL

CORDÓN DE SOLDADURA EN ÁNGULO: EN ÁNGULO; EN ÁNGULO; EN ESQUINA; EN SOLAPE

NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m. Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO, PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO, PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGÚN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCIÓN PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS..
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA.

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	ESCALA A3-1/300 A1-1/150 ON
FECHA JUN 2020	
REVISIONES	

E05

PLANO

PLANTA -1.
ACTUACIÓNES

DATOS DE PROYECTO

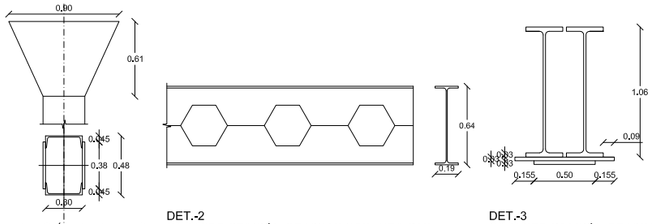
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com





DET.-1
CARACTERIZACIÓN DE PILARES
ESCALA 1:50
COTAS EN METROS

DET.-2
CARACTERIZACIÓN DE VIGAS SECUNDARIAS
ESCALA 1:50
COTAS EN METROS

DET.-3
CARACTERIZACIÓN DE VIGAS PRINCIPALES
ESCALA 1:50
COTAS EN METROS

CUADRO DE MURO/PANTALLA	
TIPO	e (cm)
P.-1	100
M.-1	30

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MÍN. A PARAM.	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E_j,U_j)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIa SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4.6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5.6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10.9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACION AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)

DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm

LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)

DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICIÓN I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL, A MAYOR A 30cm, DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS,...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

POSICIÓN II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

-LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCIÓN >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL ÁREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,6,2 (EHE).
-LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
-LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS



ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA

EJECUCIÓN	BORDES	ELECTRODOS	SE SEGUIRÁN LAS PRESCRIPCIONES DEL C.T.E.
ARCO ELÉCTRICO MANUAL	ESCUADROS	RESIST. A TRACCIÓN≥ 4,2 Kp/mm² ALARG. EN ROTURA > 22%, RESILIENCIA < 5	

CORDÓN DE SOLDADURA A TOPE



CORDÓN DE SOLDADURA EN ÁNGULO



NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m. Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGUN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCION PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS.
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	ESCALA A3-1/300 A1-1/150 ON
FECHA JUN 2020	

REVISIONES

E06.1

PLANO

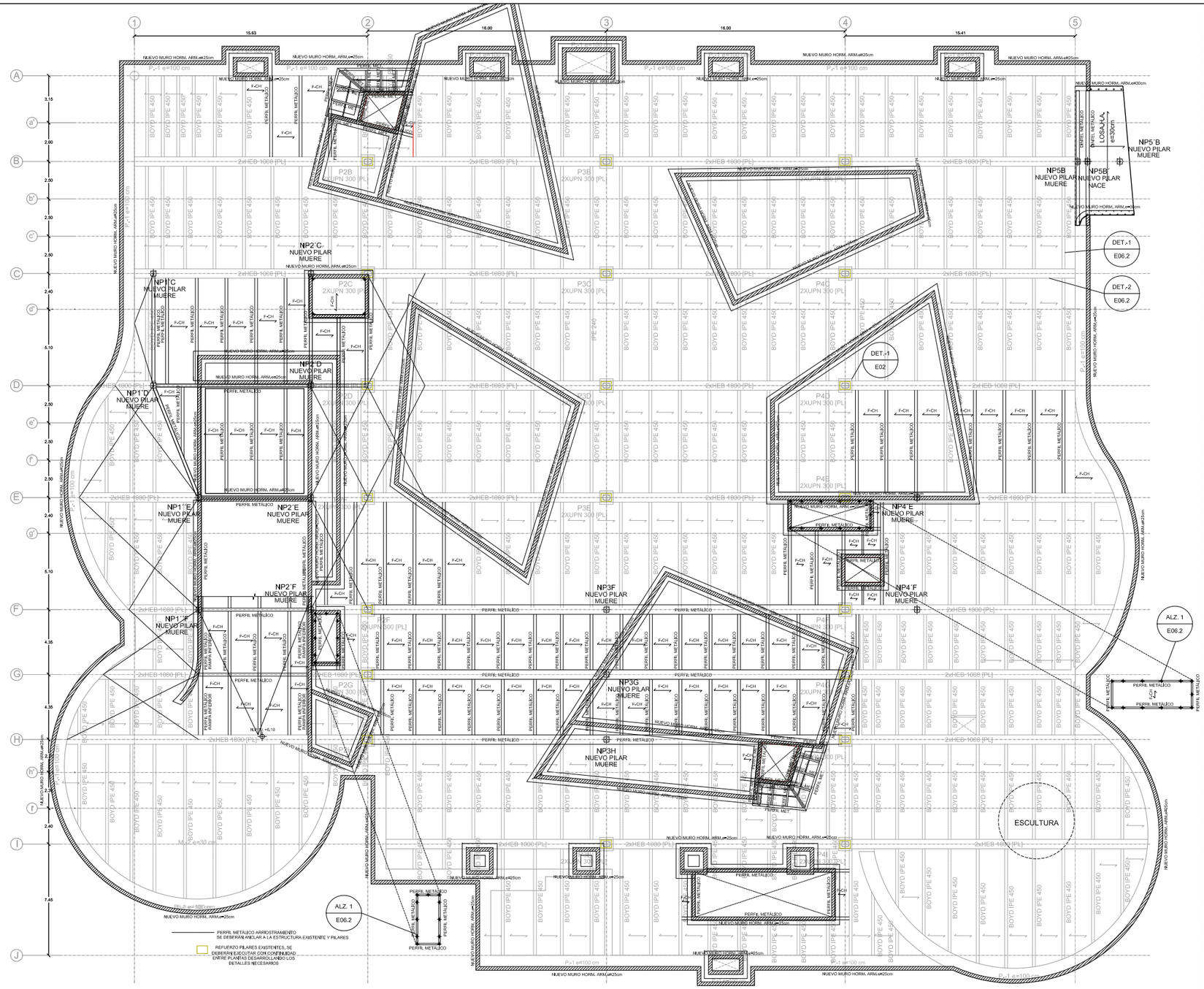
PLANTA 0.
DEMOLICIÓN Y REFUERZOS

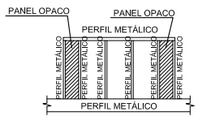
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

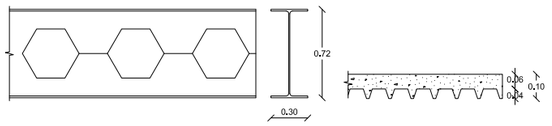
ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



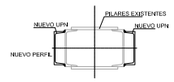


ALZ. 1. ESCALERAS SALIDA PEATONAL
ESCALA 1/300
COTAS EN METROS

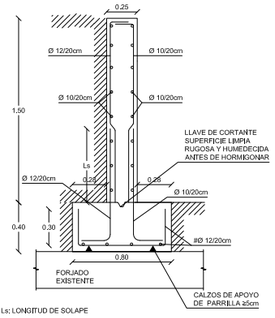


DET. 1 -CARACTERIZACIÓN DE VIGA BOYD
ESCALA 1/50
COTAS EN METROS

CARACTERIZACIÓN DE FORJADOS
ESCALA 1/25
COTAS EN METROS



REFUERZO DE PILARES EXISTENTES
ESCALA 1/25
COTAS EN METROS



Ls: LONGITUD DE SOLAPE

MURO HORMIGÓN ARMADO GEOMETRÍA
ESCALA S/E



DET.2 REFUERZO VIGAS METÁLICAS EXISTENTES
ESCALA S/E
COTAS EN MILIMETROS

CUADRO DE MURO/PANTALLA	
TIPO	e (cm)
P.-1	100
M.-1	30

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

HORMIGONES. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MÍN. A PARAM.,	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E,L,U,)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIb SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4.6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5.6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10.9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACIÓN AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)

DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm

LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)

DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICION I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45° Y 90° O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45°, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL A MAYOR A 30cm. DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS,...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

POSICION II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

-LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCIÓN >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL ÁREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,6,2 (EHE).
-LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
-LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST.

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS



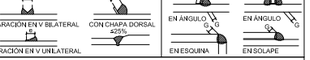
ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA

EJECUCIÓN	BORDES	ELECTRODOS	SE SEGUIRÁN LAS PRESCRIPCIONES DEL C.T.E.:
ARCO ELÉCTRICO MANUAL	ESCUADROS	RESIST. A TRACCIÓN>4,2 Kp/mm² ALARG. EN ROTURA > 22%. RESILIENCIA < 5	

CORDÓN DE SOLDADURA A TOPE



CORDÓN DE SOLDADURA EN ÁNGULO



NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m. Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGÚN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCION PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS.
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	
FECHA JUN 2020	ESCALA A3-1/300 A1-1/150 ON

REVISIONES

E06.2

PLANO

PLANTA 0
ACTUACIÓNES

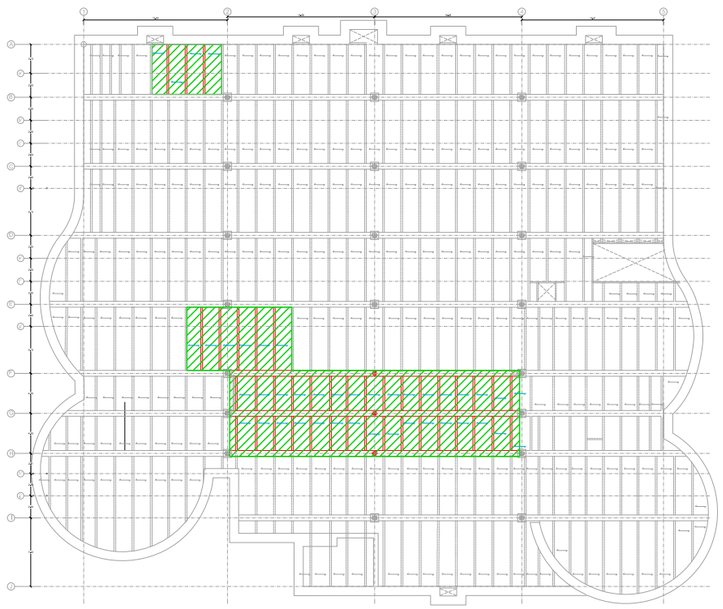
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

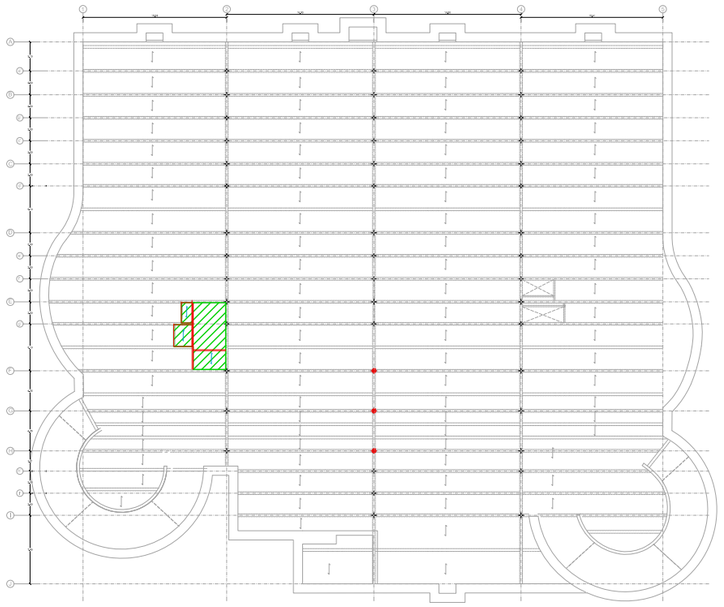
ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

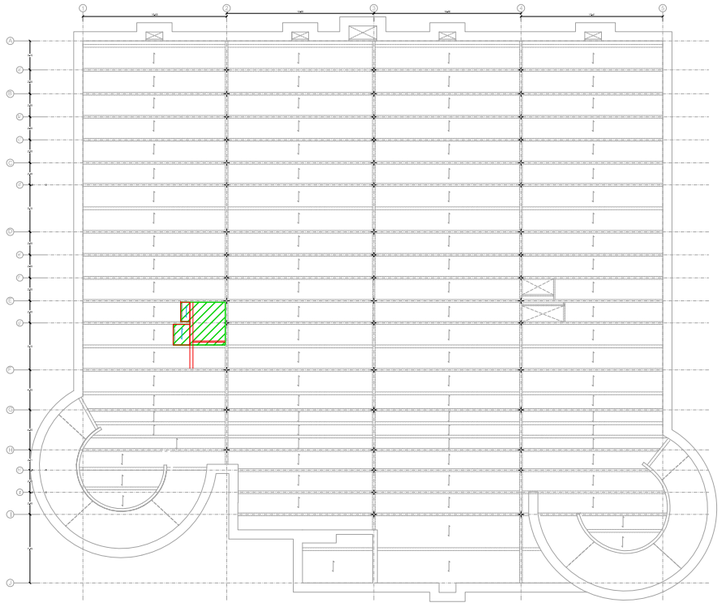
FASE 1:
ELIMINACIÓN DE RAMPAS, NUCLEO DE COMUNICACIONES PRÓXIMO Y PATINILLOS EXISTENTES, E IMPLATACIÓN DE NUEVA ESTRUCTURA DE CIERRE PARA CUBRICIÓN DE HUECOS.
SE HA CONTEMPLADO DEJAR UN NUCLEO DE COMUNICACIÓN EXISTENTE PARA NO CORTAR TODA DOCUMENTACIÓN CON LAS PLANTAS INFERIORES.



PLANTA 0



PLANTA -1



PLANTA -2/ PLANTA -3

LEYENDA:

- DEMOLICIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE E IMPLANTACIÓN DE NUEVA ESTRUCTURA PARA CUBRICIÓN DE HUECOS
- NUEVA ESTRUCTURA
- NUEVO FORJADO DE CHAPA COLABORANTE

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MÍN. A PARAM.,	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E_d,U_d)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIa SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4.6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5.6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10.9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACIÓN AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

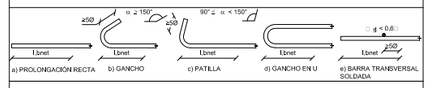
LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)			LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)		
DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)	DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm	Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm	Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm	Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm	Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm	Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm	Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm	Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICIÓN I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º. ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL A MAYOR A 30cm, DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS,...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

POSICIÓN II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

-LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCIÓN >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL ÁREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,6,2 (EHE).
-LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
-LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS



ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA

EJECUCIÓN	BORDES	ELECTRODOS	
ARCO ELÉCTRICO MANUAL	ESCUADROS	RESIST. A TRACCIÓN>4,2 Kp/mm² ALARG. EN ROTURA > 22%, RESILIENCIA < 5	SE SEGUIRÁN LAS PRESCRIPCIONES DEL C.T.E.

CORDÓN DE SOLDADURA A TOPE			CORDÓN DE SOLDADURA EN ÁNGULO	
SIN PREPARACIÓN	PREPARACIÓN EN V BILATERAL	CON CHAPA DORSAL	EN ÁNGULO	EN ÁNGULO
PREPARACIÓN EN V				
PREPARACIÓN EN X	PREPARACIÓN EN V UNILATERAL		EN ESQUINA	EN SOLAPE

NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m. Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGÚN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCIÓN PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS..
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARA EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA..

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	ESCALA
FECHA JUN 2020	A3-1/300 A1-1/150 ON

REVISIONES

E07.1

PLANO

PROCESO CONSTRUCTIVO
FASE 1

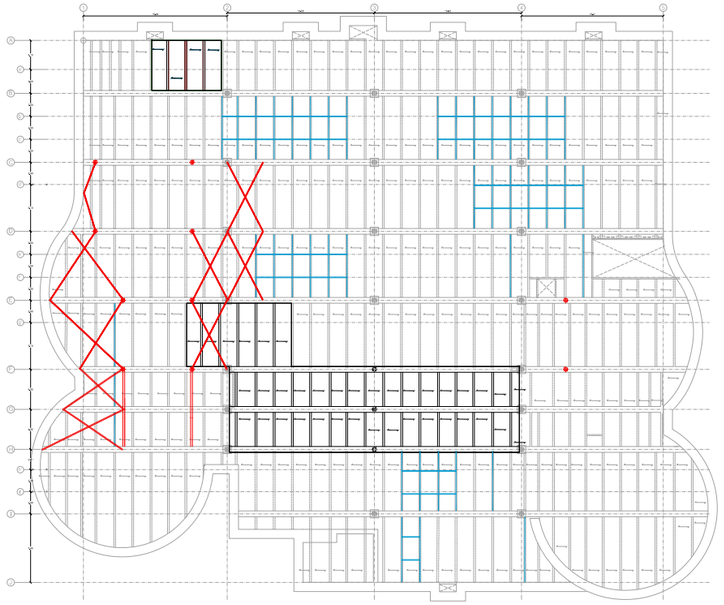
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

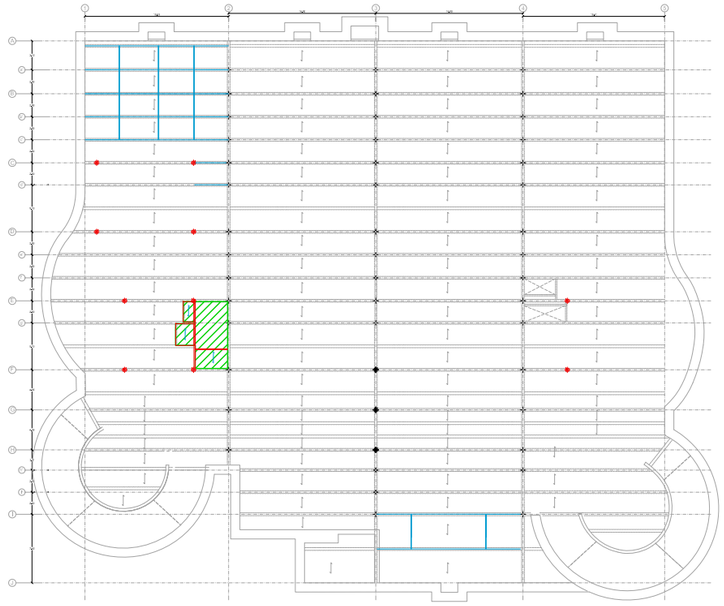
ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

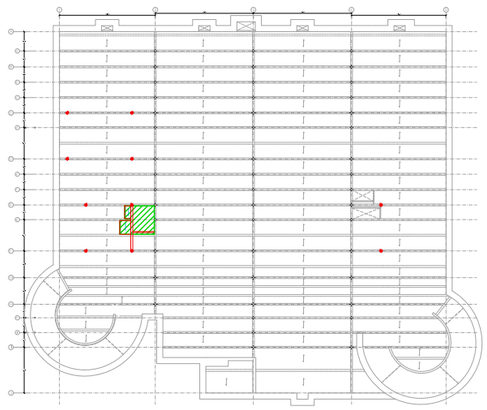
FASE 2:
REFUERZOS NECESARIOS SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS PILARES EN ZONA DE NUEVA RAMPA HASTA SÓTANO Y ARRIOSTRAMIENTOS DE PLANTA 0 PARA EL FUTURO HUECO DE NUEVA RAMPA.



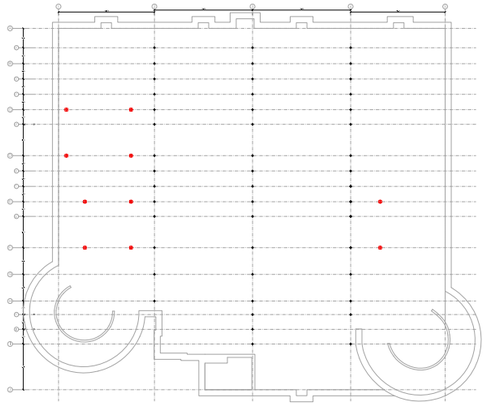
PLANTA 0



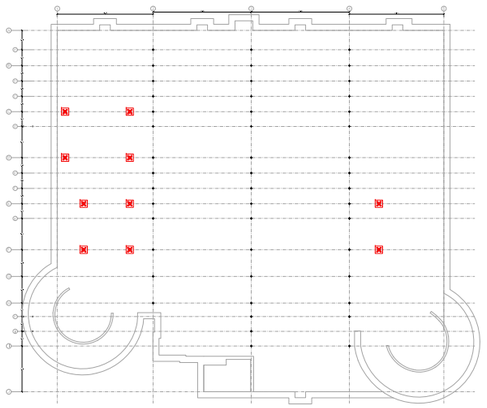
PLANTA -1



PLANTA -2/ PLANTA -3



PLANTA -4



CIMENTACIÓN

LEYENDA:

NUEVA ESTRUCTURA

REFUERZO ESTRUCTURA EXISTENTE

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MÍN. A PARAM.	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E.L.U.)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIa SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4.6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5.6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10.9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACIÓN AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

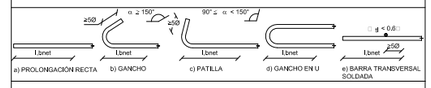
LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)			LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)		
DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)	DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm	Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm	Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm	Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm	Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm	Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm	Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm	Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICIÓN I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL A MAYOR A 30cm, DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS,...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

POSICIÓN II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

-LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCIÓN >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL ÁREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,6,2 (EHE).
-LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
-LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS



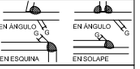
ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA

EJECUCIÓN	BORDES	ELECTRODOS	
ARCO ELÉCTRICO MANUAL	ESCUADROS	RESIST. A TRACCIÓN≥4,2 Kp/mm² ALARG. EN ROTURA > 22%, RESILIENCIA < 5	SE SEGUIRÁN LAS PRESCRIPCIONES DEL C.T.E.

CORDÓN DE SOLDADURA A TOPE



CORDÓN DE SOLDADURA EN ÁNGULO



NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m., Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGÚN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCIÓN PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS..
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA..

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO

ESCALA

FECHA JUN 2020

A3-1/300 A1-1/150 ON

REVISIONES

E07.2

PLANO

PROCESO CONSTRUCTIVO
FASE 2

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

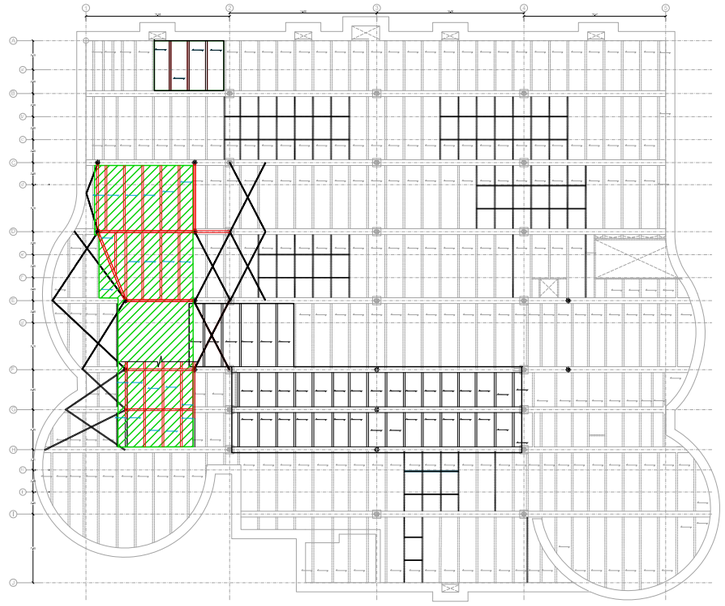
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

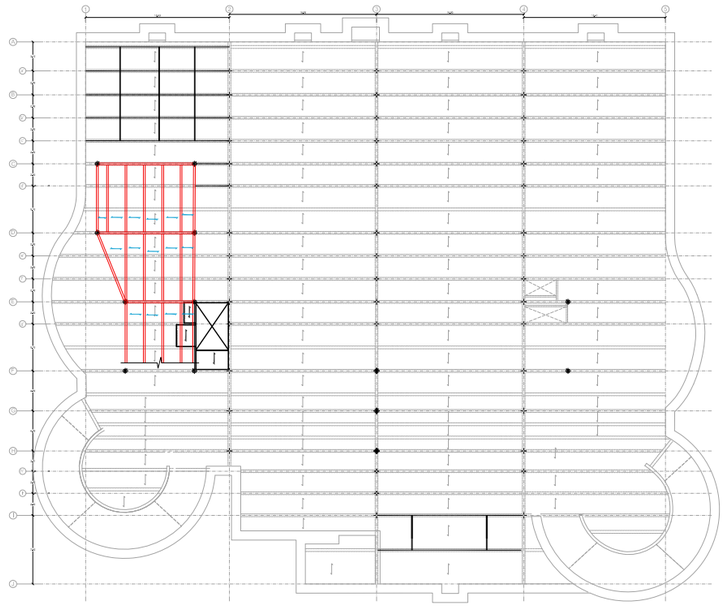
CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

FASE 3:
DEMOLICIÓN DE NUEVO HUECO PARA RAMPA Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVA RAMPA Y CUBRICIÓN DE LA MISMA.



PLANTA 0

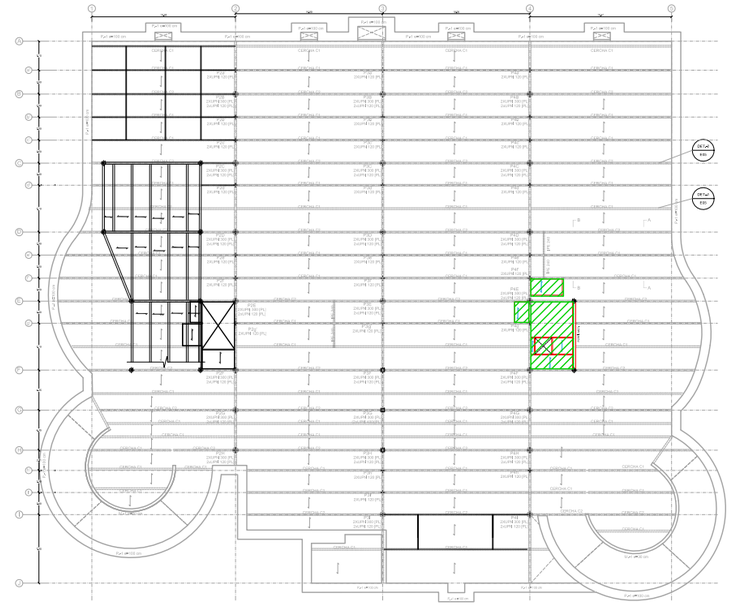


PLANTA -1

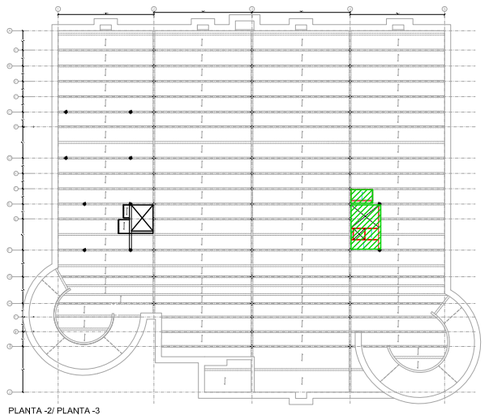
FASE 4:
DEMOLICIÓN DE FORJADO EXISTENTE PARA FUTUROS HUECOS DE INSTALACIONES Y NÚCLEOS DE COMUNICACIÓN EN TODAS LAS PLANTAS E IMPLANTACIÓN DE NUEVA ESTRUCTURA PARA ELLOS.



PLANTA 0



PLANTA -1



PLANTA -2/ PLANTA -3

LEYENDA:

- DEMOLICIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE E IMPLANTACIÓN DE NUEVA ESTRUCTURA PARA CUBRICIÓN DE HUECOS
- NUEVA ESTRUCTURA
- NUEVO FORJADO DE CHAPA COLABORANTE

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MÍN. A PARAM.,	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E_J,U_J)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIa SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4.6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5.6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10.9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACIÓN AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

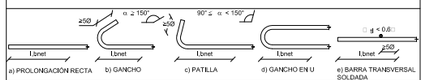
LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)			LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)		
DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS.I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS.II)	DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS.I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS.II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm	Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm	Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm	Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm	Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm	Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm	Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm	Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICIÓN I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL, A MAYOR A 30cm, DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS,...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

POSICIÓN II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

-LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCIÓN >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL ÁREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,6,2 (EHE).
-LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
-LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS



ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA

EJECUCIÓN	BORDES	ELECTRODOS	
ARCO ELÉCTRICO MANUAL	ESCUADROS	RESIST. A TRACCIÓN< 4,2 Kp/mm² ALARG. EN ROTURA > 22%, RESILIENCIA < 5	SE SEGUIRÁN LAS PRESCRIPCIONES DEL C.T.E.

CORDÓN DE SOLDADURA A TOPE



CORDÓN DE SOLDADURA EN ÁNGULO



NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m. Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGÚN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCION PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS.
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	
FECHA JUN 2020	ESCALA A3-1/300 A1-1/150 ON

REVISIONES

E07.3

PLANO

PROCESO CONSTRUCTIVO
FASE 3 Y 4

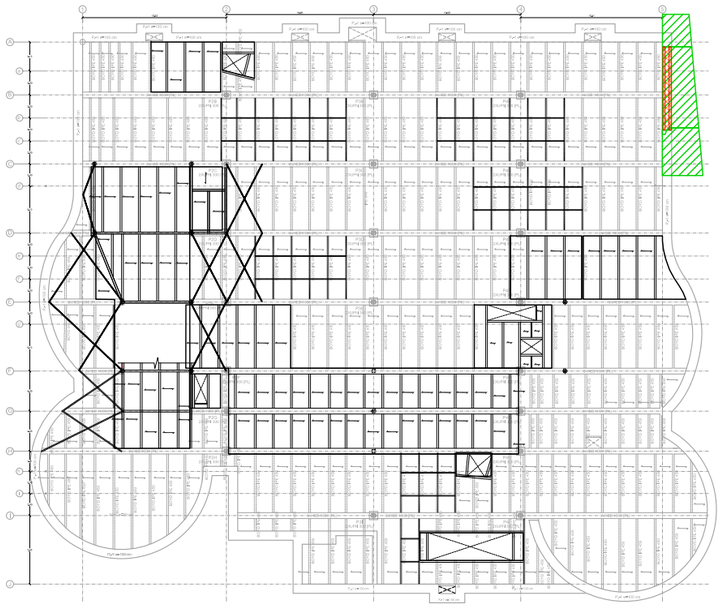
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

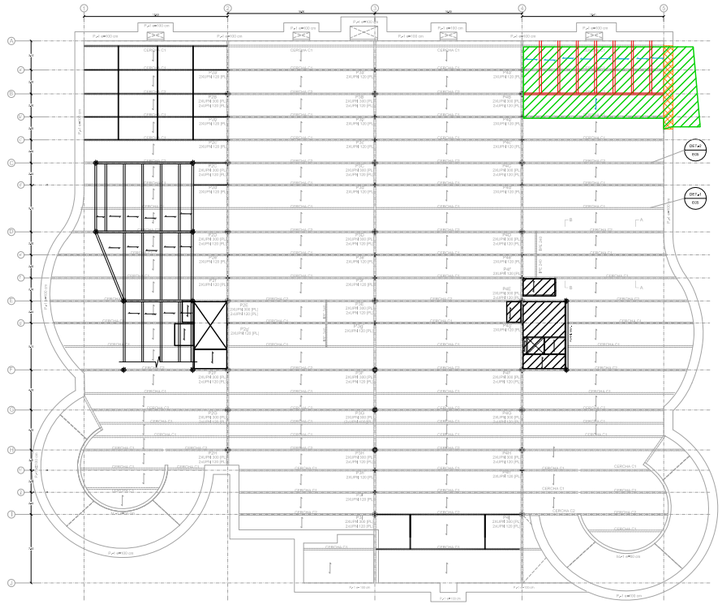
ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com

FASE 5:
EXCAVACIÓN DE FUTURO TUNEL ENTRE APARCAMIENTO Y HOTEL, DEMOLICIÓN DE PANTALLAS DE APARCAMIENTO Y HOTEL Y DEMOLICIÓN Y REBAJE DE FORJADO EN EL APARCAMIENTO DE PLANTA -1.



PLANTA 0



PLANTA -1

LEYENDA:

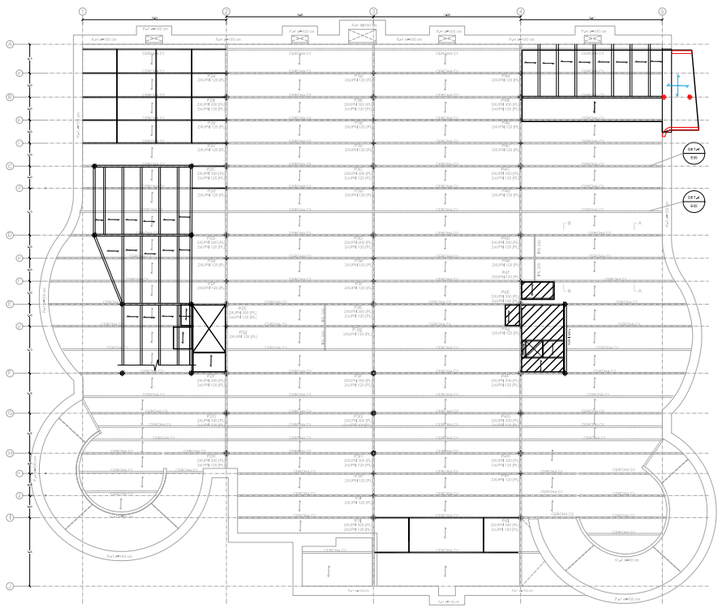
- DEMOLICIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE E IMPLANTACIÓN DE NUEVA ESTRUCTURA PARA CUBRICIÓN DE HUECOS
- DEMOLICIÓN PANTALLA EXISTENTE
- NUEVA ESTRUCTURA
- NUEVO FORJADO DE CHAPA COLABORANTE

NOTA: SE DEBERÁN COLOCAR PUNTALES DEBIDO A EMPUJES NO CONSIDERADOS

FASE 6:
CONSTRUCCIÓN DE NUEVA LOSA DE CIMENTACIÓN , MUROS DE CONTENCIÓN Y LOSA DE CIERRE DE NUEVO TUNEL, POSTERIOR RELLENO DE TIERRA HASTA COTA DE CALLE,
CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE PARTERRES, BORDES DE HUECOS Y PERÍMETRO DE FORJADO EN PLANTA 0.



PLANTA 0



PLANTA -1

LEYENDA:

- RELLENO
- NUEVA ESTRUCTURA
- NUEVO FORJADO LOSA

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

HORMIGONES.
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE'08

HORMIGONES

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	MÁXIMA REL. A/C	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
EN MASA / LIMPIEZA	HL-150/P/30	-	-	150 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
FORJADOS	HA-25/B/20/IIa	20,0 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50
MUROS PLAZA	HL-25/B/20/IIa	16,67 N/mm²	0,60	275 Kg/m³	ESTADÍSTICO	1,50

ARMADURAS PASIVAS

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	LIMITE ELÁSTICO	RESISTENCIA DE CÁLCULO	DISTANCIA MÍN. A PARAM.	NIVEL DE CONTROL	COEF. DE SEGURIDAD
CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	B-500S	500 N/mm²	434N/mm²	35 mm	NORMAL	1,15
FORJADOS	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15
MUROS PLAZA	B-500S	500 N/mm²	434 N/mm²	30 mm	NORMAL	1,15

CONTROL DE EJECUCIÓN

COEFICIENTE PARCIALES DE SEGURIDAD (E_d,U_d)

	SITUACIÓN PERSISTENTE O TRANSITORIA		SITUACIÓN ACCIDENTAL	
TIPO DE ACCIÓN	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE	EF. FAVORABLE	EF. DESFAVORABLE
PERMANENTE	1,00	1,35	1,00	1,00
PRETENSADO	1,00	1,00	1,00	1,00
PERMANENTE DE VALOR NO CONST.	1,00	1,50	1,00	1,00
VARIABLE	0,00	1,50	0,00	1,00
ACCIDENTAL	-	-	1,00	1,00

RESISTENCIAS CARACTERISTICAS DE PROYECTO

TIPO DE HORMIGÓN	A LOS SIETE (7) DIAS	A LOS VEINTIOCHO (28) DIAS
HA-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²
HL-25	≥ 16,3 N/mm²	≥ 25,0 N/mm²

OBSERVACIONES:
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE CIMENTACIÓN, FORJADOS Y VIGAS SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM I 42,5 UNE 80301:96
- PARA LOS ELEMENTOS DE H.A. DE PILARES Y PANTALLAS SOBRE RASANTE EXPUESTOS A LA CLASE DE AMBIENTE MARINA IIIa SE EMPLEARÁ CEMENTO TIPO CEM III 42,5 UNE 80301:96
- EL ACERO EMPLEADO PARA LAS ARMADURAS DEBERÁ ESTAR GARANTIZADO POR SELLO AENOR
- EN CARAS DE HORMIGÓN EN CONTACTO CON EL TERRENO NATURAL, SE DEJARÁ UN RECUBRIMIENTO DE 70mm
- DE ACUERDO CON NCSE-02 SE HA DOTADO A LA ESTRUCTURA DE UN GRADO DE DUCTILIDAD ALTA

ACEROS. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN CTE

ACERO ESTRUCTURAL

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERFILES LAMINADOS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10
CHAPAS	S 275 JR	275 N/mm²	410 N/mm²	1,05 / 1,10

TORNILLOS

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
TORNILLOS ORDINARIOS "T"	4.6	240 N/mm²	400 N/mm²	1,25
TORNILLOS CALIBRADOS "TC"	5.6	300 N/mm²	500 N/mm²	1,25
TORNILLOS ALTA RESIST. "TR"	10.9	900 N/mm²	1000 N/mm²	1,25

PERNOS DE ANCLAJE

DESIGNACIÓN	CALIDAD	LIMITE ELÁSTICO	TENSIÓN ROTURA	COEFICIENTE DE SEGURIDAD
PERNO DE ANCLAJE	B-500s	500 N/mm²	435 N/mm²	1,25

OBSERVACIONES:
- VER NOTAS ESPECIFICAS PARA ESTRUCTURA METÁLICA
- TODAS LAS SOLDADURAS EN ÁNGULO SERÁN DE ESPESOR 0,70 VECES EL ESPESOR MINIMO DE LAS CHAPAS A UNIR
- TODAS LAS SOLDADURAS A TOPE SERÁN DE PENETRACIÓN COMPLETA
- LOS PERNOS DE ANCLAJE DEBERÁN TENER CERTIFICACIÓN AENOR

LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE (HA-25 Y B-500s)

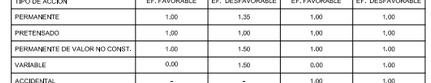
LONGITUDES DE ANCLAJE (Lb)			LONGITUDES DE SOLAPE (Ls)		
DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)	DIAMETRO DE BARRA	ADHERENCIA BUENA (POS. I)	ADHERENCIA DEFIC. (POS. II)
Ø 8 mm	200 mm	280 mm	Ø 8 mm	400 mm	560 mm
Ø 10 mm	250 mm	350 mm	Ø 10 mm	500 mm	700 mm
Ø 12 mm	300 mm	420 mm	Ø 12 mm	600 mm	840 mm
Ø 16 mm	400 mm	560 mm	Ø 16 mm	800 mm	1120 mm
Ø 20 mm	600 mm	840 mm	Ø 20 mm	1200 mm	1680 mm
Ø 25 mm	940 mm	1310 mm	Ø 25 mm	1880 mm	2620 mm
Ø 32 mm	1540 mm	2150 mm	Ø 32 mm	3080 mm	4300 mm

POSICIÓN I (ADHERENCIA BUENA):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO FORMAN CON LA HORIZONTAL UN ÁNGULO COMPRENDIDO ENTRE 45º Y 90º O QUE EN EL CASO DE FORMAR UN ÁNGULO INFERIOR A 45º, ESTÁN SITUADAS EN LA MITAD INFERIOR DE LA SECCIÓN O A UNA DISTANCIA IGUAL A MAYOR A 30cm, DE LA CARA SUPERIOR DE UNA CAPA DE HORMIGONADO.
-GENERALMENTE ARMADOS VERTICALES (PILARES,MUROS,...) Y CARAS INFERIORES DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS,...).

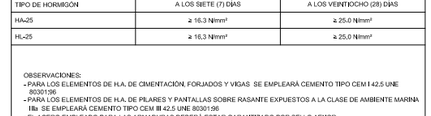
POSICIÓN II (ADHERENCIA DEFICIENTE):
-PARA LAS ARMADURAS QUE DURANTE EL HORMIGONADO, NO SE ENCUENTRAN EN NINGUNO DE LOS CASOS ANTERIORES.
-GENERALMENTE CARA SUPERIOR DE ESTRUCTURA HORIZONTAL (FORJADOS,VIGAS).

-LONGITUDES CALCULADAS PARA UNA CANTIDAD DE BARRAS SOLAPADAS EN TRACCIÓN >50% EN UNA SECCIÓN SOBRE EL AREA TOTAL DE BARRAS, PARA CASOS PARTICULARES VER TABLA 66,6,2 (EHE).
-LA LONGITUD DE SOLAPE DE BARRAS EN COMPRESIÓN SERÁ IGUAL A LA LONGITUD DE ANCLAJE EN PROLONGACIÓN RECTA.
-LAS LONGITUDES DE ANCLAJES DEFINIDAS EN LAS TABLAS SON VALIDAS SI LAS ARMADURAS TIENEN HOMOLOGADAS LA ADHERENCIA EN EL ENSAYO DEL BEAM-TEST.

TIPOS DE ANCLAJE DE BARRAS



ESPECIFICACIONES PARA SOLDADURA



NOTAS GENERALES

1.- LAS ACOTACIONES EN PLANTAS SE REPRESENTAN EN m. Y EN PLANOS DE DETALLES EN cm.
2.- TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC.) SE VERIFICARÁN CON LOS PLANOS DE ARQUITECTURA.
3.- LOS ELEMENTOS INCLUIDOS EN LOS PLANOS SE EJECUTARÁN SEGÚN LAS INDICACIONES DE LA D.F.

NOTAS REPLANTEO

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, VER PLANOS DE ARQUITECTURA.

NOTAS REPLANTEO REHABILITACIONES

1.- PLANOS DE ESTRUCTURAS NO VÁLIDOS PARA REPLANTEO. PARA REPLANTEO DE CUALQUIER ELEMENTO, SE DEBERÁN DETERMINAR LAS DIMENSIONES POR EL CONTRATISTA SEGUN REPLANTEO EN OBRA, DADO QUE SE ESTÁ ACTUANDO SOBRE UN EDIFICIO EXISTENTE.

NOTAS ESTRUCTURA EXISTENTE

1.- LAS MEDIDAS DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE REFLEJADAS EN LOS PLANOS SON LAS TOMADAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO REALIZADO.
2.- CUALQUIER INTERVENCIÓN EN LA ESTRUCTURA EXISTENTE DEBERÁ SER REPLANTEADA PREVIAMENTE A SU CONSTRUCCIÓN PARA VERIFICAR LAS MEDIDAS REFLEJADAS EN LOS PLANOS.
3.- LAS PATOLOGÍAS DETECTADAS EN OBRA SERÁN REPARADAS DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
4.- ANTES DE LA REALIZACIÓN DE LAS CONEXIONES ENTRE LAS ESTRUCTURAS NUEVAS Y LA PREEXISTENTE, SE VERIFICARÁ EN OBRA LA VIABILIDAD DE LAS MISMAS. EN CASO DE NO SER VIABLE TAL Y COMO ESTÁ PLANTEADO EN ESTOS PLANOS, LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DETERMINARÁ LA FORMA DE REALIZARLA.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las actividades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	ESCALA A3-1/300 A1-1/150 ON
FECHA JUN 2020	

REVISIONES

E07.4

PLANO

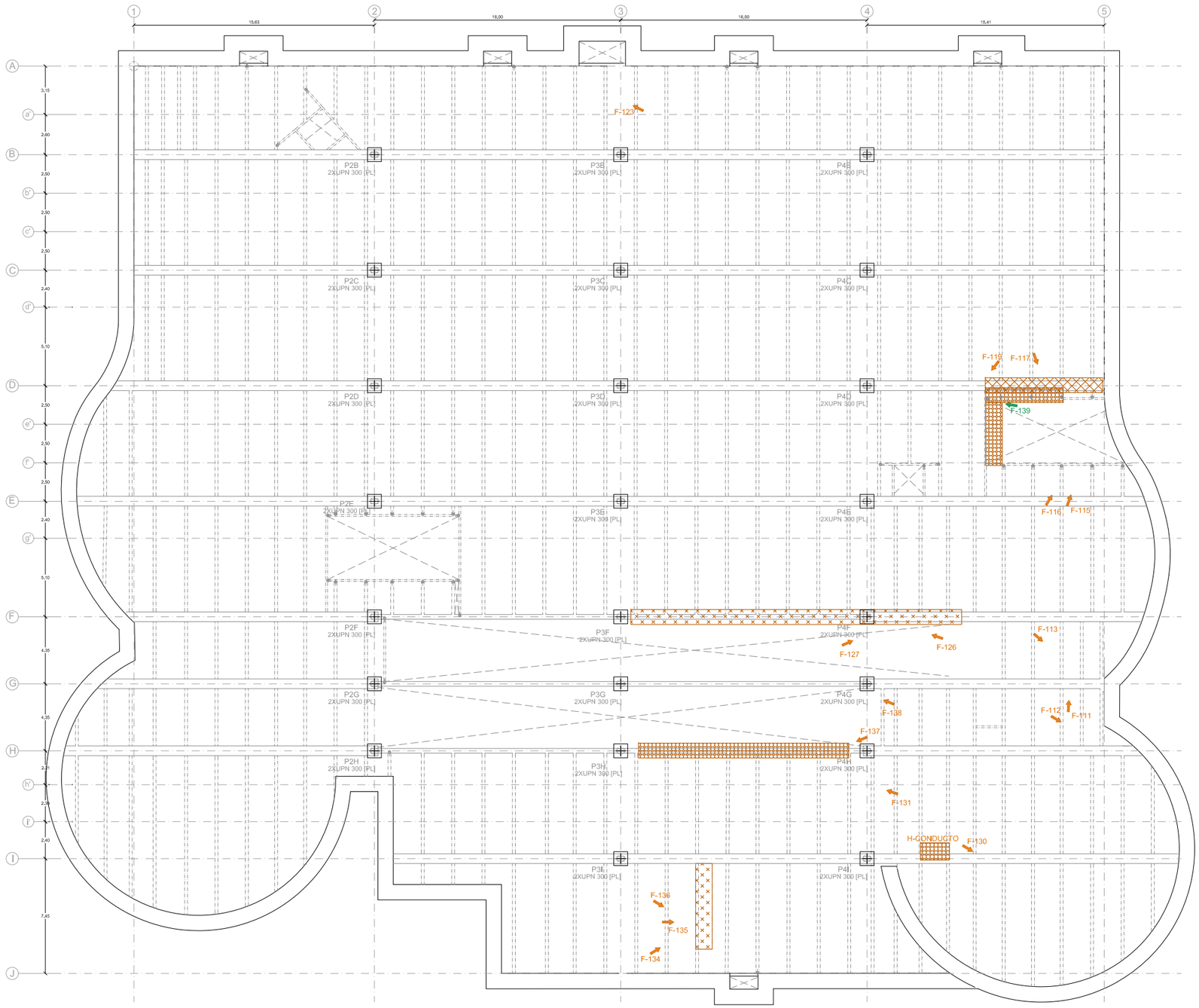
PROCESO CONSTRUCTIVO FASE 5 Y 6

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA INSPECCIÓN DE DAÑOS:

- HUMEDAD ACCIDENTAL
- HUMEDAD POR FILTRACIÓN
- LAVADERO
- F-1 FOTOGRAFÍA. (VER ANEXO DE LA MEMORIA DE ESTRUCTURA)
- DAÑOS ZONA INFERIOR FORJADO
- CORROSIÓN
- EROSIÓN
- FISURAS
- DAÑOS ZONA SUPERIOR FORJADO

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA. ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	ESCALA
FECHA JUN 2020	A3-1/300 A1-1/150 ON

REVISIONES

IE01

PLANO

PLANTA 0.
INSPECCIÓN DE DAÑOS

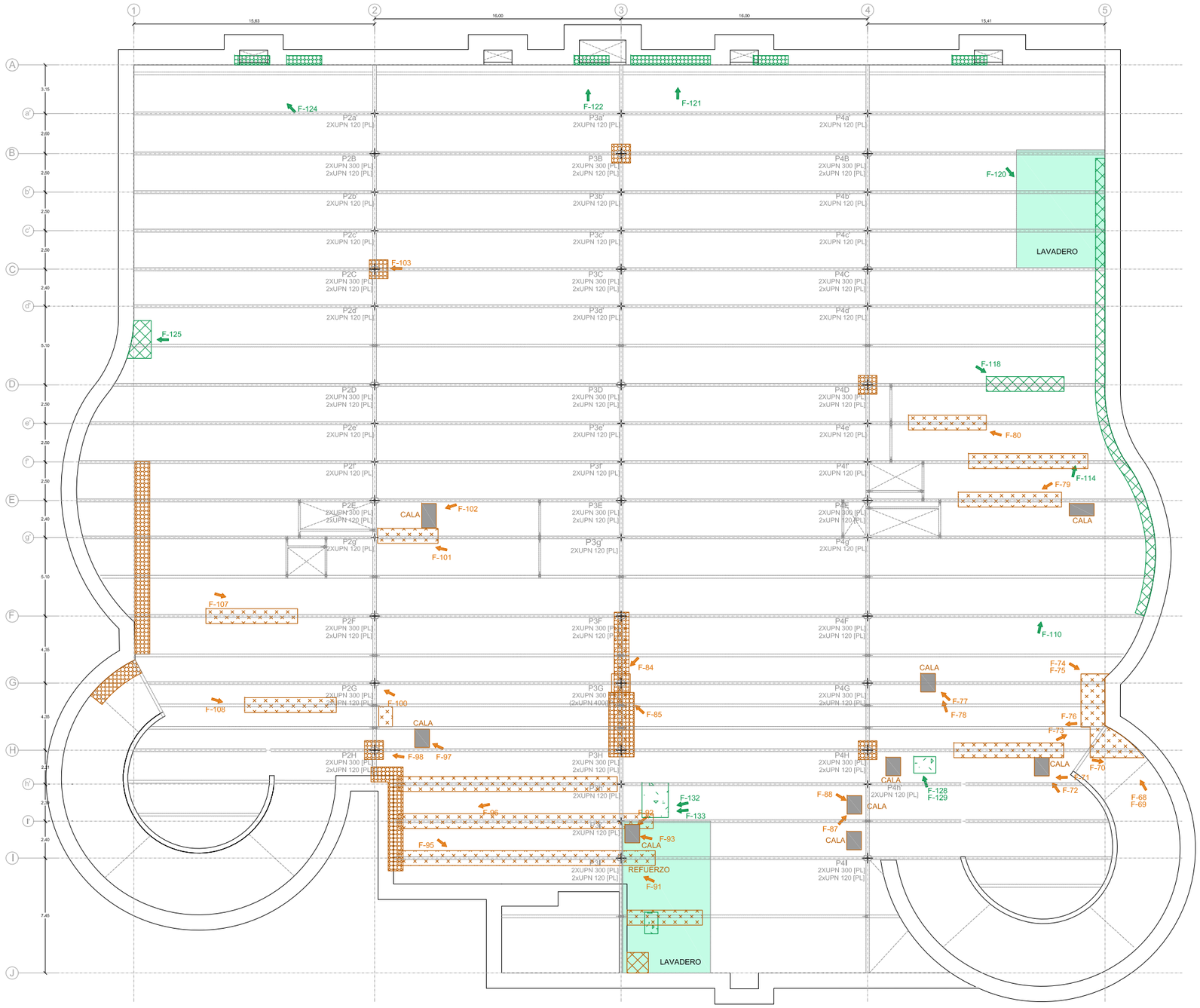
DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA INSPECCIÓN DE DAÑOS:

- HUMEDAD ACCIDENTAL
- HUMEDAD POR FILTRACIÓN
- LAVADERO
- F-1 FOTOGRAFÍA, (VER ANEXO DE LA MEMORIA DE ESTRUCTURA)
- DAÑOS ZONA INFERIOR FORJADO
- CORROSIÓN
- EROSIÓN
- FISURAS
- DAÑOS ZONA SUPERIOR FORJADO

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROPUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	
FECHA JUN 2020	ESCALA A3-1/300 A1-1/150 ON

REVISIONES

IE02

PLANO

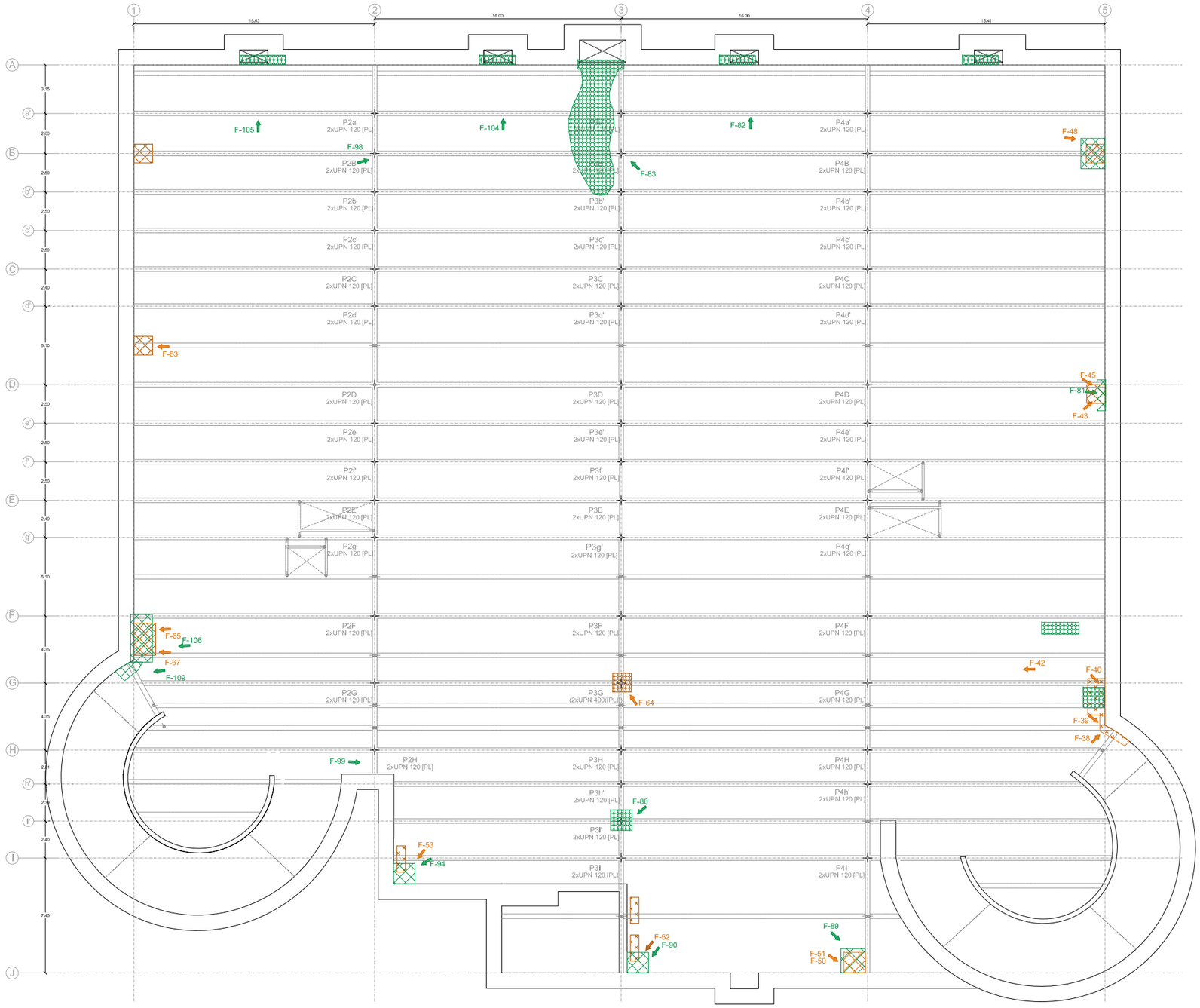
PLANTA -1
INSPECCIÓN DE DAÑOS

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA INSPECCIÓN DE DAÑOS:

- HUMEDAD ACCIDENTAL
- HUMEDAD POR FILTRACIÓN
- LAVADERO
- F-1 FOTOGRAFÍA, (VER ANEXO DE LA MEMORIA DE ESTRUCTURA)
- DAÑOS ZONA INFERIOR FORJADO
- CORROSIÓN
- EROSIÓN
- FISURAS
- DAÑOS ZONA SUPERIOR FORJADO

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	
FECHA JUN 2020	ESCALA A3-1/300 A1-1/150 ON

REVISIONES

IE03

PLANO

PLANTA -2.
INSPECCIÓN DE DAÑOS

DATOS DE PROYECTO

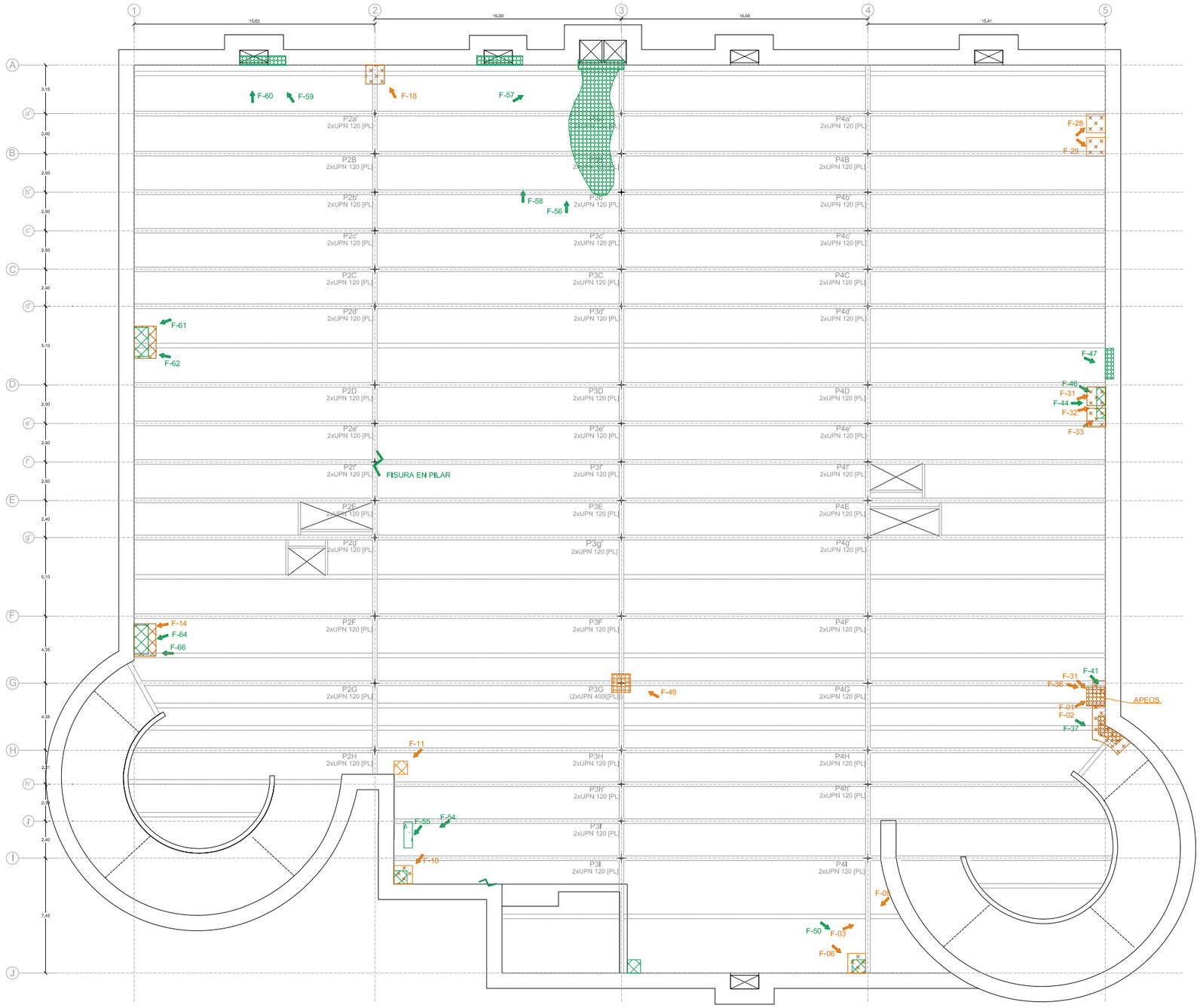
PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA INSPECCIÓN DE DAÑOS:

- HUMEDAD ACCIDENTAL
- HUMEDAD POR FILTRACIÓN
- LAVADERO
- F-1 FOTOGRAFÍA, (VER ANEXO DE LA MEMORIA DE ESTRUCTURA)
- DAÑOS ZONA INFERIOR FORJADO
- CORROSIÓN
- EROSIÓN
- FISURAS
- DAÑOS ZONA SUPERIOR FORJADO

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA, ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	
FECHA	JUN 2020
ESCALA	A3-1/300 A1-1/150 ON

REVISIONES

IE04

PLANO

PLANTA -3.
INSPECCIÓN DE DAÑOS

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

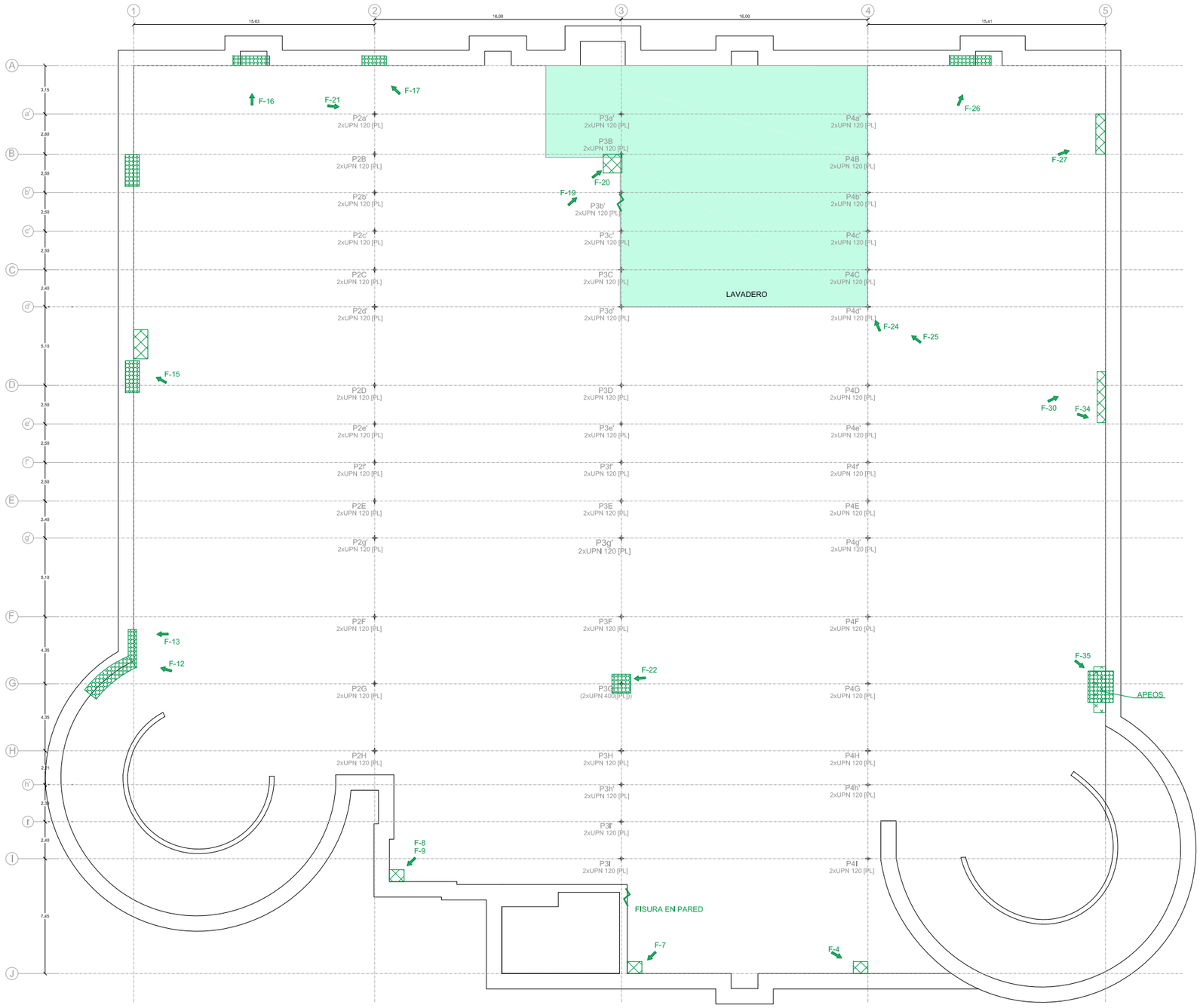
ARQUITECTOS

SANTIAGO CIFUENTES BARRIO
Colegiado COAM 16.270

PELAYO GARCÍA COSTALES
Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA

C/Marqués de Valdeiglesias, 5. 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com



LEYENDA INSPECCIÓN DE DAÑOS:

- HUMEDAD ACCIDENTAL
- HUMEDAD POR FILTRACIÓN
- LAVADERO
- F-1 FOTOGRAFÍA, (VER ANEXO DE LA MEMORIA DE ESTRUCTURA)
- CORROSIÓN
- EROSIÓN
- FISURAS
- DAÑOS ZONA INFERIOR FORJADO
- DAÑOS ZONA SUPERIOR FORJADO

NOTA: El presente proyecto plantea soluciones estimadas a partir de la caracterización parcial de elementos estructurales tipo, con el objetivo de aportar una valoración global lo más aproximada posible de las intervenciones a acometer, sin afectar al normal uso del aparcamiento y las dependencias policiales bajo rasante durante el período en que se han desarrollado los trabajos de proyecto.
Teniendo en cuenta la importante entidad de las intervenciones en estructura a nivel de análisis estructural, posible necesidad de refuerzos y subsanación de patologías, dentro del presupuesto se ha previsto una partida destinada a la retirada y reposición completa de todos los revestimientos de protección frente a incendio, con el objetivo de poder caracterizar la estructura completa e identificar el conjunto de patologías presentes en estructura y demás elementos constructivos.
Todas las soluciones arquitectónicas y constructivas recogidas en el proyecto deberán ser validadas a partir de la caracterización y modelizado del comportamiento estructural completo de la estructura existente. Del mismo modo todas las hipótesis de carga deberán ser confirmadas a partir de este análisis estructural (carga muerta de capas de urbanización, ubicación de arbolado y parterres, cargas de uso en función de las activades a implantar en sótanos y demás intervenciones con afección estructural), el cual deberá ser iniciado cuando el cese de la actividad en las plantas de sótano lo permita.

NOTA

ES NECESARIO REALIZAR LA CARACTERIZACIÓN DE LA ESTRUCTURA COMPLETA PARA DESARROLLAR LAS PROUESTAS ESTRUCTURALES INCLUIDAS EN LOS PLANOS.
ES UNA PROPUESTA. ANTES DEL INICIO DE LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN, EL ADJUDICATARIO DEBERÁ RATIFICAR ESTOS DOCUMENTOS PARA RATIFICAR Y VERIFICAR SU VALIDEZ.

HISTORIAL

CONCURSO	JULIO 2017
PROYECTO	MARZO 2020
Modificado 1	JUNIO 2020

ARCHIVO	ESCALA A3-1/300 A1-1/150 ON
FECHA JUN 2020	
REVISIONES	

IE05

PLANO

PLANTA -4.
INSPECCIÓN DE DAÑOS

DATOS DE PROYECTO

PROYECTO	PROYECTO DE REMODELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL CARMEN Y REHABILITACIÓN DEL APARCAMIENTO.
SITUACIÓN	PLAZA DEL CARMEN. MADRID
CLIENTE	EXACORP ONE S.L.

ARQUITECTOS
SANTIAGO CIFUENTES BARRIO Colegiado COAM 16.270
PELAYO GARCÍA COSTALES Colegiado COAM 18.287

CIFUENTES COSTALES
ARQUITECTURA
C/Marqués de Valdeiglesias, 5, 1 Izq
28004 - Madrid
tfno: 91 026 45 84
Info@cifuentescostales.com
www.cifuentescostales.com